

MEMÒRIA MITJANÇANT LA QUAL ES JUSTIFIQUEN ELS ASPECTES PREVISTOS ALS ARTICLES 28, 100, 101 I 116.4 DE LA LLEI 9/2017 DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC

Expedient nº: 24-1284.

Objectiu: Contracte per la contractació dels serveis de direcció i direcció d'execució d'obra, coordinació de seguretat i salut i tramitació de llicència d'obres, per al desmuntatge, trasllat, muntatge i obra d'instal·lacions per a la implantació dels equipaments del Laboratori Energy Smartlab a la seu de la Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC) situada a l'ETSEIB de la UPC.

Codis CPV:

CPV: 71000000-8 "Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció "

CPV: "71240000-2 "Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació"

CPV: "71221000-3 "Serveis d'arquitectura per edificis"

CPV: 71247000-1 "Supervisió del treball de construcció"

De conformitat amb el previst en els articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes. A tal efecte, la present memòria té per finalitat complir l'establert en els esmentats articles i s'emet, per tant, per justificar els aspectes que s'estableixen a continuació en relació amb el Contracte per a l'execució dels serveis de direcció i direcció d'execució d'obra, coordinació de seguretat i salut i tramitació de llicència d'obres, per al desmuntatge, trasllat, muntatge i obra d'instal·lacions per a la implantació dels equipaments del Laboratori Energy SmartLab de la seu de la Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC) situada a l'ETSEIB de la UPC.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte és la contractació dels serveis de direcció i direcció d'execució d'obra, coordinació de seguretat i salut i tramitació de llicència d'obres, per al desmuntatge, trasllat, muntatge i obra d'instal·lacions per a la implantació dels equipaments del Laboratori Energy SmartLab de la seu de la Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC) situada a l'ETSEIB de la UPC.

2. NECESSITATS A SATISFER

La contractació és necessària per al compliment i la realització de les finalitats i objectius institucionals de l'IREC com a centre de recerca.

En concret l'IREC, té previst dur a terme el trasllat del laboratori Energy SmartLab. Aquest laboratori, actualment ubicat a la seu de Jardins de les Dones de Negre (Sant Adrià de Besós) es traslladarà a la nova seu provisional del centre, situada a la planta soterrani -1 del pavelló E de l'edifici DSPE de l'Escola Tècnica Superior d'Enginyeria Industrial (ETSEIB) de la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC), accessible a peu de carrer des del carrer Pau Gargallo.

Aquestes obres es tramitaran a través de la corresponent licitació que té el número d'expedient 24-1307, on consta el Projecte Tècnic i executiu amb els detalls de les obres.

Per tant, l'IREC requereix d'una empresa per desenvolupar els treballs de direcció i direcció d'execució d'obra inclosos en el Projecte Tècnic, coordinació de seguretat i salut i tramitació de llicència d'obres, ja que per l'IREC és inviable assumir internament aquestes tasques degut a que no disposa del personal qualificat.

Aquest projecte s'ha finançat amb fons propis de l'IREC.

Tot això, de conformitat també amb l'informe tècnic justificatiu de la necessitat del contracte emès per Clàudia Cabré Piqueras, responsable de l'Àrea de Sistemes Elèctrics de Potència de l'IREC.

3. IDONEÏTAT DE L'OBJECTE I CONTINGUT DEL CONTRACTE

Mitjançant l'objecte d'aquest contracte descrit al punt 1, se satisfaran de forma clara i proporcional les necessitats especificades al punt 2 d'aquesta memòria.

4. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS PER REALITZAR LA PRESTACIÓ OBJECTE DEL CONTRACTE

L'IREC no compta amb el personal expert ni amb els mitjans materials necessaris per executar la direcció i direcció d'execució d'obra, coordinació de seguretat i salut i tramitació de llicència d'obres, fet que resulta inviable assumir internament l'objecte del contracte per part de l'IREC. Per això, resulta del tot necessària pel degut compliment normatiu, la contractació d'una empresa que realitzi les funcions legals i materials determinades a la normativa d'aplicació a la construcció.

5. PRESSUPOST DE LICITACIÓ, VALOR ESTIMAT I TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

A) PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost total de licitació és de 60.500,00 Euros (IVA inclòs), amb el següent desglossament:

Descripció	Pressupost (IVA exclòs)	Import IVA (21%)	Pressupost (IVA inclòs)
Tramitació de l'informe d'idoneïtat tècnica i tramitació de llicències d'obra.	5.000 €	1.050 €	6.050 €
Direcció facultativa i direcció d'execució d'obra	10.000 €	2.100 €	12.100 €
Coordinació de Seguretat i Salut	5.000 €	1.050 €	6.050 €
Coordinació i supervisió de la desinstal·lació, trasllat, instal·lació, posada en funcionament i legalitzacions	30.000 €	6.300 €	36.300 €

Aquest pressupost s'entendrà com el límit màxim total de despesa que, en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit (IVA). S'ha estimat que inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la

legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

S'entendran incloses en aquest import totes aquelles despeses accessoris o complementàries que realitzi l'adjudicatari en l'execució de l'objecte del contracte tals com transport, despeses de desplaçament, dietes, tributs i qualsevol altre cost que s'estimi necessari per a la correcta execució de l'objecte del contracte previst en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Sistema de determinació: Import determinat mitjançant preu alçat, d'acord amb l'article 102.4 de la LCSP a partir d'estimacions dels preus de mercat habituals dels serveis objecte del contracte i de serveis rebuts per l'IREC d'acord amb la previsió de les tasques a realitzar durant l'execució del contracte.

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, per a l'elaboració d'aquest pressupost i per a la fixació dels preus màxims a oferir pels serveis objecte del present contracte, s'han tingut en compte els preus de mercat, però sense desglossar-los al considerar-se que en els preus estimats, ja hi està imputat els costos directes i indirectes, el benefici industrial, les despeses generals i altres eventuais despeses.

No s'admetran les ofertes que superin els anteriors preus alçats.

Facturació: El contractista, i sempre prèvia conformitat de l'IREC amb els lliurables i serveis efectivament realitzats en execució del contracte, emetrà les factures mensualment i els pagaments es realitzaran segons el previst en la clàusula 28 del PCAP.

Finançament: La partida pressupostària de l'IREC a la qual s'imputarà el crèdit necessari per abonar el pagament del servei corresponent al present contracte és la EQUIPAMENT – INSTALACIONES (2120000) Partida presupuestaria: D/6200001.

B) VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, que fa referència a l'import global i màxim del contracte, tenint en compte la seva durada màxima, és de 50.000 Euros (IVA exclòs). Aquest valor fa referència a l'import global i màxim del contracte, tenint en compte la seva durada màxima.

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació (PBL)	50.000,00 Euros
Possibles modificacions (20 % del PBL)	No es preveuen
Possibles pròrroques	No es preveuen
Opcions, primes o pagaments a candidats	No es preveuen
Valor estimat del contracte (VEC)	50.000,00 Euros

Per calcular el Valor Estimat del Contracte: S'ha partit del pressupost base de licitació calculat en base a preus alçats, i no s'hi ha sumat cap modificació, pròrroga o opció, primes o pagament a candidats ja que no es preveuen pel cas en concret.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini de durada del contracte es correspondrà amb el termini d'execució dels treballs de les obres (licitació Exp 24-1307) i que s'estima segons el compliment de la totalitat de les fases previstes de les obres.

D'acord amb el que estableix clàusula 5 del Plec de Prescripcions Tècniques el termini d'execució del contracte es desglossa en els terminis parcials següents:

1. **Tramitació de l'informe d'idoneïtat tècnica, visat col·legial i la llicència d'obra:** El termini de temps requerit pels Organismes Oficials, considerant que la presentació es farà com a màxim deu (10) dies després de la formalització del contracte.
2. **Coordinació inicial de seguretat i salut i conforme l'estudi que consta al projecte:** dues (2) setmanes.
3. **Direcció, direcció d'execució d'obra i Coordinació de Seguretat i salut durant les obres:** S'ajustarà a la durada real de les obres que està prevista en:
 - Dos (2) mesos d'execució de les obres d'adequació de l'espai a l'ETSEIB.
 - Dues (2) setmanes de proves i supervisió de les obres a l'ETSEIB.
 - Deu setmanes (10) de desinstal·lació i trasllat de la seu de Jardins a ETSEIB.
4. **Posada en marxa i legalitzacions:** La posada en marxa s'ajustarà a la durada real de les actuacions que està prevista en dues (2) setmanes des de la fi de l'obra. Per a les legalitzacions el termini és el requerit pels Organismes Oficials.

7. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ, RÈGIM JURÍDIC I TRAMITACIÓ

Forma de tramitació del expedient: Ordinària

Forma de tramitació de la despesa: Ordinària

Procediment d'adjudicació: El present contracte s'adjudicarà mitjançant el procediment obert simplificat no harmonitzat, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 159 de la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

El procediment simplificat és el que, ateses les característiques objecte de la contractació i d'acord amb les previsions dels articles 131.2 i 159 de la LCSP, es considera el més eficient, eficaç i adequat per assegurar la millor resposta a la necessitat indicada.

Règim jurídic: Atès a la naturalesa jurídica de l'IREC i d'acord amb el que disposa l'article 26.1.b) de la LCSP, el contracte té naturalesa privada i, atenent al seu import, no està subjecte a regulació harmonitzada.

8. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

De conformitat amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 ("LCSP"), no procedeix la divisió en lots.

La contractació de les prestacions objecte del contracte està configurada com una única unitat funcional i el fet de dividir la licitació en lots podria comportar que l'execució del contracte esdevingui excessivament difícil i onerosa des d'un punt de vista tècnic. En efecte, la consecució d'objectius d'eficàcia i eficiència en el servei es podrà maximitzar únicament si l'adjudicació es

troba centralitzada per un únic licitador. Si no fos així, recauria sobre l'IREC la tasca de coordinació derivada de pluralitat de contractistes, la qual cosa generaria inconvenients significatius tot augmentant els costos del contracte

En concret, les tasques contractades de direcció d'obra i de la seva execució, coordinació de seguretat i salut i la tramitació de la llicència d'obres estan estretament interrelacionades i requereixen una coordinació constant. Dividir aquestes prestacions en lots podria comportar una fragmentació dels treballs, amb el risc d'incoherències en la direcció general del projecte, cosa que podria afectar la qualitat de l'execució. La integració de totes les prestacions en un únic contracte assegura una millor supervisió i control de l'execució de les obres.

En projectes com aquest, on la coordinació entre diverses fases és crucial, la divisió en lots podria comportar retards en l'execució, ja que cada contractista hauria de coordinar-se amb els altres, afectant negativament els terminis d'entrega. La centralització del contracte en un únic adjudicatari permet una planificació més àgil i una execució més ràpida.

Molt relacionat amb l'anterior, un altre factor a considerar és el risc d'una fragmentació excessiva de responsabilitats en cas de dividir en lots. Aquest contracte requereix una responsabilitat clara i única que garanteixi que totes les fases, des de la direcció d'obra fins a la instal·lació dels equips, s'executin amb coherència i seguretat. Fragmentar en lots pot comportar problemes a l'hora d'assignar responsabilitats en cas d'errors o descoordinació durant el projecte.

En definitiva, d'acord amb l'article 99 de la LCSP, la no divisió en lots es justifica plenament per raons de coherència tècnica i funcional, coordinació i terminis, economies d'escala, i centralització de responsabilitats i garanties, assegurant així una execució més eficient i controlada en tot moment.

9. CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

Atenent a l'objecte del contracte i el seu valor estimat, es proposen els següents criteris de solvència:

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA (article 87.1 de la LCSP)

D'acord amb l'article 87 de la LCSP, aquesta solvència es pot acreditar, alternativament, per un dels mitjans següents:

- a. Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres (3) últims exercicis tancats en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, que haurà de ser almenys igual al Valor Estimat del Contracte.
- b. Obligació de contractar i mantenir en vigor durant la vigència del contracte una assegurança de responsabilitat civil per un import igual o superior a 600.000 € (corresponent al valor estimat del contracte d'obres objecte de supervisió), per garantir les obligacions davant de tercers i davant l'IREC derivada de l'execució dels serveis i treballs objecte del contracte.

Mitjans d'acreditació:

- a. Aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o en el registre oficial en què hagi d' estar inscrit. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials podran presentar, com a mitjà alternatiu, els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats. En el cas que la data de creació o inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.
- b. Aportació de certificat expedit per l'asseguradora, en el qual constin les cobertures/garanties i límits d'indemnització contractats, la cobertura de les tasques objecte de la licitació i el fet d'estar al pagament de la pòlissa. També s'aportarà el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què procedeixi.

En cas que l'IREC estimi que les cobertures/garanties i/o límits certificats puguin ser insuficients, podrà requerir a l'adjudicatari realitzar les modificacions de millora adequades perquè la responsabilitat de l'adjudicatari resulti suficientment garantida respecte a l'objecte del contracte.

Justificació dels criteris establerts:

S'incorporen dos mètodes alternatius d'acreditació de la solvència, en relació al primer d'ells, s'ha determinat que la xifra anual de negocis en l'àmbit a que es refereix el contracte ha de ser igual o superior a l'import del VEC, d'acord amb el previst a la LCSP.

En el segon cas, l'import de la xifra de riscos professionals s'ha establert en la xifra de 600.000 euros al considerar-se ser una suma proporcional que assegurés poder fer front a eventuais danys produïts en l'execució del contracte. Els imports sol·licitats es consideren adequats tenint en compte que és el mateix l'import total del projecte tècnic a dirigir.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 90 de la LCSP, l'acreditació de la solvència es realitzarà a través dels següents mitjans cumulatius, llevat que l'empresa sigui de nova creació:

- a. Relació dels principals serveis realitzats en els últims tres (3) anys que incloguin l'import, dates i destinataris, públics o privats, dels mateixos, sempre que aquests siguin d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte. Caldrà haver realitzat un servei en els últims 3 anys d'igual o similar naturalesa a l'objecte del contracte per un import mínim d'almenys el 70% del Valor Estimat del Contracte (35.000 € IVA no inclòs).

- b. Adscripció d'un equip, com a mínim, format pels perfils professionals següents:

- **Un (1) responsable de la direcció d'obra:**

Un responsable de la direcció d'obra amb capacitat i experiència mínim de deu (10) anys per assumir les funcions de Director d'obra durant el procés d'execució, d'acord amb la titulació professional, preferiblement segons les atribucions professionals requerides segons la Normativa.

El professional haurà d'acreditar una relació d'actuacions similars a l'objecte del contracte, finalitzades en els darrers CINC (5) anys, que inclogui un mínim de 3 actuacions en les quals la persona hagi exercit com a director d'obra, amb un pressupost d'execució material de l'obra (IVA exclòs) no inferior a 361.000 € (IVA exclòs) (corresponent a l'aproximadament el 70% del pressupost d'execució material de l'obra objecte de direcció en el present contracte).

- **Tres (3) Tècnics especialistes:**

Els tècnics que participaran en el procés d'execució de l'objecte del contracte, com a integrants de l'equip, hauran de tenir titulació preferiblement d'arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer o enginyer tècnic de l'especialitat corresponent. Ha d'incloure els perfils següents:

- a) Un (1) tècnic per a la Direcció d'execució d'obra:

Un tècnic que serà el responsable de la direcció d'execució durant l'execució d'obra, haurà de ser especialista en instal·lacions de laboratoris i tenir experiència en l'execució d'obres i trasllats de laboratoris de característiques similars.

- b) Un (1) Enginyer d'Instal·lacions:

Un tècnic que serà el responsable de l'assistència a la direcció l'execució d'obra, haurà de ser especialista en maquinària elèctrica i tenir experiència en el desmuntatge i instal·lació de maquinària elèctrica de característiques similars a l'objecte del contracte.

- c) Un (1) coordinador de Seguretat i Salut:

Un tècnic que serà el responsable de la Coordinació de Seguretat i Salut durant l'execució d'obra.

Els tres tècnics especialistes hauran d'acreditar una relació d'actuacions similars a l'objecte del contracte, finalitzades en els darrers deu (10) anys, que inclogui un mínim de tres (3) actuacions en les quals la persona hagi exercit amb el mateix perfil que es proposa, amb un pressupost d'execució material de l'obra (IVA exclòs) no inferior a 258.000 € (corresponent a l'aproximadament el 50% del pressupost d'execució material de l'obra objecte de direcció en el present contracte).

Mitjans d'acreditació:

a. La relació dels principals serveis efectuats pel licitador s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan de contractació si el destinatari és una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat o declaració responsable expedit per aquest.

En els certificats haurà de constar l'import dels treballs, l'objecte contractual, el nom del client i l'any d'execució. A falta dels certificats, es podran acreditar mitjançant una declaració de

l'empresari acompanyat dels documents que constin en poder d'aquest que acreditin la realització de la prestació, reservant-se l'IREC la facultat de requerir documentació addicional

Per al cas d'empreses de nova creació, entenent per tal aquella empresa amb una antiguitat inferior a cinc anys, i en la mesura en que el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, la seva solvència tècnica es podrà acreditar per qualsevol dels mitjans que s'indiquen a l'article 90.4 de la LCSP, sense que li sigui aplicable el requisit relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis.

b. L'adequació dels perfils professionals als requerits s'acreditarà mitjançant l'aportació del *currículum vitae*, còpia de la titulació acadèmica (comunitària homologable) i còpia del certificat de col·legiació al col·legi professional corresponent.

A banda de l'anterior, per acreditar la realització de les actuacions similars realitzades per cadascun dels perfils professionals requerits, s'aportarà una relació dels treballs que inclogui les següents dades:

- Descripció detallada dels treballs
- Dates de realització
- Destinataris dels treballs
- Pressupost d'execució de l'obra (IVA exclòs)
- Rol assumit pel professional (certificat expedit pel responsable de l'empresa executora de la DO/DEO de les obres de cada actuació).

Empreses de nova creació: De conformitat amb l'article 90.4 de la LCSP, quan el licitador sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans a què es refereixen la lletra b) anterior, sense que en cap cas sigui aplicable el que s'estableix en la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis.

Justificació dels criteris establerts:

S'incorporen dos criteris de solvència cumulatiu.

En relació al primer d'ells es pretén assegurar una millor qualitat dels serveis a través de l'acreditació d'una experiència prèvia, és a dir, que el licitador ja hagi realitzat treballs d'una naturalesa similar.

El segon dels criteris requereix l'adscripció a l'execució del contracte de la direcció facultativa d'obra i de tres perfils professionals (cap d'obra, tècnic d'instal·lacions elèctriques i responsable de seguretat i salut), per tal de que aportin la titulació i l'aptitud necessària que s'exigeix a cadascun d'ells i que està vinculada a les tasques que hauran de supervisar durant l'execució de l'obra i a la criticitat de les mateixes o l'especialització requerida.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

A. Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules automàtiques (màxim 100 punts)

A.1. Oferta econòmica (màxim de 49 punts)

L' oferta econòmica per a l' execució de l' objecte del serà valorada a partir de la següent fórmula i atenent-se al preu total ofert:

$$Pv = \left(1 - \frac{Ov - Om}{IL} \times \frac{1}{VP} \right) \times P$$

On:

Pv = Puntuació de l' oferta a Valorar.

P = Punts criteri econòmic ($P=49$, en aquest cas).

Om = Millor oferta.

Ov = Oferta a valorar.

IL = Import de Licitació.

VP = Valor de Ponderació ($VP=1$ en aquest cas).

A.2 Altres criteris avaluable automàticament (fins a màxim de 51 punts)

A.2.1 Experiència addicional (25 punts)

Es valorarà l'experiència addicional de l'equip adscrit a l'execució del contracte. En particular, es valoraran els treballs similars als de l'objecte del contracte que cada professional hagi realitzat en els darrers cinc (5) anys de manera addicional als exigits com a solvència tècnica de la següent manera:

- Execució d'un treball addicional en els darrers cinc (5) anys: 2 punts
- Execució de dos treballs addicionals en els darrers cinc (5) anys: 4 punts
- Execució de més de dos treballs addicionals en els darrers cinc (5) anys: 6,25 punts

Aquest criteri d'adjudicació es valorarà de manera individual per cada un dels professionals, sumant com a màxim 25 punts. L'acreditació d'aquest criteri es durà a terme per mitjà dels mateixos mitjans acreditatius de la solvència tècnica.

A.2.2 Equip addicional (26 punts)

Es valorarà l'equip addicional a l'adscrit a l'execució del contracte com equip mínim. En particular, es valorarà l'oferiment d'un professional més per cada un dels 4 perfils requerits fins a un màxim de 26 punts (6,5 per perfil). Només es valorarà un professional addicional per perfil.

L'acreditació d'aquest criteri d'adjudicació es durà a terme per mitjà de l'aportació, per cada un dels professionals addicionals oferts, del *currículum vitae*, còpia de la titulació acadèmica (comunitària homologable) i còpia del certificat de col·legiació al col·legi professional corresponents.

Puntuació total: 100 punts

Criteris per declarar que una oferta conté valors anormals o desproporcionats

Es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en els supòsits següents:

1. Quan, concurrent un sol licitador, l'oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 35 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al càlcul de l'esmentada mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 35 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que alguna de les ofertes incorri en algun valor anormal o desproporcionat en atenció als criteris esmentats, se seguirà el procediment previst a l'article 149 de la LCSP.

Justificació de les fórmules: S'utilitza com a fórmula de valoració de l'oferta econòmica la prevista a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, aprovada per la Direcció General de Contractació Pública.

Justificació dels criteris establerts:

A.1. Oferta econòmica (màxim de 49 punts)

El preu és l'element que defineix el cost dels serveis i, per tant, un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació en l'article 145 de la LCSP. En aquest import es valora i s'inclouen tots els treballs a realitzar descrits al Plec de Prescripcions Tècniques, independentment de la seva forma de facturació.

A.2 Altres criteris avaluable automàticament (màxim de 51 punts)

A.2.1 Experiència addicional (màxim 25 punts)

S'incorpora aquest criteri automàtic consistent en l'aportació de més experiència tècnica dels diferents tècnics intervinents en l'execució del serveis com a millora.

D'aquesta manera, es valora que els professionals intervinents tinguin una capacitat tècnica superior de la mínim exigida per tal d'assegurar la correcta execució dels serveis i garantir una millor qualitat dels serveis.

A.2.2 Equip addicional (màxim 26 punts)

Amb la incorporació de més personal adscrit al servei a prestar, es vol aconseguir que el licitador posi a disposició més persones i per tant, més coneixement per la supervisió i execució del contracte. És a dir, que un equip tingui més personal, comporta que no hi hagi una acumulació de tasques a una sola persona. Aquest fet suposa que es disposi de més temps i per tant, menys càrrega de treball que es pot transformar en una millor qualitat del servei, ja que es pot disposar de més temps per una supervisió més acurada i profunda.

11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les següent especials:

Condicions especials d'execució:

- De caràcter lingüístic: L'adjudicatari ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'IREC derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte, segons l'establert a la clàusula 30.1 d'aquest Plec.
- De caràcter social: L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- Compliment de tots els compromisos assumits per l'empresa adjudicatària en l'oferta que hagi presentat.
- Els licitadors i contractistes s'obliguen a adoptar una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides en els apartats 1 i 2 de la clàusula 30 del present Plec.
- L'obligació de facilitar la informació que li sigui requerida pel Responsable del contracte sobre les condicions de treball que, una vegada adjudicat el contracte, li siguin d'aplicació.

El pagament per part del Contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució dels treballs objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, a requeriment de l'IREC, l'empresa Contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes i/o proveïdors, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el contracte

De conformitat amb l'article 202.4 de la LCSP, totes les condicions d'execució seran igualment exigides a tots els subcontractistes que, en el seu cas, participen de l'execució del Contracte.

Obligacions essencials del contracte:

- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes.
- El compliment de les condicions especials d'execució establertes en la corresponent clàusula del Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- En el seu cas, la dedicació efectiva o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.
- El compliment de les obligacions en matèria de protecció de dades personals.
- Aquelles obligacions dels Plecs i del Contracte tipus a què específicament se'ls atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.
- L'adequació de la prestació a les prescripcions previstes al Plec de Prescripcions Tècniques i a l'oferta presentada per l'adjudicatària.
- L'execució de la prestació en el termini i el lloc fixats en el Contracte.

12. PENALITATS

Per tal de garantir un bon control i nivell de servei, així com tenir eines per controlar i incentiva la bona l'execució dels serveis, s'estableix a la clàusula 27 del PCAP un sistema de penalitats així com una penalitat per demora, de conformitat amb l'article 192 i 193 de la LCSP. El imports de les penalitats no superen els límits legals marcats a la LCSP.

L'òrgan de contractació, a Sant Adrià de Besòs a la data consignada a la signatura electrònica

Sr. Joan Ramón Morante Lleont
Director
Fundació Institut de Recerca en Energia
de Catalunya

Sr. Jaume Marfà Sánchez
Director econòmic i gerent
Fundació Institut de Recerca en Energia
de Catalunya