



RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT TRAMITACIÓ URGÈNCIA

NÚM. DE EXPEDIENT: 607.2025.019

Ricard Font i Hereu, com a Director General, i en la meua qualitat d'òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA

ATÈS

Que la Direcció d'Edificació i Serveis Generals de la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona emet en data 17 de febrer de 2025 informe tècnic justificatiu de la necessitat de la implementació urgent de la climatització a les plantes de dormitoris de la residència per a persones grans "Parc del Guinardó", el contingut de la qual es trasllada en aquesta resolució:

"La Residència assistida per a persones grans "Parc del Guinardó" situada al carrer de Garriga i Roca 62 al districte d'Horta – Guinardó és un edifici on des de l'Àrea de Drets Socials s'han fet obres d'adequació, reforma i ampliació per millorar les condicions d'utilització i funcionament de la residència, tant de les persones residents com del personal que hi treballa.

Aquestes obres no van incloure la climatització (fred) de les plantes de les habitacions. Sí de la resta de plantes on hi ha els espais comuns. Darrerament a la ciutat de Barcelona s'estan incrementant les temperatures al llarg de l'any: augmenten en valor absolut, en quantitat de dies càlids i tòrrids i de nits tropicals, tòrrides i roents. A més, les projeccions a futur fan que l'increment del nombre de dies al l'any amb temperatures elevades sigui sostingut:

Indicador	Dades de partida resultat de la mitjana del període 1982-2015	Projeccions escenari compromís a finals de segle	Projeccions escenari passiu a finals de segle	Dades 2020	Dades 2021	Dades 2022	Dades 2023
 Onada de calor/any períodes mitjana superior al percentatge del seu clima dels valors de l'any. Per 2022 aquest índex va ser 104,6°C	1 cada 4 anys	2 (x8)	45 (x16)	0	0	2 (x8)	1
 Dia càlid (≥18°C)/any	22 per any	50 (x2)	80 (x4)	37 (x1,6)	26 (x1,2)	64 (x3)	42 (x2)
 Dia tòrrid (≥35°C)/any	1 cada dos anys	25 (x5)	8,5 (x17)	0	0	2 (x4)	4 (x8)
 Nit tropical (≥20°C)/any	38 per any	83 (x2)	112 (x3)	74 (x2)	88 (x2,3)	105 (x2,8)	82 (x2,2)
 Nit tòrrida (≥25°C)/any	1 per any	25 (x2)	6 (x6)	7 (x7)	1	14 (x14)	13 (x13)
 Nits roents (≥30°C)/any	nd	nd	nd	nd	nd	0	0



Les elevades temperatures tenen un impacte significatiu sobre la salut de les persones grans, ja que el seu organisme és més vulnerable als canvis ambientals extrems. A mesura que augmenta la temperatura, el cos té més dificultats per mantenir una temperatura interna estable, ja que la seva capacitat per regular la calor es veu afectada per diversos factors, com la disminució de la sudoració, el sistema cardiovascular més debilitat i la presència d'algunes malalties cròniques.

En primer lloc, les persones grans poden experimentar una deshidratació més ràpida en períodes de calor intensa. La deshidratació redueix la capacitat del cos per refrescar-se mitjançant la sudoració, la qual cosa pot provocar un augment de la temperatura corporal interna i, en conseqüència, el risc de col·lapsar el sistema termoregulator. A més, la deshidratació pot afectar el funcionament del sistema renal, provocar mareigs i fatiga, i fins i tot augmentar el risc d'accidents cerebrovasculars.

Per altra banda, les altes temperatures poden agreujar problemes cardiovasculars i respiratoris. El cor de les persones grans pot ser menys eficient a l'hora de respondre a l'estrès tèrmic, ja que la seva capacitat per bombar sang i regular la circulació es veu reduïda amb l'edat. Això pot incrementar la tensió arterial i provocar arítmies. També, en persones amb afeccions respiratòries com l'asma o la malaltia pulmonar obstructiva crònica (MPOC), l'aire calorós i sec pot empitjorar els símptomes i dificultar la respiració.

A més, les onades de calor poden tenir efectes psicològics. L'ansietat i la fatiga per les condicions de calor poden augmentar el risc de depressió o alteracions del son. Les persones grans també poden sentir-se més aïllades durant les altes temperatures, ja que pot ser més difícil per a elles sortir de casa o mantenir-se actives. Aquesta manca de mobilitat pot conduir a una disminució del benestar general i fins i tot a una pèrdua de massa muscular.

Des de la Direcció de Serveis d'Envel·liment de l'Institut Municipal de Serveis Socials es va demanar la implantació d'un sistema de climatització als dormitoris de la residència, doncs cada vegada hi ha més dies amb temperatures elevades a les nits, i ja hem vist anteriorment l'efecte tan nociu sobre la salut dels residents d'aquestes temperatures tan elevades.

El projecte ja està redactat i l'Ajuntament ha trobat la dotació necessària per poder executar aquestes obres d'instal·lació del sistema de refrigeració. Donades les dates en les que ens trobem, es sol·licita escurçar al màxim el termini de licitació i adjudicació de l'obra per poder tenir acabats els treballs el mes de juliol d'enguany."

Procedeix **DECLARAR** la tramitació per **URGÈNCIA**, als efectes del que disposa l'article 119 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014, dels expedients de contractació la celebració dels quals respongui a una necessitat inajornable o quina adjudicació sigui precís accelerar per raons d'interès públic.



En particular, la tramitació d'urgència en la contractació de referència queda justificada per la necessitat d'implementar, amb caràcter urgent, la climatització a les plantes dormitoris de la residència per a persones grans "Parc del Guinardó", atès que tal com es descriu en l'informe tècnic emès per la Direcció d'Edificació i Serveis Generals de la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona en data 17 de febrer de 2025, les altes temperatures que s'han vingut produint els darrers anys tenen un impacte negatiu significatiu sobre la salut de les persones grans, ja que el seu organisme és més vulnerable als canvis ambientals extrems. Les altes temperatures poden agreujar problemes cardiovasculars i respiratoris, especialment a persones amb asma o malaltia pulmonar obstructiva crònica (MPOC), podent-se incrementar la tensió arterial i provocar arrítmies. A més, les onades de calor poden tenir efectes psicològics severos sobre les persones grans, com ansietat i fatiga que poden augmentar el risc de depressió o alteracions del son.

És per això que, atès que l'esmentat informe sol·licita escurçar al màxim el termini de licitació i adjudicació de l'obra per poder tenir acabats els treballs el mes de juliol d'enguany, es considera del tot justificada la tramitació de la contractació de referència per procediment d'urgència, segons el previst en l'article 119 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, ja que en cas contrari, la tramitació pel procediment ordinari faria del tot impossible la implementació de la climatització sol·licitada en el termini establert, això és, abans de l'inici dels mesos de més valor, i per tant, no podria evitar les greus afectacions que les elevades temperatures provoquen en la salut de les persones grans de la Residència "Parc Guinardó".

Si bé l'informe tècnic justificatiu de la necessitat de la implementació urgent de la climatització a les plantes de dormitoris de la residència per a persones grans "Parc del Guinardó" s'emet per la Direcció d'Edificació i Serveis Generals de la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona en data 17 de febrer de 2025, aquesta entitat no pot començar la tramitació de l'expedient i procedir a la seva publicació al Perfil del Contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (PSCP) fins el 25 de febrer de 2025, atès que no disposa de l'aprovació del crèdit fins aquesta data.

En virtut de l'exposat,

RESOLC

Primer.- ORDENAR, en virtut de l'informe justificatiu de la necessitat de la tramitació urgent per a la contractació de la implantació de la climatització a les plantes de dormitoris de la Residència per a persones grans "Parc del Guinardó", emes per la Direcció d'Edificació i Serveis Generals de la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat de l'Ajuntament de Barcelona en data 17 de febrer de 2025, i a l'empara del previst a l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la contractació de les **OBRES D'IMPLANTACIÓ DE CLIMATITZACIÓ (FRED) EN ELS DORMITORIS DE LA RESIDÈNCIA ASSISTIDA PER A GENT GRAN "PARC DEL GUINARDÓ", AL CARRER GARRIGA I ROCA, NÚM. 62, AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ DE BARCELONA.**

Segon.- DISPOSAR L'OBERTURA DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ, amb la tramitació d'urgència amb publicitat i concurrència. Els criteris de valoració seran automàtics (oferta



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

econòmica, oferta de rebaixa de preus contradictoris i oferta de compromís de qualitat durant el termini de garantia).

Tercer.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regulen les condicions del procediment.

Quart.- PUBLICAR el present procediment de licitació al Perfil del Contractant de BIMSA.

Barcelona, a data de signatura electrònica

Ricard Font i Hereu
Director General