



ANUNCI

Del Consorci del Barri de La Mina pel qual es fa pública la licitació d'un contracte de serveis (Exp. SS-020/25)

-1 Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Consorci del Barri de La Mina
- b) Dependència que tramita l'expedient: Consorci del Barri de La Mina
- c) Número d'expedient: SS-020/25

-2 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Servei d'assessorament jurídic general del Consorci del Barri de La Mina, de Sant Adrià de Besòs.
- b) Admissió de pròrroga: Si, existeix la possibilitat de que el contracte pugui ser prorrogat de forma expressa, per un període d'un any més.
- c) Divisió per lots i nombre de lots/unitats: No
- d) Lloc d'execució: Sant Adrià de Besòs
- e) Termini d'execució: La durada del contracte s'estableix pel període de dotze mesos.
- f) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No
- g) Codi CPV: 79100000-5

-3 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Serveis
- b) Tramitació: Ordinària.
- c) Procediment: Obert
- d) Contracte reservat: No

-4 Pressupost de licitació

Import de sortida (sense IVA) referit a 12 mesos: 34.150,00 €
IVA aplicable (21%): 7.171,50 €
Pressupost base de licitació: 41.321,50 € IVA inclòs
Valor estimat del contracte: 68.300,00 € sense IVA, incloent-hi la possibilitat de prorrogar els serveis per dotze mesos més.

-5 Garanties

Provisional: No s'exigeix
Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació



-6 Requisits específics del contractista

a) Classificació: No s'aplica classificació

b) Solvència:

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la suficient solvència econòmica- financera i tècnica pels següents mitjans:

- Comptes anuals compulsats, en què figuri el balanç de situació i el compte de pèrdues i guanys.

S'haurà d'acreditar la presentació davant de l'organisme oficial corresponent.

En cas que l'empresa no tingui obligació de presentació de comptes davant organisme oficial, haurà de presentar una declaració sobre aquest fet i presentar els comptes legalitzats.

En cas que l'empresa no tingui obligació de presentació de comptes davant organisme oficial ni de legalitzar comptes, haurà de presentar una declaració sobre aquest fet i haurà de presentar els comptes signats del representant legal.

Criteris per determinar la solvència econòmica-financera:

- Volum anual de negocis de l'empresa dels 3 darrers exercicis tancats, en què la mitjana dels imports dels 3 exercicis haurà de ser igual o superior a l'import del contracte IVA inclòs.

Si amb la presentació dels comptes anuals del darrer exercici econòmic tancat ja s'arribés al llindar esmentat (perquè sigui el triple o més de l'import del contracte), no serà obligatori presentar els comptes dels exercicis anteriors. En cas que amb aquest exercici no s'arribi al llindar caldrà aportar comptes d'exercicis anteriors (2n i/o 3r anterior).

- No s'admetrà l'empresa que presenti un patrimoni net negatiu.

La solvència econòmica i financera també s'ha d'acreditar mitjançant la disposició d'una assegurança de indemnització per riscos professionals.



Requisits mínims: Comptar amb una assegurança d'indemnització per riscos professionals, amb una cobertura d'import no inferior als 500.000 €. Al proposat com adjudicatari se li exigirà la presentació de la pòlissa per tal que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant el període d'execució del contracte, abans de la seva adjudicació.

Mitjà d'acreditació: Certificat de l'existència d'una assegurança de indemnització per riscos professionals, expedit per l'assegurador, amb indicació expressa dels imports i riscos coberts, del seu termini mínim de vigència o data de venciment. Aquesta assegurança o altre que la substitueixi, si s'escau, s'haurà de mantenir durant tota la durada del contracte.

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la suficient solvència tècnica pel següent mitjà:

1. Caldrà acreditar experiència en la realització de serveis del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte.

Mitjà d'acreditació: Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els darrers tres (3) anys en serveis d'assessorament jurídic general en matèries que afectin l'Administració, d'igual naturalesa que els que constitueixen l'objecte de la licitació i que inclogui import, dates i beneficiaris dels mateixos. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent on s'hagin prestat serveis jurídics d'assessorament general.

Es requerirà a l'empresa licitadora haver executat durant els darrers tres anys, almenys, dos (2) contractes d'igual naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, que acumulativament siguin d'un import anual mig igual o superior als 34.150,00 € (iva exclòs). S'entendrà que el contracte és d'igual naturalesa quan inclogui tasques d'assessorament jurídic continuat en matèries que afectin a l'Administració.

No es consideraran serveis generals d'assessorament aquells assessoraments puntuals en matèries problemàtiques o assumptes concrets, ni aquells que no presentin una continuïtat d'almenys 1 any en la mateixa entitat.



2. Caldrà acreditar el Nivell jurídic del personal d'adscripció:

Mitjà d'acreditació: Declaració del representant del licitador relacionant els professionals que participaran en la prestació dels serveis d'assessorament i defensa lletrada. A aquests efectes, s'exigeix com a mínim destinar dos (2) advocats sèniors amb col·legiació mínima com a exercents de 10 anys i experiència professional en l'assessorament general en l'àmbit del dret públic a entitats públiques i/o privades no inferior als 5 anys. L'acreditació d'aquesta experiència es realitzarà mitjançant l'aportació del currículum vitae i amb els corresponents certificats col·legials.

D'acord amb l'article 4 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, referent a la documentació acreditativa del compliment dels requisits de capacitat i solvència, les empreses licitadores no estan obligades a acreditar documentalment, en el moment de la presentació d'ofertes, el compliment dels requisits de capacitat i solvència. Els òrgans de contractació hauran d'admetre una declaració responsable que substitueixi l'acreditació documental, o el formulari normalitzat de document europeu únic de contractació.

Amb posterioritat, el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar prèviament a l'adjudicació del contracte el compliment dels criteris de solvència així com la seva capacitat d'obrar aportant la documentació referida en aquesta apartat i a les clàusules 15 dels Plecs Administratius, en el termini atorgat per l'òrgan de contractació.

Concreció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: Sí

Mitjans personals: S'exigeix com a mínim destinar dos (2) advocats sèniors amb col·legiació mínima com a exercents de 10 anys i experiència professional en l'assessorament general en l'àmbit del dret públic a entitats públiques i/o privades no inferior als 5 anys.

L'acreditació d'aquesta experiència es realitzarà mitjançant l'aportació del currículum vitae i amb els corresponents certificats col·legials.



Mitjans materials: Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures emprades per l'empresari per garantir la qualitat i els mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.

Requisits mínims: Serà requisit indispensable que es disposi d'un despatx per desenvolupar l'activitat a ple rendiment amb horaris ordinaris d'oficina (9:00 a 14:00 h i 16:00 a 20:00h) amb totes les eines tecnològiques següents: programa de gestió d'expedients, bases de dades jurídiques, ofimàtica habitual, etc.

-7 Criteris d'adjudicació

En la valoració de la licitació es considerarà que hi ha una pluralitat de criteris que es consideraran conjuntament.

Els criteris de valoració que s'aplicaran per valorar les ofertes presentades, fins un màxim de 100 punts, són les següents:

A- Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor. (PUNTUACIÓ MÀXIMA 49 PUNTS)

1. Metodologia de treball: la puntuació màxima serà de **43 punts**

Es valorarà la relació i la descripció dels serveis a portar a terme per a la realització del contracte. La puntuació s'atorgarà amb els criteris següents i en funció de les especificacions del Plec de prescripcions tècniques:

Metodologia de treball

Memòria tècnica de 0 a 12 punts

Planificació i enfocament del servei de 0 a 12 punts

Organigrama de 0 a 12 punts

Pla d'assegurament de la qualitat del servei..... de 0 a 7 punts



El licitador presentarà un estudi tècnic del servei a realitzar, ordenat d'acord amb el següent índex:

A) Memòria tècnica i planificació:

A1) Memòria tècnica: El licitador presentarà una memòria dels treballs a realitzar en la que, de forma clara i concisa, exposi la seva proposta d'assessorament.

A2) Planificació i enfocament del servei: Descripció del desenvolupament del contracte i dedicació estimada, limitant-se al concret objecte d'anàlisi.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Metodologia general
Contingut i desenvolupament ben definit i detallat atenent als serveis a realitzar	16 a 24 punts
Contingut esquematitzat però sense aprofundir	8 a 15 punts
Contingut poc adequat, atenent als serveis a prestar	0 a 7 punts

B) Organització de l'equip de treball: es presentarà un organigrama amb l'estructura de l'equip de treball proposat.

Sistemàtica de valoració:



Descripció	Metodologia general
Jerarquia i repartiment de tasques correcte i ben desenvolupat	10 a 12
Jerarquia i repartiment de tasques correctes però poc desenvolupat	7 a 9
Jerarquia i/o repartiment de tasques poc eficaç o amb mancances	4 a 6
Proposta molt escassa, incorrecta o irrellevant	0 a 3

C) Pla d'assegurament de la qualitat del servei: Es puntuarà tenint en compte la metodologia i els sistemes de treball proposats i la sistemàtica de coordinació i supervisió de l'equip proposat, amb la finalitat d'assegurar la qualitat del servei d'assessorament jurídic.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Metodologia general
Explicació del sistema de treball i la coordinació correcte i ben desenvolupat	6 a 7
Explicació correcta però poc desenvolupada	5 a 6
Explicació que no garanteix correctament la coordinació	3 a 4
Proposta molt escassa, incorrecta o irrellevant	0 a 2



2. Millores proposades.....de 0 a 6 punts

Es puntuaran les propostes d'activitats que suposin una millora gratuïta de les ofertes respecte d'allò exigint en el Plec de prescripcions tècniques de manera que, tractant-se d'actuacions addicionals convenients o d'interès pel Consorci, no li suposin un increment de cost, i vagin encaminades a incrementar la millora en l'eficiència de l'assessorament.

Sistemàtica de la valoració:

Descripció (millora en eficiència)	Metodologia general
Millores aplicables i molt eficients	6 punts
Millores aplicables d'eficàcia moderada	3 punts
Millores no aplicables o irrellevants	0 punts

Quedaran excloses de la licitació les propostes que no aconseguixin el 50% de la puntuació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor.

B.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT. (PUNTUACIÓ MÁXIMA 51 punts)

1. Pel preu ofertat, puntuació màxima de 40 punts.

1.1. preu assessorament en còmput anual: (40 punts)

S'avaluarà l'oferta econòmica de les empreses i es ponderarà la baixa ofertada segons la següent fórmula:



(administracions o poders adjudicadors) en els últims 5 anys.
(5,5 punts)

Serveis	Punts
D'1 a 5 serveis	1,00
De 6 a 9 serveis	3,00
10 o més serveis	5,50

Per l'acreditació d'aquests treballs s'haurà d'aportar la documentació acreditativa dels respectius encàrrecs, amb indicació de la durada i l'import i/o certificats de bona execució. El consorci podrà requerir l'aportació de qualsevol document que estimi oportú relatiu als mèrits d'expertesa al·legats.

El Consorci podrà comprovar en qualsevol moment la veracitat de les dades facilitades, essent motiu de resolució del contracte la falsedat de les mateixes.

-8 Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Consorci del Barri de La Mina
- b) Domicili: C/Mar 12 entresol
- c) Localitat i codi postal: Sant Adrià de Besòs, CP: 08930
- d) Telèfon: 934620020
- e) Telefax: 933813744
- f) Adreça d'Internet del perfil de contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=6550125
- g) Data límit d'obtenció de documents i informació: 6 de març de 2025
- h) Horari d'atenció: Des de les 8:15 fins les 17:00 h

-9 Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: 6 de març de 2025 a les 12:00h



$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Oferta més econòmica} \times \text{puntuació màxima}}{\text{Oferta que es puntua}}$$

2. Expertesa en l'àmbit de les matèries d'assessorament, a banda dels serveis al·legats en l'apartat de solvència, puntuació màxima de 11 punts.

2.1. Aportació de serveis d'assessorament en matèria de contractació a entitats del sector públic (administracions o poders adjudicadors) en els últims 5 anys. (5,5 punts)

Serveis	Punts
D'1 a 5 serveis	1,00
De 6 a 9 serveis	3,00
10 o més serveis	5,50

Per l'acreditació d'aquests treballs s'haurà d'aportar la documentació acreditativa dels respectius encàrrecs, amb indicació de la durada i l'import i/o certificats de bona execució. El consorci podrà requerir l'aportació de qualsevol document que estimi oportú relatiu als mèrits d'expertesa al·legats.

2.2. Aportació de serveis d'assessorament en matèria d'habitatge i/o urbanisme a entitats del sector públic



b) Documentació que cal presentar:

Sobre A. -Documentació general

Sobre B. -Documentació relativa als criteris que depenen de judici de valor

Sobre C. -Documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica

c) Lloc de presentació: A la plataforma Pública de Contractació mitjançant el sobre digital.

Entitat: Consorci del Barri de La Mina

Domicili i localitat: C/Mar 12 entresol - CP:08930

Adreça electrònica: www.barrimina.cat

d) Mitjà de presentació de les ofertes admès en la licitació: Sobre digital.

e) Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: 2 mesos des de l'obertura pública de les ofertes.

-10 Obertura de proposicions

a) Entitat: Consorci del Barri de La Mina

b) Lloc: Es preveu fer les meses de manera virtual i s'enviarà amb posterioritat l'enllaç a les entitats que participin en la licitació, en cas que no poguessin ser virtuals es faran presencialment en la seu del Consorci, domicili C/ Mar, 12-14 entresol, Sant Adrià de Besòs 08930.

c) Data: 11 de març de 2025 a les 11:00 hores. Pels criteris que depenen d'un judici de valor.

d) Data: 19 de març de 2025 a les 11:00 hores. Pels criteris automàtics.

-11 Despeses d'anunci

L'import de l'Anunci és a càrrec de l'empresa adjudicatària

-12 Admissió de variants: No

Baldiri Grau i Bel

Cap de l'Àrea Econòmica

Sant Adrià de Besòs, 17 de febrer de 2025