

INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

CONTRACTE: SERVEI DE MANTENIMENT DELS TURBO-GRUPS DE LA PLANTA DE VALORITZACIÓ ENERGÈTICA (PVE) DE SANT ADRIÀ DE BESÒS.

Valor estimat del contracte: 3.511.320,00 € (IVA exclòs)
Exp. Núm. CTTE1087

En relació a l'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regular el contracte de referència, s'emet **INFORME JURIDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, en base als següents:

ANTECEDENTS

I. En data 28 de gener de 2025, el cap de manteniment i el director de generació d'energia van emetre un informe en el que es justifica el compliment dels aspectes establerts als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en relació amb el contracte relatiu al servei de manteniment dels turbo-grups de la Planta de Valorització Energètica de Sant Adrià de Besòs (PVE).

Actualment es disposa de la contractació del servei de manteniment dels torbo-grups sobre la base de l'expedient CTPVE226, el qual és pròxim al seu venciment. A causa d'aquest motiu i per a poder cobrir les necessitats de manteniment d'aquests equips per als pròxims anys, i a la seva recurrència en el temps, es pretén licitar el servei novament.

El servei objecte del present procediment és indispensable per assegurar el correcte funcionament de la planta, la qual ha de donar servei a la ciutadania 24 hores, 365 dies a l'any.

Es detecta la necessitat de gestionar mitjançant procediment obert de contractació el procediment, a causa dels imports d'aquest, així com a la necessitat de continuïtat d'aquest.

Amb la consideració de l'històric, un estudi de mercat actual, l'increment d'accions, els diferents costos i altres eventuais despeses calculades per a la seva determinació que s'indiquen a continuació, així com la durada del procediment, es fixa el següent pressupost de licitació.

Atès que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració diferents costos i altres eventuais despeses calculades per a la seva determinació, ajustats sobre la base de l'experiència de la qual es disposa en relació amb el servei, es fixa el següent pressupost de licitació. S'ha realitzat un estudi de mercat sobre la base de l'especificat en el Plec de Prescripcions Tècniques.

S'orienta al licitador de les necessitats de planta en el plec de prescripcions tècniques, així com en la visita a realitzar de caràcter obligatori establerta en els plecs. D'aquesta manera, se sol·licita al licitador que de manera predictiva i sobre la base de la seva experiència i un estudi i seguiment continu de l'objecte contractual, proposi els manteniments i els seus components relacionats que consideri més òptims, evitant l'execució automàtica de planificacions metòdiques que es consideren no són tan positives per a l'optimització de l'efectivitat de les màquines.



D'acord amb l'anterior antecedent, i en relació a la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents:

CONSIDERACIONS

Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, als efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública.

Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.

El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, és qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria mediambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198, 4rt. de l'article 210 i 1er. de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

Segona.- Tipificació.

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com de servei de conformitat amb allò establert a l'art. 17 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercera.- Tramitació.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment obert, en base als articles 156 i següents de la LCSP.

Atès el seu valor estimat, es tracta d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb els llistats establerts a la secció 2^a, del capítol II del Títol preliminar i, en conseqüència, s'ha de publicar la licitació al Diari Oficial de la Unió Europea i en el Perfil del Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, segons l'article 159 de la LCSP. A més, la presentació de les ofertes es realitzarà de manera electrònica mitjançant la plataforma de contractació de l'Ajuntament de Barcelona.

L'expedient incorpora l'informe i memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP.

Quarta.- Plec de clàusules Administratives Particulars i de prescripcions tècniques.

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública



exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Els terminis de concurrència no són inferiors als terminis mínims establerts a l'art. 156 relatiu al procediment obert, de la LCSP. La solvència exigida es considera proporcional a l'objecte de licitació i ha estat verificada, dins del marge de discrecionalitat de l'entitat.

Cinquena.- Termini i pròrroga.

En relació amb la licitació anterior, el termini de durada es contempla amb un màxim de 5 anys, sobre la base de l'actual legislació vigent. En l'expedient CTPVE226 es van contemplar les actuacions de revisions majors a menors. Amb l'actual expedient, es modifica estratègia, sol·licitant al licitador la proposició del manteniment durant els 5 anys de durada del contracte.

La durada del contracte s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions i les característiques del servei.

Sisena.- Criteris de solvència i capacitat.

L'acreditació per part de l'empresari de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional es realitza de conformitat amb allò establert als articles 86 i següents de la LCSP, requisits justificatius de l'acompliment de les condicions mínimes requerides per accedir a l'adjudicació del contracte que estan establerts al PCAP.

Dit això, l'expedient incorpora en la memòria justificativa les condicions de solvència per aquesta licitació.

Setena.- Criteris d'adjudicació.

A l'expedient s'incorpora a la memòria justificativa els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb allò exigint a la LCSP i, en el seu cas, la seva justificació.

Degut a la naturalesa i casuística del present procediment, s'estableixen criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor 40% i un 60% s'avaluarà mitjançant fórmules automàtiques.

Tal i com s'esmenta a la memòria, els criteris subjectius a valorar es basen en:

- Transició del contracte: 5 punts.
- Pla de manteniment: 35 punts.

En relació als criteris objectius, els mateixos es basen en el següent:

- Oferta econòmica: 25 punts.
- Idioma de comunicacions, informes i documents: 5 punts.
- Analistes de vibracions categoria IV: 5 punts.
- Experiència en turbines ABB o ALSTOM de 10 MW a 30 MW del responsable del servei: 15 punts.
- Experiència en turbines KKK de 1MW a 5 MW del responsable del servei: 5 punts.
- Termini de resposta: 5 punts.



S'apreciaran baixes desproporcionades en aplicació dels criteris objectius establerts en la Instrucció de la Gerència Municipal de regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública annex al Decret d'Alcaldia S1/D/2018-416.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'aplicarà el que estableix l'article 147 de la LCSP.

Els criteris d'adjudicació es troben directament vinculats amb l'objecte del servei a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145.1, 145.2, 145.3 i següents de la LCSP.

Per part del Departament jurídic s'han considerat correctes i adients.

Vuitena.- Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és el la Consellera Delegada de TERSA, amb la conformitat i aprovació del Comitè de direcció.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

INFORMA favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars, relatiu a la contractació del servei de manteniment dels turbo-grups de la Planta de Valorització Energètica de Sant Adrià de Besòs (PVE), atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Sant Adrià de Besòs, a data de signatura electrònica del present document.

Sonia Corominas Soler
Directora jurídica i de contractació.