

Expedient núm.: 1242/2024
Procediment: Contractacions

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA **Enderroc edifici de Ca la Lola**

Atès que, el 18 de febrer de 2025, s'aprovà definitivament el Projecte de les obres d'enderroc de l'edifici de Ca la Lola, redactat per l'empresa TDA Arquitectes.

Atès que, el projecte va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 17 d'octubre de 2024, exposat a la seu electrònica i a la web de l'Ajuntament i, que d'acord amb el certificat emès per Secretaria, no s'han presentat al·legacions en el termini d'exposició pública

Vist que s'ha redactat la memòria justificativa de la contractació a realitzar per dur a terme aquestes obres d'enderroc de l'edifici de Ca la Lola.

Vist l'informe emès per Secretaria de data 19/02/2025 en relació a la legislació aplicable i procediment a seguir per a l'adjudicació d'aquest contracte d'obres.

Vist que es va redactar i es va incorporar a l'expedient el Plec de Prescripcions Tècniques i el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir l'adjudicació del contracte.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert.

Vist que es proposa declarar la tramitació d'urgència de l'expedient donat que l'edifici es troba en un mal estat de conservació, que aconsella el seu enderroc total per tal d'evitar possibles enfonsaments i netejar la parcel·la, fet que també ajudarà a evitar la proliferació de plagues urbanes.

Vist l'informe de fiscalització favorable emès per la Intervenció, en data 20/02/2025

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en l'article 116 i la Disposició Addicional Segona, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es proposa l'adopció dels següents

RESOLC

PRIMER. Iniciar l'expedient de contractació de les obres d'enderroc de l'edifici de Ca la Lola, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb criteris d'adjudicació que es valoren de forma automàtica, en els termes de l'article 116 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017, de 8 de novembre, i en compliment d'allò ordenat a l'article 28 del mateix cos legal.

SEGON. Declarar d'urgència la seva tramitació de l'expedient de contractació de les obres d'enderroc de l'edifici de Ca la Lola, conforme a l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, degut al mal estat de conservació del mateix, que aconsella el seu enderroc total per tal d'evitar possibles enfonsaments i netejar la parcel·la, fet que també ajudarà a evitar la proliferació de plagues urbanes.

TERCER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i urgent per a la



contractació de les obres d'enderroc de l'edifici de Ca la Lola, convocant la seva licitació i aprovar la Memòria, i Plec de Prescripcions Tècniques i el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regirà el contracte.

QUART. Autoritzar, en la quantia de **224.352,71 euros**, la despesa que per aquest Ajuntament representa la contractació referida, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 3330.682100 PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL – CA LA LOLA del pressupost municipal de l'any 2025.

CINQUÈ. Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament l'anunci de licitació, perquè durant el termini de **13 dies** naturals, a contar des de l'endemà de la seva publicació, puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

Primer tinent d'alcaldia
Adrià Rovira Torras

La secretaria accidental
Dolors Ortiz Garcia

Signat a Vallgorguina, electrònicament al marge, a la data que hi figuri

