

INFORME RELATIU A LA NECESSITAT DE CONTRACTAR MITJANÇANT UN PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT EL CONTRACTE D'OBRES DE RESTAURACIÓ DE LA MURALLA DE TARRAGONA, TRAM DE LA BAIXADA DEL ROSER, FASE VI, AL MUNICIPI DE TARRAGONA.

Donades les diverses activitats que desenvolupa l'Institut Català del Sòl en funció de la Llei de Creació 4/1980, de 16 de desembre, modificada per la Llei 4/2000, de 26 de maig, de mesures fiscals i administratives, modificada posteriorment per la Llei 21/2001, de 28 de desembre de mesures fiscals i administratives, art. 1, ap. 5. i l'art. 3 ap. 1 b).

El deteriorament físic i l'envelliment progressiu del patrimoni arquitectònic i dels nuclis antics de les ciutats i viles de Catalunya fan necessària la col·laboració de totes les administracions implicades, especialment la de la Generalitat de Catalunya i la dels Ajuntaments, a fi d'aturar-ne la degradació arquitectònica i urbanística, així com la pèrdua dels valors històrics i culturals.

En virtut del conveni signat, en data 15 de novembre de 2018, entre els Departaments de Cultura i de Territori i Sostenibilitat (actualment, Departament de Territori) i l'INCASÒL, per a la programació d'actuacions de restauració i rehabilitació del patrimoni històric convingudes amb ajuntaments per a l'any 2018.

En virtut de l'addenda al conveni de 10 de desembre de 2020, subscrita en data 30 de setembre de 2021, entre el Departament de Cultura, el Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori (actualment, Departament de Territori) i l'INCASÒL, per a la programació d'actuacions de restauració i rehabilitació del patrimoni històric convingudes amb ajuntaments per a l'any 2020, amb finançament provinent de l'1,5% cultural corresponent al Departament de Territori.

En virtut de la 2a addenda al conveni de 10 de desembre de 2020, subscrita en data 27 de novembre de 2023, entre el Departament de Cultura, el Departament de Territori i l'INCASÒL, per a la programació d'actuacions de restauració i rehabilitació del patrimoni històric convingudes amb ajuntaments per a l'any 2020, amb finançament provinent de l'1,5% cultural corresponent al Departament de Territori.

En virtut del conveni de col·laboració signat entre el Departament de Cultura, l'Ajuntament de Tarragona i l'Institut Català del Sòl, signat el 23 de setembre de 2020 i la 1a addenda signada el 7 de juny de 2024, s'estableix que:

La disponibilitat pressupostària per a l'actuació, amb una inversió total d'obra i costos de gestió de 302.612,36 € (IVA inclòs), dels quals 160.355,18 € els haurà d'aportar l'INCASÒL, i els 142.257,18 € (IVA inclòs) restants l'Ajuntament de Tarragona. A tots els efectes, l'aportació màxima de l'INCASÒL serà de 160.355,18 €, IVA inclòs.

El finançament de les obres de restauració amb un import de licitació de 255.193,30 € (IVA inclòs), prové d'una aportació de l'Ajuntament de Tarragona, fins a un màxim de 118.547,65 € (IVA inclòs), és a dir del 46,45% del pressupost, i una aportació de l'INCASÒL, fins a un màxim de 136.645,65 € (IVA inclòs), és a dir del 53,55% del pressupost. A tots els efectes, l'aportació màxima de l'INCASÒL serà de 136.645,65 € (IVA inclòs).

Per a dur a terme les obres esmentades, una vegada dotada pressupostàriament l'actuació i dins del Conveni abans mencionat, donant compliment als compromisos fixats, és necessari contractar les obres de restauració de la Muralla, fase VI, tram de la Baixada del Roser, al municipi de Tarragona, que inclouen les intervencions següents:



- Rehabilitació estructural.
- Adequació parcial de l'accés als buidats interiors per a facilitar les futures tasques de manteniment.
- Pavimentació del pas de ronda.

Donat que l'INCASÒL no disposa dels mitjans necessaris per efectuar els treballs descrits, és necessari procedir a la seva contractació.

L'import de licitació de les obres ascendeix a **210.903,55 € (+IVA)**.

La durada del contracte es preveu que sigui de 20 mesos, dels quals 8 mesos pel termini d'execució de les obres i un mínim de 12 mesos des de la recepció de les obres, per al termini d'execució de les millores addicionals relatives al període de garantia, d'acord amb el termini màxim que el licitador hagi ofert.

Tenint en compte la durada i l'import de les obres a contractar, es proposa el procediment **OBERT SIMPLIFICAT**.

Respecte a la tramitació en lots, l'INCASÒL considera, tal com es preveu a l'article 99.3.b de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que és més eficient per a l'execució i el seu seguiment no dividir en lots l'objecte del contracte que es proposa.

Atès que l'objecte del contracte és l'execució d'obres, no correspon la tramitació de la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura.

Per tot l'exposat,

INFORMO,

Que del contingut del present informe, queda prou acreditada la necessitat i la idoneïtat d'aquest contracte així com l'objecte i el seu contingut, de conformitat amb el que prescriuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Que en l'informe justificatiu s'informaran dels aspectes tècnics de la licitació i el contracte.

Que és procedent proposar la seva contractació, mitjançant procediment **OBERT SIMPLIFICAT**, d'acord amb el contingut de la Llei esmentada.

El coordinador de Projectes, Jordi Vidal de Puig

El director de Projectes, Ferran Casanovas Boixereu