



PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL PRP2025/284

ADJUDICACIÓ CONTRACTE SERVEI DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE CALELLA

Relació de fets

El 3 d'octubre de 2024 el Ple de la corporació en sessió ordinària aprova iniciar expedient de contractació del servei de neteja de les dependències municipals, així com aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir l'esmentada contractació amb expedient número 2024/78, mitjançant un procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

El 10 d'octubre de 2024 es publica l'anunci de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Calella i es fa tramesa del mateix al Diari Oficial de la Unió Europea, essent el límit del termini per a la presentació d'ofertes l'11 de novembre de 2024.

El 14 d'octubre de 2024 es publica l'anunci de la licitació en el Diari Oficial de la Unió Europea.

Durant el termini legal presenten proposicions les següents empreses:

Oferta núm.	Reg. entrada	Empresa	CIF
1	2024/18216 (08/11/2024 – 10:17:16)	NETEGES VIDRERES, S.L.	B17728056
1	2024/18271 (09/11/2024 – 12:18:55)	SERVEO SERVICIOS AUXILIARES, S.A.	A28672038

El 15 de novembre de 2024 es constitueix la Mesa de contractació per procedir a l'obertura del Sobre Digital A que conté la documentació administrativa, i la Mesa acorda declarar admeses les ofertes presentades atès que han estat presentades en temps i forma i compleixen els requisits administratius.

Seguidament, la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del Sobre Digital B que conté la documentació relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, i la Mesa acorda remetre la documentació inclosa en l'esmentat sobre al tècnic corresponent per a l'avaluació dels criteris que no són qualificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

El 17 de gener de 2025 l'enginyer municipal de Serveis municipals emet informe d'avaluació dels criteris que depenen d'un judici de valors del quals s'extreuen les valoracions i puntuacions següents:

	Projecte tècnic (35)	Puntuació criteris judici de valor (35)
NETEGES VIDRERES, S.L.	28	28
SERVEO SERVICIOS AUXILIARES, S.A.	32	32



El 20 de gener de 2025 la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del Sobre Digital C que conté la proposició econòmica i els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica; així doncs la Mesa de contractació comprova la documentació presentada, comprova la inexistència d'ofertes amb valors presumptament anormals o desproporcionats, i avalua les ofertes; essent les puntuacions totals d'acord amb els criteris d'adjudicació les següents:

	Projecte tècnic (35)	Oferta econòmica (55)	Temps resposta (10)	Puntuació total (100)
NETEGES VIDRERES, S.L.	28	55,00	10	93,00
SERVEO SERVICIOS AUXILIARES, S.A.	32	34,92	10	76,92

Tot seguit, la Mesa de contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte per execució del servei neteja de les dependències municipals de l'Ajuntament de Calella a l'empresa NETEGES VIDRERES, S.L. amb CIF B17728056, i requerir a l'empresa proposada adjudicatària perquè presenti la documentació previ a l'adjudicació.

El 21 de gener de 2025 el tinent d'alcalde de Serveis municipals requereix a l'empresa proposada l'aportació de la documentació d'acord amb la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars.

El 30 de gener de 2025 l'empresa NETEGES VIDRERES, S.L., dintre del termini establert, presenta la documentació requerida essent correcta i adient per l'adjudicació del contracte, i constant la mateixa a l'expedient; concretament presenta l'aval per donar compliment a la constitució de la garantia definitiva d'acord amb el que s'estableixen els Plecs.

## Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic.
- Pla de mesures antifrau de l'Ajuntament de Calella aprovat pel Ple municipal de la corporació en data 27 de juliol de 2023.
- Les bases d'execució del pressupost municipal.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals (en endavant LPRL), desenvolupat per l'article 10 del Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el reglament dels serveis de prevenció.

Atesa la delegació acordada pel Ple de la corporació en sessió ordinària del 7 d'octubre de 2024 a la Junta de Govern Local referent a l'adopció d'acords relacionats amb el present procediment de contractació, inclòs l'acord d'adjudicació del contracte.

Per tot el que s'ha exposat, la Mesa de contractació proposa a Junta de Govern Local, l'adopció dels següent

## ACORDS

**Primer.-** Adjudicar, de conformitat amb la proposta formulada per la Mesa de contractació, el **contracte del servei de neteja de les dependències municipals de l'Ajuntament de Calella** a l'empresa NETEGES VIDRERES, S.L. amb CIF B17728056, representada per M.P.N.A. amb DNI \*\*\*\*016\*\*, per un import total de 489.192,00 € més 102.730,32 € d'IVA al 21%.

Aquests efectes, els preus / hora per a possibles modificacions dels contracte o serveis extraordinaris són els següents:

	Preu / hora (IVA exclòs)
Servei neteja dependències diürn no festiu	17,00 €
Servei neteja dependències diürn festiu	25,50 €
Servei neteja dependències nocturn no festiu	19,00 €
Servei neteja dependències nocturn festiu	26,50 €
Servei neteja vidres diürn no festiu	17,00 €



**Segon.-** D'acord amb l'establert a la clàusula 19a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest procediment de contractació, la formalització del contracte s'efectuarà en document administratiu un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores. Quan per causes imputades al contractista, no s'hagués formalitzat el contracte dins el termini indicat, l'Ajuntament podrà acordar la resolució del mateix, així com la incautació de la garantia definitiva.

**Tercer.-** Disposar la despesa plurianual per un import total de 591.922,32 € (IVA inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària, condicionada a l'aprovació definitiva del pressupost i al compliment de la Llei d'Estabilitat Pressupostària, amb el següent detall:

			Import 2025	Import 2026
50	13210	22700	14.518,17 €	2.903,63 €
50	15320	22700	71.427,99 €	14.285,60 €
50	23110	22700	4.704,96 €	940,99 €
50	23140	22700	4.480,92 €	896,18 €
50	32010	22700	225.254,12 €	45.050,82 €
50	33010	22700	39.243,79 €	7.848,76 €
50	33310	22700	11.381,53 €	2.276,31 €
50	33710	22700	36.407,37 €	7.281,47 €
50	43120	22700	13.442,75 €	2.688,55 €
50	43210	22700	10.745,93 €	2.149,19 €
50	43310	22700	5.377,10 €	1.075,42 €
50	92010	22700	56.283,97 €	11.256,80 €
<b>Total</b>			<b>493.268,60 €</b>	<b>98.653,72 €</b>

**Quart.-** Facultar expressament al tinent d'alcalde de Serveis municipals, senyor Josep Grima i Gálvez, perquè en representació de l'Ajuntament procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu.



**Cinquè.-** Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, a la resta d'empreses licitadores, publicar-ho en el Diari Oficial de la Unió Europa i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Calella.

Calella, 31 de gener de 2025

El tinent d'alcalde de Serveis municipals

Josep Grima i Gálvez

Acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió del dia 5 de febrer de 2025.