

PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

DIRECCIÓ DE SERVEIS ACCIÓ CLIMÀTICA I AGENDA ESTRATÈGICA METROPOLITANA

Exp: 904138/24

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE D'OBRA PER LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA SOBRE PÈRGOLES I SERVEI DE LEGALITZACIÓ DE 3.245,3 kWp PER AUTOCONSUM COL·LECTIU AMB VENTA D'EXCEDENTS A L'APARCAMENT DEL SECTOR CENTRE COMERCIAL DE SANT BOI DE LLOBREGAT

Aquesta *Memòria Justificativa* i *Informe de Necessitats* s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: OBRA D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA SOBRE PÈRGOLES I SERVEI DE LEGALITZACIÓ DE 3.245,3 kWp PER AUTOCONSUM COL·LECTIU AMB VENTA D'EXCEDENTS A L'APARCAMENT DEL SECTOR CENTRE COMERCIAL DE SANT BOI DE LLOBREGAT.

Tipus: Obra

Subtipus: Adquisició

L'objecte del contracte és la instal·lació i legalització d'una Instal·lació d'Energia Solar Fotovoltaica (IESFV) de 3.245,3 kWp per autoconsum col·lectiu amb venda d'excedents a l'aparcament del sector centre comercial ubicat al terme municipal de Sant Boi de Llobregat. La instal·lació s'executarà conforme als RD 15/2018, RD 244/2019 i RD 1955/2000 així com a la normativa que d'ells se'n derivi.

CPV: 09332000-5 (Instal·lació solar)

Òrgan de contractació: Junta de Govern

Es tracta d'un contracte subvencionat o amb finançament afectat? Si, subvencionat i amb endeutament.

Codi de projecte: 2024 2 A3100 3



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

Ingrés:

Nº expedient	Concepte
901275/2022	Tramitació subvenció NextGeneration
903836/2024	Endeutament per noves inversions
902465/24	Conveni AMB – Ajuntament de Sant Boi

Despesa:

Nº expedient	Concepte
904138/24	Obra FV Pèrgola sector comercial Sant Boi

El finançament es troba consolidat? Parcialment. Contracte subvencionat i amb finançament afectat.

JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

Una de les línies d'acció de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (en endavant AMB), en el marc del procés de transició energètica que impulsa l'Àrea d'Acció Climàtica i Agenda Estratègica Metropolitana, és afavorir l'autoconsum fotovoltaic i impulsar la generació d'energia renovable al territori metropolità com a primer pas per a complir els objectius climàtics europeus d'assolir un mínim del 42,5% d'energies renovables al 2030.

L'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), en virtut de l'article 14.E.e) de la Llei 31/2010, del 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, exerceix la funció de la promoció i, si s'escau, la gestió d'instal·lacions públiques i privades d'energies renovables.

El Pla Clima i Energia 2030 de l'AMB, aprovat en data 25 de setembre de 2018 per el Consell Metropolità de l'AMB, expedient 1910/2017 eDoc 866/2018 estableix els eixos, actuacions i accions necessàries per tal d'assolir els objectius de transició energètica i lluita contra el canvi climàtic a l'AMB. Concretament l'acció ENER 5-2 del Pla Clima i Energia 2030, recull el foment de les instal·lacions fotovoltaïques en edificis d'equipaments públics municipals, l'acció ENER 5-4 l'incentiu en la generació renovable a les cobertes industrials dels edificis industrials als polígons industrials.



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

En la mateixa línia l'AMB va aprovar en Consell Metropolità de 23 de març de 2021 la Declaració d'Emergència Climàtica.

Per acord del Consell de Ministres de data 27 d'abril de 2021, publicat al BOE de 30 d'abril de 2021, es va aprovar el Pla espanyol de Recuperació, Transformació i Resiliència (en endavant PRTR), donant així compliment al Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, que imposava als Estats membres que estiguessin interessats en acollir-se al denominat Mecanisme de Recuperació i Resiliència, l'obligació de remetre a la Comissió Europea, abans del 30 de abril de 2021, el seu Pla nacional de recuperació i resiliència.

En data 30 de juny de 2021 es va publicar al BOE el Reial Decret 477/2021, de 29 de Juny, pel qual s'aprova la concessió directa a les comunitats autònomes i a les ciutats de Ceuta i Melilla d'ajudes per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i l'emmagatzematge, amb fons d'energia renovable, així com a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial, en el marc del PRTR.

El 14 de desembre de 2021, es va publicar al DOGC la Resolució ACC/3662/2021 d'1 de desembre, de l'Institut Català de l'Energia (d'ara en endavant ICAEN) del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2021 per a la concessió d'ajuts del Programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fons d'energia renovable així com a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del PRTR.

Aquest Programa d'ajuts de l'ICAEN té origen en els fons procedents del Mecanisme de Recuperació Resiliència establert per Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer, en haver estat els programes d'incentius aprovats pel Reial decret 477/2021, de 29 de juny, inclosos en el PRTR.

En data 23 de febrer de 2022, es va aprovar mitjançant decret de Vicepresidència Executiva la sol·licitud a l'ICAEN de subvencions, en el programa d'incentius 4 -convocatòria d'ajudes de 2021-, per a la realització d'instal·lacions d'autoconsum, amb fons d'energia renovable en el sector de les administracions públiques.

En data 17 d'abril de 2024 l'ICAEN va atorgar les subvencions en el marc de la Resolució ACC/3662/2021, en la convocatòria de l'any 2021 per a la concessió d'ajuts del programa per a



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable. Concretament, l'ICAEN ha atorgat a favor de l'AMB la subvenció en el marc de l'expedient ICA025/21/030058 la instal·lació i legalització d'una Instal·lació d'Energia Solar Fotovoltaica (IESFV) de 3.245,3 kWp per autoconsum col·lectiu amb venda d'excedents a l'aparcament del sector centre comercial ubicat al terme municipal de Sant Boi de Llobregat, la qual és objecte d'aquesta licitació.

El present contracte està finançat en un 28% per la Unió Europea - NextGenerationEU. Codi projecte 2024 2 A3100 3.

L'objecte del contracte s'emmarca dins l'actuació ICA025/21/030058 del projecte que l'AMB ha presentat a la convocatòria d'ajudes pel programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, en el marc del Component 7 i Inversió 1 (029) del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Aquesta actuació contribueix a la consecució dels objectius generals de la Component 7 i a l'objectiu específic "CID 117 Capacitat addicional de producció d'energies renovables innovadores o de valor afegit" en la mesura en què s'instal·lin almenys 3.800 MW de generació de renovable pel primer semestre de 2026.

D'acord amb la documentació tècnica i administrativa de la Sol·licitud d'ajuda presentada per l'Àrea Metropolitana de Barcelona segons consta a l'expedient 901275/2022, aquesta contractació compleix amb tots els requisits tècnics i administratius que fixen les bases reguladores i la convocatòria del Programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

L'etiquetatge climàtic i mediambiental assignat a aquesta actuació és:

Codi	Camp d'intervenció	Coef. Climàtic	Coef. Mediambiental	Coef. Digital
029	Energia renovable solar	100 %	40 %	0%



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

S'ha realitzat un anàlisi dels riscos en relació a possibles impactes negatius significatius en el medi ambient (Do No Significant Harm, DNSH) i s'han detectat els següent risc:

- En el cas de l'objectiu referent a la transició a una economia circular es requereix avaluació substantiva donat que es preveu una generació de residus associada al final de la vida útil de les plaques fotovoltaïques. Aquest impacte s'afrontarà aportant els plans de desmantellament de la instal·lació fotovoltaïca per reciclar els mòduls després del fi de la seva vida útil, d'acord a la Directiva (UE) 2012/19 sobre residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE). Aquests treballs no estan inclosos en l'objecte d'aquesta licitació.

S'ha comprovat el risc de frau i es considera que aquest expedient no té cap especificitat que suposi un risc diferent o addicional als que es contemplen en la matriu de riscos del Pla Antifrau de l'Àrea Metropolitana de Barcelona per a la gestió dels fons aplicats a al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i per tant no són necessàries mesures addicionals a les que marca el pla.

De cara al compliment de les fites i objectius marcats per la convocatòria de referència, s'han establert els objectius d'instal·lar la potència prevista a projecte (3.245,3 kWp), aportar la documentació relativa a l'absència de conflicte d'interessos (DACI), complir amb els principis del DNHS i facilitar les dades dels contractistes adjudicataris i els seus subcontractistes.

JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Insuficiència de mitjans personals i materials: L'entitat no compta amb mitjans personals que es puguin destinar als objectius establerts en aquest àmbit, ni de materials apropiats per poder donar compliment a l'objecte del contracte que precisa.

Per lo esmentat anteriorment, atès que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessari la contractació de l'obra objecte del present informe.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No.

El contracte és d'innovació? No.



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del contracte consisteix en la instal·lació i legalització d'una IESFV considerant aquest un tot per la seva naturalesa impossibilitant la subdivisió, sent una intervenció única i no divisible.

Al tractar-se d'un contracte que té per objecte una instal·lació específica i de limitada duració, la mateixa ha de ser duta a terme per un únic contractista, no admetent la seva divisió per assolir la màxima eficiència en l'execució dels treballs.

Per allò indicat, no procedeix la divisió del contracte en lots per les raons exposades.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 19 mesos a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replanteig, de conformitat amb el que estableix l'art 237 de la LCSP

Els terminis màxims del contracte per la finalització de cadascuna de les tasques es mostra en la taula següent. Totes les dates es refereixen a les tasques acabades i es referencien a la data de formalització del contracte.

Tasca	Descripció	Termini
A	Treballs Previs	5 mesos
B	Execució dels treballs	11 mesos
C	Legalitzacions	17 mesos
D	Proves i posada en servei	18 mesos
E	Entrega Documentació Final	19 mesos

El contracte no preveu cap pròrroga.



CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Valor estimat del contracte - VEC

El valor estimat del contracte és de **6.270.872,80 €**, IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Modificació del contracte

No es preveu executar cap modificació a l'empara de l'art. 204 de la LCSP.

Càlcul del valor estimat del contracte

S'entén per valor estimat del contracte el valor l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit. Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes així com les eventuais modificacions:

Cost:	6.270.872,80 €
Possibles modificacions:	0,00 €
Pròrroga	0,00 €
Valor estimat:	6.270.872,80 €

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) ascendeix a 6.270.872,80 € més 1.316.883,29 € d'IVA (21%), amb un total de 7.587.756,09 €.

El document tècnic de partida que defineix completament els treballs a realitzar és el projecte corresponent, que va ser aprovat inicialment (Exp. 902842/24) per la Junta de Govern en data 26/09/2024, i definitivament un cop transcorregut el termini d'exposició al públic, donat que no s'han presentat al·legacions en contra.



PEM (Pressupost d'execució material)	5.269.641,01 €
Despeses generals (13%)	685.053,33 €
Benefici industrial (6%)	316.178,46 €
PEC (Pressupost d'execució per contracte)	6.270.872,80 €
IVA (21 %)	1.316.883,29 €
Total Pressupost per Contracte amb IVA inclòs	7.587.756,09 €

Estructura de costos

El document que serveix de base per a la present licitació inclou l'estimació del preu base d'aquesta en funció del cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. Per tant, de la seva documentació tècnica es pot deduir la distribució de costos que es requereixi, quedant totalment justificat i definit el cost de l'actuació.

Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

Exercici	Funcional	Orgànica	Econòmica	% IVA	Import
2025	A3100	17200	62303	21	5.622.217,40 €
2026	A3100	17200	62303	21	1.215.538,69 €
2025	A3100	17200	65002	21	616.673,51 €
2026	A3100	17200	65002	21	133.326,49 €
TOTAL					7.587.756,09 €

Finançament del contracte

- A) El 25% d'aquesta actuació es finança a través dels fons provinents del Pla de Recuperació per a Europa «Next Generation EU» que dona cobertura financera parcial a la present promoció energètica pel que fa a la instal·lació de les plantes fotovoltaïques previstes. Concretament en data 17 d'abril de 2024 l'Institut Català de l'Energia (ICAEN),



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

va resoldre parcialment l'atorgament de subvencions en el marc de la Resolució ACC/3662/2021, d'1 de desembre, entre les quals s'inclou la subvenció per a una Pèrgola fotovoltaica al Sector Centre comercial - Sant Boi Llobregat.

Per tant, pel cas de l'actuació objecte d'aquest expedient, aquest finançament es troba consolidat donat que la despesa plurianual objecte d'aquesta tramitació, derivada de l'esmentada font d'ingrés, ha estat prevista i proposada per a la seva incorporació a l'aplicació pressupostària de l'AMB A3100 17200 62303 de l'any 2025 i 2026.

Fons Next Generation Exp: 901275/2022

Exercici	Orgànica	Funcional	Econòmica	Import
2025	A3100	17200	79700	1.542.564,00 €
2026	A3100	17200	79700	385.641,00 €

- B) L'ajuntament de Sant Boi de Llobregat finançarà, segons conveni, l'import de la despesa d'obra urbanitzadora de la zona on s'ubicarà la pèrgola fotovoltaica i d'instal·lació que assumeix l'Ajuntament, per un import total de 750.000,00 €.

Conveni AMB – Ajuntament de Sant Boi Exp: 902465/2024

2025	A3100	17200	76200	750.000,00 €
------	-------	-------	-------	--------------

- C) El 65% restant de l'actuació es finança amb fons de l'AMB contra l'endeutament per a noves inversions, segons es desprèn del Pla d'inversions 2025 finançades amb endeutament.

Fons propis – Endeutament per a noves inversions Exp: 903836/2024

X1050 91105	ENDEUTAMENT PER NOVES INVERSIONS	4.909.551,09 €
-------------	----------------------------------	----------------

Cal tenir en compte que conforme l'article 117.2 i la DA 3ª de la LCSP, l'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici o exercicis corresponents i, en conseqüència, així es farà constar als plecs.

Això implica que si els recursos que han de finançar el contracte corresponent no es consoliden, s'haurà de desistir del contracte indemnitzant els licitadors admesos i no exclosos per les despeses que la seva participació els hagués ocasionat efectivament.

Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

La forma de pagament serà mitjançant certificacions mensuals per l'obra executada en funció de la oferta econòmica presentada.

Les diferents partides incloses al pressupost del projecte de licitació es podran certificar segons els següents percentatges:

- 70% instal·lat
- 90% connexions executades
- 95% feta la posta en marxa i verificat el correcte funcionament
- 100% documentació final entregada i validada

QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu d'obra, de conformitat amb el que estableix l'article 13 de la LCSP.

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El tipus de contracte és d'obra, d'acord a l'article 13 de la LCSP. La licitació es qualifica com a Procediment Obert SARHA, el procediment que limita menys la concurrència, donat que, tot i



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

requerir un cert esforç intel·lectual, no denoten el caràcter originari i d'innovació que la LSCP i la jurisprudència estableix pels procediments restringits.

Per tant, el procés de licitació escollit és un Procediment Obert SARHA, degut a l'exposat anteriorment i a que el VEC de l'obra té un import total IVA exclòs superior als 5.538.000€, segons l'article 20 de la LSCP.

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS / CLASSIFICACIÓ

D'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

La solvència tècnica requerida, en funció de la documentació tècnica que serveix de base per a la licitació, s'ha definit tenint en compte allò establert al marc legal següent:

- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 14/2013, de 27 de setembre, de suport als emprenedors i la seva internalització.
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament abans esmentat.

Així doncs, ateses les característiques de l'actuació a executar, es considera que la solvència tècnica restarà garantida si l'empresa ofertant està en possessió de la següent classificació:

- Grup I Subgrup 9 Categoria 4

Adscripció de mitjans personals i/o materials

Per la correcta execució dels treballs objecte d'aquest plec, a continuació s'enumeren els perfils professionals obligatoris que han de constar dins l'equip a destinar a l'obra.

- **Delegat/da:** Titulat/da competent amb capacitat suficient per a representar a l'empresa Contractista davant AMB i tercers, en tot allò que afecti a l'execució de la instal·lació i al desenvolupament del contracte. El/La Delegat/da comptarà amb poder de decisió dins de l'empresa i formació tècnica suficient per a desenvolupar el seu càrrec. L'experiència mínima a acreditar és de 10 anys en actuacions similars a l'objecte del contracte.



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

- **Cap d'Obra:** Responsable de planificar, coordinar, impulsar i supervisar l'execució dels treballs seguint les directrius de la direcció d'obra i del projecte executiu, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.
Dedicació mínima d'un 60% de la jornada.
Experiència mínima de 10 anys en obres similars a l'objecte del contracte.
- **Encarregat/da:** Responsable de l'execució material del projecte d'instal·lació, tot coordinant i organitzant els equips de treball de les diferents especialitats que concorren en aquesta actuació, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista.
Dedicació exclusiva
Experiència mínima de 10 anys en obres similars a l'objecte del contracte.
- **Tècnic/ca de Prevenció de Riscos Laborals:** Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació.

Acreditació: Per acreditar aquest criteri millor classificat haurà de presentar com a mínim el seu *currículum vitae*, la còpia compulsada de titulació adequada i altres titulacions principals, així com una relació dels principals treballs en els que ha participat amb objecte similar al demanat a l'adscripció.

Els mitjans personals proposats no poden coincidir en la mateixa persona.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

Es tindran en consideració únicament criteris d'adjudicació valorables mitjançant xifres o percentatges.

Criteris valorables mitjançant xifres o percentatges

Els criteris valorables mitjançant xifres o percentatges arribaran a 100 punts, d'acord amb el següent detall:

1) 70 punts - Proposta econòmica:

La fórmula establerta es descriu a continuació, i s'aplicarà en base a la oferta global de l'oferta que es valora i es requerirà durant la durada del contracte.

Fórmula preu:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el preu de licitació establert, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$Puntuació oferta_i = \left(\frac{O_i - 6.270.872,80}{O_{baixa} - 6.270.872,80} \right) \cdot 70 punts$$

On:

O_i : oferta econòmica que s'està avaluant

O_{baixa} : oferta econòmica que ha presentat el preu més baix

Dins el preu ofert es consideren inclosos tots els costos necessaris per a la correcta realització del contracte i, en especial tota sort d'arbitris, honoraris, costos d'autorització, tributs i taxes que s'originen per motiu del contracte.



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

2) **14 punts – Ampliació garantia general de l'obra:** La garantia de l'obra és de 1 any. Es puntuarà l'ampliació del termini mínim segons la següent relació:

CONCEPTE	Puntuació
Ampliació 1 any de garantia addicional (total 2 anys)	8 punts
Ampliació 2 anys de garantia addicional (total 3 anys)	14 punts

3) **6,5 punts -Eficiència dels mòduls**

L'eficiència mínima dels mòduls fotovoltaics és de 21,16 %. Es valorarà la presentació de fitxes tècniques emeses pels fabricants que acreditin una eficiència superior juntament amb els compromís per escrit a l'oferta econòmica del licitador.

La no presentació de la de la documentació (fitxa tècnica i compromís per escrit) relativa a l'eficiència del material proposat no és excloent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració. En cas de discrepància de valors es tindran en compte els valors indicats a la fitxa tècnica del fabricant aportada.

El criteri s'avaluarà segons la següent fórmula:

$$Puntuació oferta_i = \left(\frac{E_i - 21,16 \%}{E_{max} - 21,16 \%} \right) \cdot 6,5 punts$$

On:

- E_i : eficiència energètica del mòdul proposta en l'oferta en tant per cent.
- E_{max} : és l'eficiència energètica (E_i) més alta de totes les ofertes presentades pels licitadors.

4) **5 punts - Pèrdua de rendiment**

La pèrdua de rendiment anual a partir del segon any màxima és del 0,48%. Es valorarà la presentació de fitxes tècniques emeses per els fabricants que acreditin una pèrdua de



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

rendiment anual a partir del segon any inferior juntament amb el compromís per escrit a la oferta econòmica del licitador.

La no presentació de la documentació (fitxa tècnica i compromís per escrit) relativa a la pèrdua de rendiment pel material proposat no és excloent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració. En cas de discrepància de valors es tindran en compte els valors indicats a la fitxa tècnica del fabricant aportada.

El criteri s'avaluarà segons la següent fórmula:

$$Puntuació oferta_i = \left(\frac{P_i - 0,48\%}{P_{mín} - 0,48\%} \right) \cdot 5 punts$$

On:

- P_i : Pèrdua de rendiment anual a partir del segon any per al mòdul fotovoltaic en tant per cent.
- $P_{mín}$: Pèrdua de rendiment anual a partir del segon any mínima de totes les ofertes presentades per els licitadors

5) 4,5 punts – Ampliació garantia producte mòduls fotovoltaics: La garantia mínima de producte dels mòduls fotovoltaics és de 15 anys. Es valorarà la presentació de certificats emesos pels fabricants dels equips que acreditin una garantia superior. Es puntuarà a raó de 0,5 punts per cada any que superi els 15 anys de garantia de producte exigits, fins a un màxim de 4,5 punts. La no presentació de la documentació relativa a la garantia exigida per el material proposat no és excloent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració.

JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Segons l'article 145 de la LCSP, és d'aplicació més d'un criteri d'adjudicació ja que el contracte s'emmarca en la categoria de contracte d'obra i donat el caràcter tècnic dels treballs encarregats amb el present contracte, s'ha considerat adequat distribuir els punts de valoració d'aquesta manera: 0 punts dels criteris avaluable en funció d'un judici de valor, i fins a 100 punts els criteris avaluable segons formulacions matemàtiques; 70 punts en funció de la oferta econòmica i el pressupost de licitació i 30 punts segons formulacions matemàtiques que objectiven la qualitat



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

dels mòduls fotovoltaics que es presentin. D'aquesta forma es persegueix avaluar la millor relació qualitat – preu segons indica l'article 145.2 de la LCSP.

L'oferta econòmica del licitador té un pes màxim **de 70 punts**. La fórmula fixada per valorar les ofertes econòmiques es considera adient donat que compleix amb els requisits que marca la jurisprudència europea i que recull el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en la seva resolució 91/2019, en el sentit que és una fórmula on les ofertes que no fan baixa econòmica obtenen zero punts, la millor oferta econòmica la major puntuació, no es produeixen llinars de sàtietat i la resta d'ofertes obtenen també puntuació proporcional, és a dir, l'aplicació de la fórmula fa que entre dues ofertes qualsevol, la més econòmica sempre tingui més punts.

Així mateix, no es tenen en compte relacions matemàtiques que recaiguin sobre la baixa mitja de les ofertes de conformitat amb la resolució 51/2019 del TACPCM i l'informe 4/1997 de la Junta consultiva de contractació administrativa de la Comunitat de Madrid.

Els **30 punts** avaluable mitjançant criteris quantificables de forma automàtica que no inclouen l'oferta econòmica s'introdueixen per valorar la garantia de l'obra i la qualitat d'elements clau en l'obra, com són els mòduls fotovoltaics, donat que els treballs encarregats es poden executar amb diferents materials disponibles al mercat, sempre complint les especificacions tècniques mínimes fixades als plecs. Aquests criteris es poden valorar mitjançant fórmules matemàtiques per tal d'avaluar la millor relació qualitat-preu de l'oferta. Les fórmules fixades per valorar aquests criteris quantificables de forma automàtica compleixen amb els mateixos criteris que la fórmula utilitzada per valorar la oferta econòmica dels licitadors.

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

D'acord amb el que estableix l'article 149 de la LCSP, es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles que:

- En cas d'haver un únic licitador, les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 25 punts percentuals en relació amb el pressupost màxim establert al procediment.
- Es consideraran anormalment baixes les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 10 punts percentuals en relació amb la mitjana de les ofertes.



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares sempre que alguna d'aquestes dues tinguin un diferencial superior al 5% amb la tercera oferta més cara.

Si alguna/es proposta/es té/tenen aquesta consideració, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada del cost d'execució material.

La resposta a tal sol·licitud haurà de seguir la pauta i contingut següent:

- Materials: aportació de certificats de compromís del subministrador degudament signats.
- Mà d'obra: llistat del preus unitaris simples, tenint en compte, òbviament, que no poden ser inferiors a la normativa legal i administrativa vigent en el moment de l'aprovació d'aquest plec.
- Maquinària:
 - Pròpia: serà necessari justificar el preu horari tenint en compte l'amortització de la màquina en cada cas.
 - Aliena (lloguer): serà necessari aportar el certificat de l'empresa propietària de la màquina, degudament signat.
- Subcontractistes:
 - En el cas que l'execució d'un conjunt de partides estigui prevista a càrrec d'una empresa subcontractada, aquesta haurà d'aportar el seu pressupost detallat, justificat i compromès degudament signat seguint les mateixes pautes exposades als 3 punts precedents..
- Rendiments i preu final de cada partida: caldrà justificar els rendiments d'execució de cada partida, de cara a validar definitivament el preu ofert, conjuntament amb els 3 conceptes anteriors. Aquí serà obligatori presentar el llistat final d'execució material dels preus oferts i el seu cost real.
- Altres:



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

Si fos aquest el cas, un cop rebuda la documentació requerida, la Mesa de Contractació l'analitzarà i, amb el suport del Servei Tècnic de l'AMB responsable de l'expedient, determinarà quines justificacions es consideren suficients i quines no, quedant aquestes darreres excloses del procediment.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada (execució de l'obra), dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi, serà el tècnic designat com a Director d'Obra i nomenat a tal efecte pel mateix òrgan.

Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

- L'adjudicatari planificarà la instal·lació tenint en compte les expectatives de generació de residus i la seva eventual minimització o reutilització i sol·licitarà de forma expressa als proveïdors de tots els materials d'obra que es subministrin que es realitzi amb la menor quantitat d'embalatge possible, renunciant als aspectes publicitaris, decoratius i superflus.

Adicionalment, es requereix que pels desplaçaments per fer visites a les ubicacions i reunions presencials, els vehicles emprats per l'adjudicatari duguin el distintiu ambiental de la DGT, C, ECO o Zero emissions.

- L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui aplicable.
- El pagament per part de l'adjudicatari de les factures dels seus subcontractistes i / o proveïdors derivades de l'execució del servei objecte del present Plec haurà de fer-se en el termini previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix en el contracte, l'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el servei.

Obligacions essencials del contracte

Totes les dades i informació facilitades per l'AMB així com els resultats i informes generats per aquests treballs seran confidencials entre l'AMB i l'adjudicatari.

La gestió, validació, el seguiment, el control i l'acceptació dels treballs corresponen a l'AMB. Per poder dur a terme les tasques de seguiment i control, el personal tècnic tindrà accés, en nom de l'AMB i en qualsevol moment, a les dades i documents que l'adjudicatari estigui elaborant sigui quin sigui l'estat de desenvolupament en què es trobin. A aquests efectes, l'adjudicatari facilitarà la revisió dels treballs en curs als tècnics designats per l'AMB.

En la presentació de les ofertes, serà motiu d'exclusió la presentació de materials amb qualitats inferiors a les fixades als plecs i al projecte executiu adjunt.

L'adjudicatari serà el responsable de tota la legalització de la instal·lació, inclosa la legalització de la instal·lació de generació, la legalització de baixa tensió i la legalització de la mitja tensió (tant la part d'abonat com de client). L'adjudicatari serà responsable de deixar acabada tota la instal·lació apta per legalitzar, inclosa la preparació de tota la documentació tècnica necessària per a la tramitació i la seva legalització efectiva, així com totes les taxes i pagaments derivats (estudis econòmics punt de connexió o generació de la distribuïdora, quotes extensió noves escomeses en cas que fos necessari, modificació quadres, etc). L'Adjudicatari serà el responsable de gestionar tots els tràmits necessaris amb la companyia distribuïdora i administracions per legalitzar la instal·lació. En aquest sentit l'adjudicatari serà l'encarregat de l'elaboració de tota la documentació As-Built necessària per la seva legalització.

Caldrà que tota la instal·lació s'adapti als requeriments dels RD d'autoconsum 15/2018 i 244/2019 i al RD 1955/2000. Si en el moment de la legalització de la instal·lació els tràmits o la documentació a presentar es modifiquessin, aquesta s'haurà d'adaptar al que la normativa exigeixi en el moment de la legalització.

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi l'objecte del present contracte.

El millor classificat lliurarà la pòlissa, l'últim rebut de pagament de l'assegurança i restant documentació justificativa d'estar al corrent de pagament. Així mateix, aportarà el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

Subcontractació

Pot haver-hi subcontractació de part del contracte. L'adjudicatari haurà d'indicar quines parts subcontractarà.

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

Penalitats per mora i altres penalitzacions

El contractista està obligat a complir els terminis d'execució del contracte previstos al present Plec. En el cas de demora en el compliment de terminis, sigui el de finalització de l'obra o siguin, quan n'hi hagi, els terminis parcials assenyalats de manera que es pugui presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total, per causa que li sigui imputable, l'Administració podrà optar, indistintament, conforme s'estableix a l'article 193.3 de la LCSP, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia constituïda o per la imposició d'una penalitat d'1 euro/dia per cada 1000 del pressupost del contracte.

Atesa la importància del compliment del termini d'execució del contracte, com a conseqüència de l'exigència fixada en la convocatòria del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, s'estableix la possibilitat de la resolució del contracte o la imposició d'unes penalitats diàries en la proporció d'1 euro per cada 1000 euros del preu de contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitzacions per demora superin el 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre el contracte o acordar la continuïtat de la seva execució amb la imposició d'una penalització de 2 euros/dia per cada 1000 diari del pressupost del contracte. Tot això fins a un límit de penalització per demora del 15% del preu, en aquest cas s'entendrà que estem davant una causa de resolució de contracte amb totes les conseqüències legals que la norma fixa pel incompliment culpables. Prèvia audiència al contractista, les penalitzacions s'aplicaran a les factures corresponents.

Atesa la importància del compliment del termini d'execució del contracte, com a conseqüència de l'exigència fixada en la convocatòria del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, s'estableix la possibilitat de la resolució del contracte o la imposició d'unes penalitats diàries en la proporció de 2 euros per cada 1000 euros del preu de contracte, IVA exclòs.

La imposició de la penalització no exclou la indemnització a què pugui tenir dret l'Administració per danys i perjudicis ocasionats per la demora imputable al contractista.

La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.



PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

Si es produís retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració podrà, a petició d'aquest o bé d'ofici, concedir la pròrroga per un temps igual al temps perdut, llevat que el contractista en sol·liciti un altre de menor, d'acord amb allò que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

Revisió de preus

Atès que el termini previst al document tècnic és inferior a dos anys, no serà procedent una revisió de preus segons allò establert al RD 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

Termini de garantia

El termini de garantia de l'obra s'estableix com a mínim en un any, el qual comptarà a partir de la data de l'acta de recepció de l'obra. Tot i això, seran d'aplicació les garanties ofertes pel licitador a la seva oferta econòmica, si fos el cas. Durant el període de garantia l'adjudicatari haurà d'assumir tots els costos de materials i de ma d'obra associats a desperfectes o mal funcionament de la instal·lació. Una vegada transcorregut el període de garantia es procedirà a la liquidació de l'obra. Es realitzarà una visita de la instal·lació per verificar que no hi ha desperfectes i que el funcionament és correcte i en cas favorable es procedirà a la devolució de la garantia definitiva dipositada per l'adjudicatari del contracte.

Control de Qualitat

El contractista haurà de realitzar les proves de control de qualitat considerades per la Direcció d'Obra per part d'un laboratori extern autoritzat. La Direcció d'Obra indicarà les proves que cal realitzar per part del laboratori.

Seràn a compte del contractista les despeses d'assaig i controls de qualitat acordats per la direcció d'obra en una quantia màxima equivalent a l'0'25% de l'import tècnica del projecte executiu base de licitació. No obstant això, no tindran aquesta limitació i correran íntegrament a compte del contractista, les despeses derivades de controls que calgui realitzar com a conseqüència de defectes en la qualitat i en l'execució de l'obra.

