

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES DESINFECTANTS I QUÍMICS DESTINATS AL MANTENIMENT I TRACTAMENT DE L'AIGUA DE LA PISCINA MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT D'OLOT

Memòria justificativa de la necessitat de contractació, d'acord amb el que estableixen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

1. Identificació de l'expedient

Contracte de subministrament dels productes desinfectants i químics destinats al manteniment i tractament de l'aigua de la Piscina Municipal d'Olot.

2. Justificació de la necessitat del contracte:

L'Ajuntament d'Olot disposa d'una Piscina Municipal que consta de 4 vasos, la qual preveu que la seva obertura al públic del 31 de maig al 31 d'agost del 2025.

Aquesta instal·lació està gestionada de forma directa per l'Àrea d'Esports i Lleure de l'Ajuntament d'Olot.

L'Ajuntament d'Olot requereix contractar el subministrament de productes desinfectants i químics destinats al manteniment i tractament de l'aigua per tal de poder tenir la instal·lació en condicions d'higiene, salut i salubritat durant la seva obertura, i així donar compliment a les normatives existents en matèria de piscines d'ús públic.

3. Justificació de la insuficiència de mitjans:

L'Ajuntament d'Olot ha de recórrer a la contractació d'aquest subministrament, ja que no disposa del material requerit per a la manteniment i tractament de l'aigua de la Piscina Municipal.

4. Repercussions del contracte en el compliment per part de l'Ajuntament d'Olot dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

El contracte que es vol aprovar no trencarà l'equilibri pressupostari ja que és un subministrament el qual s'ha previst el seu cost econòmic en les partides ordinàries del pressupost de l'Àrea d'Esports i Lleure de l'Ajuntament d'Olot.

5. Dades específiques del contracte:

5.a) Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és el subministrament dels productes desinfectants i químics destinats al manteniment i tractament de l'aigua de la Piscina Municipal d'Olot.

El subministrament dels productes es faran per comanda concreta segons les necessitats de cada moment a l'empresa adjudicatària en un termini màxim de 24 hores en dies laborals a partir d'haver-ne efectuat la comanda. En cas d'urgència de necessitat de productes, el lliurament es realitzarà obligatòriament en un termini màxim de 8 hores de dilluns a divendres.

El lliurament dels productes s'haurà de realitzar a la Piscina Municipal d'Olot, ubicada a l'Avinguda Sant Jordi 209 del terme municipal d'Olot.

El subministrament a dur a terme es detalla en el plec de prescripcions tècniques.

5.b) Lloc de prestació del contracte:

El lliurament dels productes químics s'haurà de realitzar a la Piscina Municipal d'Olot, ubicada a l'Avinguda Sant Jordi 209 del terme municipal d'Olot.

Per motius de l'espai, l'entrada per a la descàrrega a la instal·lació es realitzarà amb una furgoneta o camió de mida mitjana que haurà d'accedir pel portal destinat a aquest fi, accedint per l'aparcament - Carrer Salt de les Bigues.

En cas necessari, previ avís de l'Ajuntament d'Olot, caldrà disposar de 62 metres de mànega per a la descàrrega de l'hipoclorit sòdic i el reductor de PH líquid directament als dipòsits corresponents de la instal·lació. En cas de realitzar la descàrrega via mànega, l'accés a la instal·lació s'haurà de realitzar amb una furgoneta o camió de mida mitjana que haurà d'accedir pel portal ubicat al carrer Beç.

La descàrrega del producte a abocar s'ha de realitzar amb bomba elèctrica independent. El motiu pel qual és necessària aquest tipus de descàrrega és a causa de que el sistema de seguretat per prevenir vessaments implementat a la sala de màquines de la Piscina Municipal està dissenyat per aquest tipus de descàrrega.

5.c) Codi CPV

Codi CPV: 24962000-5 Productes químics per al tractament de l'aigua

5.d) Termini del contracte:

La durada del contracte va des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació fins el dia 31 de desembre de 2025.

No es preveuen pròrrogues.

5.e) Pressupost base de licitació:

El sistema per a la determinació del preu del contracte és per preus unitaris, essent el seu pressupost màxim a efecte de licitació de 15.618,15 €, més 3.279,81 € en concepte d'IVA al 21%, resultant un import total de 18.897,96 €.

En el cas d'una possible modificació del contracte es podrà incrementar fins a un 20% de l'import total del contracte.

5.f) Preu màxim del producte:

A continuació s'especifica la relació dels productes químics demanats per l'Ajuntament d'Olot, atenent les comandes realitzades durant els últims exercicis, així com el preu màxim unitari, sobre el que els licitadors oferiran millorables a la baixa. El preu ofert es mantindrà durant tot el període de vigència del contracte. A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes presentades comprenen, a més de les despeses de transport dels bens objecte del contracte, altres despeses i impostos que procedeixin abonar legalment.



Producte	Forma de subministrament	Preu unitari (IVA exclòs)	% IVA	Preu unitari (IVA inclòs)	Unitats totals 1 any contracte	Import PBL (IVA exclòs)	Import PBL (IVA inclòs)
Hipoclorit sòdic (aportació de líquid mitjançant bomba d'impulsió des de l'exterior / mànega)	Contenidor de 625 Kg	295,31	21	357,33	30	8859,38	10.719,84
Hipoclorit sòdic	Garrafa de 23 Kg	14,96	21	18,10	25	374,06	452,62
Càrrec envàs sistema sddr + tap precinte	Garrafa de 23 Kg	5,04	21	6,10	25	126,00	152,46
Granulat diclor ràpid	Bidó de 25 Kg	127,19	21	153,90	2	254,37	307,79
Granulat triclor lent	Bidó de 5 Kg	25,84	21	31,27	3	77,52	93,80
Àcid triclor isocianúric sec, pastilles triple acció	Bidó de 25 Kg	124,73	21	150,92	5	623,65	754,61
Reductor de PH líquid 14,9%	Garrafa de 25 Kg	17,14	21	20,73	18	308,45	373,22
Càrrec envàs sistema sddr + tap precinte	Garrafa de 25 Kg	4,73	21	5,72	18	85,05	102,91
Reductor de PH líquid, àcid sulfúric 30% (aportació de líquid mitjançant bomba d'impulsió des de l'exterior / mànega)	Contenidor de 650 Kg	335,79	21	406,31	8	2686,32	3.250,45
Líquid floculant piscina tipus Piscifloc o similar	Garrafa 24 Kg	25,70	21	31,10	25	642,60	777,55
Càrrec envàs sistema sddr	Garrafa 24 Kg	4,73	21	5,72	25	118,13	142,93
Algicida AU-24 o similar	Garrafa 20 Kg	39,81	21	48,16	7	278,64	337,15
Càrrec envàs sistema sddr	Garrafa 20 Kg	4,73	21	5,72	7	33,08	40,02
Producte hibernació tipus Inverdelsa o similar	Garrafa 5 Kg	28,25	21	34,18	22	621,39	751,88
Líquid anticalcari tipus Decaldelsa o similar	Garrafa 5 Kg	17,05	21	20,63	10	170,52	206,33
Pastilles DPD 1 per a fotòmetre	Caixa 250 u.	20,39	21	24,67	5	101,96	123,37
Pastilles DPD 3 per a fotòmetre	Caixa 250 u.	20,39	21	24,67	4	81,56	98,69
Pastilles Phenolred per a fotòmetre	Caixa 250 u.	20,51	21	24,81	5	102,53	124,06
Desinfectant superfícies tipus OXA-AM 100 o similar	Garrafa 10 Kg	21,69	21	26,25	3	65,08	78,75
Càrrec envàs sistema sddr	Garrafa 10 Kg	2,63	21	3,18	3	7,88	9,53
Total €						15618,15	18897,96

Per motius de capacitat dels dipòsits d'emmagatzematge, l'adjudicatari està obligat a subministrar els productes de l'hipoclorit sòdic líquid i del reductor de PH 30 % en quantitats de 500 litres. La descàrrega d'aquests productes es realitzarà dins els dipòsits corresponents de la instal·lació.

Per facilitar les tasques de trasllat dels productes pel personal de l'Ajuntament dins la instal·lació, la comanda de la resta de productes és obligatori que es realitzi amb envasos que no superin els 25Kg de pes.

En cas de disposar dels productes envasats en diferents quantitats de les proposades, caldrà informar-ho i comptabilitzar el preu equivalent a la quantitat definida en el quadre.

El nombre d'unitats és orientatiu i s'indica només a efectes merament informatius, de manera que l'Ajuntament no està obligat a exhaurir-les.

El preu del contracte es formula en termes d'import màxim de despesa, i s'executarà en funció de les necessitats reals de subministrament, de manera que l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir-lo.

En cas que, dins de la vigència del contracte, les necessitats reals fossin superiors a les estimades inicialment, haurà de tramitar-se la corresponent modificació en els termes previstos en aquest plec.

5.g) Modificacions del contracte:

D'acord amb el que disposa l'article 290 i 204 LCSP el contracte es podrà modificar per raons d'interès públic, en el cas que durant la vigència del contracte l'Ajuntament d'Olot tingui la necessitat d'incrementar o disminuir el subministrament de productes previstos incrementant el pressupost inicial fins a un màxim del 20%.

Les causes són:

- Increment o disminució de la intensitat de l'ús de la instal·lació per causes diverses (per exemple: canvi en les condicions climàtiques, etc.).

5.h) Valor estimat del contracte:

El Valor Estimat del Contracte IVA exclòs (VEC) a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, publicitat i la competència és de DIVUIT MIL SET-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS (18.741,78.-€) IVA exclòs. Aquest import inclou la possible pròrroga i modificacions.

	Preu (€) IVA exclòs	Modificació Contracte (màxim 20%)	Total VEC (€)
Anualitat 1	15.618,15	3.123,63	18.741,78
Total	15.618,15	3.123,63	18.741,78

5. i) Procediment de licitació:

Procediment simplificat abreujat (POSA), regulat a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

5.j) Consignació pressupostària:

La despesa derivada d'aquesta contractació per a l'any 2025, per un import total de DIVUIT-MIL VUIT-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS (18.897,96 €) IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a la següent partida pressupostària:

“ 25.342.212000 “Conservació instal·lacions IEM'S”

	Preu	Cost IVA (21 %)	Total (IVA inclòs)	Partida
Any 2025	15.618,15 €	3.279,81 €	18.897,96 €	2025 342 212000 CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS IEM'S
Total	15.618,15 €	3.279,81 €	18.897,96 €	

5.k) Requisit/s de capacitat de les empreses:

Estan facultades per participar en aquesta licitació i en el seu cas ser adjudicatàries del contracte, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap prohibició de contractar de l'article 71 de la LCSP.

5.m) Persona responsable del contracte i àrea que supervisarà l'execució del contracte:

Es designa com a Responsable del contracte, als efectes previstos a l'article 62 de la LCSP, al Sr. Marià Clavell Plana, com a cap de l'Àrea d'Esports i Lleure.

L'àrea encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Àrea d'Esports i Lleure.

5.o) Criteris d'adjudicació

Criteris avaluable de forma automàtica (fins a un màxim de 100 punts):

Criteri a) Preu ofert

El criteri a avaluar és la proposta a la baixa dels preus unitaris (75 punts). Els licitadors hauran d'aportar la seva oferta econòmica indicant l'import màxim del preu unitari dels diferents productes.

Puntuació:

$$Px = (75 \times Om / Ox)$$

Px: puntuació

Om: oferta més econòmica

Ox: oferta presentada (import total de la suma del preu unitari de cada producte multiplicat per les unitats totals en 1 any)

Criteri b) Formació sobre l'ús i manipulació dels productes químics al personal treballador de la instal·lació

El criteri a avaluar és poder dur a terme una formació de 2 hores al personal treballador de les instal·lacions sobre els productes químics pel tractament de l'aigua i la desinfecció de les instal·lacions (10 punts).

La formació caldrà impartir-la un dia a acordar entre l'adjudicatari i l'Ajuntament d'Olot, en horari de matí, i abans de l'obertura de la Piscina Municipal al públic.

En la formació caldrà impartir el següent temari:

- Ús dels productes a subministrar
- Emmagatzematge dels productes

- Manipulació dels productes
- Riscos laborals associats
- Etc.

Puntuació:

S'ofereix la formació sobre l'ús i manipulació dels productes químics al personal treballador de la instal·lació.

SÍ	10 punts
NO	0 punts

Criteri c) Disposició d'instal·lacions segons quilometratge

Per tal d'ajudar al compliment dels objectius mediambientals a nivell nacional i internacional de reducció d'emissions de CO₂ a l'atmosfera i assegurar un ràpid i eficient subministrament de producte a causa de que és un component essencial i estratègic en el tractament d'aigua de les piscines municipal d'ús públic, es considera essencial limitar les distàncies a recórrer pels licitadors, sense que això pugui obstaculitzar la lliure competència.

Per aquest motiu, es valorarà positivament el mínim quilometratge a recórrer per l'adjudicatari del contracte des del punt d'emmagatzematge del producte fins a la instal·lació de la Piscina Municipal de l'Ajuntament d'Olot ubicada a l'Avinguda Sant Jordi nº 209 – 17800 Olot.

En aquest sentit, el licitador haurà de presentar documentació justificativa de la descàrrega del producte en les seves instal·lacions de recepció-origen per tal de valorar en igualtat de condicions a tots els licitadors la distància a recórrer en el lliurament fins a la instal·lació de la Piscina Municipal d'Olot.

El criteri a avaluar és el mínim quilometratge a recórrer per l'adjudicatari del contracte des del punt de càrrega inicial fins la instal·lació de la Piscina Municipal. (15 punts).

S'ofereix el següent quilometratge a recórrer de l'adjudicatari del contracte fins a la instal·lació de la Piscina Municipal d'Olot.

Fins a 60 Km	15 punts
De 61 a 75 Km	10 punts
De 76 a 100 Km	5 punts
Més de 100 Km	0 punts

5.p) Règim sancionador:

Infraccions lleus

- a) La manca de diligència i cura en la conservació de les instal·lacions.
- b) L'incompliment de les ordres i instruccions dictades per l'Ajuntament, en els supòsits que no suposin perjudici greu o molt greu, i sempre que no puguin causar risc a les persones.
- c) L'incompliment de l'horari quan no produeixi molèsties significatives als usuaris.
- d) L'incompliment de les obligacions de l'adjudicatari definides en aquest plec.
- e) L'abandonament del lloc de prestació del servei per cridar, o atraure públic, o per qualsevol altra causa.
- f) La manca de respecte o el tracte desconsiderat als usuaris o a terceres persones, en general.
- g) En general, totes les infraccions que no puguin ser considerades greus o molt greus i que suposin d'alguna manera un incompliment de les clàusules establertes en aquest plec, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes, sempre i quan suposin un perjudici lleu del servei.

Infraccions greus

- a) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, especialment en el cas d'incompliment dels terminis de subministrament.
- b) La falta de respecte al públic, als inspectors dels serveis municipals, o als agents de l'autoritat.
- c) El retard en els terminis de subministrament per 4 hores.
- d) Haver estat sancionat 5 vegades amb faltes lleus d'incompliment horari.
- e) Descarregar els productes objecte del subministrament en un lloc diferent del previst per l'Ajuntament, i sense prèvia autorització de l'Ajuntament.
- f) L'incompliment greu de les ordenances municipals que es derivin per l'execució del contracte.
- g) La manca de mesures de seguretat necessàries en l'execució del subministrament.

Infraccions molt greus

- a) El retard en el termini de subministrament superior a 8 hores.
- b) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del servei.
- c) L'execució de tasques amb greu perill per a les persones o animals.
- d) El falsejament de la informació facilitada a l'Ajuntament.
- e) L'incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social, així com de la normativa de riscos laborals, derivades de l'execució del contracte.
- f) L'incompliment molt greu de les prescripcions establertes en les ordenances municipals que es derivin per l'execució del contracte.
- g) L'incompliment reiterat de les condicions de les mesures de seguretat necessàries en l'execució del subministrament.
- h) Tres faltes greus equivalen a una de molt greu.

Les sancions que podran imposar-se seran les següents:

- a) Per a les faltes qualificades de caràcter lleu, multa de fins a 550 euros, i alternativament o acumulativa, clausura de l'activitat per un termini no superior als 5 dies naturals.
- b) Per a les faltes qualificades de caràcter greu, multa de fins a 551 a 1.000 euros, i alternativament o acumulativa, clausura de l'activitat per un termini de 6 a 10 dies naturals.
- c) Per a les faltes qualificades de molt greus, multa de fins a 1.001 a 2.000 euros, i alternativament o acumulativa, clausura de l'activitat per un termini d'11 a 20 dies naturals. En els casos d'infraccions molt greus, es podrà adoptar, en funció de la gravetat dels fets, la mesura cautelar de clausura de l'activitat juntament amb la incoació del corresponent expedient sancionador al que es refereix el paràgraf següent.

5.q) Subcontractació: NO

5.r) Assegurances:

Import igual o superior a 600.000 € per responsabilitat civil.

5.s) Termini de garantia del contracte:

No es demana garantia en tractar-se d'un procediment simplificat abreujat.