



CONSORCI PORT DE MATARÓ

Ps Callao s/n, 08301 Mataró (Barcelona) CIF: Q5856419F

Telf.: 93 755 09 61 - Email: info.portmataro@gencat.cat

Plec de Prescripcions Tècniques del contracte del servei de manteniment i treballs a la superfície d'aigua del Port de Mataró.

Contracte de serveis CPM2025Serveis004 Superfície aigua.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

ÍNDEX

Clàusula primera: Objecte i justificació de la necessitat	3
Clàusula segona: Àmbit d'actuació	3
Clàusula tercera: Visita de les instal·lacions del Consorci	4
Clàusula quarta: Mitjans humans dedicat al servei	4
Clàusula cinquena: Condicions generals	6
Clàusula sisena: Descripció dels treballs	7
Clàusula setena: Mitjans materials a adscriure a l'execució del contracte	9
Clàusula vuitena: Gestió del contracte de manteniment	10
Clàusula novena: Material de reparació	13
Clàusula desena: Obligacions de l'empresa contractista	14
Clàusula onzena: Prescripcions reglamentàries	15

Clàusula primera: Objecte i justificació de la necessitat de contractar

Aquest plec de prescripcions tècniques particulars té per objecte la descripció detallada de les condicions i les característiques del **Contracte de serveis CPM2025Serveis004, que té per objecte el servei de manteniment i treballs a la superfície d'aigua del port de Mataró.**

Entre les seves funcions, correspon al Consorci Port de Mataró l'organització, la gestió i l'administració del port esportiu de Mataró i dels seus serveis portuaris, així com la conservació de les instal·lacions en perfecte estat d'utilització, realitzant al seu càrrec les reparacions ordinàries i extraordinàries que calguin.

En aquest context, el Consorci Port de Mataró disposa de 1080 amarres per a embarcacions esportives, explotades mitjançant una gestió directa. Els amarres estan dotats d'elements per facilitar la maniobra i d'un tren de fondeig i instal·lacions subaquàtiques per facilitar l'amarrament de les embarcacions. Així mateix tota la infraestructura subaquàtica dels molls requereix un seguiment per verificar el seu estat funcional i prevenir possibles danys.

Les necessitats que es pretén cobrir és el manteniment dels elements portuaris a flor d'aigua així com els serveis sobre l'aigua. Les tasques previstes per aquest objectiu són:

a) Serveis de superfície:

- Neteja escales: retirada, neteja i col·locació de les escales metàl·liques
- Manteniment preventiu rampa: Inclou la retirada de la xarxa, neteja i recol·locació.

b) Serveis des d'embarcació: 8 jornades de 4h = 32 h. Assistència per:

- col·locar/retirar boies de senyalització. Les boies de bocana s'instal·len al maig i es retiren a l'octubre
- defenses, cal revisar i recol·locar les defenses caigudes o deteriorades.
- Instal·lar graons, anelles o elements al parament vertical del moll
- barreres,
- neteja especial
- tancar bocana i/o assistència pel control del tràfic.

Clàusula segona: Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació del contracte són els molls, pantalans, rampa, boies i la superfície d'aigua del Port de Mataró:

L'abast del contracte és el manteniment dels elements portuaris així com els serveis necessaris a la superfície d'aigua fins un màxim d'un metre de fondària sense necessitat de submergir-se.

El conjunt dels treballs de reparació i substitució necessaris per a garantir-ne el seu funcionament regular i bon estat de conservació. Això comprèn la totalitat d'operacions necessàries per a dur a terme el manteniment integral: preventiu, normatiu i correctiu de les instal·lacions esmentades. Queda inclòs en aquest contracte la ma d'obra i mitjans necessaris del manteniment preventiu, del manteniment normatiu i del manteniment correctiu.

Així mateix inclou serveis programats o d'emergència que requereixin actuacions a la superfície d'aigua com:

- instal·lació d'elements com boies, anelles, graons, senyals, etc.
- arrossegat les barreres de contenció i absorció d'hidrocarburs.
- ordenació del tràfic marítim per esdeveniments com la travessa nedant o l'arribada dels Reis.
- Equip de primera intervenció en emergències.
- Retirada d'algun tronç o element surant que posi en risc la navegació.

Clàusula tercera: Visita de les instal·lacions subaquàtiques del Consorci

Les empreses licitadores poden sol·licitar visitar les instal·lacions del Consorci en el termini de 5 dies naturals a comptar a partir de la data de publicació de l'anunci.

Per a sol·licitar-ho, hauran d'enviar un correu electrònic a l'adreça electrònica (info.portmataro@gencat.cat) amb l'assumpte "Visita pel contracte de treballs en superfícies d'aigua del Consorci Port de Mataró" amb les dades següents:

- Nom empresa
- Número DNI de les persones que visitaran les instal·lacions (màxim dues persones)

Una vegada rebudes les sol·licituds, el Consorci concertarà una visita en la data i hora indicades en la resposta que s'enviarà a cada una de les empreses que ho hagin sol·licitat.

Clàusula quarta: Mitjans humans dedicats al servei**1. Equip de treball**

El treball serà prestat com a mínim amb el personal següent:

- Un cap d'equip amb el títol de patró d'embarcació segons la solvència tècnica.
- Un mariner.

2. Cap d'equip

L'empresa contractista assignarà un tècnic de la seva plantilla com a coordinador. Les funcions d'aquest coordinador seran les següents:

- Coordinació i supervisió, canalització d'informació i interlocució amb el Consorci i l'empresa contractista;
- Resolució de requeriments i de les qüestions formulades pel Consorci;
- Organització en l'execució dels treballs;
- Interpretació de les instruccions rebudes pel Consorci;
- Supervisió de la correcta execució i qualitat de les tasques de manteniment ;i serveis
- Interlocutor com equip d'intervenció en emergències
- Responsable del compliment de la normativa de prevenció

En el Pla de treball del servei que haurà de presentar l'empresa contractista, aquesta establirà un sistema de comunicació amb el Consorci, que haurà de ser aprovat per aquest.

En cas d'absència dels mitjans personals, l'empresa contractista haurà de substituir el personal per uns altres amb la mateixa qualificació i informant amb un mínim de 24 hores a través dels canals establerts.

Tots els mitjans personals hauran de disposar d'un telèfon mòbil i estaran dotats de tots els mitjans tècnics necessaris per realitzar els treballs.

Els mitjans personals aniran amb l'equip i mesures de seguretat. En cas que alguna d'aquestes persones no mantingui el nivell mínim de seguretat i comportament que el Consorci consideri necessaris, s'informarà per escrit a l'empresa contractista, que haurà de presentar a la seva consideració el possible substitut. El Consorci té la potestat de demanar el canvi de personal unilateralment.

Les tasques es duran a terme amb el mínim destorb al desenvolupament de les tasques pròpies del Consorci i serà determinat amb caràcter previ pel responsable del contracte.

L'empresa contractista es responsabilitzarà de l'aplicació de les mesures i de la formació del seu personal en matèria de prevenció de riscos laborals i aportarà una còpia de l'avaluació de riscos laborals dels treballadors del contracte al Consorci, així com la resta de documents en matèria de prevenció de riscos laborals exigits per la normativa vigent i pel plec de clàusules administratives particulars.

Els mitjans personals hauran rebut per part de l'empresa contractista a la qual pertanyen (contractista o subcontractista) una formació i informació adequades sobre els riscos derivats de la utilització dels diferents equips de treball necessaris per realitzar els treballs objecte del contracte, així com sobre les mesures de prevenció i protecció que hagin d'adoptar-se en aplicació de la normativa vigent.

L'empresa haurà de complir i vetllar pel compliment per part dels seus treballadors o dependents, de les normes de seguretat i prevenció d'abordatges.

Clàusula cinquena: Condicions generals

L'empresa contractista serà la responsable tècnica del servei.

Als efectes del compliment de les condicions d'aquest plec, s'entendrà que les activitats a desenvolupar per l'empresa contractista responen al nivell de qualitat requerit quan compleixin totes i cada una de les condicions següents:

- Que el servei es realitzi de conformitat amb les regles de la bona pràctica professional, complint amb la normativa que regula les activitats objecte del contracte;
- Que com a conseqüència del servei contractat, es garanteixi al Consorci un grau de confort i seguretat;
- Que els elements a nivell de superfície d'aigua estiguin un òptim estat de funcionament;

L'empresa contractista portarà el control de les inspeccions periòdiques i revisions recomanades que cal fer per a cada element, posant-ho en coneixement del Consorci. Assistirà i col·laborarà en les inspeccions i farà arribar les actes al Consorci.

L'empresa contractista serà la responsable de què el manteniment i les reparacions que s'hagin de realitzar siguin les adequades per tal de garantir el seu funcionament i seguretat de les mateixes.

L'empresa contractista serà la responsable d'establir en el Pla de manteniment del servei les actuacions tècniques necessàries per garantir el compliment de la normativa escaient en matèria d'aquest contracte.

Clàusula sisena: Descripció dels treballs

Comunicació de les incidències a l'empresa contractista.

El Consorci comunicarà la incidència en el mateix moment del seu esdeveniment al coordinador de l'empresa contractista, **indicant-li si és ordinària o urgent**. El cap d'equip de l'empresa contractista haurà d'estar localitzable de forma immediata al telèfon mòbil i d'acord amb el sistema de comunicació que hagi presentat l'empresa contractista en el Pla de manteniment i hagi estat aprovat pel Consorci.

Totes les activacions per emergències es mantindrà a l'escolta pel canal VHF per coordinació amb els cossos i forces de seguretat com a equip de primera intervenció segons els procediments del PAU i mantenint la comunicació i coordinació amb el port de Mataró.

En cas de risc d'abocament o de contaminació marina es col·laborarà activament en la col·locació de les barreres de contenció així com la retirada posterior de les barreres per via marítima

Atenció de la incidència.

El temps de resposta d'atenció de la incidència per part de l'empresa contractista serà el temps que transcorre des que el Consorci avisa a l'empresa contractista fins que surt l'embarcació del seu amarrament o s'inicia el treball. Els temps de resposta en la resolució de les incidències urgents (entenent aquestes com aquelles incidències que comporten perill per a les persones, embarcacions o medi ambient serà el temps indicat a l'oferta, que com a màxim serà de 4 hores.

Pel que fa al temps de resposta en la resolució d'incidències urgents, en cas que l'empresa contractista en la seva proposició hagi ofert un termini de resposta d'atenció a les incidències ordinàries o urgents inferior a l'establert en aquesta clàusula s'aplicarà el termini ofert per aquesta. Aquests terminis s'hauran d'establir en el Pla del servei que haurà de presentar l'empresa contractista.

S'entén com a manteniment les feines de comprovació, mesura, reparació o reposició d'elements d'atraca o senyalització i instal·lació i verificació per tal de mantenir el nivell de servei i complir amb les Recomanacions d'Obres Marítimes.

S'entén com a millora aquelles actuacions que poden suposar un estalvi, eficiència o mesura ambiental.

Respecte al manteniment correctiu, en cas d'incidències ordinàries i urgents, es disposarà d'un procediment i disponibilitat de personal i reposició de material per a la seva resolució. A aquest efecte cal tenir en compte el següent:

Comunicació de les incidències a l'empresa contractista. El Consorci comunicarà la incidència en el mateix moment del seu esdeveniment al coordinador de l'empresa contractista, indicant-li si és ordinària o urgent. El cap d'equip de l'empresa contractista haurà d'estar localitzable de forma immediata al telèfon mòbil i d'acord amb el sistema de comunicació que hagi presentat l'empresa contractista en el Pla de manteniment i hagi estat aprovat pel Consorci.

Atenció de la incidència. El temps de resposta d'atenció de la incidència per part de l'empresa contractista serà el temps que transcorre des que el Consorci avisa a l'empresa contractista fins que aquesta arriba al lloc de la incidència (ordinària o urgent). Els temps de resposta en la resolució de les incidències seran els següents:

- Incidències urgents (entenent aquestes com aquelles incidències que comporten perill per a les persones i instal·lacions del Consorci): **4 hores.**
- Incidències ordinàries (entenent aquestes com aquelles incidències que provoquen un funcionament anormal de les instal·lacions que no comporta perill per a les persones ni per a les instal·lacions del Consorci però si molèsties o manca de subministrament): **48 hores.**
- La resta d'incidències no urgents ni ordinàries: Al més aviat possible, s'inclourà dintre de la programació de les tasques a una setmana vista.

Pel que fa al temps de resposta en la resolució d'incidències urgents i ordinàries, en cas que l'empresa contractista en la seva proposició hagi ofert un termini de resposta d'atenció a les incidències ordinàries o urgents inferior a l'establert en aquesta clàusula s'aplicarà el termini ofert per aquesta. Aquests terminis s'hauran d'establir en el Pla de manteniment del servei que haurà de presentar l'empresa contractista.

Temps de servei. El temps de servei computa des de l'inici del servei fins que finalitza. En el cas de servi amb embarcació l'inici computa des de que surt de l'amarrament.

Quan això no sigui possible, l'empresa contractista ho haurà de justificar i haurà d'informar immediatament al responsable del contracte. En el cas que el responsable del contracte ho estimi oportú, podran exigir a l'empresa contractista que faci al seu càrrec una instal·lació o arranjament provisional mentre no es faci la reparació definitiva.

L'empresa contractista haurà de disposar d'un servei de guàrdia i d'emergències les 24 hores del dia, 365 dies a l'any.

Clàusula setena: Mitjans materials a adscriure a l'execució del contracte

Per tal d'executar correctament cada actuació objecte del contracte, l'empresa contractista haurà d'adscriure els mitjans materials establerts segons la normativa vigent.

- II) Vestit d'aigua o neoprè.
- a) Dispositiu d'abalisament a la superfície.
- b) Sistema de comunicació.

Material de transport

- Vehicle per al transport del material i equips.
- Una embarcació de fins a 8m.

Eines i utilitatge

- Un sistema de globus per a la mobilització de càrregues que permetin la recol·locació de morts de fins a 3 tn.
- Un trepant subaquàtic.
- Boies i balises indicatives de posició.

Clàusula vuitena: Gestió del contracte de manteniment

1. Transició en la rebuda del servei

Durant el primer trimestre de vigència del contracte, s'atendran únicament els manteniments correctius i es recopilarà la informació necessària, s'inspeccionarà a fons les instal·lacions i es redactaran l'inventari inicial i pla de manteniment del servei. El Consorci posarà a la seva disposició la documentació, plànols, projectes i informació per al seu anàlisi complet.

2. Inventari inicial i acta d'inici del servei

Durant el primer trimestre d'execució del contracte, l'empresa contractista elaborarà un inventari detallat per a element submergit en les que s'haurà d'indicar totes les anomalies i deficiències detectades. Aquestes auditories hauran de detallar de forma exhaustiva totes aquelles xarxes o equips que, en el moment de fer-se càrrec, no es trobin en correctes condicions tècniques o legals. Si es detecten elements en estat deficient, o desgastats o qualsevol incidència caldrà que l'empresa ho faci constar en aquest inventari.

L'elaboració del inventari no haurà d'afectar el normal desenvolupament dels treballs de manteniment dels operaris.

La documentació i informació a la qual tingui accés les empreses contractistes amb ocasió de la prestació dels serveis derivats del contracte, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o bé parcial per cap mitjà o suport.

3. Pla de manteniment

Dins dels tres primers mesos de vigència del contracte, l'empresa contractista presentarà un Pla de manteniment del servei bàsic en què es relacionaran les tasques de manteniment preventiu i correctiu, detallant les activitats a realitzar i la seva periodicitat. El Pla ha de contenir una fitxa per a cada element, la qual inclourà la descripció, les característiques tècniques de cada una d'elles.

Aquest pla no serà excloent i serà suficientment obert com per a poder-lo adaptar a les necessitats del Consorci. Per a la redacció del Pla, es facilitarà a l'empresa contractista, per a la seva anàlisi, l'accés a la documentació que es disposi.

L'actuació per part del personal propi o aliè en l'àmbit del servei ha de basar-se íntegrament en el contingut del Pla i seguir-ne les seves indicacions.

El Pla serà aprovat pel Consorci.

4. Informes

L'empresa contractista haurà de facilitar trimestralment al Consorci informes sobre les actuacions realitzades. Tots els informes han d'estar redactats al català.

a) Informes trimestrals

Durant els primers 15 dies de cada trimestre, l'empresa contractista haurà d'emetre i presentar al Consorci un informe tècnic que contingui, com a mínim:

- Registre de les incidències, nombre d'hores de treball de l'equip de treball, valoració del material emprat per a la seva reparació durant el trimestre.
- Concreció i detall de l'execució del pla de treball i pressupost associat imputat a la bossa de material de reparació pel futur trimestre. Prèviament es farà una reunió de seguiment amb el responsable del contracte per consensuar les accions i programar-les
- Proposta de millores

b) Informe anual

En finalitzar l'any, l'empresa contractista realitzarà un informe de l'activitat realitzada durant l'any, que s'haurà de presentar durant el primer mes de l'any següent.

5. Devolució del servei

L'empresa contractista es compromet a facilitar la gestió del canvi durant el darrer mes de vigència del contracte, comproment-se a transmetre la metodologia de funcionament adquirida, els documents, instruccions, etc. Aquests traspàs es realitzarà de forma que en tot moment el funcionament dels sistemes quedi assegurat durant el període de transició.

La devolució és farà durant els 15 primers dies del nou contracte.

L'empresa contractista sortint lliurarà a l'interlocutor designat, sense cap cost per al Consorci o per tercers, i sempre que sigui possible ho farà en suport informàtic, la documentació següent:

- Resum de la documentació tècnica i dels informes dels sistemes de manteniment.
- Relació de tasques realitzades durant el període immediatament anterior al traspàs de l'aplicació.
- Relació de tasques de manteniment identificades i pendents de realitzar-se a la data de traspàs de l'aplicació.
- Quan les tasques incloguin algun manual d'usuari, es lliurarà l'esmentat document.
- Relació detallada de totes les actuacions de correctius.
- Documentació inspeccions realitzades tant normatives com preventives

L'empresa contractista d'aquest contracte, la nova empresa contractista i els responsables designats pel Consorci acordaran la finalització d'aquesta fase mitjançant la signatura d'una acta de recepció.

L'empresa contractista d'aquest contracte facilitarà al nou adjudicatari del servei la col·laboració i la informació necessària.

Clàusula novena: Material de reparació

En cas que sigui necessari material o elements de reposició aquest el subministrarà el Consorci o bé es facturarà a nom del Consorci, previ acceptació del responsable del contracte.

Clàusula desena: Obligacions de l'empresa contractista

A més de les obligacions establertes en aquest plec i en el plec de clàusules administratives particulars són obligacions de l'empresa contractista les següents:

- Presentar, en el termini de deu dies naturals des de la signatura del contracte el Pla de Seguretat i Salut en el treball així com l'acta de coordinació empresarial
- Realitzar els serveis amb precisió, regularitat i ininterrompudament.
- Posar la senyalització i prendre les mesures de seguretat
- Respondre de tots els danys i desperfectes que voluntàriament o involuntàriament causi el personal que presti el servei de manteniment i substituir els elements deteriorats, perduts o sostrets.
- Mantenir lliure d'obstacles i objectes les vies d'evacuació i d'emergència de les dependències on es treballi.
- Disposar d'un servei de guàrdia i d'emergències les 24 hores del dia, 365 dies a l'any.
- Indicar la presència de personal a l'aigua mitjançant un dispositiu d'abalisament a la superfície: boia d'un color molt visible, que pot contribuir a la seva detecció,
- El cap d'equip presentarà amb 24 d'antelació un pla de treballs per programar les mesures de seguretat, senyalització i avisos

Clàusula onzena: Prescripcions reglamentàries

En les prestacions de manteniment i en la realització d'obres dins l'àmbit del present contracte, s'aplicaran com a mínim les reglamentacions següents:

Riscos laborals, seguretat i salut

- Reglament internacional per prevenir abordatges al mar
- Llei 31/1995 de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals
- Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions

mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció

- Reial Decret 485/1997 de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de la seguretat i salut en el treball
- Reial Decret 1215/1997 de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball
- Reial Decret 773/1997 de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual

Residus

- Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular
- Llei 15/2003 de 13 de juliol, de modificació de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus

Generals

- Condicions imposades pels Serveis tècnics i legislació vigent
- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- Normes UNE i EN aplicables
- Normes tecnològiques de l'edificació
- Qualsevol altra norma o disposició legal aplicable aprovada o que s'aprovi durant la vigència del contracte

A Mataró, a data de signatura digital.

Sr. Gerard Poch Siquier

Cap de Serveis

Del Consorci Port de Mataró