
**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA DE COLÒNIES DE
COLLDEJOU**
CAMÍ DE L'ARGENTERA POLÍGON 5 PARCEL·LA 45
COLLDEJOU
BAIX CAMP

AJUNTAMENT DE COLLDEJOU
PROMOTOR

DESEMBRE DE 2024

PAU JANSÀ I OLIVÉ
ARQUITECTE

III. PLEC DE L'ESTAT D'AMIDAMENTS.

III.1 QUADRE DE MÀ D'OBRA

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de mà d'obra

Nº	Designació	Import		
		Preu (Euros)	Quantitat (Hores)	Total (Euros)
1	Ajudant encofrador	25,400	144,050 h	3.657,19
2	Ajudant ferrallista	25,400	86,791 h	2.199,94
3	Ajudant soldador	25,500	2,006 h	50,91
4	Ajudant col·locador	25,400	189,820 h	4.822,29
5	Ajudant fuster	25,600	0,860 h	22,02
6	Ajudant pintor	25,400	17,120 h	429,75
7	Ajudant calefactor	25,360	53,200 h	1.349,08
8	Ajudant electricista	25,360	53,287 h	1.350,99
9	Ajudant lampista	25,360	13,618 h	345,17
10	Ajudant muntador	25,400	42,848 h	1.088,43
11	Manobre	23,880	898,070 h	21.447,45
12	Manobre guixaire	23,880	51,636 h	1.231,76
13	Manobre especialista	24,690	84,698 h	2.091,01
14	Oficial 1a	28,610	54,028 h	1.546,07
15	Oficial 1a calefactor	29,570	53,200 h	1.572,95
16	Oficial 1a col·locador	28,610	400,246 h	11.450,71
17	Oficial 1a electricista	29,570	54,977 h	1.623,75
18	Oficial 1a encofrador	28,610	155,785 h	4.456,09
19	Oficial 1a ferrallista	28,610	79,646 h	2.271,17
20	Oficial 1a fuster	29,120	17,200 h	500,86
21	Oficial 1a guixaire	28,610	86,958 h	2.488,06
22	Oficial 1a lampista	29,570	48,500 h	1.434,14
23	Oficial 1a muntador	29,570	63,724 h	1.883,99
24	Oficial 1a d'obra pública	28,610	0,200 h	5,72
25	Oficial 1a paleta	28,610	821,558 h	23.506,10
26	Oficial 1a pintor	28,610	162,326 h	4.644,27
27	Oficial 1a soldador	29,080	4,369 h	126,95
28	Oficial 1a vidrier	27,790	22,911 h	636,54
			Import total:	98.233,36
Colldejou, desembre 2024. L'arquitecte				
Pau Jansà i Olivé				

III.2 QUADRE DE MATERIALS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Quadre de materials

1	Aigua	2,040	21,064 m3	41,92
2	Argila expandida de granulometria 3 a 8 mm i densitat 350 kg/m3, en sacs	94,290	9,757 m3	919,99
3	Sauló sense garbellar	16,810	62,434 m3	1.049,43
4	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	19,160	1,722 t	33,00
5	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	19,580	0,722 t	14,14
6	Sorra de pedrera per a morters	21,010	36,260 t	761,91
7	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,220	586,969 kg	716,24
8	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,320	4.964,530 kg	1.588,65
9	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	145,420	6,821 t	991,56
10	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,160	519,934 kg	84,70
11	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,160	6.527,620 kg	1.044,42
12	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150/B/10	83,710	3,758 m3	314,59
13	Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6	100,260	0,038 m3	3,79
14	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6	104,270	12,370 m3	1.289,78
15	Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6	100,260	64,520 m3	6.468,63
16	Formigó per armar HA - 35 / B / 10 / XC4 + XS3 + XA1 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.45	135,310	23,621 m3	3.196,19
17	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	21,810	9,000 kg	196,20
18	Oxiasfalt en sacs tipus OA 80/25 d'aplicació en calent	2,190	322,800 kg	706,93
19	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,360	227,155 kg	83,43
20	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	1,000	1.170,154 kg	1.169,47
21	Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004	0,480	1.853,369 kg	888,79
22	Clau acer	1,830	8,164 kg	14,61
23	Filferro recuit 1,3 mm	2,090	96,678 kg	188,97
24	Filferro recuit 3 mm	1,890	2,190 kg	4,08
25	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	0,220	238,384 u	52,44
26	Visos per a plaques de guix laminat	11,500	28,967 cu	333,13
27	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm2	0,960	5.859,281 kg	5.635,80
28	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,540	311,820 m2	480,72
29	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,340	165,758 m2	1.879,66
30	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,440	400,456 m	176,04
31	Llata de fusta de pi	354,620	7,375 m3	2.615,15

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Quadre de materials

32	Puntal tubular metàl·lic de 3 tubs, d'alçària >3 m de <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats i 25 usos	11,350	0,040 cu	0,44
33	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	15,550	1,764 cu	26,95
34	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,230	56,290 m2	125,31
35	Tornapunts per a encofrat amb elements industrialitzats, de 3 m d'alçària, per a 150 usos, amb part proporcional d'accessoris	0,750	55,937 u	41,95
36	Amortització de bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, amb estructura d'acer, per a mur de base rectilínia de formigó no vist, amb part proporcional d'accessoris	2,200	335,622 m2	738,37
37	Desencofrant	2,620	23,019 l	60,45
38	Maó massís d'elaboració manual, de 290x140x40 mm, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,420	760,000 u	319,20
39	Maó massís d'elaboració mecànica R-15, de 290x140x50 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,370	214,369 u	79,31
40	Supermaó de 500x200x70 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,440	2.930,974 u	1.289,07
41	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,250	11.012,476 u	2.753,56
42	Rajola de gres premat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu superior, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411)	27,970	1,607 m2	45,00
43	Rajola de gres porcellànic premat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu mitjà, grup B1a (UNE-EN 14411)	25,120	109,263 m2	2.744,49
44	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup A1-Alla (UNE-EN 14411)	16,720	256,612 m2	4.289,44
45	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,160	463,657 u	74,14
46	Rajola amb 1 aresta amb trencaaigües, de 14x28 cm, de ceràmica natural color vermell	0,840	61,200 u	51,41
47	Rajola amb 1 aresta amb trencaaigües, de 14x28 cm, de ceràmica vidriada preu superior	1,110	155,050 u	172,11
48	Tova d'elaboració mecànica, de 30x30 cm	0,760	1.037,194 u	788,02
49	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	23,000	35,469 t	815,79
50	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	4,370	643,285 t	2.810,35
51	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,350	151,200 kg	204,12
52	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,500	79,564 kg	119,35

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Quadre de materials

53	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,920	4,300 kg	8,26
54	Bigueta de formigó pretensat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió compresa entre 26 i 61 kN	10,040	48,730 m	489,29
55	Bigueta de formigó pretensat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió superior a 131 kN	12,130	193,683 m	2.349,47
56	Revoltó industrialitzat de ceràmica per a un intereix de 70 cm i alçària de 25 cm	7,060	387,436 m	2.736,22
57	Semibigueta de formigó pretensat d'alçària 13 a 14 cm, amb armadura activa de tensió superior a superior a 131 kN	5,300	196,612 m	1.041,96
58	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica, esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim	3,170	3.285,188 u	10.413,73
59	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color variable, de 30 peces/m2, com a màxim	0,630	96,900 u	60,99
60	Ferramenta per a mampares sintètiques per a divisòria entre cabines, composta de perfils U o L per fixació a paret o mampara i peu regulable de 15 cm alçada, d'acer inoxidable	19,020	9,000 u	171,18
61	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	43,700	12,000 u	524,40
62	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	81,940	33,300 m2	2.728,62
63	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	106,930	21,600 m2	2.309,64
64	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 24-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2	4,280	236,720 m2	1.013,59
65	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 40-FV+FP amb doble armadura de feltre de fibra de vidre de 50 g/m2 i feltre de polièster de 130 g/m2	9,630	13,987 m2	134,65
66	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 90 a 100 g/m2	0,940	118,360 m2	110,83
67	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió ≥ 300 kPa, resistència tèrmica entre 2.941 i 2.703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat	14,420	142,958 m2	2.061,31
68	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix, de 50 kPa de tensió a la compressió, d'1,15 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell preparat amb encaix	5,050	398,184 m2	2.009,88
69	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, de 0,45 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	1,890	120,425 m2	227,47
70	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 100 mm de gruix com a màxim	0,660	408,450 u	269,58

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Quadre de materials

71	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,040	304,158 m	12,87
72	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,370	76,120 kg	104,60
73	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,970	7,610 dm3	151,98
74	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base acrílica monocomponent	7,000	9,869 dm3	69,22
75	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750	3,328 dm3	82,41
76	Emulsió bituminosa, tipus ED	1,090	298,507 kg	325,89
77	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs	50,090	5,046 t	252,27
78	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,570	160,930 m2	735,45
79	Pintura plàstica, per a interiors	3,400	384,900 kg	1.305,56
80	Pintura plàstica, per a exteriors	4,910	312,698 kg	1.537,95
81	Segelladora	4,380	147,965 kg	647,95
82	Sòcol de rajola gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària	4,370	177,388 m	775,64
83	Peça de gres premsat esmaltat amb vora motllurada, 2 a 2.3 peces/m, preu superior, per a l'estesa de l'esglaió	34,710	10,227 m	355,02
84	Balconera de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	190,030	14,300 m2	2.717,44
85	Finestra de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	267,170	1,300 m2	347,32
86	Finestra de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscillobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	271,330	2,210 m2	599,64
87	Finestra de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,49 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	168,140	11,250 m2	1.891,60

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Quadre de materials

88	Fulla fixa de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	111,700	2,040 m2	227,86
89	Fulla fixa de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	108,350	7,898 m2	855,75
90	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 210 cm, de cares llises amb acabat de pi envernissat	97,010	1,000 u	97,01
91	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 40 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	297,960	1,000 u	297,96
92	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	340,050	4,000 u	1.360,21
93	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà	8,330	1,000 u	8,33
94	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 210cm, de pi envernissat, per a 1 fulla	73,140	1,000 u	73,14
95	Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	25,750	4,500 u	115,91
96	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames	362,920	1,025 m2	371,99
97	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	90,760	38,185 m2	3.465,67
98	Brida per a tub de PVC entre 125 i 160 mm	2,020	12,060 u	24,30
99	Brida per a tub penjat del sostre	3,110	13,200 u	41,00
100	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 125 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	7,740	25,200 m	195,12
101	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,290	12,500 m	28,60
102	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,900	7,500 m	21,78

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Quadre de materials

103	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	7,120	11,250 m	80,10
104	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	10,470	24,000 m	251,20
105	Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada	113,580	1,000 u	113,58
106	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2	4,260	131,111 m2	559,01
107	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,090	9,000 u	0,81
108	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	5,710	9,000 u	51,39
109	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0,770	10,000 u	7,70
110	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,220	6,000 u	7,32
111	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,010	10,000 u	0,10
112	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,020	6,000 u	0,12
113	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	7,990	5,940 u	47,52
114	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	17,590	6,600 u	116,00
115	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,120	18,000 u	2,16
116	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	0,260	20,000 u	5,20
117	Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	75,000	6,000 u	450,00
118	Radiador d'alumini de 20 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	150,000	13,000 u	1.950,00
119	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	4,640	20,400 m	94,60
120	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	5,350	20,400 m	109,20
121	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	6,670	20,400 m	136,00
122	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	10,030	20,400 m	204,60
123	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 300x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció en V i per a fixar al bastiment	22,160	15,000 u	332,40
124	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 315 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 300 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 2300 m3/h, nivell de pressió sonora de 40 a 45 dbA, eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011	352,510	2,000 u	705,02
125	Boca d'extracció de 160 mm de diàmetre de connexió i 200 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a col·locar en paret o sostre	57,330	2,000 u	114,66

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Quadre de materials

126	Boca d'extracció de 125 mm de diàmetre de connexió i 160 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a col·locar en paret o sostre	51,120	3,000 u	153,36
127	Col·lector doble d'1"1/4 de diàmetre per a caldera, amb 2 vàlvules de 3 vies	409,490	2,000 u	818,98
128	Suport estàndard per a conducte circular de 125 mm de diàmetre	5,250	6,600 u	34,60
129	Suport estàndard per a conducte circular de 160 mm de diàmetre	5,910	6,600 u	39,00
130	Suport estàndard per a conducte circular de 200 mm de diàmetre	6,440	6,600 u	42,60
131	Suport estàndard per a conducte circular de 300 mm de diàmetre	7,710	6,600 u	50,80
132	Suport per a radiadors d'alumini, d'encastar	2,100	38,000 u	79,80
133	Aixeta per a radiadors, termostàtica, preu alt	26,160	19,000 u	497,04
134	Detentor de sortida, preu alt	3,920	19,000 u	74,48
135	Purgador per a radiadors, manual	0,360	19,000 u	6,84
136	Tap cec, preu alt, per a radiador	0,620	19,000 u	11,78
137	Tap amb reducció, preu alt, per a radiador	0,700	57,000 u	39,90
138	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	2,920	25,500 m	74,50
139	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	5,070	43,860 m	222,31
140	Tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb funda d'escuma de polietilè de 9 mm	8,300	40,000 m	332,00
141	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	1,230	7,500 u	9,25
142	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	2,300	12,900 u	29,67
143	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	3,540	4,000 u	14,00
144	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	0,410	43,000 u	17,63
145	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	0,280	25,000 u	7,00
146	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-54 i per a encastar	4,440	20,000 u	88,80
147	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	3,610	0,250 u	0,90
148	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb dotze mòduls i per a encastar	20,920	1,000 u	20,92
149	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,530	6,120 m	3,24
150	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,570	1,020 m	0,58

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Quadre de materials

151	Tub flexible corrugat de polipropilè, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 750 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,220	306,000 m	372,00
152	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tetrapolar, de secció 4x6 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	5,520	306,000 m	1.689,00
153	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,030	2,040 m	2,10
154	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	2,740	3,060 m	8,37
155	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	0,450	24,480 m	11,04
156	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	33,450	1,000 u	33,45
157	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,600	1,000 u	12,60
158	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,810	2,000 u	25,62
159	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	13,160	1,000 u	13,16
160	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	13,430	2,000 u	26,86
161	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	27,010	1,000 u	27,01
162	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,620	1,000 u	1,62
163	Caixa per a mecanismes, per a tres elements, preu mitjà	2,370	30,000 u	71,10

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Quadre de materials

164	Interruptor doble, de tipus universal, unipolar (1P), 16 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, per a encastar	10,410	20,000 u	208,20
165	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, per a encastar	6,990	20,000 u	139,80
166	Sortida de fils, de tipus modular d'1 mòdul estret, per a conductors de fins a 2,5 mm ² de secció, amb tapa, preu mitjà, per a muntar sobre bastidor o caixa	2,650	1,000 u	2,65
167	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,450	7,000 u	3,15
168	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,410	1,000 u	0,41
169	Llumenera decorativa tipus downlight per a muntar superficialment, amb portalàmpades G24q-3, per a 2 làmpades fluorescents de 26 W i de 230 V de tensió d'alimentació, de 253 mm de diàmetre i 220 mm d'alçària, amb reflector platejat, grau de protecció IP 20 i equip electrònic	102,440	19,000 u	1.946,36
170	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 19, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric regulable DALI, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	106,260	36,000 u	3.825,36
171	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	4,340	15,000 u	65,10
172	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	107,140	15,000 u	1.607,10
173	Làmpada fluorescent amb casquet G24q-3, de 26 W de potència màxima, 230 V de tensió d'alimentació, amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=82	5,790	38,000 u	220,02
174	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà	81,960	10,000 u	819,60
175	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x750 mm, de color blanc, preu superior	239,000	6,000 u	1.434,00
176	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	248,400	9,000 u	2.235,60
177	Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	27,830	15,925 u	443,22
178	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	48,740	6,000 u	292,44
179	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	13,090	9,000 u	117,81
180	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	56,760	10,000 u	567,60
181	Aixeta monocomandament temporitzada, mural, per a encastar, per a dutxa, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	268,430	6,000 u	1.610,58

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Quadre de materials

182	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó cromat 1"1/4, per a roscar al sífó de llautó cromat	16,910	10,000 u	169,10
183	Desguàs sífònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó 45 mm, per a connectar al ramal	41,060	6,000 u	246,36
184	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, per a connectar al ramal	24,640	10,000 u	246,40
185	Central de detecció de CO, per a 1 zona, amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma	390,520	1,000 u	390,52
186	Detector de CO amb base de superfície, segons norma UNE 23300	64,730	31,000 u	2.006,63
187	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis convencional, accionament manual per trencament d'element fràgil, segons norma UNE-EN 54-11, per a muntar superficialment	10,540	2,000 u	21,08
188	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llaç, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, per a col·locació interior	48,220	1,000 u	48,22
189	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	45,700	2,000 u	91,40
190	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat	80,950	1,000 u	80,95
191	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	0,810	1,000 u	0,81
192	Part proporcional d'elements especials per a sirenes	0,730	1,000 u	0,73
193	Part proporcional d'elements especials per a polsadors d'alarma	0,370	2,000 u	0,74
194	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,350	3,000 u	1,05
195	Cable coaxial de designació RG58 C/U amb conductor de coure flexible, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure estanyat amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 50 ohm	0,710	51,000 m	36,00
196	Cable de parells per a instal·lacions telefòniques, de 5 parells, per a instal·lació interior, aïllament de polietilè i coberta de PVC, conductor de coure rígid de 0,51 mm de diàmetre, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb presa de terra	0,690	52,500 m	36,00
197	Cable de xarxa de fibra òptica del tipus duplex, amb connectors SC/PC - SC/PC, amb fibra multimode OM4, coberta de compost lliure d'halogens de baixa emissió de fums opacs i no propagador de la flama (LSZH) segons normes UNE-EN 60332 i UNE-EN 60754, classe de reacció al foc Dca-s1, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de 2 mm de diàmetre i de 10 m de llargària	14,170	25,000 u	354,25
198	Presa de senyal telefònica de tipus universal, amb connector RJ12 doble, connexió per cargols, amb tapa, de preu superior, per a encastar	15,370	10,000 u	153,70
199	Caixa per a la connexió de cable de parells per a vint regletes, de 10 parells per regleta, muntada superficialment	48,820	2,000 u	97,64

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Quadre de materials

200	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a encastar, amb base de material plàstic i tapa metàl·lica, de 200x300x60 mm	12,200	3,000 u	36,60
201	Pedra natural calcària nacional per a taulells, de 30 mm de gruix, preu econòmic, de 100 a 149 cm de llargària	114,180	4,550 m2	519,52
202	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2	114,620	5,000 u	573,10
			Import total:	129.204,10

Colldejou, desembre 2024.
L'arquitecte

Pau Jansà i Olivé

III.3 QUADRE DE MAQUINÀRIA

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Quadre de maquinària

1	Compressor amb un martell pneumàtic	13,600	7,414 h	100,70
2	Compressor amb dos martells pneumàtics	14,320	10,346 h	148,24
3	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	76,840	2,172 h	166,67
4	Motoanivelladora petita	79,250	1,900 h	150,38
5	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	102,700	14,326 h	1.470,30
6	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	7,770	7,560 h	58,73
7	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	54,340	8,854 h	481,31
8	Camió cisterna de 8 m3	56,520	1,357 h	76,55
9	Camió grua	57,860	1,000 h	57,86
10	Camió per a transport de 12 t	51,080	88,853 h	4.540,28
11	Camió amb bomba de formigonar	168,250	2,147 h	361,41
12	Formigonera de 165 l	2,100	23,930 h	50,21
13	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	1,420	61,952 h	88,49
14	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,110	2,761 h	8,65
15	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	8,090	1,608 h	12,98
16	Equip d'injecció manual de resines	1,580	11,250 h	18,00
17	Màquina taladradora	4,100	14,400 h	59,40
			Import total:	7.850,16

Colldejou, desembre 2024.
L'arquitecte

Pau Jansà i Olivé

III.4 ANNEX DE JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
1 Demolicions i moviments de terres				
1.1	P2140-4...	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	
	1,000 h	Manobre		23,880 € 23,88 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		23,880 € 0,36 €
		3,000 % Costos indirectes		24,240 € 0,73 €
Preu total por u				24,97 €
1.2	P2140-4...	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	
	1,000 h	Manobre		23,880 € 23,88 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		23,880 € 0,36 €
		3,000 % Costos indirectes		24,240 € 0,73 €
Preu total por u				24,97 €
1.3	P2140-4...	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	
	0,500 h	Manobre		23,880 € 11,94 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		11,940 € 0,18 €
		3,000 % Costos indirectes		12,120 € 0,36 €
Preu total por u				12,48 €
1.4	P2142-4...	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
	0,460 h	Manobre		23,880 € 10,98 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		10,980 € 0,16 €
		3,000 % Costos indirectes		11,140 € 0,33 €
Preu total por m2				11,47 €
1.5	P2142-4...	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
	0,600 h	Manobre		23,880 € 14,33 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		14,330 € 0,21 €
		3,000 % Costos indirectes		14,540 € 0,44 €
Preu total por m2				14,98 €
1.6	P2142-4...	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
	0,400 h	Manobre		23,880 € 9,55 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		9,550 € 0,14 €
		3,000 % Costos indirectes		9,690 € 0,29 €
Preu total por m2				9,98 €
1.7	P2143-4...	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
	0,300 h	Manobre		23,880 € 7,16 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		7,160 € 0,11 €
		3,000 % Costos indirectes		7,270 € 0,22 €
Preu total por m2				7,49 €
1.8	P2143-4...	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
	0,100 h	Manobre		23,880 € 2,39 €
	0,300 h	Manobre especialista		24,690 € 7,41 €
	0,150 h	Compressor amb dos martells pneumàtics		14,320 € 2,15 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		9,800 € 0,15 €
		3,000 % Costos indirectes		12,100 € 0,36 €
Preu total por m2				12,46 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
1.9	P2145-4...	m	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	
	0,050 h	Ajudant soldador	25,500 €	1,28 €
	0,200 h	Manobre	23,880 €	4,78 €
	0,050 h	Oficial 1a soldador	29,080 €	1,45 €
	0,050 h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	8,090 €	0,40 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,510 €	0,11 €
		3,000 % Costos indirectes	8,020 €	0,24 €
Preu total por m				8,26 €
1.10	P214I-A...	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	
	0,250 h	Manobre	23,880 €	5,97 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,970 €	0,09 €
		3,000 % Costos indirectes	6,060 €	0,18 €
Preu total por m2				6,24 €
1.11	P214L-...	m2	Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor	
	1,280 h	Manobre	23,880 €	30,57 €
	0,120 h	Manobre especialista	24,690 €	2,96 €
	0,120 h	Compressor amb un martell pneumàtic	13,600 €	1,63 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	33,530 €	0,50 €
		3,000 % Costos indirectes	35,660 €	1,07 €
Preu total por m2				36,73 €
1.12	P214P-1...	m3	Enderroc de mur de contenció de formigó armat, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió	
	2,420 h	Manobre	23,880 €	57,79 €
	2,800 h	Manobre especialista	24,690 €	69,13 €
	0,400 h	Oficial 1a soldador	29,080 €	11,63 €
	1,400 h	Compressor amb dos martells pneumàtics	14,320 €	20,05 €
	0,165 h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	54,340 €	8,97 €
	0,400 h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	8,090 €	3,24 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	138,550 €	2,08 €
		3,000 % Costos indirectes	172,890 €	5,19 €
Preu total por m3				178,08 €
1.13	P214R-8...	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió	
	0,022 h	Manobre	23,880 €	0,53 €
	0,027 h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	54,340 €	1,47 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,530 €	0,01 €
		3,000 % Costos indirectes	2,010 €	0,06 €
Preu total por m2				2,07 €
1.14	P214T-4...	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
	0,350 h	Manobre	23,880 €	8,36 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,360 €	0,13 €
		3,000 % Costos indirectes	8,490 €	0,25 €
Preu total por m2				8,74 €
1.15	P21GS-...	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
	0,150 h	Manobre	23,880 €	3,58 €
	0,450 h	Oficial 1a lampista	29,570 €	13,31 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,890 €	0,25 €
		3,000 % Costos indirectes	17,140 €	0,51 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
Preu total por u				17,65 €
1.16	P21GS-...	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
	0,100 h	Manobre		23,880 € 2,39 €
	0,550 h	Oficial 1a lampista		29,570 € 16,26 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		18,650 € 0,28 €
	3,000 %	Costos indirectes		18,930 € 0,57 €
Preu total por u				19,50 €
1.17	P21GS-...	u	Arrencada de banyera, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
	0,200 h	Manobre		23,880 € 4,78 €
	1,000 h	Oficial 1a lampista		29,570 € 29,57 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		34,350 € 0,52 €
	3,000 %	Costos indirectes		34,870 € 1,05 €
Preu total por u				35,92 €
1.18	P21Q2-...	u	Retirada de barcacoa prefabricada, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor	
	1,000 h	Manobre especialista		24,690 € 24,69 €
	0,500 h	Compressor amb dos martells pneumàtics		14,320 € 7,16 €
	0,500 h	Camió grua		57,860 € 28,93 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		24,690 € 0,37 €
	3,000 %	Costos indirectes		61,150 € 1,83 €
Preu total por u				62,98 €
1.19	P2217-5...	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	
	0,038 h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t		102,700 € 3,90 €
	3,000 %	Costos indirectes		3,900 € 0,12 €
Preu total por m3				4,02 €
1.20	P221B-E...	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió	
	0,143 h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t		54,340 € 7,77 €
	3,000 %	Costos indirectes		7,770 € 0,23 €
Preu total por m3				8,00 €
1.21	P225M-...	m3	Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra de l'obra amb una compactació del 95% PM, en obres d'edificació	
	0,022 h	Manobre		23,880 € 0,53 €
	0,224 h	Manobre especialista		24,690 € 5,53 €
	0,176 m3	Aigua		2,040 € 0,36 €
	0,224 h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg		7,770 € 1,74 €
	0,112 h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t		54,340 € 6,09 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		6,060 € 0,09 €
	3,000 %	Costos indirectes		14,340 € 0,43 €
Preu total por m3				14,77 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
2 Fonaments				
2.1	P3Z3-D5...	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150/B/10, abocat des de camió	
	0,150 h	Manobre	23,880 €	3,58 €
	0,075 h	Oficial 1a paleta	28,610 €	2,15 €
	0,105 m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150/B/10	83,710 €	8,79 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,730 €	0,09 €
		3,000 % Costos indirectes	14,610 €	0,44 €
Preu total por m2				15,05 €
2.2	P352-P3...	m3	Fonament de formigó per armar HA - 35 / B / 10 / XC4 + XS3 + XA1 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 40 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3	
	40,000 kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,690 €	67,60 €
	1,000 m2	Encofrat amb taulons de fusta per a rases i pous de fonaments	24,040 €	24,04 €
	1,000 m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 35 / B / 10 / XC4 + XS3 + XA1 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45, abocat amb bomba	175,120 €	175,12 €
		3,000 % Costos indirectes	266,760 €	8,00 €
Preu total por m3				274,76 €
2.3	P354-10...	m3	Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 65 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, no vist	
	65,000 kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,800 €	117,00 €
	1,000 m3	Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb cubilot	128,170 €	128,17 €
	6,700 m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia amb funció de contenció, encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m, per a formigó no vist	22,040 €	147,67 €
		3,000 % Costos indirectes	392,840 €	11,79 €
Preu total por m3				404,63 €
2.4	P4B0-6097	u	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	
	0,160 h	Manobre especialista	24,690 €	3,95 €
	0,125 h	Oficial 1a	28,610 €	3,58 €
	0,100 kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	21,810 €	2,18 €
	0,710 kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,960 €	0,68 €
	0,125 h	Equip d'injecció manual de resines	1,580 €	0,20 €
	0,160 h	Màquina taladradora	4,100 €	0,66 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,530 €	0,11 €
		3,000 % Costos indirectes	11,360 €	0,34 €
Preu total por u				11,70 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total	
3 Estructures					
3.1	P4M0-L...	U	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 29 cm de gruix, amb dos perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 151 kg/m, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 0.8 a 1.5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor		
	1,656	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	154,520 €	255,89 €
	151,200	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	2,100 €	317,52 €
	79,564	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	2,990 €	237,90 €
	4,300	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	4,850 €	20,86 €
	0,036	m3	Formigonament de dau de recolzament amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat manualment	170,540 €	6,14 €
	4,000	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal tubular metàl·lic de 3 tubs i <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats	12,570 €	50,28 €
	0,360	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta	51,540 €	18,55 €
	0,019	m3	Ataconat amb maó massís d'elaboració mecànica en estintolament de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt	802,090 €	15,24 €
	0,504	m3	Reparació amb reposició de peces de brancal d'obra ceràmica amb peces de maó massís d'elaboració mecànica R15 N/mm2, per a revestir de 290x140x50 mm, col·locades amb morter ciment 1:3	606,250 €	305,55 €
	3,000	%	Costos indirectes	1.227,930 €	36,84 €
Preu total por u				1.264,77 €	
3.2	P4531-1...	m3	Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb cubilot i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3		
	1,000	m3	Formigonament per a cercols, amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot	148,780 €	148,78 €
	80,000	kg	Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,860 €	148,80 €
	6,000	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta	88,380 €	530,28 €
	3,000	%	Costos indirectes	827,860 €	24,84 €
Preu total por m3				852,70 €	
3.3	P4LJ-M...	m2	Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb cubilot		
	0,090	m3	Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb cubilot	142,670 €	12,84 €
	5,000	kg	Armadura per a sostres amb elements resistents industrialitzats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,870 €	9,35 €
	1,000	m2	Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	3,100 €	3,10 €
	1,000	m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, amb revoltó de ceràmica i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, de moment flector últim 72,5 kN·m per m d'amplària de sostre	39,160 €	39,16 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
			3,000 % Costos indirectes	64,450 €
				1,93 €
			Preu total por m2	66,38 €
3.4	P4LL-PH...	m2	Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	
	0,090	m3	Formigonament de sostres amb elements resistent industrialitzats amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb cubilot	146,880 €
	5,000	kg	Armadura per a sostres amb elements resistent industrialitzats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,870 €
	1,000	m2	Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	3,100 €
	1,000	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, de moment flector últim 75 kN·m per m d'amplària de sostre	30,650 €
			3,000 % Costos indirectes	56,320 €
				1,69 €
			Preu total por m2	58,01 €
3.5	P4FD-9J...	m	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret	
	0,150	h	Manobre	23,880 €
	0,150	h	Oficial 1a	28,610 €
	2,200	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió compresa entre 26 i 61 kN	10,040 €
	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,870 €
			3,000 % Costos indirectes	30,160 €
				0,90 €
			Preu total por m	31,06 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
4 Cobertes				
4.1	P52D-4...	m2	Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10	
	0,300 h		Manobre	23,880 €
	0,600 h		Oficial 1a paleta	28,610 €
	0,022 m3		Mortor mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	217,340 €
	26,250 u		Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica, esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim	3,170 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,330 €
		3,000 %	Costos indirectes	112,930 €
			Preu total por m2	116,32 €
4.2	P5ZE0-6...	m	Ràfec, de volada >= 30 cm com a mínim, amb 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10	
	0,625 h		Manobre	23,880 €
	1,250 h		Oficial 1a paleta	28,610 €
	0,026 m3		Mortor mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	217,340 €
	40,000 u		Maó massís d'elaboració manual, de 290x140x40 mm, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,420 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	50,690 €
		3,000 %	Costos indirectes	74,410 €
			Preu total por m	76,64 €
4.3	P5ZA0-5...	m	Carener ceràmic de teula àrab, de color variable i 5 peces/m, col·locat amb morter mixt 1:2:10	
	0,130 h		Manobre	23,880 €
	0,260 h		Oficial 1a paleta	28,610 €
	0,020 m3		Mortor mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	217,340 €
	5,100 u		Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color variable, de 30 peces/m2, com a màxim	0,630 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,540 €
		3,000 %	Costos indirectes	18,360 €
			Preu total por m	18,91 €
4.4	P5Z20-F...	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat	
	0,220 h		Manobre	23,880 €
	0,150 h		Oficial 1a paleta	28,610 €
	0,032 m3		Mortor de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	97,430 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,540 €
		3,000 %	Costos indirectes	12,800 €
			Preu total por m2	13,18 €
4.5	P5ZE7-4...	m	Vora lliure amb peces de rajola ceràmica fina de 14x28 cm, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10	
	0,100 h		Manobre	23,880 €
	0,200 h		Oficial 1a	28,610 €
	0,005 m3		Mortor mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	217,340 €
	8,000 u		Rajola amb 1 aresta amb trencaaigües, de 14x28 cm, de ceràmica natural color vermell	0,840 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,110 €
		3,000 %	Costos indirectes	16,120 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
Preu total por m 16,60 €				
4.6	P512-38F6	m2	Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10	
	0,150 h	Manobre	23,880 €	3,58 €
	0,300 h	Oficial 1a paleta	28,610 €	8,58 €
	0,014 m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	217,340 €	3,04 €
	26,520 u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,160 €	4,24 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,160 €	0,18 €
		3,000 % Costos indirectes	19,620 €	0,59 €
Preu total por m2 20,21 €				
4.7	P5Z15-4...	m2	Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat	
	0,125 h	Manobre	23,880 €	2,99 €
	0,125 h	Oficial 1a paleta	28,610 €	3,58 €
	0,101 m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	93,300 €	9,42 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,570 €	0,10 €
		3,000 % Costos indirectes	16,090 €	0,48 €
Preu total por m2 16,57 €				
4.8	P5Z13-4...	m2	Formació de pendents amb formigó lleuger d'argila expandida de densitat 500 a 600 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà	
	0,090 h	Manobre	23,880 €	2,15 €
	0,090 h	Oficial 1a paleta	28,610 €	2,57 €
	0,101 m3	Formigó d'argila expandida, de densitat 500 a 600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	142,750 €	14,42 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,720 €	0,07 €
		3,000 % Costos indirectes	19,210 €	0,58 €
Preu total por m2 19,79 €				

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
5 Tancaments i divisòries				
5.1	P6126-5...	m2	Paret de tancament per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	
	0,360 h		Manobre	23,880 €
	0,720 h		Oficial 1a paleta	28,610 €
	0,018 m3		Mortor mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	217,340 €
	31,515 u		Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,250 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	29,200 €
		3,000 %	Costos indirectes	41,720 €
Preu total por m2				42,97 €
5.2	P6142-5...	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10	
	0,160 h		Manobre	23,880 €
	0,320 h		Oficial 1a paleta	28,610 €
	0,007 m3		Mortor mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	217,340 €
	9,686 u		Supermaó de 500x200x70 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,440 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,980 €
		3,000 %	Costos indirectes	19,080 €
Preu total por m2				19,65 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
6 Impermeabilitzacions, aïllaments i formacions de junts				
6.1	P711-E7...	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-2 segons UNE 104402 de 7,7 kg/m2 de dues làmines de betum modificat LBM (SBS)-24-FV amb armadura de feltre fibra de vidre de 60 g/m2, adherides amb oxiasfalt OA 80/25 prèvia imprimació	
	0,250 h		Ajudant col·locador	25,400 € 6,35 €
	0,500 h		Oficial 1a col·locador	28,610 € 14,31 €
	3,000 kg		Oxiasfalt en sacs tipus OA 80/25 d'aplicació en calent	2,190 € 6,57 €
	2,200 m2		Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 24-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2	4,280 € 9,42 €
	0,300 kg		Emulsió bituminosa, tipus ED	1,090 € 0,33 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	20,660 € 0,31 €
		3,000 %	Costos indirectes	37,290 € 1,12 €
Preu total por m2				38,41 €
6.2	P51K-5R...	m	Minvell amb rajola ceràmica, reforç de membrana bituminosa LBM (SBS)-40-FV+FP, parament arrebossat i matarracó de morter de ciment	
	0,200 m2		Minvell contra parament, amb la part superior horitzontal i la inferior seguint el pendent, de rajola ceràmica fina, col·locada amb morter de ciment 1:6	40,580 € 8,12 €
	0,260 m2		Arrebossat a bona vista de faixa horitzontal, per a suport de membranes, amb morter de ciment 1:6 amb acabat remolinat	34,490 € 8,97 €
	1,000 m		Matarracó de radi 6 cm, fet amb morter de ciment 1:6	10,480 € 10,48 €
	0,500 m2		Reforç lineal de membrana, amb làmina de betum modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 50 g/m2 i amb armadura FP de feltre de polièster de 130 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	31,900 € 15,95 €
		3,000 %	Costos indirectes	43,520 € 1,31 €
Preu total por m				44,83 €
6.3	P7B1-6...	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 90 a 100 g/m2, col·locat sense adherir	
	0,020 h		Ajudant col·locador	25,400 € 0,51 €
	0,040 h		Oficial 1a col·locador	28,610 € 1,14 €
	1,100 m2		Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 90 a 100 g/m2	0,940 € 1,03 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,650 € 0,02 €
		3,000 %	Costos indirectes	2,700 € 0,08 €
Preu total por m2				2,78 €
6.4	P7C25-...	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2.941 i 2.703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada amb fixacions mecàniques	
	0,050 h		Manobre	23,880 € 1,19 €
	0,100 h		Oficial 1a paleta	28,610 € 2,86 €
	1,050 m2		Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2.941 i 2.703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat	14,420 € 15,14 €
	3,000 u		Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 100 mm de gruix com a màxim	0,660 € 1,98 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,050 € 0,06 €
		3,000 %	Costos indirectes	21,230 € 0,64 €
Preu total por m2				21,87 €
6.5	P7C22-...	m2	Aïllament amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix, de 50 kPa de tensió a la compressió, d'1,15 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell preparat amb encaix, col·locades amb morter adhesiu	
	0,040 h		Manobre	23,880 € 0,96 €
	0,080 h		Oficial 1a paleta	28,610 € 2,29 €
	0,599 kg		Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,360 € 0,22 €
	1,050 m2		Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix, de 50 kPa de tensió a la compressió, d'1,15 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell preparat amb encaix	5,050 € 5,30 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,250 € 0,05 €
		3,000 %	Costos indirectes	8,820 € 0,26 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
Preu total por m2				9,08 €
6.6	P7J3-D...	m2	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades "in situ", amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix	
	0,110 h		Ajudant encofrador	25,400 € 2,79 €
	0,220 h		Oficial 1a encofrador	28,610 € 6,29 €
	1,080 m2		Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, de 0,45 m2-K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	1,890 € 2,04 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,080 € 0,14 €
		3,000 %	Costos indirectes	11,260 € 0,34 €
Preu total por m2				11,60 €
6.7	P7JC-5...	m	Segellat de junt de dilatació de 20 mm d'amplària i 10 mm de fondària, amb massilla acrílica monocomponent, aplicada amb pistola manual	
	0,070 h		Oficial 1a col·locador	28,610 € 2,00 €
	0,221 dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base acrílica monocomponent	7,000 € 1,55 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,000 € 0,03 €
		3,000 %	Costos indirectes	3,580 € 0,11 €
Preu total por m				3,69 €
6.8	P791-8...	m2	Impermeabilització exterior de mur de contenció de <= 3 m d'alçària amb emulsió bituminosa, capa drenant amb làmina de drenatge nodular de polietilè d'alta densitat i capa filtrant amb un geotèxtil, fixada mecànicament. I2+D1 segons CTE/DB-HS 2006	
	1,000 m2		Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus ED amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes	10,390 € 10,39 €
	1,000 m2		Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2, fixada mecànicament sobre parament vertical	7,900 € 7,90 €
		3,000 %	Costos indirectes	18,290 € 0,55 €
Preu total por m2				18,84 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
7 Revestiments				
7.1 Arrebossat i enguixats				
7.1.1	P811-3EJ8	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle	
	0,230 h	Manobre	23,880 €	5,49 €
	0,460 h	Oficial 1a paleta	28,610 €	13,16 €
	0,018 m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	97,430 €	1,75 €
	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,650 €	0,47 €
		3,000 % Costos indirectes	20,870 €	0,63 €
Preu total por m2				21,50 €
7.1.2	P815-3FLF	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	
	0,065 h	Manobre guixaire	23,880 €	1,55 €
	0,130 h	Oficial 1a guixaire	28,610 €	3,72 €
	0,798 kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,160 €	0,13 €
	0,012 m3	Pasta de guix B1	153,340 €	1,84 €
	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,270 €	0,13 €
		3,000 % Costos indirectes	7,370 €	0,22 €
Preu total por m2				7,59 €
7.1.3	P815-3FLH	m2	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	
	0,075 h	Manobre guixaire	23,880 €	1,79 €
	0,150 h	Oficial 1a guixaire	28,610 €	4,29 €
	0,798 kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,160 €	0,13 €
	0,015 m3	Pasta de guix B1	153,340 €	2,30 €
	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,080 €	0,15 €
		3,000 % Costos indirectes	8,660 €	0,26 €
Preu total por m2				8,92 €
7.2 Enrajolats				
7.2.1	P824-3...	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu mitjà, grup Bia (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	
	0,100 h	Manobre	23,880 €	2,39 €
	0,300 h	Oficial 1a col·locador	28,610 €	8,58 €
	0,705 kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,220 €	0,86 €
	4,903 kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	1,000 €	4,90 €
	1,100 m2	Rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu mitjà, grup Bia (UNE-EN 14411)	25,120 €	27,63 €
	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,970 €	0,27 €
		3,000 % Costos indirectes	44,630 €	1,34 €
Preu total por m2				45,97 €
7.3 Cel ras				
7.3.1	P846-9J...	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	
	0,400 h	Ajudant col·locador	25,400 €	10,16 €
	0,400 h	Oficial 1a col·locador	28,610 €	11,44 €
	0,180 cu	Visos per a plaques de guix laminat	11,500 €	2,07 €
	1,030 m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,340 €	11,68 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
	1,890 m		Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,040 €
	0,473 kg		Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,370 €
	1,000 m2		Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel·las continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,570 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,600 €
		3,000 %	Costos indirectes	40,970 €
Preu total por m2				42,20 €
7.4 Arrebossats, estucats i pintats exteriors				
7.4.1	P811-3F...	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat	
	0,280 h		Manobre	23,880 €
	0,560 h		Oficial 1a paleta	28,610 €
	0,007 m3		Aigua	2,040 €
	0,023 t		Mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs	50,090 €
	0,280 h		Mesclador continu per a morter preparat en sacs	1,420 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	22,710 €
		3,000 %	Costos indirectes	24,840 €
Preu total por m2				25,59 €
7.4.2	P811-3F...	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat	
	0,330 h		Manobre	23,880 €
	0,660 h		Oficial 1a paleta	28,610 €
	0,007 m3		Aigua	2,040 €
	0,023 t		Mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs	50,090 €
	0,330 h		Mesclador continu per a morter preparat en sacs	1,420 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	26,760 €
		3,000 %	Costos indirectes	29,060 €
Preu total por m2				29,93 €
7.4.3	P89H-4...	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	
	0,010 h		Ajudant pintor	25,400 €
	0,100 h		Oficial 1a pintor	28,610 €
	0,551 kg		Pintura plàstica, per a exteriors	4,910 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,110 €
		3,000 %	Costos indirectes	5,870 €
Preu total por m2				6,05 €
7.4.4	P89H-4...	m2	Pintat de parament horitzontal exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	
	0,015 h		Ajudant pintor	25,400 €
	0,125 h		Oficial 1a pintor	28,610 €
	0,551 kg		Pintura plàstica, per a exteriors	4,910 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,960 €
		3,000 %	Costos indirectes	6,730 €
Preu total por m2				6,93 €
7.5 Pintats				
7.5.1	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	
	0,010 h		Ajudant pintor	25,400 €
	0,100 h		Oficial 1a pintor	28,610 €
	0,398 kg		Pintura plàstica, per a interiors	3,400 €
	0,153 kg		Segelladora	4,380 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,110 €
		3,000 %	Costos indirectes	5,180 €
			Preu total por m2	5,34 €
7.5.2	P89I-4V...	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	
	0,015 h		Ajudant pintor	25,400 €
	0,125 h		Oficial 1a pintor	28,610 €
	0,398 kg		Pintura plàstica, per a interiors	3,400 €
	0,153 kg		Segelladora	4,380 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,960 €
		3,000 %	Costos indirectes	6,040 €
			Preu total por m2	6,22 €
7.6 Escopidors i coronaments				
7.6.1	P8KB-H...	m	Escopidor de 29 cm d'amplària, amb rajola de gres extruït, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra	
	0,250 h		Manobre	23,880 €
	0,500 h		Oficial 1a paleta	28,610 €
	0,007 m3		Morter mixt de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	217,340 €
	7,000 u		Rajola amb 1 aresta amb trencaaigües, de 14x28 cm, de ceràmica vidriada preu superior	1,110 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	20,280 €
		3,000 %	Costos indirectes	29,870 €
			Preu total por m	30,77 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
8 Paviments				
8.1	P9D4-B...	m2	Paviment exterior de tova ceràmica d'elaboració mecànica, grup AIIb/AIII (UNE-EN 14411), de 30x30 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	
	0,200 h		Ajudant col·locador	25,400 €
	0,030 h		Manobre	23,880 €
	0,450 h		Oficial 1a col·locador	28,610 €
	1,425 kg		Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,220 €
	7,004 kg		Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	1,000 €
	10,964 u		Tova d'elaboració mecànica, de 30x30 cm	0,760 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,670 €
		3,000 %	Costos indirectes	36,020 €
Preu total por m2				5,08 €
8.2	P9VC-9...	m	Esglaó de tova ceràmica d'elaboració mecànica, grup AIIb/AIII (UNE-EN 14411), de 30x30 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888), format per dues peces frontal i estesa de vora motllurada.	
	0,350 h		Manobre	23,880 €
	0,700 h		Oficial 1a paleta	28,610 €
	0,641 kg		Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,220 €
	2,111 kg		Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	1,000 €
	0,165 m2		Rajola de gres premat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu superior, grup Bib-BIIa (UNE-EN 14411)	27,970 €
	1,050 m		Peça de gres premat esmaltat amb vora motllurada, 2 a 2.3 peces/m, preu superior, per a l'estesa de l'esglaó	34,710 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	28,390 €
		3,000 %	Costos indirectes	72,780 €
Preu total por m				8,36 €
8.3	P9A2-D...	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	
	0,050 h		Manobre	23,880 €
	0,050 m3		Aigua	2,040 €
	1,150 m3		Sauló sense garbellar	16,810 €
	0,040 h		Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	76,840 €
	0,035 h		Motoanivelladora petita	79,250 €
	0,025 h		Camió cisterna de 8 m3	56,520 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,190 €
		3,000 %	Costos indirectes	27,890 €
Preu total por m3				1,19 €
8.4	P9D5-3...	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	
	0,200 h		Ajudant col·locador	25,400 €
	0,030 h		Manobre	23,880 €
	0,500 h		Oficial 1a col·locador	28,610 €
	1,425 kg		Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,220 €
	7,004 kg		Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004	0,480 €
	1,020 m2		Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411)	16,720 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	20,110 €
		3,000 %	Costos indirectes	42,560 €
Preu total por m2				17,05 €
8.5	P9U8-4Z...	m	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	
	0,020 h		Ajudant col·locador	25,400 €
	0,100 h		Oficial 1a col·locador	28,610 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
	0,100 kg		Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	
				1,220 €
	0,525 kg		Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004	0,480 €
				0,25 €
	1,020 m		Sòcol de rajola gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària	4,370 €
				4,46 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,370 €
				0,05 €
		3,000 %	Costos indirectes	8,250 €
				0,25 €
			Preu total por m	8,50 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
9 Tancaments practicables				
9.1 Mampares banys				
9.1.1	P662-6Y...	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 90 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació	
	0,400 h		Ajudant col·locador	25,400 € 10,16 €
	0,400 h		Oficial 1a col·locador	28,610 € 11,44 €
	1,000 u		Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	43,700 € 43,70 €
	1,800 m2		Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	106,930 € 192,47 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,600 € 0,32 €
		3,000 %	Costos indirectes	258,090 € 7,74 €
Preu total por u				265,83 €
9.1.2	P662-6Y...	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 180 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable	
	0,150 h		Ajudant col·locador	25,400 € 3,81 €
	0,150 h		Oficial 1a col·locador	28,610 € 4,29 €
	1,000 u		Ferramenta per a mampares sintètiques per a divisòria entre cabines, composta de perfils U o L per fixació a paret o mampara i peu regulable de 15 cm alçada, d'acer inoxidable	19,020 € 19,02 €
	3,700 m2		Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	81,940 € 303,18 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,100 € 0,12 €
		3,000 %	Costos indirectes	330,420 € 9,91 €
Preu total por u				340,33 €
9.2 Tancaments PVC				
9.2.1	PAJO-80JT	u	Balconera de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	
	0,150 h		Ajudant muntador	25,400 € 3,81 €
	0,700 h		Oficial 1a muntador	29,570 € 20,70 €
	0,440 dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,970 € 8,79 €
	0,150 dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750 € 3,71 €
	3,740 m2		Balconera de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	190,030 € 710,71 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,510 € 0,61 €
		3,000 %	Costos indirectes	748,330 € 22,45 €
Preu total por u				770,78 €
9.2.2	PAJO-80...	u	Balconera de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 160x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	
	0,150 h		Ajudant muntador	25,400 € 3,81 €
	0,700 h		Oficial 1a muntador	29,570 € 20,70 €
	0,440 dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,970 € 8,79 €
	0,150 dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750 € 3,71 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total	
	3,520	m2	Balconera de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	190,030 €	668,91 €
	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,510 €	0,61 €
		3,000 %	Costos indirectes	706,530 €	21,20 €
			Preu total por u		727,73 €
9.2.3	PAJ2-80...	u	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 170x60 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210		
	0,150	h	Ajudant muntador	25,400 €	3,81 €
	0,600	h	Oficial 1a muntador	29,570 €	17,74 €
	0,320	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,970 €	6,39 €
	0,110	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750 €	2,72 €
	1,020	m2	Fulla fixa de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	111,700 €	113,93 €
	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,550 €	0,54 €
		3,000 %	Costos indirectes	145,130 €	4,35 €
			Preu total por u		149,48 €
9.2.4	PAJ2-80...	u	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 110x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210		
	0,150	h	Ajudant muntador	25,400 €	3,81 €
	0,700	h	Oficial 1a muntador	29,570 €	20,70 €
	0,410	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,970 €	8,19 €
	0,140	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750 €	3,47 €
	2,420	m2	Fulla fixa de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	108,350 €	262,21 €
	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,510 €	0,61 €
		3,000 %	Costos indirectes	298,990 €	8,97 €
			Preu total por u		307,96 €
9.2.5	PAJ2-80...	u	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 85x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210		
	0,150	h	Ajudant muntador	25,400 €	3,81 €
	0,700	h	Oficial 1a muntador	29,570 €	20,70 €
	0,410	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,970 €	8,19 €
	0,140	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750 €	3,47 €
	1,870	m2	Fulla fixa de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	108,350 €	202,61 €
	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,510 €	0,61 €
		3,000 %	Costos indirectes	239,390 €	7,18 €
			Preu total por u		246,57 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
9.2.6	PAJ2-80... u		Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 35x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	
	0,150 h	Ajudant muntador	25,400 €	3,81 €
	0,700 h	Oficial 1a muntador	29,570 €	20,70 €
	0,410 dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,970 €	8,19 €
	0,140 dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750 €	3,47 €
	0,704 m2	Fulla fixa de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	108,350 €	76,28 €
	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,510 €	0,61 €
		3,000 % Costos indirectes	113,060 €	3,39 €
Preu total por u				116,45 €
9.2.7	PAJ2-80... u		Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	
	0,150 h	Ajudant muntador	25,400 €	3,81 €
	0,700 h	Oficial 1a muntador	29,570 €	20,70 €
	0,410 dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,970 €	8,19 €
	0,140 dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750 €	3,47 €
	2,200 m2	Fulla fixa de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	108,350 €	238,37 €
	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,510 €	0,61 €
		3,000 % Costos indirectes	275,150 €	8,25 €
Preu total por u				283,40 €
9.2.8	PAJ1-7Z... u		Finestra de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 170x130 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	
	0,150 h	Ajudant muntador	25,400 €	3,81 €
	0,600 h	Oficial 1a muntador	29,570 €	17,74 €
	0,320 dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,970 €	6,39 €
	0,110 dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750 €	2,72 €
	2,210 m2	Finestra de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	271,330 €	599,64 €
	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,550 €	0,54 €
		3,000 % Costos indirectes	630,840 €	18,93 €
Preu total por u				649,77 €
9.2.9	PAJ1-80... u		Finestra de PVC no plastificat, color marró col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 95x65 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	
	0,100 h	Ajudant muntador	25,400 €	2,54 €
	0,400 h	Oficial 1a muntador	29,570 €	11,83 €
	0,220 dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,970 €	4,39 €
	0,070 dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750 €	1,73 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
	0,650 m2		Finestra de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	267,170 € 173,66 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,370 € 0,36 €
		3,000 %	Costos indirectes	194,510 € 5,84 €
			Preu total por u	200,35 €
9.2.10	PAJ1-805T U		Finestra de PVC no plastificat, color marró col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 140x140 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	
	0,150 h		Ajudant muntador	25,400 € 3,81 €
	0,600 h		Oficial 1a muntador	29,570 € 17,74 €
	0,360 dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	19,970 € 7,19 €
	0,120 dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750 € 2,97 €
	2,250 m2		Finestra de PVC no plastificat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,49 m2 de superfície, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	168,140 € 378,32 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,550 € 0,54 €
		3,000 %	Costos indirectes	410,570 € 12,32 €
			Preu total por u	422,89 €
9.3 Vidres				
9.3.1	PC1C-B... m2		Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	
	0,600 h		Oficial 1a vidrier	27,790 € 16,67 €
	1,000 m2		Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	90,760 € 90,76 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,670 € 0,25 €
		3,000 %	Costos indirectes	107,680 € 3,23 €
			Preu total por m2	110,91 €
9.3.2	PB92-H... m2		Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, per protecció d'impactes, col·locat	
	0,900 h		Ajudant muntador	25,400 € 22,86 €
	0,536 h		Oficial 1a muntador	29,570 € 15,85 €
	1,000 m2		Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames	362,920 € 362,92 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	38,710 € 0,58 €
		3,000 %	Costos indirectes	402,210 € 12,07 €
			Preu total por m2	414,28 €
9.4 Tancaments interiors				
9.4.1	PAQB-B... U		Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 40 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	
	0,100 h		Ajudant fuster	25,600 € 2,56 €
	2,000 h		Oficial 1a fuster	29,120 € 58,24 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
	1,000 u		Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 40 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	297,960 € 297,96 €
	1,000 u		Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	25,750 € 25,75 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	60,800 € 0,91 €
		3,000 %	Costos indirectes	385,420 € 11,56 €
			Preu total por u	396,98 €
9.4.2	PAQB-B...	u	Porta block de fulla batent de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	
	0,100 h		Ajudant fuster	25,600 € 2,56 €
	2,000 h		Oficial 1a fuster	29,120 € 58,24 €
	0,500 u		Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	340,050 € 170,03 €
	0,500 u		Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	25,750 € 12,88 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	60,800 € 0,91 €
		3,000 %	Costos indirectes	244,620 € 7,34 €
			Preu total por u	251,96 €
9.4.3	PAQB-B...	u	Porta block de fulla batent de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 15 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	
	0,100 h		Ajudant fuster	25,600 € 2,56 €
	2,000 h		Oficial 1a fuster	29,120 € 58,24 €
	0,600 u		Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	340,050 € 204,03 €
	0,500 u		Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	25,750 € 12,88 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	60,800 € 0,91 €
		3,000 %	Costos indirectes	278,620 € 8,36 €
			Preu total por u	286,98 €
9.4.4	PAQA-B...	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial amb fusta de pi envernissat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada	
	0,060 h		Ajudant fuster	25,600 € 1,54 €
	1,200 h		Oficial 1a fuster	29,120 € 34,94 €
	1,000 u		Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 210 cm, de cares llises amb acabat de pi envernissat	97,010 € 97,01 €
	1,000 u		Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà	8,330 € 8,33 €
	1,000 u		Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 210cm, de pi envernissat, per a 1 fulla	73,140 € 73,14 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	36,480 € 0,91 €
		3,000 %	Costos indirectes	215,870 € 6,48 €
			Preu total por u	222,35 €
9.5 Canvi ubicació tancaments practicables				
9.5.1	09.05.01	u	Canvi d'ubicació de finestra existent	
	4,000 h		Ajudant muntador	25,400 € 101,60 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	4,000 h	Oficial 1a muntador		29,570 €	118,28 €
	0,200 dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent		19,970 €	3,99 €
	0,200 dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent		24,750 €	4,95 €
	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		219,880 €	5,50 €
		3,000 % Costos indirectes		234,320 €	7,03 €
Preu total por u					241,35 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
10 Instal·lacions d'evacuació.				
10.1	PD1A-F11I	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	
	0,180 h		Ajudant lampista	25,360 €
	0,360 h		Oficial 1a lampista	29,570 €
	1,250 m		Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,290 €
	1,000 u		Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0,770 €
	1,000 u		Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,010 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,210 €
		3,000 %	Costos indirectes	19,080 €
			Preu total por m	19,65 €
10.2	PD1A-F...	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	
	0,180 h		Ajudant lampista	25,360 €
	0,360 h		Oficial 1a lampista	29,570 €
	1,250 m		Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,900 €
	1,000 u		Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,220 €
	1,000 u		Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,020 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,210 €
		3,000 %	Costos indirectes	20,310 €
			Preu total por m	20,92 €
10.3	PD1A-F...	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	
	0,180 h		Ajudant lampista	25,360 €
	0,360 h		Oficial 1a lampista	29,570 €
	1,250 m		Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	7,120 €
	1,000 u		Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,090 €
	1,000 u		Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	5,710 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,210 €
		3,000 %	Costos indirectes	30,140 €
			Preu total por m	31,04 €
10.4	PD18-8...	m	Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	
	0,190 h		Ajudant col·locador	25,400 €
	0,380 h		Oficial 1a col·locador	28,610 €
	0,670 u		Brida per a tub de PVC entre 125 i 160 mm	2,020 €
	1,400 m		Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 125 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	7,740 €
	0,330 u		Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	7,990 €
	1,000 u		Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,120 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	15,700 €
		3,000 %	Costos indirectes	30,890 €
			Preu total por m	31,82 €
10.5	PD7E-4...	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm, penjat al sostre	
	0,350 h		Ajudant col·locador	25,400 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,700 h		Oficial 1a col·locador	28,610 €	20,03 €
	0,660 u		Brida per a tub penjat del sostre	3,110 €	2,05 €
	1,200 m		Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	10,470 €	12,56 €
	0,330 u		Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	17,590 €	5,80 €
	1,000 u		Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	0,260 €	0,26 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	28,920 €	0,43 €
		3,000 %	Costos indirectes	50,020 €	1,50 €
Preu total por m					51,52 €
10.6	PD34-B...	u	Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat		
	0,300 h		Manobre	23,880 €	7,16 €
	0,200 h		Oficial 1a d'obra pública	28,610 €	5,72 €
	1,000 u		Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada	113,580 €	113,58 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,880 €	0,19 €
		3,000 %	Costos indirectes	126,650 €	3,80 €
Preu total por u					130,45 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
11 Instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació mecànica				
11.1 Calefacció				
11.1.1	PE360-6...	u	Radiador d'alumini de 20 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria termostàtica per a sistema bitubular i purgador manual	
	1,000	u	Radiador d'alumini de 20 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	209,950 €
	1,000	u	Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema bitubular, amb detentor, vàlvula, taps i purgador d'aire manual, acoblat al radiador	49,890 €
		3,000 %	Costos indirectes	259,840 €
Preu total por u				267,64 €
11.1.2	PE360-6...	u	Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria termostàtica per a sistema bitubular i purgador manual	
	1,000	u	Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	129,370 €
	1,000	u	Conjunt de valvuleria termostàtica per a radiador amb sistema bitubular, amb detentor, vàlvula, taps i purgador d'aire manual, acoblat al radiador	49,890 €
		3,000 %	Costos indirectes	179,260 €
Preu total por u				184,64 €
11.1.3	PEU2-7B...	u	Col·lector doble d'1"1/4 de diàmetre per a caldera, amb 2 vàlvules de 3 vies, col·locat i connectat	
	0,800	h	Ajudant calefactor	25,360 €
	0,800	h	Oficial 1a calefactor	29,570 €
	1,000	u	Col·lector doble d'1"1/4 de diàmetre per a caldera, amb 2 vàlvules de 3 vies	409,490 €
	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	43,950 €
		3,000 %	Costos indirectes	454,100 €
Preu total por u				467,72 €
11.1.4	PF90-HP...	m	Tubs per a sistemes de calefacció amb radiadors amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb funda d'escuma de polietilè de 9 mm, muntat amb accessoris per a premsar	
	0,020	h	Ajudant muntador	25,400 €
	0,200	h	Oficial 1a muntador	29,570 €
	1,000	m	Tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb funda d'escuma de polietilè de 9 mm	8,300 €
	0,100	u	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	3,540 €
	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,420 €
		3,000 %	Costos indirectes	15,170 €
Preu total por m				15,63 €
11.2 Renovació d'aire				
11.2.1	PE42-48...	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	
	0,200	h	Ajudant calefactor	25,360 €
	0,200	h	Oficial 1a calefactor	29,570 €
	1,020	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	4,640 €
	0,330	u	Suport estàndard per a conducte circular de 125 mm de diàmetre	5,250 €
	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,980 €
		3,000 %	Costos indirectes	17,600 €
Preu total por m				18,13 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
11.2.2	PE42-48RF m		Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	
	0,200 h	Ajudant calefactor	25,360 €	5,07 €
	0,200 h	Oficial 1a calefactor	29,570 €	5,91 €
	1,020 m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	5,350 €	5,46 €
	0,330 u	Suport estàndard per a conducte circular de 160 mm de diàmetre	5,910 €	1,95 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,980 €	0,16 €
		3,000 % Costos indirectes	18,550 €	0,56 €
		Preu total por m		19,11 €
11.2.3	PE42-48RI m		Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	
	0,200 h	Ajudant calefactor	25,360 €	5,07 €
	0,200 h	Oficial 1a calefactor	29,570 €	5,91 €
	1,020 m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	6,670 €	6,80 €
	0,330 u	Suport estàndard per a conducte circular de 200 mm de diàmetre	6,440 €	2,13 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,980 €	0,16 €
		3,000 % Costos indirectes	20,070 €	0,60 €
		Preu total por m		20,67 €
11.2.4	PE42-48... m		Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	
	0,500 h	Ajudant calefactor	25,360 €	12,68 €
	0,500 h	Oficial 1a calefactor	29,570 €	14,79 €
	1,020 m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	10,030 €	10,23 €
	0,330 u	Suport estàndard per a conducte circular de 300 mm de diàmetre	7,710 €	2,54 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	27,470 €	0,41 €
		3,000 % Costos indirectes	40,650 €	1,22 €
		Preu total por m		41,87 €
11.2.5	PEM6-B... U		Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 315 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 300 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 2300 m3/h, nivell de pressió sonora de 40 a 45 dbA, eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011, muntat en el conducte	
	0,500 h	Ajudant calefactor	25,360 €	12,68 €
	0,500 h	Oficial 1a calefactor	29,570 €	14,79 €
	1,000 u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 315 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 300 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 2300 m3/h, nivell de pressió sonora de 40 a 45 dbA, eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011	352,510 €	352,51 €
	2,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	27,470 €	0,69 €
		3,000 % Costos indirectes	380,670 €	11,42 €
		Preu total por u		392,09 €
11.2.6	PEP6-8F... U		Boca d'extracció de 125 mm de diàmetre de connexió i 160 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida	
	0,300 h	Ajudant muntador	25,400 €	7,62 €
	0,300 h	Oficial 1a muntador	29,570 €	8,87 €
	1,000 u	Boca d'extracció de 125 mm de diàmetre de connexió i 160 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a col·locar en paret o sostre	51,120 €	51,12 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,490 €	0,25 €
		3,000 % Costos indirectes	67,860 €	2,04 €
		Preu total por u		69,90 €
11.2.7	PEP6-8F... U		Boca d'extracció de 160 mm de diàmetre de connexió i 200 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida	
	0,300 h	Ajudant muntador	25,400 €	7,62 €
	0,300 h	Oficial 1a muntador	29,570 €	8,87 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	1,000 u		Boca d'extracció de 160 mm de diàmetre de connexió i 200 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a col·locar en paret o sostre	57,330 €	57,33 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,490 €	0,25 €
		3,000 %	Costos indirectes	74,070 €	2,22 €
			Preu total por u		76,29 €
11.2.8	PEKJ-38JE	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 300x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció en V i fixada al bastiment		
	0,300 h		Ajudant calefactor	25,360 €	7,61 €
	0,300 h		Oficial 1a calefactor	29,570 €	8,87 €
	1,000 u		Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 300x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció en V i per a fixar al bastiment	22,160 €	22,16 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,480 €	0,25 €
		3,000 %	Costos indirectes	38,890 €	1,17 €
			Preu total por u		40,06 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
12 Instal·lacions elèctriques				
12.1	14.01	u	Ampliació instal·lació elèctrica segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	
	1,000	u	Quadre de comandament i protecció de l'interior de l'habitatge, per a instal·lació d'electrificació bàsica amb 5 circuits, amb interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M de 20 A d'intensitat nominal, interruptor diferencial de 25 A d'intensitat nominal i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, col·locat en caixa de dotze mòduls de material autoextingible, amb porta, encastada, inclou l'obertura de regates i formació de petits encastaments, tub de PVC de DN 32 mm, connexió amb el comptador amb conductors de coure H07V-R de 16 mm2 de secció, i cablejat intern de la caixa amb conductor de coure H07V-R de 6 mm2 de secció	304,410 € 304,41 €
	20,000	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-54, encastada	10,240 € 204,80 €
	300,000	m	Tub flexible corrugat de polipropilè, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 750 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	2,230 € 669,00 €
	30,000	u	Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu mitjà, encastada	3,490 € 104,70 €
	20,000	u	Interruptor doble, de tipus universal, unipolar (1P), 16 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, encastat	18,340 € 366,80 €
	20,000	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, encastada	14,920 € 298,40 €
	1,000	u	Sortida de fils, de tipus modular d'1 mòdul estret, per a conductors de fins a 2,5 mm2 de secció, amb tapa, preu mitjà, encastat, amb marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular d'1 mòdul de preu mitjà, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-K	58,890 € 58,89 €
	300,000	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	7,850 € 2.355,00 €
	4,000	h	Oficial 1a electricista	29,570 € 118,28 €
	4,000	h	Ajudant electricista	25,360 € 101,44 €
	1,000	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	219,720 € 2,20 €
		3,000 %	Costos indirectes	4.583,920 € 137,52 €
Preu total por u				4.721,44 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
13 Instal·lacions d'enllumenat				
13.1	PH21-A...	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric regulable DALI, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastrat	
	0,300 h		Ajudant electricista	25,360 € 7,61 €
	0,300 h		Oficial 1a electricista	29,570 € 8,87 €
	1,000 u		Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 19, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric regulable DALI, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	106,260 € 106,26 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,480 € 0,25 €
		3,000 %	Costos indirectes	122,990 € 3,69 €
Preu total por u				126,68 €
13.2	PH12-H...	u	Llumenera decorativa tipus downlight, amb portalàmpades G24q-3, amb 2 làmpades fluorescents de 26 W i 230 V de tensió d'alimentació amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=82, amb unes dimensions de 253 mm de diàmetre i 220 mm d'alçària, amb reflector platejat, grau de protecció IP 20, equip electrònic i muntada superficialment al sostre	
	0,300 h		Ajudant electricista	25,360 € 7,61 €
	0,300 h		Oficial 1a electricista	29,570 € 8,87 €
	1,000 u		Llumenera decorativa tipus downlight per a muntar superficialment, amb portalàmpades G24q-3, per a 2 làmpades fluorescents de 26 W i de 230 V de tensió d'alimentació, de 253 mm de diàmetre i 220 mm d'alçària, amb reflector platejat, grau de protecció IP 20 i equip electrònic	102,440 € 102,44 €
	2,000 u		Làmpada fluorescent amb casquet G24q-3, de 26 W de potència màxima, 230 V de tensió d'alimentació, amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=82	5,790 € 11,58 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,480 € 0,25 €
		3,000 %	Costos indirectes	130,750 € 3,92 €
Preu total por u				134,67 €
13.3	PH57-B...	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastrat	
	0,300 h		Ajudant electricista	25,360 € 7,61 €
	0,300 h		Oficial 1a electricista	29,570 € 8,87 €
	1,000 u		Caixa per encastrar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	4,340 € 4,34 €
	1,000 u		Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	107,140 € 107,14 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,480 € 0,25 €
		3,000 %	Costos indirectes	128,210 € 3,85 €
Preu total por u				132,06 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
14 Instal·lacions de lampisteria, aparells sanitaris i ACS.				
14.1 Aparells sanitaris				
14.1.1	PJ117-3...	u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà, encastat a taulell	
	0,075 h		Ajudant lampista	25,360 € 1,90 €
	0,300 h		Oficial 1a lampista	29,570 € 8,87 €
	0,025 dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750 € 0,62 €
	1,000 u		Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà	81,960 € 81,96 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,770 € 0,27 €
		3,000 %	Costos indirectes	93,620 € 2,81 €
Preu total por u				96,43 €
14.1.2	PJ11C-...	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	
	0,340 h		Ajudant lampista	25,360 € 8,62 €
	1,250 h		Oficial 1a lampista	29,570 € 36,96 €
	0,012 dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,750 € 0,30 €
	1,000 u		Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu mitjà	248,400 € 248,40 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	45,580 € 1,14 €
		3,000 %	Costos indirectes	295,420 € 8,86 €
Preu total por u				304,28 €
14.1.3	PJ11A-7...	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x750 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment	
	0,250 h		Manobre	23,880 € 5,97 €
	0,500 h		Oficial 1a paleta	28,610 € 14,31 €
	0,002 m3		Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	97,430 € 0,19 €
	1,000 u		Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x750 mm, de color blanc, preu superior	239,000 € 239,00 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	20,280 € 0,51 €
		3,000 %	Costos indirectes	259,980 € 7,80 €
Preu total por u				267,78 €
14.2 Aixetes per a aparells sanitaris				
14.2.1	PJ215-3...	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	
	0,062 h		Ajudant lampista	25,360 € 1,57 €
	0,250 h		Oficial 1a lampista	29,570 € 7,39 €
	1,000 u		Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	13,090 € 13,09 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,960 € 0,13 €
		3,000 %	Costos indirectes	22,180 € 0,67 €
Preu total por u				22,85 €
14.2.2	PJ218-3...	u	Aixeta monocomandament temporitzada, mural, encastada, per a dutxa, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	
	0,100 h		Ajudant lampista	25,360 € 2,54 €
	0,400 h		Oficial 1a lampista	29,570 € 11,83 €
	1,000 u		Aixeta monocomandament temporitzada, mural, per a encastar, per a dutxa, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	268,430 € 268,43 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,370 € 0,22 €
		3,000 %	Costos indirectes	283,020 € 8,49 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
Preu total por u				291,51 €
14.2.3	PJ217-3...	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	
	0,150 h	Ajudant lampista	25,360 €	3,80 €
	0,600 h	Oficial 1a lampista	29,570 €	17,74 €
	1,000 u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	56,760 €	56,76 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,540 €	0,32 €
	3,000 %	Costos indirectes	78,620 €	2,36 €
Preu total por u				80,98 €
14.3 Desguassos i accessoris per a aparells sanitaris				
14.3.1	PJ36-3E28	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 45 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	
	0,200 h	Ajudant lampista	25,360 €	5,07 €
	0,800 h	Oficial 1a lampista	29,570 €	23,66 €
	1,000 u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó 45 mm, per a connectar al ramal	41,060 €	41,06 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	28,730 €	0,43 €
	3,000 %	Costos indirectes	70,220 €	2,11 €
Preu total por u				72,33 €
14.3.2	PJ32-3E...	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sifó de llautó cromat	
	0,050 h	Ajudant lampista	25,360 €	1,27 €
	0,200 h	Oficial 1a lampista	29,570 €	5,91 €
	1,000 u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó cromat 1"1/4, per a roscar al sifó de llautó cromat	16,910 €	16,91 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,180 €	0,11 €
	3,000 %	Costos indirectes	24,200 €	0,73 €
Preu total por u				24,93 €
14.3.3	PJ3D-3F...	u	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	
	0,050 h	Ajudant lampista	25,360 €	1,27 €
	0,200 h	Oficial 1a lampista	29,570 €	5,91 €
	1,000 u	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, per a connectar al ramal	24,640 €	24,64 €
	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,180 €	0,11 €
	3,000 %	Costos indirectes	31,930 €	0,96 €
Preu total por u				32,89 €
14.4 Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica				
14.4.1	PJ07-62...	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, banys comuns 1, amb 4 lavabos i 4 inodors, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	
	8,000 m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	11,160 €	89,28 €
	16,000 m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	16,310 €	260,96 €
	2,000 u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	59,670 €	119,34 €
	25,000 m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4	6,880 €	172,00 €
	3,000 %	Costos indirectes	641,580 €	19,25 €
Preu total por u				660,83 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
14.4.2	PJ07-62...	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, bany 5, amb 2 lavabos, 1 inodor i 2 dutxes, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	
	5,000	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	11,160 € 55,80 €
	6,000	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	16,310 € 97,86 €
	2,000	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	59,670 € 119,34 €
	11,000	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4	6,880 € 75,68 €
		3,000 %	Costos indirectes	348,680 € 10,46 €
Preu total por u				359,14 €
14.4.3	PJ07-62...	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, banys comuns 2, amb 4 lavabos, 4 inodors i 4 dutxes, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	
	12,000	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	11,160 € 133,92 €
	21,000	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	16,310 € 342,51 €
	2,000	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	59,670 € 119,34 €
	33,000	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4	6,880 € 227,04 €
		3,000 %	Costos indirectes	822,810 € 24,68 €
Preu total por u				847,49 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
15 Instal·lacions contraincendis				
15.1	PM32-D...	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	
	0,200 h		Ajudant muntador	25,400 € 5,08 €
	0,200 h		Oficial 1a muntador	29,570 € 5,91 €
	1,000 u		Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	45,700 € 45,70 €
	1,000 u		Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,350 € 0,35 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,990 € 0,16 €
		3,000 %	Costos indirectes	57,200 € 1,72 €
Preu total por u				58,92 €
15.2	PM32-D...	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	
	0,200 h		Ajudant muntador	25,400 € 5,08 €
	0,200 h		Oficial 1a muntador	29,570 € 5,91 €
	1,000 u		Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat	80,950 € 80,95 €
	1,000 u		Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,350 € 0,35 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,990 € 0,16 €
		3,000 %	Costos indirectes	92,450 € 2,77 €
Preu total por u				95,22 €
15.3	17.01	u	Instal·lació de detecció d'incendis, segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	
	1,000 u		Central de detecció de CO, per a 1 zona, amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma i muntada a la paret	452,710 € 452,71 €
	31,000 u		Detector de CO amb base de superfície, segons norma UNE 23300, muntat superficialment	78,130 € 2.422,03 €
	2,000 u		Pulsador d'alarma per a instal·lació contra incendis convencional, accionament manual per trencament d'element fràgil, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment	24,310 € 48,62 €
	1,000 u		Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llaç, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior	62,350 € 62,35 €
		3,000 %	Costos indirectes	2.985,710 € 89,57 €
Preu total por u				3.075,28 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
16 Instal·lacions audiovisuals i de comunicació				
16.1	18.01	u	Instal·lacions de audiovisuals i comunicacions. Segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	
	50,000	m	Cable coaxial de designació RG58 C/U amb conductor de coure flexible, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure estanyat amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 50 ohm, col·locat en tub	1,550 € 77,50 €
	50,000	m	Cable de parells per a instal·lacions telefòniques, de 5 parells, per a instal·lació interior, aïllament de polietilè i coberta de PVC, conductor de coure rígid de 0,51 mm de diàmetre, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb presa de terra, col·locat en tub	1,550 € 77,50 €
	25,000	u	Cable de xarxa de fibra òptica del tipus duplex, amb connectors SC/PC - SC/PC, amb fibra multimode OM4, coberta de compost lliure d'halogens de baixa emissió de fums opacs i no propagador de la flama (LSZH) segons normes UNE-EN 60332 i UNE-EN 60754, classe de reacció al foc Dca-s1, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de 2 mm de diàmetre i de 10 m de llargària, instal·lat	16,960 € 424,00 €
	10,000	u	Presa de senyal telefònica de tipus universal, amb connector RJ12 doble, connexió per cargols, amb tapa, de preu superior, encastada	27,380 € 273,80 €
	2,000	u	Caixa per a la connexió de cable de parells per a vint regletes, de 10 parells per regleta, muntada superficialment	68,990 € 137,98 €
	3,000	u	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a encastar, amb base de material plàstic i tapa metàl·lica, de 200x300x60 mm i encastada	43,100 € 129,30 €
		3,000 %	Costos indirectes	1.120,080 € 33,60 €
Preu total por u				1.153,68 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
17 Equipaments				
17.1	PQ54-4...	m2	Taulell de pedra natural calcària nacional, de 30 mm de gruix, preu econòmic, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural metàl·lic i sócol (tot inclòs en aquest preu)	
	0,600 h		Manobre	23,880 € 14,33 €
	1,200 h		Oficial 1a paleta	28,610 € 34,33 €
	0,007 m3		Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM III/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	97,430 € 0,68 €
	3,500 u		Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	27,830 € 97,41 €
	1,000 m2		Pedra natural calcària nacional per a taulells, de 30 mm de gruix, preu econòmic, de 100 a 149 cm de llargària	114,180 € 114,18 €
	2,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	48,660 € 1,22 €
		3,000 %	Costos indirectes	262,150 € 7,86 €
Preu total por m2				270,01 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
18 Ajudes del ram de paleta				
18.1	20.01	u	Ajudes del ram de paleta a totes les instal·lacions i col·locació de equipament incloses en el projecte. Segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	
	30,000 h		Oficial 1a paleta	28,610 € 858,30 €
	60,000 h		Manobre	23,880 € 1.432,80 €
	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2.291,100 € 34,37 €
		3,000 %	Costos indirectes	2.325,470 € 69,76 €
Preu total por u				2.395,23 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
19 Control de qualitat				
19.1	P060-01...	u	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2	
		1,000 u	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2	
				114,620 €
				114,62 €
		3,000 %	Costos indirectes	3,44 €
				114,620 €
			Preu total por u	118,06 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
20 Gestió de residus				
20.1	P2R3-HJ...	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	
	0,200 h		Camió per a transport de 12 t	
			3,000 % Costos indirectes	
			51,080 €	10,22 €
			10,220 €	0,31 €
			Preu total por m3	10,53 €
20.2	P2RB-H...	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	
	1,600 t		Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	
			3,000 % Costos indirectes	
			4,370 €	6,99 €
			6,990 €	0,21 €
			Preu total por m3	7,20 €
20.3	P2R5-DT0I	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	
	0,238 h		Camió per a transport de 12 t	
			3,000 % Costos indirectes	
			51,080 €	12,16 €
			12,160 €	0,36 €
			Preu total por m3	12,52 €
20.4	P2RA-E...	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	
	1,000 t		Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	
			23,000 €	23,00 €
			3,000 % Costos indirectes	
			23,000 €	0,69 €
			Preu total por m3	23,69 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
21 Seguretat i salut				
21.1	23.01	u	Seguretat i salut	
			Sense descomposició	4.679,612 €
			3,000 % Costos indirectes	4.679,612 €
				140,39 €
			Preu total redondeado por u	4.820,00 €

III.5 QUADRE DE PREUS N°1

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
1.1	1 Demolicions i moviments de terres u Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	24,97 €	VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS
1.2	u Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	24,97 €	VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS
1.3	u Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	12,48 €	DOTZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
1.4	m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	11,47 €	ONZE EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS
1.5	m2 Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	14,98 €	CATORZE EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS
1.6	m2 Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	9,98 €	NOU EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS
1.7	m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,49 €	SET EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS
1.8	m2 Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	12,46 €	DOTZE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS
1.9	m Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	8,26 €	VUIT EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS
1.10	m2 Enderroc de cel·las i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	6,24 €	SIS EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS
1.11	m2 Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor	36,73 €	TRENTA-SIS EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS
1.12	m3 Enderroc de mur de contenció de formigó armat, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió	178,08 €	CENT SETANTA-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
1.13	m2 Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió	2,07 €	DOS EUROS AMB SET CÈNTIMS
1.14	m2 Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	8,74 €	VUIT EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS
1.15	u Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	17,65 €	DISSET EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS
1.16	u Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	19,50 €	DINOU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS
1.17	u Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	35,92 €	TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
1.18	u Retirada de barcacoa prefabricada, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor	62,98 €	SEIXANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS
1.19	m3 Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	4,02 €	QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS
1.20	m3 Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió	8,00 €	VUIT EUROS
1.21	m3 Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra de l'obra amb una compactació del 95% PM, en obres d'edificació	14,77 €	CATORZE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS
2.1	2 Fonaments m2 Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150/B/10, abocat des de camió	15,05 €	QUINZE EUROS AMB CINC CÈNTIMS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
2.2	m3 Fonament de formigó per armar HA - 35 / B / 10 / XC4 + XS3 + XA1 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 40 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3	274,76 €	DOS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS
2.3	m3 Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 65 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, no vist	404,63 €	QUATRE-CENTS QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS
2.4	u Ancoratge amb acer en barres corrugades de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	11,70 €	ONZE EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS
3.1	3 Estructures u Estintolament de paret d'obra ceràmica de 29 cm de gruix, amb dos perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 151 kg/m, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 0.8 a 1.5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1.264,77 €	MIL DOS-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS
3.2	m3 Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb cubilot i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3	852,70 €	VUIT-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
3.3	m2 Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb cubilot	66,38 €	SEIXANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS
3.4	m2 Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	58,01 €	CINQUANTA-VUIT EUROS AMB U CÈNTIM
3.5	m Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret	31,06 €	TRENTA-U EUROS AMB SIS CÈNTIMS
3.6	u Ancoratge amb acer en barres corrugades de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	11,70 €	ONZE EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS
3.7	m3 Biga de formigó armat, amb encofrat per a revestir, amb una quantia de 5 m2/m3, formigó formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 150 kg/m3	616,88 €	SIS-CENTS SETZE EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS
4.1	4 Cobertes m2 Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10	116,32 €	CENT SETZE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS
4.2	m Ràfec, de volada >= 30 cm com a mínim, amb 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10	76,64 €	SETANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
4.3	m Carener ceràmic de teula àrab, de color variable i 5 peces/m, col·locat amb morter mixt 1:2:10	18,91 €	DIVUIT EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS
4.4	m2 Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat	13,18 €	TRETZE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS
4.5	m Vora lliure amb peces de rajola ceràmica fina de 14x28 cm, amb trencaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10	16,60 €	SETZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS
4.6	m2 Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10	20,21 €	VINT EUROS AMB VINT-I-U CÈNTIMS
4.7	m2 Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat	16,57 €	SETZE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS
4.8	m2 Formació de pendents amb formigó lleuger d'argila expandida de densitat 500 a 600 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà	19,79 €	DINOU EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS
4.9	m Minvell encastat al parament, de rajola ceràmica, col·locada amb morter mixt 1:2:10	10,84 €	DEU EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS
4.10	u Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 180 a 240 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, adherida sobre làmina bituminosa en calent	60,35 €	SEIXANTA EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS
5.1	5 Tancaments i divisòries m2 Paret de tancament per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	42,97 €	QUARANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS
5.2	m2 Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10	19,65 €	DINOU EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS
	6 Impermeabilitzacions, aïllaments i formacions de junts		

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
6.1	m2 Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-2 segons UNE 104402 de 7,7 kg/m2 de dues làmines de betum modificat LBM (SBS)-24-FV amb armadura de feltre fibra de vidre de 60 g/m2, adherides amb oxiasfalt OA 80/25 prèvia imprimació	38,41 €	TRENTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-U CÈNTIMS
6.2	m Minvell amb rajola ceràmica, reforç de membrana bituminosa LBM (SBS)-40-FV+FP, parament arrebossat i matarracó de morter de ciment	44,83 €	QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS
6.3	m2 Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 90 a 100 g/m2, col·locat sense adherir	2,78 €	DOS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS
6.4	m2 Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió $\geq$ 300 kPa, resistència tèrmica entre 2.941 i 2.703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada amb fixacions mecàniques	21,87 €	VINT-I-U EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS
6.5	m2 Aïllament amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix, de 50 kPa de tensió a la compressió, d'1,15 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell preparat amb encaix, col·locades amb morter adhesiu	9,08 €	NOU EUROS AMB VUIT CÈNTIMS
6.6	m2 Formació de junt de dilatació, en peces formigonades "in situ", amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix	11,60 €	ONZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS
6.7	m Segellat de junt de dilatació de 20 mm d'amplària i 10 mm de fondària, amb massilla acrílica monocomponent, aplicada amb pistola manual	3,69 €	TRES EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS
6.8	m2 Impermeabilització exterior de mur de contenció de $\leq$ 3 m d'alçària amb emulsió bituminosa, capa drenant amb làmina de drenatge nodular de polietilè d'alta densitat i capa filtrant amb un geotèxtil, fixada mecànicament. I2+D1 segons CTE/DB-HS 2006	18,84 €	DIVUIT EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS
	7 Revestiments		
	7.1 Arrebossat i enguixats		
7.1.1	m2 Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle	21,50 €	VINT-I-U EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
7.1.2	m2 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	7,59 €	SET EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS
7.1.3	m2 Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	8,92 €	VUIT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
7.2	Enrajolats		
7.2.1	m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	45,97 €	QUARANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS
7.3	Cel ras		
7.3.1	m2 Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	42,20 €	QUARANTA-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS
7.4	Arrebossats, estucats i pintats exteriors		
7.4.1	m2 Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat	25,59 €	VINT-I-CINC EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS
7.4.2	m2 Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat	29,93 €	VINT-I-NOU EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS
7.4.3	m2 Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	6,05 €	SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS
7.4.4	m2 Pintat de parament horitzontal exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	6,93 €	SIS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS
7.5	Pintats		

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
7.5.1	m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,34 €	CINC EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS
7.5.2	m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	6,22 €	SIS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS
7.6.1	7.6 Escopidors i coronaments m Escopidor de 29 cm d'amplària, amb rajola de gres extruït, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra	30,77 €	TRENTA EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS
8.1	8 Paviments m2 Paviment exterior de tova ceràmica d'elaboració mecànica, grup AIIb/AIII (UNE-EN 14411), de 30x30 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	37,10 €	TRENTA-SET EUROS AMB DEU CÈNTIMS
8.2	m Esglaó de tova ceràmica d'elaboració mecànica, grup AIIb/AIII (UNE-EN 14411), de 30x30 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888), format per dues peces frontal i estesa de vora motllurada.	74,96 €	SETANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS
8.3	m3 Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	28,73 €	VINT-I-VUIT EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS
8.4	m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, grup AI-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	43,84 €	QUARANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS
8.5	m Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	8,50 €	VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS
	9 Tancaments practicables		
	9.1 Mampares banys		

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
9.1.1	u Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 90 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferrament d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació	265,83 €	DOS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS
9.1.2	u Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 180 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable	340,33 €	TRES-CENTS QUARANTA EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS
9.2 Tancaments PVC			
9.2.1	u Balconera de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	770,78 €	SET-CENTS SETANTA EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS
9.2.2	u Balconera de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 160x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	727,73 €	SET-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS
9.2.3	u Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 170x60 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	149,48 €	CENT QUARANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
9.2.4	u Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 110x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	307,96 €	TRES-CENTS SET EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS
9.2.5	u Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 85x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	246,57 €	DOS-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS
9.2.6	u Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 35x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	116,45 €	CENT SETZE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS
9.2.7	u Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	283,40 €	DOS-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS
9.2.8	u Finestra de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 170x130 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	649,77 €	SIS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
9.2.9	u Finestra de PVC no plastificat, color marró col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 95x65 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	200,35 €	DOS-CENTS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS
9.2.10	u Finestra de PVC no plastificat, color marró col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 140x140 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	422,89 €	QUATRE-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS
9.3.1	9.3 Vidres m2 Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	110,91 €	CENT DEU EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS
9.3.2	m2 Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, per protecció d'impactes, col·locat	414,28 €	QUATRE-CENTS CATORZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS
9.4.1	9.4 Tancaments interiors u Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 40 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	396,98 €	TRES-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
9.4.2	u Porta block de fulla batent de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	251,96 €	DOS-CENTS CINQUANTA-U EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS
9.4.3	u Porta block de fulla batent de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 15 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	286,98 €	DOS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS
9.4.4	u Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial amb fusta de pi envernissat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada	222,35 €	DOS-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS
9.5.1	9.5 Canvi ubicació tancaments practicables u Canvi d'ubicació de finestra existent	241,35 €	DOS-CENTS QUARANTA-U EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS
10.1	10 Instal·lacions d'evacuació. m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	19,65 €	DINOU EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS
10.2	m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	20,92 €	VINT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
10.3	m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	31,04 €	TRENTA-U EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
10.4	m Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	31,82 €	TRENTA-U EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
10.5	m Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm, penjat al sostre	51,52 €	CINQUANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS
10.6	u Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat	130,45 €	CENT TRENTA EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS
	11 Instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació mecànica		
	11.1 Calefacció		
11.1.1	u Radiador d'alumini de 20 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria termostàtica per a sistema bitubular i purgador manual	267,64 €	DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS
11.1.2	u Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria termostàtica per a sistema bitubular i purgador manual	184,64 €	CENT VUITANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS
11.1.3	u Col·lector doble d'1"1/4 de diàmetre per a caldera, amb 2 vàlvules de 3 vies, col·locat i connectat	467,72 €	QUATRE-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS
11.1.4	m Tubs per a sistemes de calefacció amb radiadors amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb funda d'escuma de polietilè de 9 mm, muntat amb accessoris per a premisar	15,63 €	QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS
	11.2 Renovació d'aire		
11.2.1	m Conducció helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	18,13 €	DIVUIT EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS
11.2.2	m Conducció helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	19,11 €	DINOU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
11.2.3	m Conducció helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	20,67 €	VINT EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS
11.2.4	m Conducció helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	41,87 €	QUARANTA-U EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS
11.2.5	u Ventilador en línia per a conducció circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 315 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 300 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 2300 m³/h, nivell de pressió sonora de 40 a 45 dbA, eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011, muntat en el conducció	392,09 €	TRES-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB NOU CÈNTIMS
11.2.6	u Boca d'extracció de 125 mm de diàmetre de connexió i 160 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida	69,90 €	SEIXANTA-NOU EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
11.2.7	u Boca d'extracció de 160 mm de diàmetre de connexió i 200 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida	76,29 €	SETANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS
11.2.8	u Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 300x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció en V i fixada al bastiment	40,06 €	QUARANTA EUROS AMB SIS CÈNTIMS
12.1	12 Instal·lacions elèctriques u Ampliació instal·lació elèctrica segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	4.721,44 €	QUATRE MIL SET-CENTS VINT-I-U EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS
13.1	13 Instal·lacions d'enllumenat u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric regulable DALI, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastrat	126,68 €	CENT VINT-I-SIS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
13.2	u Lluminera decorativa tipus downlight, amb portalàmpades G24q-3, amb 2 làmpades fluorescents de 26 W i 230 V de tensió d'alimentació amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=82, amb unes dimensions de 253 mm de diàmetre i 220 mm d'alçària, amb reflector platejat, grau de protecció IP 20, equip electrònic i muntada superficialment al sostre	134,67 €	CENT TRENTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS
13.3	u Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat	132,06 €	CENT TRENTA-DOS EUROS AMB SIS CÈNTIMS
	14 Instal·lacions de lampisteria, aparells sanitaris i ACS.		
	14.1 Aparells sanitaris		
14.1.1	u Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà, encastat a taulell	96,43 €	NORANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS
14.1.2	u Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	304,28 €	TRES-CENTS QUATRE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS
14.1.3	u Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x750 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment	267,78 €	DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS
	14.2 Aixetes per a aparells sanitaris		
14.2.1	u Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	22,85 €	VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS
14.2.2	u Aixeta monocomandament temporitzada, mural, encastada, per a dutxa, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	291,51 €	DOS-CENTS NORANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-U CÈNTIMS
14.2.3	u Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	80,98 €	VUITANTA EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
14.3	Desguassos i accessoris per a aparells sanitaris		
14.3.1	u Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 45 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	72,33 €	SETANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS
14.3.2	u Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sifó de llautó cromat	24,93 €	VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS
14.3.3	u Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	32,89 €	TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS
14.4	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica		
14.4.1	u Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, banys comuns 1, amb 4 lavabos i 4 inodors, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	660,83 €	SIS-CENTS SEIXANTA EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS
14.4.2	u Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, bany 5, amb 2 lavabos, 1 inodor i 2 dutxes, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	359,14 €	TRES-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS
14.4.3	u Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, banys comuns 2, amb 4 lavabos, 4 inodors i 4 dutxes, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	847,49 €	VUIT-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS
15	Instal·lacions contraincendis		
15.1	u Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	58,92 €	CINQUANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
15.2	u Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	95,22 €	NORANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS
15.3	u Instal·lació de detecció d'incendis, segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	3.075,28 €	TRES MIL SETANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS
16	Instal·lacions audiovisuals i de comunicació		

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
16.1	u Instal·lacions de audiovisuals i comunicacions. Segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	1.153,68 €	MIL CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS
17.1	17 Equipaments m2 Taulell de pedra natural calcària nacional, de 30 mm de gruix, preu econòmic, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural metàl·lic i sócol (tot inclòs en aquest preu)	270,01 €	DOS-CENTS SETANTA EUROS AMB U CÈNTIM
18.1	18 Ajudes del ram de paleta u Ajudes del ram de paleta a totes les instal·lacions i col·locació de equipament incloses en el projecte. Segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	2.395,23 €	DOS MIL TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS
19.1	19 Control de qualitat u Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2	118,06 €	CENT DIVUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS
20.1	20 Gestió de residus m3 Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	10,53 €	DEU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS
20.2	m3 Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	7,20 €	SET EUROS AMB VINT CÈNTIMS
20.3	m3 Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	12,52 €	DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS
20.4	m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	23,69 €	VINT-I-TRES EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS
	21 Seguretat i salut		

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
21.1	u Seguretat i salut Colldejou, desembre 2024. L'arquitecte Pau Jansà i Olivé	4.820,00 €	QUATRE MIL VUIT-CENTS VINT EUROS

III.6 QUADRE DE PREUS N°2

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

1	09.05.01	u	Canvi d'ubicació de finestra existent	
			Mà d'obra	219,88 €
			Materials	8,94 €
			Mitjans auxiliars	5,50 €
			3 % Costos indirectes	7,03 €
			Total per u.....:	241,35 €
			Són DOS-CENTS QUARANTA-U EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS per u	
2	14.01	u	Ampliació instal·lació elèctrica segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	
			Mà d'obra	1.797,25 €
			Materials	2.762,91 €
			Mitjans auxiliars	23,77 €
			3 % Costos indirectes	137,52 €
			Total per u.....:	4.721,44 €
			Són QUATRE MIL SET-CENTS VINT-I-U EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS per u	
3	17.01	u	Instal·lació de detecció d'incendis, segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	
			Mà d'obra	509,27 €
			Materials	2.468,73 €
			Mitjans auxiliars	7,71 €
			3 % Costos indirectes	89,57 €
			Total per u.....:	3.075,28 €
			Són TRES MIL SETANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS per u	
4	18.01	u	Instal·lacions de audiovisuals i comunicacions. Segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	
			Mà d'obra	400,11 €
			Materials	714,19 €
			Mitjans auxiliars	5,78 €
			3 % Costos indirectes	33,60 €
			Total per u.....:	1.153,68 €
			Són MIL CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS per u	
5	20.01	u	Ajudes del ram de paleta a totes les instal·lacions i col·locació de equipament inclosos en el projecte. Segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	
			Mà d'obra	2.291,10 €
			Mitjans auxiliars	34,37 €
			3 % Costos indirectes	69,76 €
			Total per u.....:	2.395,23 €
			Són DOS MIL TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS per u	
6	23.01	u	Seguretat i salut	
			Sense descomposició	4.679,61 €
			3 % Costos indirectes	140,39 €
			Total per u.....:	4.820,00 €
			Són QUATRE MIL VUIT-CENTS VINT EUROS per u	

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

7	P060-01ZN	u	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2
			Materials 114,62 €
			3 % Costos indirectes 3,44 €
			Total per u.....: 118,06 €
			Són CENT DIVUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS per u
8	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
			Mà d'obra 23,88 €
			Mitjans auxiliars 0,36 €
			3 % Costos indirectes 0,73 €
			Total per u.....: 24,97 €
			Són VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS per u
9	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
			Mà d'obra 23,88 €
			Mitjans auxiliars 0,36 €
			3 % Costos indirectes 0,73 €
			Total per u.....: 24,97 €
			Són VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS per u
10	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
			Mà d'obra 11,94 €
			Mitjans auxiliars 0,18 €
			3 % Costos indirectes 0,36 €
			Total per u.....: 12,48 €
			Són DOTZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS per u
11	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
			Mà d'obra 14,33 €
			Mitjans auxiliars 0,21 €
			3 % Costos indirectes 0,44 €
			Total per m2.....: 14,98 €
			Són CATORZE EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS per m2
12	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
			Mà d'obra 9,55 €
			Mitjans auxiliars 0,14 €
			3 % Costos indirectes 0,29 €
			Total per m2.....: 9,98 €
			Són NOU EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS per m2

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

13	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
			Mà d'obra	10,98 €
			Mitjans auxiliars	0,16 €
			3 % Costos indirectes	0,33 €
			Total per m2.....:	11,47 €
			Són ONZE EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS per m2	
14	P2143-4RQT	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
			Mà d'obra	9,80 €
			Maquinària	2,15 €
			Mitjans auxiliars	0,15 €
			3 % Costos indirectes	0,36 €
			Total per m2.....:	12,46 €
			Són DOTZE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS per m2	
15	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
			Mà d'obra	7,16 €
			Mitjans auxiliars	0,11 €
			3 % Costos indirectes	0,22 €
			Total per m2.....:	7,49 €
			Són SET EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS per m2	
16	P2145-4RS2	m	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	
			Mà d'obra	7,51 €
			Maquinària	0,40 €
			Mitjans auxiliars	0,11 €
			3 % Costos indirectes	0,24 €
			Total per m.....:	8,26 €
			Són VUIT EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS per m	
17	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	
			Mà d'obra	5,97 €
			Mitjans auxiliars	0,09 €
			3 % Costos indirectes	0,18 €
			Total per m2.....:	6,24 €
			Són SIS EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS per m2	
18	P214L-CRMK	m2	Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor	
			Mà d'obra	33,53 €
			Maquinària	1,63 €
			Mitjans auxiliars	0,50 €
			3 % Costos indirectes	1,07 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Total per m2.....: 36,73 €

Són TRENTA-SIS EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS per m2

19	P214P-11742	m3	Enderroc de mur de contenció de formigó armat, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió	
			Mà d'obra	138,55 €
			Maquinària	32,26 €
			Mitjans auxiliars	2,08 €
			3 % Costos indirectes	5,19 €
			Total per m3.....:	178,08 €

Són CENT SETANTA-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS per m3

20	P214R-8GWZ	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió	
			Mà d'obra	0,53 €
			Maquinària	1,47 €
			Mitjans auxiliars	0,01 €
			3 % Costos indirectes	0,06 €
			Total per m2.....:	2,07 €

Són DOS EUROS AMB SET CÈNTIMS per m2

21	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
			Mà d'obra	8,36 €
			Mitjans auxiliars	0,13 €
			3 % Costos indirectes	0,25 €
			Total per m2.....:	8,74 €

Són VUIT EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS per m2

22	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
			Mà d'obra	16,89 €
			Mitjans auxiliars	0,25 €
			3 % Costos indirectes	0,51 €
			Total per u.....:	17,65 €

Són DISSET EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS per u

23	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
			Mà d'obra	18,65 €
			Mitjans auxiliars	0,28 €
			3 % Costos indirectes	0,57 €
			Total per u.....:	19,50 €

Són DINO EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS per u

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

24	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
			Mà d'obra	34,35 €
			Mitjans auxiliars	0,52 €
			3 % Costos indirectes	1,05 €
			Total per u.....:	35,92 €
			Són TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS per u	
25	P21Q2-8GXQ	u	Retirada de barcacoa prefabricada, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor	
			Mà d'obra	24,69 €
			Maquinària	36,09 €
			Mitjans auxiliars	0,37 €
			3 % Costos indirectes	1,83 €
			Total per u.....:	62,98 €
			Són SEIXANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS per u	
26	P2217-55SU	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	
			Maquinària	3,90 €
			3 % Costos indirectes	0,12 €
			Total per m3.....:	4,02 €
			Són QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS per m3	
27	P221B-EL6Z	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió	
			Maquinària	7,77 €
			3 % Costos indirectes	0,23 €
			Total per m3.....:	8,00 €
			Són VUIT EUROS per m3	
28	P225M-11APE	m3	Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra de l'obra amb una compactació del 95% PM, en obres d'edificació	
			Mà d'obra	6,06 €
			Maquinària	7,83 €
			Materials	0,36 €
			Mitjans auxiliars	0,09 €
			3 % Costos indirectes	0,43 €
			Total per m3.....:	14,77 €
			Són CATORZE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS per m3	
29	P2R3-HJE4	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	
			Maquinària	10,22 €
			3 % Costos indirectes	0,31 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Total per m3.....:	10,53 €
			Són DEU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS per m3	
30	P2R5-DT0I	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	
			Maquinària	12,16 €
			3 % Costos indirectes	0,36 €
			Total per m3.....:	12,52 €
			Són DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS per m3	
31	P2RA-EU3R	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	
			Materials	23,00 €
			3 % Costos indirectes	0,69 €
			Total per m3.....:	23,69 €
			Són VINT-I-TRES EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS per m3	
32	P2RB-HFVK	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	
			Materials	6,99 €
			3 % Costos indirectes	0,21 €
			Total per m3.....:	7,20 €
			Són SET EUROS AMB VINT CÈNTIMS per m3	
33	P352-P3M2	m3	Fonament de formigó per armar HA - 35 / B / 10 / XC4 + XS3 + XA1 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 40 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3	
			Mà d'obra	53,81 €
			Maquinària	16,83 €
			Materials	195,30 €
			Mitjans auxiliars	0,82 €
			3 % Costos indirectes	8,00 €
			Total per m3.....:	274,76 €
			Són DOS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS per m3	
34	P354-10D0I	m3	Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 65 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, no vist	
			Mà d'obra	195,58 €
			Materials	192,98 €
			Mitjans auxiliars	4,29 €
			3 % Costos indirectes	11,79 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Total per m3.....: 404,63 €

Són QUATRE-CENTS QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS per m3

35	P3Z3-D53F	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150/B/10, abocat des de camió
			Mà d'obra 5,73 €
			Materials 8,79 €
			Mitjans auxiliars 0,09 €
			3 % Costos indirectes 0,44 €
			Total per m2.....: 15,05 €

Són QUINZE EUROS AMB CINC CÈNTIMS per m2

36	P4530-MH9H	m3	Biga de formigó armat, amb encofrat per a revestir, amb una quantia de 5 m2/m3, formigó formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 150 kg/m3
			Mà d'obra 266,97 €
			Maquinària 23,56 €
			Materials 303,22 €
			Mitjans auxiliars 5,16 €
			3 % Costos indirectes 17,97 €
			Total per m3.....: 616,88 €

Són SIS-CENTS SETZE EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS per m3

37	P4531-10ZJ6	m3	Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb cubilot i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3
			Mà d'obra 290,25 €
			Materials 531,19 €
			Mitjans auxiliars 6,42 €
			3 % Costos indirectes 24,84 €
			Total per m3.....: 852,70 €

Són VUIT-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS per m3

38	P4B0-6	u	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat
			Mà d'obra 7,53 €
			Maquinària 0,86 €
			Materials 2,86 €
			Mitjans auxiliars 0,11 €
			3 % Costos indirectes 0,34 €
			Total per u.....: 11,70 €

Són ONZE EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS per u

39	P4B0-6097	u	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat
			Mà d'obra 7,53 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Maquinària	0,86 €
Materials	2,86 €
Mitjans auxiliars	0,11 €
3 % Costos indirectes	0,34 €
Total per u.....:	11,70 €

Són ONZE EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS per u

40	P4FD-9JN7	m	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretensat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret	
			Mà d'obra	7,87 €
			Materials	22,09 €
			Mitjans auxiliars	0,20 €
			3 % Costos indirectes	0,90 €
			Total per m.....:	31,06 €

Són TRENTA-U EUROS AMB SIS CÈNTIMS per m

41	P4LJ-M6T5	m2	Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb cubilot										
			<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>18,69 €</td></tr><tr><td>Materials</td><td>45,36 €</td></tr><tr><td>Mitjans auxiliars</td><td>0,40 €</td></tr><tr><td>3 % Costos indirectes</td><td>1,93 €</td></tr><tr><td>Total per m2.....:</td><td>66,38 €</td></tr></table>	Mà d'obra	18,69 €	Materials	45,36 €	Mitjans auxiliars	0,40 €	3 % Costos indirectes	1,93 €	Total per m2.....:	66,38 €
Mà d'obra	18,69 €												
Materials	45,36 €												
Mitjans auxiliars	0,40 €												
3 % Costos indirectes	1,93 €												
Total per m2.....:	66,38 €												

Són SEIXANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS per m2

42	P4LL-PHAU	m2	Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó pretensat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	
			Mà d'obra	19,78 €
			Materials	36,11 €
			Mitjans auxiliars	0,43 €
			3 % Costos indirectes	1,69 €
			Total per m2.....:	58,01 €

Són CINQUANTA-VUIT EUROS AMB U CÈNTIM per m2

43	P4M0-L2T8	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 29 cm de gruix, amb dos perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 151 kg/m, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 0.8 a 1.5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
			<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>773,41 €</td></tr><tr><td>Maquinària</td><td>8,83 €</td></tr><tr><td>Materials</td><td>429,19 €</td></tr></table>	Mà d'obra	773,41 €	Maquinària	8,83 €	Materials	429,19 €
Mà d'obra	773,41 €								
Maquinària	8,83 €								
Materials	429,19 €								

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Mitjans auxiliars	16,48 €
			3 % Costos indirectes	36,84 €
			Total per u.....:	1.264,77 €
			Són MIL DOS-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS per u	
44	P512-38F6	m2	Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10	
			Mà d'obra	12,52 €
			Maquinària	0,02 €
			Materials	6,90 €
			Mitjans auxiliars	0,18 €
			3 % Costos indirectes	0,59 €
			Total per m2.....:	20,21 €
			Són VINT EUROS AMB VINT-I-U CÈNTIMS per m2	
45	P51K-5RZH	m	Minvell amb rajola ceràmica, reforç de membrana bituminosa LBM (SBS)-40-FV+FP, parament arrebossat i matarracó de morter de ciment	
			Mà d'obra	36,04 €
			Maquinària	0,02 €
			Materials	6,92 €
			Mitjans auxiliars	0,54 €
			3 % Costos indirectes	1,31 €
			Total per m.....:	44,83 €
			Són QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS per m	
46	P52D-4V3D	m2	Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10	
			Mà d'obra	24,90 €
			Maquinària	0,03 €
			Materials	87,39 €
			Mitjans auxiliars	0,62 €
			3 % Costos indirectes	3,39 €
			Total per m2.....:	116,32 €
			Són CENT SETZE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS per m2	
47	P5Z13-4ZAV	m2	Formació de pendents amb formigó lleuger d'argila expandida de densitat 500 a 600 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà	
			Mà d'obra	7,21 €
			Maquinària	0,15 €
			Materials	11,74 €
			Mitjans auxiliars	0,10 €
			3 % Costos indirectes	0,58 €
			Total per m2.....:	19,79 €
			Són DINO EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS per m2	
48	P5Z15-4Z2X	m2	Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat	
			Mà d'obra	9,31 €
			Maquinària	0,13 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Materials	6,53 €
			Mitjans auxiliars	0,13 €
			3 % Costos indirectes	0,48 €
			Total per m2.....:	16,57 €
			Són SETZE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS per m2	
49	P5Z20-FJ30	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat	
			Mà d'obra	10,33 €
			Maquinària	0,05 €
			Materials	2,27 €
			Mitjans auxiliars	0,15 €
			3 % Costos indirectes	0,38 €
			Total per m2.....:	13,18 €
			Són TRETZE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS per m2	
50	P5ZA0-51G0	m	Carener ceràmic de teula àrab, de color variable i 5 peces/m, col·locat amb morter mixt 1:2:10	
			Mà d'obra	11,06 €
			Maquinària	0,03 €
			Materials	7,00 €
			Mitjans auxiliars	0,27 €
			3 % Costos indirectes	0,55 €
			Total per m.....:	18,91 €
			Són DIVUIT EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS per m	
51	P5ZD4-528T	m	Minvell encastat al parament, de rajola ceràmica, col·locada amb morter mixt 1:2:10	
			Mà d'obra	8,24 €
			Maquinària	0,01 €
			Materials	2,15 €
			Mitjans auxiliars	0,12 €
			3 % Costos indirectes	0,32 €
			Total per m.....:	10,84 €
			Són DEU EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS per m	
52	P5ZE0-6P2C	m	Ràfec, de volada >= 30 cm com a mínim, amb 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10	
			Mà d'obra	51,36 €
			Maquinària	0,04 €
			Materials	21,74 €
			Mitjans auxiliars	1,28 €
			3 % Costos indirectes	2,23 €
			Total per m.....:	76,64 €
			Són SETANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS per m	
53	P5ZE7-4SMT	m	Vora lliure amb peces de rajola ceràmica fina de 14x28 cm, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10	
			Mà d'obra	8,24 €
			Maquinària	0,01 €
			Materials	7,67 €
			Mitjans auxiliars	0,20 €
			3 % Costos indirectes	0,48 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Total per m.....: 16,60 €

Són SETZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS per m

54 P5ZH0-10LQL u Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 180 a 240 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, adherida sobre làmina bituminosa en calent

Mà d'obra 30,99 €
 Materials 27,14 €
 Mitjans auxiliars 0,46 €
 3 % Costos indirectes 1,76 €

Total per u.....: 60,35 €

Són SEIXANTA EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS per u

55 P6126-58NL m2 Paret de tancament per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra

Mà d'obra 29,67 €
 Maquinària 0,03 €
 Materials 11,29 €
 Mitjans auxiliars 0,73 €
 3 % Costos indirectes 1,25 €

Total per m2.....: 42,97 €

Són QUARANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS per m2

56 P6142-56XJ m2 Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Mà d'obra 13,16 €
 Maquinària 0,01 €
 Materials 5,59 €
 Mitjans auxiliars 0,32 €
 3 % Costos indirectes 0,57 €

Total per m2.....: 19,65 €

Són DINOU EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS per m2

57 P662-6YAD u Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 90 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferrament d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació

Mà d'obra 21,60 €
 Materials 236,17 €
 Mitjans auxiliars 0,32 €
 3 % Costos indirectes 7,74 €

Total per u.....: 265,83 €

Són DOS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS per u

58 P662-6YAH u Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 180 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Mà d'obra	8,10 €
Materials	322,20 €
Mitjans auxiliars	0,12 €
3 % Costos indirectes	9,91 €
Total per u.....:	340,33 €

Són TRES-CENTS QUARANTA EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS per u

59	P711-E7YW	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-2 segons UNE 104402 de 7,7 kg/m2 de dues làmines de betum modificat LBM (SBS)-24-FV amb armadura de feltre fibra de vidre de 60 g/m2, adherides amb oxiasfalt OA 80/25 prèvia imprimació
			Mà d'obra 20,66 €
			Materials 16,32 €
			Mitjans auxiliars 0,31 €
			3 % Costos indirectes 1,12 €
			Total per m2.....: 38,41 €

Són TRENTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-U CÈNTIMS per m2

60	P791-8A6Z	m2	Impermeabilització exterior de mur de contenció de <= 3 m d'alçària amb emulsió bituminosa, capa drenant amb làmina de drenatge nodular de polietilè d'alta densitat i capa filtrant amb un geotèxtil, fixada mecànicament. I2+D1 segons CTE/DB-HS 2006
			Mà d'obra 10,60 €
			Materials 7,53 €
			Mitjans auxiliars 0,16 €
			3 % Costos indirectes 0,55 €
			Total per m2.....: 18,84 €

Són DIVUIT EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS per m2

61	P7B1-6Q3W	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 90 a 100 g/m2, col·locat sense adherir
			Mà d'obra 1,65 €
			Materials 1,03 €
			Mitjans auxiliars 0,02 €
			3 % Costos indirectes 0,08 €
			Total per m2.....: 2,78 €

Són DOS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS per m2

62	P7C22-E1JT	m2	Aïllament amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix, de 50 kPa de tensió a la compressió, d'1,15 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell preparat amb encaix, col·locades amb morter adhesiu
			Mà d'obra 3,25 €
			Materials 5,52 €
			Mitjans auxiliars 0,05 €
			3 % Costos indirectes 0,26 €
			Total per m2.....: 9,08 €

Són NOU EUROS AMB VUIT CÈNTIMS per m2

63	P7C25-DC1M	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2.941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada amb fixacions mecàniques
			Mà d'obra 4,05 €
			Materials 17,12 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Mitjans auxiliars	0,06 €
			3 % Costos indirectes	0,64 €
			Total per m2.....:	21,87 €
			Són VINT-I-U EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS per m2	
64	P7J3-DN9K	m2	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades "in situ", amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix	
			Mà d'obra	9,08 €
			Materials	2,04 €
			Mitjans auxiliars	0,14 €
			3 % Costos indirectes	0,34 €
			Total per m2.....:	11,60 €
			Són ONZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS per m2	
65	P7JC-5QDN	m	Segellat de junt de dilatació de 20 mm d'amplària i 10 mm de fondària, amb massilla acrílica monocomponent, aplicada amb pistola manual	
			Mà d'obra	2,00 €
			Materials	1,55 €
			Mitjans auxiliars	0,03 €
			3 % Costos indirectes	0,11 €
			Total per m.....:	3,69 €
			Són TRES EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS per m	
66	P811-3EJ8	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle	
			Mà d'obra	19,09 €
			Maquinària	0,03 €
			Materials	1,28 €
			Mitjans auxiliars	0,47 €
			3 % Costos indirectes	0,63 €
			Total per m2.....:	21,50 €
			Són VINT-I-U EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS per m2	
67	P811-3FDW	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat	
			Mà d'obra	26,76 €
			Maquinària	0,47 €
			Materials	1,16 €
			Mitjans auxiliars	0,67 €
			3 % Costos indirectes	0,87 €
			Total per m2.....:	29,93 €
			Són VINT-I-NOU EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS per m2	
68	P811-3FED	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat	
			Mà d'obra	22,71 €
			Maquinària	0,40 €
			Materials	1,16 €
			Mitjans auxiliars	0,57 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			3 % Costos indirectes	0,75 €
			Total per m2.....:	25,59 €
			Són VINT-I-CINC EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS per m2	
69	P815-3FLF	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	
			Mà d'obra	5,56 €
			Materials	1,68 €
			Mitjans auxiliars	0,13 €
			3 % Costos indirectes	0,22 €
			Total per m2.....:	7,59 €
			Són SET EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS per m2	
70	P815-3FLH	m2	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	
			Mà d'obra	6,44 €
			Materials	2,07 €
			Mitjans auxiliars	0,15 €
			3 % Costos indirectes	0,26 €
			Total per m2.....:	8,92 €
			Són VUIT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS per m2	
71	P824-3QX6	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	
			Mà d'obra	10,97 €
			Materials	33,39 €
			Mitjans auxiliars	0,27 €
			3 % Costos indirectes	1,34 €
			Total per m2.....:	45,97 €
			Són QUARANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS per m2	
72	P846-9JN8	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	
			Mà d'obra	21,60 €
			Materials	19,05 €
			Mitjans auxiliars	0,32 €
			3 % Costos indirectes	1,23 €
			Total per m2.....:	42,20 €
			Són QUARANTA-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS per m2	
73	P89H-4V6W	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	
			Mà d'obra	3,11 €
			Materials	2,71 €
			Mitjans auxiliars	0,05 €
			3 % Costos indirectes	0,18 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Total per m2.....: 6,05 €

Són SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS per m2

74 P89H-4V7F m2 Pintat de parament horitzontal exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat

Mà d'obra 3,96 €
 Materials 2,71 €
 Mitjans auxiliars 0,06 €
 3 % Costos indirectes 0,20 €

Total per m2.....: 6,93 €

Són SIS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS per m2

75 P89I-4V8Q m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Mà d'obra 3,96 €
 Materials 2,02 €
 Mitjans auxiliars 0,06 €
 3 % Costos indirectes 0,18 €

Total per m2.....: 6,22 €

Són SIS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS per m2

76 P89I-4V8S m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Mà d'obra 3,11 €
 Materials 2,02 €
 Mitjans auxiliars 0,05 €
 3 % Costos indirectes 0,16 €

Total per m2.....: 5,34 €

Són CINC EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS per m2

77 P8KB-H7WO m Escopidor de 29 cm d'amplària, amb rajola de gres extruït, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra

Mà d'obra 20,46 €
 Maquinària 0,01 €
 Materials 9,10 €
 Mitjans auxiliars 0,30 €
 3 % Costos indirectes 0,90 €

Total per m.....: 30,77 €

Són TRENTA EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS per m

78 P9A2-DN4X m3 Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM

Mà d'obra 1,19 €
 Maquinària 7,25 €
 Materials 19,43 €
 Mitjans auxiliars 0,02 €
 3 % Costos indirectes 0,84 €

Total per m3.....: 28,73 €

Són VINT-I-VUIT EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS per m3

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

79	P9D4-B2TD	m2	Paviment exterior de tova ceràmica d'elaboració mecànica, grup AIIb/AIII (UNE-EN 14411), de 30x30 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	
			Mà d'obra	18,67 €
			Materials	17,07 €
			Mitjans auxiliars	0,28 €
			3 % Costos indirectes	1,08 €
			Total per m2.....:	37,10 €
			Són TRENTA-SET EUROS AMB DEU CÈNTIMS per m2	
80	P9D5-362Y	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	
			Mà d'obra	20,11 €
			Materials	22,15 €
			Mitjans auxiliars	0,30 €
			3 % Costos indirectes	1,28 €
			Total per m2.....:	43,84 €
			Són QUARANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS per m2	
81	P9U8-4Z7R	m	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	
			Mà d'obra	3,37 €
			Materials	4,83 €
			Mitjans auxiliars	0,05 €
			3 % Costos indirectes	0,25 €
			Total per m.....:	8,50 €
			Són VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS per m	
82	P9VC-9K6C	m	Esglaó de tova ceràmica d'elaboració mecànica, grup AIIb/AIII (UNE-EN 14411), de 30x30 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888), format per dues peces frontal i estesa de vora motllurada.	
			Mà d'obra	28,39 €
			Materials	43,96 €
			Mitjans auxiliars	0,43 €
			3 % Costos indirectes	2,18 €
			Total per m.....:	74,96 €
			Són SETANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS per m	
83	PAJ0-80JT	u	Balconera de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	
			Mà d'obra	24,51 €
			Materials	723,21 €
			Mitjans auxiliars	0,61 €
			3 % Costos indirectes	22,45 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Total per u.....: 770,78 €

Són SET-CENTS SETANTA EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS per u

- 84 PAJ0-80JTb u Balconera de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 160x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Mà d'obra	24,51 €
Materials	681,41 €
Mitjans auxiliars	0,61 €
3 % Costos indirectes	21,20 €

Total per u.....: 727,73 €

Són SET-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS per u

- 85 PAJ1-7ZYD u Finestra de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 170x130 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Mà d'obra	21,55 €
Materials	608,75 €
Mitjans auxiliars	0,54 €
3 % Costos indirectes	18,93 €

Total per u.....: 649,77 €

Són SIS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS per u

- 86 PAJ1-805T u Finestra de PVC no plastificat, color marró col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 140x140 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Mà d'obra	21,55 €
Materials	388,48 €
Mitjans auxiliars	0,54 €
3 % Costos indirectes	12,32 €

Total per u.....: 422,89 €

Són QUATRE-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS per u

- 87 PAJ1-80C7 u Finestra de PVC no plastificat, color marró col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 95x65 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Mà d'obra	14,37 €
Materials	179,78 €
Mitjans auxiliars	0,36 €
3 % Costos indirectes	5,84 €

Total per u.....: 200,35 €

Són DOS-CENTS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS per u

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

88 PAJ2-80GN u Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 170x60 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210

Mà d'obra	21,55 €
Materials	123,04 €
Mitjans auxiliars	0,54 €
3 % Costos indirectes	4,35 €

Total per u.....: 149,48 €

Són CENT QUARANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS per u

89 PAJ2-80HP u Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 110x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210

Mà d'obra	24,51 €
Materials	273,87 €
Mitjans auxiliars	0,61 €
3 % Costos indirectes	8,97 €

Total per u.....: 307,96 €

Són TRES-CENTS SET EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS per u

90 PAJ2-80HPb u Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 85x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210

Mà d'obra	24,51 €
Materials	214,27 €
Mitjans auxiliars	0,61 €
3 % Costos indirectes	7,18 €

Total per u.....: 246,57 €

Són DOS-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS per u

91 PAJ2-80HPbb u Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 35x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210

Mà d'obra	24,51 €
Materials	87,94 €
Mitjans auxiliars	0,61 €
3 % Costos indirectes	3,39 €

Total per u.....: 116,45 €

Són CENT SETZE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS per u

92 PAJ2-80HPbbb u Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210

Mà d'obra	24,51 €
Materials	250,03 €
Mitjans auxiliars	0,61 €
3 % Costos indirectes	8,25 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Total per u.....: 283,40 €

Són DOS-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS per u

- 93 PAQA-BGA8 u Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial amb fusta de pi envernissat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada

Mà d'obra 36,48 €
Materials 178,48 €
Mitjans auxiliars 0,91 €
3 % Costos indirectes 6,48 €

Total per u.....: 222,35 €

Són DOS-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS per u

- 94 PAQB-B92L u Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 40 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà

Mà d'obra 60,80 €
Materials 323,71 €
Mitjans auxiliars 0,91 €
3 % Costos indirectes 11,56 €

Total per u.....: 396,98 €

Són TRES-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS per u

- 95 PAQB-B93H u Porta block de fulla batent de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà

Mà d'obra 60,80 €
Materials 182,91 €
Mitjans auxiliars 0,91 €
3 % Costos indirectes 7,34 €

Total per u.....: 251,96 €

Són DOS-CENTS CINQUANTA-U EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS per u

- 96 PAQB-B93Hb u Porta block de fulla batent de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 15 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà

Mà d'obra 60,80 €
Materials 216,91 €
Mitjans auxiliars 0,91 €
3 % Costos indirectes 8,36 €

Total per u.....: 286,98 €

Són DOS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS per u

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

97	PB92-H8NO	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, per protecció d'impactes, col·locat	
			Mà d'obra	38,71 €
			Materials	362,92 €
			Mitjans auxiliars	0,58 €
			3 % Costos indirectes	12,07 €
			Total per m2.....:	414,28 €
			Són QUATRE-CENTS CATORZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS per m2	
98	PC1C-BQ5R	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	
			Mà d'obra	16,67 €
			Materials	90,76 €
			Mitjans auxiliars	0,25 €
			3 % Costos indirectes	3,23 €
			Total per m2.....:	110,91 €
			Són CENT DEU EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS per m2	
99	PD18-8D4W	m	Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	
			Mà d'obra	15,70 €
			Materials	14,95 €
			Mitjans auxiliars	0,24 €
			3 % Costos indirectes	0,93 €
			Total per m.....:	31,82 €
			Són TRENTA-U EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS per m	
100	PD1A-F11H	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	
			Mà d'obra	15,21 €
			Materials	14,70 €
			Mitjans auxiliars	0,23 €
			3 % Costos indirectes	0,90 €
			Total per m.....:	31,04 €
			Són TRENTA-U EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS per m	
101	PD1A-F11I	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	
			Mà d'obra	15,21 €
			Materials	3,64 €
			Mitjans auxiliars	0,23 €
			3 % Costos indirectes	0,57 €
			Total per m.....:	19,65 €
			Són DINOU EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS per m	

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

102	PD1A-F11J	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró
			Mà d'obra 15,21 €
			Materials 4,87 €
			Mitjans auxiliars 0,23 €
			3 % Costos indirectes 0,61 €
			Total per m.....: 20,92 €
			Són VINT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS per m
103	PD34-B299	u	Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat
			Mà d'obra 12,88 €
			Materials 113,58 €
			Mitjans auxiliars 0,19 €
			3 % Costos indirectes 3,80 €
			Total per u.....: 130,45 €
			Són CENT TRENTA EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS per u
104	PD7E-49B0	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm, penjat al sostre
			Mà d'obra 28,92 €
			Materials 20,67 €
			Mitjans auxiliars 0,43 €
			3 % Costos indirectes 1,50 €
			Total per m.....: 51,52 €
			Són CINQUANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS per m
105	PE360-6I2O	u	Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria termostàtica per a sistema bitubular i purgador manual
			Mà d'obra 65,91 €
			Materials 112,36 €
			Mitjans auxiliars 0,99 €
			3 % Costos indirectes 5,38 €
			Total per u.....: 184,64 €
			Són CENT VUITANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS per u
106	PE360-6I8E	u	Radiador d'alumini de 20 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria termostàtica per a sistema bitubular i purgador manual
			Mà d'obra 71,41 €
			Materials 187,36 €
			Mitjans auxiliars 1,07 €
			3 % Costos indirectes 7,80 €
			Total per u.....: 267,64 €
			Són DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS per u
107	PE42-48R9	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment
			Mà d'obra 10,98 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Materials	6,46 €
			Mitjans auxiliars	0,16 €
			3 % Costos indirectes	0,53 €
			Total per m.....:	18,13 €
			Són DIVUIT EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS per m	
108	PE42-48RF	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	
			Mà d'obra	10,98 €
			Materials	7,41 €
			Mitjans auxiliars	0,16 €
			3 % Costos indirectes	0,56 €
			Total per m.....:	19,11 €
			Són DINOU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS per m	
109	PE42-48RI	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	
			Mà d'obra	10,98 €
			Materials	8,93 €
			Mitjans auxiliars	0,16 €
			3 % Costos indirectes	0,60 €
			Total per m.....:	20,67 €
			Són VINT EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS per m	
110	PE42-48UP	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	
			Mà d'obra	27,47 €
			Materials	12,77 €
			Mitjans auxiliars	0,41 €
			3 % Costos indirectes	1,22 €
			Total per m.....:	41,87 €
			Són QUARANTA-U EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS per m	
111	PEKJ-38JE	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 300x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció en V i fixada al bastiment	
			Mà d'obra	16,48 €
			Materials	22,16 €
			Mitjans auxiliars	0,25 €
			3 % Costos indirectes	1,17 €
			Total per u.....:	40,06 €
			Són QUARANTA EUROS AMB SIS CÈNTIMS per u	
112	PEM6-B661	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 315 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 300 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 2300 m3/h, nivell de pressió sonora de 40 a 45 dbA, eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011, muntat en el conducte	
			Mà d'obra	27,47 €
			Materials	352,51 €
			Mitjans auxiliars	0,69 €
			3 % Costos indirectes	11,42 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Total per u.....:	392,09 €
			Són TRES-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB NOU CÈNTIMS per u	
113	PEP6-8FV1	u	Boca d'extracció de 160 mm de diàmetre de connexió i 200 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida	
			Mà d'obra	16,49 €
			Materials	57,33 €
			Mitjans auxiliars	0,25 €
			3 % Costos indirectes	2,22 €
			Total per u.....:	76,29 €
			Són SETANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS per u	
114	PEP6-8FV2	u	Boca d'extracció de 125 mm de diàmetre de connexió i 160 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida	
			Mà d'obra	16,49 €
			Materials	51,12 €
			Mitjans auxiliars	0,25 €
			3 % Costos indirectes	2,04 €
			Total per u.....:	69,90 €
			Són SEIXANTA-NOU EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS per u	
115	PEU2-7B40	u	Col·lector doble d'1"1/4 de diàmetre per a caldera, amb 2 vàlvules de 3 vies, col·locat i connectat	
			Mà d'obra	43,95 €
			Materials	409,49 €
			Mitjans auxiliars	0,66 €
			3 % Costos indirectes	13,62 €
			Total per u.....:	467,72 €
			Són QUATRE-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS per u	
116	PF90-HPFO	m	Tubs per a sistemes de calefacció amb radiadors amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb funda d'escuma de polietilè de 9 mm, muntat amb accessoris per a premsar	
			Mà d'obra	6,42 €
			Materials	8,65 €
			Mitjans auxiliars	0,10 €
			3 % Costos indirectes	0,46 €
			Total per m.....:	15,63 €
			Són QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS per m	
117	PH12-H9DZ	u	Llumenera decorativa tipus downlight, amb portalàmpades G24q-3, amb 2 làmpades fluorescents de 26 W i 230 V de tensió d'alimentació amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=82, amb unes dimensions de 253 mm de diàmetre i 220 mm d'alçària, amb reflector platejat, grau de protecció IP 20, equip electrònic i muntada superficialment al sostre	
			Mà d'obra	16,48 €
			Materials	114,02 €
			Mitjans auxiliars	0,25 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

3 % Costos indirectes 3,92 €

Total per u.....: 134,67 €

Són CENT TRENTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS per u

118 PH21-AZPH u Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric regulable DALI, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastrat

Mà d'obra 16,48 €

Materials 106,26 €

Mitjans auxiliars 0,25 €

3 % Costos indirectes 3,69 €

Total per u.....: 126,68 €

Són CENT VINT-I-SIS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS per u

119 PH57-B36V u Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastrat

Mà d'obra 16,48 €

Materials 111,48 €

Mitjans auxiliars 0,25 €

3 % Costos indirectes 3,85 €

Total per u.....: 132,06 €

Són CENT TRENTA-DOS EUROS AMB SIS CÈNTIMS per u

120 PJ07-628M u Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, banys comuns 1, amb 4 lavabos i 4 inodors, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos

Mà d'obra 401,99 €

Maquinària 0,11 €

Materials 233,41 €

Mitjans auxiliars 6,12 €

3 % Costos indirectes 19,25 €

Total per u.....: 660,83 €

Són SIS-CENTS SEIXANTA EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS per u

121 PJ07-628Mb u Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, bany 5, amb 2 lavabos, 1 inodor i 2 dutxes, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos

Mà d'obra 189,63 €

Maquinària 0,05 €

Materials 156,13 €

Mitjans auxiliars 2,88 €

3 % Costos indirectes 10,46 €

Total per u.....: 359,14 €

Són TRES-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS per u

122 PJ07-628Mc u Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, banys comuns 2, amb 4 lavabos, 4 inodors i 4 dutxes, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Mà d'obra	533,23 €
Maquinària	0,15 €
Materials	281,38 €
Mitjans auxiliars	8,11 €
3 % Costos indirectes	24,68 €
Total per u.....:	847,49 €

Són VUIT-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS per u

123	PJ117-3BTG	u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà, encastat a taulell
			Mà d'obra 10,77 €
			Materials 82,58 €
			Mitjans auxiliars 0,27 €
			3 % Costos indirectes 2,81 €
			Total per u.....: 96,43 €

Són NORANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS per u

124	PJ11A-7AS8	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x750 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment
			Mà d'obra 20,33 €
			Materials 239,14 €
			Mitjans auxiliars 0,51 €
			3 % Costos indirectes 7,80 €
			Total per u.....: 267,78 €

Són DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS per u

125	PJ11C-3CWG	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació
			Mà d'obra 45,58 €
			Materials 248,70 €
			Mitjans auxiliars 1,14 €
			3 % Costos indirectes 8,86 €
			Total per u.....: 304,28 €

Són TRES-CENTS QUATRE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS per u

126	PJ215-3CS0	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"
			Mà d'obra 8,96 €
			Materials 13,09 €
			Mitjans auxiliars 0,13 €
			3 % Costos indirectes 0,67 €
			Total per u.....: 22,85 €

Són VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS per u

127	PJ217-3SCI	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets
			Mà d'obra 21,54 €
			Materials 56,76 €
			Mitjans auxiliars 0,32 €

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			3 % Costos indirectes	2,36 €
			Total per u.....:	80,98 €
			Són VUITANTA EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS per u	
128	PJ218-3UCF	u	Aixeta monocomandament temporitzada, mural, encastada, per a dutxa, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	
			Mà d'obra	14,37 €
			Materials	268,43 €
			Mitjans auxiliars	0,22 €
			3 % Costos indirectes	8,49 €
			Total per u.....:	291,51 €
			Són DOS-CENTS NORANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-U CÈNTIMS per u	
129	PJ32-3EH8	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sífó de llautó cromat	
			Mà d'obra	7,18 €
			Materials	16,91 €
			Mitjans auxiliars	0,11 €
			3 % Costos indirectes	0,73 €
			Total per u.....:	24,93 €
			Són VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS per u	
130	PJ36-3E28	u	Desguàs sífònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 45 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	
			Mà d'obra	28,73 €
			Materials	41,06 €
			Mitjans auxiliars	0,43 €
			3 % Costos indirectes	2,11 €
			Total per u.....:	72,33 €
			Són SETANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS per u	
131	PJ3D-3FKR	u	Sífó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	
			Mà d'obra	7,18 €
			Materials	24,64 €
			Mitjans auxiliars	0,11 €
			3 % Costos indirectes	0,96 €
			Total per u.....:	32,89 €
			Són TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS per u	
132	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	
			Mà d'obra	10,99 €
			Materials	46,05 €
			Mitjans auxiliars	0,16 €
			3 % Costos indirectes	1,72 €
			Total per u.....:	58,92 €
			Són CINQUANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS per u	

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

133	PM32-DZ48	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	
			Mà d'obra	10,99 €
			Materials	81,30 €
			Mitjans auxiliars	0,16 €
			3 % Costos indirectes	2,77 €
			Total per u.....:	95,22 €
			Són NORANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS per u	
134	PQ54-430S	m2	Taulell de pedra natural calcària nacional, de 30 mm de gruix, preu econòmic, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural metàl·lic i sócol (tot inclòs en aquest preu)	
			Mà d'obra	48,83 €
			Maquinària	0,01 €
			Materials	212,08 €
			Mitjans auxiliars	1,22 €
			3 % Costos indirectes	7,86 €
			Total per m2.....:	270,01 €
			Són DOS-CENTS SETANTA EUROS AMB U CÈNTIM per m2	

Colldejou, desembre 2024.
L'arquitecte

D. Pau Jansà i Olivé

III.7 AMIDAMENTS

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Coldejou
Promotor: Ajuntament de Coldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Coldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

1 Demolicions i moviments de terres

Nº	U	Descripció	Amidament					
1.1	U	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. baixa						
		Finestres menjador	2				2,000	
							2,000	2,000
1.2	U	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. baixa						
		Balconera menjador	1				1,000	
							1,000	1,000
1.3	U	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. primera	3				3,000	
							3,000	3,000
1.4	M2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. primera						
		Bany	1	7,750		2,500	19,375	
			1	7,750		2,500	19,375	
							38,750	38,750
1.5	M2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. primera						
		Bany	1	7,750		2,500	19,375	
			1	7,750		2,500	19,375	
							38,750	38,750
1.6	M2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Noves parets a enrajolar	1	6,200		2,500	15,500	
							15,500	15,500
1.7	M2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. baixa						
		Menjador	1	40,000			40,000	
		Pl. primera						
		Zona a reformar	1	43,000			43,000	
							83,000	83,000
1.8	M2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

1 Demolicions i moviments de terres

Nº	U	Descripció	Amidament					
		<i>Vorera voltant edificació</i>	1	35,000	1,000	<u>35,000</u>		
						35,000	35,000	
1.9	M	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial Subtotal	
		<i>Zona barbacoa</i>	1	1,050			1,050	
		<i>Zona porxo</i>	1	3,850			3,850	
			1	3,850		<u>3,850</u>		
						8,750	8,750	
1.10	M2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial Subtotal	
		<i>Pl. primera</i>						
		<i>Bany</i>	2	3,580			<u>7,160</u>	
							7,160	7,160
1.11	M2	Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial Subtotal	
		<i>Terrassa barbacoa</i>	1	11,610	3,840		44,582	
		<i>Terrassa zona porxo restaurant</i>	1	8,600	2,000		<u>17,200</u>	
							61,782	61,782
1.12	M3	Enderroc de mur de contenció de formigó armat, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial Subtotal	
		<i>Pl. baixa</i>						
		<i>Zona barbacoa</i>	1	5,300	0,300	1,840	<u>2,926</u>	
							2,926	2,926
1.13	M2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial Subtotal	
		<i>Pl. baixa</i>						
		<i>Façana menjador</i>	1	8,600		2,600	22,360	
		<i>Pl. primera</i>						
		<i>Divisions</i>	1	5,250		2,850	<u>14,963</u>	
							37,323	37,323
1.14	M2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial Subtotal	
		<i>Pl. primera</i>						
		<i>Envans</i>	1	4,000		2,850	11,400	
			1	2,400		2,850	6,840	
			1	1,600		2,850	4,560	
			1	2,400		2,850	6,840	
			1	1,600		2,850	<u>4,560</u>	
							34,200	34,200
1.15	U	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

1 Demolicions i moviments de terres

Nº	U	Descripció	Amidament								
			Total u :				2,000				
1.16	U	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Total u :				2,000				
1.17	U	Arrencada de banyera, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Total u :				2,000				
1.18	U	Retirada de barcacoa prefabricada, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor	Total u :				2,000				
1.19	M3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	Total u :				2,000				
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal			
	Rebaix		1	130,000		2,900	377,000				
							377,000	377,000			
1.20	M3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió	Uts.				Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Fonaments		1	57,500	0,600	0,700	24,150				
			1	2,150	0,600	0,700	0,903				
							25,053			25,053	
1.21	M3	Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra de l'obra amb una compactació del 95% PM, en obres d'edificació	Uts.				Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Reblert voltant		1	37,500	0,600	1,500	33,750				
							33,750			33,750	

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

2 Fonaments

Nº	U	Descripció	Amidament					
2.1	M2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150/B/10, abocat des de camió						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Fonaments		1	57,500	0,600		34,500	
			1	2,150	0,600		1,290	
							35,790	35,790
2.2	M3	Fonament de formigó per armar HA - 35 / B / 10 / XC4 + XS3 + XA1 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 40 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Fonaments		1	57,500	0,600	0,600	20,700	
			1	2,150	0,600	0,600	0,774	
							21,474	21,474
2.3	M3	Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçada com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 65 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, no vist						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Mur sanitari		1	37,350	0,300	0,800	8,964	
			1	2,800	0,300	0,800	0,672	
							9,636	9,636
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Mur damunt forjat sanitari		1	36,280	0,300	2,950	32,108	
							32,108	32,108
							41,744	41,744
2.4	U	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Ancoratges fonaments		90				90,000	
							90,000	90,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

3 Estructures

Nº	U	Descripció	Amidament					
3.1	U	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 29 cm de gruix, amb dos perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 151 kg/m, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 0.8 a 1.5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Pl. primera, unió ampliació amb existent			1				1,000	
							1,000	1,000
3.2	M3	Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb cubilot i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sostre sanitari			1	41,500	0,300	0,300	3,735	
			1	17,600	0,150	0,300	0,792	
			1	2,700	0,300	0,300	0,243	
Sostre pl. baixa, porxo			1	3,900	0,300	0,300	0,351	
			1	4,100	0,300	0,300	0,369	
			1	4,050	0,150	0,300	0,182	
			1	2,800	0,150	0,300	0,126	
Sostre pl. baixa, hotel			1	51,100	0,150	0,300	2,300	
							8,098	8,098
3.3	M2	Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb cubilot	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sostre sanitari			1	128,950			128,950	
							128,950	128,950
3.4	M2	Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sostre pl. baixa, porxo			1	13,900			13,900	
Sostre pl. baixa, hotel			1	117,000			117,000	
							130,900	130,900
3.5	M	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
B2			1	2,750			2,750	
F1			1	1,700			1,700	
Nova ubicació finestra menjador			2	2,000			4,000	
B1			1	1,700			1,700	
F2			1	2,000			2,000	
B3			1	2,500			2,500	
Nova ubicació finestra bany 5			1	0,500			0,500	
F3			5	1,400			7,000	

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

3 Estructures

Nº	U	Descripció	Amidament	
			22,150	22,150

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Coldejou
 Promotor: Ajuntament de Coldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Coldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

4 Cobertes

Nº	U	Descripció	Amidament					
4.1	M2	Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Teulada inclinada	1	125,150			125,150	
							125,150	125,150
4.2	M	Ràfec, de volada >= 30 cm com a mínim, amb 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Ràfec coberta	1	19,000			19,000	
							19,000	19,000
4.3	M	Carener ceràmic de teula àrab, de color variable i 5 peces/m, col·locat amb morter mixt 1:2:10						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Carener coberta	1	19,000			19,000	
							19,000	19,000
4.4	M2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Teulada inclinada	1	125,150			125,150	
							125,150	125,150
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Poxo 2	2	11,000			22,000	
		Voladiu porxo 2	2	12,900			25,800	
							47,800	47,800
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Terrassa lateral pl. baixa	2	41,850			83,700	
							83,700	83,700
							256,650	256,650
4.5	M	Vora lliure amb peces de rajola ceràmica fina de 14x28 cm, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Coberta porxo	1	3,650			3,650	
			1	4,000			4,000	
							7,650	7,650
4.6	M2	Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Coberta porxo	1	12,880			12,880	
							12,880	12,880
4.7	M2	Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Poxo 2	1	11,000			11,000	
							11,000	11,000
4.8	M2	Formació de pendents amb formigó lleuger d'argila expandida de densitat 500 a 600 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà						

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

4 Cobertes

Nº	U	Descripció						Amidament
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
<i>Voladiu porxo 2</i>			1	12,900			12,900	
							12,900	12,900
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
<i>Terrassa lateral pl. baixa</i>			2	41,850			83,700	
							83,700	83,700
							96,600	96,600

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

5 Tancaments i divisòries

Nº	U	Descripció	Amidament					
5.1	M2	Paret de tancament per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. baixa						
		Ampliació menjador	2	2,050		3,100	12,710	
			1	8,600		2,950	25,370	
		Ampliació sala	1	22,500		2,950	66,375	
							104,455	104,455
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. primera						
		Reforma	1	1,100		3,200	3,520	
		Ampliació façana	1	51,550		2,950	152,073	
		Divisions ampliació	1	5,550		2,950	16,373	
			1	4,350		2,950	12,833	
			1	4,350		2,950	12,833	
			1	4,150		2,950	12,243	
			1	5,150		2,950	15,193	
			1	5,250		2,950	15,488	
			1	1,500		2,950	4,425	
							244,981	244,981
							349,436	349,436
5.2	M2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. baixa						
		Divisions	1	5,450		2,950	16,078	
			1	3,850		2,950	11,358	
			1	2,700		2,950	7,965	
		Cambres	1	39,150		2,950	115,493	
			1	11,400		2,950	33,630	
							184,524	184,524
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. primera						
		Reforma, divisions	1	6,400		3,100	19,840	
		Ampliació, cambres	1	33,300		2,950	98,235	
							118,075	118,075
							302,599	302,599

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

6 Impermeabilitzacions, aïllaments i formacions de junts

Nº	U	Descripció	Amidament					
6.1	M2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-2 segons UNE 104402 de 7,7 kg/m2 de dues làmines de betum modificat LBM (SBS)-24-FV amb armadura de feltre fibra de vidre de 60 g/m2, adherides amb oxiasfalt OA 80/25 prèvia imprimació						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Poxo 2	1	11,000			11,000	
		Voladiu porxo 2	1	12,900			12,900	
							23,900	23,900
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Terrassa lateral pl. baixa	2	41,850			83,700	
							83,700	83,700
							107,600	107,600
6.2	M	Minvell amb rajola ceràmica, reforç de membrana bituminosa LBM (SBS)-40-FV+FP, parament arrebossat i matarracó de morter de ciment						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Poxo 2	1	2,650			2,650	
			1	1,100			1,100	
		Voladiu porxo 2	1	3,150			3,150	
			1	3,720			3,720	
							10,620	10,620
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Terrassa lateral pl. baixa	1	3,850			3,850	
			1	10,960			10,960	
							14,810	14,810
							25,430	25,430
6.3	M2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 90 a 100 g/m2, col·locat sense adherir						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Poxo 2	1	11,000			11,000	
		Voladiu porxo 2	1	12,900			12,900	
							23,900	23,900
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Terrassa lateral pl. baixa	2	41,850			83,700	
							83,700	83,700
							107,600	107,600
6.4	M2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2.941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada amb fixacions mecàniques						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Teulada inclinada	1	125,150			125,150	
							125,150	125,150
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Poxo 2	1	11,000			11,000	
							11,000	11,000
							136,150	136,150
6.5	M2	Aïllament amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix, de 50 kPa de tensió a la compressió, d'1,15 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell preparat amb encaix, col·locades amb morter adhesiu						

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

6 Impermeabilitzacions, aïllaments i formacions de junts

Nº	U	Descripció	Amidament					
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Pl. baixa</i>						
		<i>Cambres</i>	1	39,150		2,950	115,493	
			2	11,400		2,950	67,260	
							182,753	182,753
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Pl. primera</i>						
		<i>Ampliació, cambres</i>	2	33,300		2,950	196,470	
							196,470	196,470
							379,223	379,223
6.6	M2	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades "in situ", amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Junta de dilatació</i>	1	17,050		3,500	59,675	
			1	14,200		3,650	51,830	
							111,505	111,505
6.7	M	Segellat de junt de dilatació de 20 mm d'amplària i 10 mm de fondària, amb massilla acrílica monocomponent, aplicada amb pistola manual						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Junta de dilatació</i>	1	17,050			17,050	
			1	3,700		3,650	13,505	
			2	7,050			14,100	
							44,655	44,655
6.8	M2	Impermeabilització exterior de mur de contenció de <= 3 m d'alçada amb emulsió bituminosa, capa drenant amb làmina de drenatge nodular de polietilè d'alta densitat i capa filtrant amb un geotèxtil, fixada mecànicament. I2+D1 segons CTE/DB-HS 2006						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Mur sanitari</i>	1	37,350		0,800	29,880	
			1	2,800		0,800	2,240	
							32,120	32,120
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Mur damunt forjat sanitari</i>	1	36,280		2,400	87,072	
							87,072	87,072
							119,192	119,192

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

7 Revestiments

Nº	U	Descripció	Amidament					
7.1.- Arrebossat i enguixats								
7.1.1	M2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. baixa						
		Bany comuns 1	1	15,050		2,200	33,110	
							33,110	33,110
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. primera						
		Bany 5	1	12,400		2,200	27,280	
		Bany comuns 2	1	17,700		2,200	38,940	
							66,220	66,220
							99,330	99,330
7.1.2	M2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. baixa						
		Ampliació menjador	2	1,950		2,850	11,115	
			1	8,000		2,850	22,800	
			1	2,150		2,850	6,128	
		Sala polivalent	1	39,440		2,850	112,404	
		Distribuidor	1	11,830		2,850	33,716	
		Armari	1	13,290		2,850	37,877	
		Bany comuns	1	15,050		0,650	9,783	
							233,823	233,823
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. primera						
		Dorm. 5	1	6,950		3,000	20,850	
		Bany 5	1	12,380		0,800	9,904	
		Distribuidor 3	1	7,150		2,950	21,093	
		Distribuidor 4	1	28,000		2,950	82,600	
		Dorm. A	1	18,000		2,950	53,100	
		Bany comuns 2	1	17,700		0,750	13,275	
		Dorm. B	1	16,400		2,950	48,380	
		Dorm. C	1	18,800		2,950	55,460	
							304,662	304,662
							538,485	538,485
7.1.3	M2	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. baixa						
		Ampliació menjador	1	16,050			16,050	
		Armari	1	10,850			10,850	
							26,900	26,900
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. primera						
		Dorm. 5	1	27,570			27,570	
		Dorm. A	1	20,160			20,160	
							(Continua...)	

(Continua...)

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

7 Revestiments

Nº	U	Descripció	Amidament
7.1.3	M2	Enguixat bona vista, horit.int.h<3m, B1, lliscat C6	(Continuació...)
		<i>Dorm. B</i>	1 16,800 16,800
		<i>Dorm. C</i>	1 21,600 21,600
			86,130 86,130
			113,030 113,030

7.2.- Enrajolats

7.2.1	M2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Pl. baixa						
	Bany comuns	1	15,050		2,200	33,110	
						33,110	33,110
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Pl. primera						
	Bany 5	1	12,400		2,200	27,280	
	Bany comuns 2	1	17,700		2,200	38,940	
						66,220	66,220
						99,330	99,330

7.3.- Cel ras

7.3.1	M2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Pl. baixa</i>						
		<i>Sala polivalent</i>	1	77,030			77,030	
		<i>Bany comuns</i>	1	14,130			14,130	
		<i>Distribuidor</i>	1	7,630			7,630	
							98,790	98,790
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Pl. primera</i>						
		<i>Dorm. 5</i>	1	5,060			5,060	
			1	4,600			4,600	
		<i>Bany 5</i>	1	9,470			9,470	
		<i>Distribuidor 3</i>	1	6,870			6,870	
		<i>Distribuidor 4</i>	1	17,080			17,080	
		<i>Bany comuns 2</i>	1	19,060			19,060	
							62,140	62,140
							160,930	160,930

7.4.- Arrebossats, estucats i pintats exteriors

7.4.1	M2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Ampliació menjador</i>	1	13,790		3,650	50,334	
							(Continua...)	

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

7 Revestiments

Nº	U	Descripció	Amidament				
7.4.1	M2	Arrebossat bona vista,vert.ext.,h>3m,mortor ciment GP,CSIV-W1,remolinat	(Continuació...)				
<i>Ampliació cos posterior</i>		1	4,920	6,730	33,112		
		1	6,000	5,200	31,200		
		1	19,000	3,500	66,500		
		1	6,750	4,100	27,675		
					208,821		208,821
7.4.2	M2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
<i>Porxo</i>		1	10,550			10,550	
						10,550	10,550
7.4.3	M2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
<i>Pintat façana</i>							
<i>Sot</i>		1	14,260		3,250	46,345	
		1	11,970		1,000	11,970	
<i>Façana lateral terrassa</i>		1	55,440			55,440	
<i>Façana davant ampliació</i>		1	10,640		3,450	36,708	
<i>Façana porxo</i>		1	15,170		2,950	44,752	
<i>Pilars</i>		4	1,200		2,950	14,160	
<i>Façana lateral</i>		1	56,160			56,160	
<i>Façana lateral porxo nova</i>		1	22,930			22,930	
<i>Façana posterior</i>		1	80,060			80,060	
<i>Façana lateral nova continuació terrassa</i>		1	31,380			31,380	
<i>Façana davant terrasses</i>		1	24,430		2,540	62,052	
<i>Baranes terrasses dorm.</i>		1	9,190		0,900	8,271	
		1	8,790		0,900	7,911	
		1	8,750		0,900	7,875	
		1	8,940		0,900	8,046	
		1	9,150		0,900	8,235	
		1,05				502,295	527,410
7.4.4	M2	Pintat de parament horitzontal exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
<i>Porxo nou</i>		1	10,550			10,550	
<i>Porxo existent</i>		1	29,550			29,550	
						40,100	40,100

7.5.- Pintats

7.5.1	M2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
<i>Pl. baixa</i>							
<i>Ampliació menjador</i>		2	7,150		2,850	40,755	
		1	8,000		2,850	22,800	
		1	2,150		2,850	6,128	
<i>Sala polivalent</i>		1	39,440		2,850	112,404	
<i>Distribuidor</i>		1	11,830		2,850	33,716	
<i>Armari</i>		1	13,290		2,850	37,877	
						(Continua...)	

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

7 Revestiments

Nº	U	Descripció	Amidament				
7.5.1	M2	Pint.vert.guiu,pintura plàstica llis+segelladora+2acab.	(Continuació...)				
	Bany comus	1	15,050	0,650	9,783		
					263,463	263,463	
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Pl. primera						
	Distribuidor 2	1	12,630		3,000	37,890	
	Dorm. 5	1	6,950		3,000	20,850	
		1	15,780		2,950	46,551	
	Bany 5	1	12,380		0,800	9,904	
	Distribuidor 3	1	7,150		2,950	21,093	
	Distribuidor 4	1	28,000		2,950	82,600	
	Dorm. A	1	18,000		2,950	53,100	
	Bany comuns 2	1	17,700		0,750	13,275	
	Dorm. B	1	16,400		2,950	48,380	
	Dorm. C	1	18,800		2,950	55,460	
						389,103	389,103
						652,566	652,566
7.5.2	M2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Pl. baixa						
	Ampliació menjador	1	56,610			56,610	
	Armari	1	10,850			10,850	
						67,460	67,460
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Pl. primera						
	Dorm. 5	1	27,570			27,570	
	Dorm. A	1	20,160			20,160	
	Dorm. B	1	16,800			16,800	
	Dorm. C	1	21,600			21,600	
						86,130	86,130
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Pl. baixa						
	Sala polivalent	1	77,030			77,030	
	Bany comuns	1	14,130			14,130	
	Distribuidor	1	7,630			7,630	
						98,790	98,790
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Pl. primera						
	Dorm. 5	1	5,060			5,060	
		1	4,600			4,600	
	Bany 5	1	9,470			9,470	
	Distribuidor 3	1	6,870			6,870	
	Distribuidor 4	1	17,080			17,080	
	Bany comuns 2	1	19,060			19,060	
						62,140	62,140
						314,520	314,520

7.6.- Escopidors i coronaments

7.6.1 M Escopidor de 29 cm d'amplària, amb rajola de gres extruït, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

7 Revestiments

Nº	U	Descripció	Amidament					
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
B2			1	2,750			2,750	
F1			1	1,700			1,700	
Nova ubicació finestra menjador			2	2,000			4,000	
B1			1	1,700			1,700	
F2			1	2,000			2,000	
B3			1	2,500			2,500	
Nova ubicació finestra bany 5			1	0,500			0,500	
F3			5	1,400			7,000	
							22,150	22,150

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

8 Paviments

Nº	U	Descripció	Amidament					
8.1	M2	Paviment exterior de tova ceràmica d'elaboració mecànica, grup AIIb/AIII (UNE-EN 14411), de 30x30 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Porxo	1	10,900			10,900	
							10,900	10,900
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Terrassa lateral pl. baixa	2	41,850			83,700	
							83,700	83,700
							94,600	94,600
8.2	M	Esglaó de tova ceràmica d'elaboració mecànica, grup AIIb/AIII (UNE-EN 14411), de 30x30 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888), format per dues peces frontal i estesa de vora motllurada.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Esglaons porxo	1	2,870			2,870	
			1	3,270			3,270	
			1	3,600			3,600	
							9,740	9,740
8.3	M3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Rampa	1	54,290			54,290	
							54,290	54,290
8.4	M2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. baixa						
		Menjador	1	40,240			40,240	
		Distribuidor	1	7,630			7,630	
		Armari	1	10,840			10,840	
		Bany comuns 1	1	14,130			14,130	
		Sala polivalent	1	77,030			77,030	
							149,870	149,870
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. primera						
		Distribuidor 3	1	6,880			6,880	
		Distribuidor 4	1	17,220			17,220	
		Dorm. A	1	20,160			20,160	
		Dorm. B	1	16,800			16,800	
		Dorm. C	1	21,600			21,600	
		Bany comuns 2	1	19,050			19,050	
							101,710	101,710
							251,580	251,580
8.5	M	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçada, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pl. baixa						
		Ampliació menjador	2	1,950			3,900	
							(Continua...)	

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

8 Paviments

Nº	U	Descripció	Amidament				
8.5	M	Sòcol rajola gres extruït esmalt.,h=10cm,col.adhes.rajola C1 E,beurada CG2	(Continuació...)				
			1	8,000		8,000	
			1	2,150		2,150	
		<i>Sala polivalent</i>	1	39,440		39,440	
		<i>Distribuidor</i>	1	11,830		11,830	
		<i>Armari</i>	1	13,290		13,290	
						78,610	78,610
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		<i>Pl. primera</i>					
		<i>Dorm. 5</i>	1	6,950		6,950	
		<i>Distribuidor 3</i>	1	7,150		7,150	
		<i>Distribuidor 4</i>	1	28,000		28,000	
		<i>Dorm. A</i>	1	18,000		18,000	
		<i>Dorm. B</i>	1	16,400		16,400	
		<i>Dorm. C</i>	1	18,800		18,800	
						95,300	95,300
						173,910	173,910

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Coldejou
 Promotor: Ajuntament de Coldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Coldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

9 Tancaments practicables

Nº	U	Descripció	Amidament
----	---	------------	-----------

9.1.- Mampares banys

9.1.1 U Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 90 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Banys comuns 1, WC	4				4,000	
					4,000	4,000
Banys comuns 2, WC	4				4,000	
					4,000	4,000
Banys comuns 2, Dutxes	4				4,000	
					4,000	4,000
					12,000	12,000

9.1.2 U Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 180 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Banys comuns 1, WC	3				3,000	
					3,000	3,000
Banys comuns 2, WC	3				3,000	
					3,000	3,000
Banys comuns 2, Dutxes	3				3,000	
					3,000	3,000
					9,000	9,000

9.2.- Tancaments PVC

9.2.1 U Balconera de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
B1	1				1,000	
					1,000	1,000

9.2.2 U Balconera de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 160x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
B2	1				1,000	
B3	1				1,000	
B4	1				1,000	
					3,000	3,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Coldejou
 Promotor: Ajuntament de Coldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Coldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

9 Tancaments practicables

Nº	U	Descripció	Amidament					
9.2.3	U	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 170x60 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			B1	1			1,000	
			F1	1			1,000	
							2,000	2,000
9.2.4	U	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 110x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			B2	1			1,000	
							1,000	1,000
9.2.5	U	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 85x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			B3	1			1,000	
							1,000	1,000
9.2.6	U	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 35x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			B4	2			2,000	
							2,000	2,000
9.2.7	U	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			B4	1			1,000	
							1,000	1,000
9.2.8	U	Finestra de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 170x130 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			F1	1			1,000	
							1,000	1,000
9.2.9	U	Finestra de PVC no plastificat, color marró col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 95x65 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Coldejou
Promotor: Ajuntament de Coldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Coldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

9 Tancaments practicables

[illegible]

9.3.- Vidres

9.3.1	M2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	B1	1	1,700		2,800	4,760	
	B2	1	2,750		2,200	6,050	
	B3	1	2,500		2,200	5,500	
	B4	1	3,300		2,200	7,260	
	F1	1	1,700		1,950	3,315	
	F2	1	2,000		0,750	1,500	
	F3	5	1,400		1,400	9,800	
						38,185	38,185
9.3.2	M2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, per protecció d'impactes, col·locat					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	B1	1	1,700		0,100	0,170	
	B2	1	2,750		0,100	0,275	
	B3	1	2,500		0,100	0,250	
	B4	1	3,300		0,100	0,330	
						1,025	1,025

9.4.- Tancaments interiors

9.4.1	U	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 40 cm d'amplària i 210 cm d'alçada, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P1			1				1,000	
							1,000	1,000
9.4.2	U	Porta block de fulla batent de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçada, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P2			2				2,000	
							2,000	2,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

9 Tancaments practicables

Nº	U	Descripció	Amidament					
9.4.3	U	Porta block de fulla batent de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 15 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P4			5				5,000	
							5,000	5,000
9.4.4	U	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial amb fusta de pi envernissat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
P5			1				1,000	
							1,000	1,000

9.5.- Canvi ubicació tancaments practicables

9.5.1	U	Canvi d'ubicació de finestra existent	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Finestres menjadro</i>	2				2,000	
		<i>Finestra bany 5</i>	1				1,000	
							3,000	3,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

10 Instal·lacions d'evacuació.

Nº	U	Descripció	Amidament					
10.1	M	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Total m : 10,000					
10.2	M	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Total m : 6,000					
10.3	M	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Total m : 9,000					
10.4	M	Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Baixants			3	5,000			15,000	
			1	3,000			3,000	
							18,000	18,000
10.5	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm, penjat al sostre	Total m : 20,000					
10.6	U	Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat	Total u : 1,000					

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

11 Instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació mecànica

Nº	U	Descripció	Amidament
----	---	------------	-----------

11.1.- Calefacció

11.1.1	U	Radiador d'alumini de 20 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria termostàtica per a sistema bitubular i purgador manual	
--------	---	---	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Menjador	3				3,000	
Sala polivalent	5				5,000	
Bany comuns 1	1				1,000	
Dorm. A	1				1,000	
Dorm. B	1				1,000	
Dorm. C	1				1,000	
Bany comuns 2	1				1,000	
					<u>13,000</u>	13,000

11.1.2	U	Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria termostàtica per a sistema bitubular i purgador manual	
--------	---	---	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Distribuidor	1				1,000	
Dorm. 5	1				1,000	
Bany 5	1				1,000	
Distribuidor 3	1				1,000	
Distribuidor 4	2				2,000	
					<u>6,000</u>	6,000

11.1.3	U	Col·lector doble d'1"1/4 de diàmetre per a caldera, amb 2 vàlvules de 3 vies, col·locat i connectat	
			Total u : 2,000

11.1.4	M	Tubs per a sistemes de calefacció amb radiadors amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb funda d'escuma de polietilè de 9 mm, muntat amb accessoris per a premsar	
			Total m : 40,000

11.2.- Renovació d'aire

11.2.1	M	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	
			Total m : 20,000

11.2.2	M	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	
			Total m : 20,000

11.2.3	M	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	
			Total m : 20,000

11.2.4	M	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	
			Total m : 20,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

11 Instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació mecànica

Nº	U	Descripció	Amidament
11.2.5	U	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 315 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 300 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 2300 m ³ /h, nivell de pressió sonora de 40 a 45 dbA, eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011, muntat en el conducte	
Total u :			2,000
11.2.6	U	Boca d'extracció de 125 mm de diàmetre de connexió i 160 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida	
Total u :			3,000
11.2.7	U	Boca d'extracció de 160 mm de diàmetre de connexió i 200 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida	
Total u :			2,000
11.2.8	U	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 300x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció en V i fixada al bastiment	
Total u :			15,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

12 Instal·lacions elèctriques

Nº	U	Descripció	Amidament
12.1	U	Ampliació instal·lació elèctrica segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	
Total u :			1,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

13 Instal·lacions d'enllumenat

Nº	U	Descripció	Amidament					
13.1	U	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric regulable DALI, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastrat	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Menjador	4				4,000	
		Distribuidor	2				2,000	
		Dorm. 5	6				6,000	
		Distribuidor 3	2				2,000	
		Distribuidor 4	6				6,000	
		Dorm. 1	4				4,000	
		Bany comuns 2	4				4,000	
		Dorm. B	4				4,000	
		Dorm. C	4				4,000	
							36,000	36,000
13.2	U	Llumenera decorativa tipus downlight, amb portalàmpades G24q-3, amb 2 làmpades fluorescents de 26 W i 230 V de tensió d'alimentació amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=82, amb unes dimensions de 253 mm de diàmetre i 220 mm d'alçada, amb reflector platejat, grau de protecció IP 20, equip electrònic i muntada superficialment al sostre	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Sala polivalent	8				8,000	
		Armari	1				1,000	
		Bany comuns 1	4				4,000	
		Bany 5	2				2,000	
		Lavabos distribuïdor	4				4,000	
							19,000	19,000
13.3	U	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastrat	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Distribuidor	1				1,000	
		Armari	1				1,000	
		Bany comuns 1	1				1,000	
		Sala polivalent	3				3,000	
		Dorm. 5	1				1,000	
		Bany 5	1				1,000	
		Distribuidor 2	1				1,000	
		Distribuidor 3	1				1,000	
		Distribuidor 4	1				1,000	
		Dorm. A	1				1,000	
		Bany comuns 2	1				1,000	
		Dorm. B	1				1,000	
		Dorm. C	1				1,000	
							15,000	15,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

14 Instal·lacions de lampisteria, aparells sanitaris i ACS.

Nº	U	Descripció	Amidament
----	---	------------	-----------

14.1.- Aparells sanitaris

14.1.1	U	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà, encastat a taulell	
--------	---	--	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany comuns 1	4				4,000	
Distribuidor 4	4				4,000	
Bany 5	2				2,000	
					10,000	10,000

14.1.2	U	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	
--------	---	---	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany comuns 1	4				4,000	
Bany comuns 2	4				4,000	
Bany 5	1				1,000	
					9,000	9,000

14.1.3	U	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x750 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment	
--------	---	---	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany comuns 2	4				4,000	
Bany 5	2				2,000	
					6,000	6,000

14.2.- Aixetes per a aparells sanitaris

14.2.1	U	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	
--------	---	---	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany comuns 1	4				4,000	
Bany comuns 2	4				4,000	
Bany 5	1				1,000	
					9,000	9,000

14.2.2	U	Aixeta monocomandament temporitzada, mural, encastada, per a dutxa, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	
--------	---	---	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany comuns 2	4				4,000	
Bany 5	2				2,000	
					6,000	6,000

14.2.3	U	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	
--------	---	--	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany comuns 1	4				4,000	
Distribuidor 4	4				4,000	
Bany 5	2				2,000	
					10,000	10,000

14.3.- Desguassos i accessoris per a aparells sanitaris

14.3.1	U	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 45 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	
--------	---	---	--

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

14 Instal·lacions de lampisteria, aparells sanitaris i ACS.

Nº	U	Descripció	Amidament					
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Dutxes banys comuns 2</i>	4				4,000	
		<i>Dutxes bany 5</i>	2				2,000	
							6,000	6,000
14.3.2	U	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sífó de llautó cromat						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Banys comuns 1</i>	4				4,000	
		<i>Distribuidor 4</i>	4				4,000	
		<i>Banys 5</i>	2				2,000	
							10,000	10,000
14.3.3	U	Sífó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>Banys comuns 1</i>	4				4,000	
		<i>Distribuidor 4</i>	4				4,000	
		<i>Banys 5</i>	2				2,000	
							10,000	10,000

14.4.- Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica

14.4.1	U	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, banys comuns 1, amb 4 lavabos i 4 inodors, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos						
							Total u :	1,000
14.4.2	U	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, bany 5, amb 2 lavabos, 1 inodor i 2 dutxes, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos						
							Total u :	1,000
14.4.3	U	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, banys comuns 2, amb 4 lavabos, 4 inodors i 4 dutxes, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos						
							Total u :	1,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

15 Instal·lacions contraincendis

Nº	U	Descripció	Amidament
15.1	U	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	
			Total u : 2,000
15.2	U	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	
			Total u : 1,000
15.3	U	Instal·lació de detecció d'incendis, segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	
			Total u : 1,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

16 Instal·lacions audiovisuals i de comunicació

Nº	U	Descripció	Amidament
16.1	U	Instal·lacions de audiovisuals i comunicacions. Segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	
			Total u : 1,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

17 Equipaments

Nº	U	Descripció	Amidament					
17.1	M2	Taulell de pedra natural calcària nacional, de 30 mm de gruix, preu econòmic, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural metàl·lic i sócol (tot inclòs en aquest preu)						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Bany 1 comuns	1	3,690	0,500		1,845	
		Bany 5	1	1,760	0,500		0,880	
		Bany 2 comuns	1	1,830	0,500		0,915	
			1	1,820	0,500		0,910	
							4,550	4,550

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

18 Ajudes del ram de paleta

Nº	U	Descripció	Amidament
18.1	U	Ajudes del ram de paleta a totes les instal·lacions i col·locació de equipament incloses en el projecte. Segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.	
Total u :			1,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

19 Control de qualitat

Nº	U	Descripció	Amidament					
19.1	U	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Fonaments	1				1,000	
		Mur	1				1,000	
		Sostre sanitari	1				1,000	
		Sostre pl. baixa	1				1,000	
		Sostre pl. primera	1				1,000	
							5,000	5,000

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

20 Gestió de residus

Nº	U	Descripció	Amidament					
20.1	M3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Rebaix		1	130,000		2,900	377,000	
							377,000	377,000
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Fonaments		1	57,500	0,600	0,700	24,150	
			1	2,150	0,600	0,700	0,903	
							25,053	25,053
							402,053	402,053
20.2	M3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Rebaix		1	130,000		2,900	377,000	
							377,000	377,000
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Fonaments		1	57,500	0,600	0,700	24,150	
			1	2,150	0,600	0,700	0,903	
							25,053	25,053
							402,053	402,053
20.3	M3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Runa		1	38,700	0,030		1,161	
			1	15,500	0,020		0,310	
			1	83,000	0,050		4,150	
			1	35,000	0,100		3,500	
			1	7,160	0,020		0,143	
			1	61,780	0,150		9,267	
			1	2,920			2,920	
			1	37,320	0,150		5,598	
			1	34,200	0,100		3,420	
			5	1,000			5,000	
							35,469	35,469
20.4	M3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Runa		1	38,700	0,030		1,161	
			1	15,500	0,020		0,310	
			1	83,000	0,050		4,150	
			1	35,000	0,100		3,500	
			1	7,160	0,020		0,143	
			1	61,780	0,150		9,267	
			1	2,920			2,920	
			1	37,320	0,150		5,598	
			1	34,200	0,100		3,420	
							(Continua...)	

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

20 Gestió de residus

Nº	U	Descripció	Amidament
20.4	M3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició control... (Continuació...)	
		5 1,000	<u>5,000</u>
			35,469 35,469

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

IV Amidaments

21 Seguretat i salut

Nº	U	Descripció	Amidament
21.1	U	Seguretat i salut	
			Total u : 1,000

IV. PRESSUPOST I RESUM DEL PRESSUPOST.

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 1 Demolicions i moviments de terres

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
1.1	U	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor			
		Total u :	2,000	24,97	49,94
1.2	U	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor			
		Total u :	1,000	24,97	24,97
1.3	U	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor			
		Total u :	3,000	12,48	37,44
1.4	M2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		Total m2 :	38,750	11,47	444,46
1.5	M2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		Total m2 :	38,750	14,98	580,48
1.6	M2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		Total m2 :	15,500	9,98	154,69
1.7	M2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		Total m2 :	83,000	7,49	621,67
1.8	M2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		Total m2 :	35,000	12,46	436,10
1.9	M	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor			
		Total m :	8,750	8,26	72,28
1.10	M2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor			
		Total m2 :	7,160	6,24	44,68
1.11	M2	Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor			
		Total m2 :	61,782	36,73	2.269,25
1.12	M3	Enderroc de mur de contenció de formigó armat, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió			
		Total m3 :	2,926	178,08	521,06
1.13	M2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió			
		Total m2 :	37,323	2,07	77,26

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 1 Demolicions i moviments de terres

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
1.14	M2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		Total m2 :	34,200	8,74	298,91
1.15	U	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		Total u :	2,000	17,65	35,30
1.16	U	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		Total u :	2,000	19,50	39,00
1.17	U	Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		Total u :	2,000	35,92	71,84
1.18	U	Retirada de barcacoa prefabricada, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor			
		Total u :	2,000	62,98	125,96
1.19	M3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió			
		Total m3 :	377,000	4,02	1.515,54
1.20	M3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió			
		Total m3 :	25,053	8,00	200,42
1.21	M3	Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra de l'obra amb una compactació del 95% PM, en obres d'edificació			
		Total m3 :	33,750	14,77	498,49
Parcial Nº 1 Demolicions i moviments de terres :					8.119,74

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 2 Fonaments

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
2.1	M2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150/B/10, abocat des de camió			
		Total m2 :	35,790	15,05	538,64
2.2	M3	Fonament de formigó per armar HA - 35 / B / 10 / XC4 + XS3 + XA1 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 40 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3			
		Total m3 :	21,474	274,76	5.900,20
2.3	M3	Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 65 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, no vist			
		Total m3 :	41,744	404,63	16.890,87
2.4	U	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat			
		Total u :	90,000	11,70	1.053,00
Parcial Nº 2 Fonaments :					24.382,71

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 3 Estructures

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
3.1	U	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 29 cm de gruix, amb dos perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 151 kg/m, per a una càrrega total de 24 t/m, per a pas de 0.8 a 1.5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6 , apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de ≤ 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
Total u :			1,000	1.264,77	1.264,77
3.2	M3	Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6 abocat amb cubilot i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 80 kg/m3			
Total m3 :			8,098	852,70	6.905,16
3.3	M2	Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6 amb cubilot			
Total m2 :			128,950	66,38	8.559,70
3.4	M2	Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6			
Total m2 :			130,900	58,01	7.593,51
3.5	M	Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret			
Total m :			22,150	31,06	687,98
Parcial Nº 3 Estructures :					25.011,12

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 4 Cobertes

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
4.1	M2	Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica esmaltada, de 25 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10			
		Total m2 :	125,150	116,32	14.557,45
4.2	M	Ràfec, de volada >= 30 cm com a mínim, amb 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10			
		Total m :	19,000	76,64	1.456,16
4.3	M	Carener ceràmic de teula àrab, de color variable i 5 peces/m, col·locat amb morter mixt 1:2:10			
		Total m :	19,000	18,91	359,29
4.4	M2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat			
		Total m2 :	256,650	13,18	3.382,65
4.5	M	Vora lliure amb peces de rajola ceràmica fina de 14x28 cm, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10			
		Total m :	7,650	16,60	126,99
4.6	M2	Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10			
		Total m2 :	12,880	20,21	260,30
4.7	M2	Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat			
		Total m2 :	11,000	16,57	182,27
4.8	M2	Formació de pendents amb formigó lleuger d'argila expandida de densitat 500 a 600 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà			
		Total m2 :	96,600	19,79	1.911,71
Parcial Nº 4 Cobertes :					22.236,82

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 5 Tancaments i divisòries

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
5.1	M2	Paret de tancament per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra			
		Total m2 :	349,436	42,97	15.015,26
5.2	M2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10			
		Total m2 :	302,599	19,65	5.946,07
		Parcial N° 5 Tancaments i divisòries :			20.961,33

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 6 Impermeabilitzacions, aïllaments i formacions de junts

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
6.1	M2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-2 segons UNE 104402 de 7,7 kg/m2 de dues làmines de betum modificat LBM (SBS)-24-FV amb armadura de feltre fibra de vidre de 60 g/m2, adherides amb oxiasfalt OA 80/25 prèvia imprimació			
		Total m2 :	107,600	38,41	4.132,92
6.2	M	Minvell amb rajola ceràmica, reforç de membrana bituminosa LBM (SBS)-40-FV+FP, parament arrebossat i matarracó de morter de ciment			
		Total m :	25,430	44,83	1.140,03
6.3	M2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 90 a 100 g/m2, col·locat sense adherir			
		Total m2 :	107,600	2,78	299,13
6.4	M2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió ≥ 300 kPa, resistència tèrmica entre 2.941 i 2.703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada amb fixacions mecàniques			
		Total m2 :	136,150	21,87	2.977,60
6.5	M2	Aïllament amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix, de 50 kPa de tensió a la compressió, d'1,15 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell preparat amb encaix, col·locades amb morter adhesiu			
		Total m2 :	379,223	9,08	3.443,34
6.6	M2	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades "in situ", amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix			
		Total m2 :	111,505	11,60	1.293,46
6.7	M	Segellat de junt de dilatació de 20 mm d'amplària i 10 mm de fondària, amb massilla acrílica monocomponent, aplicada amb pistola manual			
		Total m :	44,655	3,69	164,78
6.8	M2	Impermeabilització exterior de mur de contenció de ≤ 3 m d'alçària amb emulsió bituminosa, capa drenant amb làmina de drenatge nodular de polietilè d'alta densitat i capa filtrant amb un geotèxtil, fixada mecànicament. I2+D1 segons CTE/DB-HS 2006			
		Total m2 :	119,192	18,84	2.245,58
Parcial N° 6 Impermeabilitzacions, aïllaments i formacions de junts :					15.696,84

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 7 Revestiments

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
7.1.- Arrebossat i enguixats					
7.1.1	M2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle			
Total m2 :			99,330	21,50	2.135,60
7.1.2	M2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1			
Total m2 :			538,485	7,59	4.087,10
7.1.3	M2	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1			
Total m2 :			113,030	8,92	1.008,23
Total subcapítol 7.1.- Arrebossat i enguixats:					7.230,93
7.2.- Enrajolats					
7.2.1	M2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu mitjà, grup B1a (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)			
Total m2 :			99,330	45,97	4.566,20
Total subcapítol 7.2.- Enrajolats:					4.566,20
7.3.- Cel ras					
7.3.1	M2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim			
Total m2 :			160,930	42,20	6.791,25
Total subcapítol 7.3.- Cel ras:					6.791,25
7.4.- Arrebossats, estucats i pintats exteriors					
7.4.1	M2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat			
Total m2 :			208,821	25,59	5.343,73
7.4.2	M2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat			
Total m2 :			10,550	29,93	315,76
7.4.3	M2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			
Total m2 :			527,410	6,05	3.190,83
7.4.4	M2	Pintat de parament horitzontal exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			
Total m2 :			40,100	6,93	277,89

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 7 Revestiments

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
Total subcapítol 7.4.- Arrebossats, estucats i pintats exteriors:					9.128,21
7.5.- Pintats					
7.5.1	M2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
Total m2 :			652,566	5,34	3.484,70
7.5.2	M2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
Total m2 :			314,520	6,22	1.956,31
Total subcapítol 7.5.- Pintats:					5.441,01
7.6.- Escopidors i coronaments					
7.6.1	M	Escopidor de 29 cm d'amplària, amb rajola de gres extruït, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra			
Total m :			22,150	30,77	681,56
Total subcapítol 7.6.- Escopidors i coronaments:					681,56
Parcial N° 7 Revestiments :					33.839,16

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 8 Paviments

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
8.1	M2	Paviment exterior de tova ceràmica d'elaboració mecànica, grup AIIb/AIII (UNE-EN 14411), de 30x30 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)			
		Total m2 :	94,600	37,10	3.509,66
8.2	M	Esglaó de tova ceràmica d'elaboració mecànica, grup AIIb/AIII (UNE-EN 14411), de 30x30 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888), format per dues peces frontal i estesa de vora motllurada.			
		Total m :	9,740	74,96	730,11
8.3	M3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM			
		Total m3 :	54,290	28,73	1.559,75
8.4	M2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)			
		Total m2 :	251,580	43,84	11.029,27
8.5	M	Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)			
		Total m :	173,910	8,50	1.478,24
Parcial N° 8 Paviments :					18.307,03

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 9 Tancaments practicables

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
----	---	------------	-----------	------	--------

9.1.- Mampares banys

9.1.1	U	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 90 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació			
Total u :			12,000	265,83	3.189,96
9.1.2	U	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 180 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable			
Total u :			9,000	340,33	3.062,97
Total subcapítol 9.1.- Mampares banys:					6.252,93

9.2.- Tancaments PVC

9.2.1	U	Balconera de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana			
Total u :			1,000	770,78	770,78
9.2.2	U	Balconera de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 160x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana			
Total u :			3,000	727,73	2.183,19
9.2.3	U	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 170x60 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210			
Total u :			2,000	149,48	298,96
9.2.4	U	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 110x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210			
Total u :			1,000	307,96	307,96
9.2.5	U	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 85x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210			
Total u :			1,000	246,57	246,57
9.2.6	U	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 35x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210			
Total u :			2,000	116,45	232,90

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 9 Tancaments practicables

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
9.2.7	U	Fulla fixa de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210			
Total u :			1,000	283,40	283,40
9.2.8	U	Finestra de PVC no plastificat, color marró, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 170x130 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana			
Total u :			1,000	649,77	649,77
9.2.9	U	Finestra de PVC no plastificat, color marró col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 95x65 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana			
Total u :			2,000	200,35	400,70
9.2.10	U	Finestra de PVC no plastificat, color marró col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 140x140 cm, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana			
Total u :			5,000	422,89	2.114,45
Total subcapítol 9.2.- Tancaments PVC:					7.488,68

9.3.- Vidres

9.3.1	M2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC			
Total m2 :			38,185	110,91	4.235,10
9.3.2	M2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, per protecció d'impactes, col·locat			
Total m2 :			1,025	414,28	424,64
Total subcapítol 9.3.- Vidres:					4.659,74

9.4.- Tancaments interiors

9.4.1	U	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 40 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà			
Total u :			1,000	396,98	396,98
9.4.2	U	Porta block de fulla batent de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà			

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 9 Tancaments practicables

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
Total u :			2,000	251,96	503,92
9.4.3	U	Porta block de fulla batent de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 15 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà			
Total u :			5,000	286,98	1.434,90
9.4.4	U	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial amb fusta de pi envernissat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada			
Total u :			1,000	222,35	222,35
Total subcapítol 9.4.- Tancaments interiors:					2.558,15
9.5.- Canvi ubicació tancaments practicables					
9.5.1	U	Canvi d'ubicació de finestra existent			
Total u :			3,000	241,35	724,05
Total subcapítol 9.5.- Canvi ubicació tancaments practicables:					724,05
Parcial N° 9 Tancaments practicables :					21.683,55

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 10 Instal·lacions d'evacuació.

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
10.1	M	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
Total m :			10,000	19,65	196,50
10.2	M	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
Total m :			6,000	20,92	125,52
10.3	M	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
Total m :			9,000	31,04	279,36
10.4	M	Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides			
Total m :			18,000	31,82	572,76
10.5	M	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm, penjat al sostre			
Total m :			20,000	51,52	1.030,40
10.6	U	Pericó sífònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat			
Total u :			1,000	130,45	130,45
Parcial Nº 10 Instal·lacions d'evacuació. :					2.334,99

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
 Promotor: Ajuntament de Colldejou
 Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 11 Instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació mecànica

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
11.1.- Calefacció					
11.1.1	U	Radiador d'alumini de 20 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria termostàtica per a sistema bitubular i purgador manual			
Total u :			13,000	267,64	3.479,32
11.1.2	U	Radiador d'alumini de 10 elements amb 1 columna, de 650 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria termostàtica per a sistema bitubular i purgador manual			
Total u :			6,000	184,64	1.107,84
11.1.3	U	Col·lector doble d'1"1/4 de diàmetre per a caldera, amb 2 vàlvules de 3 vies, col·locat i connectat			
Total u :			2,000	467,72	935,44
11.1.4	M	Tubs per a sistemes de calefacció amb radiadors amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb funda d'escuma de polietilè de 9 mm, muntat amb accessoris per a premisar			
Total m :			40,000	15,63	625,20
Total subcapítol 11.1.- Calefacció:					6.147,80
11.2.- Renovació d'aire					
11.2.1	M	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment			
Total m :			20,000	18,13	362,60
11.2.2	M	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment			
Total m :			20,000	19,11	382,20
11.2.3	M	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment			
Total m :			20,000	20,67	413,40
11.2.4	M	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment			
Total m :			20,000	41,87	837,40
11.2.5	U	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 315 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 300 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 2300 m3/h, nivell de pressió sonora de 40 a 45 dbA, eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011, muntat en el conducte			
Total u :			2,000	392,09	784,18
11.2.6	U	Boca d'extracció de 125 mm de diàmetre de connexió i 160 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida			
Total u :			3,000	69,90	209,70
11.2.7	U	Boca d'extracció de 160 mm de diàmetre de connexió i 200 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida			

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 11 Instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació mecànica

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
Total u :			2,000	76,29	152,58
11.2.8	U	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 300x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció en V i fixada al bastiment			
Total u :			15,000	40,06	600,90
Total subcapítol 11.2.- Renovació d'aire:					3.742,96
Parcial N° 11 Instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació mecànica :					9.890,76

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 12 Instal·lacions elèctriques

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
12.1	U	Ampliació instal·lació elèctrica segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.			
Total u :			1,000	4.721,44	4.721,44
Parcial N° 12 Instal·lacions elèctriques :					4.721,44

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 13 Instal·lacions d'enllumenat

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
13.1	U	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric regulable DALI, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastrat			
Total u :			36,000	126,68	4.560,48
13.2	U	Llumenera decorativa tipus downlight, amb portalàmpades G24q-3, amb 2 làmpades fluorescents de 26 W i 230 V de tensió d'alimentació amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=82, amb unes dimensions de 253 mm de diàmetre i 220 mm d'alçària, amb reflector platejat, grau de protecció IP 20, equip electrònic i muntada superficialment al sostre			
Total u :			19,000	134,67	2.558,73
13.3	U	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastrat			
Total u :			15,000	132,06	1.980,90
Parcial Nº 13 Instal·lacions d'enllumenat :					9.100,11

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 14 Instal·lacions de lampisteria, aparells sanitaris i ACS.

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
----	---	------------	-----------	------	--------

14.1.- Aparells sanitaris

14.1.1	U	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà, encastat a taulell			
Total u :			10,000	96,43	964,30
14.1.2	U	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació			
Total u :			9,000	304,28	2.738,52
14.1.3	U	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x750 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment			
Total u :			6,000	267,78	1.606,68
Total subcapítol 14.1.- Aparells sanitaris:					5.309,50

14.2.- Aixetes per a aparells sanitaris

14.2.1	U	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"			
Total u :			9,000	22,85	205,65
14.2.2	U	Aixeta monocomandament temporitzada, mural, encastada, per a dutxa, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"			
Total u :			6,000	291,51	1.749,06
14.2.3	U	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets			
Total u :			10,000	80,98	809,80
Total subcapítol 14.2.- Aixetes per a aparells sanitaris:					2.764,51

14.3.- Desguassos i accessoris per a aparells sanitaris

14.3.1	U	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 45 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació			
Total u :			6,000	72,33	433,98
14.3.2	U	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4, roscat a un sifó de llautó cromat			
Total u :			10,000	24,93	249,30
14.3.3	U	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació			
Total u :			10,000	32,89	328,90
Total subcapítol 14.3.- Desguassos i accessoris per a aparells sanitaris:					1.012,18

14.4.- Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica

14.4.1	U	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, banys comuns 1, amb 4 lavabos i 4 inodors, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos			
--------	---	--	--	--	--

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 14 Instal·lacions de lampisteria, aparells sanitaris i ACS.

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
Total u :			1,000	660,83	660,83
14.4.2	U	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, bany 5, amb 2 lavabos, 1 inodor i 2 dutxes, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos			
Total u :			1,000	359,14	359,14
14.4.3	U	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, banys comuns 2, amb 4 lavabos, 4 inodors i 4 dutxes, equipat amb aigua calenta i freda, connecta a xarxa existent, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos			
Total u :			1,000	847,49	847,49
Total subcapítol 14.4.- Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica:					1.867,46
Parcial N° 14 Instal·lacions de lampisteria, aparells sanitaris i ACS. :					10.953,65

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 15 Instal·lacions contraincendis

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
15.1	U	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret			
Total u :			2,000	58,92	117,84
15.2	U	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret			
Total u :			1,000	95,22	95,22
15.3	U	Instal·lació de detecció d'incendis, segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.			
Total u :			1,000	3.075,28	3.075,28
Parcial N° 15 Instal·lacions contraincendis :					3.288,34

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 16 Instal·lacions audiovisuals i de comunicació

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
16.1	U	Instal·lacions de audiovisuals i comunicacions. Segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.			
Total u :			1,000	1.153,68	1.153,68
Parcial N° 16 Instal·lacions audiovisuals i de comunicació :					1.153,68

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 17 Equipaments

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
17.1	M2	Taulell de pedra natural calcària nacional, de 30 mm de gruix, preu econòmic, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural metàl·lic i sócol (tot inclòs en aquest preu)			
Total m2 :			4,550	270,01	1.228,55
Parcial Nº 17 Equipaments :					1.228,55

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 18 Ajudes del ram de paleta

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
18.1	U	Ajudes del ram de paleta a totes les instal·lacions i col·locació de equipament incloses en el projecte. Segons documentació gràfica, memòria tècnica i normativa vigent.			
Total u :			1,000	2.395,23	2.395,23
Parcial N° 18 Ajudes del ram de paleta :					2.395,23

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 19 Control de qualitat

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
19.1	U	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2			
Total u :			5,000	118,06	590,30
Parcial N° 19 Control de qualitat :					590,30

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol N° 20 Gestió de residus

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
20.1	M3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km			
		Total m3 :	402,053	10,53	4.233,62
20.2	M3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME			
		Total m3 :	402,053	7,20	2.894,78
20.3	M3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km			
		Total m3 :	35,469	12,52	444,07
20.4	M3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus			
		Total m3 :	35,469	23,69	840,26
		Parcial N° 20 Gestió de residus :			8.412,73

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Capítol Nº 21 Seguretat i salut

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
21.1	U	Seguretat i salut			
Total u :			1,000	4.820,00	4.820,00
Parcial Nº 21 Seguretat i salut :					4.820,00

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Pressupost d'execució material

1 Demolicions i moviments de terres	8.119,74
2 Fonaments	24.382,71
3 Estructures	25.011,12
4 Cobertes	22.236,82
5 Tancaments i divisòries	20.961,33
6 Impermeabilitzacions, aïllaments i formacions de junts	15.696,84
7 Revestiments	33.839,16
7.1.- Arrebossat i enguixats	7.230,93
7.2.- Enrajolats	4.566,20
7.3.- Cel ras	6.791,25
7.4.- Arrebossats, estucats i pintats exteriors	9.128,21
7.5.- Pintats	5.441,01
7.6.- Escopidors i coronaments	681,56
8 Paviments	18.307,03
9 Tancaments practicables	21.683,55
9.1.- Mampares banys	6.252,93
9.2.- Tancaments PVC	7.488,68
9.3.- Vidres	4.659,74
9.4.- Tancaments interiors	2.558,15
9.5.- Canvi ubicació tancaments practicables	724,05
10 Instal·lacions d'evacuació.	2.334,99
11 Instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació mecànica	9.890,76
11.1.- Calefacció	6.147,80
11.2.- Renovació d'aire	3.742,96
12 Instal·lacions elèctriques	4.721,44
13 Instal·lacions d'enllumenat	9.100,11
14 Instal·lacions de lampisteria, aparells sanitaris i ACS.	10.953,65
14.1.- Aparells sanitaris	5.309,50
14.2.- Aixetes per a aparells sanitaris	2.764,51
14.3.- Desguassos i accessoris per a aparells sanitaris	1.012,18
14.4.- Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica	1.867,46
15 Instal·lacions contraincendis	3.288,34
16 Instal·lacions audiovisuals i de comunicació	1.153,68
17 Equipaments	1.228,55
18 Ajudes del ram de paleta	2.395,23
19 Control de qualitat	590,30
20 Gestió de residus	8.412,73
21 Seguretat i salut	4.820,00
Total	249.128,08

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de DOS-CENTS QUARANTA-NOU MIL CENT VINT-I-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS.

Colldejou, desembre 2024.
L'arquitecte

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost

Pau Jansà i Olivé

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Resum del pressupost

1 Demolicions i moviments de terres	8.119,74
2 Fonaments	24.382,71
3 Estructures	25.011,12
4 Cobertes	22.236,82
5 Tancaments i divisòries	20.961,33
6 Impermeabilitzacions, aïllaments i formacions de junts	15.696,84
7 Revestiments	
7.1 Arrebossat i enguixats	7.230,93
7.2 Enrajolats	4.566,20
7.3 Cel ras	6.791,25
7.4 Arrebossats, estucats i pintats exteriors	9.128,21
7.5 Pintats	5.441,01
7.6 Escopidors i coronaments	681,56
Total 7 Revestiments	33.839,16
8 Paviments	18.307,03
9 Tancaments practicables	
9.1 Mampares banys	6.252,93
9.2 Tancaments PVC	7.488,68
9.3 Vidres	4.659,74
9.4 Tancaments interiors	2.558,15
9.5 Canvi ubicació tancaments practicables	724,05
Total 9 Tancaments practicables	21.683,55
10 Instal·lacions d'evacuació.	2.334,99
11 Instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació mecànica	
11.1 Calefacció	6.147,80
11.2 Renovació d'aire	3.742,96
Total 11 Instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació mecànica	9.890,76
12 Instal·lacions elèctriques	4.721,44
13 Instal·lacions d'enllumenat	9.100,11
14 Instal·lacions de lampisteria, aparells sanitaris i ACS.	
14.1 Aparells sanitaris	5.309,50
14.2 Aixetes per a aparells sanitaris	2.764,51
14.3 Desguassos i accessoris per a aparells sanitaris	1.012,18
14.4 Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica	1.867,46
Total 14 Instal·lacions de lampisteria, aparells sanitaris i ACS.	10.953,65
15 Instal·lacions contraincendis	3.288,34
16 Instal·lacions audiovisuals i de comunicació	1.153,68
17 Equipaments	1.228,55
18 Ajudes del ram de paleta	2.395,23
19 Control de qualitat	590,30
20 Gestió de residus	8.412,73
21 Seguretat i salut	4.820,00
Pressupost d'execució de material (PEM)	249.128,08
13% de despeses generals	32.386,65
6% de benefici industrial	14.947,68
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)	296.462,41
21% IVA	62.257,11
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + ...)	358.719,52

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de TRES-CENTS CINQUANTA-VUIT MIL SET-CENTS DINOU EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS.

Projecte: Reforma i ampliació de la casa de colònies de Colldejou
Promotor: Ajuntament de Colldejou
Situació: Camí de l'Argentera, polígon 5, parcel·la 45. Colldejou.

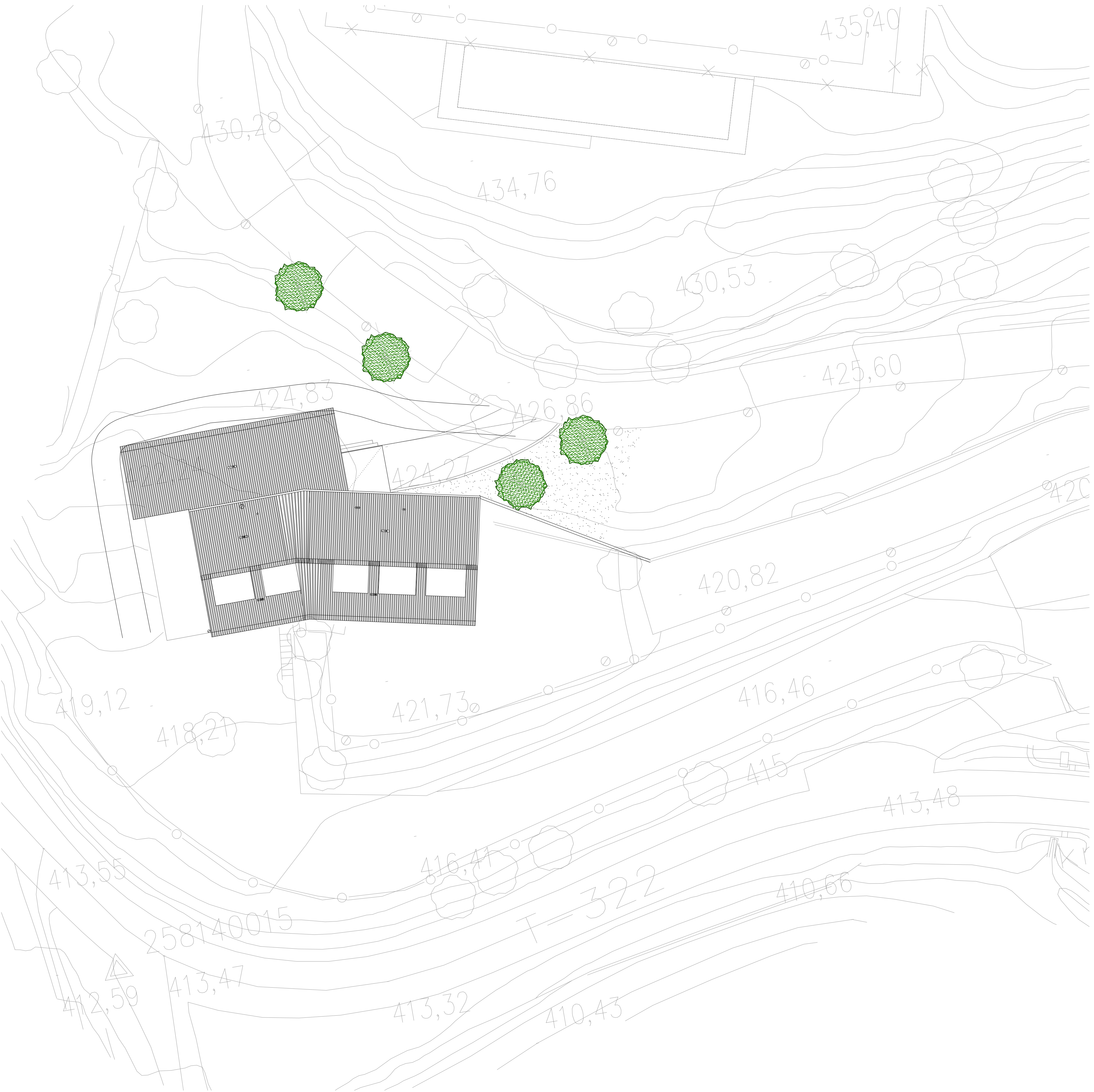
L'arquitecte: Pau Jansà i Olivé

V Pressupost: Resum del pressupost

Colldejou, desembre 2024.
L'arquitecte

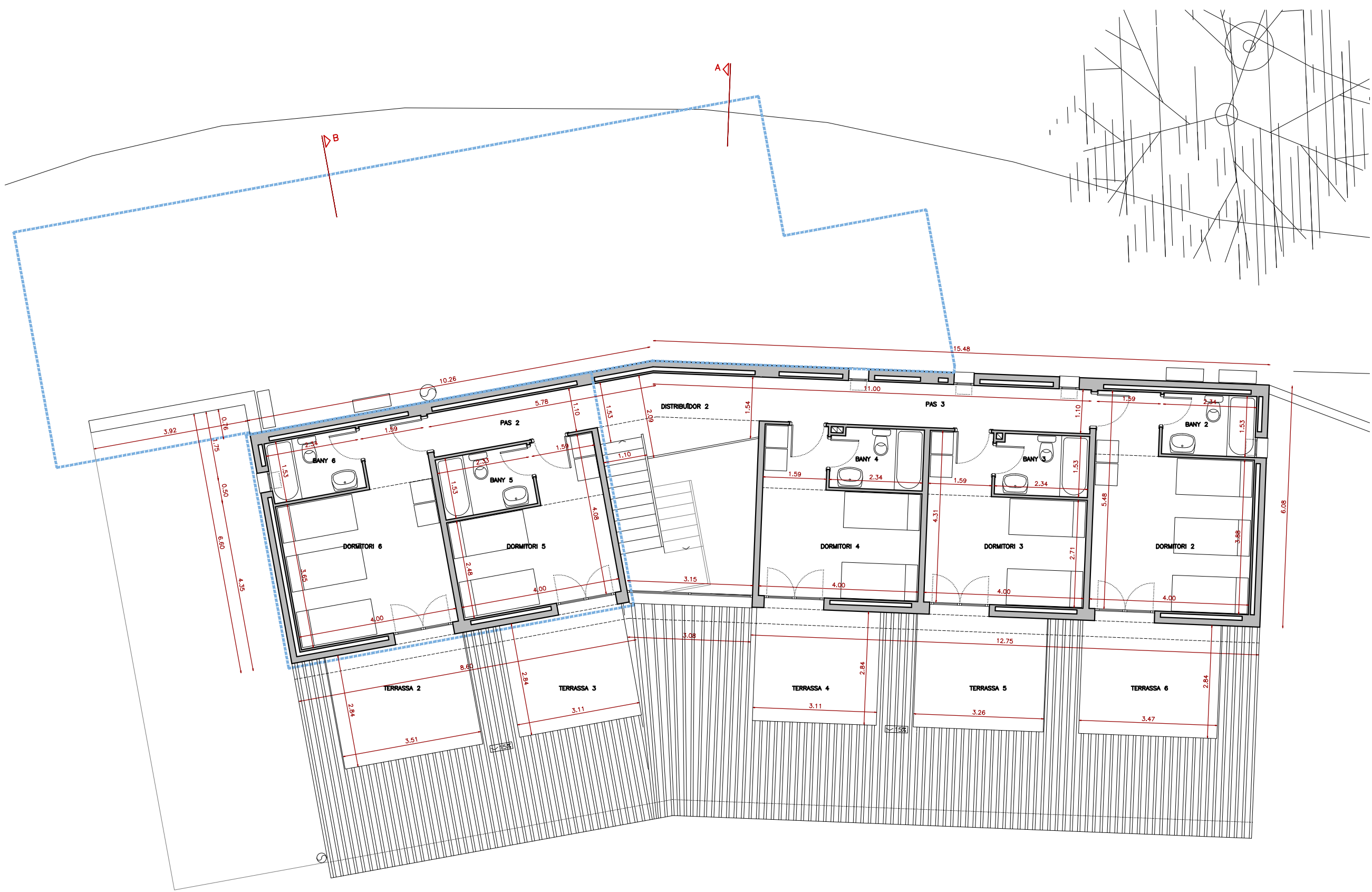
Pau Jansà i Olivé

XIII. PLÀNOLS.

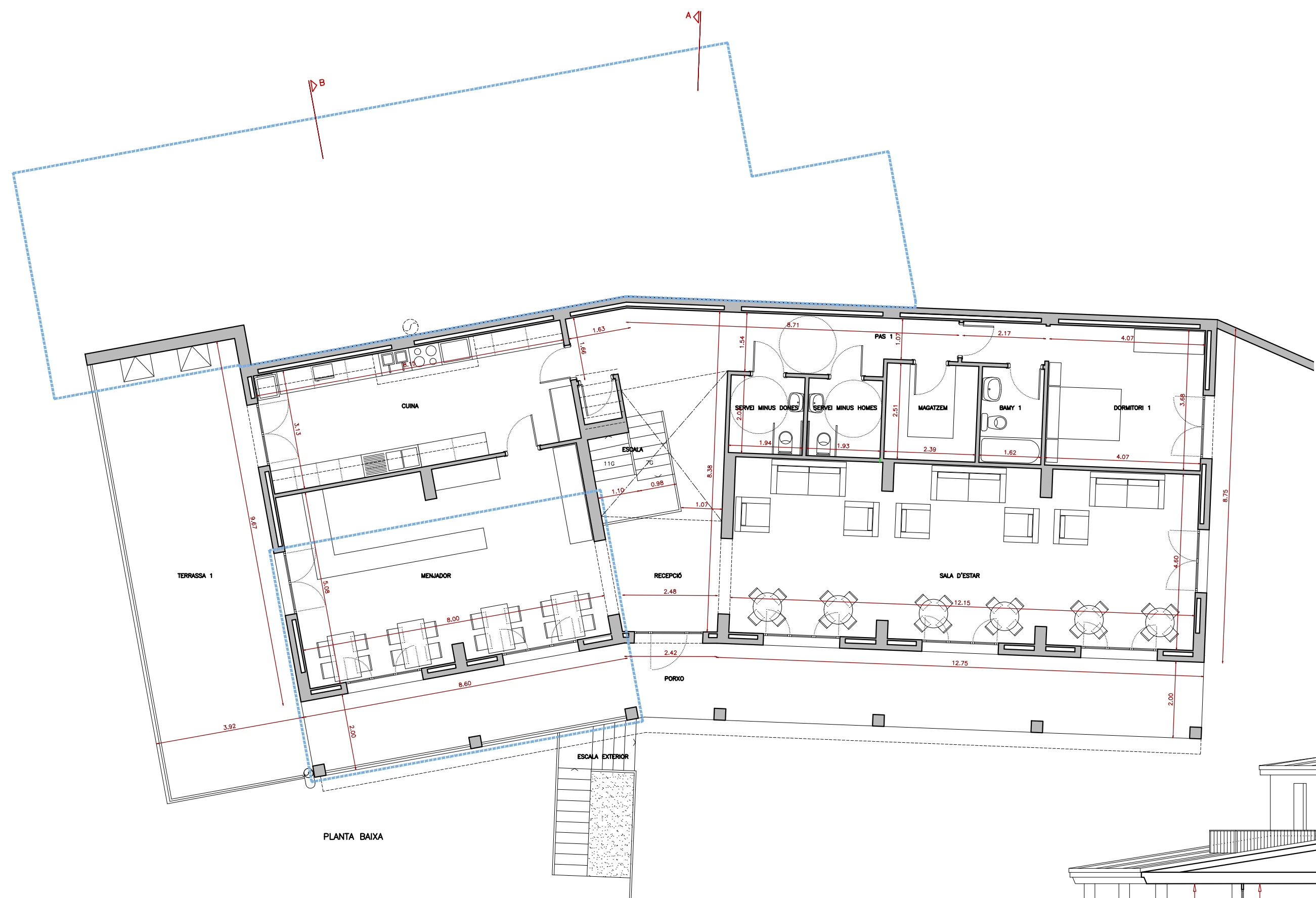


CONDICIONS URBANÍSTIQUES.

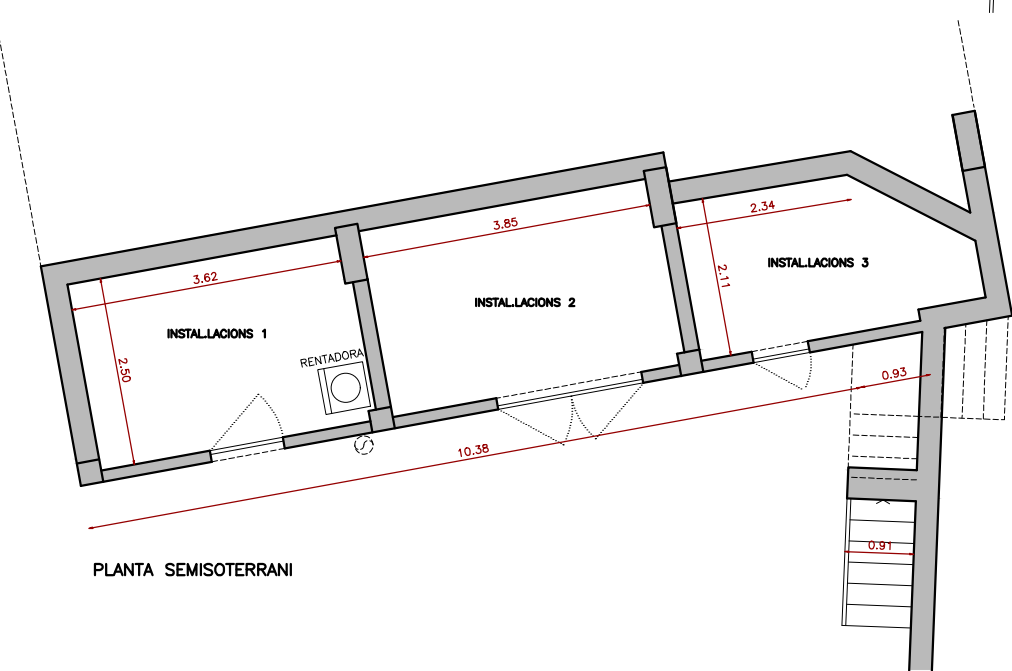
En la Delimitació del Sòl Urbà de Coldejou l'edifici es troba en zona qualificada com a clau 8, zona de serveis.



PLANTA PRIMERA

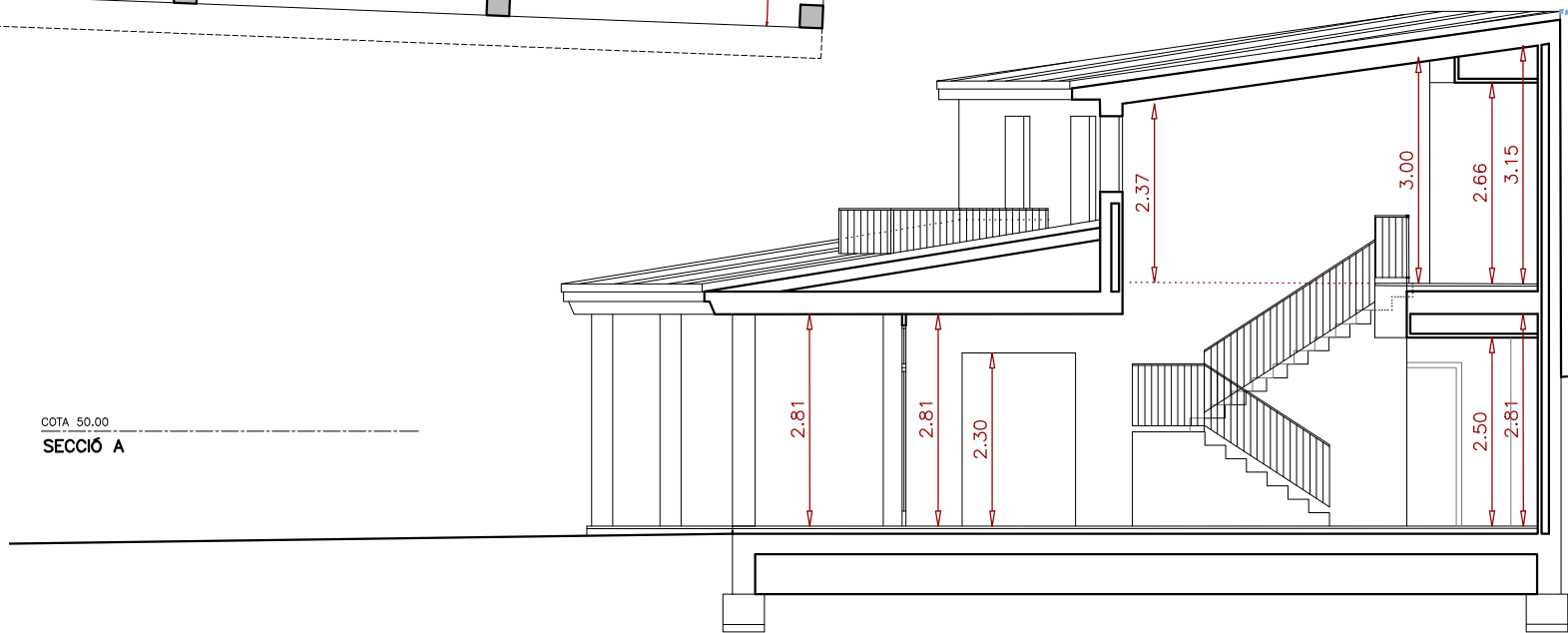


PLANTA BAIXA

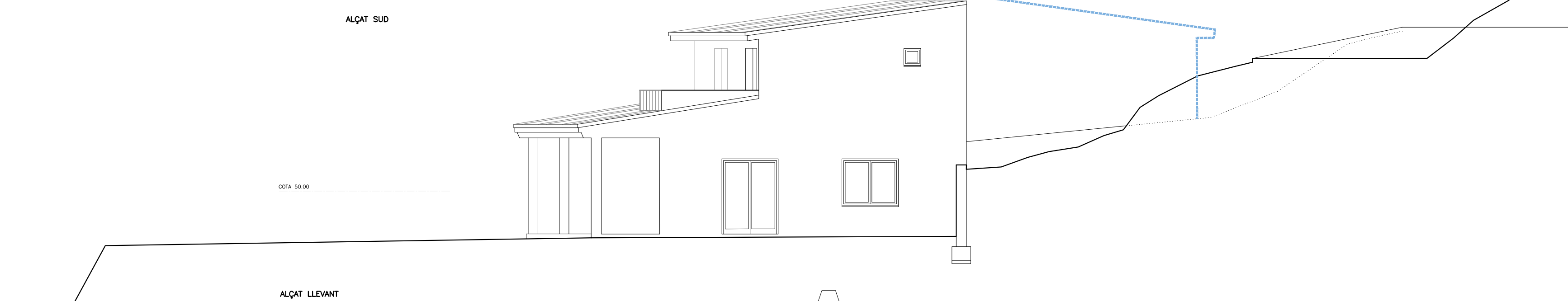


PLANTA SEMISOTERRANI

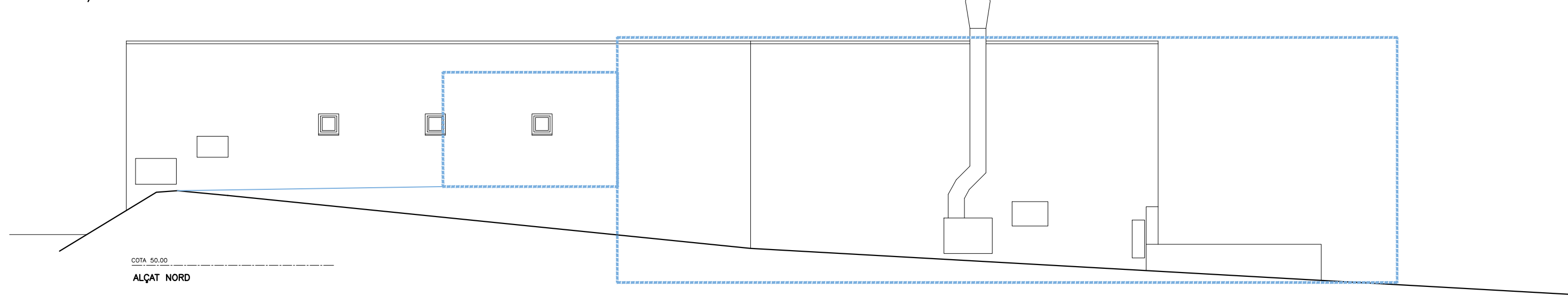
SECCIÓ A



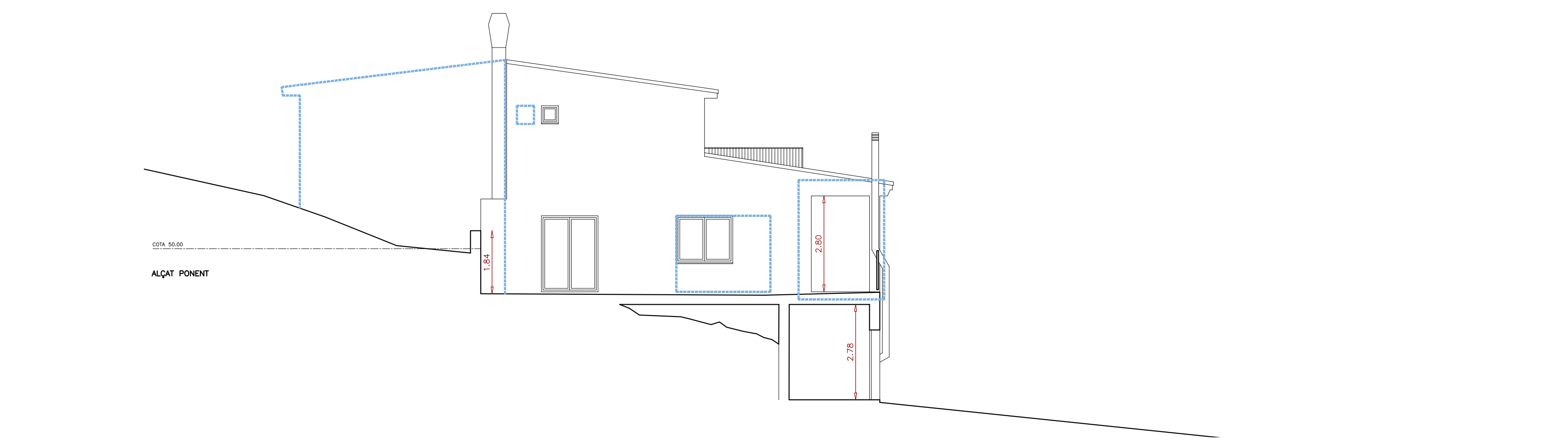
ALÇAT SUD



ALÇAT NORD

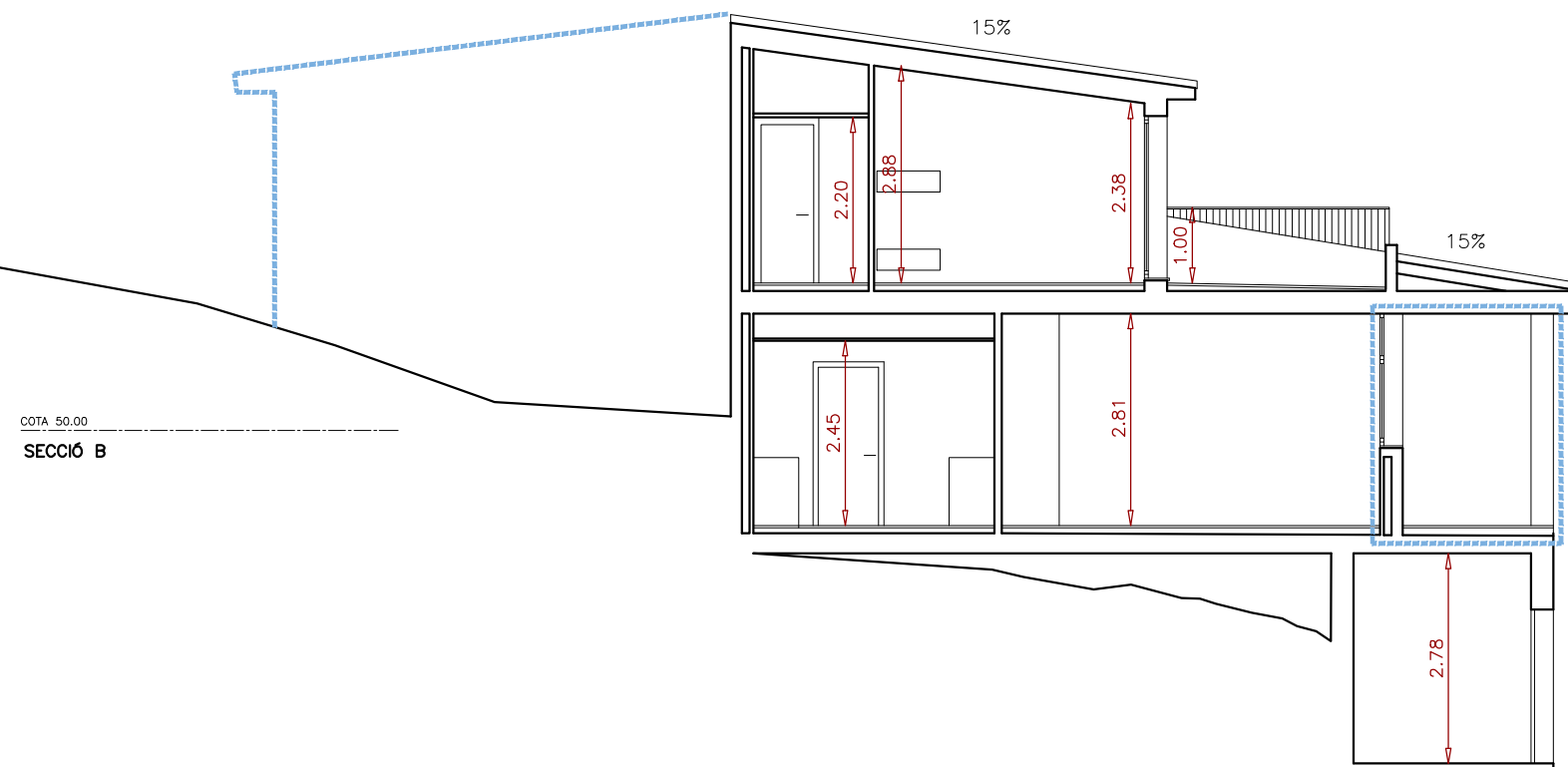


ALÇAT LLEVANT



ALÇAT PONENT

SECCIÓ B



----- ÀMBIT ACTUACIÓ

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA DE COLÒNIES DE COLLDEJOU

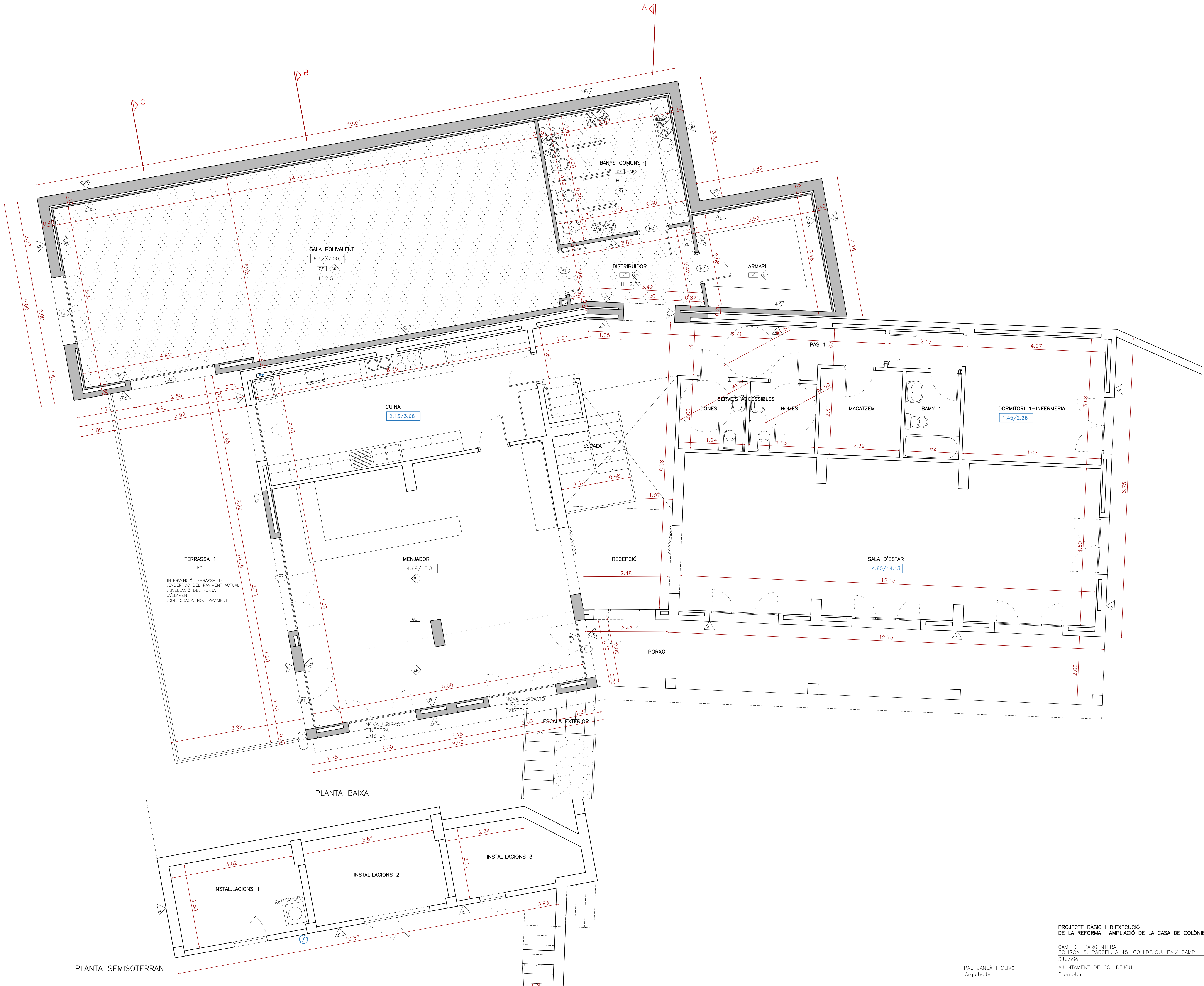
CAMI DE L'ARGENTERA
POLIGON 5, PARCEL·LA 45. COLLDEJOU, BAIX CAMP
Situació
AJUNTAMENT DE COLLDEJOU
Promotor

ESTAT ACTUAL
PLANTES, ALÇATS I SECCIÓNS
A.02
DESEMBRE DE 2024
Data

PAU JANSÀ I OLIVÉ
Arquitecte



A1 1/100
Escala



SIMBOLOGIA	
	SUP. VENTILACIÓ MIN. ESTANÇA/ /SUP. VENTILACIÓ TANCAMENT
QUADRE DE MATERIALS	
REVESTIMENTS	
	ARREBOSSAT I PINTAT
	PINTAT
	ENGUIXAT I PINTAT
	FORMIGÓ PINTAT
	ALICATAT GRES
PAVIMENTS	
	GRES ESMALTAT
	RAJOLA CERÀMICA TIPUS TOVA
SOSTRES	
	ENGUIXAT I PINTAT
	CEL-RAS DE GUIX
	ARREBOSSAT I PINTAT
	FORMIGÓ PINTAT
TANCAMENTS	
	PORTA
	BALCONERA
	FINESTRA

ESTAT ACTUAL

SUPERFÍCIES COMPARATIU				
PLANTA SEMISOTERRANI	ACTUAL	PROPOSTA	VENT. ESTANÇA	VENT. TANCAM.
INSTAL·LACIONS1	9,22	9,22		
INSTAL·LACIONS2	9,79	9,79		
INSTAL·LACIONS3	7,01	7,01		
TOTAL SUP. ÚTIL	26,02	26,02		
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	34,08	34,08		
PLANTA BAIXA				
RECEPCIÓ	21,77	21,77		
ESCALA	6,98	6,98		
SALA D'ESTAR	55,15	55,15	4,60	14,13
MENJADOR	40,24	56,14	4,68	15,81
CUINA	25,55	25,55	2,13	3,68
SERVIS ACCESSIBLE DONES	3,93	3,93		
SERVIS ACCESSIBLE HOMES	3,93	3,93		
MAGATZEM	8,35	8,35		
PAS1	17,37	17,37	1,45	2,26
DORMITORI 1-INFERMERIA	4,06	4,06		
BANY1	-	77,03		
SALA POLIVALENT	-	14,13	6,42	7,00
BANYS COMUNS1	-	7,63		
DISTRIBUÏDOR	-	10,84		
ARMARI	-	10,84		
TOTAL SUP. ÚTIL	193,33	318,86		
TERRASSA	45,72	42,05		
PORXO	47,05	29,85		
TOTAL SUP. EXTERIOR	92,77	72,90		
EDIFICI	221,70	388,79		
PORXO	47,05	29,85		
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	268,75	388,64		
PLANTA PRIMERA				
DISTRIBUÏDOR2	7,30	7,30		
PAS2	4,57	-		
PAS3	9,13	9,13		
DORMITORI 2	18,05	18,05	1,50	3,30
BANY2	3,58	3,58		
DORMITORI 3	13,37	13,37	1,11	3,30
BANY3	3,53	3,53		
DORMITORI 4	13,37	13,37	1,11	3,30
BANY4	3,50	3,50		
DORMITORI 5	17,13	32,36	2,70	6,60
BANY5	3,58	9,47		
DORMITORI 6	12,45	-		
BANY6	3,58	-		
DORMITORI A	-	20,16	1,68	1,96
DORMITORI B	-	16,80	1,40	1,96
DORMITORI C	-	21,60	1,80	3,92
BANY COMUNS2	-	19,05		
DISTRIBUÏDOR3	-	6,88		
DISTRIBUÏDOR4	-	17,22		
TOTAL SUP. ÚTIL	113,14	215,37		
TERRASSA2	9,97	9,97		
TERRASSA3	8,83	8,83		
TERRASSA4	8,83	8,83		
TERRASSA5	9,26	9,26		
TERRASSA6	9,83	9,83		
PORXO2	-	10,57		
TOTAL SUP. EXTERIOR	46,72	57,29		
EDIFICI	150,20	269,48		
PORXO	-	10,57		
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	150,20	280,05		

SUP. CONSTRUÏDES COMPARATIU				
PLANTA SEMISOTERRANI	ACTUAL	EXISTENT	REFORMAT	AMPLIACIÓ
PLANTA BAIXA	268,75	251,58	17,20	129,86
PLANTA PRIMERA	150,20	100,36	49,83	129,86
TOTAL SUP. CONSTRUÏDES	453,03	386,02	67,03	259,72

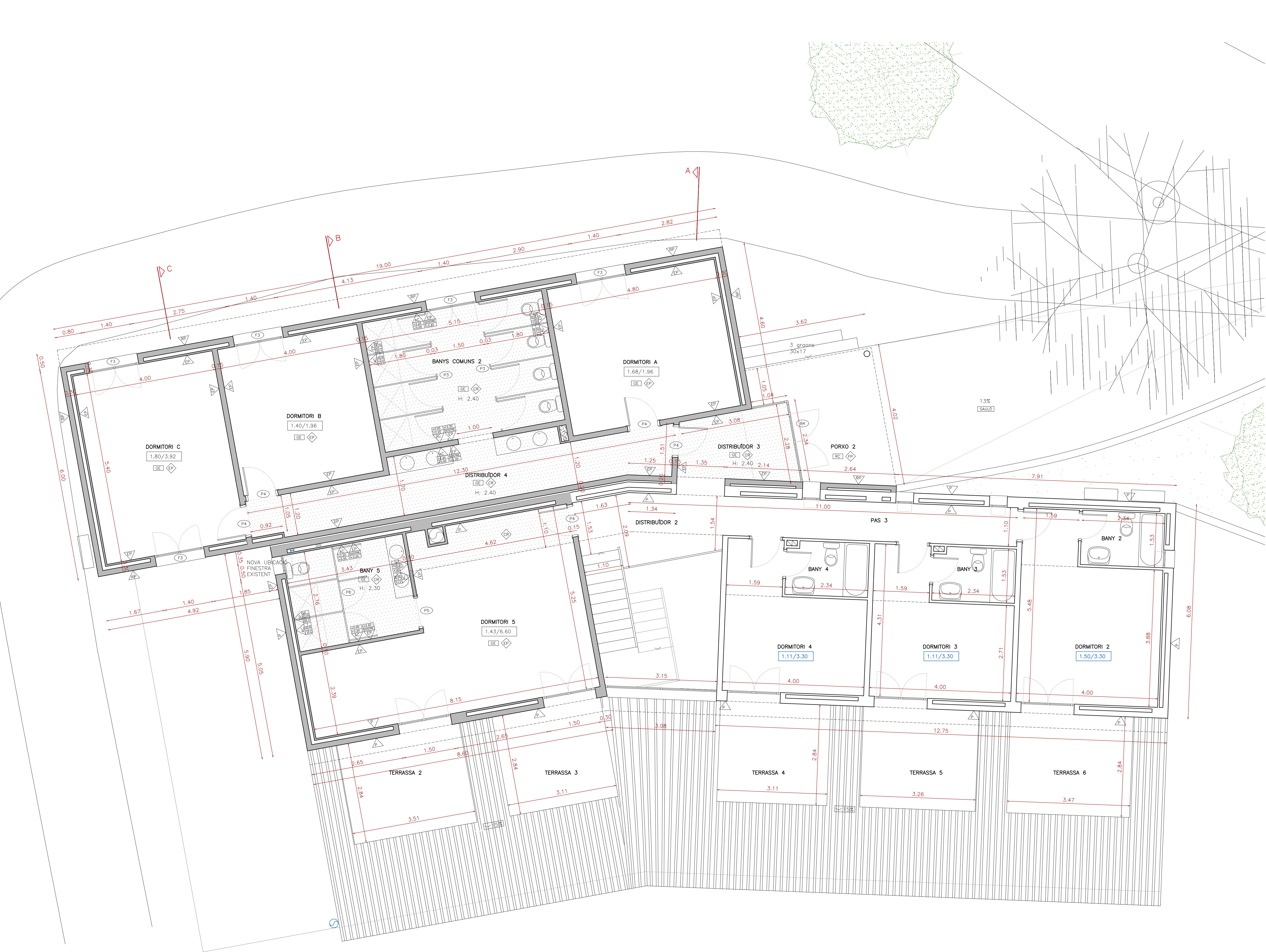
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA DE COLÒNIES DE COL·LEJOU

CAMI DE L'ARGENTERA
POLIGON 5, PARCEL·LA 45. COL·LEJOU, BAIX CAMP
Situació
AJUNTAMENT DE COL·LEJOU
Promotor

PLANTES SEMISOTERRANI I BAIXA
COTES, SUPERFÍCIES, MATERIALS I TANCAMENTS
A.03
DESEMBRE DE 2024
Data

N
A1 1/50
Escala

PAU JANSÀ I OLIVÉ
Arquitecte



PLANTA PRIMERA

SIMBOLOGIA	
	SUP. VENTILACIÓ MIN. ESTANÇÀ / /SUP. VENTILACIÓ TANCAMENT
QUADRE DE MATERIALS	
REVESTIMENTS	
	ARREBOSSAT I PINTAT
	PINTAT
	ENGUIXAT I PINTAT
	FORMIGÓ PINTAT
	ALICATAT GRES
PAVIMENTS	
	GRES ESMALTAT
	RAJOLA CERÀMICA TIPUS TOVA
SOSTRES	
	ENGUIXAT I PINTAT
	CEL·RAS DE GUIX
	ARREBOSSAT I PINTAT
	FORMIGÓ PINTAT
TANCAMENTS	
	PORTA
	BALCONERA
	FINESTRA

SUPERFÍCIES COMPARATIU					
PLANTAS SEMISOTERRANÍ	ACTUAL	PROPOSTA	VENT. ESTANÇÀ	VENT. TANCAM.	
INSTAL·LACIONS1	9,22	9,22			
INSTAL·LACIONS2	9,79	9,79			
INSTAL·LACIONS3	7,01	7,01			
TOTAL SUP. ÚTIL	26,02	26,02			
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	34,08	34,08			
PLANTA BAIXA					
RESPEJO	21,77	21,77			
ESCALA	6,98	6,98			
SALA D'ESTAR	55,15	55,15	4,60	14,13	
CUINA	40,24	56,14	4,68	15,81	
MENJADOR	25,55	25,55	2,13	3,68	
SERV. ACCESSIBLE DONES	3,93	3,93			
SERV. ACCESSIBLE HOMES	3,93	3,93			
MAGATZEM	8,00	8,00			
PAS1	8,35	8,35			
DORMITORI 1-INFERMERA	17,37	17,37	1,45	2,26	
BANY1	4,06	4,06			
SALA POLIVALENT	-	77,03	6,42	7,00	
BANY COMUNS1	-	14,13			
DISTRIBUIDOR	-	7,63			
ARMARI	-	10,84			
TOTAL SUP. ÚTIL	193,33	318,86			
TERRASSA	45,72	42,65			
PORXO	47,05	29,85			
TOTAL SUP. EXTERIOR	92,77	72,50			
EDIFICI	221,70	388,79			
PORXO	47,05	29,85			
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	268,75	388,64			
PLANTA PRIMERA					
DISTRIBUIDOR2	7,30	7,30			
PAS2	4,57	-			
PAS3	9,13	9,13			
DORMITORI 2	16,05	16,05	1,50	3,30	
BANY2	3,58	3,58			
DORMITORI 3	13,37	13,37	1,11	3,30	
BANY3	3,53	3,53			
DORMITORI 4	13,37	13,37	1,11	3,30	
BANY4	3,50	3,50			
DORMITORI 5	17,13	32,36	2,70	6,60	
BANY5	3,58	9,47			
DORMITORI 6	12,45	-			
BANY6	3,58	-			
DORMITORI A	-	20,16	1,68	1,96	
DORMITORI B	-	16,80	1,40	1,96	
DORMITORI C	-	21,60	1,80	3,92	
BANY COMUNS2	-	19,05			
DISTRIBUIDOR3	-	6,88			
DISTRIBUIDOR4	-	17,22			
TOTAL SUP. ÚTIL	113,14	215,37			
TERRASSA2	9,97	9,97			
TERRASSA3	8,83	8,83			
TERRASSA4	8,83	8,83			
TERRASSA5	9,26	9,26			
TERRASSA6	9,83	9,83			
PORXO2	-	10,57			
TOTAL SUP. EXTERIOR	46,72	57,29			
EDIFICI	150,20	269,48			
PORXO	-	10,57			
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	150,20	280,05			

SUP. CONSTRUÏDES COMPARATIU				
PLANTA SEMISOTERRANÍ	ACTUAL	EXISTENT	REFORMAT	AMPLIACIÓ
PLANTA BAIXA	268,75	251,58	17,20	129,86
PLANTA PRIMERA	150,20	100,36	49,83	129,86
TOTAL SUP. CONSTRUÏDES	453,03	386,02	67,03	259,72

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA DE COLÒNIES DE COL·LEJO

CAMI DE L'ARGENTERA
POLIGON 5, PARCEL·LA 45. COL·LEJO, BAIX CAMP
Situació
AJUNTAMENT DE COL·LEJO
Promotor

PLANTA PRIMERA
COTES, SUPERFÍCIES, MATERIALS I TANCAMENTS
A.04
DESEMBRE DE 2024
Data

PAU JANSÀ I OLIVÉ
Arquitecte

N
A1 1/50
Escala



COTA 50.00

ALÇAT SUD

COTA 50.00

ALÇAT PONENT

COTA 50.00

ALÇAT LLEVANT

2.78

COTA 50.00

ALÇAT NORD

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA DE COLÒNIES DE COLLDEJOU

CAMI DE L'ARGENTERA
POLIGON 5, PARCEL·LA 45. COLLDEJOU, BAIX CAMP
Situació
AJUNTAMENT DE COLLDEJOU
Promotor

ALÇATS
A.05
DESEMBRE DE 2024
Data

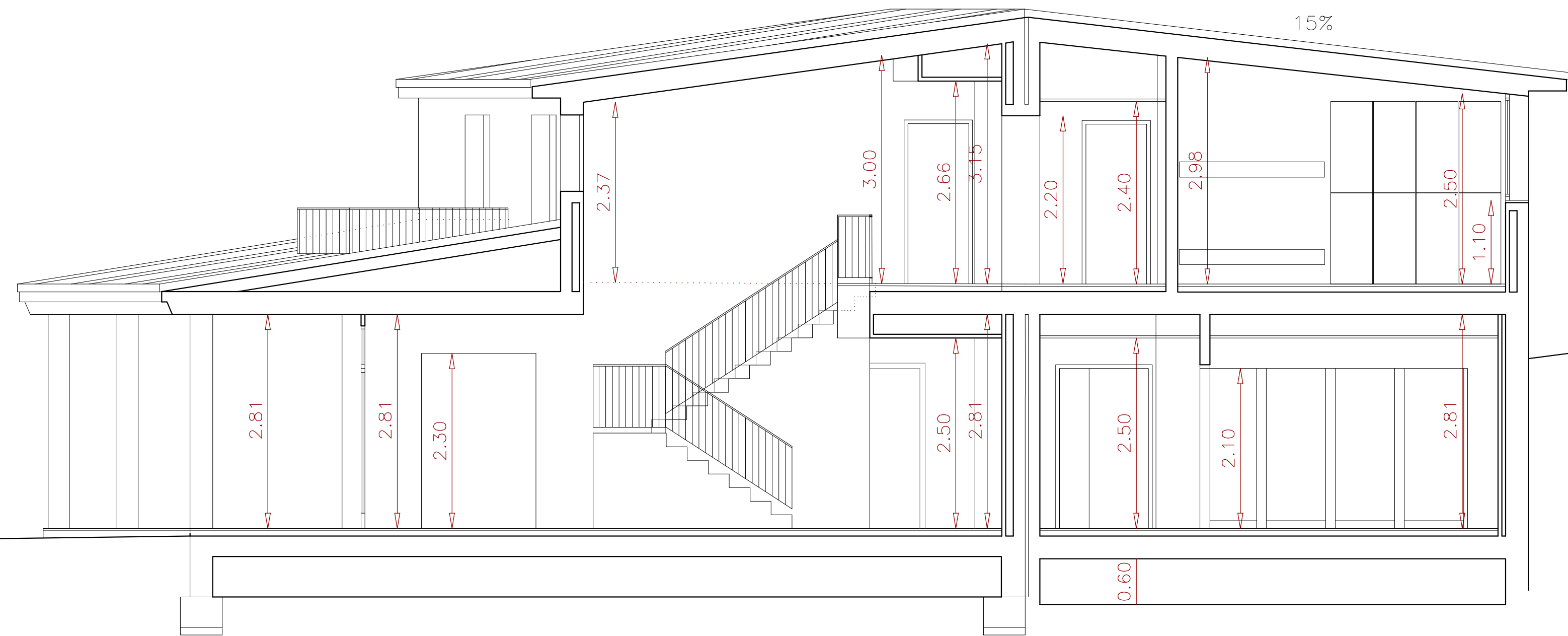
PAU JANSÀ I OLIVÉ
Arquitecte



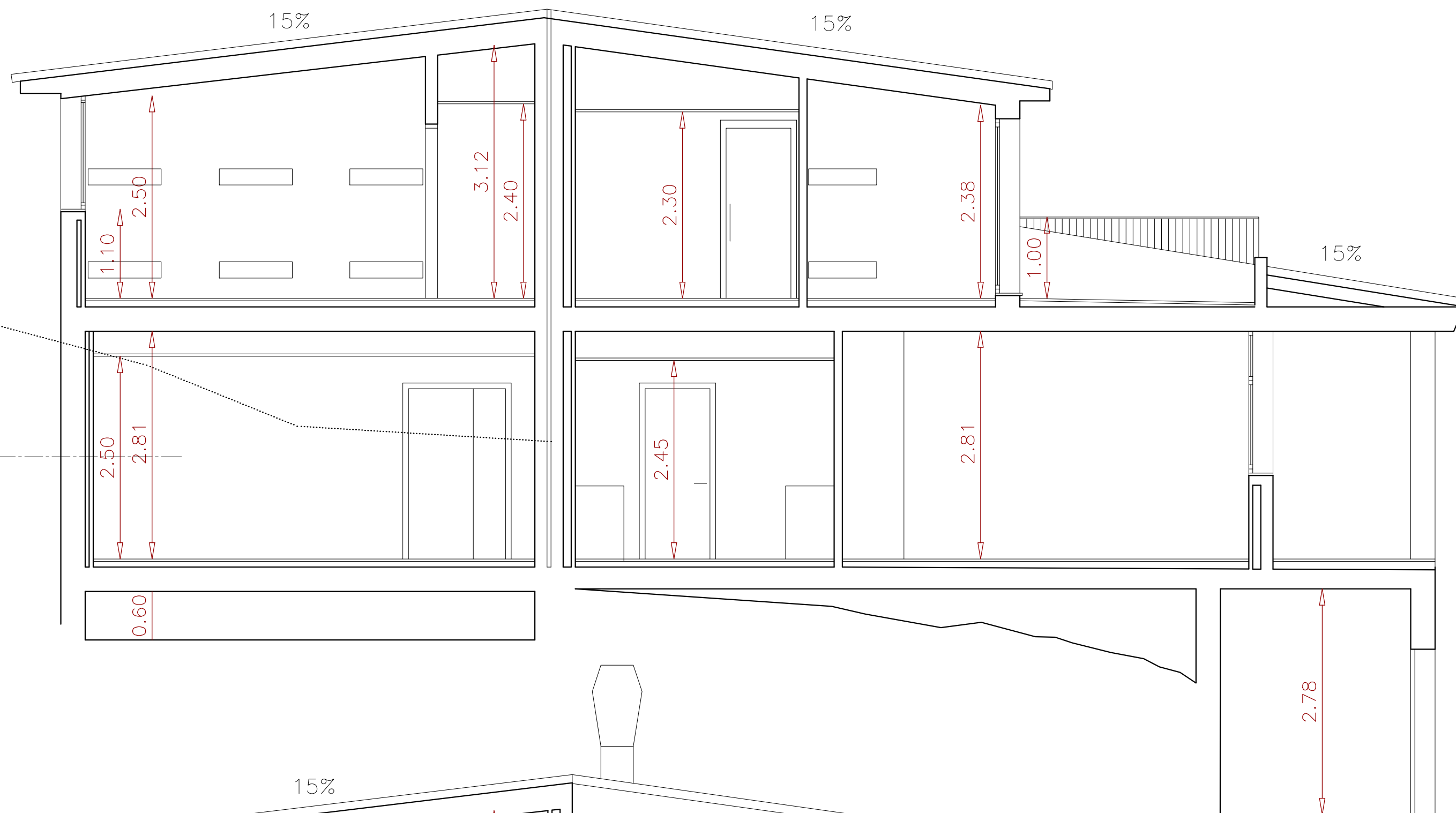
A1 1/50
Escala

COTA 50.00

SECCIÓ A

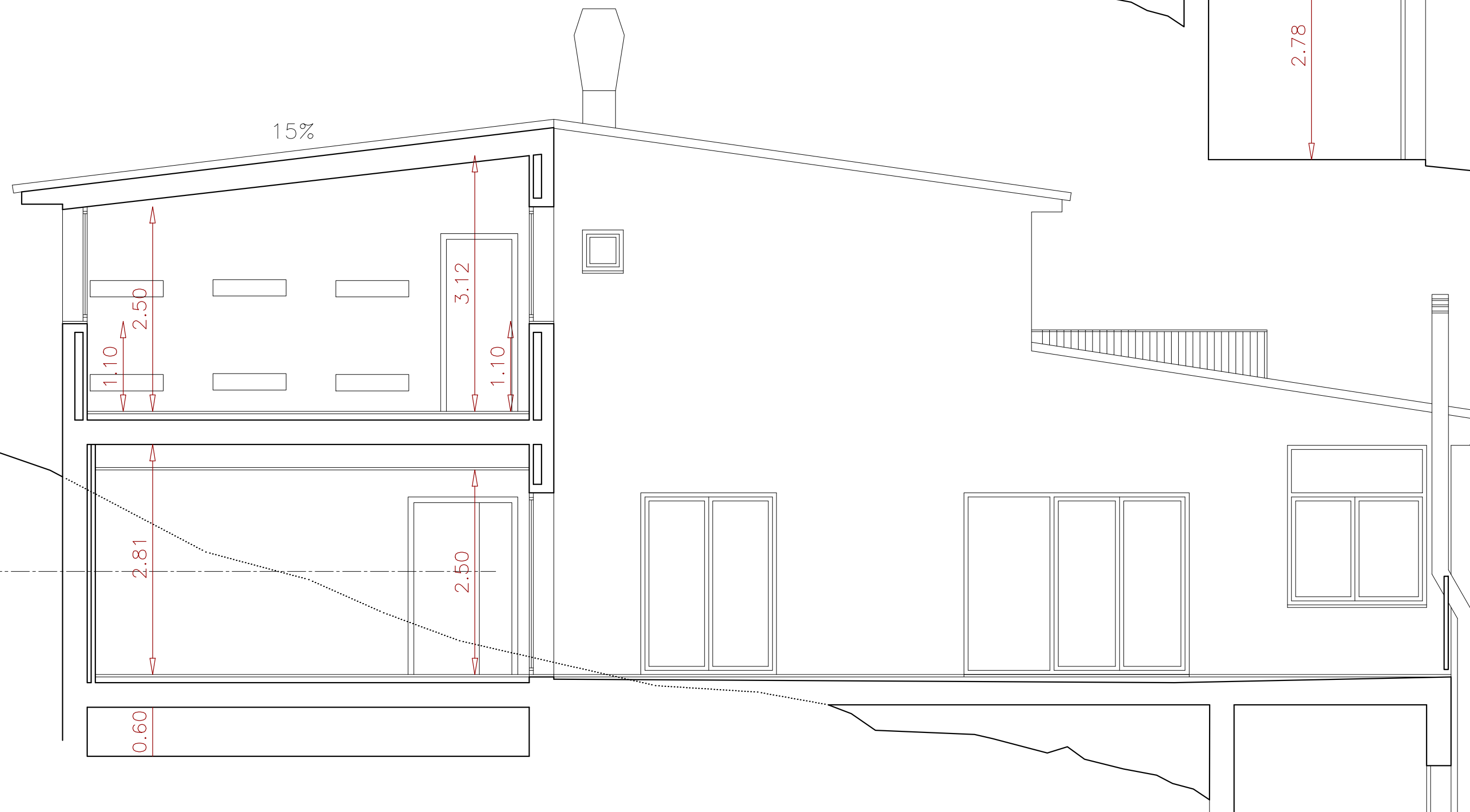


COTA 50.00
SECCIÓ B



COTA 50.00

SECCIÓ C



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA DE COLÒNIES DE COLLDEJOU

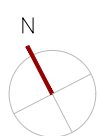
CAMÍ DE L'ARGENTERA
POLÍGON 5, PARCEL·LA 45. COLLDEJOU, BAIX CAMP
Situació

AJUNTAMENT DE COLLDEJOU
Promotor

SECCIONS
A.06

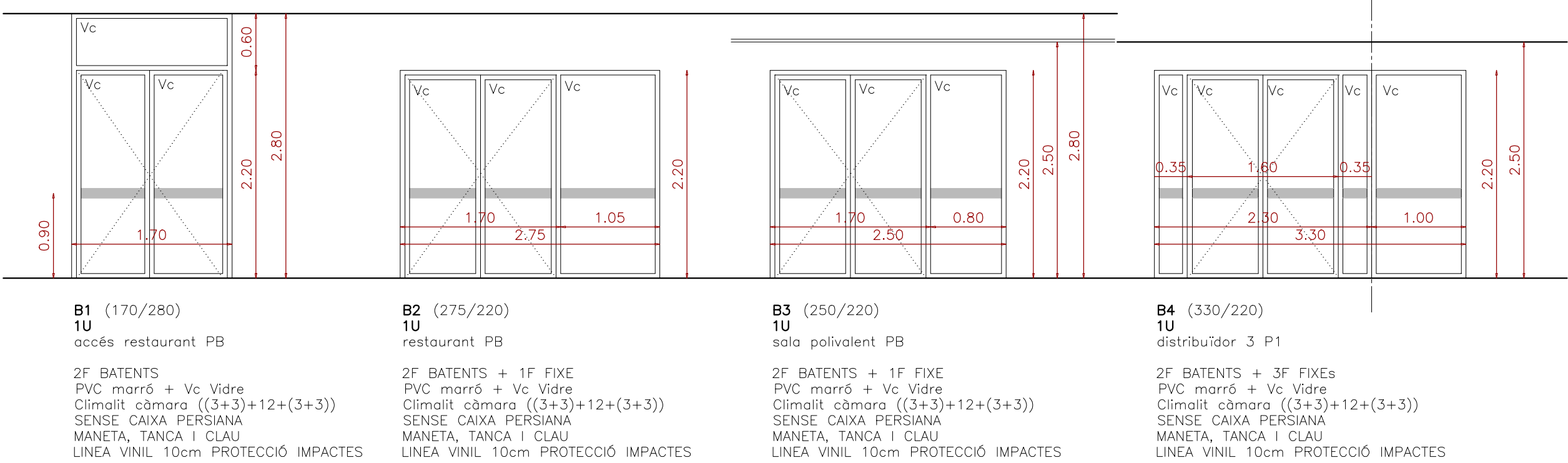
DESEMBRE DE 2024
Data

PAU JANSÀ I OLIVÉ
Arquitecte

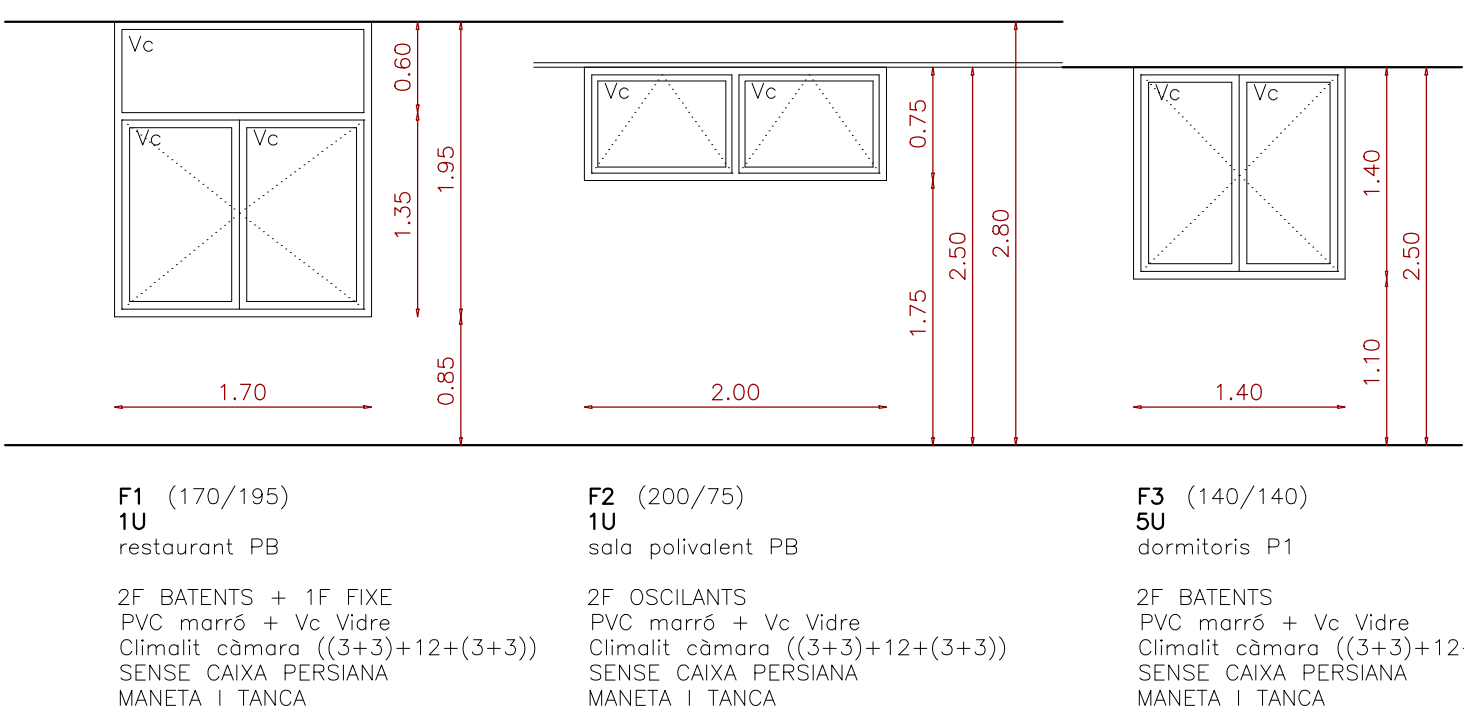


A1 1/50
Escala

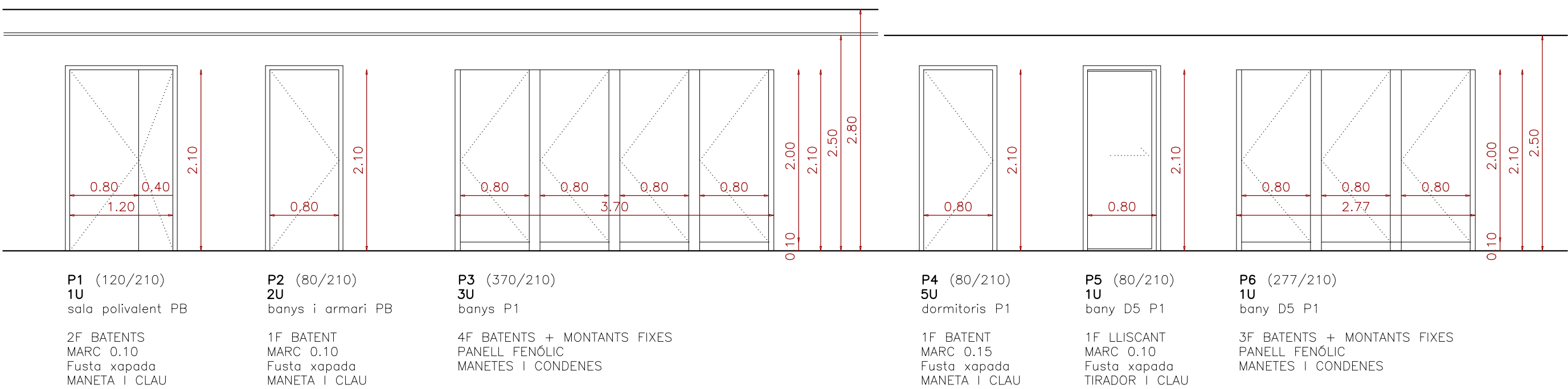
BALCONERES



FINESTRES



PORTES



ELEMENTS DE TANCA	FUSTERIA D'ALUMINI
TOTS ELS FERRATGES SERAN D'ALUMINI ANODITZAT 20 MICRES. (FRONTISSES,MANETES,TIRADORS,...)	TIPUS "CORTIZO" SERIE 2000 CLASSIFICACIÓ TIPUS A-3, E-3, V-3. ACABAT LACAT
FERRATGES TIPUS "OCARIZ" ESCUT REF.654T MANETA REF.1973 ELS CARGOLS SERAN PASSANTS AMB ROSCA.	CORREDISSES PERFIL 80 mm PRACTICABLES PERFIL DE 50 mm SILICONA I FERRATGES DEL MATEIX COLOR DE L'ALUMINI.
NOTA: LES MIDES DE TOTS ELS ELEMENTS S'AJUSTARAN A L'OBRA	FUSTERIA D'ACER AMB TUB BASE 80x50 mm. i 2 mm. de gruix, segons detall PINTAT AMB 2 CAPES OXIRON SOBRE MINI

PROJECTE BASIC I D'EXECUCIÓ
DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA DE COLÒNIES DE COLLDEJOU

CAMI DE L'ARGENTERA
POLIGON 5, PARCEL·LA 45. COLLDEJOU, BAIX CAMP
Situació

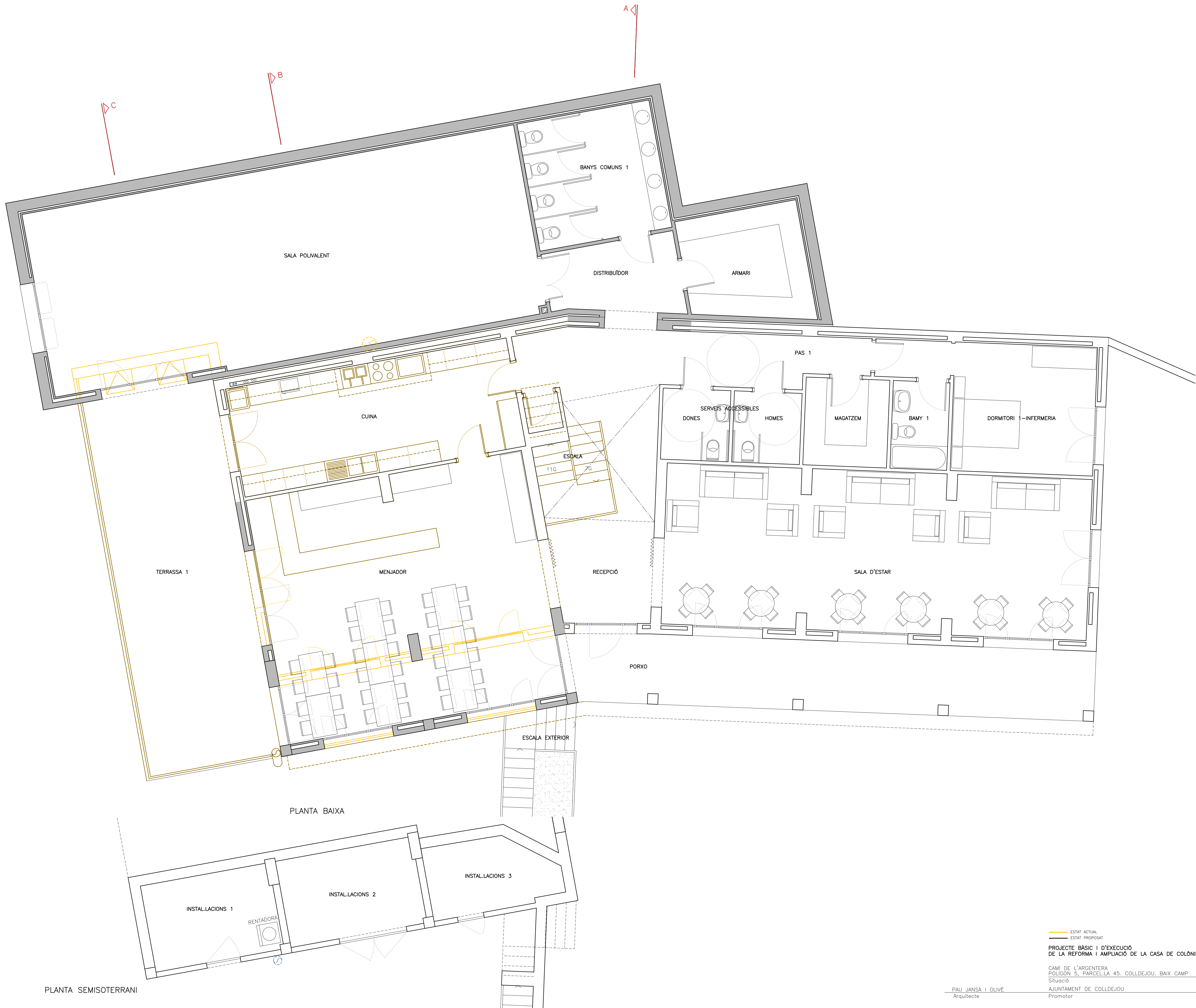
AJUNTAMENT DE COLLDEJOU
Promotor

TANCAMENTS

A.07
DESEMBRE DE 2024
Data

PAU JANSÀ I OLIVÉ
Arquitecte

A1 1/50
Escola





PLANTA PRIMERA

— ESTAT ACTUAL
— ESTAT PROPOSAT

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA DE COLÒNIES DE COLLDEJOU

CAMI DE L'ARGENTERA
POLÍGON 5, PARCEL·LA 45. COLLDEJOU, BAIX CAMP
Situació

AJUNTAMENT DE COLLDEJOU
Promotor

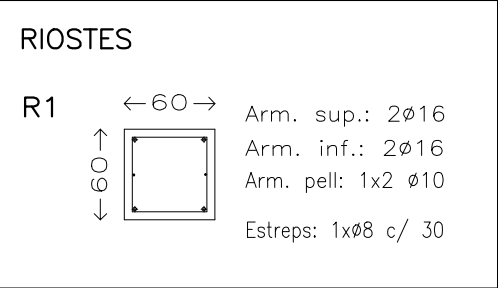
ESTAT SUPERPOSAT
PLANTA PRIMERA

A.09
DESEMBRE DE 2024
Data

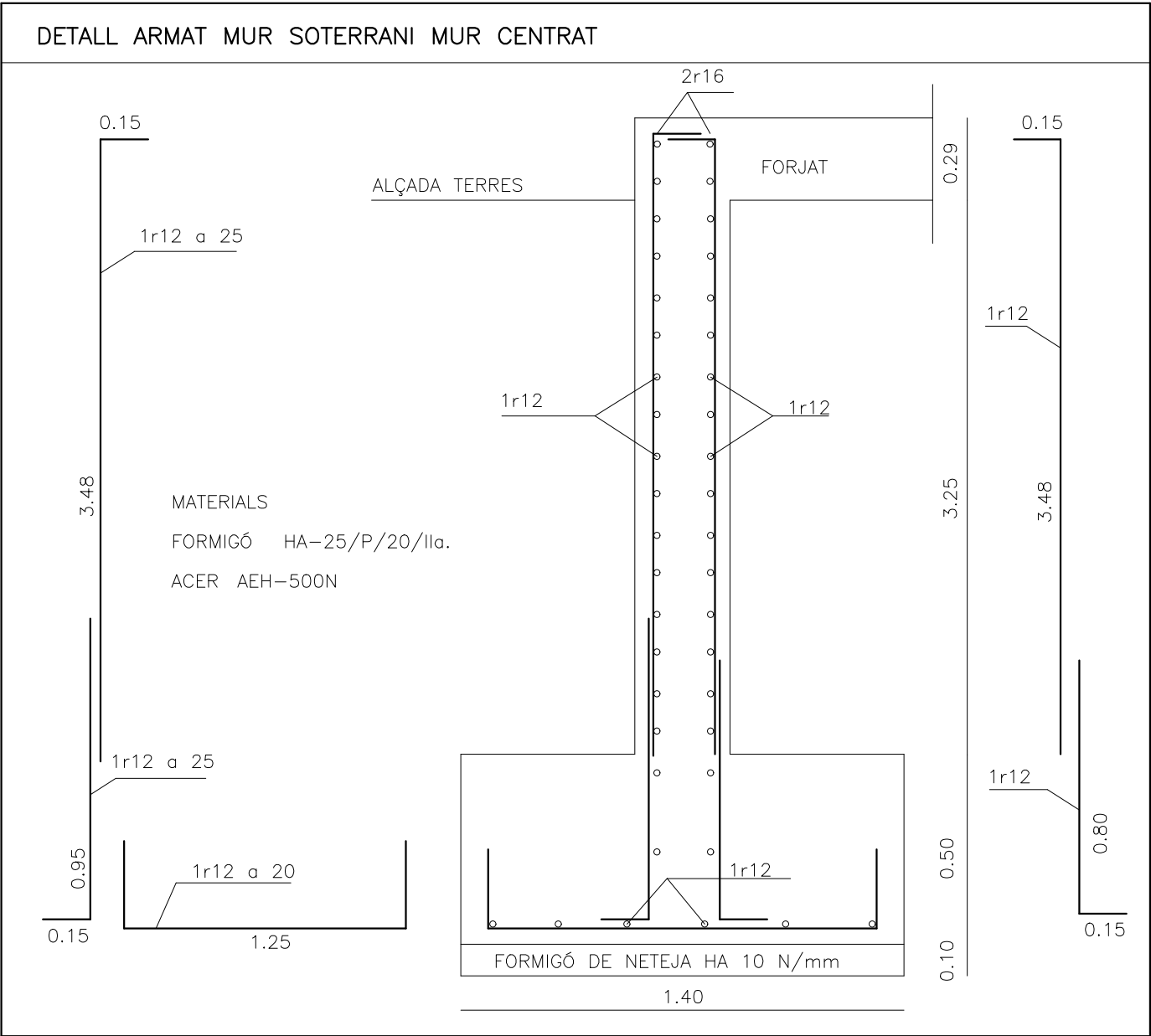
PAU JANSÀ I OLIVÉ
Arquitecte



A1 1/50
Escala



SOLAPAMENTS EN FORJATS, BIGUES I ELEMENTS DE FONAMENTACIÓ		
Tipus de formigó: HA-30		Sisme: NO
Els solapaments de les barres que constitueixen l'armadura passiva, tret de la que consti una indicació contrària a les plantes o detalls específics, hauran de presentar una longitud, L_b, igual a les següents expressades en cm:		
	Barrers ubicades junt a la superfície inferior de l'element	Reste de les barres
5 mm	25 cm	40 cm
6 mm	30 cm	45 cm
8 mm	40 cm	60 cm
10 mm	50 cm	75 cm
12 mm	60 cm	90 cm
16 mm	80 cm	115 cm
20 mm	105 cm	150 cm
25 mm	165 cm	360 cm
Les longituds d'ancoratge L_b es poden pendre de la meitat de les anteriors		
		En cas de bigues, els solapaments es disposaran segons la posició de la barra: inferior: a la trobada amb pilars. superior: al mig del tram. La separació màxima entre barres solapades serà de 4ϕ. Per barres a tracció les separacions entre barres solapades serà $\geq$ a: que 2cm, ϕ, o 1,25m. (NOTA VÀLIDA PER TOTS ELS PLANOLIS)



NOTES GENERALS: FONAMENTS.

TENSIÓ ADMISSIBLE DEL TERRENY: 2,00 Kp/cm2.

HA=25/P/20/lta. Consistència: Plàstica

Tipus d'acer: B500S (AEH=500S)

Control d'execució: Nivell normal

AMBIENT lla.

RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA

7 dies: 20 N/mm2

28 dies: 25 N/mm2

COEFICIENTS DE PONDERACIÓ

Minoració de la resist. del formigó: Gc=1,50

Minoració de la resist. de l'acer: Gy=1,15

Majoració de les accions: Gf=1,60

MDA MÀXIM DE L'ARID = 20 mm.

RECOBRIMENT ARMADURES ESTRUCTURA: 3 cm

RECOBRIMENT ARMADURES FONAMENTS: 7 cm

ASSAJOS DE CONTROL

Nivell: normal

Tipus de proveto: cilíndrica

Edat de trencament: sèries de 6 provetes:

1 a 7 dies

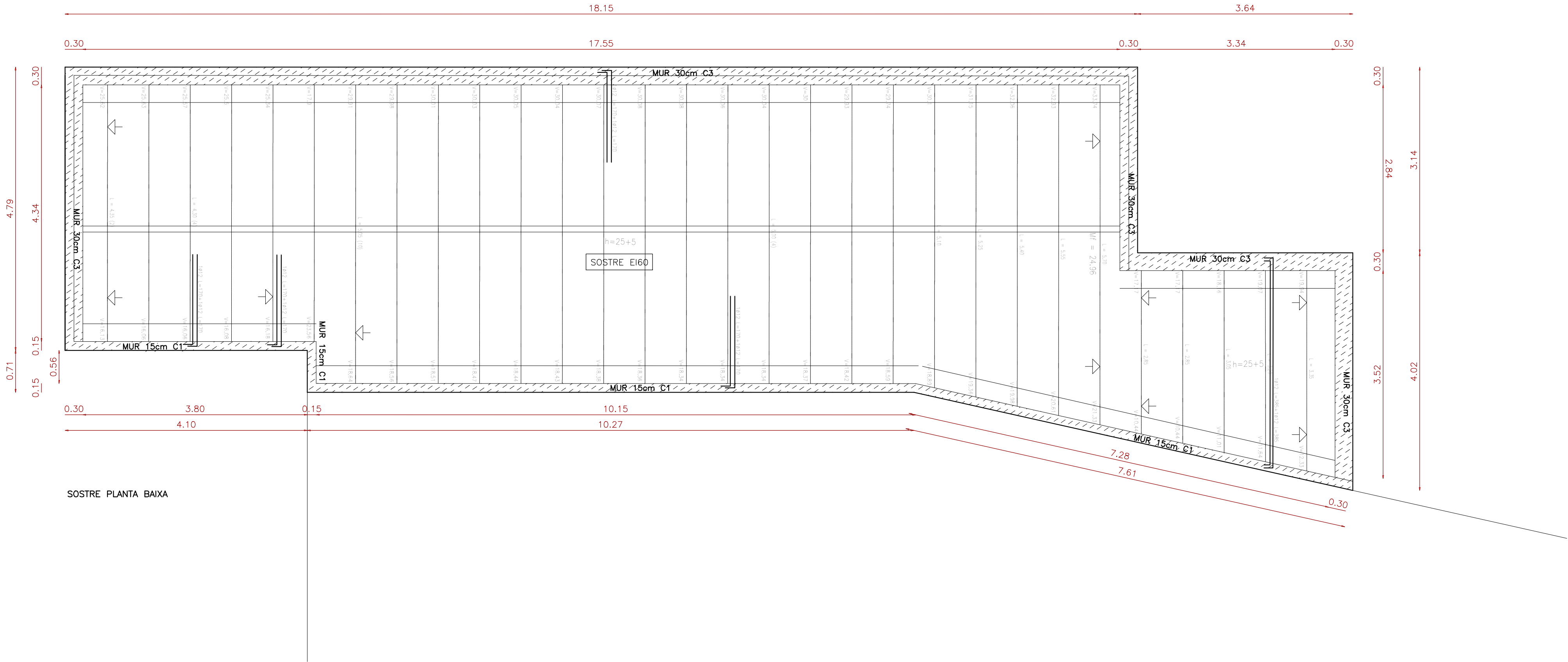
3 a 28 dies

2 de reserva

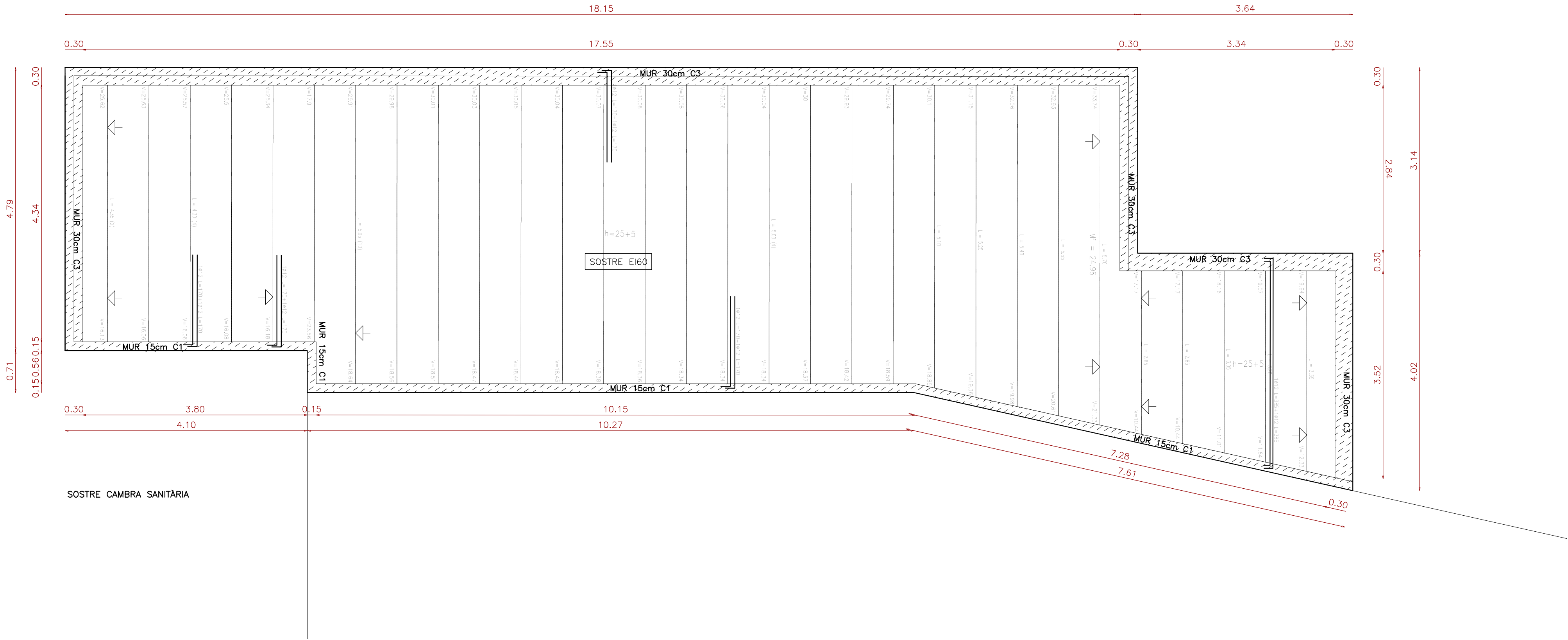
Altres assajos: con de Abrams.

Qualsevol nou forat d'instal·lacions que no quedi representat al plànol haurà de ser verificat i consultat prèviament amb la D.F. (s'aplicarà detall de reforç tipus).

COEFICIENTS DE SEGURETAT PARCIALS (taula 2.1)					
Situació de dimensionat	Tipus	Materials		Accions	
		Y _{Ed}	Y _o	Y _{Ed}	Y _o
Persistent o Transitorià	Enfonsament	3,0	1,0	1,0	1,0
	Lliscament	1,5	1,0	1,0	1,0
	Bolcada				
	Accions estabilitzadores	1,0	1,0	0,9	1,0
	Accions desestabilitzadores	1,0	1,0	1,8	1,0
	Estabilitat global	1,0	1,8	1,0	1,0
	Capacitat estructural	–	–	1,6	1,0
	Pilotes				
	Arrancada	3,5	1,0	1,0	1,0
	Ruptura horitzontal	3,5	1,0	1,0	1,0
	Pantalles				
	Estabilitat fons excavació	1,0	2,5	1,0	1,0
Extraordinària	Sifonament	1,0	2,0	1,0	1,0
	Rotació o translació				
	Equilibri límit	1,0	1,0	0,6	1,0
	Model de Winkler	1,0	1,0	0,6	1,0
	Elements finits	1,0	1,5	1,0	1,0
	Enfonsament	2,0	1,0	1,0	1,0
	Lliscament	1,1	1,0	1,0	1,0
	Bolcada				
	Accions estabilitzadores	1,0	1,0	0,9	1,0
	Accions desestabilitzadores	1,0	1,0	1,2	1,0
	Estabilitat global	1,0	1,2	1,0	1,0
	Capacitat estructural	–	–	1,0	1,0
Pilotes					
Arrancada	2,3	1,0	0,8	1,0	
Ruptura horitzontal	2,3	1,0	1,0	1,0	
Pantalles					
Rotació o translació					
Equilibri límit	–	–	–	–	
Model de Winkler	1,0	1,0	0,8	1,0	
Elements finits	1,0	1,2	1,0	1,0	



SOSTRE PLANTA BAIXA



SOSTRE CAMBRA SANITÀRIA

FORMIGÓ VIST
EL FORMIGÓ VIST SERÀ AMBIENT III-a, AMB ELS SEGÜENTS CONDICIONANTS:
MÀXIMA RELACIÓ AIGUA/CIMENT: 0.5
MÍNIM CONTINGUT DE CIMENT: 300 Kg/m3
RESISTÈNCIA MÍNIMA DEL FORMIGÓ: 30Kg/mm2
RECOBRIMENT MÍNIM: 3.5 cm

CÈRCOLS

NOTA: ELS CÈRCOLS PORTARAN EL MATEIX ARMAT A NEGATIU QUE LA BIGUETA ADJACENT O 1r12 l=1.15 m. SI NO HI HA BIGUETES PARALLELES TOTES LES BARRES DELS CÈRCOLS ACABARAN AMB UN ANCORATGE MÍNIM DE 15 cm.

NOTES GENERALS: ESTRUCTURES
Formigó per pilars, sabates, murs, lloses i forjats:
TENSIÓ ADMISSIBLE DEL TERRENY: 2,00 Kp/cm2.
HA-25/P/20/I. Consistència: Plàstica
Tipus d'acer: B500S (AEH-500S)
Control d'execució: Nivell normal

AMBIENT I.
RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA
7 dies: 20 N/mm2
28 dies: 25 N/mm2
COEFICIENTS DE PONDERACIÓ
Minoració de la resist. del formigó: Gc=1.50
Minoració de la resist. de l'acer: Gy=1.15
Majoració de les accions: Gf=1.60
MIDA MÀXIM DE L'ÀRID =20 mm.
RECOBRIMENT ARMADURES ESTRUCTURA: 3 cm
RECOBRIMENT ARMADURES FONAMENTS: 7 cm

ASSAJOS DE CONTROL
Nivell: normal
Tipus de prova: cilíndrica
Edat de trencament: sèries de 6 proves:
1 a 7 dies
3 a 28 dies
2 de reserva
Altres assajos: con de Abrams.

Qualsevol nou forat d'instal·lacions que no quedi representat al plànol haurà de ser verificat i consultat prèviament amb la D.F. (s'aplicarà detall de reforç tipus)

NOTA:
LA RESISTÈNCIA AL FOC DE TOTS ELS ELEMENTS ESTRUCTURALS SERÀ: R60

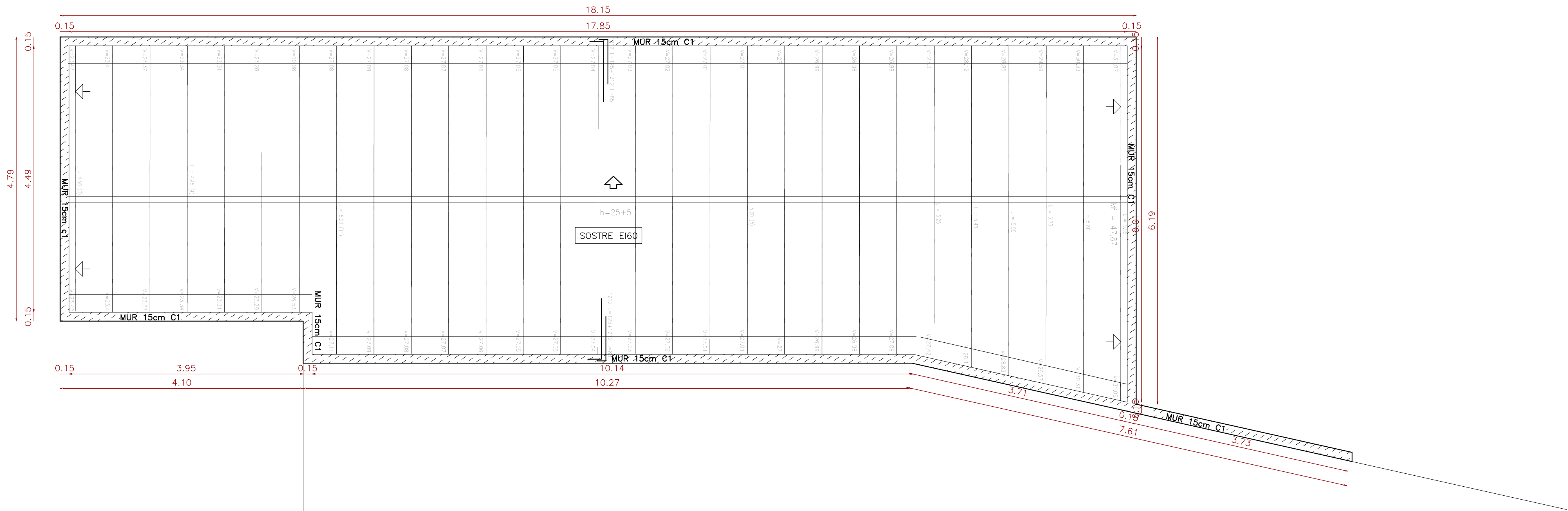
ESTRUCTURES
FORJAT DE BIGUETES PRETESADES
Fabricant: PUJOL VP-15
Tipus de revoltó: Ceràmica
Grau del forjat: 30 = 25 + 5 (cm)
Intereix: 63 cm (simple) i 77 cm (doble)
Formigó obra: HA-25, Yc=15
Formigons biguetes: HA-40, Yc=15
Acer pretesat: Y 1860 C
Acers negatius: B 500 S, Ys=115
Pes propi: 0.334 t/m2 (simple) i 0.394 t/m2 (doble)
Nota 1: El fabricant indicarà els apuntalaments necessaris i la separació entre sotaponts.
Nota 2: Consulti els detalls referents a enllaços amb forjats de l'estructura principal i de les zones massissades.

CÀRREGUES:
-PLANTES BAIXA:
-PES PROPI DEL FORJAT 4.00 KN/m2
-SOBRECARREGA PERMANENT 2.50 KN/m2
-SOBRECARREGA D'US 2.00 KN/m2
-SOBRECARREGA DE NEU 0.00 KN/m2
TOTAL 8.50 KN/m2
-PLANTA COBERTA
-PES PROPI DEL FORJAT 7.50 KN/m2
-SOBRECARREGA PERMANENT 2.50 KN/m2
-SOBRECARREGA D'US 3.00 KN/m2
-SOBRECARREGA DE NEU 0.70 KN/m2
TOTAL 13.70 KN/m2

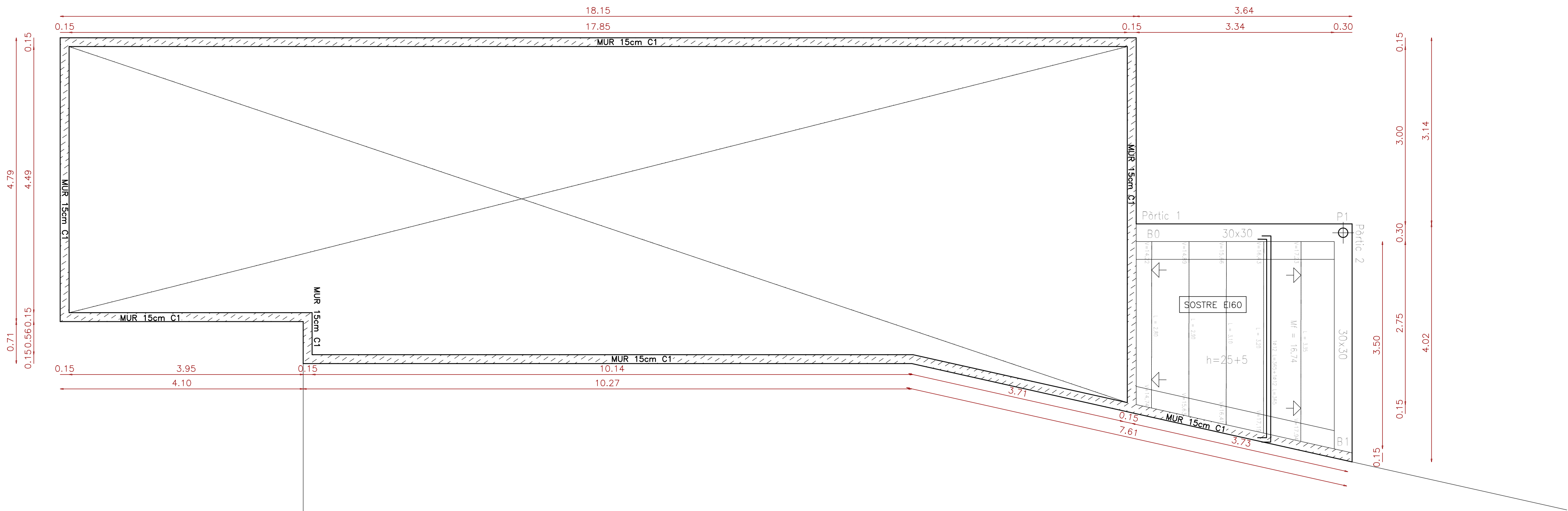
SOLAPAMENTS EN FORJATS, BIGUES I ELEMENTS DE FONAMENTACIÓ		
Tipus de formigó:	HA-30	Sisme: NO
Els solapaments de les barres que constitueixen l'armadura passiva, tret de que consti una indicació contrària a les plantes o detalls específics, hauran de presentar una longitud, Ls, igual a les següents expressades en cm:		
Barres ubicades junt a la superfície inferior de l'element		En cas de bigues, els solapaments es disposaran segons la posició de la barra:
5 mm	25 cm	inferior: a la trobada amb pilars.
6 mm	30 cm	superior: al mig del tram.
8 mm	40 cm	La separació màxima entre barres solapades serà de 4ø
10 mm	50 cm	Per barres a tracció les separacions entre barres solapades serà >= que 2cm, ø, o 1.25lma.
12 mm	60 cm	(NOTA VÀLIDA PER TOTS ELS PLÀNOLS)
16 mm	80 cm	
20 mm	105 cm	
25 mm	165 cm	
Les longituds d'ancoratge Lb es poden prendre com la meitat de les anteriors		

Taula 4.1 COEFICIENTS PARCIAIS DE SEGURETAT (γ) PER LES ACCIONS DEL DB-SE			
Tipus de verificació ⁽¹⁾	tipus d'acció	Situació persistent o transitària	
		desfavorable	favorable
Resistència	Permanent		
	Pes propi, pes del terreny	1,35	0,80
	Empenta terreny	1,35	0,70
Estabilitat	Pressió de l'aigua	1,20	0,90
	Variable	1,50	0
		desestabilitzadora	estabilitzadora
Estabilitat	Permanent		
	Pes propi, pes del terreny	1,10	0,90
	Empenta terreny	1,35	0,80
Estabilitat	Pressió de l'aigua	1,05	0,95
	Variable	1,50	0

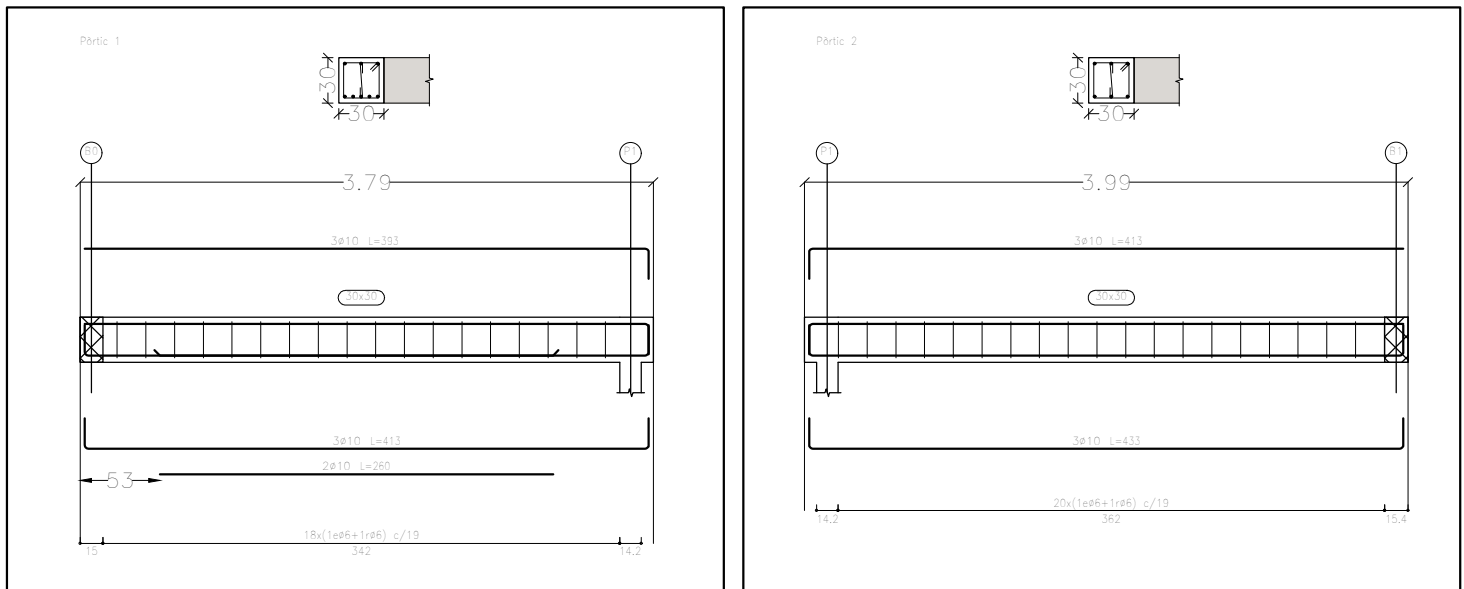
⁽¹⁾ Els coeficients corresponents a la verificació de la resistència del terreny s'estableixen en el DB-SE-C



SOSTRE PLANTA PRIMERA, FORJAT INCLINAT.



SOSTRE PLANTA PRIMERA, FORJAT PLA.



FORMIGÓ VIST
EL FORMIGÓ VIST SERÀ AMBIENT III-a, AMB ELS SEGÜENTS CONDICIONANTS:
MÀXIMA RELACIÓ AIGUA/CIMENT: 0.5
MÍNIM CONTINGUT DE CIMENT: 300 Kg/m³
RESISTÈNCIA MÍNIMA DEL FORMIGÓ: 30Kg/mm²
RECOBRIMENT MÍNIM: 3.5 cm

CÈRCOLS

C1 2r12
C2 2r16
C3 2r12

NOTA: ELS CÈRCOLS PORTARAN EL MATEIX ARMAT A NEGATIU QUE LA BIGUETA ADJACENT O 1r12 l=1.15 m. SI NO HI HA BIGUETES PARALLELES TOTES LES BARRES DELS CÈRCOLS ACABARAN AMB UN ANCORATGE MÍNIM DE 15 cm.

NOTES GENERALS: ESTRUCTURES
Formigó per pilars, sabates, murs, lloses i forjats:
TENSIÓ ADMISSIBLE DEL TERRENY: 2,00 Kp/cm².

HA-25/P/20/I. Consistència: Plàstica
Tipus d'acer: B500S (AEH-500S)
Control d'execució: Nivell normal

AMBIENT I.
RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA
7 dies: 20 N/mm²
28 dies: 25 N/mm²

COEFICIENTS DE PONDERACIÓ
Minoració de la resist. del formigó: Gc=1.50
Minoració de la resist. de l'acer: Gy=1.15
Majoració de les accions: Gf=1.60

MIDA MÀXIM DE L'ÀRID =20 mm.

RECOBRIMENT ARMADURES ESTRUCTURA: 3 cm

RECOBRIMENT ARMADURES FONAMENTS: 7 cm

ASSAJOS DE CONTROL
Nivell: normal
Tipus de prova: cilíndrica
Edat de trencament: sèries de 6 proves:
1 a 7 dies
3 a 28 dies
2 de reserva
Altres assajos: con de Abrams.

Qualsevol nou forat d'instal·lacions que no quedi representat al plànol haurà de ser verificat i consultat prèviament amb la D.F. (s'aplicarà detall de reforç tipus)

NOTA:
LA RESISTÈNCIA AL FOC DE TOTS ELS ELEMENTS ESTRUCTURALS SERÀ: R60

ESTRUCTURES

FORJAT DE BIGUETES PRETASADES
Fabricant: PUJOL VP-15
Tipus de revoltó: Ceràmica
Grau del forjat: 30 + 25 + 5 (cm)
Intereix: 63 cm (simple) i 77 cm (doble)
Formigó obra: HA-25, Yc=15
Formigons biguetes: HA-40, Yc=15
Acer pretensat: Y 1860 C
Acers negatius: B 500 S, Ys=115
Pes propi: 0.334 t/m² (simple) i 0.394 t/m² (doble)
Nota 1: El fabricant indicarà els apuntaments necessaris i la separació entre sotaponts
Nota 2: Consulti els detalls referents a enllaços amb forjats de l'estructura principal i de les zones massissades.

CÀRREGUES:
-PLANTES BAIXA:
-PES PROPI DEL FORJAT 4.00 KN/m²
-SOBRECARREGA PERMANENT 2.50 KN/m²
-SOBRECARREGA D'US 2.00 KN/m²
-SOBRECARREGA DE NEU 0.00 KN/m²
TOTAL 8.50 KN/m²
-PLANTA COBERTA
-PES PROPI DEL FORJAT 7.50 KN/m²
-SOBRECARREGA PERMANENT 2.50 KN/m²
-SOBRECARREGA D'US 3.00 KN/m²
-SOBRECARREGA DE NEU 0.70 KN/m²
TOTAL 13.70 KN/m²

SOLAPAMENTS EN FORJATS, BIGUES I ELEMENTS DE FONAMENTACIÓ

Tipus de formigó:	HA-30	Sisme:	NO
Els solapaments de les barres que constitueixen l'armadura passiva, tret de que consti una indicació contrària a les plantes o detalls específics, hauran de presentar una longitud, Ls, igual a les següents expressades en cm:			
Barres ubicades junt a la superfície inferior de l'element		En cas de bigues, els solapaments es disposaran segons la posició de la barra:	
5 mm	25 cm	40 cm	inferior: a la trobada amb pilars.
6 mm	30 cm	45 cm	superior: al mig del tram.
8 mm	40 cm	60 cm	La separació màxima entre barres solapades serà de 4φ
10 mm	50 cm	75 cm	Per barres a tracció les separacions entre barres solapades serà >= que 2cm, Ø, o 1.25lma.
12 mm	60 cm	90 cm	(NOTA VÀLIDA PER TOTS ELS PLÀNOLS)
16 mm	80 cm	115 cm	
20 mm	105 cm	150 cm	
25 mm	165 cm	360 cm	
Les longituds d'ancoratge Lb es poden prendre com la meitat de les anteriors			

Taula 4.1 COEFICIENTS PARCIAIS DE SEGURETAT (γ) PER LES ACCIONS DEL DB-SE

Tipus de verificació ⁽¹⁾	tipus d'acció	Situació persistent o transitòria	
		desfavorable	favorable
Resistència	Permanent Pes propi, pes del terreny Empenta terreny Pressió de l'aigua	1,35 1,35 1,20	0,80 0,70 0,90
	Variable	1,50	0
Estabilitat		desestabilitzadora	estabilitzadora
	Permanent Pes propi, pes del terreny Empenta terreny Pressió de l'aigua	1,10 1,35 1,05	0,90 0,80 0,95
	Variable	1,50	0

⁽¹⁾ Els coeficients corresponents a la verificació de la resistència del terreny s'estableixen en el DB-SE-C

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA DE COLÒNIES DE COLLDEJOU

CAMI DE L'ARGENTERA
POLIGON 5, PARCEL·LA 45, COLLDEJOU, BAIX CAMP
Situació
AJUNTAMENT DE COLLDEJOU
Promotor

ESTRUCTURES
SOSTRE PLANTA PRIMERA, FORJATS PLA I INCLINAT
E.03
DESEMBRE DE 2024
Data

PAU JANSÀ I OLIVÉ
Arquitecte

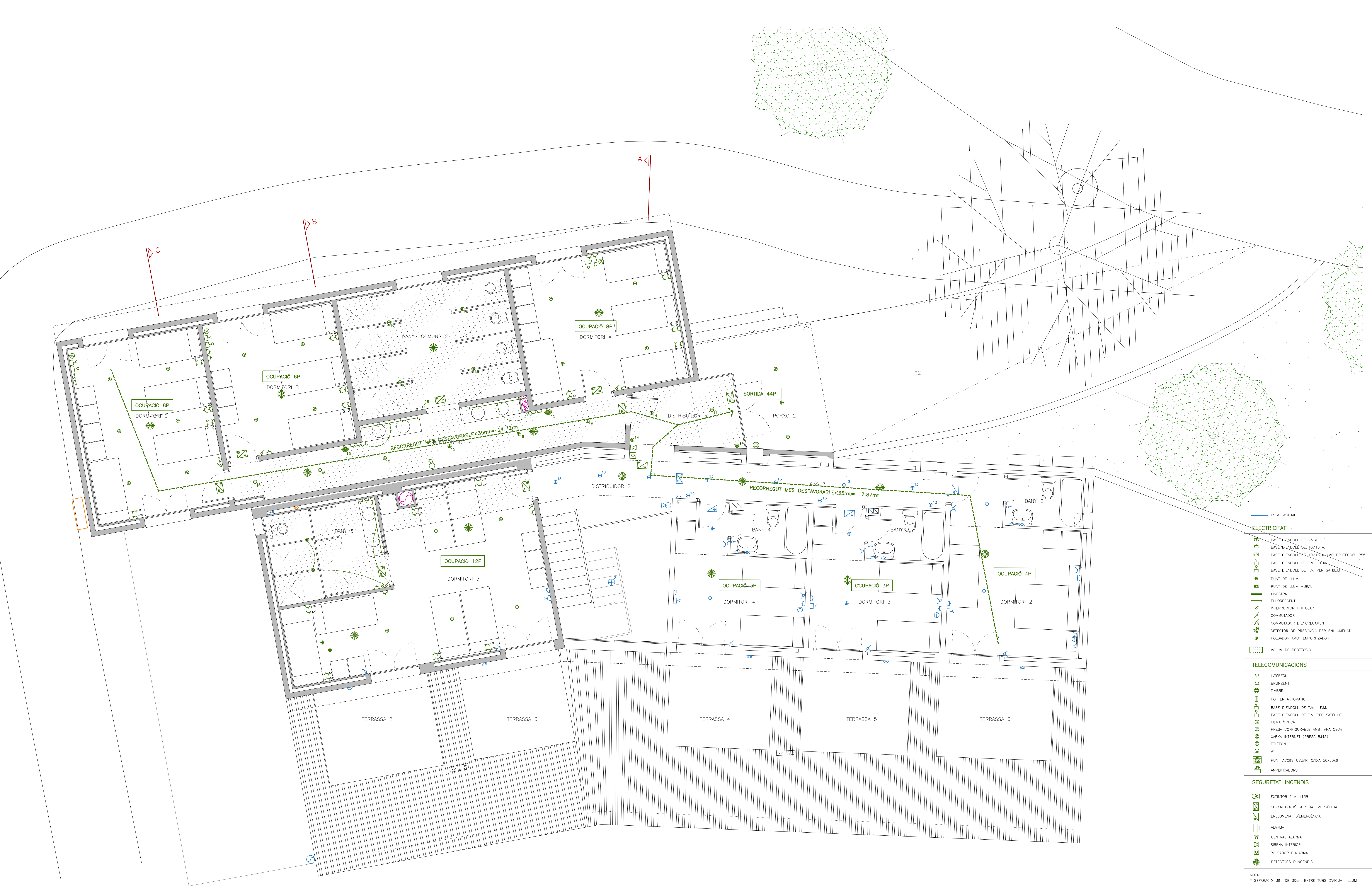
N
1/50
Escala



PLANTA SEMISOTERRANI

PLANTA BAIXA

ESTAT ACTUAL	
ELECTRICITAT	
	BASE D'ENDOLL DE 25 A.
	BASE D'ENDOLL DE 10/16 A.
	BASE D'ENDOLL DE 10/16 A AMB PROTECCIÓ IP55.
	BASE D'ENDOLL DE T.V. I F.M.
	BASE D'ENDOLL DE T.V. PER SATELLIT
	PUNT DE LLUM
	PUNT DE LLUM MURAL
	LINESTRA
	FLUORESCENT
	INTERRUPTOR UNIPOLAR
	COMUTADOR
	COMUTADOR D'ENCREUAMENT
	DETECTOR DE PRESENCIA PER ENLLUMENAT
	POLSADOR AMB TEMPORITZADOR
	VOLUM DE PROTECCIÓ
TELECOMUNICACIONS	
	INTERFON
	BRUNZENT
	TIMBRE
	PORTER AUTOMÀTIC
	BASE D'ENDOLL DE T.V. I F.M.
	BASE D'ENDOLL DE T.V. PER SATELLIT
	FIBRA ÒPTICA
	PRESA CONFIGURABLE AMB TAPA CEGA
	XARXA INTERNET (PRESA RJ45)
	TELÈFON
	WIFI
	PUNT ACCÉS USUARI CAIXA 50x30x6
	AMPLIFICADORS
SEGURETAT INCENDIS	
	EXTINTOR 21A-113B
	SENYALITZACIÓ SORTIDA EMERGENCIA
	ENLLUMENAT D'EMERGENCIA
	ALARMA
	CENTRAL ALARMA
	SIRENA INTERIOR
	POLSADOR D'ALARMA
	DETECTORS D'INCENDIS
NOTA	
• SEPARACIÓ MÍN. DE 30cm ENTRE TUBS D'AIGUA I LLUM	
REACCIÓ AL FOC DELS MATERIALS	
PARETS I SOSTRES: B-s1,d0	
TENRES: BFL-s1	



PLANTA PRIMERA

ESTAT ACTUAL

ELECTRICITAT

BASE D'ENDOLL DE 25 A.

BASE D'ENDOLL DE 10/16 A.

BASE D'ENDOLL DE 10/16 A. AMB PROTECCIÓ IP55.

BASE D'ENDOLL DE T.V. I F.M.

BASE D'ENDOLL DE T.V. PER SATELLIT

PUNT DE LLUM

PUNT DE LLUM MURAL

LINESTRA

FLUORESCENT

INTERRUPTOR UNIPOLAR

COMUTADOR

COMUTADOR D'ENCREUAMENT

DETECTOR DE PRESENCIA PER ENLLUMENAT

POLSADOR AMB TEMPORIZADOR

VOLUM DE PROTECCIÓ

TELECOMUNICACIONS

INTERFON

BRUNZENT

TIMBRE

PORTER AUTOMÀTIC

BASE D'ENDOLL DE T.V. I F.M.

BASE D'ENDOLL DE T.V. PER SATELLIT

FIBRA ÒPTICA

PRESA CONFIGURABLE AMB TAPA CEGA

XARXA INTERNET (PRESA RJ45)

TELÈFON

WIFI

PUNT ACCÉS USUARI CAIXA 50x30x6

AMPLIFICADORS

SEGURETAT INCENDIS

EXTINTOR 21A-113B

SENYALITZACIÓ SORTIDA EMERGENCIA

ENLLUMENAT D'EMERGENCIA

ALARMA

CENTRAL ALARMA

SIRENA INTERIOR

POLSADOR D'ALARMA

DETECTORS D'INCENDIS

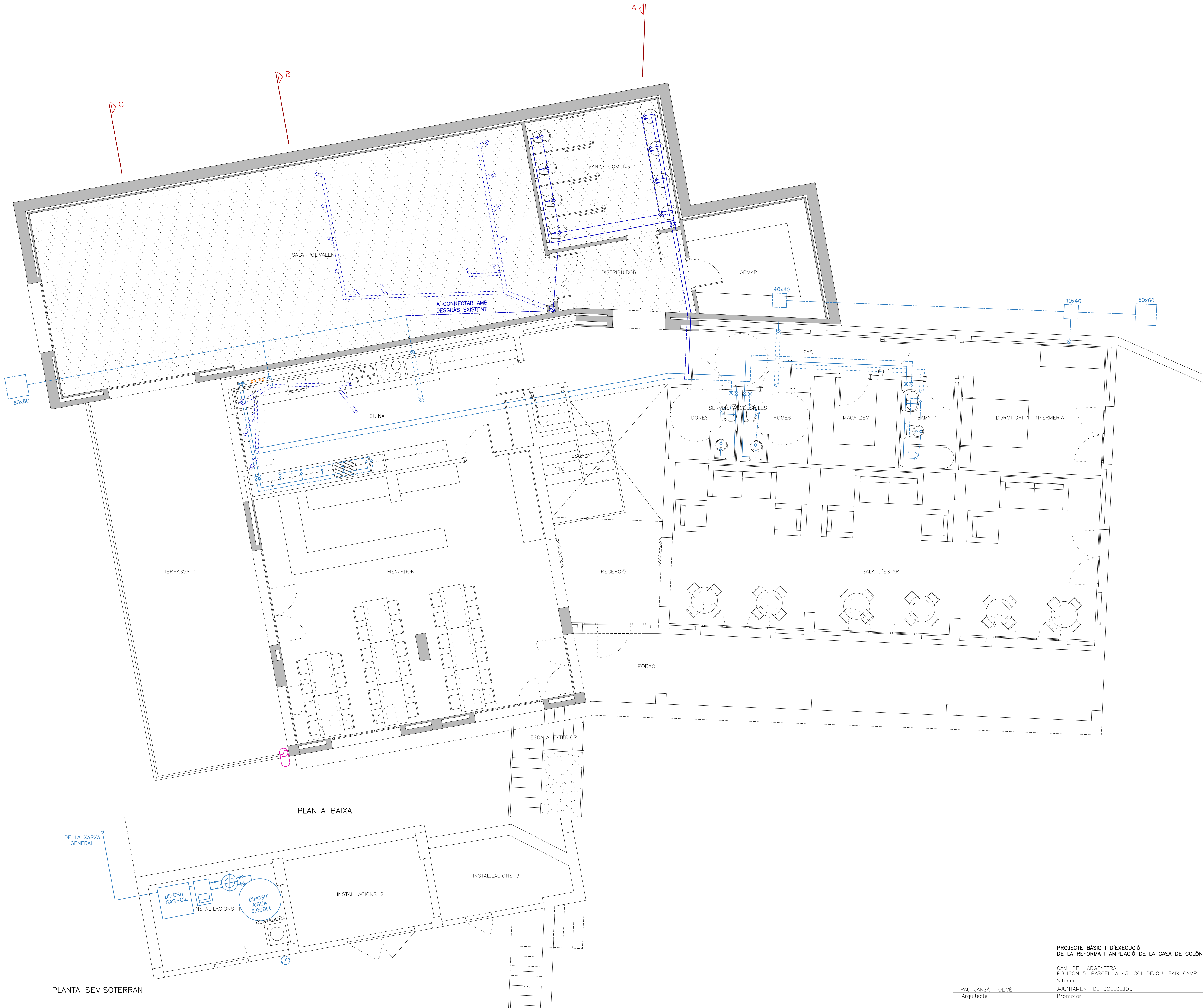
NOTA

• SEPARACIÓ MÍN. DE 30cm ENTRE TUBS D'AIGUA I LLUM

REACCIÓ AL FOC DELS MATERIALS

PARETS I SOSTRES: B-s1,d0

TERRES: B_{FL}-s1



PLANTA SEMISOTERRANI

PLANTA BAIXA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA DE COLÒNIES DE COLLDEJOU

CAMI DE L'ARGENTERA
POLÍGON 5, PARCEL·LA 45. COLLDEJOU, BAIX CAMP
Situació
AJUNTAMENT DE COLLDEJOU
Promotor

LAMPISTERIA I DESGUASSOS
PLANTES SEMISOTERRANI I BAIXA
I.03
DESEMBRE DE 2024
Data

ESTAT ACTUAL

FONTANERIA

- CLAU GENERAL DE PAS
- AIJETA
- VALVULA DE RETENCIÓ
- CANALITZACIÓ AIGUA FREDA
- CANALITZACIÓ AIGUA CALENTA
- MUNTANT
- CONNEIXO A XARXA
- COMPTADOR GENERAL D'AIGUA
- GRUP DE PRESSIÓ
- TERMOS ACUMULADOR
- CALDERA MIXTA GAS OIL (A.SANITARIA/CALEFACCIÓ)

SANEJAMENT

- BAIXANT AIGÜES GRISES
- BAIXANT AIGÜES NEGRES
- DESGUAS
- RAMAL HOR. PER SOSTRE
- RAMAL 100 mm.
- RAMAL 40/60 mm.
- BONERA

NOTA:

- * SEPARACIÓ MAX ENTRE INODOR I BAIXANT 1 M
- * SEPARACIÓ MAX ENTRE ALTRES APARELLS I I BAIXANT 2 M
- * SEPARACIÓ MIN DE 30cm ENTRE TUBS D'AIGUA I LLUM

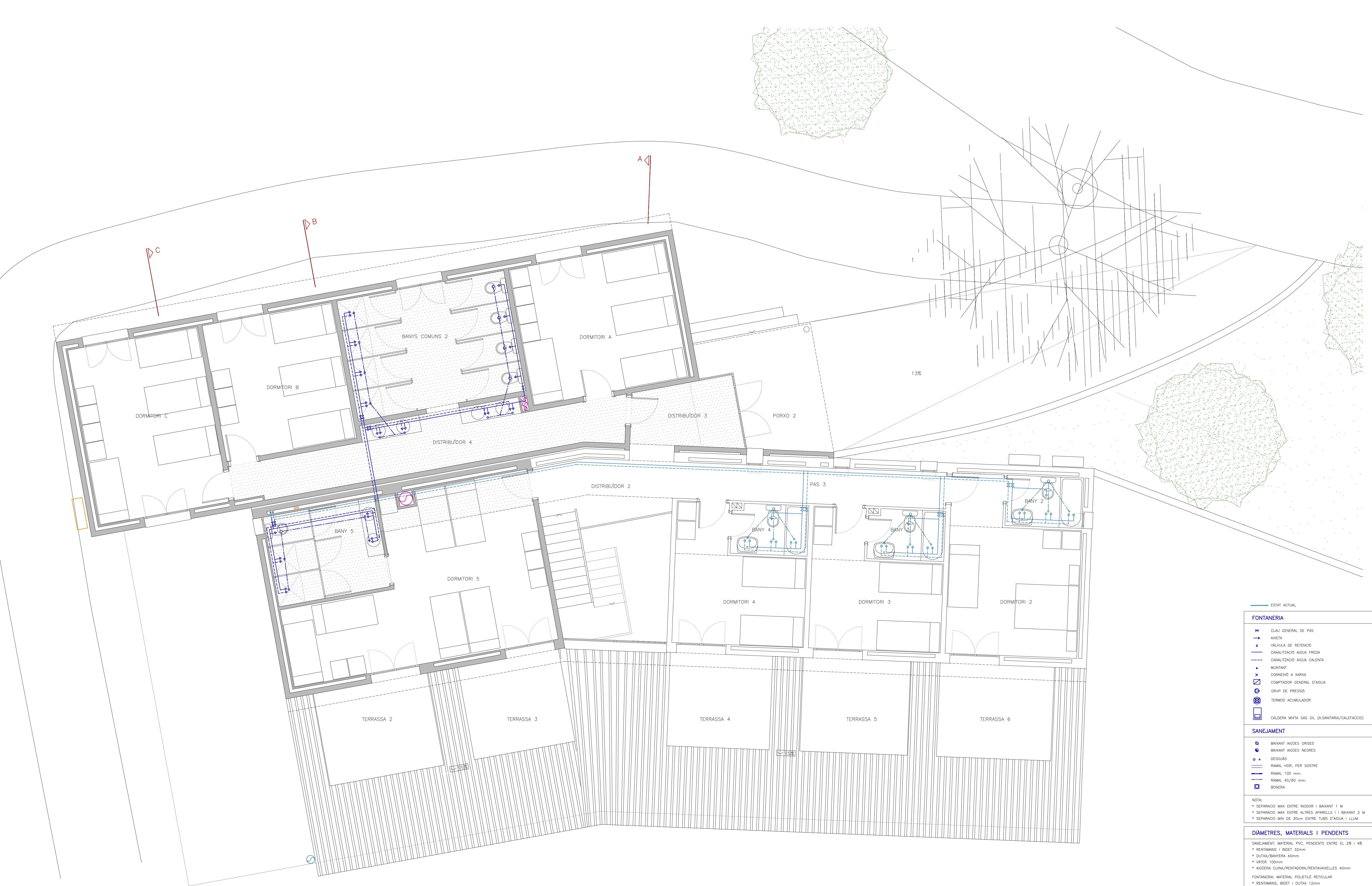
DIÀMETRES, MATERIALS I PENDENTS

SANEJAMENT: MATERIAL PVC, PENDENTS ENTRE EL 2% I 4%

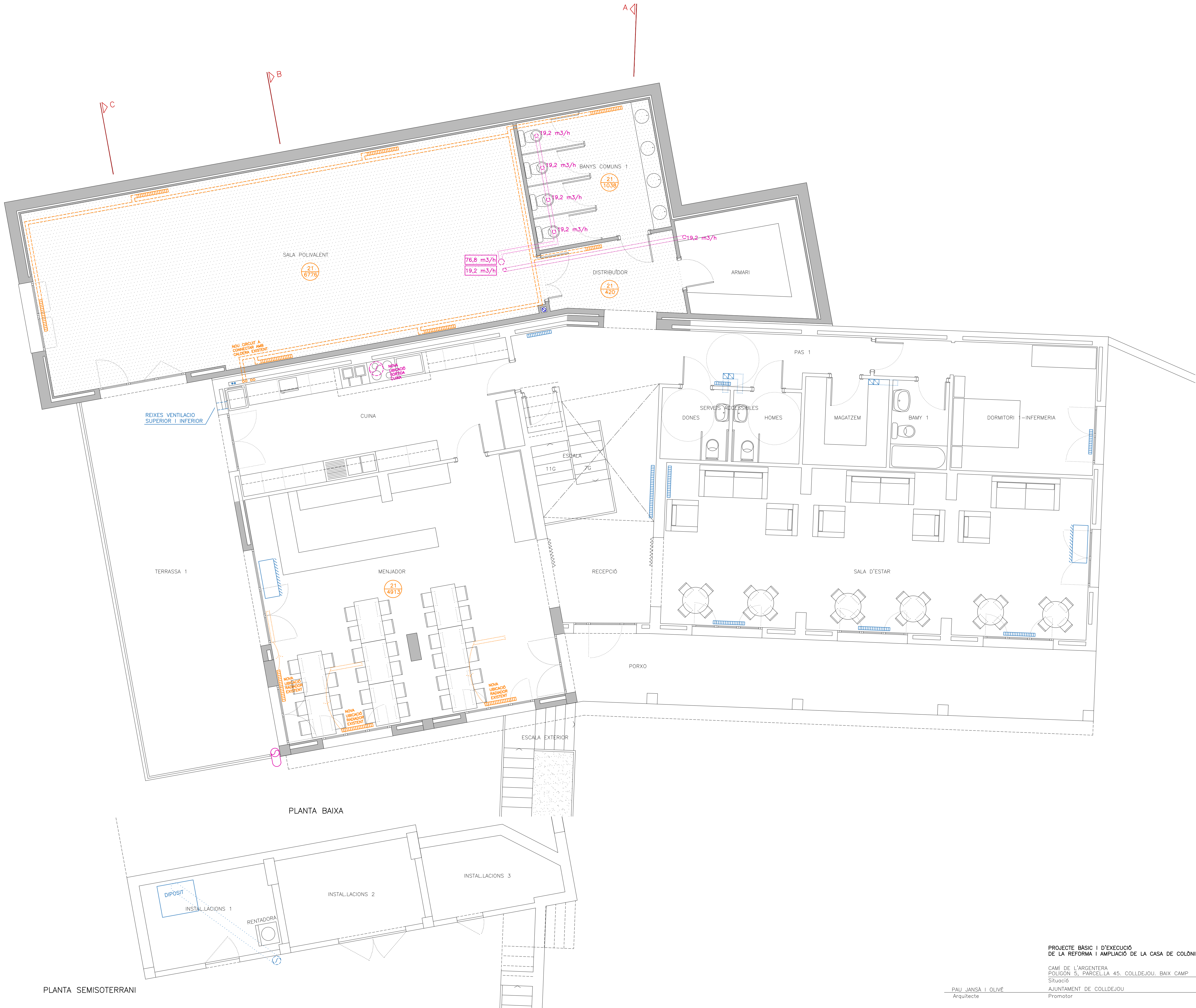
- * RENTAMANS I BIDET 32mm
- * DUTXA/BANYERA 40mm
- * VATER 100mm
- * AIGÜERA CUINA/RENTADORA/RENTAIXELLES 40mm

FONTANERIA: MATERIAL POLIETILÈ RETICULAR

- * RENTAMANS, BIDET I DUTXA 12mm
- * BANYERA 20mm
- * VATER 12mm CISTERNA, 25-40mm AMB FLUXOR
- * AIGÜERA CUINA I RENTAIXELLES 12mm
- * RENTADORA 20mm



PLANTA PRIMERA



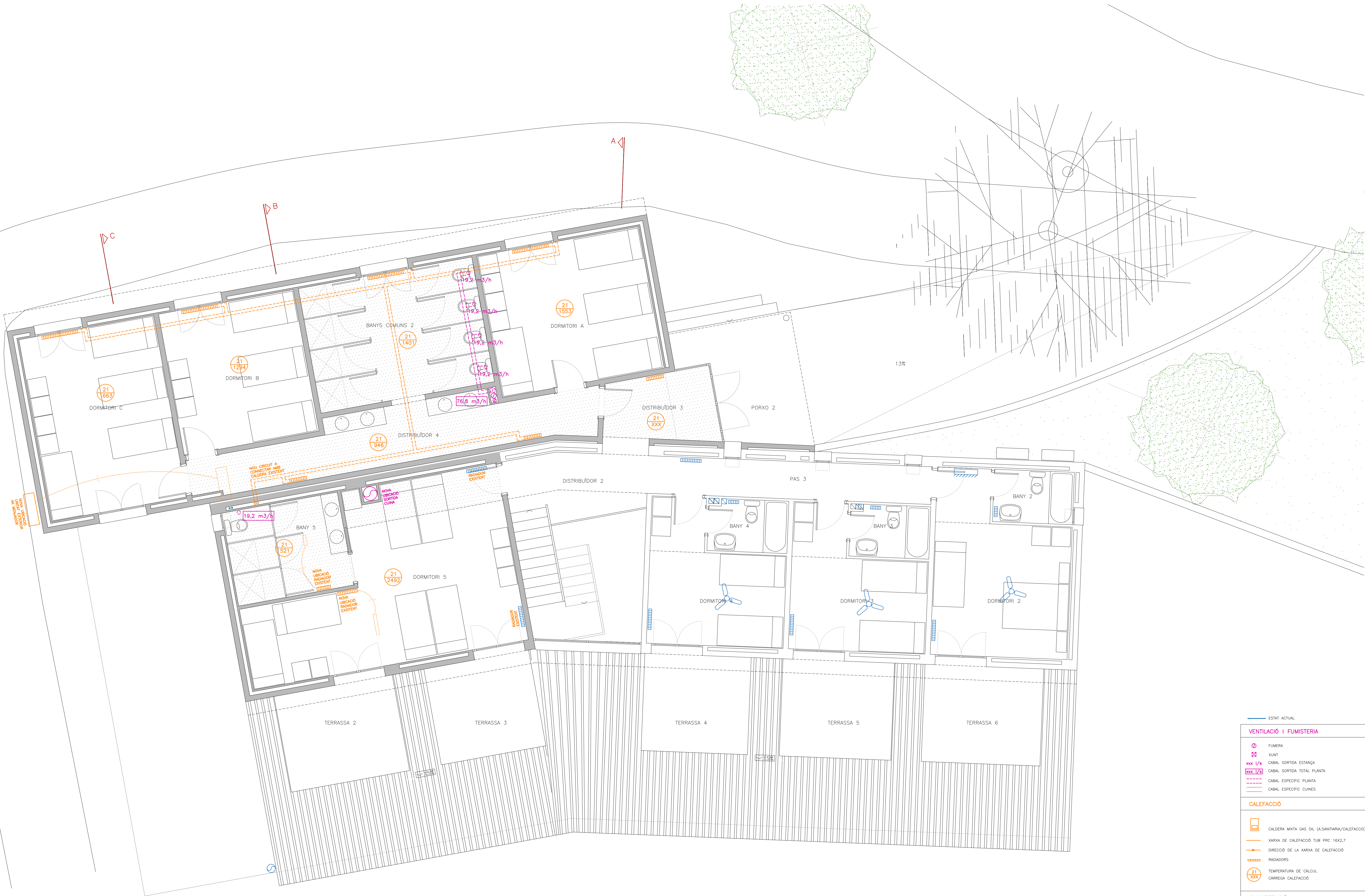
PLANTA SEMISOTERRANI

PLANTA BAIXA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CASA DE COLÒNIES DE COLLDEJOU

CAMI DE L'ARGENTERA
POLÍGON 5, PARCEL·LA 45. COLLDEJOU, BAIX CAMP
Situació
AJUNTAMENT DE COLLDEJOU
Promotor

VENTILACIÓ, SALUBRITAT I CALEFACCIÓ
PLANTES SEMISOTERRANI I BAIXA
I.05
DESEMBRE DE 2024
Data



PLANTA PRIMERA