

**Contractació de les obres de portada aigua en alta al barri de Sant Jaume
Sesoliveres de Piera**

Exp. 2/2024

INFORME SOBRE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'article 150.1 LCSP la Mesa ha sol·licitat corresponent informe de valoració de les ofertes presentades a la present licitació.

La persona sotasignat de l'Informe, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT davant el secretari de la Mesa, que no té cap interès econòmic, financer o personal que pogués semblar que compromet o que efectivament compromet la seva imparcialitat i independència en el context del present procediment licitatori, que el pugui situar en un conflicte d'interessos ni en relació amb la licitació de referència, ni en relació amb cap de les empreses licitadores que han presentat oferta o qualsevol altra circumstància relacionada.

A la vista de l'anterior, procedeix a l'emissió del present

INFORME.

El pressupost base de licitació és de 222.592,64 euros (sense IVA), de 269.337,09 euros IVA inclòs.

OFERTES PRESENTADES:

S'han presentat al concurs les següents empreses:

Empresa	CIF/NIF	Representant	adreça electrònica
AGROVIAL, S.A.	A25059924	JOSEP CASES ANDREU	administracio@agrovial.cat
EXCAVACIONS GASSÓ SL	B43494079	JOSE GASSO SOLE	narcis@egasso.com
CALAF TRENCHING, SL	B66176843	FRANCESC VILA BERNADÓ	f.vila@calaftrenching.com
BOSCIREM S.L.	B55732598	JOSEP MESTRES SUREDA	pep@boscirem.com
IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.	B25323809	JUAN PALLE TORRES	mcdela Fuente@irriga.es

En l'anterior sessió, on es va procedir a l'obertura i puntuació del Sobre B es va arribar a la determinació que l'oferta realitzada per la licitadora CALAF TRENCHING podia contenir un import econòmic que fos considerar una oferta anormalment baixa.

A la vista d'això es va sol·licitar a l'empresa el corresponent informe justificatiu i s'ha emès informe en el que s'acredita que l'oferta econòmica és viable.

A la vista d'això es procedeix a puntuar les ofertes efectuades.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

D'acord amb el que es determina al Plec de Clàusules Econòmic -administratives que regeix aquest concurs:

CLÀUSULA 13. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Les propostes seran valorades d'acord amb els següents criteris:

13.1 Criteris avaluables de forma automàtica (fins a 100 punts)

1- Oferta econòmica (fins a 70,5 punts)

La puntuació de l'oferta econòmica es realitzarà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = [1 - ((O_v - O_b) / IL) \times (1/3)] \times 70,5]$$

On:

- P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
- O_b = Oferta econòmica més baixa
- O_v = Oferta a valorar
- IL = Import de licitació

2- Proposta d'ampliació del termini de garantia de les obres (fins a 15 punts)

Es valorarà que la persona licitadora proposi l'ampliació del termini de garantia d'un any de les obres, ja que donat l'ús intensiu i variat que tindrà la pista esportiva, l'ampliació del termini de garantia repercutirà en l'increment de la qualitat i durabilitat de l'actuació objecte d'execució.

S'atorgaran els punts el següent detall:

- 1 any adicional de garantia 3 punts
- 2 anys addicionals de garantia 6 punts
- 3 anys addicionals de garantia 9 punts
- 4 anys addicionals de garantia 12 punts
- 5 anys addicionals de garantia 15 punts

S'acreditarà obligatòriament mitjançant la presentació d'una declaració responsable, on s'indiqui el compromís exprés del compliment del termini de garantia.

3- Proposta de reducció del termini d'execució de les obres (fins a 12 punts)

Les obres s'ha de realitzar en 2 mesos (9 setmanes), com a termini màxim, aquest termini si és viable per a l'execució del projecte.

Es valorarà que la persona licitadora proposi la reducció del termini d'execució de les obres de 6 setmanes, ja que es considera que la reducció d'aquest termini millora l'actuació, atès que comporta una optimització de planificació i recursos. Alhora, suposarà una millora per la ciutadania ja que es reduirà el temps d'afectació sense ús de la instal·lació esportiva.

S'atorgaran 2 punts per cada setmana de reducció del termini, fins a un màxim de 3 setmanes de reducció. No es valoraran fraccions de setmana, només setmanes senceres, segons el següent detall:

- Reducció d' 1 setmana del termini d'execució 3 punts
- Reducció de 2 setmanes del termini d'execució 8 punts
- Reducció de 3 setmanes del termini d'execució 12 punts

S'acreditarà obligatòriament mitjançant la presentació d'una declaració responsable, on s'indiqui el compromís exprés del compliment de reducció del termini d'execució.

4.- Proposta de millora (fins a 2,5 punts)

A l'efecte d'aquest Plec, s'entendran per "millores" aquelles condicions de l'oferta que impliquin l'execució de prestacions addicionals per al contractista, sense cost per a l'òrgan de contractació, i sense modificació de l'objecte del contracte.

En conseqüència, els licitadors podran incloure en les seves ofertes aquelles millores que estimin pertinent realitzar sempre que aquesta possibilitat estigui contemplada en el present l'annex 2 d'aquest Plec o en els Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars. Això ha d'entendre's que implica el següent:

a) Que l'adjudicatari s'obliga a executar aquestes millores, si són acceptades per INDUSTRIAL PIERA.

b) Que això no pot implicar disminució ni cap relaxació de les obligacions que assumeix com a adjudicatari.

c) Que d'això no es deriva augment del preu que es fixi en el contracte

Els licitadors podran proposar a la seva oferta una millora en l'execució consistent en la incorporació d'elements de millora de la xarxa hidràulica.

La valoració de les millores es realitzarà de la següent manera:

S'assignaran 2,5 punts al licitador que, sense cap cost addicional, incorpori els elements de millora de la xarxa hidràulica inclosos a l'annex II.

Es declararan excloses les ofertes que siguin per import superior al pressupost base de licitació, IVA exclòs, i s'assignaran 0 punts a les ofertes que tinguin un import igual al pressupost base de licitació, IVA exclòs.

Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, o comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador de que pateix d'error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la mesa, en resolució motivada. Pel contrari, el canvi o omissió d'algunes paraules del model, de tal manera que una cosa o l'altra no alterin el seu sentit, no serà causa bastant pel rebuig de la proposició.

En tot cas, s'adjudicarà el contracte a qui reuneixi, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

Criteri 1. Oferta econòmica

Empresa	Oferta	IVA	Total	Baixa
EXCAVACIONS GASSÓ SL	192.275,52 €	40.377,85 €	232.653,37 €	-13,62%
AGROVIAL, S.A.	218.808,57 €	45.949,80 €	264.758,37 €	-1,70%
CALAF TRENCHING, SL	164.718,55 €	34.590,90 €	199.309,45 €	-26,00%
BOSCIREM S.L.	206.987,50 €	43.467,38 €	250.454,88 €	-7,01%
IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.	221.262,35 €	46.465,09 €	267.727,44 €	-0,60%

De conformitat amb el que es preveu a la clàusula 16 del PCAP, es procedeix a analitzar si les ofertes econòmiques presentades tenen la consideració d'ofertes anormalment baixes:

- EXCAVACIONS GASSÓ SL ha presentat una oferta (192.275,52 €) dins dels paràmetres normals conforme a l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques
- AGROVIAL, S.A. ha presentat una oferta (218.808,57 €) dins dels paràmetres normals conforme a l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques
- CALAF TRENCHING, SL ha presentat una oferta (164.718,55 €) anormalment baixa conforme als paràmetres de l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques
- BOSCIREM S.L. ha presentat una oferta (206.987,50 €) dins dels paràmetres normals conforme a l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques
- IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L. ha presentat una oferta (221.262,35 €) dins dels paràmetres normals conforme a l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques

Paràmetre d'anormalitat: 176.127,78 €

Criteri 1. Oferta econòmica

Empresa	Puntuació
EXCAVACIONS GASSÓ SL	67.59
AGROVIAL, S.A.	64.79
CALAF TRENCHING, SL	70.50
BOSCIREM S.L.	66.04
IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.	64.53

Criteri 2. Ampliació del termini de garantia

Empresa	Oferta d'ampliació
EXCAVACIONS GASSÓ SL	5 anys
AGROVIAL, S.A.	5 anys
CALAF TRENCHING, SL	5 anys
BOSCIREM S.L.	5 anys
IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.	5 anys

L'empresa CALAF TRENCHING, S.L. no ha presentat la declaració responsable prevista a l'article 13 del PCAP.

Criteri 3. Reducció de terminis de duració de les obres

Empresa	Oferta reducció termini
EXCAVACIONS GASSÓ SL	3 setmanes
AGROVIAL, S.A.	3 setmanes
CALAF TRENCHING, SL	3 setmanes
BOSCIREM S.L.	3 setmanes
IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.	3 setmanes

L'empresa CALAF TRENCHING, S.L. no ha presentat la declaració responsable prevista a l'article 13 del PCAP.

Criteri 4. Propostes de millora

Empresa	Oferta millora
EXCAVACIONS GASSÓ SL	si
AGROVIAL, S.A.	si
CALAF TRENCHING, SL	si
BOSCIREM S.L.	si
IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.	si

Una vegada avaluades totes les ofertes presentades, el total de punt obtinguts sumant el Criteri 1, 2, 3 i 4 són:

Empresa/Punts	Oferta econòmica	Ampliació de garantia	Reducció terminis	Millores	Puntuació total
EXCAVACIONS GASSÓ SL	67.59	15,00	12,00	2,50	97.09
AGROVIAL, S.A.	64.79	15,00	12,00	2,50	94.29
CALAF TRENCHING, SL	70.50	15,00	12,00	2,50	100.00
BOSCIREM S.L.	66.04	15,00	12,00	2,50	95.54
IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.	64.53	15,00	12,00	2,50	94.03

De conformitat amb el que estableix 150.2 de la LCSP, es procedent classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, segons els criteris d'adjudicació que s'indiquen en el plec de clàusules administratives particulars.

Classificació

Empresa/Punts	Puntuació total
CALAF TRENCHING, SL	100.00
EXCAVACIONS GASSÓ SL	97.09
BOSCIREM S.L.	95.54
AGROVIAL, S.A.	94.29
IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.	94.03

En conseqüència, es proposa a la Mesa que acordi:

PROPOSAR com adjudicatària del contracte d'obres per a la portada aigua en alta al barri de Sant Jaume Sesoliveres de Piera (Codi de l'expedient:2-2024) a la mercantil CALAF TRENCHING, SL amb N.I.F. B66176843 de conformitat amb l'oferta efectuada, per un import de 164.718,55 euros (abans d'IVA) i de 199.309,45 euros (IVA inclòs) de conformitat amb l'oferta efectuada el qual representa una baixa del 25% respecte al preu de licitació, una garantia de 6 anys i en un termini de 9 setmanes.

RECOMANAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ que procedeixi a establir mecanismes adequats per fer un seguiment detallat de l'execució del contracte d'obres amb l'objectiu de garantir l'execució correcta del contracte sense que es produeixi una minva en la qualitat de les obres contractades.

DANIEL DEL RÍO
ASSESSOR JURÍDIC EXTERN