

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Objecte: Obres relatives al projecte de repavimentació parcial i adequació de la zona de sotamolls del Mercat Central de Fruites i Hortalisses de MERCABARNA, amb mesures de contractació pública sostenible

Import PBL: 1.827.072,44€ (IVA exclòs)

CPV: 45233200-1 Treballs diversos de pavimentació

45233250-6 Treballs de pavimentació excepte carreteres

Marc Vilà Renaud, Director d'Infraestructures, Energia i Economia Circular, d'acord amb l'article 28 de la LCSP, que estableix l'obligació de les entitats del sector públic de determinar amb precisió, prèviament a l'inici del procés de contractació, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se a través de la contractació, així com la idoneïtat de l'objecte i el contingut per a satisfer-les, redacta el present informe de necessitat per a la contractació del següent:

Servei ☐ Subministrament ☐ Obra ☒

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:

El projecte de repavimentació parcial i adequació de la zona de sotamolls del Mercat Central de Fruites i Hortalisses respon a les següents necessitats:

Degut a la nova operativa de que els toros només poden operar des del sotamoll, ja que anteriorment es realitzaven les maniobres des dels moll, s'ha detectat que:

1. La planimetria actual del sotamoll no permet la nova operativa, i fa que la càrrega dels toros es desestabilitzi. Es per això que es preveu una repavimentació de les places de toros, amb el paviment general, incloent la reparació puntual de l'evacuació d'aigua o instal·lacions puntuals.
2. Col·locació de xapa frontal de protecció del mur del moll amb prèvia reparació del mateix, si és necessari. Donat que, al operar des del sotamoll, aquests colpegen el mur i s'està deteriorant.

3. Senyalització de les places de toros; ja que la pintura del paviment s'ha deteriorat pel desgast del propi trànsit i també, arrel de la intervenció, es modificarà puntualment algunes places de toros.

2. JUSTIFICACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA, DE 24 DE ABRIL DE 2017, DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA

A l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

2.1 Com a criteris d'adjudicació:

	Sí	No
A. El criteri que valora el preu del contracte té una ponderació del 35% de la puntuació total.	x	
B. Exclusió oferta qualificada anormalment baixa (preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació).	x	
C. Responsabilitat social	x	
D. Foment de la contractació femenina	x	

2.2 Com a criteris d'execució:

	Sí	No
A. Pagament del preu a les empreses subcontractades.	x	
B. Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.	x	

3. PRESSUPOST DEL CONTRACTE

El Pressupost Base de Licitació (PBL): s'entén el límit màxim de despesa que aquest tipus de contracte pot comprometre l'òrgan de contractació. Així, segons el següent desglossament, el pressupost total de licitació és **1.827.072,44€ amb IVA exclòs**:

Pressupost d'Execució Material = 1.535.354,99 €
 Despeses Generals = 92.121,30 €
 Benefici Industrial = 199.596,15 €
 PBL= 1.827.072,44 €

4. DIVISIÓ EN LOTS

	Sí	No
Divisió objecte del contracte en LOTS		x
Justificació de la divisió en lots		
D'acord amb la previsió establerta a l'article 99.3 de la LCSP, en el present contracte no es preveu la divisió en lots atès el risc per a la correcta prestació del contracte al implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.		

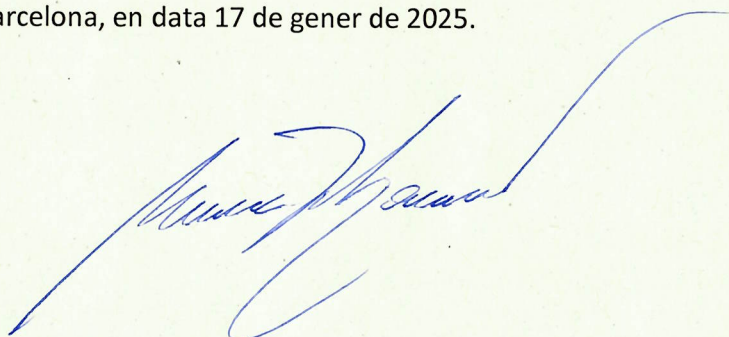
5. PERÍODE D'EXECUCIÓ

Durada d'execució màxim	14,5 mesos execució d'obra
Possibilitat de pròrroga per obra	☐ Sí ☐ Període ☒ No

6. PROPOSTA

Per tot això, proposo la contractació de les **obres relatives al projecte de repavimentació parcial i adequació de la zona de sotamolls del Mercat Central de Fruites i Hortalisses de Mercabarna, amb mesures de contractació pública sostenible**, per un pressupost total de **1.827.072,44 € amb IVA exclòs**.

Barcelona, en data 17 de gener de 2025.



Marc Vilà Renaud

Director d'Infraestructures, Energia i Economia Circular

