

INFORME D'IDONEÏTAT NECESSITAT I VALORACIÓ ECONÒMICA

Identificació de l'expedient

Exp. General: 4390180001-2025-0000227
Assumpte: Contractació administrativa de subministre referent a la
INSTAL·LACIÓ DE CALDERA DE BIOMASSA AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL DEL DELTA

Josep Miquel forner, tècnic municipal de l'Ajuntament de Deltebre, emeto el següent INFORME

ANTECEDENTS

1. L'Ajuntament de Deltebre té la necessitat de realitzar la **Contractació administrativa de subministre referent a la INSTAL·LACIÓ DE CALDERA DE BIOMASSA AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL DEL DELTA**, sent realitzat el document per personal propi del Ajuntament de Deltebre. No es disposa de suficients mitjans per executar el subministre donada la especialització de l'element i la seua instal·lació; és per això que cal contractar un empresa externa per l'execució de l'objecte.
2. **Objecte**
 - Descripció: Recanvi de la caldera de biomassa situada al Centre Esportiu del Delta (Municipal), que dona funcionalitat de climatització al centre. Actualment es troba en estat precari de reparacions i manteniment parcial que ja requerix renovació per a mantindre la funcionalitat pública de les instal·lacions.
 - Definició tècnica i econòmica: en PLEC TÈCNIC – INSTAL·LACIÓ DE CALDERA DE BIOMASSA AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL DEL DELTA
 - Lots: No. En el present subministre la divisió en lots podria fer l'execució del contracte excessivament difícil o onerosa des del punt de vista tècnic per la necessitat de de coordinar als diferents contractistes per als diversos lots podria posar en risc l'execució adequada del contracte.

3. Dades de la contractació

A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:		AJUNTAMENT DE DELTEBRE	
Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea:		☐ SI (quina) ☒ NO	
Projecte finançat amb fons del Mecanisme de Recuperació		☐ SI (quina) ☒ NO	
Projecte finançat amb fons REACT-EU		☐ SI (quina) ☒ NO	
Subvenció: NO SUBVENCIONAT			
Projecte finançat amb fons del Mecanisme de Recuperació:		☐ SI ☒ NO	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:		JUNTA DE GOVERN LOCAL	
SERVEI GESTOR/PROMOTOR:		ÀREA #DeltebreTerritori	
Obtenció de la documentació i informació			
a) Entitat: Ajuntament de Deltebre. b) Domicili: PLAÇA 20 DE MAIG, 1 c) Localitat i codi postal: DELTEBRE, CP: 43580. d) Codi NUTS: ES514 TARRAGONA e) Telèfon: 977489309. f) Adreça electrònica: olc@deltebre.cat. g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:			
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=8911869			
h) Data límit d'obtenció de documents i informació: fins al 6è dia previ al de presentació de les ofertes			
i) Horari d'atenció: de dilluns a divendres de 8.00 a 14.00 h			
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Expedient: 4390180001-2025-0000227		Tipus de Contracte:	Subministre
Tipus de Procediment	OBERT	Tramitació:	ORDINÀRIA
		Tramitació anticipada:	☒ SI NO
Forma de presentació d'ofertes: Electrònica			
- Es poden utilitzar les comandes electròniques - S'accepta la facturació electrònica - S'utilitza el pagament electrònic			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: ☐ SI ☒ NO			

C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Definició de l'objecte del contracte: Contractació administrativa d'obres referents al PROJECTE EXECUTIU CRUÏLLA CARRER ESTACIÓ AMB AVINGUDA ESPORTIVA DE DELTEBRE

CPV: 45331110-0 Treballs d'instal·lació de calderes

D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Lot	Pressupost base IVA exclòs:	IVA al tipus 21%	Pressupost base IVA inclòs:
BASE	IVA AL TIPUS 21%	TOTAL	
147.790,58 €	31.036,02 €	178.826,60 €	

Aplicació pressupostària/finançament: Veure informe d'intervenció

Sistema de determinació del preu:

Veure projecte adjunt

E. VALOR ESTIMAT

Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	147.790,58 €
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):	-
Import de les opcions eventuais (IVA exclòs):	-
Pròrroga (IVA exclòs):	-
Altres (IVA exclòs):	-
TOTAL VALOR ESTIMAT:	147.790,58 €

F. ANUALITATS

Exercici	Base	IVA 21%	TOTAL
2025	147.790,58 €	31.036,02 €	178.826,60 €

G. TERMINI D'EXECUCIÓ:

2 mesos

H. PRÒRROGA
☐ SI ☒ NO

I. TERMINI DE GARANTIA
Un any

J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS

☐ SI ☒ NO

K. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

SI. Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars

L. REVISIÓ DE PREUS

☐ SI ☒ NO

M. GARANTIES

PROVISIONAL:

NO

DEFINITIVA:	SÍ, ASCENDEIX A 5% del preu IVA exclòs
COMPLEMENTÀRIA:	NO
N. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS	
☐ SÍ ☒ NO	
O. SUBROGACIÓ	
☐ SI ☒ NO	
P. SUBCONTRACTACIÓ	
☒ SÍ, menys d'un 30% NO	
Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES	
☐ SI ☒ NO	
R. CLASSIFICACIÓ EXIGIDA ALS PARTICIPANTS	
No resulta preceptiva	
S. SOLVÈNCIA: Veure Plec de Clàusules Administratives particulars	
T. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CRITERI	
OBJECTIUS	
1. Criteri preu en aplicació de la següent fórmula: (75 punts) Justificació de la fórmula utilitzada d'acord amb l'art. 146.2.b) de la LCSP: La fórmula per al criteri preu serà la següent, atès que es considera que aquesta fórmula ajusta proporcionalment les puntuacions assignades amb la proporció entre l'import de les ofertes presentades i el pressupost de licitació. Amb aquesta fórmula lineal la puntuació de les ofertes també depèn directament de l'import de la millor oferta però no de la proporció que separi la millor oferta de la resta d'ofertes, sinó de la proporció que separi cadascuna de les ofertes del pressupost de licitació. $P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$ P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic O_m = Oferta Millor O_v = Oferta a Valorar IL = Import de Licitació 2. Milliores sense cost per a l'Ajuntament: (25 punts) a) Reducció de termini (10 punts): - reducció del termini en 15 dies: 5 punts - reducció del termini en 1 mes: 10 punts	

- b) Ampliació del termini de garantia (5punts), a afegir al any obligatori, a raó de 1 punt per any millorat fins a un màxim de 5 anys.
- c) Ampliació del període de manteniment d'acord a aquest Plec (10 punts), incloent materials necessaris per reposicions o averies amb informes mensuals de revisió. Es valora en 2 punts per any millorat, fins a un màxim de 5 anys.

U. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS:	
Per al criteri preu s'estarà a allò previst en l'art. 85 del RGLCAP	
V. CONDICIONS PARTICULARS PER L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:	
Veure Plec de Clàusules Administratives particulars	
W. TRAMESA DE L'ENVIAMENT DE L'ANUNCI AL DOUE:	SI ☐ NO ☒
X. AMC:	SÍ
Acord sobre Contractació Pública negociat en el marc de l'OMC i del qual l'Estat espanyol és part signatària aplicable al contracte	
Y. PRESENTACIÓ DE LES OFERTES	
a) Documentació que cal presentar: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars	
b) Presentació d'ofertes: Electrònica, Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars	
Z. LLENGÜES PER A REDACTAR OFERTES O SOL·LICITUDS	CAT i CAST

Per tot l'exposat tinc a bé

INFORMAR

I.- Que resulta idoni que es realitzi la contractació proposada per aquest subministre, segons amb les característiques dels antecedents i d'acord amb els plec de condicions tècniques adjunt.

II.- Que en el present informe es justifica degudament la necessitat que es pretén cobrir amb el contracte, així com informo que l'objecte resulta adequat i idoni per satisfer aquestes necessitats.

III.- El contracte per les seves característiques no es pot dividir en lots pels motius exposats als antecedents.

IV.- Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació. No hi ha fraccionament de l'objecte del contracte atès que l'objecte es contracta en la seva totalitat i inclou la prestació íntegra sense que s'hagi dividit als efectes de no donar compliment a la normativa de contractació pública en vigor o de no complir amb els seus principis: d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat.

V.- S'adjunta a aquest expedient el Plec Tècnic que defineix tècnica, gràfica i econòmicament l'objecte del contracte.

Deltebre (Delta de l'Ebre), febrer de 2025

El tècnic Municipal

Josep Miquel Forner