



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Contractació

Identificació de l'expedient

Núm.Exp.: 25/2025/eCONT

COM A SECRETARI GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ,

CERTIFICO: Que, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, el Ple de l'Ajuntament, en la sessió Ordinària del dia 10 de febrer de 2025, va aprovar l'acord següent:

Espai Públic.

Número: 25/2025/eCONT.

APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I NETEJA DE LA JARDINERIA DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ, ZONA A

Relació de fets

Primer. El Ple de la Corporació, en sessió de data 4 de novembre de 2024, va aprovar l'expedient de contractació i obertura del procediment d'adjudicació per a la contractació del servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes del municipi de Vilanova i la Geltrú, Zona A.

Segon. L'anunci de licitació es va trametre al DOUE en data 13 de novembre de 2024 i es va publicar al perfil del contractant d'aquest Ajuntament en data 14 de novembre de 2024, obrint el termini de presentació d'ofertes fins el 16 de desembre de 2024.

Tercer. En data 25 de novembre de 2024 el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic va comunicar la interposició d'un recurs especial en matèria de contractació contra els plecs de l'esmentada licitació per part de l'ASOCIACIÓN DE EMPRESAS DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA VERDE.

La interposició del recurs especial en matèria de contractació es va publicar en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament en data 9 de desembre de 2024.

Quart. Finalitzat el termini de presentació d'ofertes es van presentar a la licitació les següents:

- VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA
- AMBIENTALIZ WORLD, SL



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Contractació

- TALHER, SA
- OHL SERVICIOS INGESAN SA

Cinquè. En data 16 de gener de 2025 el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic va comunicar a aquest Ajuntament la Resolució per la qual s'acordava la mesura provisional consistent a suspendre el procediment de contractació.

L'acord de la mesura provisional acordada es va publicar en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament en data 20 de gener de 2025.

Sisè. En data 30 de gener de 2025 el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic ha comunicat a aquest Ajuntament la Resolució 34/2025, per la qual acorda estimar el recurs especial en matèria de contractació interposat per A.C.R., en nom i representació de l'ASOCIACIÓN DE EMPRESAS DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA VERDE (ASEJA), contra els plecs del contracte de serveis de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes del municipi de Vilanova i la Geltrú, Zona A, i anul·lar el criteri d'adjudicació que va ser objecte del recurs per tal d'adequar-lo a la normativa i doctrina exposades en el cos de la resolució, així com justificar-lo adequadament en l'expedient de contractació.

Setè. El Cap de Serveis Urbans i Manteniment de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú ha emès nou informe justificatiu de necessitat de la contractació, les característiques i l'import del contracte del servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes del municipi de Vilanova i la Geltrú, zona A, d'acord amb els articles 28.1 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i l'article 73 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Vuitè. S'ha redactat el plec de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que regiran el contracte.

Novè. Els Serveis jurídics han emès informe envers els aspectes legals aplicables a l'expedient.

Desè. La Intervenció municipal ha emès informe de fiscalització prèvia.

Fonaments del dret

Primer. Els articles 57 i 59 de la LCSP, en relació amb la resolució del recurs especial i els efectes de la mateixa.

Segon. L'article 152.4 de la LCSP, en relació amb el desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració i la possibilitat d'inici de forma immediata d'un nou procediment de licitació.

Segon. Els articles 17, 116 i 117 de la LCSP, en relació amb l'inici, contingut i aprovació i tramitació de l'expedient administratiu.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Contractació

Tercer. L'article 124 de la LCSP, en relació amb la tramitació i l'aprovació del plec de prescripcions tècniques particulars.

Quart. L'article 122 de la LCSP, en relació amb la tramitació i l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars.

Cinquè. La Disposició Addicional Segona de la LCSP, en relació amb les competències que en matèria de contractació s'atorguen al Ple Municipal.

ACORD

PRIMER. Desistir del procediment d'adjudicació per a la contractació del servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes del municipi de Vilanova i la Geltrú, Zona A, iniciat amb el número d'expedient 394/2024/eCONT, per infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte, d'acord amb la Resolució del TCCSP 34/2025, esmentada en el punt sisè de la relació de fets d'aquest acord.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació, l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, i el plec de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars, respectivament Annex I i II de la present resolució, per a la contractació del servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes del municipi de Vilanova i la Geltrú, zona A.

TERCER. Convocar licitació per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb l'article 156 de la LCSP, per tramitació ordinària i per una durada de tres (3) anys, prorrogables per períodes anuals dos (2) anys més, i amb un pressupost total de licitació de 8.061.744,75 €, IVA exclòs, amb 564.322,13 € corresponent al 10% de l'IVA de la prestació de la neteja, i 507.889,92 € corresponent al 21% de l'IVA de la prestació del servei de jardineria, que fan un total de 9.133.956,80 €.

La despesa derivada d'aquest contracte anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 53.1710.2279901 del pressupost vigent i a les aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que afectin a la durada del contracte.

L'autorització o realització del contracte es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit per a cada exercici pressupostari.

Distribució de les anualitats:

Any	Import (IVA exclòs)	Import (IVA inclòs)
2025	1.529.412,19 €	1.732.824,01 €
2026	2.659.621,04 €	3.013.350,64 €
2027	2.725.505,46 €	3.087.997,69 €
2028	1.147.206,06 €	1.299.784,47 €



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Contractació

QUART. Publicar el desistiment i l'anunci de licitació al Perfil del Contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea.

CINQUÈ. Notificar aquest acord a les empreses que es van presentar a l'anterior licitació.

SISÈ. Comunicar al Tribunal Català de Contractes del Sector Públic l'adopció d'aquest acord, de conformitat amb l'article 57.4 de la LCSP.

SETÈ. PEU DE RECURS.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs especial en matèria de contractació, en el termini de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació en el perfil del contractant, davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic; excepte que el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat de ple dret de l'art. 39.2 de la Llei 19/2017 - lletres c) d) e) o f) – en què serà de 30 dies a comptar del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Alternativament, recurs contenciós-administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació o publicació en el perfil del contractant, de conformitat amb els arts. 8 i 46 la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri pertinent.

ANNEX I. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

Codi de validació: 15717746330045660677

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15717746330045660677>

ANNEX II. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Codi de validació: 15717746557077126245

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15717746557077126245>

I perquè consti, expedeixo aquest certificat, de conformitat amb l'establert a l'art. 206 del ROFRJ de les Entitats Locals, aprovat per RD 2568/1986, amb el vistiplau de l'alcalde-president, a Vilanova i la Geltrú.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Contractació

Secretari General

L'alcalde

Isidre Martí Sardà

Juan Luis Ruiz López