

EXPEDIENT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI
CONTRACTE DE SERVEIS
NÚM. 2024-25 POSS

CONTRACTE DEL SERVEI D'ANÀLISI MICROBIOLÒGIC I DE TRACTAMENT DE LA XARXA D'AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSI:

LOT 1: ANÀLISI MICROBIOLÒGIC

LOT 2: TRACTAMENT DE LA XARXA DE LES AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSI,

AMBDÓS A LES INSTAL·LACIONS DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT (PELL) I DEL COMPLEX AQUÀTIC I ESPORTIU CAN MERCADER, GESTIONADES PER PROCORNELLÀ, A LA CIUTAT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, PER UN PERÍODE DE TRES ANYS, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Àrea que impulsa: *Centres esportius* de l'ÀREA SOCIAL I ECONÒMICA

Gerència que proposa: Gerència d'administració i finances

Tipus de contracte: serveis

Codi CPV:

CPV: 909200000 Servei d'higienització d'instal·lacions.

Procediment: obert simplificat sumari.

No subjecte a regulació harmonitzada.

Foment PYMES

AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES AMB:

- **Condicions socials i laborals:** compliment de Salari Mínim Interprofessional (SMI).
- **Innovació i millora de la seguretat i salut en el treball:** ús plataforma e-coordina, concurrència empresarial en prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball.
- **Qualitat del servei: Periodicitat i tasques mínimes exigides en els plecs de prescripcions tècniques particulars,** en especial: tractaments siguin efectius i assoleixin la finalitat de prevenció de la legionel·losi. Cas que en algun moment dins de la vigència del contracte resulti que no són efectius, caldrà aplicar sense cap cost addicional, les mesures de correcció adequades fins que ho siguin.
- El contractista haurà de comunicar a PROCORNELLÀ qualsevol canvi que es produeixi en el Laboratori que realitzi els anàlisis durant tot el termini de vigència del contracte.

PRELIMINAR

PROCORNELLÀ és una societat mercantil, la totalitat del capital social de la qual està participat directament per l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat per a la qual cosa, **forma part del sector públic** en els termes establerts en l'article 3.1.h) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

PROCORNELLÀ és un **poder adjudicador no administració pública (PANAP)**, donat que d'acord amb l'apartat 3) lletra d) del mateix article, és una entitat amb personalitat jurídica pròpia que ha estat creada específicament per a satisfer necessitats d'interès general que no té caràcter industrial o mercantil, com a tal, el seu règim jurídic és l'establert en el **Llibre Tercer, Títol I, articles 316 a 320 de la dita Llei**.

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

Constitueix l'objecte un **CONTRACTE DEL SERVEI D'ANÀLISI MICROBIOLÒGIQUES I DE TRACTAMENT DE LA XARXA D'AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSI: LOT 1: ANÀLISIS MICROBIOLÒGIQUES; I LOT 2: TRACTAMENT DE LA XARXA DE LES AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSI, AMBDÓS A LES INSTAL·LACIONS DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT (PELL) I DEL COMPLEX AQUÀTIC I ESPORTIU CAN MERCADER, GESTIONADES PER PROCORNELLÀ, A LA CIUTAT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, PER UN PERÍODE DE TRES ANYS, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.**

El servei s'haurà de prestar de conformitat amb la normativa que en cada moment sigui aplicable durant tot el període de la seva vigència, i que a l'inici de l'expedient núm. 2024-25, és:

LOT 1: ANÀLISIS MICROBIOLÒGIQUES

- RD 742/2013, de 27 de setembre, del Ministeri de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat, pel que s'estableixen els criteris tècnic-sanitaris de les piscines.
- D 43/2012, de 24 d'abril, del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, dels Laboratoris de salut ambiental i alimentària.
- D 165/2001, de 12 de juny, del Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya, pel qual es modifica el 95/2000, de 22 de febrer, on s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic.

LOT 2: TRACTAMENT DE LA XARXA DE LES AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSI

- RD 614/2024 de 2 de juliol pel que es modifica el RD 487/2022 de 21 de juny del Ministeri de Sanitat, on s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de legionel·losi.
- D 43/2012, de 24 d'abril, del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, dels Laboratoris de salut ambiental i alimentària.
- Ordre SCO/3269/2006, de 13 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases per a la inscripció i el funcionament del Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides (BOE núm. 256, de 26 d'octubre de 2006).
- D 352/2004 de 27 de juliol de la Generalitat de Catalunya, pel qual s'estableixen les condicions higiènic-sanitàries per a la prevenció i control de legionel·losi.
- Reial decret 830/2010, de 25 de juny pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per a realitzar tractaments biocides.
- Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienico-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi (DOGC núm. 4185, de 29 de juliol de 2004).
- Ordre SCO/317/2003, de 7 de febrer, per la qual es regula el procediment per a l'homologació dels cursos de formació del personal que du a terme les operacions de Manteniment higiènic-sanitari de les instal·lacions objecte del Reial decret 909/2001, de 27 de juliol (BOE núm. 44, de 20 de febrer de 2003).
- Reial decret 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació pel registre, autorització i comercialització de biocides (BOE núm. 1054, de 15 d'octubre de 2002).

Així mateix, l'empresa contractada per a la prevenció i control de la legionel·losi en aquestes instal·lacions ha de seguir el que es marca a **L'ANNEX 3 (manteniment d'instal·lacions interiors d'aigua calenta sanitària i aigua freda de consum humà)** i **ANNEX 5 (manteniment de banyeres i piscines d'hidromassatge d'ús col·lectiu)** del Real Decreto 614/2024, de 2 de juliol, pel que es modifica el RD 487/2022, de 21 de juny, per el que s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de legionel·losi, segons es recullen al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que acompanyen a aquest document.

L'empresa que prestarà el servei serà també responsable de controlar les dates de cada instal·lació corresponents a les inspeccions tècniques obligatòries i vetllar perquè l'informe de les mateixes sigui favorable (ECA, APPLUS...), segons la normativa a aplicar i estarà present durant les inspeccions.

Aquesta contractació és necessària per dur a terme el següent servei/activitat comprès en els estatuts socials de PROCORNELLÀ: la gestió directa de servei públic esportiu en els equipaments de Parc Esportiu Llobregat i Complex Can Mercader, en compliment de requisits mínims exigibles de neteja, salubritat i seguretat.

Els productes necessaris que s'utilitzin per a la realització dels servei hauran de complir el Reial Decret 3349/1983 pel qual s'aprova la reglamentació tècnica sanitària.

De cada centre, es detallen a continuació els elements subjectes a revisió i tractaments dins la prevenció de legionel·losi, amb seguiment del **PLA ANALÍTIC ANUAL**:

PLA ANALÍTIC ANUAL:

De cada centre, es detallen a continuació els elements subjectes a revisió i tractaments dins la prevenció de legionel·losi, amb seguiment del **PLA ANALÍTIC ANUAL**:

	PLA ANALÍTIC ANUAL DETERMINACIONS ANUALS ADEQUACIÓ 487-2022	PARC ESPORTIU LLOBREGAT	COMPLEX AQUÀTIC I ESPORTIU CAN MERCADER	SUMA DOS EQUIPAMENTS ESPORTIUS
A1	Aigües de Bany RD 742/2013	13	46	59
A2	Aigües de Bany RD 742/2013 + D95/2000	3	10	13
A3	Determinacions ambientals RD 742/2013 + CO2 Exterior	24	24	48
A4	Determinacions de Clor Ambiental	1	1	2
A5	Determinacions de Clor Actiu (%)	1	1	2
A6	Anàlisi i detecció de Legionel·la sap sanitàries segons RD487/2022	48	12	60
A7	Anàlisi i detecció de Legionel·la spp bany segons RD487/2022	12	10	22
A8	Control de Potabilitat	1	2	3
A9	Calibració d'equips	1	1	2
A10	Caracterització Aigües Residuals	1	1	2

Aquest servei cal que inclogui:

- C.E.R.I.E. (Control estadístic de resultats en els instal·lacions esportives) i certificats mensuals periòdics per exposició al públic i usuaris dels centres esportius.
- Recollida de mostres, transport i desplaçament.
- Servei d'assessorament, recollida de mostres i anàlisis de les mateixes els 365 dies de l'any.
- El lliurament de resultats via correu electrònic i paper.
- Accés al portal WEB pel responsable del contracte , per consultar resultats analítics, descarregar informes i exportar dades, amb total garantia i confidencialitat.
- Verificació del fotòmetre sense càrrec.

LOT 2: TRACTAMENT DE LA XARXA DE LES AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSIS

	PLA ANALÍTIC ANUAL DETERMINACIONS ANUALS ADEQUACIÓ RD 487-2022 i 352/2004	PARC ESPORTIU LLOBREGAT	COMPLEX AQUÀTIC I ESPORTIU CAN MERCADER	SUMA DOS EQUIPAMENTS ESPORTIUS
	<u>TRACTAMENT DE LEGIONEL·LA A L'AIGUA</u>			
Lot 2.1	Desinfecció xarxa d'aigua freda pel consum humà	1	1	2
Lot 2.2	Desinfecció xarxa d'aigua calenta sanitària	1	1	2
Lot 2.3	Neteja i desinfecció dels dipòsits d'aigua calenta	1	1	2
Lot 2.4	Neteja i desinfecció dels punts finals de les xarxes (dutxes,...)	1	1	2
Lot 2.5	Desinfecció Spa	---	2	2
	<u>CONTROL ANALÍTIC a realitzar posteriorment del tractament segons el RD 487/2022</u>			
Lot 2.6	Analítica del dipòsit acumulador d'ACS-purga	1	1	2
Lot 2.7	Analítica de la xarxa d'ACS-retorn	1	1	2
Lot 2.8	Analítica de la xarxa d'ACS-punt crític	1	1	2
Lot 2.9	Analítica de la xarxa d'AFS (aigua freda pel consum humà)	1	1	2
Lot 2.10	Analítica Spa	---	1	1

LA PRESTACIÓ DEL SERVEI PEL LOT 2 COMPRÈN LA REALITZACIÓ DE LES TASQUES SEGÜENTS PER CADA UN DELS EQUIPAMENTS COMPRESOS EN L'OBJECTE:

PARC ESPORTIU

SERVEI 1**PACK PREVENTIU LEGIONELLA**

CENTRE	PELL
PERIODICITAT ACTUACIÓ	única
VISITES PER ACTUACIÓ	2

DESCRIPCIÓ DEL SERVEI:

1 XARXA D'ACS	XOC TÈRMIC
1 XARXA AFCH	HIPERCLORACIÓ
207 PUNTS FINALS DE XARXA	NETEJA I DESINFECCIÓ
3 DIPÒSITS D'ACUMULACIÓ D'ACS DE 4 m3	NETEJA I DESINFECCIÓ
1 DIPÒSIT AFCH DE 105 m3	NETEJA I DESINFECCIÓ
1 DPÒSIT CONTRA INCENDIS DE 105 m3	HIPERCLORACIÓ

SERVEI 2**ANALÍTQUES LEGIONELLA**

CENTRE	PELL
PERIODICITAT ACTUACIÓ	única
VISITES PER ACTUACIÓ	2

DESCRIPCIÓ DEL SERVEI:

ANALÍTQUES LEGIONELLA POSTERIOR AL TRACTAMENT	9
ANALÍTQUES DELS DIPÒSITS ACS (purgues)	3
ANALÍTQUES DE LA XARXA D'ACS (retorn)	1
ANALÍTQUES DEL DIPÒSIT AFCH (balsa)	1
ANALITQUES DE LA XARXA AFCH (punt crític més llunyà del comptador d'aigua)	1
ANALÍTICA DEL DIPÒSIT DCI (balsa)	1
PUNTS CRÍTICS DE LA XARXA ACS	2

COMPLEX CAN MERCADER**SERVEI 3****PACK PREVENTIU LEGIONELLA**

CENTRE	complex can mercader
PERIODICITAT ACTUACIÓ	anual
VISITES PER ACTUACIÓ	2

DESCRIPCIÓ DEL SERVEI:

1 XARXA D'ACS	DESINFECCIÓ
1 XARXA AFCH	HIPERCLORACIÓ
100 PUNTS FINALS DE XARXA	NETEJA I DESINFECCIÓ
3 DIPÒSITS D'ACUMULACIÓ D'ACS DE 4 m3 SOLAR	NETEJA I DESINFECCIÓ
1 ACS DE 3 m3 PRODUCCIÓ	NETEJA I DESINFECCIÓ

SERVEI 4**PACK PREVENTIU LEGIONELLA**

CENTRE	complex can mercader
PERIODICITAT ACTUACIÓ	semestral
VISITES PER ACTUACIÓ	1

DESCRIPCIÓ DEL SERVEI:

1 SPA DE 8 m3 (semestral)	NETEJA I DESINFECCIÓ
---------------------------	----------------------

Cada tractament inclou i cal lliurar al Responsable del contracte la document que justifiqui que:

- 1 Tractament: corresponent de desinfecció general d'acord amb el Reial Decret 487/22, de 21 de juny i el Decret 352/2004, de 7 de juliol.
- Certificat de l'empresa registrada.
- Certificat de formació de tots els tècnics.

- Certificat del tractament de Desinfecció, recomanacions tècniques i sanitàries sobre la prevenció de la legionel·losis i els productes adequats per controlar els processos de corrosió, incrustació i aparició de llots, algues i microorganismes.
- Els productes necessaris per a la realització dels treballs, segons Decret 3349/1983-
- Llibre de registre i manteniment, com fixa el Reial Decret 487/2022, incloent els resultats de les analítiques, certificats, parts de feina, registres sanitaris i fitxes tècniques dels productes utilitzats.
- Informe tècnic de la instal·lació.

La documentació cal que es lliuri via correu electrònic i paper, ambdós canals.

Cal realitzar un accés al portal WEB pel responsable del contracte, per consultar resultats analítics, descarregar informes i exportar dades, amb total garantia i confidencialitat.

La planificació de recollides de mostres i taules de determinacions fixades són:

LOT 1: ANÀLISIS MICROBIOLÒGQUES

PLANIFICACIÓ RECOLLIDA DE MOSTRES TAULA DE DETERMINACIONS
--

AIGÜA DE BANY RD 742	Microbiologia: Rte. Escherichia Colí, Detec./Rte. Pseudomonas aeruginosa Físic - Químic: Temperatura, ph, desinfectant residual, terbolesa, transparència
AIGÜA DE BANY RD 742 + D95/2000	Microbiologia: Rte. Escherichia Colí, Detec/Rte. Pseudomonas aeruginosa, Rte. coliforms fecals, detec/Rte. Staphylococcus aureus, detec/Rte. enterococs. Físic - Químics: Temperatura, ph, desinfectant residual, terbolesa, amoníac i increment d'oxidabilitat
CONFORT 742/2013 Tª, HR (%) i CO2	Temperatura, humitat relativa i Diferencial CO2
AMBIENTAL MICROBIOLÒGIC + Tª HR (%), CO, CO1	Mesòfils a 37Cº, fongs i llevats, temperatura, humitat relativa, CO2, CO
ANÀLISIS DE LEGIONELLA AIGÜES BANY (487/2022)	Microbiologia recompte de legionella spp, L. pneumophila 1, Detec L. pneumophila serogrup 2-14, recompte aerobis 36Cº Físic - Químics: temperatura, ph, desinfectant residual
ANÀLISIS DE LEGIONELLA AIGÜES SANITÀRIES (487/2022)	Microbiologia: Recompte de legionella spp, Detec. L. pneumophila serogrup 1, Detec. L. pneumophila serogrup 2-14, recompte aerobis 36Cº Físic - Químics: temperatura, ph, desinfectant residual i ferro
CONTROL DE POTABILITAT	Microbiologia: recompte coliforms totals, recompte Escherichia Coli Físic - Químics: Temperatura, ph, desinfectant residual, amoni, conductivitat, terbolesa, color, olor i sabor
ARQUETA RESIDUAL	Ph, conductivitat a 25Cº, clorurs, DQOnd, DQO decantada, sòlids totals dissolts, fòsfor total, matèries en suspensió, matèries inhibidores, nitrogen Kjeldahl

ANÀLISIS DE LEGIONELLA (487/2022) POST TRACTAMENT	Microbiologia: Recompte de legionella spp, Detec. L pneumophila serogrup 1, Detec. L pneumophila serogrup 2-14, recompte aerobis 36Cº Físic - Químics: temperatura, ph, desinfectant residual
--	---

LOT 2: TRACTAMENT DE LA XARXA DE LES AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSIS

PLANIFICACIÓ RECOLLIDA DE MOSTRES TAULA DE DETERMINACIONS	
ANÀLISIS DE LEGIONELLA AIGÜES BANY (487/2022)	Microbiologia recompte de legionella spp, L. pneumophila 1, Detec L. pneumophila serogrup 2-14, recompte aerobis 36Cº Físic - Químics: temperatura, ph, desinfectant residual
ANÀLISIS DE LEGIONELLA AIGÜES SANITÀRIES (487/2022)	Microbiologia: Recompte de legionella spp, Detec. L pneumophila serogrup 1, Detec. L pneumophila serogrup 2-14, recompte aerobis 36Cº Físic - Químics: temperatura, ph, desinfectant residual i ferro
ANÀLISIS DE LEGIONELLA (487/2022) POST TRACTAMENT	Microbiologia: Recompte de legionella spp, Detec. L pneumophila serogrup 1, Detec. L pneumophila serogrup 2-14, recompte aerobis 36Cº Físic - Químics: temperatura, ph, desinfectant residual

Sisena.- PARÀMETRES I PROCEDIMENTS

Els paràmetres i procediments per cadascun dels lots, han de ser:

LOT 1: ANÀLISIS MICROBIOLÒGICS

PARÀMETRE	PROCEDIMENT
DETERMINACIONS EN AIGÜA	
Determinacions Físic - Químics	
* Determinació de temperatura	FQ/AIG-01
* Determinació de PH	FQ/AIG-12
* Determinació de clor lliure	FQ/AIG-03
* Determinació de clor total i combinat	FQ/AIG-04
* Determinació de bromo	FQ/AIG-02
* Determinació de àcid isocianúric	FQ/AIG-05
* Determinació de coure	FQ/AIG-06
* Determinació de ferro	FQ/AIG-16
* Determinació de nitrats	FQ/AIG-22
* Determinació de alcalinitat	FQ/AIG-24
* Determinació de terbolesa	FQ/AIG-13
* Determinació de amoni i amoníac	FQ/AIG-07
* Determinació de conductivitat	FQ/AIG-15
* Determinació de potencial redox	FQ/AIG-18
* Determinació de oxidabilitat	FQ/AIG-09
* Determinació de transparència	FQ/AIG-10
* Determinació de duresa càlcica	FQ/AIG-86
* Determinació de crom	FQ/AIG- 25

* Determinació de alumini	FQ/AIG-23
* Determinació de ozó	FQ/AIG-27
* Determinació de plata	FQ/AIG-17
* Determinació de caràcters organolèptics	FQ/AIG-100

Determinacions microbiològiques	
* Recompte d'aerobis a 22Cº	M/AIG-01/22
* Recompte d'aerobis a 36Cº	M/AIG-01/36
* Recompte d'erobis	M/AIG-01/37
* Detecció i recompte de coliformes i Escherichia coli	M/AIG-02
* Detecció i recompte de Pseudomonas aeruginosa	M/AIG-08
* Detecció i recompte de Staphylococcus aureus	M/AIG-07
* Detecció i recompte de Enterococos	M/AIG-09
* Detecció de Salmonella spp	M/AIG-11
* Detecció de Clostridium perfringens	M/AIG- 13
* Detecció de algues, larves i protozous	M/AIG-14
* Detecció i recompte de Legionella spp amb identificació de L. pneumophila	ISO 11731/1998 - ISO 11731/2017
Determinacions ambientals	
* Determinació de temperatura	TH-01
* Determinació de humitat relativa	TH-01
* Determinació de diòxid de carboni	TH-01
* Determinació de monòxid de carboni	TH-01
* Anàlisi microbiològic ambiental. Recompte en placa de bacteris mesòfils a 37 Cº, fongs i llevats	M/AMB-32
* Anàlisi de lluminositat	Q/AMB-02
* Anàlisi sonomètric	Q/AMB-03
* Anàlisi partícules ambientals	Q/AMB-04
* Anàlisi de substàncies químiques ambientals	Q/AMB-10
Determinacions en superfície	
* Microbiologia en superfícies	M/AMB-31
* Detecció de àcars	M/AMB-30
* Anàlisi de matèria particulada	Q/AMB-11

LOT 2: TRACTAMENT DE LA XARXA DE LES AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSIS

PARÀMETRE	PROCEDIMENT
DETERMINACIONS EN AIGÜA	
Determinacions Físic - Químics	
* Determinació de temperatura	FQ/AIG-01
* Determinació de PH	FQ/AIG-12
* Determinació de clor lliure	FQ/AIG-03
* Determinació de ferro	FQ/AIG-16

microbiològiques	Determinacions
* Recompte d'aerobis a 36Cº	M/AIG-01/36
* Detecció i recompte de Legionel·la sap amb identificació de L. pneumophila	ISO 11731/1998 - ISO 11731/2017

Els llocs i freqüències on es realitzaran les analítiques a cadascun dels centres s'adjunten com document ANNEX al PPTP.

Cal que s'incloguin la realització de tots certificats mensuals periòdics per exposició al públic i usuaris, els desplaçaments, recollides de mostres i transport, servei d'assessorament, recollida de mostres i anàlisis de les mateixes els 365 dies de l'any, lliurament dels resultats en paper i correu electrònic, accés al portal WEB per poder consultar analítiques, descarregar informes, exportar dades, Amb garantia i confidencialitat introduint les Claus i el password corresponent.

En el cas que alguna de les analítiques no tingui el resultat adequat caldrà repetir-la, si aquest resultat erroni és culpa de la realització de l'analítica aquesta no es facturarà, en el cas que sigui per una altra causa, sent la responsabilitat dels centres, aquesta es facturarà.

En el cas de canvi de normativa caldrà realitzar les analítiques segons aquesta, tant sí és una ampliació de les analítiques actualment fixades com si cal fer algun altre tipus d'analítica no inclosa.

LOTS:

LOT 1: ANÀLISIS MICROBIOLÒGICS ANUALS:

	PLA ANALÍTIC ANUAL DETERMINACIONS ANUALS ADEQUACIÓ 487-2022	PARC ESPORTIU LLOBREGAT	COMPLEX AQUÀTIC I ESPORTIU CAN MERCADER	SUMA DOS EQUIPAMENTS ESPORTIUS
Lot 1.1	Aigües de Bany RD 742/2013	13	46	59
Lot 1.2	Aigües de Bany RD 742/2013 + D95/2000	3	10	13
Lot 1.3	Determinacions ambientals RD 742/2013 + CO2 Exterior	24	24	48
Lot 1.4	Determinacions de Clor Ambiental	1	1	2
Lot 1.5	Determinacions de Clor Actiu (%)	1	1	2
Lot 1.6	Anàlisi i detecció de Legionel·la sap sanitàries segons RD487/2022 (rutinàries i post desinfecció)	60	22	82
Lot 1.7	Control de Potabilitat	1	2	3
Lot 1.8	Calibratge d'equips	2	2	4
Lot 1.9	Caracterització Aigües Residuals	1	1	2

Aquest servei cal que inclogui:

- C.E.R.I.E. (Control estadístic de resultats en els instal·lacions esportives) i certificats mensuals periòdics per exposició al públic i usuaris dels centres esportius.
- Recollida de mostres, transport i desplaçament.

- Servei d'assessorament, recollida de mostres i anàlisis de les mateixes els 365 dies de l'any.
- El lliurament de resultats via correu electrònic i paper.
- Accés al portal WEB pel responsable del contracte , per consultar resultats analítics, descarregar informes i exportar dades, amb total garantia i confidencialitat.
- Verificació del fotòmetre sense càrrec.

LOT 2: TRACTAMENT DE LA XARXA DE LES AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSIS

	PLA ANALÍTIC ANUAL DETERMINACIONS ANUALS ADEQUACIÓ RD 487-2022 i 352/2004	PARC ESPORTIU LLOBREGAT	COMPLEX AQUÀTIC I ESPORTIU CAN MERCADER	SUMA DOS EQUIPAMENTS ESPORTIUS
	<u>TRACTAMENT DE LEGIONEL·LA A L'AIGUA</u>			
Lot 2.1	Desinfecció xarxa d'aigua freda pel consum humà	1	1	2
Lot 2.2	Desinfecció xarxa d'aigua calenta sanitària	1	1	2
Lot 2.3	Neteja i desinfecció dels dipòsits d'aigua calenta	1	1	2
Lot 2.4	Neteja i desinfecció dels punts finals de les xarxes (dutxes,...)	1	1	2
Lot 2.5	Desinfecció Spa	---	2	2
	CONTROL ANALÍTIC a realitzar posteriorment del tractament segons el RD 487/2022			
Lot 2.6	Analítica del dipòsit acumulador d'ACS-purga	1	1	2
Lot 2.7	Analítica de la xarxa d'ACS-retorn	1	1	2
Lot 2.8	Analítica de la xarxa d'ACS-punt crític	1	1	2
Lot 2.9	Analítica de la xarxa d'AFS (aigua freda pel consum humà)	1	1	2
Lot 2.10	Analítica Spa	---	1	1

LA PRESTACIÓ DEL SERVEI PEL LOT 2 COMPRÈN LA REALITZACIÓ DE LES TASQUES SEGÜENTS PER CADA UN DELS EQUIPAMENTS COMPRESOS EN L'OBJECTE:

PARC ESPORTIU

SERVEI 1

PACK PREVENTIU LEGIONELLA

CENTRE	PELL
PERIODICITAT ACTUACIÓ	única
VISITES PER ACTUACIÓ	2
DESCRIPCIÓ DEL SERVEI:	
1 XARXA D'ACS	XOC TÈRMIC
1 XARXA AFCH	HIPERCLORACIÓ
207 PUNTS FINALS DE XARXA	NETEJA I DESINFECCIÓ
3 DIPÒSITS D'ACUMULACIÓ D'ACS DE 4 m3	NETEJA I DESINFECCIÓ
1 DIPÒSIT AFCH DE 105 m3	NETEJA I DESINFECCIÓ
1 DPÒSIT CONTRA INCENDIS DE 105 m3	HIPERCLORACIÓ

SERVEI 2**ANALÍTQUES LEGIONELLA**

CENTRE	PELL
PERIODICITAT ACTUACIÓ	única
VISITES PER ACTUACIÓ	2

DESCRIPCIÓ DEL SERVEI:

ANALÍTQUES LEGIONELLA POSTERIOR AL TRACTAMENT	9
ANALÍTQUES DELS DIPÒSITS ACS (purgues)	3
ANALÍTQUES DE LA XARXA D'ACS (retorn)	1
ANALÍTQUES DEL DIPÒSIT AFCH (balsa)	1
ANALÍTQUES DE LA XARXA AFCH (punt crític més llunyà del comptador d'aigua)	1
ANALÍTICA DEL DIPÒSIT DCI (balsa)	1
PUNTS CRÍTICS DE LA XARXA ACS	2

COMPLEX CAN MERCADER**SERVEI 3****PACK PREVENTIU LEGIONELLA**

CENTRE	complex can mercader
PERIODICITAT ACTUACIÓ	anual
VISITES PER ACTUACIÓ	2

DESCRIPCIÓ DEL SERVEI:

1 XARXA D'ACS	DESINFECCIÓ
1 XARXA AFCH	HIPERCLORACIÓ
100 PUNTS FINALS DE XARXA	NETEJA I DESINFECCIÓ
3 DIPÒSITS D'ACUMULACIÓ D'ACS DE 4 m3 SOLAR	NETEJA I DESINFECCIÓ
1 ACS DE 3 m3 PRODUCCIÓ	NETEJA I DESINFECCIÓ

SERVEI 4**PACK PREVENTIU LEGIONELLA**

CENTRE	complex can mercader
PERIODICITAT ACTUACIÓ	semestral
VISITES PER ACTUACIÓ	1

DESCRIPCIÓ DEL SERVEI:

1 SPA DE 8 m3 (semestral)	NETEJA I DESINFECCIÓ
---------------------------	----------------------

Cada tractament inclou i cal lliurar al Responsable del contracte la document que justifiqui que:

- 1 Tractament: corresponent de desinfecció general d'acord amb el Reial Decret 487/22, de 21 de juny i el Decret 352/2004, de 7 de juliol.
- Certificat de l'empresa registrada.
- Certificat de formació de tots els tècnics.
- Certificat del tractament de Desinfecció, recomanacions tècniques i sanitàries sobre la prevenció de la legionel·losis i els productes adequats per controlar els processos de corrosió, incrustació i aparició de llots, algues i microorganismes.
- Els productes necessaris per a la realització dels treballs, segons Decret 3349/1983-
- Llibre de registre i manteniment, com fixa el Reial Decret 487/2022, incloent els resultats de les analítiques, certificats, parts de feina, registres sanitaris i fitxes tècniques dels productes utilitzats.
- Informe tècnic de la instal·lació.

La documentació cal que es lliuri via correu electrònic i paper, ambdós canals.

Cal realitzar un accés al portal WEB pel responsable del contracte , per consultar resultats analítics, descarregar informes i exportar dades, amb total garantia i confidencialitat.

Codificació:

CPV: 909200000 Servei d'higienització d'instal·lacions.

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient NÚM. 2024-25 POSS.

El qual identificarà tots els documents que en formin part.

1.3) Pressupost base de licitació

El pressupost base del contracte per a tota la durada: tres anys és de 37.656,74 € + IVA.

Per lots:

1.3.1) LOT 1: ANÀLISIS MICROBIOLÒGIQUES

Preu base de licitació pels tres anys: 26.536,74 € més IVA.

Inclou la realització de totes les analítiques previstes segons el preus unitaris presentats per la licitadora que resulti adjudicatària, i durant el termini de vigència del contracte: **tres anys.**

Sistema de càlcul:

	PLA ANALÍTIC ANUAL	Preus unitaris màxims	Número uts anual Parc Esportiu	Número uts anual Can Mercader	total anual
A1	Aigües de Bany RD 742/2013	29,40 €	13	46	1.734,60
A2	Aigües de Bany RD 742/2013 + D95/2000	41,40 €	3	10	538,20
A3	Determinacions ambientals RD	5,40 €	24	24	259,20
A4	Determinacions de Clor Ambiental	50,00 €	1	1	100,00
A5	Determinacions de Clor Actiu (%)	102,00 €	1	1	204,00
A6	Anàlisi i detecció de Legionel·la (rutinaris i post desinfecció)	60,00 €	60	22	4.920,00
A7	Control de Potabilitat	120,00 €	1	2	360,00
A8	Calibratge d'equips	100,00 €	2	2	400,00
A9	Caracterització Aigües Residuals	121,00 €	1	1	242,00

Total	8.758,00
-------	----------

Els preu base presentat s'haurà de mantenir el primer i segon any del contracte.

El tercer es revisarà amb aplicació d'un 3% del preu inicial del contracte, segons la següent Taula:

Taula PREU BASE LOT 1 TOTAL TRES ANYS:

preu anual primer any:	8.758,00 €
preu anual segon any:	8.758,00 €
preu anual tercer any:	9.020,74 €
Preu base de la licitació (3 anys):	26.536,74 €

Més IVA.

1.3.2) LOT 2: TRACTAMENT DE LA XARXA DE LES AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSIS

Preu base de licitació pels tres anys: 11.120 € més IVA.

Inclou la realització de les tasques previstes segons el preus unitaris presentats per la licitadora que resulti adjudicatària, i durant el termini de vigència del contracte: **tres anys.**

Sistema de càlcul: s'ha tingut en compte la mà d'obra, el desplaçament, les analítiques i els productes.

Aquest preu inclou:

Mà d'obra i desplaçament del personal qualificat, la realització dels treballs i els productes utilitzats i tota la tramitació fins a obtenir la corresponent certificació.

PELL: 1.520,00 €/any

CM: 2.150,00 €/any

Total per a la realització d'aquesta analítiques en els dos centres:

Total anual: 3.670,00 € pels dos centres esportius

Els preu base presentat s'haurà de mantenir el primer i segon any del contracte.

El tercer any, es revisarà amb aplicació d'un 3%, segons la següent Taula:

Taula PREU BASE TOTAL DE TRES ANYS LOT 2:

preu anual primer any:	3.670,00 €
preu anual segon any:	3.670,00 €
preu anual tercer any:	3.780,10 €

Preu base de la licitació (3 anys):	11.120 €
--	-----------------

Més IVA.

El preu no admet cap revisió a l'alça.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els preus unitaris que presentin.

El pressupost base de licitació, s'ha formulat en termes de preus unitaris i s'ha calculat tenint en compte l'analítica anual de cadascun dels centres, i segons es detalla a l'apartat c) de la Memòria justificativa de contractació.

En qualsevol cas, no suposa una obligació de despesa per part de PROCORNELLÀ, atès que aquesta es determinarà en funció de les analítiques realitzades durant tota la durada del contracte.

1.4) Aprovació de la reserva de crèdit

Consta a l'expedient que s'ha aprovat la corresponent reserva crèdit pel pressupost base de licitació per l'expedient amb aquest número.

En fase d'adjudicació, l'aprovació de la despesa es podrà veure reduïda respecte d'aquell l'aprovat inicialment en l'expedient i en el corresponent crèdit de despesa, per aplicació de la baixa que, en el seu cas, comporti l'oferta del/ contractista/es que hagi/n esdevingut adjudicatari/s.

1.5) Formalització del contracte

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura per part del contractista de l'**acceptació de la resolució d'adjudicació** que li sigui comunicada a través de plataforma www.vortal.biz que s'haurà de produir dins els **2 dies hàbils següents** a la comunicació.

1.6) Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte per tot el termini de durada del contracte: tres anys és de 54.688,08 € + IVA.

Que es desglossa: Per lots:

1.6.1.) VEC DEL LOT 1: ANÀLISIS MICROBIOLÒGQUES

Valor estimat del contracte del LOT 1 pels tres anys: 38.344,08 € més IVA, que es desglossa:

1.6.1.1.- Preu base de licitació LOT 1 pels tres anys: 26.536,74 € més IVA.

Inclou la realització de totes les analítiques previstes segons el preus unitaris presentats per la licitadora que resulti adjudicatària, i durant el termini de vigència del contracte: **tres anys.**

Sistema de càlcul:

	PLA ANALÍTIC ANUAL	Preus unitaris màxims	Número uts anual Parc Esportiu	Número uts anual Can Mercader	total anual
A1	Aigües de Bany RD 742/2013	29,40 €	13	46	1.734,60
A2	Aigües de Bany RD 742/2013 + D95/2000	41,40 €	3	10	538,20
A3	Determinacions ambientals RD	5,40 €	24	24	259,20
A4	Determinacions de Clor Ambiental	50,00 €	1	1	100,00
A5	Determinacions de Clor Actiu (%)	102,00 €	1	1	204,00
A6	Anàlisi i detecció de Legionel·la (rutinaris i post desinfecció)	60,00 €	60	22	4.920,00
A7	Control de Potabilitat	120,00 €	1	2	360,00
A8	Calibratge d'equips	100,00 €	2	2	400,00
A9	Caracterització Aigües Residuals	121,00 €	1	1	242,00
Total					8.758,00

Els preu base presentat s'haurà de mantenir el primer i segon any del contracte.

El tercer es revisarà amb aplicació d'un 3% del preu inicial del contracte, segons la següent Taula:

Taula PREU BASE LOT 1 TOTAL TRES ANYS:

preu anual primer any:	8.758,00 €
preu anual segon any:	8.758,00 €
preu anual tercer any:	9.020,74 €

Preu base de la licitació (3 anys):	26.536,74 €
--	--------------------

Més IVA.

1.6.1.2) Previsió d'increment d'assaigs/analítiques: D'acord amb l'article 242.4.i. LCSP es preveu un excés d'assaigs/analítiques, entenent per tal la variació que durant el servei es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes inicialment, el qual en no podrà representar un increment de despesa superior al 10% del pressupost base de licitació: **2.653,67 € més IVA**, per a tot a la durada el contracte.

1.6.1.3) Borsa per assaigs/ analítiques addicionals que s'hagin de realitzar per tal d'assolir el bon fi de prevenció de legionel·losi: no podrà representar un increment de la

despesa superior al 10% del pressupost base de licitació: **2.653,67 € més IVA**, per tota la durada del contracte.

Per al 1.6.1.2) i 1.6.1.3) s'aplicaran els preus unitaris presentats per l'empresa que resulti adjudicatària, corregits, en el seu cas, pels que hagin estat superiors al tipus de licitació o no s'hagin presentat, pel tipus de PROCORNELLÀ.

1.6.1.4) Borsa per a la realització de les analítiques complementàries que siguin necessàries de realitzar per nova normativa, actualment no estan previstes en el llistat de preus unitaris: **6.500 € més l'IVA** i el preu acceptat d'aquesta analítica es realitzarà previ pressupost i acceptació d'aquest pel responsable de PROCORNELLÀ.

1.6.2) Valor estimat del contracte LOT 2 pels tres anys: 16.344 € més IVA

El sistema de càlcul ha estat:

1.6.2.1) Preu base de licitació pels tres anys: 11.120 € més IVA.

Inclou la realització de les tasques previstes segons el preus unitaris presentats per la licitadora que resulti adjudicatària, i durant el termini de vigència del contracte: **tres anys.**

Sistema de càlcul: s'ha tingut en compte la mà d'obra, el desplaçament, les analítiques i els productes.

Aquest preu inclou:

Mà d'obra i desplaçament del personal qualificat, la realització dels treballs i els productes utilitzats i tota la tramitació fins a obtenir la corresponent certificació.

PELL: 1.520,00 €/any

CM: 2.150,00 €/any

Total per a la realització d'aquesta analítiques en els dos centres:

Total anual: 3.670,00 € pels dos centres esportius

Els preu base presentat s'haurà de mantenir el primer i segon any del contracte.

El tercer any, es revisarà amb aplicació d'un 3%, segons la següent Taula:

Taula PREU BASE TOTAL DE TRES ANYS LOT 2:

preu anual primer any:	3.670,00 €
preu anual segon any:	3.670,00 €
preu anual tercer any:	3.780,10 €
Preu base de la licitació (3 anys):	11.120 €

Més IVA.

1.6.2.2) Previsió d'increment d'assaigs/analítiques: D'acord amb l'article 242.4.i. LCSP es preveu un excés d'assaigs/analítiques, entenent per tal la variació que durant el servei es

produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes inicialment, el qual en no podrà representar un increment de despesa superior al 10% del pressupost base de licitació: **1.112,00€ més IVA**, per a tot a la durada el contracte.

1.6.2.3) Borsa per assaigs/ analítiques addicionals que s'hagin de realitzar per tal d'assolir el bon fi de prevenció de legionel·losi: no podrà representar un increment de la despesa superior al 10% del pressupost base de licitació: **1.112,00€ € més IVA € més IVA**, per tota la durada del contracte.

Per al 1.6.2.2) i 1.6.2.3) s'aplicaran els preus unitaris presentats per l'empresa que resulti adjudicatària, corregits, en el seu cas, pels que hagin estat superiors al tipus de licitació o no s'hagin presentat, pel tipus de PROCORNELLÀ.

1.6.2.4) Borsa per a la realització de les analítiques complementàries que siguin necessàries de realitzar per nova normativa, actualment no estan previstes en el llistat de preus unitaris: **3.000,00 € més l'IVA** i el preu acceptat d'aquesta analítica es realitzarà previ pressupost i acceptació d'aquest pel responsable de PROCORNELLÀ.

(*) Al ser una societat de capital, l'IVA no computa com a despesa.

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació no està subjecte a regulació harmonitzada i es durà a terme mitjançant un **procediment obert simplificat sumari**, en virtut d'allò que estableix l'article 159.6 i concordants de la LCSP, concedint un termini mínim per la presentació d'ofertes de **10 dies hàbils** a comptar des de la data de publicació de l'anunci al perfil de contractant de la societat (www.procornella.cat) i a la plataforma de contractació www.vortal.biz.

El sistema d'adjudicació serà el de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb una pluralitat de criteris.

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça de la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL www.vortal.biz. Atès que és un POSS, la Mesa de Contractació al ser potestativa i els criteris automàtics, no es fixa.

1.9) Presentació de proposicions

S'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que correspongui realitzar als licitadors i/o candidats com la presentació de les ofertes.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal: <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

L'accés al portal és gratuït.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits de programari per a la presentació de proposicions a través de la plataforma VORTAL: JAVA, sistema operatiu, navegador (actualment explorador Google Chrome és comptable amb JAVA), etc.

Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina del fabricant <http://java.com/es/download/installed.jsp>.

Pel que fa al sistema operatiu i altres configuracions dels equips, la comprovació es pot fer polsant sobre l'enllaç:

<http://next.vortal.biz/PRODPT1BusinessLine/Common/SystemRequirementsValidatorCommon/Index> o sobre l'opció "Validació del sistema" disponible en el peu de pàgina d'accés a la plataforma.

Si de cas tenen dubtes sobre la versió de JAVA a utilitzar i/o sobre la configuració dels equips es pot contactar amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 917896557 de dilluns a divendres de 8:00 a 18:00 hores.

Per accedir a la plataforma, els licitadors que no estiguin donats d'alta hauran de registrar-se a la mateixa adreça:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

Polsant al botó "Login", de tal manera que:

- Hauran de polsar "Donar-se d'alta" i complimentar el registre d'usuari.
- Registrar l'empresa, o associar-se a una empresa ja existent a la plataforma.
- Finalment, si és el cas, sol·licitar un certificat d'autenticació emès per VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 917896557 de dilluns a divendres de 9:00 a 19:00 hores.

Es pot obtenir més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el mateix portal, contactant amb el Servei de Gestió de Clients de VORTAL al número 917896557 o a través de correu electrònic info@vortal.es, en horari de dilluns a divendres de 9:00 a 19:00 hores.

Una vegada efectuat el registre (gratuït) a la plataforma de licitació electrònica VORTAL, s'han de seguir els següents passos:

1. Dirigir-se a la pàgina d'accés al perfil del contractant de PROCORNELLÀ en el següent enllaç:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

2. Accedir a l'apartat "Buscar licitaciones" on trobarà la informació relativa a aquest i d'altres expedients de PROCORNELLA. Seleccionar i copiar el número de l'expedient.

3. Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxar el número d'expedient en el cercador disponible per a tal fi a l'Àrea de treball. Prémer sobre la lupa per realitzar la recerca.

4. Per accedir a tota la informació del procediment, polsar "Detall".

Després de polsar a "Estic interessat", per enviar l'oferta haurà de polsar a "Les meves ofertes", en el botó "crear oferta":

-A la pestanya "Informació general", introduir una referència de la seva oferta.

-A la pestanya "*Formulari de resposta*" haurà de contestar les preguntes en cadascun dels sobres, si n'hi ha, en què haurà de complimentar els preus de la seva oferta, tenint en compte els criteris indicats a les columnes "*Descripció*" i "*Unitats*".

-A la pestanya "*Documents*" haurà d'adjuntar tota la documentació requerida en el present plec, dins els sobres corresponents.

-Una vegada contestat el formulari de resposta, haurà de polsar el botó "*Tancar formulari*".

Una vegada fets tots els passos anteriors, haurà de polsar el botó "*Finalitzar oferta*". Posteriorment, haurà de polsar el botó "*Firmar tots*" i seleccionar un certificat reconegut pe a la firma de documents.

Els licitadors o candidats hauran e firmar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, i demás disposicions de contractació pública electrònica, a excepció d'aquells documents que acrediten la constitució de la garantia provisional, quan sigui procedent, que hauran de ser en tot cas originals.

La firma electrònica reconeguda, segons l'article 3 de la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de firma electrònica, és la firma electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de firma (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullin els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats reconeguts acceptats per la plataforma VORTAL són:

- ACCV.
- DNI electrònic.
- IZEMPE.
- ANCERT.
- Camefirma.
- CATCert.
- FNMT-CERES.
- FIRMA PROFESSIONAL

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l'ordinador i que es poden signar documents.

Per verificar que es pot firmar electrònicament a la plataforma, una vegada s'ha indicat estar interessat i s'ha començat a crear la proposició, es pot fer la comprovació següent:

1. Anar a "*Documents de l'oferta*".
2. A "*Altres annexes*" clicar a "*Afegir documents*".
3. Seleccionar i afegir un arxiu/document.
4. Si els documents es firmen correctament la informació de la firma es visualitzarà en la columna corresponent.
5. Eliminar el document si no és necessari per completar l'oferta.

A continuació haurà de clicar a "*Xifrar i enviar*", de tal manera que tota l'oferta, i la documentació associada a la mateixa, quedarà xifrada, sense que es pugui accedir al seu

contingut fins que es pugui accedir al seu contingut fins ala finalització del termini. Seguidament apareixerà una finestra en què s'hauran d'acceptar les recomanacions per a l'enviament de l'oferta a la plataforma, i per acabar, haurà de pulsar el botó "*Presentar*".

Si de cas s'interromp el servei per causes tècniques, aquesta s'anunciarà als potencials usuaris del Registre amb l'antelació màxima possible. Si la interrupció no és programada, sempre que sigui possible, l'usuari visualitzarà en el seu accés un missatge en el que es comuniqui aquesta circumstància.

Les proposicions extemporànies seran excloses, a no ser que s'acrediti que la presentació fora de termini és per raons operatives de la pròpia Plataforma.

S'entendrà complert el termini si s'inicia la transmissió dins del mateix i finalitza amb èxit.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTAL, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició.

Les proposicions per prendre part en aquesta contractació es presentaran electrònicament en la plataforma de licitació electrònica VORTAL utilitzada per PROCORNELLÀ, dins del termini mínim de 10 hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant de PROCORNELLÀ.

La presentació de les proposicions i documents, així com les notificacions i comunicacions durant la fase de licitació entre l'òrgan de contractació i els interessats per aquest expedient es realitzarà a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL amb la següent adreça electrònica:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

No s'acceptarà cap proposició que no es tramiti a través de la plataforma de contractació esmentada.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre digital, en els termes següents:

SOBRE ÚNIC DIGITAL

Contindrà la **declaració responsable** de:

Contindrà la **declaració responsable** de compliment dels **requisits de capacitat a efectes d'aquesta licitació**, de les condicions establertes legalment **per a contractar amb el sector públic**, i la **proposició avaluable mitjançant criteris automàtics**, d'acord amb el model que consta com a Annex al PCAP, relatiu al compliment de:

Requisits de capacitat per licitar: caldrà declarar responsablement, i acreditar en cas de resultar adjudicatària abans de l'acceptació de l'adjudicació, segons l'apartat b.2) de la Memòria justificativa de contractació:

S'estableixen els següents requisits de capacitat per licitar:

Requisits de capacitat per licitar comuns pel LOT 1 i LOT 2:

- b.2.1) L'empresa ha de tenir en el seu objecte social la realització de les tasques que es corresponguin amb el codi CPV.

Requisits específics pel LOT 1: ANÀLISIS MICROBIOLÒGQUES

- b.2.2) L'empresa/laboratori ha d'estar acreditada segons UNE-EN ISO/IEC 17025 o equivalent per a les activitats d'assaig. Com a norma creada per l'organització ISO que té per objectiu acreditar els laboratoris d'assaig disposen d'un sistema de gestió de qualitat, són tècnicament competents i són capaços de generar resultats tècnicament vàlids. Així mateix, una entitat d'acreditació, actuant com a tercera part independent, és l'encarregada de certificar l'operativa, els procediments i els resultats del laboratori d'acord amb els estàndards fixats per la Norma. A Catalunya aquest entitat és ENAC.
- b.2.3) L'empresa/ laboratori col·laborador ha d'estar inscrita en el Registre de laboratoris de salut ambiental i alimentària. En ser les dues instal·lacions esportives gestionades per PROCORNELLA (Parc Esportiu Llobregat i Complex Aquàtic i Esportiu Can Mercader) instal·lacions d'alt risc de contaminació per dispersió de legionel·la (en ser instal·lacions amb sistemes d'aigua calenta sanitària amb acumulador o circuit de retorn i en el cas del complex can mercader per tenir un jacuzzi) caldrà justificar que són entitats autoritzades per l'Agència de Salut Pública de Catalunya (ASPCAT) per dur a terme les activitats periòdiques de control d'aquest tipus d'instal·lacions.

I pel LOT 2: TRACTAMENT DE LA XARXA DE LES AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSIS

- b.2.2) L'empresa ha d'estar registrada al Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP) específicament en la sub-clau de Tractament a tercers per a la prevenció i control de la legionel·losi.
- b.2.3) L'empresa s'ha de comprometre a adscriure a l'execució del contracte a treballadors que disposin del certificat de professionalitat corresponent a la Qualificació Professional de nivell 2 (formació intermèdia): manteniment higiènic-sanitari d'instal·lacions susceptibles de proliferació de Legionel·la i altres organismes nocius i la seva disseminació per aerosolització (SEA492_2).
- b.2.4) L'empresa s'ha de comprometre a adscriure un responsable-coordinador de la prestació del servei objecte del contracte, que disposi de certificat de professional corresponent a la Qualificació Professional de nivell 3 (formació avançada).

S'haurà de declarar responsablement que es compleixen aquests requisits de capacitat per licitar i ACREDITAR-HO abans de l'acceptació de l'adjudicació (amb valor de formalització del contracte), cas de resultar adjudicatària.

Serà considerat un incompliment dels requisits per la seva formalització i comportarà la imputació d'una pena del 3%, cas que no s'acrediti.

De compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb el sector públic, en especial la solvència tècnica o professional, i econòmica i financera.

Les condicions establertes legalment per a contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

1.10) Criteri d'adjudicació automàtic

SOBRE ELECTRÒNIC ÚNIC.- Únic criteri: Millor preu o preu més baix (100% = 100 PUNTS)

LOT 1: ANÀLISIS MICROBIOLÒGIQUES

Criteris Avaluable Automàticament	Franja mínima i màxima de puntuació
CRITERI A. Quantitatiu: Millor preu El licitador haurà de presentar un preu base anual per a la realització de tots els assaigs del LOT 1: ANÀLISIS MICROBIOLÒGIQUES, que serà aplicable pel primer i segon any de contracte i que no podrà ser superior a 8.558,00 € més IVA. Preu base pel tercer any es revisarà en un 3% . El preu base màxim per tota la durada del contracte (tres anys) no podrà ser superior a 26.536,74 € més IVA Es considerarà la millor oferta segons aquest criteri, aquella que resulti que ha presentat un preu mitjà més baix, que serà el resultat de sumar el resultat de multiplicar el número d'unitats determinades pel preu unitari presentat pel licitador per cada un dels conceptes (segons la nomenclatura) i segons l'Annex, i es dividirà pel número total d'unitats, segons s'expressa en la següent formula(*): $(59 \text{ ut} \times \text{Preu presentat A1} + 13 \text{ ut} \times \text{A2} + 48 \text{ ut} \times \text{Preu presentat A3} + 2 \text{ ut} \times \text{Preu presentat A4} + 2 \text{ ut} \times \text{Preu presentat A5} + 82 \text{ ut} \times \text{Preu presentat A6} + 3 \text{ ut} \times \text{Preu presentat A7} + 4 \text{ ut} \times \text{Preu presentat A8} + 2 \text{ ut} \times \text{Preu presentat A9}) / 215 \text{ ut} = \text{Preu mitjà})$ (*) Aquesta formula ponderada corregeix el biaix que suposaria, no tenir en compte el pes relatiu de cada preu unitari, en funció del número d'unitats determinades de cada un d'ells. Cap dels preus unitaris de les analítiques no podrà ser superior als preus unitaris màxims establerts per PROCORNELLÀ i que són els següents:	De 0 a 100 punts Preu base anual de € més IVA (aplicable al 1er i segon any de contracte) Preu base pels tres anys de € més IVA (inclosa la revisió del tercer any)

	PLA ANALÍTIC ANUAL	Preus unitaris màxims		
A1	Aigües de Bany RD 742/2013	29,40 €		
A2	Aigües de Bany RD 742/2013 + D95/2000	41,40 €		
A3	Determinacions ambientals RD	5,40 €		
A4	Determinacions de Clor Ambiental	50,00 €		
A5	Determinacions de Clor Actiu (%)	102,00 €		
A6	Anàlisi i detecció de Legionel·la (rutinaris i post desinfecció)	60,00 €		
A7	Control de Potabilitat	120,00 €		
A8	Calibratge d'equips	100,00 €		
A9	Caracterització Aigües Residuals	121,00 €		
Un cop obtingut el preu mitjà de cada proposta segons el punt anterior, aquesta es compararà aplicant la següent formula: $PVO = 100 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta (*) Notes: Cas que s'hagi omès algun preu unitari, s'inclourà el preu unitari tipus fixat pel tipus d'analítica per part de PROCORNELLÀ. Cas que s'hagi incorporat algun preu unitari que excedeixi el preu unitari tipus fixat per PROCORNELLÀ, es corregirà amb el preu unitari tipus, que té el caràcter de màxim, i es re calcularà. Es facturarà segons els preus unitaris corregits, segons l'esmentat en els paràgrafs anteriors, en el seu cas, i d'acord amb les tasques i serveis efectivament realitzats, i segons preus unitaris presentats i acceptats.				
				100 PUNTS

LOT 2: TRACTAMENT DE LA XARXA DE LES AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSIS

SOBRE ELECTRÒNIC 2 Criteris Avaluables Automàticament	Franja mínima i màxima de puntuació
SOBRE 2 CRITERI A. Millor preu El licitador haurà de presentar un preu base anual per a la realització totes les tasques incloses en <u>LOT 2: TRACTAMENT DE LA XARXA DE LES AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSI</u> que serà aplicable pel primer i segon any de contracte i es revisarà en un 3% el tercer any, i no podrà ser superior a 11.120 € anuals més IVA. S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons: $PVO = 100 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	De 0 a 100 punts Preu base anual de € més IVA (aplicable al 1er i segon any de contracte) Preu base pels tres anys de € més IVA (inclosa la revisió del tercer any)

1.11) Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, No s'estableixen criteris de desempat específics, i per tant, en els casos en què, un cop aplicats els criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dos o més ofertes, s'aplicarà allò que preveu, en defecte de previsió, l'article 147.2 LCSP.

1.12) Termini per a l'adjudicació

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura per part del contractista de l'acceptació de la resolució d'adjudicació que li sigui comunicada a través de plataforma www.vortal.biz, acceptació que s'haurà de produir dins dels **2 dies hàbils següents** a la comunicació.

1.13) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.14) Ofertes anormalment baixes

Per tal de calcular si les ofertes vàlides presentades estan incurses en presumpció d'ofertes anormalment baixes, s'aplicarà a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (en endavant RGLCAP).

De conformitat amb l'article 149 LCSP, en cas que per aplicació del precepte anterior s'hagi apreciat que concorre presumpció d'ofertes anormalment baixes, es donarà audiència al licitador a efectes de la seva justificació.

En el cas que s'adjudiqui a una empresa l'oferta de la qual hagi estat incursa en presumpció de baixa anormal per raó del preu, la gerència d'administració i finances haurà de concretar els mecanismes adequats per fer un seguiment exhaustiu en la seva execució, alhora **que podrà imposar a l'adjudicatari una garantia per un import màxim d'un 5% adicional**, de conformitat amb l'article 107.2 LCSP.

També es podran rebutjar les ofertes quan la gerència d'administració i finances comprovi que són anormalment baixes per raó que no compleixen les obligacions mediambientals, socials o laborals, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

1.15) Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari.

1.16) Garantia definitiva

No procedeix la constitució de garantia definitiva, en tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari, a no ser que hagi s'hagi concorregut en presumpció de baixa anormal per raó del preu, en aquest supòsit es demanarà garantia per un import del 5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

1.17) Presentació de documentació

El/s licitador/s proposat com a adjudicatari/s abans de l'adjudicació i dins del termini de 24 hores des de l'acceptació per part de l'adjudicatària haurà de presentar la Responsabilitat civil: pòlissa i prima pagada.

1.18) Formalització del contracte

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura per part del contractista de l'acceptació de la resolució d'adjudicació que li sigui comunicada a través de plataforma www.vortal.biz, que s'haurà de produir **dins els 2 dies hàbils següents a la dita comunicació** a través de la plataforma de licitació www.vortal.biz de l'adjudicació.

2)DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb PROCORNELLÀ, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a :

- Facilitar a PROCORNELLÀ la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.

- Comunicar a PROCORNELLÀ les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- No celebrar cap acord amb d'altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- A facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP.
- El contractista es compromet a mantenir l'oferta pel termini de 6 mesos.
- L'incompliment de l'obligació essencial del contracte del LOT 2 adscriure els treballadors i el coordinador que disposin de la formació exigida, segons s'hagi compromès el licitador, i que s'haurà d'acreditar amb anterioritat a l'acceptació de l'adjudicació, cas de resultar adjudicatari.
- Complir amb les condicions especials d'execució del contracte, amb els Principis d'Actuació dels Proveïdors de Procornellà, la Normativa aplicable de protecció de dades personals, i de lluita contra l'assetjament.

2.2) Condicions especials d'execució

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES AMB:

- **Vinculada amb condicions socials i laborals:** compliment de Salari Mínim Interprofessional (SMI).
- **Vinculada amb innovació i millora de la seguretat i salut en el treball:** ús plataforma e-coordina, concurrència empresarial en prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball.
- **Vinculada en la qualitat del servei:**
 - Periodicitat i tasques mínimes exigides en els plec de prescripcions tècniques particulars, en especial, en formar part de l'objecte del contracte del manteniment preventiu de la legionel·la i l'aplicació de tractaments tècnico-sanitaris de prevenció de legionel·losi en instal·lacions esportives, és una condició especial d'execució que aquests tractaments siguin efectius i assoleixin la finalitat de prevenció de la legionel·losi. Cas que en algun moment dins de la vigència del contracte resulti que no són efectius, caldrà aplicar sense cap cost addicional, les mesures de correcció adequades fins que ho siguin.
 - El contractista haurà de comunicar a PROCORNELLÀ qualsevol canvi que es produeixi en el Laboratori que realitzi els anàlisis durant tot el termini de vigència del contracte.

S'atribueix a aquestes condicions especials d'execució, el caràcter d'obligacions contractuals essencials, l'incompliment de la qual serà qualificat com incompliment greu, i com a tal, podrà ser considerat com a prohibició per contractar quan hi concorri dol, culpa o negligència i prèviament s'hagi imposat pena per incompliment o indemnització per danys i perjudicis, en els

termes previstos per l'article 71.2.c) LCSP en concordança amb l'article 202.3 LCSP i el PPTP de l'expedient de contractació núm. 2024-25, alhora que esdevindrà causa de resolució del contracte.

Aquestes condicions especials d'execució seran exigides, en el seu cas, també a tots els subcontractistes, segons determina l'article 202.4 LCSP.

2.3) Modificació del contracte

Atès que aquest contracte és un contracte de subministrament amb un pressupost configurat per unitats d'execució, no es consideraran modificacions:

LOT 1: ANÀLISIS MICROBIOLÒGQUES

- **Previsió d'increment d'assaigs/analítiques:** D'acord amb l'article 242.4.i. LCSP es preveu un excés d'assaigs/analítiques, entenent per tal la variació que durant el servei es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes inicialment, el qual en no podrà representar un increment de despesa superior al 10% del pressupost base de licitació: **2.653,67 € més IVA**, per a tot a la durada el contracte.
- **Borsa per assaigs/ analítiques addicionals que s'hagin de realitzar per tal d'assolir el bon fi de prevenció de legionel·losi:** no podrà representar un increment de la despesa superior al 10% del pressupost base de licitació: **2.653,67 € més IVA**, per tota la durada del contracte.
- **Borsa per a la realització de les analítiques complementàries que siguin necessàries de realitzar per nova normativa**, actualment no estan previstes en el llistat de preus unitaris: **6.500 € més l'IVA** i el preu acceptat d'aquesta analítica es realitzarà previ pressupost i acceptació d'aquest pel responsable de PROCORNELLÀ.

LOT 2: TRACTAMENT DE LA XARXA DE LES AIGÜES SANITÀRIES PER A LA PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSIS

- **Previsió d'increment d'assaigs/analítiques:** D'acord amb l'article 242.4.i. LCSP es preveu un excés d'assaigs/analítiques, entenent per tal la variació que durant el servei es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes inicialment, el qual en no podrà representar un increment de despesa superior al 10% del pressupost base de licitació: **1.112,00€ més IVA**, per a tot a la durada el contracte.
- **Borsa per assaigs/ analítiques addicionals que s'hagin de realitzar per tal d'assolir el bon fi de prevenció de legionel·losi:** no podrà representar un increment de la despesa superior al 10% del pressupost base de licitació: **1.112,00€ € més IVA € més IVA**, per tota la durada del contracte.
- **Borsa per a la realització de les analítiques complementàries que siguin necessàries de realitzar per nova normativa**, actualment no estan previstes en el llistat de preus unitaris: **3.000,00 € més l'IVA** i el preu acceptat d'aquesta analítica es realitzarà previ pressupost i acceptació d'aquest pel responsable de PROCORNELLÀ.

Pel que fa a la resta, sens perjudici, en el seu cas, dels supòsits de successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució (arts. 98, 203.1 i 214), **la modificació només es podrà produir durant la vigència del contracte per la concurrència de les circumstàncies excepcionals de l'article 205 LCSP**. En el qual cas, s'estarà a allò previst en l'article 206 LCSP: les modificacions seran acordades per l'òrgan de contractació i seran obligatòries pels contractistes quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi del 20 per 100 del preu inicial del contracte, més IVA, o quan no sigui obligatòria per al contractista, només serà acordada per l'òrgan de contractació prèvia la seva conformitat per escrit, resolent-se el contracte en cas contrari.

Se seguirà el procediment establert a l'article 207.2 LCSP.

La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus per hora de servei, segons estableix l'article 204.1.b) LCSP i sens perjudici del previst per a serveis a l'article 309.1.

2.4) Règim de pagament

S'estarà a la lletra o) de la Memòria justificativa de l'expedient de contractació núm. 2024-25.

Mitjà de pagament: Transferència/ pagaré amb venciment als 30 dies a comptar des de la data de la factura

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de PROCORNELLÀ (***facturar@procornella.cat***), que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat, i han d'incloure del número d'expedient, així com el centre d'activitat.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

2.5) Revisió de preus

No procedeix la revisió de preu base anual durant els dos primers anys de vigència del contracte. En el 3er any, s'aplicarà una revisió del preu base anual inicial el 3%

2.6) Compliment i penes per incompliment

Compliment: el contracte s'executarà amb subjecció al seu clausurat i els PCAP i PPTP, i d'acord amb les Instruccions que doni al contractista el responsable del contracte designat per part de PROCORNELLÀ, d'acord amb l'article 311.1 LCSP.

Quan per causes imputables al contractista no s'arribi a acceptar l'adjudicació del contracte dins el termini indicat, se li exigirà l'import del 3 per 100 del pressupost base de licitació, IVA exclòs, com a pena per incompliment. En aquest cas, PROCORNELLÀ podrà adjudicar el contracte al següent licitador segons l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, resultant d'aplicació els mateixos terminis anteriors.

Incompliments lleus

L'incompliment d'alguna de les obligacions incloses en les Prescripcions tècniques particulars es considerarà un incompliment lleu i s'aplicarà, per cada incompliment, una pena proporcional,

amb el límit del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, que en conjunt, no podrà superar el 50% del preu del contracte.

Incompliment greus

Seràn considerats incompliment greus:

- La reiteració d'incompliment lleus.
- L'incompliment d'alguna de les condicions especials d'execució establertes com obligacions essencials, segons l'apartat m) amb concordança amb la lletra q) de la Memòria justificativa.
- L'incompliment de l'obligació essencial del contracte del LOT 2 adscriure els treballadors i el coordinador que disposin de la formació exigida, segons s'hagi compromès el licitador, i que s'haurà d'acreditar amb anterioritat a l'acceptació de l'adjudicació, cas de resultar adjudicatari.

Per cada incompliment greu, s'aplicarà una pena proporcional, que serà com a mínim del 20% i podrà arribar fins el 100% del preu del contracte, IVA exclòs.

L'incompliment greu pot comportar, a més a més de l'aplicació de penes per incompliment, la incautació de la garantia definitiva, la suspensió o inclòs la resolució del contracte, i el dret de rescabament de danys i perjudicis que s'haguessin ocasionat per motiu de l'incompliment de la contractista.

Procediment

Per a la imposició de la pena per incompliment, es tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de l'incompliment comès.
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i el grau dels perjudicis ocasionats a PROCORNELLÀ.
- La reincidència, per incórrer, durant el termini de durada del contracte, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut per la contractista.

De conformitat amb l'article 1.152 del Codi civil, s'estableix expressament que aquestes penes no seran substitutives de la reclamació de danys i perjudicis, que, en tot cas es reserva PROCORNELLÀ, essent les despeses de tot ordre que s'originin, inclòs honoraris d'advocat i procurador, de compte i càrrec del contractista.

L'inici del procediment per l'aplicació de penes per incompliment, compliment defectuós o retard en el compliment de la prestació objecte del contracte, s'iniciarà amb l'informe del responsable del contracte amb vistiplau del Gerent d'administració i finances que ha proposat la contractació.

Es comunicarà l'inici del procediment al contractista, als efectes que al·legui el que estimi per convenient en defensa dels seus interessos dins el termini de 5 dies hàbils, i un cop transcorregut el dit termini, la Gerència d'administració i finances, a proposta del responsable del contracte, adoptarà el que estimi oportú respecte la imposició de penes per incompliment, l'import de les quals podrà ser retengut de factures, o es podrà executar total o parcialment la garantia constituïda pel contractista.

Cas que l'incompliment sigui de caràcter greu, i impedeixi el compliment de l'obligació legal que n'és la seva finalitat per part de PROCORNELLÀ, podrà declarar-se suspès el contracte i adjudicar el seu objecte a un tercer per a l'Informe de valoració en concret de què es tracti.

L'import de les penes per incompliment es podrà fer efectiu mitjançant deducció en els documents comptables de reconeixement de l'obligació.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb el sector públic estipulades a l'article 71 LCSP.
- La persistència i reiteració d'incompliments lleus, posats de manifest formalment a la contractista, sense que aquesta els hagi esmenat dins el termini conferit a l'efecte.
- L'incompliment greu dels principis ètics establerts a l'article 64 de la LCSP i la LCat 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (articles 3.5 i 55.2), i a l'Informe JCCA Generalitat de Catalunya 14/2015, 21.12, "*principis ètics i regles de conducta a les quals les empreses licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en les seves relacions en l'àmbit de la contractació pública amb el sector públic de Catalunya*".
- L'incompliment de les condicions per a subcontractar, a més de la imposició de les penes per incompliment corresponents, pot comportar la resolució del contracte, d'acord amb l'article 211.1.f) LCSP, en concordança amb l'article 215.3.b) LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució o dels compromisos adquirits pel licitador en la seva oferta que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor.
- L'haver incorregut a un incompliment greu d'acord amb l'expedient de contractació núm. 2024-25.

En cas que concorrin diverses causes de resolució, amb diferents efectes econòmics, haurà d'atendre's a les que hagin aparegut amb prioritat en el temps, de conformitat amb l'article 211.2 LCSP.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

En ser un contracte de prestació continuada, no hi ha termini de recepció.

L'empresa adjudicatària respon professionalment del bon fi del contracte.

Podran donar lloc a la resolució del contracte els incompliments o manca d'atenció a instruccions donades que siguin de caràcter greu o reiterat.

2.9) Qualitat de la prestació i Certificació

La contractista es compromet a prestar els serveis objecte del contracte, conforme a les prescripcions tècniques particulars establertes, així com es compromet a lliurar la documentació acreditativa del compliment de la normativa, de l'efectivitat dels tractaments de la prevenció de la legionel·losi.

2.10) Cessió

No es podrà cedir el contracte, en tant que les qualitats tècniques o personals del cedent han estat la raó determinant per l'adjudicació del contracte, llevat que derivi d'operacions societàries.

2.11) Subcontractació

Els licitadors tenen l'obligació d'indicar en l'oferta amb quina empresa/ laboratori col·laborador tenen previst subcontractar, per portar a terme part de l'objecte del contracte, per donar compliment a les normatives d'acreditació/inscripció, assenyalant el seu import i el nom o perfil empresarial dels subcontractistes als que se'ls hi vagi a encomanar la seva realització i totes les certificacions que han d'aportar per ser admesos.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat que, en el seu cas, realitzin els licitadors, ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència, limitant-se, en tot cas, a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

El deure de confidencialitat no podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes, respectant, en tot cas, allò disposat a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel:

- Present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel *Plec de Prescripcions Tècniques Particulars* i la Memòria justificativa integrant de l'expedient de contractació núm. 2024-25.
- Pel Llibre Tercer, Títol I, articles 316 a 320 de la Llei 9/2017, aplicables als poders adjudicadors no administracions públiques.
- Resta d'articulat de la Llei 9/2017, en allò que hi hagi una remissió expressa.
- Articles del Codi civil que hi hagi remissió expressa.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o persones autoritzades a l'efecte.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles a la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL www.vortal.es.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

El contractista s'obliga acreditar que té subscrita una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent.

2.17) Lloc de prestació/realització/lliurament objecte del contracte

L'emplaçament per a la *realització dels serveis* objecte del contracte serà a Cornellà de Llobregat, als Centres Esportius al Parc Esportiu Llobregat, Avinguda Baix Llobregat s/n, o al Complex Aquàtic Esportiu de Can Mercader, carretera de l'Hospitalet s/n gestionats per PROCORNELLÀ.

2.18) Responsable del contracte

Consta en la Memòria justificativa de la contractació la designació del responsable del contracte, el qual ha assumit les funcions de l'article 62 LCSP, així com les establertes en el PPTP, ambdós documents integrants, junt amb aquest, de l'expedient de contractació amb el núm. 2023-25.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista s'obliga al compliment de la normativa vigent de protecció de dades de caràcter personal, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; així com al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al contractista i al seu personal, que la realització de l'objecte:

HI POT HAVER-HI TRACTAMENT de dades.

HI HA ACCÉS a instal·lacions o sistemes corporatius.

Per la qual cosa, caldrà formalitzar ANNEX DE TRACTAMENT junt amb el contracte.

El contractista que resulti adjudicatari autoritza expressament a PROCORNELLÀ per tal que li pugui dirigir informació relacionada amb la relació contractual que l'unirà amb l'empresa municipal i puguin ser del seu interès, podent accedir, rectificar, cancel·lar i oposar-se al tractament de les seves dades personals, a través d'un escrit dirigit a l'efecte al domicili de la societat, al carrer Albert Einstein 47-49, 08940 de Cornellà de Llobregat, posant com a referència "Protecció de dades".

2.20.- Contracte no susceptible de recurs especial.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, alhora que en haver-se seguit un procediment obert simplificat sumari conforme a l'article 159.6 La Llei 9/2007, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la formalització del contracte es realitzarà mitjançant la signatura de l'acceptació pel contractista de la Resolució d'adjudicació, dins el termini màxim de **2 dies hàbils següents**, a través de la plataforma de licitació www.vortal.biz.

2.21.- Anunci de formalització del contracte.

Es publicarà la formalització de contracte a través de l'acceptació de la Resolució d'adjudicació, en el perfil de contractant de PROCORNELLÀ, en un termini no superior a 15 dies des del seu perfeccionament.

L'anunci de formalització del contracte tindrà la Informació recollida en l'Annex III de la LCSP.

2.22.- Registre públic de contractes

Comunicar al registre públic de contractes, per a la seva inscripció, les dades bàsiques d'aquest contracte.

3) DADES ESPECÍFIQUES

3.a) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES DE SERVEIS

3.a.1) Sistema de determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a una combinació de vàries de les modalitats establertes en la LCSP.

3.a.2) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte

A tenor de l'article 311 LCSP, el contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a PROCORNELLÀ o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

D'acord amb l'article 311.3 LCSP, PROCORNELLÀ/els organismes competents per a la certificació de la qualitat del servei determinaran si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les PPTP establertes per a la seva execució i compliment, requerint, en el seu cas, la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats. Si els treballs realitzats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables en el contractista, podrà rebutjar la mateixa, quedant exempta de l'obligació de pagament o tenint dret, en el seu cas, a la recuperació del preu satisfet i sense perjudici de l'inici del procediment d'imputació de penes per incompliment.

Per a la part del contracte que consisteix en mera activitat i adscripció de mitjans, la responsabilitat del contractista s'extingirà, conforme l'article 311.6, amb el venciment del contracte, sense perjudici de la facultat de PROCORNELLÀ de depurar la responsabilitat del contractista per qualsevol eventual incompliment que s'hagués produït durant la vigència del contracte, tot i que s'hagués detectat amb posterioritat.

Si durant el termini de vigència del contracte, o durant el termini de garantia en el cas de reposició de peces, s'acredita l'existència de vicis o defectes, PROCORNELLÀ tindrà dret a reclamar al contractista la seva substitució o reparació, i cas que el contractista no ho faci dins el termini requerit a l'efecte, fer-ho PROCORNELLÀ amb càrrec ja sigui de factures o de la garantia.

De conformitat amb l'article 311 LCSP i articles 67.6.f), 67.7.f), 203 i 204 RGLCAP PROCORNELLÀ es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte, mitjançant el control, seguiment i instruccions que doni el responsable del contracte designat per PROCORNELLÀ.

3.a.3) Facultat de PROCORNELLÀ sobre manteniment d'estàndards de qualitat en la prestació del servei

De conformitat amb l'article 311.2 LCSP, art. 94 i 95 RGLCAP, el contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que hagin servit de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els Principis d'Actuació Bàsics dels Proveïdors.

Quan alguna de les persones no observi aquests principis i regles, PROCORNELLÀ n'informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

3.a.4) Condició especial d'execució del contracte vinculada amb la qualitat, la innovació: ús d'una plataforma web per a la planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

PROCORNELLÀ es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte, a revisions periòdiques de coordinació amb el responsable del contracte designat per PROCORNELLÀ.

D'acord amb l'article 24 de la Llei 31/95, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en cas que l'execució del contracte comporti la intervenció de mitjans personals o tècnics del contractista a les dependències gestionades o adscrites per PROCORNELLÀ:

- S'informa al contractista que PROCORNELLÀ s'ha subscrit a l'**aplicació empresarial d'intercanvi d'informació e-coordina**, per a donar compliment a les obligacions laborals i preventives derivades de la dita Llei, concretament de les exigibles en matèria de **Coordinació d'Activitats Empresarials**.
- És una **condició especial d'execució del contracte, elaborar i trametre a la plataforma web esmentada, la planificació preventiva amb anterioritat a l'inici de la prestació objecte del contracte**, amb la qual finalitat se li enviarà un usuari i contrasenya per accedir a l'aplicació web i tota la informació necessària per a procedir a l'acreditació del contractista i els seus treballadors.
- Dita planificació implementarà les previsions contingudes a la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball, relatives a l'avaluació dels riscos detectats i les mesures específiques a adoptar per eliminar o reduir i controlar els esmentats riscos. Així mateix, el contractista haurà d'acreditar, en el termini assenyalat al paràgraf anterior, el compliment del deure d'informació i formació als treballadors implicats en els treballs d'execució esmentats en relació amb la planificació preventiva efectuada amb motiu de la concurrència empresarial.
- Per tal de garantir durant l'execució del contracte l'aplicació coherent i responsable dels principis d'acció preventiva i dels mètodes de treball, així com el control de la interacció de les diferents activitats desenvolupades a les dependències de PROCORNELLÀ l'adequació entre els riscos existents i les mesures aplicades, s'estableixen els següents medis de coordinació: l'intercanvi d'informació entre PROCORNELLÀ i la contractista, a través de l'aplicació web.
- El contractista tindrà a la seva disposició la direcció de correu electrònic soporte@e-coordina.com i el telèfon 916977168 on resoldran els dubtes que sorgeixin.
- S'atribueix a aquesta condició especial d'execució, el caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual serà qualificat com incompliment greu, i com a tal, podrà ser considerat com a prohibició per contractar quan hi concorri dol, culpa o negligència i prèviament s'hagi imposat pena per incompliment o indemnització per danys i perjudicis, en els termes previstos per l'article 71.2.c) LCSP en concordança amb l'article 202.3 LCSP.

3.a.5) Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball

No és procedent la subrogació en contractes de treball.

3.a.6) Propietat dels treballs

Cas que per a l'execució de l'objecte del contracte de serveis, s'hagin d'utilitzar productes protegits per drets de propietat intel·lectual o industrial, l'adjudicació del contracte comportarà la cessió dels dits drets a la PROCORNELLÀ, de conformitat amb l'article 308.1 LCSP i articles 43, 45, 48 i concordants de la Llei de Propietat Intel·lectual.

3.a.7) Comprovacions de la qualitat de l'objecte del contracte

PROCORNELLÀ es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte, a la seva recepció, pels mitjans següents: control per part del responsable del contracte.

3.a.8) Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

D'acord amb l'article 24 de la Llei 31/95, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en suposar l'execució del contracte la intervenció de mitjans personals o tècnics del contractista a les dependències gestionades o adscrites per PROCORNELLÀ, s'informa al contractista que PROCORNELLÀ s'ha subscrit a l'**aplicació empresarial d'intercanvi d'informació e-coordina**, per a donar compliment a les obligacions laborals i preventives derivades de la dita Llei, concretament de les exigibles en matèria de **Coordinació d'Activitats Empresarials**.

És una condició especial d'execució del contracte, elaborar i trametre a la plataforma web esmentada, la planificació preventiva amb anterioritat a l'inici de la prestació objecte del contracte, amb la qual finalitat se li enviarà un usuari i contrasenya per accedir a l'aplicació web i tota la informació necessària per a procedir a l'acreditació del contractista i els seus treballadors.

Dita planificació implementarà les previsions contingudes a la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball, relatives a l'avaluació dels riscos detectats i les mesures específiques a adoptar per eliminar o reduir i controlar els esmentats riscos. Així mateix, el contractista haurà d'acreditar, en el termini assenyalat al paràgraf anterior, el compliment del deure d'informació i formació als treballadors implicats en els treballs d'execució esmentats en relació amb la planificació preventiva efectuada amb motiu de la concurrència empresarial.

Per tal de garantir durant l'execució del contracte l'aplicació coherent i responsable dels principis d'acció preventiva i dels mètodes de treball, així com el control de la interacció de les diferents activitats desenvolupades a les dependències de PROCORNELLÀ l'adequació entre els riscos existents i les mesures aplicades, s'estableixen els següents medis de coordinació: l'intercanvi d'informació entre PROCORNELLÀ i la contractista, a través de l'aplicació web.

El contractista tindrà a la seva disposició la direcció de correu electrònic soporte@e-coordina.com i el telèfon 916977168 on resoldran els dubtes que sorgeixin.

S'atribueix a aquesta condició especial d'execució de caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual serà qualificat com incompliment greu, i com a tal, podrà ser considerat com a prohibició per contractar quan hi concorri dol, culpa o negligència i prèviament s'hagi imposat pena per incompliment o indemnització per danys i perjudicis, en els termes previstos per l'article 71.2.c) LCSP en concordança amb l'article 202.3 LCSP.

Aquesta condició especial d'execució serà exigida, en el seu cas, també a tots els subcontractistes, segons determina l'article 202.4 LCSP.

3.a.9) Compliment normatiu

- **Principis d'actuació bàsics dels proveïdors**

EL PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA s'obliga a complir els Principis d'Actuació Bàsics dels Proveïdors de PROCORNELLÀ que s'adjuntaran al contracte.

Així mateix, EL PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA s'obliga a no realitzar ni consentir que es realitzin per les persones que es troben sota la seva direcció, supervisió, vigilància i/o control, ni en benefici directe ni indirecte, propi o de PROCORNELLÀ, cap dels delictes pels quals es poden derivar responsabilitat penal a les persones jurídiques segons la legislació vigent i aplicable en cada moment.

- **Protocol contra l'assetjament**

EL PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA declararà que disposa d'un Protocol contra l'assetjament, i que s'obligarà a activar-lo cas que es rebi una comunicació per part del Comité contra l'assetjament de PROCORNELLÀ, que afecti a algun treballador o col·laborador seu en el marc de l'execució de l'objecte del contracte.

L'incompliment d'alguna de les obligacions anteriors per part del PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA facultarà al PROCORNELLÀ a resoldre el present contracte.

Sgt. Ioan Mihai Fodor
Conseller delegat

PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A. (PROCORNELLÀ)

Sgt. Ernest Marco Fernández
Gerent d'administració i finances

Cornellà de Llobregat, emès a 17 de febrer de 2025 i signat en data de la signatura digital