



ADEQUACIÓ DE UNA GÀBIA METABÒLICA PER UN NIVELL DE BIOSEGURETAT ANIMAL 2

Titular: CONSORCI CENTRE D'ESTUDIS PORCINS
Emplaçament: C/Balaguer, s/n
25138 Torrelameu (LLEIDA)

INDEX

1.	INTRODUCCIÓ	4
2.	DADES DEL PROMOTOR	5
3.	EMPLAÇAMENT DEL PROJECTE.....	6
4.	REGLAMENTACIÓ I NORMATIVAS APLICABLES	7
5.	SEGURETAT BIOLÒGICA.....	9
5.1.	Definicions.....	9
5.2.	Classificació dels agents biològics.	9
6.	ESPAIS DE NIVELL DE BIOSEGURETAT ANIMAL 2	10
6.1.	Allotjament dels animals.....	10
6.2.	Sala d'intervencions.....	10
6.3.	(SAS) Sistema Accés Estèril, per persones	11
6.4.	Vestíbul d'entrada.....	11
6.5.	Espai de reserva per Autoclau.....	11
7.	MESURES DE CONTENCIÓ PER UN NIVELL DE BIOSEGURETAT ANIMAL 2	12
8.	NOUS EQUIPAMENTS DE SEGURETAT BIOLÒGICA.....	13
8.1.	SAS Biològic	13
8.2.	Compressors SAS i juntes inflables	14
8.3.	Sensorització del sistema de clima i gasos	14
8.4.	Equipo de nebulització con H ₂ O ₂	15
8.5.	Llum anti-insectes.....	15
9.	TRACTAMENT DE L'AIRE.....	16
9.1.	Descripció de la instal·lació.....	16
9.2.	Elements de regulació del clima.....	16
9.3.	Principals components de la instal·lació:	16
9.4.	Condicions tèrmiques exteriors / interiors.....	17
9.5.	Estructura de reforç mòduls.....	18
9.6.	Unitat de tractament d'aire	18
9.7.	Refrigeradora	18
9.8.	Extractors.....	19
9.9.	BAG IN – BAG OUT (BIBO)	19

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial. 2
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

9.10.	Conductes metàl·lics.....	19
9.11.	Difusió d'aire	19
9.12.	Quadre de potència, maniobra i control del sistema de clima.....	20
9.13.	Filtració de la impulsió i l'extracció d'aire	21
10.	PLANOS	22
11.	PRESUPOST	23
12.	REQUISICIÓ DE SUMINISTRE I MONTATGE.....	24
12.1.	OBJECTE.	24
12.2.	SEGURETAT	24
12.3.	ABAST I DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS.....	25
12.4.	ELEMENTS I MATERIALS	26
12.5.	TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ	27
12.6.	PRESTACIONS	29
12.7.	PRESTACIONS DEL CONTRACTISTA	30
12.8.	RECANVIS I EINES ESPECIALS	34
12.9.	CONDICIONS ASSOCIADES.....	35
12.10.	ASSEGURANCES I RESPONSABILITATS LEGALS.....	36
12.11.	HIGIENE, SEGURETAT I PREVENCIÓ	38
12.12.	PATENTS, LITIGIS I NOTIFICACIONS	42
12.13.	PLANOLS I DOCUMENTS	43
12.14.	PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓ	44

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial. 3
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

1. INTRODUCCIÓ

Antecedents

El Centre d'Estudis Porcins, (en endavant CEP) es dedica a la realització d'activitats docents, experimentals i de transferència de tecnologia, en l'àmbit de la producció porcina, amb suport a treballs d'experimentació amb convenis amb universitats o empreses privades.

Objecte

L'objecte del present projecte tracta la memòria descriptiva per a l'adaptació de una gàbia metabòlica que disposa de dos corral·ls de 12 m², una sala per intervencions de 20 m², y un SAS per persones i altre pels materials, amb l'objectiu d'assolir un grau de seguretat biològica BSL2, per tal de poder ampliar la recerca dins dels propis treballs d'investigació dins l'àmbit porcí, amb la observació continuada, i anàlisi dels diferents animals.

El aspectes concrets en referencia als nous requeriments es tracten als següents apartats.

- Nous equipaments de seguretat biològica (apartat 8)
- Tractament d'aire (apartat 9)

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial. 4
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

2. DADES DEL PROMOTOR

Titular de la activitat

El titular de L'activitat es la ENTITAT Centre d'Estudis Porcins
NIF P2500031F.

Tel. 973191293

Domicilio social e industrial

El domicilio social e industrial es:

C/Balaguer, s/n
25138 - Torrelameu (LLEIDA)

Representant legal:

El representant legal de l'entitat per aquest tràmit és:

Sr. Óscar Martínez Agustí
DNI: 78084759N

Persona de contacte:

La persona de contacte per qualsevol consulta referent a aquest projecte és:

Sr. Jesús Porras Cartón
Enginyer Técnico Químico Col·legiat nº 17.039
Enginyer en Organització Industrial
C/ Prim, 26
08191 RUBÍ (Barcelona)
Mov. 686834053
Jesus.porras@mediplur.com

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial. 5
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

3. EMPLAÇAMENT DEL PROJECTE

La instal·lació es du a terme en uns terrenys industrial de 2300 m² que la entitat disposa dins el polígon industrial, l'entorn de l'establiment es d'empreses industrial de condicions similars en las que es realitzen activitats industrial diverses.



Coordenades UTM: X: 309351.0 - Y: 4619615.9

Per la situació i emplaçament exacte de l'activitat veure el plànols 001 i 002.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial. Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat. 6

4. REGLAMENTACIÓ I NORMATIVAS APLICABLES

- Reial Decret 178/2004, de 30 de gener, pel que s'aprova el Reglament general pel desenvolupament i execució de la Llei 9/2003, de 25 d'abril, per la que s'estableix el règim jurídic de la utilització confinada, alliberament voluntari i comercialització d'organismes modificats genèticament.
- Reial Decret 552/2019, de 27 de setembre, pel que se aprova el Reglament de seguretat per instal·lacions frigorífiques i les seves instruccions tècniques complementaries.
- Ordre EMO 332/2012, de 16, d'octubre per la qual es regula l'aplicació en Catalunya del RD 138/2011, de 4 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat per Instal·lacions frigorífiques i les seves instruccions tècniques complementaries.
- REGLAMENTO CE 1005/2009 del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de setembre de 2009, sobre les substàncies que esgoten la capa de ozó.
- Reial Decret 664/1997, sobre la protecció els treballadors contra riscos relacionats amb l'exposició a agents biològics durant el treball.
- Directiva 2000/54/CE del parlament y del Consell Europeu sobre les mesures de contenció biològica especials aplicables a laboratoris i locals per animals.
- Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo modificado por el RD 2177/2004.
- RD 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglamento Electrotècnic per Baixa Tensió i les seves instruccions tècniques complementaries.
- RD 1644/2008, de 10 d'octubre, del Ministeri de la Presidència per el que s'estableixen les normes per a la comercialització i posta en servei de les màquines.

Normes tècniques a considerar

- NTP 373: La ventilació general al laboratori (Institut Nacional de Seguretat i Higiene en el Treball).
- NTP 376: Exposició a agents biològics: seguretat i bones pràctiques de laboratori (Institut Nacional de Seguretat i Higiene en el Treball).
- NE 171400-1:2019. Disseny d'instal·lacions de nivell 3 de contenció biològica (NCB3).
- UNE-EN 12128 Nivells de contenció dels laboratoris de microbiologia, zones de risc, instal·lacions i requisits físics de seguretat.
- UNE EN 378:2015-1, 378-2:2015, 378-3:2015, 378-4:2015, Sistemes de refrigeració i bombes de calor. Requisits de Seguretat i mediambientals.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial. /
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

- UNE-EN 14276-1:2007+A1:2011. Equips a pressió per sistemes de refrigeració i bombes de calor. Part 1: Recipients. Requisits generals.
- UNE-EN 14276-2:2008+A1:2011. Equips a pressió per sistemes de refrigeració i bombes de calor. Part 2: Xarxes de canonades. Requisits generals.
- UNE-EN 13136:2014. Sistemes de refrigeració i bombes de calor.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



5. SEGURETAT BIOLÒGICA

Per elaborar el present projecte prenem com a document de referència el que estableix el RD Reial Decret 664/1997, de 12 de maig, sobre la protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a agents biològics durant el treball.

5.1. Definicions.

- Agents biològics: microorganismes, amb inclusió dels genèticament modificats, cultius cel·lulars i endoparàsits humans, susceptibles d'originar qualsevol tipus d'infecció, al·lèrgia o toxicitat.
- Microorganisme: tota entitat microbiològica, cel·lular o no, capaç de reproduir-se o de transferir material genètic.
- Cultiu cel·lular: el resultat del creixement «in vitro» de cèl·lules obtingudes d'organismes multicel·lulars.

5.2. Classificació dels agents biològics.

A l'efecte del que es disposa en el RD de referència, els agents biològics es classifiquen, en funció del risc d'infecció, en quatre grups:

- Agent biològic del grup 1: aquell que resulta poc probable que causi una malaltia en l'home.
- Agent biològic del grup 2: aquell que pot causar una malaltia en l'home i pot suposar un perill per als treballadors, sent poc probable que es propagui a la col·lectivitat i existint generalment profilaxi o tractament eficaç.
- Agent biològic del grup 3: aquell que pot causar una malaltia greu en l'home i presenta un seriós perill per als treballadors, amb el risc de que es propagui a la col·lectivitat i existint generalment una profilaxi o tractament eficaç.
- Agent biològic del grup 4: aquell que causant una malaltia greu en l'home suposa un si perill per als treballadors, amb moltes probabilitats que es propagui a la col·lectivitat i sense que existeixi generalment una profilaxi o un tractament eficaç.

Per el present projecte prenen com agent biològic de treball els del grup 2.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial. 9
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

6. ESPAIS DE NIVELL DE BIOSEGURETAT ANIMAL 2

6.1. Allotjament dels animals.

Aquesta àrea estarà dividida per un separador de PVC d'un metre d'altura, en aquest separador hi ha una porta per poder entrar els animals. Gràcies aquest separador es poden dividir els animals amb dos corrals d'uns 12m² cada un. Per accedir a la zona d'allotjament hi ha dos portes d'acer inoxidable que donen accés als 2 corrals des de la sala d'intervencions.

L'entrada dels animals es realitzà des d'una passarel·la exterior a través d'un porta d'acer inoxidable de junta inflable. En aquesta zona hi ha 2 punts d'aigua per poder subministrar els abeuradors.

6.2. Sala d'intervencions.

Disposa de una comunicació directa amb allotjament animals a través de dues portes inoxidables, aquestes portes estan dotades de finestretes per visualitzar els animals des de la sala d'intervencions. Aquesta zona te una superfície de 20 m², amb espai suficient per allotjar dues neveres de 600x600, una pica, un renta-ulls i una taula d'intervencions.



“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat.

6.3. (SAS) Sistema Accés Estèril, per persones .

Aquests espais son el destinat a canviar-se de roba per l'accés a les zones de treball (biocontenció) e inclouen un vestidor i una dutxa annexa.

6.4. Vestíbul d'entrada

Espai destinat a l'entrada del personal i del material previ a l'accés al SAS biològic o SAS del personal, es un espai de pas amb portes amb enclavament per evitar la comunicació directa del ambient de les sala de biocontenció amb l'espai exterior amb unes dimensions de 7.3 m².

6.5. Espai de reserva per Autoclau

Dins la sala d'intervenció s'ha de fer la previsió per la ubicació d'una autoclau.

Aquest punt s'ha de considerar a l'hora d'adequar el biomòdul, per no ubicar cap element que pugui dificultar encarir o impossibilitat de la instal·lació de l'autoclau.

S'adjunta el plànol 005 es grafia l' autoclau com a referencia per tenir en compte els comentaris d'aquest punt.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

7. MESURES DE CONTENCIÓ PER UN NIVELL DE BIOSEGURETAT ANIMAL 2

Per tal de garantir un nivell de seguretat apte per treballar amb agents biològic del grup 2, grau de seguretat BSL 2 (Biosafety level), prenen com a criteris mínims els punts a que fa referència en quan a materials i grau de contenció l'annex IV del RD 664/1997.

INSTAL·LACIONS (ja incorporades amb el modul)

Sostres, parets i terra fàcils de netejar, impermeables als líquids i resistent a l'acció de les substàncies químiques i productes desinfectants. Terra antilliscant.

Les canonades i conduccions no encastades separades de les parets i evitar trams horitzontals per no acumular la pols.

Finestres tancades hermèticament.

Il·luminació adequada i suficient i que no produeixi reflexos.

Subministrament d'aigua protegit contra reflux.

Els efluent de piques i dutxes, dins de la zona de biocontenció han de recollir-se i inactivar-se abans de la seva alliberació.

ACCESSOS (ja incorporades amb el modul)

Portes amb tanca automàtica i pany.

Sistema de seguretat que impedeixi obrir dues portes simultàniament.

S'adjunta plànol 005 amb detall de les instal·lacions.

SISTEMA D'ENCLAVAMENT DE PORTES (ja incorporat amb els mòduls)

Aquest sistema està compost per dues portes, totes dues amb un semàfor de doble llum vermella/verda, un botó d'alliberament d'emergència, un pany elèctric i una unitat de control.

La fi del sistema d'enclavament de portes és evitar la comunicació entre dos espais diferents alhora. És a dir, les dues portes no poden estar obertes al mateix temps, perquè podria produir-se l'entrada de partícules contaminants. Quan les dues romanen tancades, tots els semàfors es mostraran en verd i una d'elles podrà obrir-se. En el moment en el qual una porta s'obre, el semàfor de la contrària canviarà a color vermell, bloquejant aquesta porta a través del pany elèctric i igualant les pressions de totes dues estades. És per això que les dues portes de la SAS persones, SAS biològic o autoclau no podran estar obertes al mateix temps, sent necessari tancar una porta per a habilitar obrir l'altra.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial 12
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

8. NOUS EQUIPAMENTS DE SEGURETAT BIOLÒGICA

A continuació es descriuen els nous equipament a executar en aquest projecte per aconseguir una seguretat biològica de classe 2.

8.1. SAS Biològic

SAS Biològic auto ventilat des de la unitat de tractament d'aire, compost de moble prismàtic compacte construït en xapa d'acer inoxidable *AISI-304. Impulsió d'aire 100% exterior a través de filtre *HEPA H14. En el mode de funcionament normal l'aire impulsat serà extret cap a l'exterior passant pel sistema de filtració general del sistema de tractament d'aire F7+H13.

Cambra interior de 1.000 x 1.500 x 1.800 mm (ample-llarg-alt) amb cantons arrodonits en el seu interior per a facilitar la neteja. Fabricat en una sola peça per a major grau de contenció, amb plenum en la part superior, on se situarà el ventilador del sistema de peròxid, electrovàlvules pneumàtiques i filtre HEPA.

Portes totalment enrasades amb espiell de 500 x 700 mm de doble vidre laminar 3+3 en tots dos costats, electroimants per a evitar l'obertura simultània de les portes, semàfor vermell-verd i bolet en tots dos costats i juntes inflables d'estanquitat controlades mitjançant electrovàlvules pneumàtiques.

Llum UV per al cicle de descontaminació del material abans de la seva sortida.

El sistema de descontaminació per peròxid estarà format per un ventilador centrífug fabricat mitjançant polipropilè amb gran resistència a la corrosió, joc d'electrovàlvules i xarxa de conductes estancs.

La unitat estarà connectada a un sistema de producció i injecció de peròxid nebulitzador extern.

Estarà equipat amb dues rampes fabricades en xapa d'acer inoxidable antilliscant per a facilitar l'entrada / sortida del material del SAS.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial. Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat.

8.2. Compressors SAS i juntes inflables

Compressors de pistó del tipus monobloc de 6 litres 8 bar, sense oli per donar servei a les portes de junta inflable i al SAS Biològic.

La distribució de l'aire comprimit es realitzarà mitjançant canonada en acer inoxidable amb sistema de muntatge presfitting. Els compressors estaran situat en zona tècnica exterior, a una distància màxima de 10 metres respecte al biomòdul.

8.3. Sensorització del sistema de clima i gasos

Sistema de mesurament en continu, control, monitorització i visualització a temps real del clima i gasos mitjançant sensors, tal com es detallar a continuació:

Exterior	Interior - Sala animals	Interior - Altres sales
temperatura	temperatura	temperatura
humitat	humitat	humitat
pressió diferencial	pressió diferencial	pressió diferencial
gas NH3	gas NH3	
gas CO2	gas CO2	

La unitat de control analògica i digital que admet senyals analògics 4-20 dA o digitals. Per a mínim 10 línies de mesurament i registre en línia. Avisador acústic d'alarmes lluminós vermell. IP66. 105 dB.

Un transmissor digital de detecció de NH3 de resposta ràpida i precisa. Marca DRAGGER o equivalent. Rang de mesurament 0-1000 ppm.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

8.4. Equipo de nebulització con H₂O₂

Se instal·la un equip portàtil per la realització de la bio-descontaminació de les superfícies, amb la producció de una nebulosa de vapor de H₂O₂ diluït al 5-10 %, amb una dosificació entre 5 - 8 ml/m³. La sala a desinfectar és de 55 m³, i el temps estimat d'aplicació de la nebulització es de 30 min.

Amb aquest criteris obtenim unes necessitats de flux de emissió de per desinfecció es de 9 i 14 mil/min de H₂O₂ amb concentracions de 5 – 10%.

8.5. Llum anti-insectes

S'instal·laran dos llums anti-insectes, en la zona d'allotjament d'animals, completament fetes en acer inoxidable. Sent un equip versàtil i molt resistent. Posseeix dos potents llums UV-A de 40w.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

9. TRACTAMENT DE L'AIRE

A continuació es descriu el sistema de tractament de l'aire a executar en aquest projecte per aconseguir una seguretat biològica de classe 2.

9.1. Descripció de la instal·lació

Per al disseny del sistema de tractament d'aire s'ha de tenir en compte:

- 100% aire exterior.
- Tractar l'aire quant a temperatura segons les necessitats requerides.
- Dues zones independents de control i tractament d'aire: zona d'animals i altres sales
- Renovacions d'aire (0-20 ren/min)
- Cabal 60 m³/h/p
- Sistema de ventilació amb pressió negativa per evitar la emissió d'aire a l'exterior fora del sistema de extracció.
- Filtres HEPA a l'aire d'extracció.

9.2. Elements de regulació del clima

- Software de control i regulació integrat que permeti l'actuació automatitzada i l'actuació manual.
- La regulació del clima sempre ha de realitzar-se amb la condició de pressió diferencial entre zones.
- Elements pel registre, emmagatzematge i visualització del sistema de climatització i de la situació de confort
- Software integrat amb accés, control a distància i sistema d'alarmes

9.3. Principals components de la instal·lació:

La zona de allotjament d'animals, degut a la presència dels porcs, es un àrea amb una alta concentració de NH₃, aquest fet suposa que tots els elements en contacte amb l'ambient d'aquesta àrea han de ser resistents al NH₃.

- Unitat de tractament d'aire (UTA) 100% aire exterior.
- Refrigeradora amb bomba de calor
- Xarxa de conductes metàl·lics inoxidables convenientment aïllats per a interior

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

- Xarxa de conductes inoxidables dobles per a exterior
- Xarxa de conductes inoxidables resistents a l'amoniac.
- Sistema de ventiladors redundants per a assegurar el correcte funcionament de l'extracció i la perduda de pressió negativa en cas d'avaria.
- Sistema de filtració de canvi segur (BIBO)
- Difusors circulars, reixes d'impulsió i reixetes de retorn.
- Comportes de cabal constant en impulsió
- Comportes de regulació automàtiques en retorns

9.4. Condicions tèrmiques exteriors / interiors

Les condicions exteriors en base a les dades climatològiques obtingudes de l'anuari meteorològic de Catalunya són les corresponents (Lleida).

	T ^o mitjana mensual [°C]	T ^o mitjana mensual [°K]	T ^o diürna [°K]	T ^o nocturna [°K]
Gener	5,0	278,0	281,4	274,6
Febrer	7,9	280,9	284,3	277,5
Març	11,4	284,4	287,8	281,0
Abril	12,9	285,9	289,3	282,5
Maig	16,1	289,1	292,5	285,7
Juny	21,8	294,8	298,2	291,4
Juliol	23,4	296,4	299,8	293,0
Agost	21,8	294,8	298,2	291,4
Setembre	18,9	291,9	295,3	288,5
Octubre	14,6	287,6	291,0	284,2
Novembre	10,4	283,4	286,8	280,0
Desembre	7,5	280,5	283,9	277,1

Taula 4.1 Resum càlcul de temperatures

Les condicions requerides a l'interior del Biomodul son:

ZONES	Temperatura	Humitat	NH3	CO2	Ventilació	Pressió diferencial
ANIMALS	20 a 30 °C	60-80%	<20ppm	<2500ppm	0 a 20 renovacions per hora	++
ALTRES SALES	20 a 24 °C					+

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



9.5. Estructura de reforç mòduls

Els equips de clima es situaran en una zona tècnica superior del biomòdul, sobre l'àrea del sostre de la zona de vestíbul i dutxes.

Aquesta àrea s'ha de reforçar amb estructura metàl·lica necessària per garantir la seguretat estructural dels mòduls, i per suportar la coberta lleugera del equips, el equips estaran dotats de sistemes de esmortiment per tal d'evitar la transmissions de vibracions i sorolls.

9.6. Unitat de tractament d'aire

Unitat de tractament d'aire amb estructura formada per perfil especial d'alumini i panell de tipus sandvitx de 45 mm de gruix amb nucli EPS, xapa interior en acer galvanitzat de 0,5 mm i xapa exterior lacada de 0,6 mm. Portes amb frontisses i manetes de tancament, motor EC. Apta per l'exterior.

- Cabal: 3.400 m³/h
- Potència frigorífica: 52 kW (7/12 °C)
- Bateria de calor: 25 kW (50/70 °C).
- Etapes de filtració: G4+M6+F9

Doble bateria de calor per a assegurar el benestar dels porcs i usuaris en cas de fallada de la caldera.

9.7. Refrigeradora

Refrigeradora d'aigua de 52 kW, bomba de calor, fabricada en acer galvanitzat, acabat amb resines de polièster RAL 1013, amb resistència a la corrosió i a la intempèrie.

La refrigeradora està composta per ventiladors amb motor EC tipus axial, un circuit frigorífic amb dos compressors, bateria de tubs de coure i aletes d'alumini en el circuit exterior i bescanviador interior de tipus de plaques soldades en acer inoxidable AISI 316.

Els compressors són del tipus Scroll amb protecció de sobre intensitat i temperatura. Baix nivell sonor i absència de vibracions.

L'equip compta amb kit hidrònic, doble bomba d'alta pressió, dipòsit d'inèrcia i vas d'expansió.

L'equip compleix amb la normativa de la comunitat europea amb marcat CE.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



9.8. Extractors

Doble extractor apte per a intempèrie i fabricats en acer inoxidable per a evitar la corrosió per amoníac amb caixa d'insonorització. Disposaran de comportes motoritzades tot-res per a fer el canvi automàtic entre totes dues unitats, en cas d'avaría de la unitat principal, cabal 3400 m³/h.

9.9. BAG IN – BAG OUT (BIBO)

Tot l'aire abans de ser extret a l'exterior serà filtrat per una etapa de filtració situada en el BIBO, el qual serà totalment fabricat en acer inoxidable. Situat en exterior.

- Cabal de filtració 3400 m³/h
- Camara de filtració (F7+H13)
- Manòmetres diferencials per mesura la caiguda de pressió dels filtres.

A l'entrada i a la sortida del sistema de filtració, s'instal·laran comportes de tancament estanc manual.

9.10. Conductes metàl·lics

Es realitzarà una xarxa de distribució d'aire mitjançant conductes circulars i/o rectangulars de acer inoxidable, amb aïllament tèrmic en la impulsió. Els conductes exteriors seran de doble xapa amb aïllament entre totes dues xapes.

Els conductes interiors de les dues zones, seran vists i fabricats en acer inoxidable.

9.11. Difusió d'aire

La impulsió i extracció es dividirà en dues zones: zona animals i altres sales del biomòdul. El volum de ventilació serà variable i ajustable automàticament, de 0 a 20 renovacions per hora, segons necessitats.

La impulsió de l'aire rentat es realitzarà mitjançant difusors circulars d' lacat en blanc. En l'allotjament d'animals, sala d'intervencions i zona material s'impulsarà a través de reixes d'acer inoxidable.

En les impulsions s'instal·laran comportes automàtic de cabal constant per a distribuir l'aire adequadament, segons el grau de pressió i el nombre de renovacions / hora desitjats en cada zona.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat.

L'extracció es farà a través de reixetes d'acer inoxidable, d'aletes fixes (orientades 45°) horitzontal de diferents dimensions en funció del cabal a retornar.

En els retorns s'instal·laran comportes motoritzades per a la regulació automàtica de la pressió diferencial, amb l'objectiu de mantenir-la constant.

9.12. Quadre de potència, maniobra i control del sistema de clima

S'instal·larà un quadre elèctric de potència en el vestíbul amb espai lliure del 20% per a futures ampliacions, incloent en el seu interior totes les proteccions elèctriques necessàries per als equips del sistema de tractament d'aire.

El quadre de control se situarà en la zona material d'aquesta manera els usuaris verificaran el correcte estat de la instal·lació abans de la seva entrada. En ell s'allotjarà el PLC i mòduls E/S i pantalla tàctil en el frontal on es visualitzaran els paràmetres de control (temperatura i pressió) i indicadors d'alarmes (estat de filtres, estat d'equips, etc). Serà un sistema automàtic, sensoritzat, monitoritzat i amb sistema d'alarmes, amb un software de control en línia.

També s'instal·larà d'una altra pantalla tàctil a l'interior de la sala d'intervencions per a permetre visualitzar l'estat de la instal·lació en tot moment.

Es realitzarà un sistema de control de pressions diferencials per a mantenir constants les depressions davant qualsevol fluctuació.

La saturació dels filtres es controlarà mitjançant interruptors de pressió en els quals es fixarà la pressió de saturació màxima per a alertar sobre la conveniència de realitzar el manteniment.

La unitat de tractament d'aire estarà equipada amb un sistema de control de cabal per a mantenir-lo constant independentment de la saturació dels filtres.

S'instal·laran sondes de pressió diferencial en cada sala, les quals es visualitzaran en la pantalla de control.

La temperatura es controlarà a partir de sonda de temperatura en conducte de retorn, actuant sobre les vàlvules de 3 vies.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



9.13. Filtració de la impulsó i l'extracció d'aire

La entrada de l'aportació de aire a través de la UTA disposa de filtre tipus G4+M6+F9.

El sistema de extracció d'aire disposar de filtre tipus filtrina amb grau G4.



L'extracció es farà a través de reixetes lacades blanc, d'aletes fixes (orientades 45°) horitzontal de diferents dimensions en funció del cabal a retornar.

S'adjunta el plànol 006 amb una implantació a modo de referencia que se adequarà al equip definitius a instal·lar.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



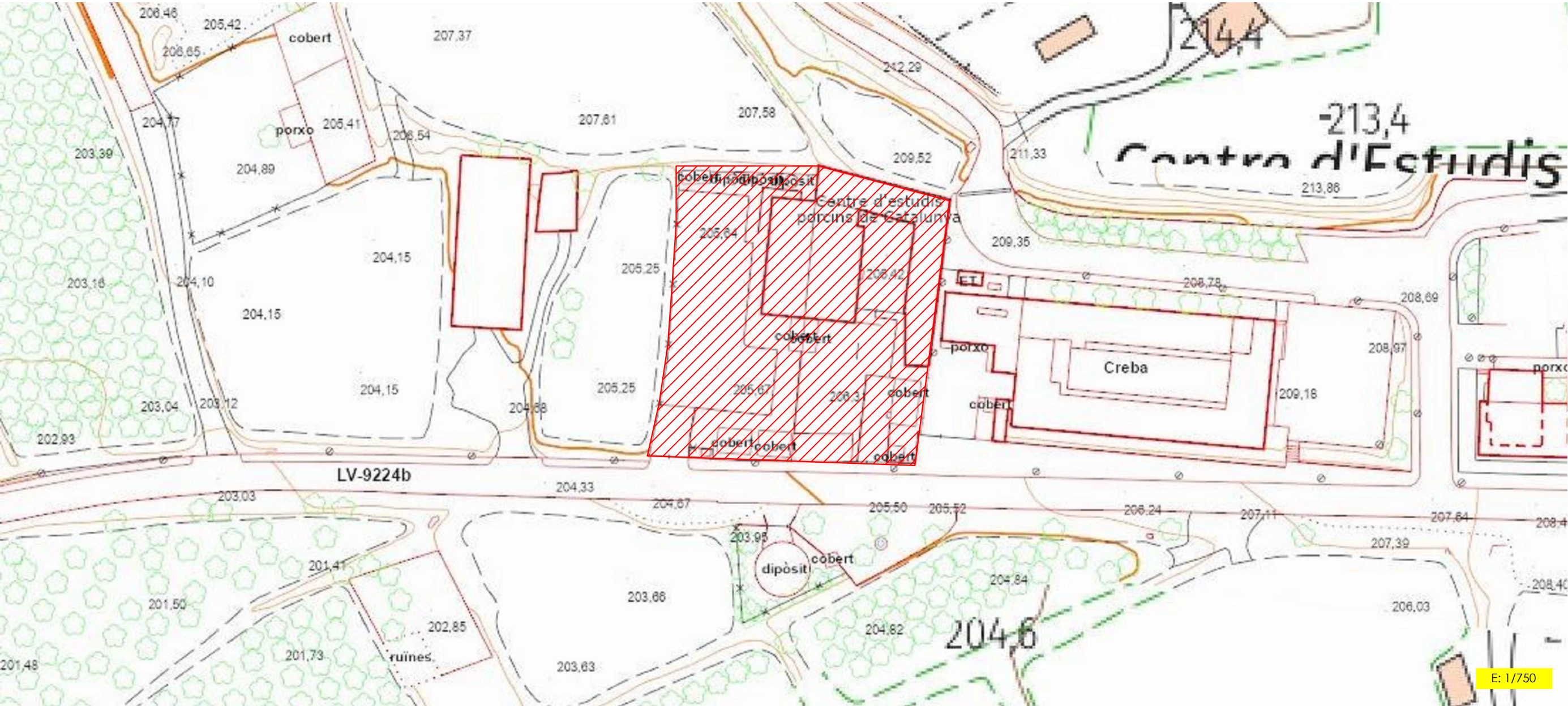
El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

10. PLANOS

- 001 Emplaçament
- 002 Ubicació en la planta
- 003 Planta i seccions
- 004 Distribució d'espais
- 005 Instal·lacions de serveis
- 006 Instal·lacions clima

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.





C/Balaguer, s/n
25138 - Torrelameu (LLEIDA)

Coord. UTM
X: 309351.0
Y: 4619615.9

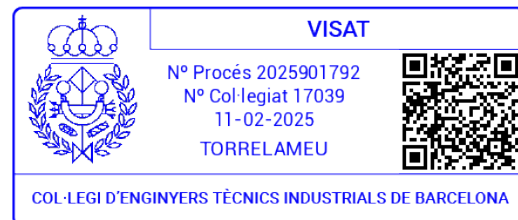
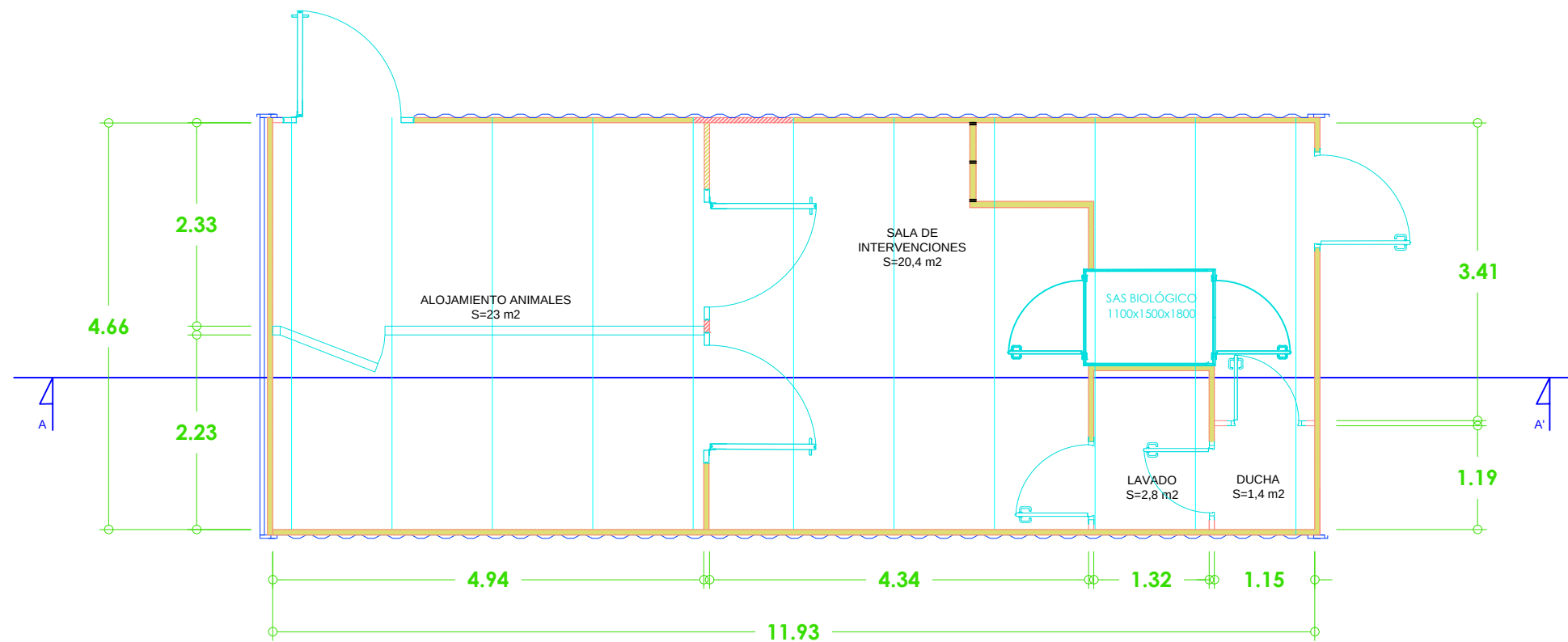
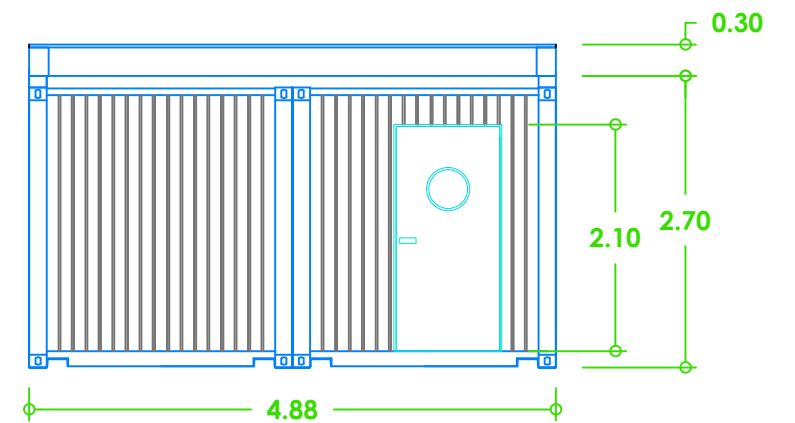
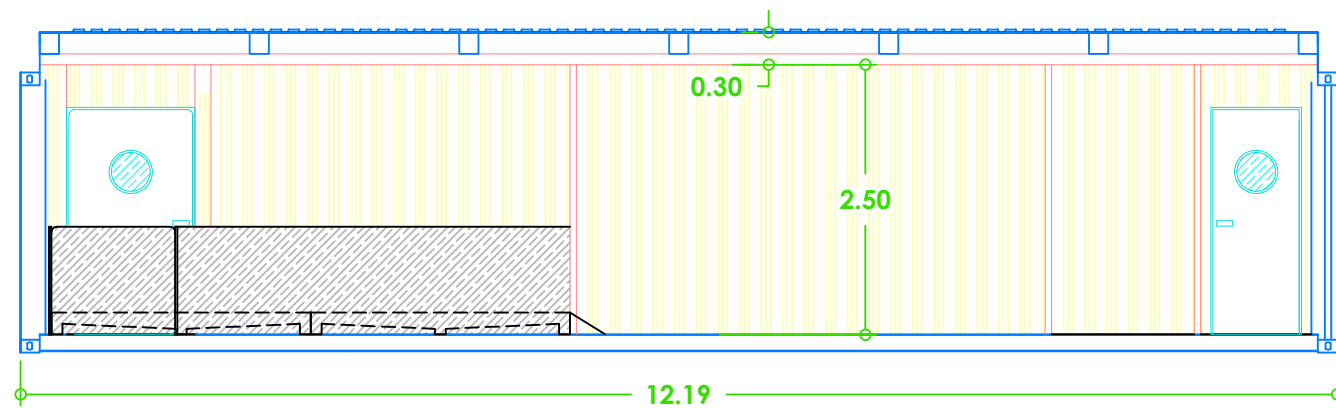
CLIENT:	CEP, Centre d'Estudis Porcins					
PROJECTE:	GABIA METABÒLICA (Instal·lacions seguretat biològica BSL2)					
PLÀNOL:	Emplaçament					
Nº PLÀNOL	DATA	REVISIÓ	DIBUIXAT	REFERÈNCIA	ESCALA A3	ESCALA A4
001	10-02-2025	r7	BP	24107	1:---	1:---

Jesús Porras Cartón
Enginyer Industrial

Col·legiat Nº: 17039

La Propietat.

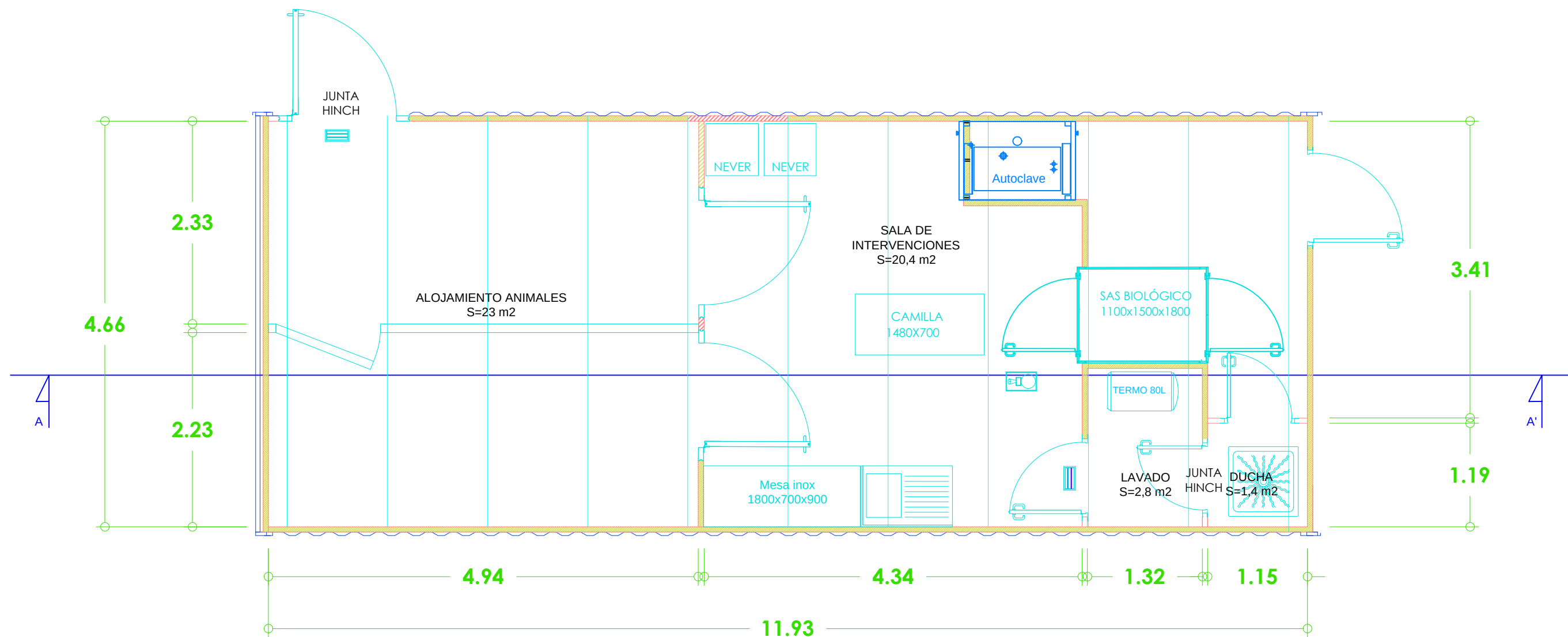




El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

CLIENT:	CEP, Centre d'Estudis Porcins					
PROJECTE:	GÀBIA METABÒLICA (Instal·lacions seguretat biològica BSL2)					
PLÀNOL:	Planta i seccions					
Nº PLÀNOL	DATA	REVISIÓ	DIBUIXAT	REFERÈNCIA	ESCALA A3	ESCALA A4
003	10-02-2025	r7	BP	23113	1:70	1:---

Jesús Porras Cartón Enginyer Industrial	
Col·legiat Nº: 17039	
La Propietat.	



VISAT

Nº Procés 2025901792
Nº Col·legiat 17039
11-02-2025
TORRELAMEU

COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

CLIENT:	CEP, Centre d'Estudis Porcins					
PROJECTE:	GABIA METABÒLICA (Instal·lacions seguretat biològica BSL2)					
PLÀNOL:	Distribució d'espais					
Nº PLÀNOL	DATA	REVISIÓ	DIBUIXAT	REFERÈNCIA	ESCALA A3	ESCALA A4
004	10-02-2025	r7	BP	23113	1:50	1:---

Jesús Porras Cartón
Enginyer Industrial

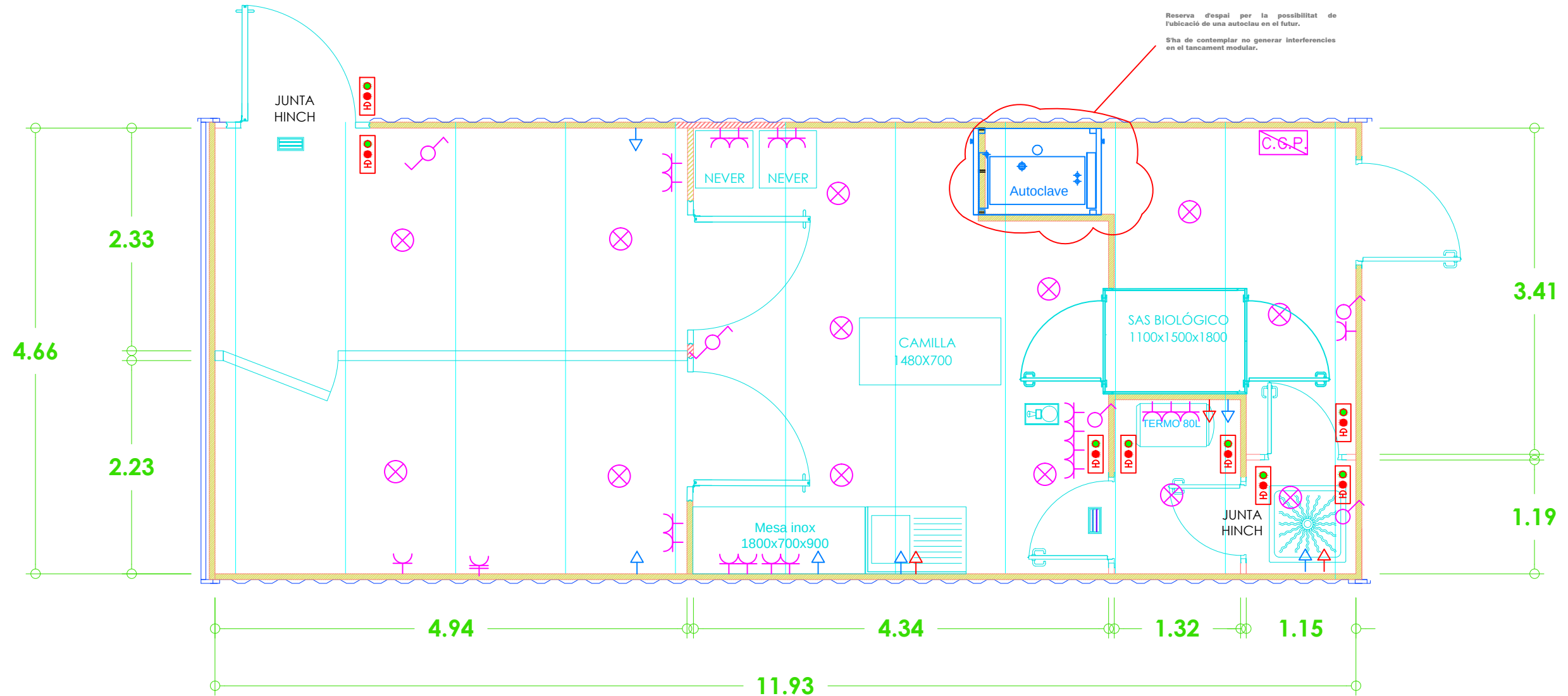
Col·legiat Nº: 17039

La Propietat.



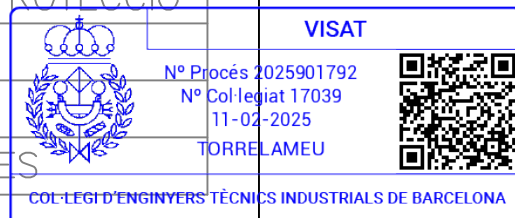
C/Prim, 26 08191 RUBÍ
Tel. 93 588 90 65
e-mail: info@mediplur.com
www.mediplur.com

Aquest plànol és propietat de MEDI PLUR. No pot ser
reproduït, cedit, ni utilitzat sense l'autorització escrita de
Medi Plur.



LEYENDA INTALACION ELECTRI./AGUA

	ESCALFADOR ELÉCTRIC
	AIXETA AIGUA FREDA
	AIXETA AIGUA CALENTA
	PUNT DE LLUM
	BAS. ENDOLL.16A
	BAS. ENDOLL.25A
	INTERRUPTOR
	COMMUTADOR
	CAIXA GENERAL DE PROTECCIÓ
	NEBULITZADOR H2O2
	LLUM ANTIINSECTES
	ENCLAVAMENTS PORTES



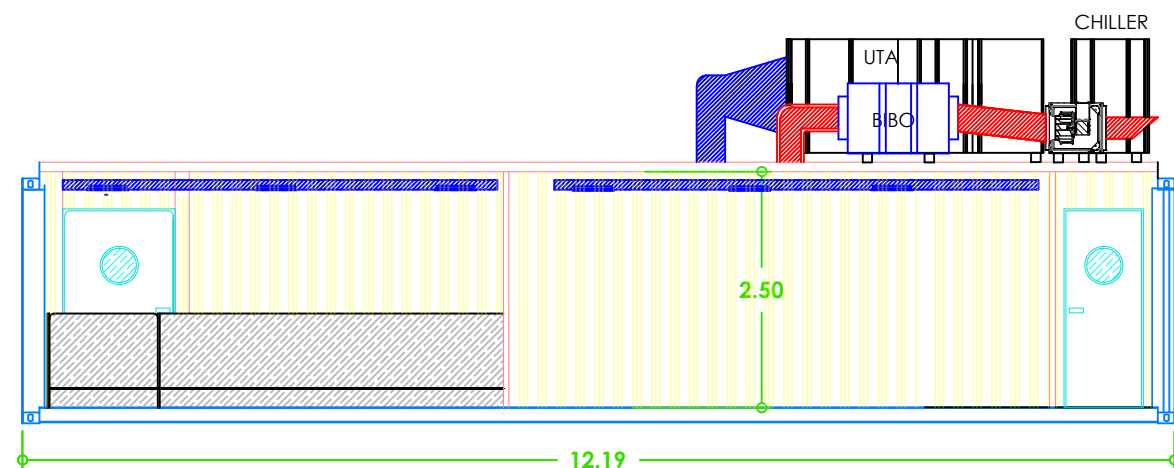
El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

CLIENT:	CEP, Centre d'Estudis Porcins					
PROJECTE:	GABIA METABÒLICA (Instal·lacions seguretat biològica BSL2)					
PLÀNOL:	Instal·lacions serveis					
Nº PLÀNOL	DATA	REVISIÓ	DIBUIXAT	REFERÈNCIA	ESCALA A3	ESCALA A4
005	10-02-2025	r7	BP	23113	1:50	1:---

Jesús Porras Cartón
Enginyer Industrial

Col·legiat Nº: 17039

La Propietat.



UNITAT DE TRACTAMENT D'AIRE (UTA)

Cabal	2850	m³/h
Potencia frigorífica	52	kW (7/12°C)
Bateria aigua caldera ⁽¹⁾	25	kW
Etaques de filtració	G4+M6+F9	

ENFRIADORA DE AGUA (CHILLER)

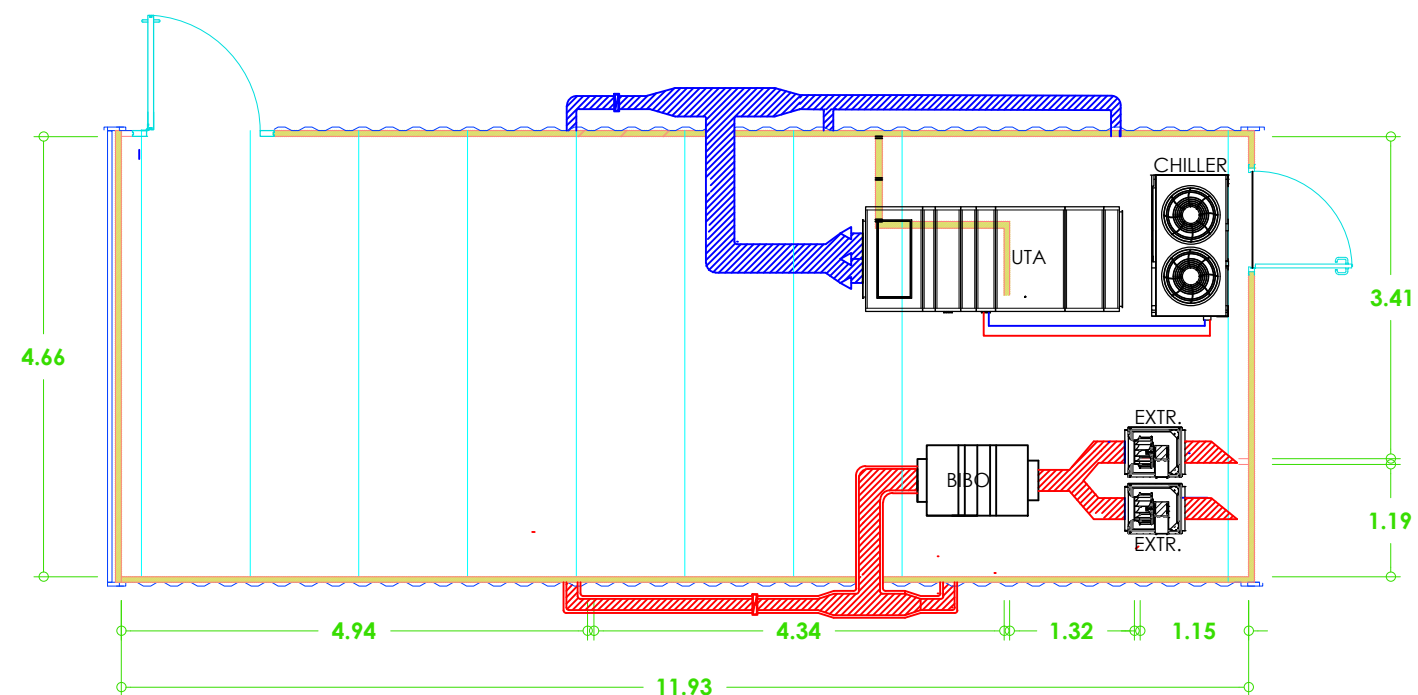
Potencia elèctrica	18	kW
Gas refrigerant	R407C	

EXTRACTORS

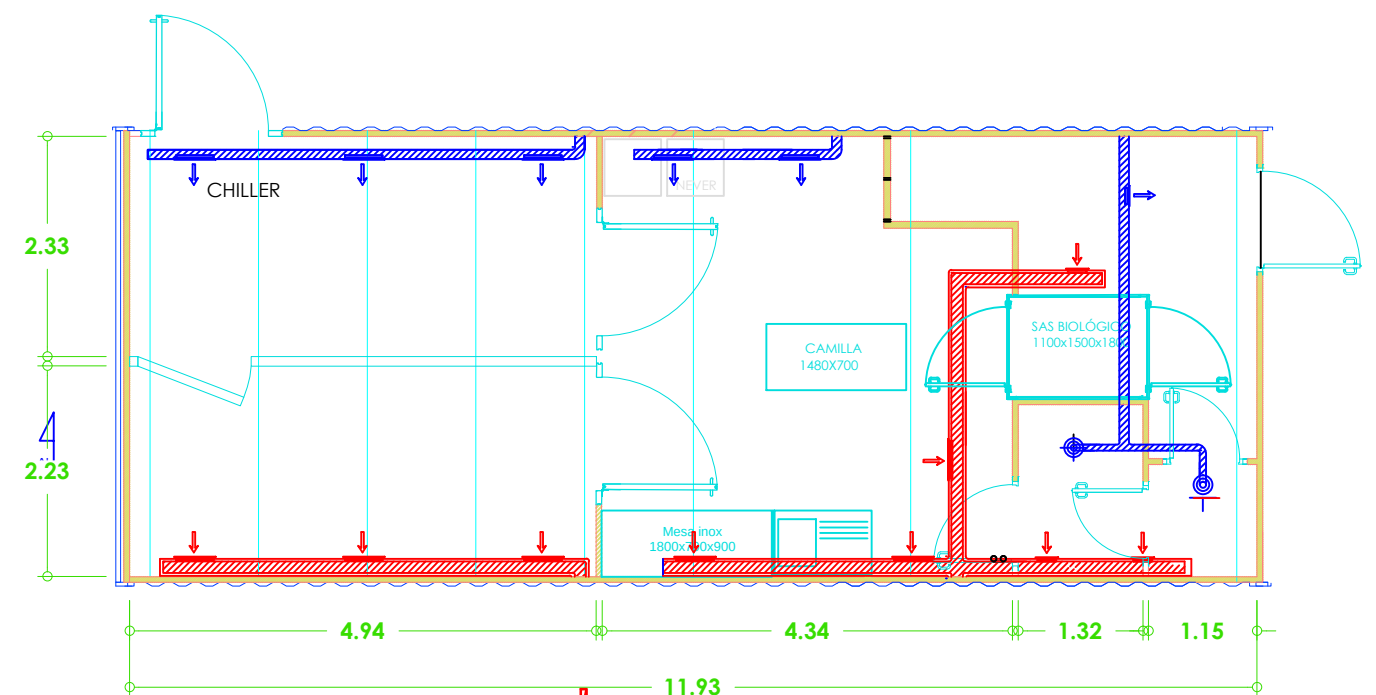
Cabal ventilació total	2850	m³/h
Potencia elèctrica	3	kW
Material	Ace. Inox.	

BAG IN - BAG OUT (BIBO)

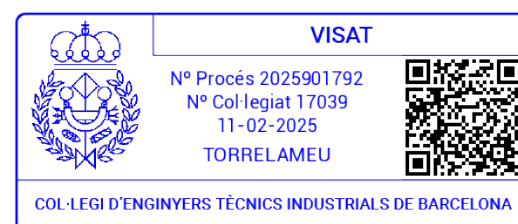
Filtres	F7+H13
Material	Ace. Inox.



ZONA EXTERIOR



XARXA INTERIOR



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

CLIENT:	CEP, Centre d'Estudis Porcins					Jesús Porras Cartón Enginyer Industrial	 C/Prim. 26 08191 RUBÍ Tel. 93 588 90 65 e-mail: info@mediplur.com www.mediplur.com
PROJECTE:	GABIA METABÒLICA (Instal·lacions seguretat biològica BSL2)						
PLÀNOL:	Instal·lació de clima						
Nº PLÀNOL	DATA	REVISIÓ	DIBUIXAT	REFERÈNCIA	ESCALA A3	ESCALA A4	
008	10-02-2025	r7	BP	23113	1:70	1:---	Col·legiat Nº: 17039 La Propietat.

11. PRESUPOST

A continuació es descriu el pressupost estimat en base als material descrits en els punts anteriors, el pressupost s'ha agrupat per partides, separades per tipus d'equipament e industrials especialistes implicats.

CONCEPTE	IMPORT
Adequació mòduls i suports coberta	7.000
Unitat de tractament d'aire	15.000
Refredadora + bateria calor	45.000
Sistema d'extracció	4.000
Bag in - Bag out (BIBO)	6.000
Xarxa conductes impulsió aire + comportes	10.000
Xarxa conductes extracció aire	8.300
Instal·lació hidràulica clima	23.000
Quadre de potencia i control	20.000
SAS biològic	27.000
Compressors	2.000
Sistema detecció NH ₃	7.500
Equipo nebulització H ₂ O ₂	10.000
	184.800
SUBTOTAL	184.800
Despeses Generals (13%)	24.024
Benefici Industrial (6%)	11.088
TOTAL	219.912

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

12. REQUISICIÓ DE SUMINISTRE I MONTATGE

12.1. OBJECTE.

Aquesta requisició per a petició d'oferta té per objecte definir l'abast dels treballs de subministrament, muntatge i posada en marxa de tots els components del conjunt d'instal·lacions que conformen l'arquitectura dins del marc del projecte ADEQUACIO DE UNA GÀBIA METABÒLICA PER UN GRAU DE SEGURETAT BIOLÒGICA BSL2 a instal·lar a la planta CEP, (d'ara endavant la PROPIETAT) a Torrelameu a Lleida.

12.2. SEGURETAT

La Seguretat, Salut i Protecció Mediambiental durant la construcció d'aquest projecte és la política prioritària per a la PROPIETAT i MEDIPLUR. El nostre objectiu més important és no tenir ACCIDENTS durant l'execució de l'obra. El CONTRACTISTA haurà d'adoptar aquest compromís a més de la Seguretat dels seus empleats com el principal objectiu al seu Pla de Seguretat, per a això:

- El CONTRACTISTA visitarà abans de presentar la seva oferta el lloc on es realitzaran els treballs, prenent consciència de totes les condicions locals, generals i particulars que puguin tenir influència sobre la determinació dels mateixos, els quals es consideraran vàlids amb caràcter general, independentment de quines siguin les circumstàncies ambientals.
- Durant la visita el CONTRACTISTA prendrà consciència del Reglament de Seguretat i Salut de la PROPIETAT per a Contractes de Construcció vigent.
- Les precaucions des del punt de vista de seguretat personal i de la planta seran extremes. El CONTRACTISTA en tot moment haurà de seguir el Reglament de Seguretat i Salut per a CONTRACTISTES de Construcció de la PROPIETAT, sent l'únic responsable de tots els danys, tant personals com materials propis i de tercers que es puguin derivar de l'incompliment dels mateixos.
- El CONTRACTISTA haurà de tenir molt en compte en la seva oferta, que, durant el període de construcció i muntatge, la resta de la Planta ha de seguir funcionant normalment, per la qual cosa tots els treballs que afectin les instal·lacions existents s'hauran de fer d'acord amb els responsables de Planta i segons un procediment específic per a cadascun, aprovat prèviament a la seva execució per la PROPIETAT i la Direcció d'Obra.
- El CONTRACTISTA renuncia a qualsevol tipus de reclamació per pèrdues de rendiment o dificultats a la feina que es derivin dels conceptes esmentats, entenent-se que aquestes dificultats es troben repercutides en els preus unitaris.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

- Tots els danys que el CONTRACTISTA pogués originar a les instal·lacions, serveis i propietats, seran reparats i indemnitzats pel CONTRACTISTA al seu compte i càrrec.
- Si en aquest sentit la PROPIETAT es veïés afectada perquè el CONTRACTISTA no atengués la reparació dels danys esmentats, la PROPIETAT executaria les oportunes reparacions deduint al CONTRACTISTA de les Certificacions, avals o fiances el cost que li haguessin produït.

12.3. ABAST I DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

12.3.1. Descripció general del projecte

Els treballs a realitzar seran els relatius a la instal·lació dels equips e instal·lacions dins del Mòdul Bioquímic en el pati exterior.

El CONTRACTISTA realitzarà els treballs definits en aquesta d'acord amb els documents esmentats en aquest document, de manera que, després de la seva intervenció, les obres encarregades estiguin acabades a satisfacció i en ordre d'ús sense que es pugui al·legar cap omissió.

12.3.2. ABAST

Els treballs a realitzar objecte d'aquesta Requisició, inclouen:

- Enginyeria constructiva, subministrament i muntatge, de les instal·lacions interiors i de clima dins el mòdul.
- S'ha d'incloure el connexió elèctric dels interlocks, així com la posada en marxa.
- Subministrament de tots els materials, peces, components i accessoris.
- Perfils de muntatge, per suports de les instal·lacions,
- Juntes d'unió, incloent un segellat final amb cordó de silicona fungicida un cop instal·lats els equips i accessoris.
- Transport
- Muntatge.
- Comissionat.
- Lliurament de la documentació "as built" un cop finalitzada l'execució de la construcció.
- El CONTRACTISTA serà el responsable del comissionat i la posada en marxa dels elements mecànics ,elèctrics i portes i enclavaments).

"Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública".



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

Els mesuraments són per a referència de l'ofertent. L'ofertent té responsabilitat sobre el disseny del sistema i la corresponent oferta.

És responsabilitat del Contractista assegurar el compliment de les especificacions, lleis i normatives.

Exclusions:

Els punts següents es consideren fora de l'abast del CONTRACTISTA:

- Obres civils associades.

S'inclou dins l'abast del Contractista:

- Posada en marxa de tots els sistemes.

- Lliurament de la documentació "As built" una vegada finalitzada l'execució de la construcció.

Com a mínim, tots els equips i materials dels tancaments de l'arquitectura farmacèutica han de ser dissenyats, fabricats i subministrats d'acord amb les lleis, normatives i estàndards nacionals i internacionals.

És responsabilitat del CONTRACTISTA assegurar el compliment de les especificacions, lleis i normatives.

12.4. ELEMENTS I MATERIALS

12.4.1. REQUERIMENTS GENERALS

Els elements del conjunt de tancaments que conformaran el nou mòdul han d'estar dissenyats tenint en compte els requeriments GMP per a una neteja i conservació fàcils mantenint les condicions establertes per a les sales netes, així com requeriments de l'usuari quant a resistència a productes de neteja, o altres que com a conseqüència de la normal operativitat poguessin entrar en contacte amb aquests elements.

També es requeriran elements de protecció contra cops que poguessin ser ocasionats com a conseqüència de les activitats de transport i emmagatzematge del productes i animals a l'àrea.

Excepte en casos especificats, els materials han de ser no-combustibles, no-tòxics, no-higroscòpics, inorgànics, lliures d'amiant i resistents químicament als contaminants atmosfèrics i d'acord amb els estàndards de seguretat. En cas d'escalfament no cal emetre fums tòxics.

Durant la instal·lació i posta en marxa dels equips, el Contractista ha de tenir en compte les àrees necessàries per mantenir i emmagatzemar equips i material.

"Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública".



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

12.4.2. RECURSOS

Per tal d'assegurar que l'execució dels treballs, es realitza d'acord amb les especificacions tècniques i d'acord amb el Pla d'Execució, el CONTRACTISTA haurà, des de l'inici de l'execució fins a la finalització, adaptar la seva organització a cada fase específica per complir els requisits. En conseqüència, haurà de mobilitzar, implementar i mantenir tota la seva organització funcional i recursos associats incloent-hi, si escau, recursos addicionals.

Tots els equips, materials, bastides, eines, proteccions, control i equips per a proves, accessoris, consumibles i tot el personal (incloent-hi personal de gestió i de supervisió) necessari per a la realització dels treballs, especialment per a manipulació, transport, emmagatzematge, prefabricació, muntatge i proves són a càrrec del CONTRACTISTA.

A continuació es llisten (de manera no exhaustiva) les provisions que s'han d'incloure:

- Manteniment i operació dels elements de construcció
- Equips i eines tant per a la protecció individual com per a la col·lectiva
- Petites eines personals
- Protecció i preservació d'equips i materials
- Emmagatzematge, distribució i subministrament de consumibles (oli, lubricants, gas, etc.) i accessoris (taulers, cobertes, etc.)
- Equips de seguretat
- Transport de residus, excedents o materials desmantellats, a mesura que es vagin generant a l'àrea d'emmagatzematge especificada per PROPIETAT.
- Neteja diària dels llocs de treball
- Eliminació de deixalles (Transport a l'àrea d'emmagatzematge especificada per la PROPIETAT)
- Sol·licitud d'autorització de treball

12.5. TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ

12.5.1. PREPARACIÓ

El contractista haurà de coordinar la instal·lació dels materials, elements i accessoris abans de la instal·lació.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

12.5.2. SISTEMES D'ELEVACIÓ

Tots els mitjans d'elevació per a la instal·lació dels elements a muntar han d'estar provats i tenir tots els certificats vigents.

12.5.3. NETEJA D'EQUIPS I ACCESSORIS

La neteja dels elements, materials i accessoris serà realitzada abans de la construcció. Es deixaran únicament els protectors adhesius dels panells per evitar danys després de col·locar-los durant els treballs d'obra posteriors.

12.5.4. CONTROL DE QUALITAT / PROVES / INSPECCIÓ

El CONTRACTISTA haurà de realitzar les operacions de Control de Qualitat inherents a les seves obres:

- Certificació de conformitat dels materials utilitzats
 - Els recanvis necessaris durant les fases de comissionat i posada en marxa s'inclouen dins l'abast del contractista. Així mateix, el contractista haurà de proporcionar les eines especials necessàries per a la instal·lació, operació i manteniment dels elements.
 - El contractista haurà de proporcionar una llista dels recanvis necessaris per mantenir la instal·lació durant dos anys. Les quantitats han de ser presentades a l'enginyeria/client per aprovació
- Adicionalment, cal destacar que:
- Els recursos del CONTRACTISTA han de romandre in-situ el temps necessari per permetre la inspecció i el control dels treballs
 - La instal·lació es considerarà lliurada només després que totes les desviacions esmentades a la revisions finals es tanquin
 - Fins a la conclusió del període de garantia, es considera el CONTRACTISTA com a responsable de tota la seva instal·lació.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

12.6. PRESTACIONS

12.6.1. Prestacions de la PROPIETAT

Es limitaran exclusivament al següent:

12.6.1.1.1. Terrenys

La PROPIETAT facilitarà al CONTRACTISTA l'accés a l'obra i us assignarà les zones d'emmagatzematge, instal·lació de caseta d'obra, vestuaris i tallers provisionals.

12.6.1.1.2. Serveis

Es facilitarà al CONTRACTISTA un punt d'aigua i un altre d'electricitat per a il·luminació d'oficina d'obra. A partir d'aquests punts el Contractista haurà de prendre a càrrec seu les despeses de la realització del muntatge de canonades i dels quadres de distribució segons les seves necessitats. Els consums d'aigua i electricitat d'il·luminació seran a càrrec de la PROPIETAT.

12.6.1.1.3. Documentació

LA PROPIETAT proporcionarà al CONTRACTISTA abans de la construcció els documents com:

- Permisos d'obres.
- Plànols d'implantació.
- Especificacions Generals i Particulars de Construcció.
- Plànols d'àrea amb situació de les fases de construcció.
- Estàndards.
- Estudi de Seguretat i Salut.

Així mateix, la PROPIETAT facilitarà al CONTRACTISTA tota la documentació relativa a les normes de seguretat que cal observar a l'interior de la fàbrica, així com les d'accés i circulació per aquesta.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

12.7. PRESTACIONS DEL CONTRACTISTA

12.7.1. Requisits

L'empresa contractista haurà d'estar al Registre d'Empreses Acreditades Sector de la Construcció segons la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la Subcontractació al Sector de la Construcció i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost.

L'empresa CONTRACTISTA haurà d'estar donada d'alta al Registre d'Empreses Instal·ladors d'equips a pressió EIP-2, així com al Registre d'Empreses Reparadores d'equips a pressió ERP-2.

L'empresa contractista haurà d'estar donada d'alta al Registre d'Empreses Homologades per al Manteniment i Instal·lació de Sistemes de Fred Industrial. Conseqüentment, hauran d'estar inscrits i posseir al seu nom el certificat ICR/REIF-2.

12.7.2. Serveis

El subministrament d'aigua potable per al personal serà a càrrec del CONTRACTISTA.

El manteniment de les instal·lacions provisionals serà a càrrec i realitzat pel CONTRACTISTA.

12.7.3. Treballs

El CONTRACTISTA haurà de realitzar els treballs descrits a aquesta Requisició, així com els que li siguin degudament ordenats per la PROPIETAT i/o els seus representants.

En els preus unitaris quedaran repercutides totes les despeses directes i indirectes, de manera que el total resultant tingui la consideració de "PREU FINAL", sent aquestes d'aplicació durant tota la durada dels treballs.

A manera enunciativa que no limitativa es fa constar que el preu inclou el subministrament de tots els materials, mà d'obra, maquinària, treballs auxiliars de totes les classes, bastides, transports, càrrega de materials necessaris per a l'execució de les obres objecte d'aquesta Requisició, d'acord amb les normes espanyoles de construcció d'aplicació i de la bona pràctica de la construcció, combustible, desenrunament, vigilància, neteja, tancament de l'obra i en general, quant sigui necessari o convenient per a la total i perfecta execució de la obra fins a la total conclusió, i inclosa la imposició fiscal derivada de l'activitat del CONTRACTISTA en el seu exercici i les càrregues laborals i socials de tota mena.

"Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública".



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

Els preus, a més de la prefabricació, inclouen muntatge, proves i rentat de canonades i/o accessoris, han d'incloure el transport des de taller o magatzem de la PROPIETAT a obra, així com elements d'elevació per instal·lar-los definitivament.

Així mateix, el preu inclou les proteccions adequades per evitar riscos a terceres persones o coses alienes al desenvolupament dels treballs.

El CONTRACTISTA cooperarà i coordinarà amb la PROPIETAT i amb la resta de CONTRACTISTES l'organització dels treballs per evitar interferències i infraccions de seguretat. Aquesta coordinació es tractarà en particular a les reunions periòdiques de seguretat i coordinació que es realitzaran a l'obra. No podrà eludir les seves obligacions contractuals, ni presentar reclamacions per la realització en el mateix temps d'altres activitats sol·licitades directament per la PROPIETAT i que hagin estat planificades conjuntament, dins del programa de construcció general i degudament comunicades.

L'organització del CONTRACTISTA haurà de garantir la correcta execució dels treballs quant a qualitat, terminis, seguretat i salut. Així mateix l'organització haurà de garantir un seguiment correcte del progrés de l'obra i completa documentació dels materials, proves i treballs efectuats.

12.7.4. Instal·lacions provisionals

La PROPIETAT facilitarà al CONTRACTISTA els locals que són necessaris per al desenvolupament de l'obra com són:

- Oficines, vestuaris, cantina i lavabos.
- Dotació de primers auxilis.
- Tallers provisionals.
- Zones d'emmagatzematge

En el cas que el CONTRACTISTA hagués d'instal·lar i/o construir alguna instal·lació amb l'acord de la PROPIETAT, aquesta seria a càrrec del CONTRACTISTA que la mantindria en perfecte estat durant la durada dels treballs i en el moment del seu desmuntatge al acabo dels treballs, el CONTRACTISTA deixaria les zones ocupades en el seu estat original.

12.7.5. Vigilància, neteja i ordre de l'obra

El CONTRACTISTA serà responsable de la vigilància tant dels seus materials i instal·lacions, com dels treballs ja realitzats, si aquests ho requereixen, fins al moment de la Recepció Provisional.

Des del moment del començament dels treballs en obra i fins a la fi de la mateixa, el CONTRACTISTA tindrà cura especialment de la neteja i bon ordre de l'obra, zones limítrofes a aquesta i l'oc

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

ell mateix, subministrant i cominant el personal al seu càrrec, a utilitzar els mitjans necessaris i suficients per fer-ho. Serà responsabilitat del CONTRACTISTA que aquests mitjans s'utilitzin adequadament.

En aquest cas el CONTRACTISTA disposarà dels contenidors necessaris sent de la seva responsabilitat el buidatge i reposició dels mateixos.

Tots els residus de materials de rebuig, així com els procedents de desballestament, desmuntatges, excavacions de demolicions, calorifugats, embalatges, retalls, etc. s'hauran de traslladar als contenidors que la PROPIETAT habilitarà amb aquesta finalitat. La gestió dels residus esmentats serà realitzada per la PROPIETAT.

Abans de l'acceptació final de l'obra, les zones limítrofes a la mateixa i l'ocupat pel CONTRACTISTA per als seus treballs, s'haurà de netejar de tota deixalla i excés de materials.

El CONTRACTISTA haurà de ser responsable de tota la instal·lació i equip de l'obra així com de les tanques, vigilància, enllumenat, supervisió i neteja de la mateixa, així com de la retirada de runes, fins a la presa de possessió i per a les respectives previsions durant el període de carreteres temporals, passos de vianants, guardians i tanques mentre tot això sigui necessari per a la realització de la instal·lació, per a l'acomodació i la protecció dels propietaris i ocupants de Propietats adjacents, el públic i altres.

12.7.6. Documentació

El CONTRACTISTA haurà de realitzar al seu càrrec tots els documents que siguin necessaris per al desenvolupament correcte dels treballs, entre els quals s'inclouen:

- Plànols de detall, en 2D
- Plànols constructius
- Especificacions tècniques de materials
- Croquis de suports (si escau)
- Pla de Seguretat
- Tota la documentació requerida en els diferents documents contractuals, especialment Manuals Mecànics, de Manteniment i operacions, catàlegs esquemes, peces de recanvi recomanables, especificacions generals, etc. (si escau) i especialment els requerits a l'EG.00.01, Especificació General de Construcció.
- Actualització, si és requerit, dels plànols després de la construcció com as-built (plans d'àrea, isomètrics, suports, etc.).
- Controls de Qualitat indicats a la NTE corresponent als elements a prefabricar-se i/o a construir-se.
- Quan un determinat material, equip o instal·lació requereixi l'homologació oficial per a algun departament de l'Administració Pública, el CONTRACTISTA i/o els industrials corresponents:

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legiat
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

de presentar prèviament a la seva instal·lació a l'obra, els certificats i documents que n'acreditin l'aprovació i l'homologació, fins i tot del seu compte i càrrec el redactat dels projectes i documents que exigeixin per obtenir-los, si són diferents o complementaris als facilitats per la Direcció Facultativa.

- Al final del projecte el CONTRACTISTA lliurarà a la PROPIETAT els documents generats durant la construcció, tals com:

- Certificats de materials
- Certificats de proves i assaigs.
- Dossier de seguiment del Control de Qualitat.
- As-built de Plans.
- Certificat de la Instal·lació.
- Certificat de la gestió dels residus.

A aquest efecte es lliurarà una còpia en paper a la Direcció de Construcció per aprovar-la. Un cop aprovada la documentació final per la Direcció de Construcció, caldrà lliurar 2 còpies en format electrònic amb tota la documentació i plànols finals i 3 dossiers segons índex i format indicat per la Direcció d'Obra.

La PROPIETAT i/o els seus representants tindran en tot moment accés a la documentació tant en fase de desenvolupament com a la seva finalització i els seus comentaris seran de compliment preceptiu.

12.7.7. Materials

El CONTRACTISTA subministrarà a càrrec seu tots els materials que siguin necessaris per a la correcta execució dels treballs.

Com a norma general tots els materials, equips elements, etc., que formin part de l'abast d'aquesta Requisició i el subministrament dels quals sigui realitzat per LA PROPIETAT, seran lliurats a Planta sobre camió, corrent a compte del CONTRACTISTA, la recepció, descàrrega, manipulació i custòdia fins a la finalització dels treballs, així mateix haurà de preveure totes les ajudes que siguin necessàries per a la preparació i protecció de superfícies abans i després de la prefabricació, depenent de la situació i/o necessitat.

Tot material subministrat pel CONTRACTISTA, haurà d'estar acompanyat pels corresponents certificats de qualitat de materials EN 10204 3.1.

12.7.8. Bastides

En el cas de requerir bastides, aquestes seran a càrrec del contractista, utilitzant-se per a aquest fi empreses homologades per la PROPIETAT.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legiat
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

12.7.9. Proves i assaigs

El CONTRACTISTA realitzarà a càrrec seu totes les proves i assaigs preliminars i de control que siguin preceptives i les que li siguin indicades per la PROPIETAT i/o els seus representants. Les proves i assaigs es realitzaran, en tots els casos, d'acord amb un procediment que prepararà el CONTRACTISTA i que contemplarà totes les condicions bàsiques que defineixi la Direcció Facultativa.

El procediment d'assaig haurà de ser aprovat per la Direcció d'obra.

El CONTRACTISTA assumirà i aportarà tots els mitjans necessaris per a la correcta execució de les proves, com ara: fluids, gasos, discos cecs, maniquins, manòmetres, etc.

12.7.10. Maquinària

El CONTRACTISTA aportarà al seu càrrec la maquinària i els enginys necessaris per a la correcta construcció en el temps previst.

12.7.11. Control de qualitat

El CONTRACTISTA presentarà un Pla d'Inspecció i Control on es reflectiran totes les proves i assaigs a realitzar sobre els materials i els equips construïts.

El Pla d'Inspecció i Control haurà de ser aprovat per la PROPIETAT i/o els seus representants i el cost econòmic que generi la seva aplicació estar inclosos als preus oferts. S'hi inclouran tots els ajuts necessaris per a la seva execució (personal, bastides, etc.).

El Pla d'Inspecció i Control s'ha d'atendir als requeriments de les Especificacions Tècniques de Mediplus i la PROPIETAT i a les normes, les instruccions, els reglaments i les ordenances referents a les condicions d'índole tècnica que estiguin en aquell moment en vigor.

12.8. RECANVIS I EINES ESPECIALS

Els recanvis necessaris durant les fases de comissionat i engegada s'inclouen dins l'abast del contractista. Així mateix, el CONTRACTISTA haurà de proporcionar les eines especials necessàries per a la instal·lació, operació i manteniment dels equips.

El CONTRACTISTA haurà de proporcionar una llista dels recanvis necessaris per operar el sistema durant dos anys. Les quantitats han de ser presentades a Mediplus/PROPIETAT per aprovació.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legiat
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

12.9. CONDICIONS ASSOCIADES

El CONTRACTISTA assumeix, en respondre a aquesta Requisició reconeix que:

- Coneix les normes, especificacions i estàndards de la PROPIETAT.
- Ha visitat la zona de l'obra i n'és coneixedor de les dificultats.
- Coneix els permisos de treball de la PROPIETAT i n'entén la gestió.

A fi d'evitar la transferència de personal entre empreses contractistes i assegurar el compliment dels compromisos adquirits contractualment, no es permetrà la contractació de personal d'empreses contractistes que ja estiguin realitzant o realitzaran treballs per a la PROPIETAT, llevat d'autorització expressa per part de la PROPIETAT.

12.9.1. Horaris de treball

Els treballs s'han de fer en dies laborables en horari d'obra que ha d'establir el director d'obra, llevat d'eventuals operacions que requerissin l'execució fora d'aquest horari.

12.9.2. Treballs addicionals i preus contradictoris

Aquells treballs addicionals i expressament sol·licitats per la PROPIETAT seran cotitzats sobre la base de la Llista de Preus unitaris que s'indiquin en aquesta requisició.

La presentació per part del CONTRACTISTA de Preus Contradictoris, a l'oferta es realitzarà de la següent forma:

- Preu de subministrament: Aquest preu serà revisat i validat per la PROPIETAT. S'aconsella mantingueu un cost proporcionat a altres accessoris similars i si oferts.
- Preu de muntatge: S'indicarà a la casella següent al preu de subministrament. Aquest preu serà revisat i validat per la PROPIETAT. S'aconsella mantingueu un cost proporcionat a altres accessoris similars i si oferts.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legiat
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

12.10. ASSEGURANCES I RESPONSABILITATS LEGALS

12.10.1. Del CONTRACTISTA respecte als empleats

El CONTRACTISTA és responsable del compliment per part dels seus treballadors dels reglaments i disposicions vigents en matèria de seguretat laboral i social, i queda exempta la PROPIETAT de tota responsabilitat relativa a possibles divergències que durant el curs del Contracte puguin sorgir entre el CONTRACTISTA i el seu personal .

S'estableix la ineludible obligatorietat per part del CONTRACTISTA de presentar davant del representant de la PROPIETAT els impresos justificatius d'afiliació a la S.S. (TC1-TC2) del personal que presti servei a l'obra d'acord amb les categories que els corresponguin. En tot cas no queda autoritzada la presència a l'obra de cap persona sense la cobertura de la Seguretat Social, del qual no s'hagin presentat els TC corresponents.

S'entendrà que la no afiliació de qualsevol treballador a la S.S., la seva afiliació en una categoria diferent de la que realment tingui a l'obra, o la manca de pagament a les quotes, podrà ser interpretat per la PROPIETAT com a incompliment total del Contracte.

Dels accidents i perjudicis de tot gènere que poguessin esdevenir o sobrevenir a l'obra per no complir el CONTRACTISTA allò legislat sobre la matèria serà aquest l'únic responsable, ja que es considera que en els preus contractats estan incloses totes les despeses necessàries per emplenar aquestes disposicions legals.

Iguals condicions regiran per a qualsevol persona o entitat subcontractada pel CONTRACTISTA.

12.10.2. Del CONTRACTISTA respecte de tercers

El CONTRACTISTA serà responsable de tots els danys, perjudicis o accidents de qualsevol naturalesa, que siguin causats a terceres persones pel seu personal, per la seva maquinària o com a conseqüència dels treballs.

A tots els efectes, la PROPIETAT tindrà la consideració de tercer davant dels danys que puguin ser ocasionats pel CONTRACTISTA, instal·lador o subministrador.

En conseqüència, el CONTRACTISTA es compromet a atendre directament qualsevol reclamació o recurs instat per un tercer, com a conseqüència de qualsevol accident o perjudici resultant de l'execució dels treballs objecte del present Contracte, encara que aquesta reclamació vagi dirigida contra la PROPIETAT.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



Així mateix, serà responsable dels perjudicis causats directament, o pels seus subcontractats o subministradors, als carrers, vies, xarxes, tancaments o instal·lacions de tota naturalesa, públiques o privades. En el supòsit d'aquest esdeveniment, la PROPIETAT es compromet a comunicar-li de forma fefaent qualsevol incidència de la qual pogués derivar-se responsabilitat amb la finalitat que amb els mitjans legals al seu abast pugui exornar-se'n si s'escau davant tercers.

12.10.3. Segur a tot risc de responsabilitat legal d'automòbils

El CONTRACTISTA haurà de subscriure una Assegurança de Responsabilitat Civil amb garantia il·limitada de vehicles de motor, propis o contractats, del CONTRACTISTA o del seu personal, que circulin dins del recinte de les instal·lacions de l'obra o s'utilitzin als serveis objecte d'aquest contracte.

12.10.4. Danys soferts pel CONTRACTISTA

El CONTRACTISTA renuncia per anticipat a qualsevol recurs contra la PROPIETAT, per danys o perjudicis soferts en els seus béns, per accidents que puguin esdevenir amb ocasió de les obres.

12.10.5. Assegurança de Responsabilitat Civil General i Patronal

El CONTRACTISTA queda obligat a adoptar totes les mesures de seguretat que les disposicions vigents preceptuïn per evitar possibles accidents, a més de les que s'indiquen a l'Estudi de Seguretat i Plec de Condicions, a tots els llocs que, segons el parer de la Direcció Facultativa ho requereixin. El CONTRACTISTA serà responsable durant les obres, de tots els danys, perjudicis directes i indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, PROPIETAT, empresa o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec i de la deficient organització de l'obra.

Les responsabilitats esmentades arribaran directament al CONTRACTISTA, encara que el fet que les produeixi mereixi la qualificació d'accident o cas fortuït, per la qual cosa des de l'inici de l'obra haurà de tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb una garantia mínima a aclarir amb LA PROPIETAT incloent les Fiances Civils i Criminals, i és propi assegurador del que pugui superar la cobertura de l'assegurança.

Per això, haurà de presentar fotocòpia de la pòlissa en vigor, estesa per una companyia de suficient solvència, així com el darrer rebut pagat, i es comprometrà així mateix a presentar els successius rebuts que vencen durant l'execució del contracte. La PROPIETAT es reserva el dret de sol·licitar la inclusió o modificació de les clàusules que consideri oportunes perquè l'assegurança tingui ple efecte.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legiat
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

La pòlissa haurà de considerar com a "tercers" les altres empreses i personal de les mateixes que intervinguin a l'obra simultàniament, incloent-hi la cobertura per danys que puguin causar a béns preexistents, tant ja lliurat a la PROPIETAT com en curs d'execució. Així mateix, caldrà incloure la Responsabilitat Civil Creuada i la Patronal, la derivada d'Equips i Maquinària de Construcció, la Subsidiària dels Subcontractistes que puguin intervenir, la derivada del Manteniment amb un mínim de dotze mesos, la Subsidiària per Utilització de Vehicles de Tercers, tot això amb clàusula de renúncia per part de l'entitat asseguradora (del CONTRACTISTA) dels drets de subrogació de recobriment sobre la PROPIETAT o contra una altra empresa concurrent a l'obra.

Així mateix, cal presentar fotocòpia de la pòlissa Acumulativa d'Accidents segons el Conveni de la Construcció.

El CONTRACTISTA serà responsable únic dels danys i perjudicis que derivin de l'incompliment de la legislació vigent en aquesta matèria, ja que es consideren incloses en el preu de la Contracta totes les despeses necessàries per emplenar aquestes disposicions, contingudes a l'Estudi de Seguretat presentat i Pla de Seguretat elaborat sobre la base del mateix.

Si per incompliment del Pla de Seguretat i negligència en l'exigència del seu compliment es produeix algun accident, que donés lloc a la paralització de l'obra, el retard que per aquesta circumstància es produeixi no es pot considerar causa de justificació.

El CONTRACTISTA queda obligat al compliment del que disposa l'actual legislació de material laboral, assegurances, càrregues i altres disposicions vigents de caràcter social, que en endavant posin en vigor, i no és responsable la PROPIETAT de l'incompliment de les mateixes, ni de les que dictin les autoritats competents.

El CONTRACTISTA, pel seu compte, habilitarà tots els locals que siguin necessaris per als serveis de magatzem, guarda i menjar del personal, en lloc assenyalat per la Direcció Facultativa. Si els locals ocupats per a aquest fi es trobessin dins de l'edifici en construcció, aquest haurà de trobar-se en condicions de ser desocupat en vint-i-quatre hores, realitzant tots els trasllats que consideri necessari la Direcció Facultativa, sense cap dret a indemnització.

12.10.6. GENERAL:

A aquests efectes el CONTRACTISTA proporcionarà un certificat emès per l'ASSEGURADOR, en què es faci constar que les pòlisses respectives es mantindran en vigor durant tota la durada dels treballs.

12.11. HIGIENE, SEGURETAT I PREVENCIÓ

El CONTRACTISTA és l'únic responsable de la salut i seguretat en l'obra dels seus treballadors i possibles subcontractistes i col·laboradors per la qual cosa realitzarà la prevenció adequada i prendrà les mesures de seguretat i higiene pertinents, complint estrictament amb les lleis,

"Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública".



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legiat
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

reglaments, normes, ordenances , etc. i obligacions aplicables. En particular el CONTRACTISTA complirà el que disposa la Llei de Prevenció de Riscos Laborals (Llei 31/1995, de 8/11) i el Reial Decret 1627/1997, de 24/10, així com normativa i reglamentació associada, a fi de protegir la salut i seguretat dels treballadors i participants a l'obra. En cas d'accident, el CONTRACTISTA exonerarà la PROPIETAT i/o els seus representants de tota responsabilitat.

El CONTRACTISTA garantirà la seguretat i salut dels treballadors al seu servei tant de forma directa com indirecta, realitzant la prevenció dels riscos i adoptant totes les mesures de seguretat i higiene que siguin necessàries al respecte. Així mateix, el CONTRACTISTA vetllarà per no afectar la salut i la seguretat d'altres participants de l'obra com a conseqüència del seu treball i activitat a l'obra.

Per aconseguir garantir el que s'ha indicat anteriorment, el CONTRACTISTA complirà amb les seves obligacions respecte d'això, sent les més importants:

12.11.1. Obligacions del contractista

- El CONTRACTISTA complirà les obligacions establertes i respectarà i seguirà totes les normes, reglaments i lleis relatives a Higiene, Seguretat i Prevenció de Riscos Laborals.
- El CONTRACTISTA establirà el Pla i/o Mesures de Seguretat i Higiene i Prevenció de riscos de l'obra i el sotmetrà per aprovar-lo. En tot moment, fins i tot abans de comentari o aprovació, el CONTRACTISTA seguirà i farà aplicar als seus treballadors i possibles Subcontractistes el que estableix aquest Pla o Mesures esmentades i no eximirà el CONTRACTISTA de les seves obligacions i responsabilitats.
- El CONTRACTISTA actuarà seguint els Principis d'acció preventiva i en particular allò previst per la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i la Normativa i Reglamentació aplicable.
- El CONTRACTISTA assignarà a l'obra personal amb la suficient qualificació, formació i aptituds psicofísiques per a les condicions i requeriments de l'obra.
- El CONTRACTISTA farà complir al seu personal totes les mesures i aspectes relatius a seguretat i prevenció de riscos laborals. En cas que el seu personal no compleixi amb aquestes exigències o es trobi en situació inadequada per al risc potencial de l'obra (fatiga excessiva, negligència, no adaptació a la feina a realitzar, etc.), ho haurà de reemplaçar immediatament per personal adequat a les condicions de l'obra.
- Està terminantment prohibit introduir begudes alcohòliques, drogues o substàncies al·lucinògenes al recinte de l'obra, així com presentar-se sota els efectes de les mateixes, el CONTRACTISTA serà responsable de fer complir als seus treballadors i als Subcontractistes la normativa al respecte.
- En qualsevol moment i a petició de la supervisió de la propietat es pot sol·licitar la valoració per part dels responsables de seguretat de l'obra, de l'aptitud per al treball.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legiat
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

- El sotmetiment a la revisió d'aptitud és voluntari per part del treballador, però fins que no es produeixi aquesta valoració amb resultats positius, no se li permetrà l'entrada a l'obra. Aquesta mesura s'adopta tant per la seguretat com per la de la resta dels treballadors.
- El CONTRACTISTA no podrà emprar a l'obra cap treballador que no tingui la cobertura legal requerida i no hagi rebut la formació de Seguretat, Higiene i Prevenció de Riscos requerida per l'obra.
- El CONTRACTISTA ha de preveure l'actuació en cas d'accidents/incidents per a una ràpida actuació i minimització de conseqüències.

L'incompliment del respecte de les normes, els reglaments de Seguretat, Higiene i Prevenció de Riscos i/o del Pla de Seguretat poden comportar l'expulsió immediata del treballador o treballadors negligents.

L'incompliment de les obligacions del CONTRACTISTA en matèria de Seguretat i Higiene i Prevenció de Riscos Laborals podrà comportar la paralització dels treballs i en cas de negligència continuada o greu, es podrà determinar la cancel·lació del contracte.

En tots dos casos, el CONTRACTISTA no podrà reclamar compensació ni retards.

El CONTRACTISTA haurà d'adjuntar la documentació següent:

- Manual de SEGURETAT I PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS
- AVALUACIÓ DE RISCOS LABORALS
- NOM I FORMACIÓ DEL TREBALLADOR DESIGNAT COM A RECURS PREVENTIU A L'OBRA
- PROGRAMA DE FORMACIÓ DEL PERSONAL
- PROGRAMA DE VIGILÀNCIA MÈDICA DEL PERSONAL
- Estratègia de realització d'inspeccions internes de seguretat durant l'obra, en què es verificaran i revisaran, entre d'altres els aspectes següents:
 - Eines i utilatge
 - Equips de treball
 - Equips de protecció (col·lectiva i individual)
 - Maquinària
 - Vehicles de transport
 - Mitjans d'elevació
 - Etc.
- Procediment per a la investigació d'accidents i incidents en què el CONTRACTISTA indicarà les persones responsables tant durant la investigació com en el compliment de les accions correctives que es derivin de la investigació.

El CONTRACTISTA i tot el seu personal haurà de complir estrictament les normes vigents de Seguretat, Higiene i Prevenció, i molt en particular la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, així com el Projecte de Seguretat de l'Obra i totes les altres que li indiquin la PROPIETAT i/o la Direcció de Facultativa.

"Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública".



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legiat
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

Es penalitzarà per cada incompliment de la norma de seguretat amb risc d'accident segons escalat adjunt.

Així mateix, i arribat el cas, la PROPIETAT es reserva el dret de prescindir dels serveis de la/les persones que de manera reiterada facin cas omís de les directrius sobre Seguretat, Salut i Prevenció i Normes de la PROPIETAT.

Mentre no sigui construïda la tanca de tancament, el CONTRACTISTA estarà obligat a senyalitzar de manera adequada la zona de treballs en què és imprescindible seguir les normes de seguretat establertes. De manera especialment cridanera hauran de quedar senyalitzades la prohibició d'accés a aquestes zones durant els períodes de temps sense activitat laboral, en prevenció que persones alienes a l'obra poguessin rebre cap mal.

Les faltes de seguretat reiterades poden determinar l'expulsió de treballadors reincidents o la cancel·lació del contracte sense cap compensació per aquest motiu.

La PROPIETAT no serà responsable dels materials ni de les instal·lacions dipositades a l'obra fins que la recepció provisional dels treballs sigui realitzada, havent del CONTRACTISTA prendre les mesures i/o precaucions necessàries per evitar robatoris, sostraccions o danys que poguessin entorpir o endarrerir els seus treballs a l'obra.

El CONTRACTISTA assumeix conèixer les Normes de Seguretat, Higiene i Prevenció i en particular les de la PROPIETAT i se'n responsabilitza del total compliment.

El CONTRACTISTA estarà obligat a presentar mensualment els butlletins de cotització a la Seguretat Social TC1 i TC2 del personal empleat a l'obra.

El CONTRACTISTA serà responsable del manteniment i la neteja dels locals que s'instal·lin per a servei del personal general de l'obra.

12.11.2. Accidents de Treball

En cas d'accidents ocorreguts al personal amb motiu i en l'exercici dels treballs d'execució de l'obra, el CONTRACTISTA atindrà al que disposa aquest respecte a la Legislació vigent, i en tot cas serà responsable del seu incompliment.

Dels accidents i perjudicis de tot gènere que, per no complir el CONTRACTISTA allò legislat sobre la matèria, poguessin sobrevenir serà aquest l'únic responsable, ja que es considera que en els preus contractats estan incloses totes les despeses necessàries per complir aquestes disposicions legals.

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legiat
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

12.11.3. Danys a tercers

El CONTRACTISTA serà responsable de tots els accidents que, per inexperiència, negligència, distracció o qualsevol altre supòsit a ell imputable sobrevinguessin, tant en l'edificació on s'efectuen les obres com en les indemnitzacions dels danys o perjudicis que hi donés lloc.

12.11.4. Normativa interna de Seguretat i Prevenció de la PROPIETAT

El CONTRACTISTA es compromet a respectar les normes de seguretat i reglaments interns de la fàbrica, com ara:

- Circulació i manteniment de fardells dins de la fàbrica
- Mesures i equipament de protecció del personal
- Permisos de foc i autoritzacions de treball
- Procediments d'intervenció en connexions a instal·lacions existents
- Posada a terra d'equips elèctrics mòbils

El CONTRACTISTA designarà un responsable d'obra que serà l'interlocutor directe del Director d'Obra i haurà d'estar disponible durant tota la jornada laboral. S'encarregarà també de mantenir informat el personal de possibles riscos i de les normes de seguretat a observar.

El CONTRACTISTA es compromet a la subcontractació d'empreses de bastiment homologades per la PROPIETAT.

La PROPIETAT donarà permís per escrit per a la realització de totes aquelles activitats específiques a les unitats productives. El CONTRACTISTA haurà de sol·licitar aquest permís amb 72 hores d'antelació perquè la PROPIETAT el gestioni. És per això que caldrà portar al dia la planificació dels treballs.

12.12. PATENTS, LITIGIS I NOTIFICACIONS

12.12.1. Patents

El CONTRACTISTA / Subministrador no utilitzarà processos, materials o equips que infringeixin qualsevol patent. El Subministrador haurà de protegir la PROPIETAT de qualsevol responsabilitat derivada d'accions, litigis o reclamacions contra la PROPIETAT que siguin conseqüència d'infringir alguna patent derivada del procés o materials designats o especificats pel CONTRACTISTA/subministrador.

El CONTRACTISTA/subministrador haurà de comprometre's a fer tot el possible per obtenir per a la PROPIETAT una indemnització per materials designats i proporcionats per terceres parts. En cas que

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legiat
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

el Subministrador no pugui obtenir aquesta indemnització, ho haurà de notificar a la PROPIETAT i obtenir l'aprovació de la versió recomanada.

12.12.2. Litigis

La PROPIETAT i el CONTRACTISTA, amb renúncia al fur que els pogués correspondre, se sotmeten expressament, en cas de litigi a la jurisdicció dels Jutges i Tribunals de Lleida.

12.12.3. Notificacions

Als efectes oportuns per a enviament i recepció de qualsevol notificació, requeriment i/o avisos, les parts estableix com a domicili propi els que s'indica a continuació:

LA PROPIETAT:
CEP Centre d'estudis Porcins
C/Balaguer, s/n
25138 - Torrelameu (LLEIDA)

12.13. PLANOLS I DOCUMENTS

En cas de contradicció als documents, aquesta Requisició prevaldrà sobre la Llista de preus i aquesta última sobre les Especificacions Generals. L'ordre de prevalença dels documents és el següent:

1. Ordre de compra.
2. Condicions generals de compra.
3. Requisició i els documents relacionats annexos.
4. Llista de preus.
5. Oferta del CONTRACTISTA.

Forma part de la present Requisició, la documentació següent:

12.13.1. Llista dels documents a subministrar pel CONTRACTISTA

DOCUMENTS A SUBMINISTRAR PEL CONTRACTISTA

DESCRIPCIÓ PERIODICITAT OBJECTE

Planning I PA

Pla de seguretat i salut I PA

Llista de subcontractistes I PA

Procediments de treball/maniobres. Càlculs I PA

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legiat
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

Parts de treball / Informes de progrés S PI

Plànols, Disseny en 3D / documentació As-built (Software: REVIT) I + F PA

Certificats de materials F PI

Tots aquells que siguin sol·licitats per la PROPIETAT i/o els seus representants.

I: Inici d'obra

S: Setmanalment

F: Fi d'obra

A: En requerir-se

PA: Per Aprovació

PI: Per a Informació

12.14. PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓ

El CONTRACTISTA proporcionarà amb l'oferta un Planning detallat del projecte i la construcció, fixant les prioritats de les activitats i garantint les necessitats d'obra.

Aquest Planning serà sotmès a la PROPIETAT i representants (enginyeria entre d'altres) per a la seva aprovació. Serà actualitzat a les reunions de seguiment d'obra que es duguin a terme durant la seva realització, amb una periodicitat setmanal o la que es determini. Aquest Planning serà re

“Los datos de carácter personal contenidos en este documento no pueden ser objeto de uso ni tratamiento para finalidad diferentes a las de la pública que es la de obtener información de naturaleza ambiental para en su caso formular las alegaciones que se consideren pertinentes. Corresponden a Jesús Porras los derechos de propiedad intelectual, en conformidad con el Real decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, de la documentación técnica – proyecto, planos y diseños incluidos – que son objeto de esta información pública”.



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legiat
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat