

**MEMÒRIA VALORADA PER A LA REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE LA PLANTA
SOTERRANI 2 PER A LA CREACIÓ DEL NOU VESTUARI FEMENÍ DE LA POLICIA
MUNICIPAL A L'EDIFICI DE GLÒRIES**

Situació: Avinguda de les Glòries Catalanes, 3
Localitat: 08223 Terrassa (Barcelona)
Promotor: Ajuntament de Terrassa
Data: Terrassa, novembre de 2024

ÍNDEX

1. MEMÒRIA
2. AMIDAMENTS I PRESSUPOST
3. PLÀNOLS
4. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES
5. GESTIÓ DE RESIDUS
6. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

1. MEMÒRIA

1.1. ÀMBIT DE LA MEMÒRIA

Es tracta d'una memòria valorada per a la redistribució interior de la planta soterrani 2 per a la creació del nou vestuari femení de la Policia Municipal a l'edifici de Glòries.

1.2. OBJECTE DE LA MEMÒRIA

L'objecte de la present Memòria Valorada és definir i valorar les actuacions necessàries per a la redistribució interior del vestuari femení de la Policia Municipal a l'edifici de Glòries.

Elaboració de plànols de la planta soterrani -2 de l'edifici Glòries amb la nova proposta de distribució.

1.3. AGENTS

Promotor:

Nom: AJUNTAMENT DE TERRASSA

Adreça: Raval de Montserrat, 14, 08221, Terrassa (Barcelona)

CIF: P-0827900B

Representant:

Mercè Peralvo Ferrer

Directora del Servei de Patrimoni i Manteniment

Redactores del projecte:

Emilio Sanchiz Rodríguez, arquitecte tècnic municipal

Patricia Navarro Solano, arquitecta tècnica municipal

Adreça: Plaça Didó, 5, 08221, Terrassa (Barcelona)

1.4. DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI I ANTECEDENTS

La finca de l'Ajuntament amb referència cadastral 9112701DG1091B0001IA és un sol edifici de 5 plantes, dues de les quals queden sota la rasant del carrer. Amb una superfície gràfica de 2.987,00 m² i una superfície construïda de 6.126,00 m² segons cadastre.

L'edifici està format per un volum principal amb un triple espai central on s'hi aglutinen part de les oficines; un conjunt de volums de menor mida queden adossats al mateix per la banda Oest del volum principal, tots generant un joc de cobertes a diferents nivells que permeten l'entrada de llum natural a l'interior de l'edifici. Sota rasant hi trobem dues plantes soterrani on s'hi ubica l'aparcament de vehicles de la Policia Municipal, a les quals s'hi accedeix a través de dues rampes per a vehicles ubicades al Sud de la parcel·la. Les façanes són d'aplacat de pedra, l'estructura de la coberta principal és de fusta i acabat metàl·lic, i les cobertes dels altres volums són planes invertides, amb acabat de graves.

L'accés a les dependències del departament de Via Pública i de la Policia Municipal s'ubica a planta baixa, i si accedeix des de l'Avinguda de les Glòries Catalanes.

El vestuari femení actual s'ha quedat petit donat la creixent entrada de dones al cos de Policia Municipal de Terrassa. Segons els seus requeriments, tenen la necessitat d'encabir a més agents al vestuari i ampliar aquesta zona.

On es troben actualment no hi ha la possibilitat d'ampliar-ho, per tant, aquest nou vestuari s'ubicarà on està l'actual menjador a la planta soterrani 2 i el menjador, passarà a la planta soterrani 1.

1.5. DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

Les obres s'hauran de planificar en tot moment amb el Departament de la Policia Municipal. El seu servei està en funcionament les 24 h, els 365 dies de l'any.

Els treballs a realitzar consistiran en la formació d'un nou vestuari femení més gran que l'existent a la zona on actualment està el menjador, adaptant les instal·lacions, així com donar compliment a la prevenció i control de la legionel·losis. Les actuacions a realitzar són:

Enderrocs:

- Enderroc d'envans entre el menjador, el pàrquing i el magatzem, per ampliar la zona i prèvia retirada d'elements existents.
- Desmuntatge de la part de fals sostre afectada.

Reforma:

- Adaptació de les instal·lacions existents d'electricitat, il·luminació i aigua per ubicar-les segons la nova distribució.
- Dotació de climatització i renovació d'aire al nou vestuari.
- Obertura de porta al vestíbul de les escales per donar accés al vestuari
- Tapiat de porta existent a façana amb bloc de formigó.
- Formació de tancaments amb bloc de formigó i trossats de pladur.
- Creació de 6 dutxes a la zona de menjador i lavabo existent.
- Creació de 3 lavabos i col·locació de sanitaris.
- Cobriment opac de les finestres existents amb vinil.
- Col·locació de paviment ceràmic antilliscant.
- Formació de cel ras registrable de plaques de 60x60 cm.

Compliment de la normativa per a la prevenció i control de la legionel·losis:

Sistemes d'aigua sanitària

- Es garantirà la eliminació de sediments amb suficients punts de purga per buidar totalment la instal·lació. S'evitarà els estancaments d'aigua i l'estanquitat de la instal·lació.
- L'accessibilitat dels equips ha de permetre realitzar totes les operacions de manteniment, neteja i desinfecció.
- Els materials de la instal·lació hauran d'estar homologats per estar en contacte amb aigua de consum humà.
- Els difusors dels punts terminals seran de baixa aerolització.
- Les instal·lacions d'aigua freda es mantindran per sota dels 20°C, allunya-les de les canonades d'aigua calenta.
- Les canonades d'aigua calenta freda i calenta han de complir l'aïllament tèrmic que disposa la IT 1.2.4.2 – Redes de tuberías y conductos del RITE.
- Els dipòsits disposaran de termòmetre i en el seu cas de dosificador automàtic de clor i buidatge i presa de mostres.
- Els ruixadors seran antivandàlics, desmuntables, fàcils de netejar i de mantenir.

- Els materials i aparells que estiguin en contacte amb el consum humà, han de poder complir la normativa UNE-EN 149101:2015.
- Els dipòsits de més de 750 litres disposaran de boca home de 400mm. Els de menys capacitat de litres disposaran els accessos d'inspecció, neteja, buidat i presa de mostres segons UNE-EN 12897:2017+A1:2020.
- En el dipòsit final s'ha de garantir una temperatura homogènia i mínima de 60°C (70°C si es tracte d'acumuladors de doble tanc) .
- Les vàlvules antiretorn han de complir UNE-EN 1717:2001.
- En el circuit d'aigua calenta es garantirà arribar als punts terminals a més de 50°C. El material ha de garantir el seu funcionament amb temperatures per sobre de 70°C.
- Després d'una vàlvula termostàtica de menys de 50°C , no es superarà una longitud de canonada de 5 mts o un volum d'aigua de mes de 3 litres. Es disposarà d'un termòmetre a l'entrada ACS de la vàlvula termostàtica, la temperatura d'estabilització s'ha d'aconseguir després d'un minut.

Producció de l'aigua calenta

L'aigua calenta sanitària es generarà amb un conjunt d'equips d'aerotèrmia. Els equips d'aerotèrmia escalfaran l'aigua del circuit primari mitjançant el qual, a través d'un intercanviador, transfereix el calor al circuit d'aigua calenta sanitària (secundari).

Distribució de l'aigua calenta

Després dels acumuladors, l'aigua es distribueix a tot el circuit d'ACS. L'aigua calenta ha d'arribar als punts terminals a temperatures superiors a 50 °C. Les canonades seran multicapa tipus PE-X, classe 2 i sèrie 3.2 per aguantar una pressió de disseny de 10 bars de la instal·lació.

A l'entrada de l'aigua freda de xarxa de la CIA, s'ha d'instal·lar un filtre anti legionel·la. Aquest filtre ha de complir RD 487/2022 (Annex III, I, Part A punt 4) on s'indica que el filtre ha de complir CTE HS4 apartat 3.2.1.2.2 Filtre tipus Y, amb filtrat entre 25-50 micro metres amb malla d'acer inoxidable i bany de plata per evitar formació de bacteries amb sistema d'autoneteja sense la necessitat de tall general del subministrament. Si hi ha espai en armari comptador s'instal·larà en el seu interior.

Instal·lació aerotèrmia i acumuladors d'aigua calenta

S'instal·laran 2 hidrokits ERPT30X – VM2EE o equivalent amb acumulador de 300 litres cadascun que compleixi la UNE-EN 12897:2017+A1:2020. Els dipòsits disposen d'un intercanviador intern, té sistema de purga i es canalitzarà amb canonades de PVC al desaigüe general.

CALCULO DE DEMANDA ENERGÉTICA DE ACS a 65°C

1) DATOS DE PARTIDA:

Tª entrada agua (de red): **12** °C
 Tª acumulación: **65** °C
 Factor de seguridad: **15%**

(mín. recom. Del 15%, para compensar rendimiento en producción incluidos desecarches)

DATO
RESULTADO

2) ESTIMACIÓN VOLUMENES DE CONSUMO DE ACS a 65°C:

> CONSUMO DIARIO:

Tª consumo de agua: **45** °C
 Consumo diario estimado: **1.833** litros / día a 45°C
 Demanda diaria total = **1.141** litros / día a 65°C

Estimado diario según CTE (a 60°C):

Vestuarios/Duchas colectivas	
60	personas
21	litros / día a 60°C por persona
1260	litros / día a 60°C
1833	litros / día a 45°C

> ESTIMACIÓN CONSUMO PUNTA:

Nº Puntas estimadas: **3**
 %máx. punta: **55%** (mín. recom. del 55% para las 3 puntas indicadas)
 Consumo Punta = **628** litros / punta a 65°C

3) ESTIMACIÓN DEMANDA ENERGÉTICA DE ACS a 65°C (POTENCIA INSTANTÁNEA):

			Tiempo de recuperación/preparación		Potencia instantánea (12°C a 65°C)		
Demanda diaria estimada:	1.141	l / día	18	h (totales posible actividad diaria)	3.864,0	kCal/h	4,49 Kw
Demanda punta estimada:	628	l / punta	6,0	h (mínimo entre puntas consecutivas)	6.375,6	kCal/h	7,41 Kw
Volumen acum. neto:	600	litros	6,0	h (de recuperación estimado)	6.095,0	kCal/h	7,09 Kw

NOTAS:

1) Datos de partida:

> Se estima un factor de seguridad mínimo recomendado a considerar del 15% para compensar rendimientos en producción, incluso desecarches. Verificar rendimientos.

2.1) Volumen de demanda diaria:

> Se adjuntan datos estimativos según tablas del CTE-HE4, función del uso del edificio y el número de usuarios.
 > Se estiman volúmenes equivalentes a diferentes Tª de acumulación y Tª de consumo indicadas.

2.2.) Volumen de demanda punta:

> Nº de puntas de consumo establece un % mínimo recomendado de la punta máxima y en tiempo mínimo entre puntas según se indica. Se debe asegurar el grado de confort.
 Ejemplo: Medio/Alto en Viviendas y Hoteles (usos de concentración de demandas puntas en pocas horas del día)
 Bajo en Polideportivos (usos de mayor distribución de la demanda diaria a lo largo del día)

3) Estimación de demanda energética:

> La potencia de demanda diaria depende del tiempo de operación indicado. La potencia punta corresponde al tiempo entre puntas mínimo estimado (según nº de puntas).
 > Se debe escoger el volumen de acumulación según convenga, para buscar equilibrio entre la potencia de producción y el espacio ocupado por depósitos.
 > Se debe prever los efectos de la estratificación de los depósitos, y el % de agua a temperatura de producción que pueden proporcionar, función de ...
 ... las dimensiones (esbeltez): la relación de DIÁMETRO y ALTURA fija una FACTOR de USO (o aprovechamiento) determinado.
 ... el número y distribución de depósitos: en SERIE el FACT.USO afecta sólo al primer depósito, en PARALELO afecta a todos.

Altura (mm) = **2.400** Diámetro (mm) = **1.360** Nº depósitos = **1**
 Factor de Uso (o de aprovechamiento) = **0,88** Volumen tot. = **3.486** litros
 Volumen neto aprovechable para dtrb. en SERIE = **3.058** litros
 Volumen neto aprovechable para dtrb. en PARALELO = **3.058** litros

> Tiempo de recuperación: Tiempo de calentamiento del volumen de agua de los acumuladores. Se recomienda no superar las 4 horas de recuperación.

La instal·lació ha de disposar d'un Pla de Prevenció i Control de Legionel·la.

L'alimentació de les unitats exteriors es realitzarà des del quadre general elèctric que hi ha a la planta soterrani -2 a un subquadre que s'instal·larà al costat de les unitats interiors. El traçat d'interconnexió serà amb tub rígid lliure d'hàlogens M32 per l'interior del vestíbul 1 fins arribar a l'exterior del pàrquing on s'instal·larà la unitat exterior. El traçat del subquadre fins els hidrokits serà amb tub vist de coure aïllat dins d'una canal per l'exterior i el traçat dels hidrokits als punts de consum serà de multicapa tipus PE – X aïllat.

Les dues unitats d'hidrokit tindran connexions hidràuliques, elèctriques i de gas frigorífic a la nova instal·lació.

Adaptació del quadre elèctric amb una nova línia per alimentar el sistema d'aerotèrmia, tant la unitat exterior com les unitats interiors, amb les corresponents proteccions.



Posta en marxa de les instal·lacions

Posada en marxa de totes les instal·lacions d'ACS per part del servei tècnic homologat per la marca. Un cop finalitzada l'obra, realització d'un inventari de la instal·lació de l'edifici, format per:

- Llistat de tots els elements que conformen la nova instal·lació, indicant marca, model, referències, potències, diàmetres i qualsevol altre característica definitiva de l'equip o accessori. El llistat es realitzarà amb programa informàtic a decidir per el titular (excel, acces, TCQ...)
- Plànols AS-Built de tots els elements que conformen la instal·lació, indicant característiques definitives dels elements i accessoris.
- Entrega de manuals i informació tècnica dels equips i accessoris. Realització d'un dossier amb aquesta documentació.
- Aquest inventari serà propietat de l'Ajuntament de Terrassa i es podrà fer servir en futures licitacions d'obres.

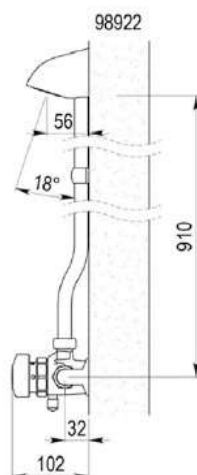
Aixetes i ruixadors

Per donar compliment a la normativa de la legionel·la caldrà que les dutxes permetin el buidat de l'aigua acumulada entre el mecanisme accionador i el difusor, l'aixeta haurà de ser Presto Alpa 80 98922 de superfície o equivalent que compleix amb la normativa de prevenció i control de la legionel·losi.

Les característiques de les noves aixetes seran:

- Vàlvula de superfície
- Vàlvula amb cos de llautó cromat polsador i peces interiors en materials resistents a la corrosió a les incrustacions calcàries
- Cap intercanviable que comprèn tot el mecanisme de l'aixeta.
- Entrada i sortida mascle 3/4".
- Cabal 8 l/min.

- Temporització al tancament automàtic de 30 segons (10s/+5s).
- Sistema de buidat per la legionel·la.
- Per aigua NO pre barrejada es podrà seleccionar temperatura de l'aigua de forma individual.
- Amb regulador intern de cabal.
- Disposarà de placa ref.90629 que permet deixar la dutxa oberta per poder realitzar la desinfecció manual anti legionel·la a 70°C o temperatura de xarxa.
- Certificat ISO 9001 proves dimensionals estanquitat i hidràuliques complint amb el CTE resistència a la boira salina 200 hores segons norma ISO 9227 tractament exterior niquelat i cromat.
- Aquest model permet limitar la temperatura d'ACS i també realitzar la prova de legionel·la a màxima temperatura, a través de limitar el gir del polsador ajustant un bis.
- No és recomanable l'ús de vàlvules termostàtiques generals, ja que la diferència de pressió entre aigua freda i calenta no pot ser superior a 0.5kgf/cm² i la vàlvula ens podria provocar una caiguda superior.



Càlcul de la demanda i consum d'ACS:

La producció d'aigua calenta sanitària ha de poder donar servei suficient a la demanda exigida. La Policia Municipal de Terrassa disposa de 3 torns (matí – tarda – nit), es suposa una mitjana a l'alça de 20 dones per torn per fer els càlculs de demanda.

La nova instal·lació disposarà d'un nucli de 6 dutxes.

Pel càlcul del volum d'aigua es faran servir els paràmetres indicats en el CTE DB HE 4 i el Decret d'Ecoeficiència D21/2006 que indiquen el consum per servei de dutxa és de:

- CTE vestuaris / dutxes col·lectives: 21 litres/servei a 60 °C.
- Decret Ecoeficiència vestuaris / dutxes col·lectives: 20 litres/servei a 60°C.

Per tant la demanda per torn serà de:

$$20 \text{ dones} \times 21 \text{ l/ús} = 420 \text{ litres/torn}$$

Per poder garantir 420 litres per torn, és suficient 2 ut d'hidrokits amb intercanviador intern de 300 litres de capacitat.

Els treballs no poden afectar el normal funcionament de l'edifici. Per la tipologia de les obres els treballs es podran realitzar tant en horari diürn, com en nocturn, caps de setmana i festius. El sobrecost econòmic que això pugui originar haurà d'estar previst en l'oferta de l'empresa adjudicatària.

En tot cas, cada dia en acabar les tasques derivades de les obres, s'haurà de deixar l'espai en les mateixes condicions d'ordre i neteja que es troben. Acabant cada dia les tasques començades.

Les despeses resultants d'aquest horari de treball específic, s'entendran compreses dins del pressupost.

És necessari per a la presentació d'ofertes, explicar el mètode d'execució empleat, planificació de l'execució per el bon funcionament del servei existent.

1.6. NORMATIVA

És de compliment el Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.

Les modificacions de les instal·lacions tèrmiques serviran per l'adequació pel compliment de la normativa:

- Real Decreto 487/2022, de 21 de junio, por el que se establecen los requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis, modificat per el RD 614/2024.
- Codi Tècnic de l'edificació, document bàsic HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'aigua calenta sanitària (ACS), modificat per el RD 450/2022.
- Codi Tècnic de l'edificació, document bàsic HS 4 Subministrament d'aigua.
- Decret 21/2006 de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.
- Real Decreto 1027/2007, Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios y instrucciones técnicas complementarias y sus modificaciones en los RD 1826/2009, 238/2013 y RD178/2021.
- Real Decreto 3/2023 por el que se establecen los criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro.
- Decret 352/2004 de 27 de juliol pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i control de la legionel·losis.

L'actuació no afecta cap paràmetre de la qualificació urbanística, ja que tan sols es duu a terme una intervenció d'adequació dels seus espais interiors.

La normativa citada al projecte s'entendrà que és la que vigeix actualment i que, si hi ha hagut canvis legislatius, s'entendrà substituïda per la regulació posterior vigent.

1.7. TERMINI D'EXECUCIÓ I TERMINI DE GARANTIA

Es preveu un termini per l'execució total de les obres de **3 mesos**.

Durant el desenvolupament dels treballs hi haurà d'haver plena predisposició i coordinació amb els treballs previstos i la propietat. El contractista haurà de disposar de plena predisposició per la coordinació dels treballs amb el normal funcionament de l'edifici. Tots els treballs es realitzaran segons el criteri i indicacions de la Direcció Facultativa i la Propietat.

El termini de garantia es fixa en un any (o el legalment previst) a partir del moment en que la Direcció Facultativa lliuri el certificat final de recepció.

Si durant el període de garantia es produeixen averies o defectes de funcionament o constructius aquests hauran de ser solucionats gratuïtament per l'empresa constructora, excepte que es demostrï que aquests no han estat creats pels treballs realitzats durant el transcurs de l'obra.

1.8. BÉNS I SERVEIS AFECTATS

A causa del tipus d'actuació, no es preveu l'afectació a cap xarxa de serveis públics de distribució o subministrament. Abans de l'inici d'obra s'haurà de verificar que les obres no afectaran cap servei.

1.9. DESPESES A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

Les despeses del Control de qualitat fins al 1,5% del Pressupost d'Execució Material de l'obra realment executada, el cartell de les obres segons disseny municipal i altres despeses necessàries per a complir la Normativa sobre Seguretat i Higiene en el Treball que no siguin explícitament contemplades en el Pla de Seguretat i Higiene (inclosa la seva elaboració), correran així mateix a càrrec del Contractista, seguint els criteris del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra.

1.10. CONTROL D'EXECUCIÓ EN OBRA

L'empresa disposarà dels mitjans humans i material necessaris per efectuar les proves parcials i finals necessàries.

En tot cas, cada dia en acabar les tasques derivades de les actuacions, s'haurà de deixar l'espai en les mateixes condicions d'ordre i neteja que es troben.

Els treballs que puguin afectar el normal funcionament de la resta de l'edifici es realitzaran fora d'horari de treball del personal, caps de setmana o festius. Les despeses resultants d'aquest horari de treball específic, s'entendran compreses dins del pressupost.

Un cop finalitzats els treballs, d'acord amb les especificacions de la memòria valorada es realitzaran les proves addicionals que consideri necessàries la direcció facultativa.

Independentment dels controls de recepció i de les proves parcials realitzades durant l'execució, es comprovarà la correcta execució del muntatge, la neteja i el bon acabat dels elements constructius.

Es revisarà:

- Execució d'acord amb les especificacions de projecte
- Replanteig dels elements constructius
- Correcte aplicació dels sistemes constructius

1.11. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Donada la tipologia de les obres a realitzar i el seu import, aquest projecte NO exigeix classificació de contractista, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (article 77). D'acord amb la llei de contractes del sector públic, que estableix un mínim de 500.000 euros per exigir una classificació per accedir a contractes d'obres, NO és necessària classificació específica per a la realització de l'obra que descriu aquest projecte.

1.12. MARQUES I CASES COMERCIALS

Segons la llei LCSP els poders adjudicadors tractaran als operadors econòmics amb igualtat i sense discriminacions, i actuaran de manera transparent i proporcionada, per exigència de l'article 18.1 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.

En conseqüència s'avisarà i notificarà de que qualsevol casa comercial, marca o prescripció tècnica present en el projecte podrà ser canviada i/o substituïda per a qualsevol de similar o equivalent que compleixi els mateixos requisits tècnics. A petició de la Direcció de l'obra s'entregaran tots els certificats, homologacions i documents necessaris per tal de documentar i acreditar el material presentat.

1.13. REVISIÓ DE PREUS

No es preveu revisió de preus ja que el termini d'execució no és superior a un any.

1.14. MEDIS AUXILIARS

Els medis auxiliars per a la realització de tots els treballs descrits al projecte es considera que estan inclosos a les partides, ja sigui andamiatge puntual, plataformes elevadores o braços articulats. Si en algun cas s'opta per realitzar els treballs de forma vertical, s'haurà d'acreditar que el personal està qualificat i ha rebut la formació pertinent per a poder realitzar aquests treballs.

Terrassa, a novembre de 2024

Emilio Sanchiz Rodríguez
Arquitecte tècnic municipal
Servei de Patrimoni i Manteniment

Patricia Navarro Solano
Arquitecta tècnica municipal
Servei de Patrimoni i Manteniment

2. PRESSUPOST

CONDICIONS QUE AFECTEN A LA VALORACIÓ DELS PREUS QUE CONFORMEN EL PRESSUPOST

És necessari per a la presentació d'ofertes, explicar el mètode d'execució empleat, planificació de l'execució per el bon funcionament del servei existent.

En evitació al detriment de la seguretat i salut de l'obra, qualsevol possible baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de seguretat i salut.

En evitació al detriment del control de qualitat de l'obra, qualsevol possible baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de control de qualitat.

Les despeses del Control de Qualitat del 1,33% del Pressupost d'Execució Material de l'obra realment executada, **aniran a càrrec del Contractista.**

- Import previst d'execució material de Control de Qualitat: 1.697,24 €

Les despeses necessàries per el compliment de la Normativa sobre Seguretat i Salut en el Treball que estiguin, o no contemplades en l'Estudi de Seguretat i Salut de qualitat amb un 1,14% del Pressupost d'Execució Material de l'obra realment executada, **aniran a càrrec del Contractista.**

- Import previst d'execució material de Seguretat i Salut: 1.450,00 €

PRESSUPOST TOTAL PROJECTE

1.- PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	127.155,78 €
13,00 % DESPESES GENERALS	16.530,25 €
6,00 % BENEFICI INDUSTRIAL	27,629,95 €

TOTAL PRESSUPOST DE CONTRACTE (IVA exclòs)	151.315,38 €
---	---------------------

El pressupost total per a contracte i per a coneixement de l'administració de les obres descrites en el projecte ascendeixen a la quantitat de:

21,00 % IVA	31.776,23 €
TOTAL PRESSUPOST DE CONTRACTE (IVA inclòs)	183.091,61 €

Terrassa, a novembre de 2024

Emilio Sanchiz Rodríguez
Arquitecte tècnic municipal
Servei de Patrimoni i Manteniment

Patricia Navarro Solano
Arquitecta tècnica municipal
Servei de Patrimoni i Manteniment

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol 00 NOTA AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	NOMDCAM	u	NOTA: A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra, així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars. Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc. Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra. Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat. Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol 01 TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P6A5-DRM6	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Interior		14,000				14,000	C#*D#*E#*F#
2	Exterior		15,000				15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 29,000

Obra 01 PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol 02 ENDERROCS I GESTIÓ DE RESIDUS
Títol 3 21 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P21GS-.002	u	Desplaçament de mobiliari a l'interior de l'edifici i/o protecció amb material específic

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 P2140-4RRC u Arrencada de full, bastiment i premarc de porta interior o exterior amb mitjans manuals i regularització envà i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Portes interiors		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
2	Porta façana		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

3 P21Z2-HGY7 m Tall en paret de bloc de morter ciment, de 10 cm de fondària, amb disc de carborúndum

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pared de bloc		1,000	4,000		3,450	13,800	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,800	
4	P214R-8GWY	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pàrquing - menjador		1,000	8,050		3,450	27,773	C#*D#*E#*F#
2	Pàrquing - vestíbul		1,000	2,300		3,450	7,935	C#*D#*E#*F#
3	Menjador-magatzem		1,000	4,500		3,450	15,525	C#*D#*E#*F#
4	Office-magatzem		1,000	1,500		3,450	5,175	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							56,408	
5	P214R-8GX0	m2	Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Envà entre menjador i office		1,000	2,900		3,450	10,005	C#*D#*E#*F#
2	Envà entre office i bany		1,000	2,000		3,450	6,900	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,200		3,450	4,140	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							21,045	
6	P214T-1.E07	m2	Enderroc de trasdosat de guix laminat de 5 a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Calaix central (forats per connexió sanejament)		2,000	1,000		1,500	3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
7	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany		1,000	7,200		2,800	20,160	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							20,160	
8	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		1,000	1,000	1,000		1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
9	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany		1,000	7,200		2,800	20,160	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT 20,160

10 P2143-4RQW m Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Menjador		1,000	37,500			37,500	C#*D#*E#*F#
2	Office		1,000	12,000			12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 49,500

11 P2143-4RR2 m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Menjador		1,000	65,150			65,150	C#*D#*E#*F#
2	Cuina		1,000	9,080			9,080	C#*D#*E#*F#
3	Lavabo		1,000	3,500			3,500	C#*D#*E#*F#
4	Vestibul menjador		1,000	5,870			5,870	C#*D#*E#*F#
5	Magatzem 1		1,000	5,880			5,880	C#*D#*E#*F#
6	Magatzem 2		1,000	6,240			6,240	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 95,720

12 P214W-FEMJ m Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsio		1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000	8,000			8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,000

13 P2143-4RQT m2 Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	109,000			109,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 109,000

14 P214I-AKZM m2 Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Menjador		1,000	64,000			64,000	C#*D#*E#*F#
2	Office		1,000	9,000			9,000	C#*D#*E#*F#
3	Bany		1,000	7,500			7,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 80,500

15 P21GS-4RV9 u Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 4

16	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																																	
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>								Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							1,000																			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																												
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#																																												
TOTAL AMIDAMENT							1,000																																													
17	P21DB-.003	u	Desconnexió i adaptació instal.lació de detecció d'incendis, per desmuntatge de detectors, deixant la instal.lació sempre en funcionament, amb mitjans manuals																																																	
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>								Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							1,000																			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																												
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#																																												
TOTAL AMIDAMENT							1,000																																													
18	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor																																																	
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>								Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							1,000																			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																												
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#																																												
TOTAL AMIDAMENT							1,000																																													
19	P21GN-.001	u	Desmuntatge de instal.lació elèctrica encastada i superficial de tota la zona d'obra, incloent tubs, cablejat, caixes, mecanismes, lluminàries, etc..., mantenint la resta de l'edifici en funcionament, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor																																																	
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>								Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							1,000																			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																												
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#																																												
TOTAL AMIDAMENT							1,000																																													
20	P21GN-4RUH	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior encastada, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor																																																	
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Sala gran</td><td></td><td>12,000</td><td></td><td></td><td></td><td>12,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>2</td><td>Office</td><td></td><td>3,000</td><td></td><td></td><td></td><td>3,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>3</td><td>Bany</td><td></td><td>2,000</td><td></td><td></td><td></td><td>2,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>17,000</td><td></td></tr></table>								Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Sala gran		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#	2	Office		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#	3	Bany		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							17,000	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																												
1	Sala gran		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#																																												
2	Office		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#																																												
3	Bany		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#																																												
TOTAL AMIDAMENT							17,000																																													
21	P21GE-.004	u	Desmuntatge per a substitució d'unitat interior i exterior de climatització d'expansió directa o unitat emissora o climatitzador, de 10 kW com a màxim, muntada superficialment o prèviament desencastada, amb recuperació del líquid refrigerant, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor																																																	
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>								Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							1,000																			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																												
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#																																												
TOTAL AMIDAMENT							1,000																																													

Obra	01	PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol	02	ENDERROCS I GESTIÓ DE RESIDUS
Títol 3	22	GESTIÓ RESIDUS

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 5

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P2R5-DT1N	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Formigó		1,000	15,950			15,950	C##D##E##F#
2	Ceràmics		1,000	10,400			10,400	C##D##E##F#
3	Barrejats		1,000	38,700			38,700	C##D##E##F#
4	Paper		1,000	5,000			5,000	C##D##E##F#
5	Plàstic		1,000	5,000			5,000	C##D##E##F#
6	Metalls		1,000	5,000			5,000	C##D##E##F#
7	Fusta		1,000	5,000			5,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							85,050	
2	P2R2-EU3U	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paret de bloc 20 cm		1,000	56,408	0,200		11,282	C##D##E##F#
2	Solera		1,000	109,000	0,100		10,900	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							22,182	
3	P2R2-EU3K	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paret totxana		1,000	21,050	0,150		3,158	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							3,158	
4	P2R2-EU3C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Estrasdossat		1,000	3,000	0,070		0,210	C##D##E##F#
2	Morter		1,000	20,100	0,020		0,402	C##D##E##F#
3	Guix		1,000	1,000	0,020		0,020	C##D##E##F#
4	Enrajolat		1,000	20,100	0,020		0,402	C##D##E##F#
5	Sòcol		1,000	49,500	0,100	0,020	0,099	C##D##E##F#
6	Paviment		1,000	96,000	0,050		4,800	C##D##E##F#
7	Cel ras		1,000	80,500	0,050		4,025	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							9,958	
5	P2R2-EU30	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no peril·losos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		1,000	5,000			5,000	C##D##E##F#

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 6

TOTAL AMIDAMENT 5,000

6 P2R2-EU2Y m3 Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

7 E2RA8680 m3 Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170407 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsio		1,000	0,100			0,100	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,100

8 P2R2-EU24 m3 Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

Obra 01 PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol 03 DIVISÒRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P653-CES4	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 72 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica >= 1,081 m2 ·K/W. S'inclouen els reforços per la col·locació de sanitaris, armaris, accessoris, etc.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nova divisòria vestuari - magatzem		1,000	9,000		3,450	31,050	C#*D#*E#*F#
2	Nova paret vestuari-pàrquing		1,000	12,750		3,450	43,988	C#*D#*E#*F#
3	Dutxa		1,000	12,000		3,450	41,400	C#*D#*E#*F#
4	Bany		1,000	2,850		3,450	9,833	C#*D#*E#*F#
5	Tapiat de porta		1,000	2,000		3,450	6,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 133,171

2 P654-8M4M m2 Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 0,185 mm, muntants cada 400 mm de 125 mm d'amplària i canals de 125 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2 ·K/W

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Banys		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	y		1,000	4,000		3,450	13,800	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 7

3			1,000	1,700		3,450	5,865	C#*D#*E#*F#
4	x		2,000	2,100		3,450	14,490	C#*D#*E#*F#
5	Mampara entrada exterior		1,000	1,210		2,800	3,388	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							37,543	

3P654-.E16m2Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 0,185 mm, muntants cada 400 mm de 125 mm d'amplària i canals de 125 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	133,200			133,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							133,200	

4P61ZB-45NQUTravada de parets amb connector de rodó d'acer de diàmetre 6 mm en forma de Z, de 50x220x50 mm, col·locat amb el mateix morter de la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tapiat porta interior		1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
2	Tapiat porta façana		1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
3	Connexió paret bloc ampliació		1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
4	Connexió paret zona de dutxes		2,000	10,000			20,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							50,000	

5P6180-5QG0m2Paret de tancament d'una cara vista de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari, traves i brancals massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Divisòria garatge-vestuari							
2	x		1,000	2,250		3,450	7,763	C#*D#*E#*F#
3	y		1,000	8,100		3,450	27,945	C#*D#*E#*F#
4	Tapiat							
5	Zona dutxes		1,000	1,200		3,450	4,140	C#*D#*E#*F#
6	Porta		1,000	1,000		2,200	2,200	C#*D#*E#*F#
7	Porta exterior		1,000	1,000		2,200	2,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							44,248	

6P654-.005m2Reforç de fusta de 59x14,5x4,3 cm per a envà o extrasdossat de guix laminar per a subjecció d'elements

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pica 1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Pica 2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Pica 3		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	Pica 4		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
5	Dutxes		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,000	

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 8

Capítol 04 REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P846-CE1A	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim i adaptació de l'existent metàl·lic per la nova distribució

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Encerclat perimetral		1,000	51,000	1,000		51,000	C#*D#*E#*F#
---	----------------------	--	-------	--------	-------	--	--------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 51,000

2	P84J-9JRK	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat amb perforacions agrupades, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix amb classe d'absorció acústica C segons la UNE-EN ISO 11654, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	---------	--	--	---------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 110,000

3	P811-3EXA	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Previsió		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
---	----------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4	P8311-9KGI	m2	Aplacat de parament vertical exterior a una alçària de <= 3 m amb de peça ceràmica per a façana de gres porcellànic premsat d'una cara vista, llargària entre 115 i 125 cm, alçària entre 55 i 65 cm i 1,5 cm de gruix, de 25 kg/m2 de massa superficial, acabat llis color estàndard, de designació Bla segons norma UNE-EN 14411, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i fixades amb ganxo d'acer inoxidable, rejuntades amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)					
---	------------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Dutxa		1,000	12,000		2,800	33,600	C#*D#*E#*F#
2	Banyes		1,000	8,100		2,800	22,680	C#*D#*E#*F#
3			2,000	5,200		2,800	29,120	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 85,400

5	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Perímetre		1,000	95,000		2,800	266,000	C#*D#*E#*F#
2	Divisòria piques		2,000	1,500		2,800	8,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 274,400

6	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Cel ras		1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#
---	---------	--	-------	---------	--	--	---------	-------------

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 9

TOTAL AMIDAMENT 110,000

7 P89G-43TS m2 Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Portes		3,000	1,000	2,000	2,100	12,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,600

8 P89E-4VUX m2 Pintat de portes cegues d'acer, amb esmalt martel·lé, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porta entrada vestuari		2,000	0,900		2,100	3,780	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,780

Obra 01 PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol 05 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 P93G-57PY m2 Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 110,000

2 P93I-57RC m2 Recrescuda i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C40-F6-A22 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 110,000

3 P5Z15-4Z2W m2 Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

4 P775-HDM8 m2 Membrana amb làmina geosintètica de poliolefines d'1,5 mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona dutxes		1,000	8,500			8,500	C#*D#*E#*F#
2	Perímetre vertical		1,000	11,750		2,500	29,375	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 37,875

5 P7Z1-DX93 m2 Capa de protecció de morter sintètic epoxi de resines epoxi, de gruix 1 cm

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 11

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Banys		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

3 PAP4-HCHZ u Folrat de bastiment de base de 3/4, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Portes banys		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

4 PAS2-5QQD u Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 90x210 cm, preu superior, col·locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Entrada vestuaris		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol 07 INSTAL·LACIONS
Títol 3 00 INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD19-49LP	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 50 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tres lavabos		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	Vertical		3,000		1,000		3,000	C#*D#*E#*F#
3	Horitontal		2,000		1,800		3,600	C#*D#*E#*F#
4			1,000		1,350		1,350	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,950	

2 PD19-49LO m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Inodors		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

3 PD77-79JH m Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, amb picó vibrant de combustible

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Dutxes		1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#
2	Gir		1,000	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
3	Connexió		1,000	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
4	Lavabos							C#*D#*E#*F#
5			1,000	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 12

6	Y		1,000	1,000			1,000	C##D##E##F#
7			1,000	1,000			1,000	C##D##E##F#
8	Connexió inodor 3		1,000	1,000			1,000	C##D##E##F#
9	Tres lavabos		1,000	4,500			4,500	C##D##E##F#
10	Connexió		1,000	1,000			1,000	C##D##E##F#
12	Buneres neteja		2,000	5,000			10,000	C##D##E##F#
13	Connexió		1,000	5,000			5,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							31,500	
4	PD77-79HK	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 12 (12 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, amb picó vibrant de combustible					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Col.lector lavabos		1,000	5,000			5,000	C##D##E##F#
2	Accessori connexió		1,000	1,000			1,000	C##D##E##F#
3	Connexió		1,000	5,000			5,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							11,000	
5	PD54-10MXK	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 120 a 180 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3, col·locada fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vestuaris		2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
Obra	01	PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES						
Capítol	07	INSTAL·LACIONS						
Títol 3	01	INSTAL·LACIÓ LAMPISTERIA						
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PN36-AJ0B	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 22 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vestuari		2,000				2,000	C##D##E##F#
2	Bany		2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	
2	PN36-AJ08	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 15 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Baixades							
2	Dutxes		4,000				4,000	C##D##E##F#
3	Inodors		3,000				3,000	C##D##E##F#
4	Piques		6,000				6,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							13,000	
3	PN36-AJ0E	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 18 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment					

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 13

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsio		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4	PF90-HPF7	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	General (Previsió)		1,000	50,000			50,000	C#*D#*E#*F#
2	General dutxes		2,000	15,000			30,000	C#*D#*E#*F#
3	General banys i piques		2,000	5,000			10,000	C#*D#*E#*F#
4			2,000	5,000			10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 100,000

5	PF90-HPF4	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Baixades							
2	Dutxes		2,000	6,000	0,000	1,500	0,000	C#*D#*E#*F#
3	Inodors		3,000	1,000		2,300	6,900	C#*D#*E#*F#
4	Piques		4,000	2,000		1,800	14,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 21,300

6	EFQ33A6M	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 100,000

7	EFQ33C9M	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 21,300

8	EJ22CC01	u	Aixeta mescladora termostàtica, mural, instal·lació de superfície encastada, per a dutxa, de llautó cromat, material resistent a la corrosió i incrustacions calcàrees, polsador en poliacetat negre per selecció de temperatura, vàlvula antiretorn incorporada segons EN1717, amb dues entrades de 1/2'' i sortida de 1/2'', cabal 8 l/min, temporització de 30 segons, inclou racords i ruixador antivandàlic. Model Presto Alpa 80 superfície ref. 98922 o equivalent que millor s'adapti a tubs existents sense necessitat de realitzar obra. Disposarà d'accessori que permet deixar la dutxa oberta per poder realitzar la desinfecció manual anti legionel·la a 70°C o temperatura de xarxa.					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

9	PJ2Z3-3ECJ	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu superior, amb dues unions roscades de 1/2''					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 14

1	Inodors		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
10	PJA3-.E12	u	Hidrobox sistemes ECODAN Mitsubishi ERPX-VM2E o equivalent, per a aigua calenta sanitària de 300 l de capacitat,col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
11	EJAA.E16	u	Resistència per a dipòsit d'ACS de 300 litres. Resistència elèctrica de titani 2 kw monofàsica amb termosta per a acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 300l Ecodan de Mitsubishi o equivalent					
AMIDAMENT DIRECTE							2,000	
12	PEG2-.E14	u	Bomba calor Mitsubishi aire aigua Ecodan PUZ-WZ60VAA (676733) capacitat 6Kw (A35/W7), monofàsica, connexió 100% hidràulica. Refrigerant R290 PCA3, Eficiència A+++/A++. Silenciós, col·locat, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
13	PF90-.E13	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capitol	07	INSTAL·LACIONS
Títol 3	02	INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT I ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PNSE0005	U	Modificació d'instal·lació elèctrica per nova distribució, agrupació de lluminàries existent, trasllat de lluminàries, modificació d'interruptors. Inclou el cablejat, corrugats, safates, material necessaris i mà d'obra					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
2	PH57-B36C	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Banys		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Dutxa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 15

TOTAL AMIDAMENT 3,000

3 PH57-B36J u Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

4 PH23-I0DP u Lluminera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la lluminera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, de temperatura de color 4000 K, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadissos		7,000	3,000			21,000	C#*D#*E#*F#
2	Entrada		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Lavabos		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 26,000

5 PG6A-.005 u Interruptor de 10 A, encastat, amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07V-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm, col·locada encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	Dutxes		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Vestuari		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

6 PG6E-76RF u Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, amb grau de protecció IP-44, preu alt, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vestuari		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

7 PG33-E583 m Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	40,000			40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,000

8 PG2P-6SZ3 m Tub rigid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	40,000			40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,000

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 16

9	PG10-H83C	u	Armari metàl·lic, en xapa electrozincada, reforçat, per a quadre de distribució, en muntatge superficial, per a 4 fileres de fins a 48 passos de 9 mm per filera, amb cuba, xassís, suport de carrils, marc frontal amb targes perforades, sistema d'etiquetat, obturadors i col·lector terra/neutre, amb porta transparent, pany i clau, de dimensions 550x750x175 mm, col·locat				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			1,000				1,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
10	PG45-HAJA	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), muntat perfil DIN				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			3,000				3,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						3,000	
11	PG45-HAJ1	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), muntat perfil DIN				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			1,000				1,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
12	PG47-ENC3	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba D, tetrapolar (4P), de 50 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			2,000				2,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						2,000	
13	PG47-ELX0	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba Z, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			1,000				1,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
14	PG47-EM7Q	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			2,000				2,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						2,000	
15	PG47-EM1N	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 17

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

16 PG33-.E11 u Muntatge de quadre elèctric, incloent cablejat 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), accessoris, petit material i mà d'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

17 EY02.E18 u Realització de la memòria de la instal·lació elèctrica o modificació del projecte existent. Inclou pagament de taxa i inscripció al canal empresa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol 07 INSTAL·LACIONS
Títol 3 03 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PEG2-.E11	u	Bomba calor Split-Conductes Mitsubishi MSPEZ-125VJA-C41 o equivalent 12,3kW/ 14kW,380V,R410A, unitat exterior PEAD-M125JA2 i unitat interior PUZ-M125VKA2, col·locades, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 PE53-4UF2 m2 Formació de conducte rectangular de placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments aglomerada amb resines termoenduribles ($\leq 0.033 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$), 25 mm de gruix i resistència tèrmica $\geq 0,75758 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$, amb làmina multicapa d'alumini, malla de vidre i paper kraft, muntat encastat en el cel ras

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tram general		1,050	5,000	2,300		12,075	C#*D#*E#*F#
2	Tram 1-2-3		3,150	5,500	1,200		20,790	C#*D#*E#*F#
3	Tram 1-2-3 - secundari		3,150	3,500	1,100		12,128	C#*D#*E#*F#
4	Retorn		1,050	5,000	2,300		12,075	C#*D#*E#*F#
5			2,100	3,500	1,200		8,820	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							65,888	

3 EEV2111Z u Subministrament i instal·lació de Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Excloues funcions

EUR

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 18

de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com FeetWarm (Complement de confort per al mode Calefacció), FloorSense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifunció: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Autodiagnòstic, anticongelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free.
Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent.
Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

4 PEKB-6YY4 u Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal rodona de planxa d'acer acabat lacat blanc de 500 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 198 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Impulsió		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#
2	Extracció		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							15,000	

5 PEMA-H7HR u Extractor heliocentrífug, monofàsic per a 230 V, de 125 mm de diàmetre i 360 m3/h de cabal màxim d'aire, col·locat en conducte

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

6 PEK7-H7XM u Difusor circular d'alumini lacat blanc, de 250 mm de diàmetre i fixat al pont de muntatge

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Extracció banys i dutxes		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

7 INST0006 u Modificació puntual d'instal·lació de climatització i ventilació per adaptar-la a la nova distribució, amb trasllat de termostats i cablejat, amb recuperació de gas i aportació de gas, incloent la modificació i/o nous conductes climaver neto

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2		S					1,000	SUMSUBTOT AL(G1:G1)
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

8 PEKI-HAFX u Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i fixada al bastiment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 19

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 PE43-48OE m Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rigid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			15,000				15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,000

10 PEUG-.E12 u Vàlvula de buidat d'1/2" de diàmetre nominal, de PN 16 bar, preu alt i muntada roscada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 EY02.E10 u Realització de la memòria RITE de la instal.lació. Inclou pagament de taxa i inscripció al canal empresa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capitol 07 INSTAL.LACIONS
Títol 3 04 INSTAL.LACIÓ DE TELECOMUNICACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PPDD-.007	u	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a muntar superficialment, amb base de material plàstic i porta metàl·lica, de 300x500x60 mm i muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capitol 07 INSTAL.LACIONS
Títol 3 05 INSTAL.LACIÓ PCI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PCI2E001	U	Modificació d'instal·lació PCI, amb el trasllat de detectors, extintors, senyalítica així com el cablejat i la seva correcta connexió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capitol 08 SANITARIS I VARIS

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 20

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ210-3YIT	u	Aixeta mescladora per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2''

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

2	PJ21E-H7SP	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 3/4' i sortida de 3/4'
---	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

3	PJ117-3BHS	u	Lavabo mural amb mig peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals i amb mig peu
---	------------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

4	PJ11C-3CVX	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació
---	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

Obra	01	PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol	09	CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	BVAR-HECA	u	Jornada per a inspecció de l'execució final de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons exigències del projecte i del REBT, amb informe per entitat de control.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,500				0,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,500

2	BVAR-HES3	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de climatització, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,500				0,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,500

3	BVAR-HESC	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de ventil·lació, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control
---	-----------	---	---

AMIDAMENTS

Data: 31/10/24

Pàg.: 21

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,500	

4 BVAR-HES6 u Jornada per a execució deles proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,500	

5 BVAR-HEES u Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,500	

Obra 01 PRESSUPOST 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol 10 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P151A-E09S	Pa	Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2		S					1,000	SUMSUBTOT AL(G1:G1)
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pag.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.00	NOTA AMIDAMENTS	0,00
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS	708,76
Capítol	01.02	ENDERROCS I GESTIÓ DE RESIDUS	9.697,12
Capítol	01.03	DIVISÒRIES	13.440,75
Capítol	01.04	REVESTIMENTS	15.538,80
Capítol	01.05	PAVIMENTS	19.650,47
Capítol	01.06	FUSTERIA	1.248,28
Capítol	01.07	INSTAL·LACIONS	61.407,03
Capítol	01.08	SANITARIS I VARIS	2.317,33
Capítol	01.09	CONTROL DE QUALITAT	1.697,24
Capítol	01.10	SEGURETAT I SALUT	1.450,00
Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES	127.155,78
			127.155,78
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES	127.155,78
			127.155,78

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			%
Capítol	01.00	NOTA AMIDAMENTS	0,00
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS	0,56
Capítol	01.02	ENDERROCS I GESTIÓ DE RESIDUS	7,63
Capítol	01.03	DIVISÒRIES	10,57
Capítol	01.04	REVESTIMENTS	12,22
Capítol	01.05	PAVIMENTS	15,45
Capítol	01.06	FUSTERIA	0,98
Capítol	01.07	INSTAL·LACIONS	48,29
Capítol	01.08	SANITARIS I VARIS	1,82
Capítol	01.09	CONTROL DE QUALITAT	1,33
Capítol	01.10	SEGURETAT I SALUT	1,14
Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES	100,00
			100,00
NIVELL 1 : Obra			%
Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES	100,00
			100,00

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES			
Capítol	00	NOTA AMIDAMENTS			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	NOMDCAM	u			
		NOTA: A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra, així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars. Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc. Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra. Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat. Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat. (P - 15)	0,00	1,000	0,00
TOTAL	Capítol	01.00			0,00
Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES			
Capítol	01	TREBALLS PREVIS			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P6A5-DRM6	m			
		Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2.7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars (P - 52)	24,44	29,000	708,76
TOTAL	Capítol	01.01			708,76
Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES			
Capítol	02	ENDERROCS I GESTIÓ DE RESIDUS			
Títol 3	21	ENDERROCS			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P21GS-.002	u			
		Desplaçament de mobiliari a l'interior de l'edifici i/o protecció amb material específic (P - 33)	581,72	1,000	581,72
2	P2140-4RRC	u			
		Arrencada de full, bastiment i premarc de porta interior o exterior amb mitjans manuals i regularització envà i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 17)	19,39	5,000	96,95
3	P21Z2-HGY7	m			
		Tall en paret de bloc de morter ciment, de 10 cm de fondària, amb disc de carborúndum (P - 37)	10,89	13,800	150,28
4	P214R-8GWY	m2			
		Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 25)	18,65	56,408	1.052,01
5	P214R-8GX0	m2			
		Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió (P - 26)	1,79	21,045	37,67
6	P214T-1.E07	m2			
		Enderroc de trasdosat de guix laminat de 5 a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 27)	6,54	3,000	19,62
7	P2142-4RMJ	m2			
		Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 18)	14,54	20,160	293,13
8	P2142-4RML	m2			
		Repicat d'enquixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 19)	9,70	1,000	9,70
					EUR

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 2

9	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 20)	11,15	20,160	224,78
10	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 22)	1,45	49,500	71,78
11	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 23)	7,27	95,720	695,88
12	P214W-FEMJ	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 28)	10,06	13,000	130,78
13	P2143-4RQT	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 21)	12,09	109,000	1.317,81
14	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 24)	6,06	80,500	487,83
15	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 34)	17,14	1,000	17,14
16	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 35)	18,93	1,000	18,93
17	P21DB-.003	u	Desconexió i adaptació instal·lació de detecció d'incendis, per desmuntatge de detectors, deixant la instal·lació sempre en funcionament, amb mitjans manuals (P - 29)	242,05	1,000	242,05
18	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífo, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 36)	27,65	1,000	27,65
19	P21GN-.001	u	Desmuntatge de instal·lació elèctrica encastada i superficial de tota la zona d'obra, incloent tubs, cablejat, caixes, mecanismes, lluminàries, etc..., mantenint la resta de l'edifici en funcionament, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 31)	892,06	1,000	892,06
20	P21GN-4RUH	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior encastada, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 32)	5,30	17,000	90,10
21	P21GE-.004	u	Desmuntatge per a substitució d'unitat interior i exterior de climatització d'expansió directa o unitat emissora o climatitzador, de 10 kW com a màxim, muntada superficialment o prèviament desencastada, amb recuperació del líquid refrigerant, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 30)	446,03	1,000	446,03

TOTAL	Títol 3	01.02.21	6.903,90
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol	02	ENDERROCS I GESTIÓ DE RESIDUS
Títol 3	22	GESTIÓ RESIDUS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT1N	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 44)	23,18	85,050	1.971,46
2	P2R2-EU3U	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 43)	15,95	22,182	353,80
3	P2R2-EU3K	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 42)	10,40	3,158	32,84

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 3

4	P2R2-EU3C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 41)	38,70	9,958	385,37
5	P2R2-EU30	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no peril·losos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 40)	0,00	5,000	0,00
6	P2R2-EU2Y	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no peril·losos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 39)	0,00	5,000	0,00
7	E2RA8680	m3	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170407 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 6)	-25,00	0,100	-2,50
8	P2R2-EU24	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 38)	10,45	5,000	52,25

TOTAL	Títol 3	01.02.22	2.793,22
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol	03	DIVISÒRIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P653-CES4	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 72 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa tipus estàndard (A) de 15 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$. S'inclouen els reforços per la col·locació de sanitaris, armaris, accessoris, etc. (P - 48)	54,43	133,171	7.248,50
2	P654-8M4M	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 0,185 mm, muntants cada 400 mm de 125 mm d'amplària i canals de 125 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 15 mm de guix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ (P - 51)	95,81	37,543	3.596,99
3	P654-.E16	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 0,185 mm, muntants cada 400 mm de 125 mm d'amplària i canals de 125 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 15 mm de guix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ (P - 50)	2,06	133,200	274,39
4	P61ZB-45NQ	u	Travada de parets amb connector de rodó d'acer de diàmetre 6 mm en forma de Z, de 50x220x50 mm, col·locat amb el mateix morter de la paret (P - 47)	4,00	50,000	200,00
5	P6180-5QG0	m2	Paret de tancament d'una cara vista de 20 cm de guix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calçari, traves i brancals massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment $\leq 0,6$, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic $\geq 500 \text{ N/mm}^2$ per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment (P - 46)	45,91	44,248	2.031,43

EUR

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 4

6	P654-.005	m2	Reforç de fusta de 59x14,5x4,3 cm per a envà o extrasdossat de guix laminar per a subjecció d'elements (P - 49)	6,88	13,000	89,44
---	-----------	----	---	------	--------	-------

TOTAL	Capitol	01.03				13.440,75
-------	---------	-------	--	--	--	-----------

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES
Capitol	04	REVESTIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P846-CE1A	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim i adaptació de l'existent metàl·lic per la nova distribució (P - 57)	34,80	51,000	1.774,80
2	P84J-9JRK	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat amb perforacions agrupades, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix amb classe d'absorció acústica C segons la UNE-EN ISO 11654, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 58)	43,00	110,000	4.730,00
3	P811-3EXA	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X (P - 55)	32,03	2,000	64,06
4	P8311-9KGI	m2	Aplacat de parament vertical exterior a una alçària de <= 3 m amb de peça ceràmica per a façana de gres porcellànic premstat d'una cara vista, llargària entre 115 i 125 cm, alçària entre 55 i 65 cm i 1,5 cm de gruix, de 25 kg/m2 de massa superficial, acabat llis color estàndard, de designació Bla segons norma UNE-EN 14411, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i fixades amb ganxo d'acer inoxidable, rejuntades amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 56)	77,26	85,400	6.598,00
5	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 62)	4,96	274,400	1.361,02
6	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 61)	5,82	110,000	640,20
7	P89G-43TS	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat (P - 60)	21,07	12,600	265,48
8	P89E-4VUX	m2	Pintat de portes cegues d'acer, amb esmalt martelé, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat (P - 59)	27,84	3,780	105,24

TOTAL	Capitol	01.04				15.538,80
-------	---------	-------	--	--	--	-----------

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES
Capitol	05	PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P93G-57PY	m2	Recrescudat del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 (P - 63)	9,77	110,000	1.074,70
2	P93I-57RC	m2	Recrescudat i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C40-F6-A22 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment (P - 64)	43,24	110,000	4.756,40
3	P5Z15-4Z2W	m2	Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà (P - 45)	14,75	10,000	147,50

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 5

4	P775-HDM8	m2	Membrana amb làmina geosintètica de poliolefines d'1,5 mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida (P - 53)	31,61	37,875	1.197,23
5	P7Z1-DX93	m2	Capa de protecció de morter sintètic epoxi de resines epoxi, de gruix 1 cm (P - 54)	98,50	37,875	3.730,69
6	P9U8-4Z79	m	Sòcol de rajola de gres premsat esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 67)	8,30	93,000	771,90
7	P9D5-35TR	m2	Paviment exterior, de rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup Blb-Blla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 65)	54,23	110,000	5.965,30
8	P9U1-HCHJ	m	Mitja canya de radi 6 cm, feta amb morter de ciment (P - 66)	10,49	12,000	125,88
9	PD5T-.E09	u	Canal de recollida d'aigua de dutxa, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) de 100 mm d'amplària, en trams de 1000 mm de longitud, amb sífo extraïble, vàlvula d'aireació d'ABS de sortida orientable de 45º de polipropilè de 40 mm de diàmetre i 95 d'alçada amb reixa i marc d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), amb làmina de poliolefines segons sistema homologat pel fabricant (P - 76)	335,87	5,600	1.880,87

TOTAL	Capítol	01.05	19.650,47
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol	06	FUSTERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAP0-373V	u	Bastiment de 3/4 per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària (P - 68)	101,08	3,000	303,24
2	PAQ5-37PO	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada (P - 70)	126,27	3,000	378,81
3	PAP4-HCHZ	u	Folrat de bastiment de base de 3/4, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària (P - 69)	57,53	3,000	172,59
4	PAS2-5QQD	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 90x210 cm, preu superior, col·locada (P - 71)	393,64	1,000	393,64

TOTAL	Capítol	01.06	1.248,28
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol	07	INSTALL·LACIONS
Títol 3	00	INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD19-49LP	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 50 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 74)	25,34	7,950	201,45
2	PD19-49LO	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 73)	43,55	3,000	130,65
3	PD77-79IH	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, amb picó vibrant de combustible (P - 78)	46,42	31,500	1.462,23

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 6

4	PD77-79HK	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 12 (12 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, amb picó vibrant de combustible (P - 77)	69,54	11,000	764,94
5	PD54-10MXK	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 120 a 180 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3, col·locada fixacions mecàniques (P - 75)	103,93	2,000	207,86

TOTAL	Títol 3	01.07.00	2.767,13
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol	07	INSTALL·LACIONS
Títol 3	01	INSTALL·LACIÓ LAMPISTERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PN36-AJ0B	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 22 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment (P - 113)	19,65	4,000	78,60
2	PN36-AJ08	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 15 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment (P - 112)	16,92	13,000	219,96
3	PN36-AJ0E	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 18 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment (P - 114)	17,60	2,000	35,20
4	PF90-HPF7	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar (P - 90)	24,02	100,000	2.402,00
5	PF90-HPF4	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar (P - 89)	19,05	21,300	405,77
6	EFQ33A6M	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt (P - 8)	9,33	100,000	933,00
7	EFQ33C9M	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt (P - 9)	11,66	21,300	248,36
8	EJ22CC01	u	Aixeta mescladora termostàtica, mural, instal·lació de superfície encastada, per a dutxa, de llautó cromat, material resistent a la corrosió i incrustacions calcàrees, polsador en poliacetat negre per selecció de temperatura, vàlvula antiretorn incorporada segons EN1717, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2", cabal 8 l/min, temporització de 30 segons, inclou racords i ruixador antivandàlic. Model Presto Alpa 80 superfície ref. 98922 o equivalent que millor s'adapti a tubs existents sense necessitat de realitzar obra. Disposarà d'accessori que permet deixar la dutxa oberta per poder realitzar la desinfecció manual anti legionel·la a 70°C o temperatura de xarxa. (P - 10)	339,76	6,000	2.038,56
9	PJ2Z3-3ECJ	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu superior, amb dues unions roscades de 1/2" (P - 110)	15,66	3,000	46,98
10	PJA3-.E12	u	Hidrobox sistemes ECODAN Mitsubishi ERPX-VM2E o equivalent, per a aigua calenta sanitària de 300 l de capacitat,col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (P - 111)	3.478,61	2,000	6.957,22

EUR

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 7

11	EJAA.E16	u	Resistència per a dipòsit d'ACS de 300 litres. Resistència elèctrica de titani 2 kw monofàsica amb termostat per a acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 300l Ecodan de Mitsubishi o equivalent (P - 11)	500,53	2,000	1.001,06
12	PEG2-.E14	u	Bomba calor Mitsubishi aire agua Ecodan PUZ-WZ60VAA (676733) capacitat 6Kw (A35/W7), monofàsica, connexió 100% hidràulica. Refrigerant R290 PCA3, Eficiència A+++/A++, Silenciós, col.locat, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent (P - 82)	5.991,03	2,000	11.982,06
13	PF90-.E13	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar (P - 88)	198,30	1,000	198,30

TOTAL	Títol 3	01.07.01	26.547,07
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol	07	INSTALLACIONS
Títol 3	02	INSTALLACIÓ D'ELECTRICITAT I ENLLUMENAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PNSE0005	U	Modificació d'instal·lació elèctrica per nova distribució, agrupació de lluminàries existent, trasllat de lluminàries, modificació d'interruptors. Inclou el cablejat, corrugats, safates, material necessaris i mà d'obra (P - 115)	1,818,32	1,000	1,818,32
2	PH57-B36C	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat (P - 104)	149,17	3,000	447,51
3	PH57-B36J	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat (P - 105)	121,17	12,000	1.454,04
4	PH23-I0DP	u	Lluminera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la lluminera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, de temperatura de color 4000 K, encastada (P - 103)	99,76	26,000	2.593,76
5	PG6A-.005	u	Interruptor de 10 A, encastat, amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07V-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm, col·locada encastada (P - 101)	45,62	6,000	273,72
6	PG6E-76RF	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, amb grau de protecció IP-44, preu alt, encastat (P - 102)	19,23	2,000	38,46
7	PG33-E583	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat superficialment (P - 94)	15,02	40,000	600,80
8	PG2P-6SZ3	m	Tub rigid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (P - 92)	23,56	40,000	942,40
9	PG10-H83C	u	Armari metàl·lic, en xapa electrozincada, reforçat, per a quadre de distribució, en muntatge superficial, per a 4 fileres de fins a 48 passos de 9 mm per filera, amb cuba, xassís, suport de carrils, marc frontal amb targes perforades, sistema d'etiquetat, obturadors i col·lector terra/neutre, amb porta transparent, pany i clau, de dimensions 550x750x175 mm, col·locat (P - 91)	588,59	1,000	588,59

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 8

10	PG45-HAJA	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconnexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconnexió diferencial 10/3 (10 reconnexions en 3 minuts), reconnexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconnexions en 3 minuts), muntat perfil DIN (P - 96)	411,43	3,000	1.234,29
11	PG45-HAJ1	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconnexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconnexió diferencial 10/3 (10 reconnexions en 3 minuts), reconnexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconnexions en 3 minuts), muntat perfil DIN (P - 95)	362,96	1,000	362,96
12	PG47-ENC3	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba D, tetrapolar (4P), de 50 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 100)	287,07	2,000	574,14
13	PG47-ELX0	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba Z, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 97)	98,06	1,000	98,06
14	PG47-EM7Q	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 99)	93,64	2,000	187,28
15	PG47-EM1N	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 98)	180,53	2,000	361,06
16	PG33-.E11	u	Muntatge de quadre elèctric, incloent cablejat 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), accessoris, petit material i mà d'obra (P - 93)	487,52	1,000	487,52
17	EY02.E18	u	Realització de la memòria de la instal.lació elèctrica o modificació del projecte existent. Inclou pagament de taxa i inscripció al canal empresa. (P - 13)	1.350,00	1,000	1.350,00

TOTAL	Títol 3	01.07.02	13.412,91
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES
Capítol	07	INSTALL·LACIONS
Títol 3	03	INSTALL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PEG2-.E11	u	Bomba calor Split-Conductes Mitsubishi MSPEZ-125VJA-C41 o equivalent 12,3kW/ 14kW,380V,R410A, unitat exterior PEAD-M125JA2 i unitat interior PUZ-M125VKA2, col.locades, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent	6.522,03	1,000	6.522,03
		(P - 81)				
2	PE53-4UF2	m2	Formació de conducte rectangular de placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments aglomerada amb resines termoenduribles (<= 0.033 W/(m·K)), 25 mm de gruix i resistència tèrmica >= 0,75758 m2 K/W, amb làmina multicapa d'alumini, malla de vidre i paper kraft, muntat encastat en el cel ras (P - 80)	31,68	65,888	2.087,33
3	EEV2111Z	u	Subministrament i instal·lació de Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a	171,45	1,000	171,45

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 9

			color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com FeetWarm (Complement de confort per al mode Calefacció), FloorSense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifució: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Autodiagnòstic, anticongelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. (P - 7)			
4	PEKB-6YY4	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal rodona de planxa d'acer acabat lacat blanc de 500 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 198 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre (P - 84)	139,35	15,000	2.090,25
5	PEMA-H7HR	u	Extractor heliocentrífug, monofàsic per a 230 V, de 125 mm de diàmetre i 360 m3/h de cabal màxim d'aire, col·locat en conducte (P - 86)	164,69	1,000	164,69
6	PEK7-H7XM	u	Difusor circular d'alumini lacat blanc, de 250 mm de diàmetre i fixat al pont de muntatge (P - 83)	46,00	6,000	276,00
7	INST0006	u	Modificació puntual d'instal·lació de climatització i ventilació per adaptar-la a la nova distribució, amb trasllat de termostats i cablejat, amb recuperació de gas i aportació de gas, incloent la modificació i/o nous conductes climaver neto (P - 14)	2.058,08	1,000	2.058,08
8	PEKI-HAFX	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i fixada al bastiment (P - 85)	133,97	1,000	133,97
9	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment (P - 79)	72,26	15,000	1.083,90
10	PEUG-.E12	u	Vàlvula de buidat d'1/2" de diàmetre nominal, de PN 16 bar, preu alt i muntada roscada (P - 87)	1.209,54	1,000	1.209,54
11	EY02.E10	u	Realització de la memòria RITE de la instal·lació. Inclou pagament de taxa i inscripció al canal empresa. (P - 12)	1.250,00	1,000	1.250,00
TOTAL Títol 3			01.07.03	17.047,24		
Obra			01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES		
Capítol			07	INSTAL·LACIONS		
Títol 3			04	INSTAL·LACIÓ DE TELECOMUNICACIONS		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PPDD-.007	u	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a muntar superficialment, amb base de material plàstic i porta metàl·lica, de 300x500x60 mm i muntada superficialment (P - 116)	802,36	1,000	802,36
TOTAL Títol 3			01.07.04	802,36		

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 10

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES			
Capitol	07	INSTALL·LACIONS			
Títol 3	05	INSTALL·LACIÓ PCI			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PCI2E001	U	Modificació d'instal·lació PCI, amb el trasllat de detectors, extintors, senyalítica així com el cablejat i la seva correcta connexió (P - 72)	830,32	1,000	830,32
TOTAL Títol 3			01.07.05		830,32	

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES			
Capitol	08	SANITARIS I VARIS			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ210-3YIT	u	Aixeta mescladora per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2'' (P - 108)	88,23	4,000	352,92
2	PJ21E-H7SP	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 3/4' i sortida de 3/4' (P - 109)	112,99	6,000	677,94
3	PJ117-3BHS	u	Lavabo mural amb mig peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals i amb mig peu (P - 106)	159,52	4,000	638,08
4	PJ11C-3CVX	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 107)	216,13	3,000	648,39
TOTAL Capitol			01.08		2.317,33	

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES			
Capitol	09	CONTROL DE QUALITAT			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	BVAR-HECA	u	Jornada per a inspecció de l'execució final de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons exigències del projecte i del REBT, amb informe per entitat de control. (P - 1)	678,73	0,500	339,37
2	BVAR-HES3	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de climatització, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control (P - 3)	679,51	0,500	339,76
3	BVAR-HESC	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de ventil·lació, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control (P - 5)	678,73	0,500	339,37
4	BVAR-HES6	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control (P - 4)	678,73	0,500	339,37
5	BVAR-HEES	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control (P - 2)	678,73	0,500	339,37
TOTAL Capitol			01.09		1.697,24	

Obra	01	Pressupost 2024_AMD_VEST_DONES			
Capitol	10	SEGURETAT I SALUT			

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 11

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P151A-E09S	Pa	Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut (P - 16)	1,450,00	1,000	1.450,00
TOTAL	Capítol	01.10			1.450,00	

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	127.155,78
13 % Despeses generals SOBRE 127.155,78.....	16.530,25
6 % Benefici industrial SOBRE 127.155,78.....	7.629,35
Subtotal	151.315,38
21 % IVA SOBRE 151.315,38.....	31.776,23
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	183.091,61

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT VUITANTA-TRES MIL NORANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP0	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP1	h	Ajudant ferrallista	25,40000	€
A01-FEP2	h	Ajudant pintor	25,40000	€
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	25,60000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	25,40000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	25,36000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	25,36000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	25,40000	€
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	31,58000	€
A012H000	h	Oficial 1a electricista	31,58000	€
A012J000	h	Oficial 1a lampista	26,54000	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	26,54000	€
A013G000	h	Ajudant calefactor	27,09000	€
A013H000	h	Ajudant electricista	27,09000	€
A013J000	h	Ajudant lampista	22,76000	€
A013M000	h	Ajudant muntador	22,80000	€
A01-FEP00	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP01	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP02	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP03	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP04	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP05	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP06	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP07	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP08	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP09	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP0A	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP0B	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP0C	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP0D	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP0E	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP0F	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP0G	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP0H	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP0I	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP0J	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP0K	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP10	h	Ajudant ferrallista	25,40000	€
A01-FEP11	h	Ajudant ferrallista	25,40000	€
A01-FEP12	h	Ajudant ferrallista	25,40000	€
A01-FEP20	h	Ajudant pintor	25,40000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP21	h	Ajudant pintor	25,40000	€
A01-FEP22	h	Ajudant pintor	25,40000	€
A0D-0000	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0007	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	23,88000	€
A0D-00000	h	Manobre	23,88000	€
A0D-00001	h	Manobre	23,88000	€
A0D-00002	h	Manobre	23,88000	€
A0D-00003	h	Manobre	23,88000	€
A0D-00004	h	Manobre	23,88000	€
A0D-00005	h	Manobre	23,88000	€
A0D-00006	h	Manobre	23,88000	€
A0D-00007	h	Manobre	23,88000	€
A0D-00008	h	Manobre	23,88000	€
A0D-00009	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000A	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000B	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000C	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000D	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000E	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000F	h	Manobre	0,00000	€
A0D-0000G	h	Manobre	0,00000	€
A0D-0000H	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000I	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000J	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000K	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000L	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000M	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000N	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000O	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000P	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000Q	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000R	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000S	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000T	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000U	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000V	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000W	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000X	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0000Y	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0001Y	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0002Y	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0003Y	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0004Y	h	Manobre	23,88000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0D-0005Y	h	Manobre	23,88000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	24,69000	€
A0F-0000	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0001	h	Oficial 1a pintor	28,61000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	28,61000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	29,57000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	28,61000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	29,12000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	29,57000	€
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	29,06000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	29,57000	€
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	28,61000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	28,61000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	28,61000	€
A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	28,61000	€
A0F-00000	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-00001	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-00002	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-00003	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-00004	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-00005	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-00006	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-00007	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-00008	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-00009	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000A	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000B	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000C	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000D	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000E	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000F	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000G	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000H	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000I	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000J	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000K	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000L	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000M	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000N	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-0000O	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-00010	h	Oficial 1a pintor	28,61000	€
A0F-00011	h	Oficial 1a pintor	28,61000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0F-00012	h	Oficial 1a pintor	28,61000	€
MO051	h	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	22,41000	€
MO098	h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	21,07000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	14,32000	€
C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	5,57000	€
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	54,34000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,10000	€
C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	8,46000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	23,18000	€
C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	3,98000	€
C20H-00DN	h	Martell trencador manual	3,98000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	2,04000	€
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	19,16000	€
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	19,58000	€
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	20,57000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	21,01000	€
B053-1VF7	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, gris	1,22000	€
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,46000	€
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,22000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,32000	€
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	225,62000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	145,42000	€
B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,16000	€
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,16000	€
B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	81,84000	€
B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	95,67000	€
B06F2-I1SG	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	103,76000	€
B06F2-I1VY	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	109,00000	€
B06F2-LQST	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	105,05000	€
B06F2-LW8V	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	105,05000	€
B07D-CVVV	kg	Morter sintètic epoxi de resines epoxi	4,73000	€
B07E-0GGZ	kg	Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C40 de resistència a compressió, classe F6 de resistència a flexió i classe A22 de resistència al desgast Böhme, segons UNE-EN 13813, subministrada en sacs	1,86000	€
B081-06U6	kg	Additiu inclusor aire/plastificant per a morter, segons la norma UNE-EN 934-3	1,68000	€
B091-06VI	kg	Adhesiu de poliuretà	7,16000	€
B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	1,00000	€
B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004	0,48000	€
B0A1-.E13	u	Petit material, accessoris, etc per instal·lació ACS	182,00000	€
B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	0,41000	€
B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	0,32000	€
B0AI-07BD	m2	Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 50x50 mm de pas de malla	3,20000	€
B0AK-07AS	kg	Clau acer	1,83000	€
B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm	2,09000	€
B0AO-07I0	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	0,22000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	0,21000	€
B0AO-EP15	u	Reforç de fusta per a subjecció de sanitaris, mobiliari, accessoris, etc	3,25000	€
B0AO-07I00	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	0,22000	€
B0AO-07I01	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	0,22000	€
B0AO-07I02	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	0,22000	€
B0AQ-07E0	cu	Visos, d'acer galvanitzats	3,57000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	3,54000	€
B0AQ-07G0	cu	Visos per a plaques de guix laminat	11,50000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	11,41000	€
B0AQ-07E00	cu	Visos, d'acer galvanitzats	3,57000	€
B0AQ-07E01	cu	Visos, d'acer galvanitzats	3,57000	€
B0AQ-07E02	cu	Visos, d'acer galvanitzats	3,57000	€
B0AQ-07G00	cu	Visos per a plaques de guix laminat	11,50000	€
B0AQ-07G01	cu	Visos per a plaques de guix laminat	11,50000	€
B0AQ-07G02	cu	Visos per a plaques de guix laminat	11,50000	€
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,96000	€
B0CC0-.E15	m2	Increment per placa hidròfuga 15 mm	2,06000	€
B0CC0-2100	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	6,66000	€
B0CC0-210Q	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,34000	€
B0CC0-210S	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	10,30000	€
B0CC0-210U	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	7,87000	€
B0CC0-210V	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	6,15000	€
B0CC0-HE20	m2	Placa de guix laminat de la sèrie BA 13 600, amb una amplària de 600mm, 2000mm de longitud i un gruix de 12,5mm. Article: ref. P136002000 de la sèrie BA 13 600 de l'empresa SAINT-GOBAIN PLACO IBÉRICA SA	5,25000	€
B0CC0-21001	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	6,66000	€
B0E2-0EKR	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x110x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	0,81000	€
B0E2-0EKV	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	1,13000	€
B0E2-0EKZ	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	1,40000	€
B0FG2-0GLS	m2	Rajola de gres premat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411)	26,02000	€
B2RA8680	t	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170407 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	-125,00000	€
B2RA-28TL	t	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	55,00000	€
B2RA-28TU	t	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,00000	€
B2RA-28UL	t	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,00000	€
B2RA-28UO	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	13,00000	€
B2RA-28UQ	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus	11,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 8

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		(ORDEN MAM/304/2002)		
B2RA-28V2	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el canón sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	90,00000	€
B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló 8/10 mm	0,25000	€
B613-0KXP	u	Connector rodó d'acer galvanitzat de 6 mm, en forma de Z, de 50x220x50 mm, per a traves de parets	1,10000	€
B640-0KVH	u	Pal de tub d'acer galvanitzat, de 2 m d'alçària, per a tanca metàl·lica, per a seguretat i salut	15,88000	€
B641-0KVP	m2	Planxa d'acer galvanitzat de 0,6 mm de gruix, nervada, per a tanca metàl·lica, per a seguretat i salut	6,81000	€
B6A0-0KNJ	u	Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat, 50 mm i d'alçària 2,35 m	13,30000	€
B6A0-0KNL	u	Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat, 80 mm i d'alçària 2,35 m	51,97000	€
B6B0-1BT0	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,71000	€
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,72000	€
B6B0-1BT00	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,71000	€
B6B0-1BT01	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,71000	€
B6B0-1BT02	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,71000	€
B6B1-.004	u	Reforç de fusta de 39x14,5x4,3 cm doble encaix	4,30000	€
B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,07000	€
B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,12000	€
B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,10000	€
B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	1,30000	€
B6B1-0KKB	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 125 mm d'amplària	2,73000	€
B6B1-0KKD	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 125 mm d'amplària	3,03000	€
B77G-HDMA	m2	Làmina geosintètica de poliolefines resistent a la intempèrie d'1,5 mm de gruix, amb armadura de malla de polièster	13,32000	€
B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	1,15000	€
B7C43-0JPI	m2	Placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 25 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.033 W/(m·K), resistència tèrmica >= 0,75758 m2·K/W, amb làmina multicapa d'alumini, malla de vidre i paper kraft	9,46000	€
B7C93-0IWM	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	2,63000	€
B7C93-0IWX	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	2,82000	€
B7C93-11K41	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	4,11000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€
B7J1-0SL1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€
B7J1-0SL10	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€
B7J1-0SL11	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€
B7J1-0SL12	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€
B7J6-0GS0	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,37000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,37000	€
B7J6-0GS00	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,37000	€
B7J6-0GS01	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,37000	€
B7J6-0GS02	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,37000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,75000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 9

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B7JE-0GTO	kg	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base cautxú EPDM	30,72000	€
B831-0WO1	u	Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplaçats	0,31000	€
B837-1PJR	m2	Peça ceràmica per a façana de gres porcellànic premat d'una cara vista, llargària entre 115 i 125 cm, alçària entre 55 i 65 cm i 1,5 cm de gruix, de 25 kg/m2 de massa superficial, acabat llis color estàndard, de designació Bla segons norma UNE-EN 14411	19,11000	€
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,69000	€
B848-2IUE	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,61000	€
B84I-0P8P	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat amb perforacions agrupades i vel, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist i amb un coeficient d'absorció acústica ponderat 0.65 segons UNE-EN ISO 11654, i reacció al foc A2-s1, d0	27,30000	€
B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un component	8,52000	€
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	13,95000	€
B891-0P06	kg	Esmalt martelè	27,73000	€
B896-0P08	kg	Pintura plàstica, per a interiors	2,84000	€
B8Z6-0P20	kg	Imprimació antioxidant	21,65000	€
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	21,48000	€
B8Z6-0P201	kg	Imprimació antioxidant	21,65000	€
B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	7,12000	€
B8ZM-0P30	kg	Segelladora	4,38000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,38000	€
B8ZM-0P301	kg	Segelladora	4,38000	€
B9U7-0JAL	m	Sòcol de rajola gres premat esmaltat, de 10 cm d'alçària	4,49000	€
BAP1-0WPV	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 140 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	106,90000	€
BAP1-0WQR	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	91,06000	€
BAP1-0WQX	u	Bastiment de 3/4 per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	101,08000	€
BAQ3-0YAO	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	71,67000	€
BAQ3-0YAS	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	0,00000	€
BAQ3-H5FH	u	Conjunt de dues fulles batents per a porta interior, per a una llum de pas de 120 cm, de 40 mm de gruix, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8 mm de gruix i cantell emmarcat en DM, amb espiells de diàmetre 50 cm, xapades amb estratificat, de 80 cm d'amplària i 40 cm d'alçària i de 210 cm d'alçària	306,12000	€
BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL	128,90000	€
BAQ4-2IA3	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL i amb espiell de diàmetre 50cm	166,80000	€
BAQ8-2P7R	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat HPL, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	429,78000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 10

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BAQ8-2PDB	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	0,00000	€
BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	28,08000	€
BAS0-0ZFL	u	Ferramenta per a porta d'interior de dues fulles batents, de preu mitjà	62,76000	€
BAS1-0I4U	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 una fulla batent per a una llum de 90x210 cm, preu superior	386,19000	€
BAZ1-H5FT	m	Galze per a folrat de bastiment de base de paredó, per a fulla batent, de fusta o DM per pintar	4,82000	€
BAZ1-H5FU	m	Galze per a folrat de bastiment de base de 3/4, per a fulla batent, de fusta o DM per pintar	6,48000	€
BAZ4-2PZ2	u	Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt	28,84000	€
BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,05000	€
BD16-1K9X	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	4,69000	€
BD16-1KA1	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	12,25000	€
BD16-1KA2	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 50 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	5,23000	€
BD55-10LRE	u	Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 120 a 180 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal	18,24000	€
BD55-10MDH	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 120 a 180 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3	82,35000	€
BD5A-155H	m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 100 mm i fins a 60 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb cargols a la canal	97,27000	€
BD5J-.ES9	u	Canal de recollida d'aigua de dutxa, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) de 100 mm d'amplària, en trams de 1000 mm de longitud, amb sifó extraïble, vàlvula d'aireació d'ABS de sortida orientable de 45° de polipropilè de 40 mm de diàmetre i 95 d'alçada amb reixa i marc d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), amb l'amina de poliolefines segons sistema homologat pel fabricant	282,59000	€
BD5J-0M71	u	Reixa perforada fixa d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), per a canal de drenatge de fins a 100 mm d'amplària, de 1000 mm de llargària, 25 mm de gruix i classe A15	32,09000	€
BD77-1JPG	m	Tub de polietilè d'alta densitat de designació PE 80, de 125 mm de diàmetre nominal, de 5 bar de pressió nominal, sèrie SDR 26, segons la norma UNE-EN 12201-2	5,24000	€
BD7B-1ZR9	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	12,52000	€
BD7B-1ZRB	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	19,20000	€
BD7B-1ZRE	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	10,01000	€
BD7B-1ZRF	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 12 (12 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	22,01000	€
BDW2-1KBY	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=125 mm	15,72000	€
BDW2-1KBZ	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=160 mm	22,17000	€
BDW2-1KC5	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm	2,37000	€
BDW2-1KC6	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=50 mm	3,31000	€
BDW2-1KC9	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm	12,62000	€
BDY2-1KCD	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=125 mm	0,25000	€
BDY2-1KCE	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=160 mm	0,53000	€
BDY2-1KCK	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm	0,03000	€
BDY2-1KCL	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=50 mm	0,05000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 11

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BDY2-1KCO	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm	0,18000	€
BE43-003W	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rigid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits	16,51000	€
BEE0-33QI	u	Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 400 V de tensió d'alimentació, de 12 a 16 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, d'11 a 15 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat	6.464,37000	€
BEE0-33QL	u	Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció, refrigeració i ACS, de 240 V de tensió d'alimentació, de 12 a 16 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, d'11 a 15 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, amb dipòsit d'ACS de 200 a 300 l de capacitat, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat	7.732,60000	€
BEG0.E11	u	Bomba calor Split-Conductes Mitsubishi MSPEZ-125VJA-C41 o equivalent 12,3kW/14kW,380V,R410A, unitat exterior PEAD-M125JA2 i unitat interior PUZ-M125VKA2, col.locades, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent	5.959,00000	€
BEG0.E14	u	Bomba calor Mitsubishi aire agua Ecodan PUZ-WZ60VAA (676733) capacitat 6Kw (A35/W7), monofàsica, connexió 100% hidràulica. Refrigerant R290 PCA3, Eficiència A+++/A++. Silenciós, col.locat, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent	0,00000	€
BEG0.E15	u	Bomba calor Mitsubishi aire agua Ecodan PUZ-WZ60VAA (676733) capacitat 6Kw (A35/W7), monofàsica, connexió 100% hidràulica. Refrigerant R290 PCA3, Eficiència A+++/A++. Silenciós, col.locat, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent	5.428,00000	€
BEG0-34GW	u	Bomba de calor partida d'expansió directa per a conductes, gama domèstica/comercial, de baixa silueta, potència frigorífica nominal de 9.7 a 10.2 kW, potència calorífica nominal de 10.2 a 10.7 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 5.6 a 6.1 (A+) i SCOP de 4.6 a 5.1 (A++) segons REGLAMENTO (UE) 626/2011, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu superior	2.550,00000	€
BEK7-0NYS	u	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 300 mm de diàmetre	24,15000	€
BEK7-H4Z5	u	Difusor circular d'alumini lacat blanc, de 250 mm de diàmetre	23,70000	€
BEKB-1N4A	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsio d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal rodona de planxa d'acer acabat lacat blanc de 500 mm de costat, de 24 sortides, amb plenum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 198 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació	110,26000	€
BEKI-H5QI	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i per a fixar al bastiment	111,67000	€
BEM9-H58P	u	Extractor heliocentrífug, monofàsic per a 230 V, de 125 mm de diàmetre i 360 m3/h de cabal màxim d'aire, per a instal·lar en conducte	119,65000	€
BEU6-H5VI	u	Dipòsit d'expansió tancat de 50 l de capacitat, de planxa d'acer i membrana elàstica, amb connexió de 3/4" de D	132,41000	€
BEU7-1CH8	u	Dipòsit d'inèrcia d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316) amb aïllament tèrmic d'escuma de poliuretà i revestiment exterior d'alumini, de 100 l de capacitat, de purga d'aire amb connexions de rosca 1 1/2", de pressió màxima de servei 6 bar i 95°C de temperatura màxima	675,47000	€
BEU8-2A5G	u	Extractor per a sistema de renovació d'aire, amb component de comunicació al sistema, 230 V de tensió d'alimentació, i un cabal màxim de 450 m3/h	584,21000	€
BEUF-28E1	u	Unitat de renovació d'aire amb cos de planxa d'acer amb filtre i ventilador radial, per a un cabal màxim de 190 m3/h, per a col·locar sobre parament vertical	686,84000	€
BEUG-.E11	u	Material per la instal·lació de climatització, connexió entre unitats exteriors, amb conducte de coure amb aïllament per exterior i interior segons normativa vigent, accessoris, vàlvules, claus, etc per el seu correcte muntatge	652,00000	€
BEUG-H5OM	u	Vàlvula de buidat d'1/2" de diàmetre nominal, PN 16 bar, preu alt i embut de desguàs per a vàlvula de buidat d'1/2"	14,72000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 12

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BEV2100E	u	Material necessari per modificació instal·lació climatització i ventilació	650,00000	€
BEV2111Z	u	Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com FeetWarm (Complement de confort per al mode Calefacció), FloorSense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifunció: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Autodiagnòstic, anticongelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent.	161,60000	€
BEV21E01	u	Material necessari per la modificació inst. climatització i ventilació	0,00000	€
BEV21ES1	u	Material necessari per modificació instal·lació climatització i ventilació	3,500,00000	€
BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt	5,39000	€
BEY3-1OLC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	0,26000	€
BEY5-1CJK	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a difusor, muntat suspès al sostre	1,21000	€
BF90-1N7V	m	Tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar	4,52000	€
BF90-1N7Y	m	Tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar	1,82000	€
BFQ33A4A	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	2,74000	€
BFQ33A6A	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	2,77000	€
BFQ33C9A	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	4,23000	€
BFWF-09S0	u	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,86000	€
BFWF-09S1	u	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	3,54000	€
BFWF-09UC	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 125 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 5 bar de pressió nominal, per a soldar	34,27000	€
BFYH-0A42	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè multicapa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,06000	€
BFYH-0A46	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè multicapa, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,10000	€
BFYQ3060	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	0,16000	€
BFYQ3080	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 32 mm de gruix	0,22000	€
BG10-H4SJ	u	Armari metàl·lic, en xapa electrozincada, reforçat, per a quadre de distribució, en muntatge superficial, per a 4 fileres de fins a 48 passos de 9 mm per filera, amb cuba, xassís, suport de carrils, marc frontal amb targes perforades, sistema d'etiquetat, obturadors i col·lector terra/neutre, amb porta transparent, pany i clau, de dimensions 550x750x175 mm	549,56000	€
BG12-0G64	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 70x70 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	1,98000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 13

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG12-0G6T	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,95000	€
BG2P-1KUJ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	20,07000	€
BG2Q-1KST	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,21000	€
BG2Q-1KT5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,38000	€
BG2Q-1KT6	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	2,05000	€
BG33-G2WW	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	11,99000	€
BG33-.E12	u	Cablejat, accessoris i petit material per a muntatge quadre elèctric, segons REBT i normatives vigents	153,00000	€
BG33-.ES12	u	Cablejat, accessoris i petit material per muntatge de quadre elèctric	456,00000	€
BG35-06EF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	0,27000	€
BG49-18GB	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba Z, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	86,46000	€
BG49-18KY	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	168,03000	€
BG49-18R1	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	82,04000	€
BG49-18W6	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba D, tetrapolar (4P), de 50 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	274,57000	€
BG4D-H5S1	u	Interrupitor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 16 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), per col·locar perfil DIN	338,14000	€
BG4D-H5S4	u	Interrupitor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), per col·locar perfil DIN	400,28000	€
BG4D-H5S8	u	Interrupitor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), per col·locar perfil DIN	351,81000	€
BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,62000	€
BG69-1NFK	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, amb grau de protecció IP-44, preu alt, per a encastar	11,30000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 14

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG69-1NQ9	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	5,25000	€
BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,32000	€
BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,15000	€
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,45000	€
BH20-2LUC	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	124,42000	€
BH22-I28J	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP 44, no regulable, de temperatura de color 4000 K	98,59000	€
BH22-I2V9	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, de temperatura de color 4000 K	83,03000	€
BH25-1K3J	u	Llumenera decorativa estanca tipus downlight per a encastar, amb grau de protecció IP-65, per a 1 làmpada de fluorescència de 26 W en posició horitzontal, amb reactància ferromagnètica, portalàmpades G-24-d3, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm	73,69000	€
BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	4,34000	€
BH65-2IIW	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	100,10000	€
BH65-2IIZ	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	105,70000	€
BH65-2IJF	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	128,10000	€
BHB1-HYSC	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 35 W de potència, flux lluminós de 4600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K	61,33000	€
BHU6-1JYN	u	Làmpada fluorescent compacta no integrada del tipus G-24-d3 de 26 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	5,60000	€
BJ115-0QDQ	u	Lavabo mural amb mig peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt	140,50000	€
BJ11C-0Q6Z	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, color blanc i preu alt	179,03000	€
BJ210-0SF9	u	Aixeta de classe mescladora per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2"	66,36000	€
BJ21D-H5AC	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 3/4" i sortida de 3/4"	98,41000	€
BJ22CC01	u	Aixeta mescladora termostàtica, mural, instal·lació de superfície encastada, per a dutxa, de llautó cromat, material resistent a la corrosió i incrustacions calcàrees, polsador en poliacetat negre per selecció de temperatura, vàlvula antiretorn incorporada segons EN1717, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2", cabal 8 l/min, temporització de 30 segons, inclou racords i ruixador antivandàlic. Model Presto Alpa 80 superfície ref. 98922 o equivalent que millor s'adapti a tubs existents sense necessitat de realitzar obra. Disposarà d'accessori que permet deixar la dutxa oberta per poder realitzar la desinfecció manual anti legionel·la a 70°C o temperatura de xarxa.	319,74000	€
BJ2Z3-0RKW	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu superior, amb dues unions roscades de 1/2"	4,73000	€
BJ33-CW08	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC 40 mm, per a connectar al sífo o al ramal de PVC	8,25000	€
BJ35-FFU8	u	Desguàs de pipa per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC 32 mm, per a connectar al ramal de PVC	2,74000	€
BJ62-VLPZ	u	Quadre de control de RX amb bomba dosificadora de membrana de fins a 5 l/h, amb una unitat de control mono-paràmetre preparada per a una entrada de l'electrode de RX i alimentació 230 V,	1.270,75000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 15

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		grau de protecció IP66, inclosos l'elèctrode de RX i la sonda de temperatura, filtre porta sondes de SAN equipat amb filtre de PP de 80 micres de pas de sòlids, kit hidràulic amb vàlvules de PVC de 1/2'', ràncords de connexió i tubs, muntat sobre panell de PVC expandit d'alta densitat		
BJ6E-TLNQ	u	Dipòsit d'emmagatzematge i dosificació de productes químics, cilíndric, de simple paret, fabricat en polietilè linial de baixa densitat (LLDPE), capacitat 300 l, amb tapa roscada i amb junt d'estanquitat, inclosa cubeta de seguretat independent	703,00000	€
BJ71-0R2C	u	Dipòsit cilíndric amb tapa recolzada, de polièster reforçat, de 200 l de capacitat	81,65000	€
BJA1-.E12	u	Hidrobox sistemes ECODAN Mitsubishi ERPX-VM2E o equivalent .ACS 300l	3.366,00000	€
BJA1-174Y	u	Acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 160 l de capacitat, amb un serpenti tubular, amb cubeta de planxa d'acer i aïllament de poliuretà, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	967,03000	€
BJA1-175D	u	Acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 200 l de capacitat, amb dos serpentins tubulars, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament d'ALU-EPS, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	1.272,63000	€
BJAAAA02	u	Resistència per a dipòsit d'ACS de 100 litres. Resistència elèctrica de titani 6 kw trifàsica amb termostat per a acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 1000 l de capacitat.	377,09000	€
BJAAAES1	u	Resistència per a dipòsit d'ACS de 300 litres. Resistència elèctrica de titani 2 kw monofàsica amb termostat per a acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 300l Ecodan de Mitsubishi o equivalent	450,00000	€
BJM7-V8G7	u	Sonda de nivell de flotador, amb 1 contacte NA, amb cable de 2 m de llargària, grau de protecció IP-67	33,00000	€
BMV2-ESM1	u	Material necessari per la modificació instal.lació PCI	25,25000	€
BN31AA01	UD	Desmuntatge de vàlvula existent i instal.lació de vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1''1/4, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment, inclou accessoris necessaris per la seva instal.lació.	30,85000	€
BN36-2I2Q	u	Vàlvula de bola manual per a unions a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) i de 15 mm de diàmetre nominal	13,01000	€
BN36-2I2S	u	Vàlvula de bola manual per a unions a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) i de 18 mm de diàmetre nominal	13,69000	€
BN36-2I2T	u	Vàlvula de bola manual per a unions a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) i de 22 mm de diàmetre nominal	15,74000	€
BN86-0X1R	u	Vàlvula de retenció de disc manual per a muntar entre brides, de 15 mm de diàmetre nominal, de 40 bar de PN, temperatura màxima 200 °C, cos d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), de preu alt	17,62000	€
BN86-0X1T	u	Vàlvula de retenció de disc manual per a muntar entre brides, de 32 mm de diàmetre nominal, de 40 bar de PN, temperatura màxima 200 °C, cos d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), de preu alt	50,30000	€
BN86-0X1V	u	Vàlvula de retenció de disc manual per a muntar entre brides, de 20 mm de diàmetre nominal, de 40 bar de PN, temperatura màxima 200 °C, cos d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), de preu alt	23,15000	€
BNH7-342X	u	Bomba centrífuga autoaspirant per a piscines, amb cos de polipropilè, amb prefiltre de PP incorporat, de connexió roscada, diàmetre nominal de l'aspiració 1 1/2'', diàmetre nominal de la impulsió 1 1/2'', motor monofàsic de 230 V i 0,75 kW de potència a 2850 rpm, IP55	366,75000	€
BPD3-1YDH	u	Caixa repartidora per a xarxes telefòniques en instal.lacions d'ICT, de plàstic sense halògens, de 250x200x120 mm, amb capacitat per a 75 regletes de 5 parells, per a muntar superficialment	28,31000	€
BPDC-12SI	u	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal.lacions d'ICT, per a muntar superficialment, amb base de material plàstic i porta metàl·lica, de 300x500x60 mm	56,51000	€
BPDC-E01S	u	Material necessari per modificació instal. telecomunicacions format per cablejat, tubs corrugats, caixes, connexions, etc... mantenint en tot moment la instal.lació en funcionament	356,00000	€
BV210-01PF	u	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2	100,25000	€
MT13CAP010A	m²	Chapa perfilada de acero prelacado, ACH 18 Minionda ''ACH'', espesor 0,6 mm.	11,10000	€
MT13CAP030C	Ud	Kit de accesorios de fijación ''ACH'', para chapas perfiladas, en fachadas.	20,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MT13DCP020B	m	Cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre chapas perfiladas.	2,05000	€
PG65-ESM1	u	Material necessari modificació instal.lació electricitat i enllumenat	250,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B06D-0L90	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		93,30000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,100 /R x	24,69000 =	27,15900	
			Subtotal:		27,15900	27,15900
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,600 /R x	2,10000 =	1,26000	
			Subtotal:		1,26000	1,26000
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,150 x	145,42000 =	21,81300	
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	0,650 x	19,58000 =	12,72700	
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	1,550 x	19,16000 =	29,69800	
B011-05ME	m3	Aigua	0,180 x	2,04000 =	0,36720	
			Subtotal:		64,60520	64,60520
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,27159
			COST DIRECTE			93,29579
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			93,29579

B06D-0L9C	m3	Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		100,57000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,100 /R x	24,69000 =	27,15900	
			Subtotal:		27,15900	27,15900
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,600 /R x	2,10000 =	1,26000	
			Subtotal:		1,26000	1,26000
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	145,42000 =	29,08400	
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	0,650 x	19,58000 =	12,72700	
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	1,550 x	19,16000 =	29,69800	
B011-05ME	m3	Aigua	0,180 x	2,04000 =	0,36720	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Subtotal:		71,87620	71,87620
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,27159
			COST DIRECTE			100,56679
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			100,56679
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		97,42000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	24,69000 =	24,69000	
			Subtotal:		24,69000	24,69000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,10000 =	1,47000	
			Subtotal:		1,47000	1,47000
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	21,01000 =	34,24630	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	145,42000 =	36,35500	
			Subtotal:		71,00930	71,00930
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,24690
			COST DIRECTE			97,41620
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			97,41620
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		217,34000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	24,69000 =	25,92450	
			Subtotal:		25,92450	25,92450
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,10000 =	1,52250	
			Subtotal:		1,52250	1,52250
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	145,42000 =	29,08400	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 19

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x	21,01000	=	32,14530	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000	x	0,32000	=	128,00000	
					Subtotal:		189,63730	189,63730
		DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,25925
		COST DIRECTE						217,34355
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						217,34355

B0B6-107E		kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,30000	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
A0F-000I		h	Oficial 1a ferrallista	0,005	/R x	28,61000 =	0,14305		
A01-FEP0		h	Ajudant col·locador	0,005	/R x	25,40000 =	0,12700		
				Subtotal:			0,27005	0,27005	
Materials									
B0B7-106Q		kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050	x	0,96000 =	1,00800		
B0AM-078F		kg	Filferro recuit 1,3 mm	0,0102	x	2,09000 =	0,02132		
				Subtotal:			1,02932	1,02932	
				DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,00270	
				COST DIRECTE				1,30207	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,30207	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		114,01	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	24,69000 =	24,69000	
				Subtotal:		24,69000	24,69000
Maquinària							
	C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,10000 =	1,47000	
				Subtotal:		1,47000	1,47000
Materials							
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	145,42000 =	55,25960	
	B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	21,01000 =	31,93520	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800	
				Subtotal:		87,60280	87,60280
			DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,24690
			COST DIRECTE				114,00970
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				114,00970
P-1	BVAR-HECA	u	Jornada per a inspecció de l'execució final de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons exigències del projecte i del REBT, amb informe per entitat de control.	Rend.: 1,000		678,73	€
				COST DIRECTE			678,73000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				678,73000
P-2	BVAR-HEES	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	Rend.: 1,000		678,73	€
				COST DIRECTE			678,73000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				678,73000
P-3	BVAR-HES3	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de climatització, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	Rend.: 1,000		679,51	€
				COST DIRECTE			679,51000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				679,51000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-4	BVAR-HES6	u	Jornada per a execució deles proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control	Rend.: 1,000				678,73 €
				COST DIRECTE				678,73000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				678,73000
P-5	BVAR-HESC	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de ventil·lació, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	Rend.: 1,000				678,73 €
				COST DIRECTE				678,73000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				678,73000
	DDDSSDS	m2	dsds	Rend.: 1,000				0,00 €
				COST DIRECTE				0,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,00000
P-6	E2RA8680	m3	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170407 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000				-25,00 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Materials								
	B2RA8680	t	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170407 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,200	x -125,00000 =	-25,00000		
				Subtotal:		-25,00000	-25,00000	
				COST DIRECTE				-25,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				-25,00000
P-7	EEV2111Z	u	Subministrament i instal·lació de Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com FeetWarm (Complement de confort per al mode Calefacció), FloorSense	Rend.: 1,000				171,45 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			(Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifució: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Autodiagnòstic, anticongelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				
	A012G000	h	Oficial 1a calefactor	0,150 /R x 31,58000 = 4,73700
	A013G000	h	Ajudant calefactor	0,183 /R x 27,09000 = 4,95747
				Subtotal: 9,69447 9,69447
Materials				
	BEV2111Z	u	Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com FeetWarm (Complement de confort per al mode Calefacció), FloorSense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifució: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Autodiagnòstic, anticongelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent.	1,000 x 161,60000 = 161,60000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	AUX005	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,815	x	0,02000	=	0,15630
				Subtotal:				0,15630
								0,15630
								171,45077
								0,00000
								171,45077

EFQ33A4M		m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt	Rend.: 1,000				9,04	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,120	/R x	26,54000	=	3,18480	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,120	/R x	22,80000	=	2,73600	
				Subtotal:				5,92080	5,92080
Materials									
	BFYQ3060	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	1,500	x	0,16000	=	0,24000	
	BFQ33A4A	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020	x	2,74000	=	2,79480	
				Subtotal:				3,03480	3,03480
									0,08881
									9,04441
									0,00000
									9,04441

P-8	EFQ33A6M	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt	Rend.: 1,000				9,33	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,125	/R x	26,54000	=	3,31750	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,125	/R x	22,80000	=	2,85000	
				Subtotal:				6,16750	6,16750
Materials									
	BFYQ3060	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	1,500	x	0,16000	=	0,24000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BFQ33A6A	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020	x	2,77000	=	2,82540
						Subtotal:		3,06540
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,09251
			COST DIRECTE					9,32541
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					9,32541
P-9	EFQ33C9M	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt	Rend.: 1,000				11,66 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,140	/R x	26,54000	=	3,71560
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,140	/R x	22,80000	=	3,19200
						Subtotal:		6,90760
Materials								
	BFQ33C9A	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020	x	4,23000	=	4,31460
	BFYQ3080	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 32 mm de gruix	1,500	x	0,22000	=	0,33000
						Subtotal:		4,64460
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,10361
			COST DIRECTE					11,65581
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					11,65581
P-10	EJ22CC01	u	Aixeta mescladora termostàtica, mural, instal·lació de superfície encastada, per a dutxa, de llautó cromat, material resistent a la corrosió i incrustacions calcàrees, polsador en poliacetat negre per selecció de temperatura, vàlvula antiretorn incorporada segons EN1717, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2", cabal 8 l/min, temporització de 30 segons, inclou racords i ruixador antivandàlic. Model Presto Alpa 80 superfície ref. 98922 o equivalent que millor s'adapti a tubs existents sense necessitat de realitzar obra. Disposarà d'accessori que permet deixar la dutxa oberta per poder realitzar la desinfecció manual anti legionel·la a 70°C o temperatura de xarxa.	Rend.: 1,000				339,76 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x	26,54000 =	10,61600	
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,400	/R x	22,76000 =	9,10400	
				Subtotal:			19,72000	19,72000
Materials								
	BJ22CC01	u	Aixeta mescladora termostàtica, mural, instal·lació de superfície encastada, per a dutxa, de llautó cromat, material resistent a la corrosió i incrustacions calcàrees, pulsador en poliacetat negre per selecció de temperatura, vàlvula antiretorn incorporada segons EN1717, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2", cabal 8 l/min, temporització de 30 segons, inclou racords i ruixador antivandàlic. Model Presto Alfa 80 superfície ref. 98922 o equivalent que millor s'adapti a tubs existents sense necessitat de realitzar obra. Disposarà d'accessori que permet deixar la dutxa oberta per poder realitzar la desinfecció manual anti legionel·la a 70°C o temperatura de xarxa.	1,000	x	319,74000 =	319,74000	
				Subtotal:			319,74000	319,74000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,29580
				COST DIRECTE				339,75580
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				339,75580
P-11	EJAA.E16	u	Resistència per a dipòsit d'ACS de 300 litres. Resitència elèctrica de titani 2 kw monofàsica amb termostat per a acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 300l Ecodan de Mitsubishi o equivalent	Rend.: 1,000			500,53	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013J000	h	Ajudant lampista	1,000	/R x	22,76000 =	22,76000	
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	1,000	/R x	26,54000 =	26,54000	
				Subtotal:			49,30000	49,30000
Materials								
	BJAAAES1	u	Resistència per a dipòsit d'ACS de 300 litres. Resitència elèctrica de titani 2 kw monofàsica amb termostat per a acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 300l Ecodan de Mitsubishi o equivalent	1,000	x	450,00000 =	450,00000	
				Subtotal:			450,00000	450,00000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		1,23250
				COST DIRECTE				500,53250
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				500,53250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
EJAAAA02	u		Resistència per a dipòsit d'ACS de 100 litres. Resitència elèctrica de titani 6 kw trifàsica amb termostat per a acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 1000 l de capacitat.	Rend.: 1,000		427,62	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	1,000	/R x 26,54000 =	26,54000	
	A013J000	h	Ajudant lampista	1,000	/R x 22,76000 =	22,76000	
				Subtotal:		49,30000	49,30000
Materials							
	BJAAAA02	u	Resistència per a dipòsit d'ACS de 100 litres. Resitència elèctrica de titani 6 kw trifàsica amb termostat per a acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 1000 l de capacitat.	1,000	x 377,09000 =	377,09000	
				Subtotal:		377,09000	377,09000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,23250
				COST DIRECTE			427,62250
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			427,62250
EN31AA01	u		Desmuntatge de vàlvula existent i instal.lació de vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1''1/4, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment, inclou accessoris necessaris per la seva instal.lació.	Rend.: 1,000		48,38	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,350	/R x 22,80000 =	7,98000	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,350	/R x 26,54000 =	9,28900	
				Subtotal:		17,26900	17,26900
Materials							
	BN31AA01	UD	Desmuntatge de vàlvula existent i instal.lació de vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1''1/4, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment, inclou accessoris necessaris per la seva instal.lació.	1,000	x 30,85000 =	30,85000	
				Subtotal:		30,85000	30,85000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25904
				COST DIRECTE			48,37804
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			48,37804

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-12	EY02.E10	u	Realització de la memòria RITE de la instal.lació. Inclou pagament de taxa i inscripció al canal empresa.	Rend.: 1,000	1.250,00 €
			COST DIRECTE		1.250,00000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.250,0000
P-13	EY02.E18	u	Realització de la memòria de la instal.lació elèctrica o modificació del projecte existent. Inclou pagament de taxa i inscripció al canal empresa.	Rend.: 1,000	1.350,00 €
			COST DIRECTE		1.350,00000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.350,0000
	EY02XX57	u	Realització de la memòria RITE de la instal.lació. Inclou pagament de taxa i inscripció al canal empresa.	Rend.: 1,000	447,72 €
			COST DIRECTE		447,72000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		447,7200
	EY02XXX8	u	Treballs de revisió equip AA existent. Signatura del certificat ITE de les instal.lacions revisades, (no existirà període de garantia per el equip revisat). Aquest certificat s'utilitzarà per la legalització dels equips d'aire condicionat existent tipus split 1x1 instal.lat l'any 2019.	Rend.: 1,000	198,99 €
			COST DIRECTE		198,99000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		198,9900
	FLA015	m²	Fachada simple, de chapa perfilada de acero prelacado, ACH 18 Minionda "ACH", espesor 0,6 mm, colocada en posición vertical con un solape de la chapa superior de 70 mm y un solape lateral de media onda y fijada mecánicamente a una estructura portante o auxiliar. Incluso accesorios de fijación de las chapas y cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre chapas perfiladas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la estructura soporte ni la resolución de puntos singulares. Incluye: Replanteo de las chapas. Corte, preparación y colocación de las chapas. Sellado de juntas. Fijación mecánica de las chapas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².	Rend.: 1,000	31,80 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	MO051	h	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	0,309	/R x 22,41000 =	6,92469	
	MO098	h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	0,309	/R x 21,07000 =	6,51063	
				Subtotal:		13,43532	13,43532
Materials							
	MT13CAP01	m²	Chapa perfilada de acero prelacado, ACH 18 Minionda "ACH", espesor 0,6 mm.	1,050	x 11,10000 =	11,65500	
	MT13CAP03	Ud	Kit de accesorios de fijación "ACH", para chapas perfiladas, en fachadas.	0,200	x 20,00000 =	4,00000	
	MT13DCP02	m	Cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre chapas perfiladas.	1,020	x 2,05000 =	2,09100	
				Subtotal:		17,74600	17,74600
Altres							
	%ZZ	%	Costes directos complementarios	2,000	% s 31,18150 =	0,62363	
				Subtotal:		0,62363	0,62363
				COST DIRECTE			31,80495
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,80495
INSELEES U Modificació d'instal.lació elèctrica per nova distribució, agrupació de lluminàries existent, trasllat de lluminàries, modificació d'interruptors. Inclou el cablejat, corrugats, safates, material necessaris i mà d'obra				Rend.: 1,000		836,73	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	10,000	/R x 27,09000 =	270,90000	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	10,000	/R x 31,58000 =	315,80000	
				Subtotal:		586,70000	586,70000
Materials							
	PG65-ESM1	u	Material necessari modificació instal.lació electricitat i enllumenat	1,000	x 250,00000 =	250,00000	
	AUX002	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,015	x 1,88000 =	0,02820	
				Subtotal:		0,02820	0,02820
				COST DIRECTE			836,72820
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			836,72820

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-14	INST0006	u	Modificació puntual d'instal.lació de climatització i ventilació per adaptar-la a la nova distribució, amb trasllat de termostàts i cablejat, amb recuperació de gas i aportació de gas, incloent la modificació i/o nous conductes climaver neto	Rend.: 1,000		2.058,08	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012G000	h	Oficial 1a calefactor	24,000 /R x	31,58000 =	757,92000	
	A013G000	h	Ajudant calefactor	24,000 /R x	27,09000 =	650,16000	
				Subtotal:		1.408,08000	1.408,08000
Materials							
	BEV2100E	u	Material necessari per modificació instal.lació climatització i ventilació	1,000 x	650,00000 =	650,00000	
				Subtotal:		650,00000	650,00000
				COST DIRECTE			2.058,08000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.058,08000

INSTCLIE	u	Modificació puntual d'instal.lació de climatització i ventilació de PB per adaptar-la a la nova distribució, amb trasllat d'unitats interiors,, termostàts i cablejat, amb recuperació de gas, incloent la modificació i/o nous conductes climaver neto	Rend.: 1,000		8.193,98	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A013G000	h	Ajudant calefactor	80,000 /R x	27,09000 =	2.167,20000	
	A012G000	h	Oficial 1a calefactor	80,000 /R x	31,58000 =	2.526,40000	
			Subtotal:		4.693,60000	4.693,60000	
Materials							
	BEV21ES1	u	Material necessari per modificació instal.lació climatització i ventilació	1,000 x	3.500,00000 =	3.500,00000	
	AUX005	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,000 x	0,02000 =	0,38000	
			Subtotal:		0,38000	0,38000	
			COST DIRECTE			8.193,98000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			8.193,98000	

P-15	NOMDCAM	u	NOTA: A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra, així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal.lació i utilització dels mitjans auxiliars. Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització	Rend.: 1,000		0,00	€
------	---------	---	---	--------------	--	------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc. Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra. Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat. Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.	
			COST DIRECTE	0,00000
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000
P060-01ZN	u		Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2	Rend.: 1,000 100,25 €
Materials				
	BV210-01PF	u	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3, UNE-EN 12350-1 i UNE-EN 12350-2	
			Unitats Preu Parcial Import	
			1,000 x 100,25000 = 100,25000	
			Subtotal:	100,25000 100,25000
			COST DIRECTE	100,25000
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	100,25000
P-16	P151A-E09S	Pa	Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut	Rend.: 1,000 1.450,00 €
			COST DIRECTE	1.450,00000
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.450,0000
	P151A-EM11	Pa	Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut	Rend.: 1,000 2.380,00 €
			COST DIRECTE	2.380,00000
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	2.380,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-17	P2140-4RRC	u	Arrencada de full, bastiment i premarc de porta interior o exterior amb mitjans manuals i regularització envà i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		19,39	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,800 /R x	23,88000 =	19,10400	
				Subtotal:		19,10400	19,10400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28656
				COST DIRECTE			19,39056
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,39056
P-18	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		14,54	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x	23,88000 =	14,32800	
				Subtotal:		14,32800	14,32800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21492
				COST DIRECTE			14,54292
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,54292
P-19	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		9,70	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	23,88000 =	9,55200	
				Subtotal:		9,55200	9,55200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14328
				COST DIRECTE			9,69528
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,69528
P-20	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		11,15	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R x	23,88000 =	10,98480	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	10,98480	10,98480	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,16477	
				COST DIRECTE		11,14957	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		11,14957	
P-21	P2143-4RQT	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		12,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	23,88000 =	2,38800	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x	24,69000 =	7,40700	
				Subtotal:		9,79500	9,79500
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,150 /R x	14,32000 =	2,14800	
				Subtotal:		2,14800	2,14800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,14693	
				COST DIRECTE		12,08993	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,08993	
P-22	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		1,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,060 /R x	23,88000 =	1,43280	
				Subtotal:		1,43280	1,43280
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,02149	
				COST DIRECTE		1,45429	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,45429	
P-23	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		7,27	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	23,88000 =	7,16400	
				Subtotal:		7,16400	7,16400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10746
				COST DIRECTE			7,27146
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,27146
P2146-I05R	m2		Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2	Rend.: 1,000		29,83	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,5693 /R x	23,88000 =	13,59488	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,5693 /R x	24,69000 =	14,05602	
				Subtotal:		27,65090	27,65090
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,1233 /R x	14,32000 =	1,76566	
				Subtotal:		1,76566	1,76566
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41476
				COST DIRECTE			29,83132
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,83132
P-24	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		6,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	23,88000 =	5,97000	
				Subtotal:		5,97000	5,97000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08955
				COST DIRECTE			6,05955
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,05955
	P214R-E14	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		18,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,350 /R x	24,69000 =	8,64150	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0D-0007	h	Manobre	0,350	/R x	23,88000	=	8,35800
					Subtotal:			16,99950
Maquinària								
	C20H-00DN	h	Martell trencador manual	0,350	/R x	3,98000	=	1,39300
					Subtotal:			1,39300
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,25499
			COST DIRECTE					18,64749
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					18,64749

P-25	P214R-8GWY	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				18,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,350	/R x	23,88000	=	8,35800	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,350	/R x	24,69000	=	8,64150	
					Subtotal:			16,99950	16,99950
Maquinària									
	C20H-00DN	h	Martell trencador manual	0,350	/R x	3,98000	=	1,39300	
					Subtotal:			1,39300	1,39300
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,25499
			COST DIRECTE						18,64749
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						18,64749

P-26	P214R-8GX0	m2	Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió	Rend.: 1,000				1,79	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,020	/R x	23,88000	=	0,47760	
					Subtotal:			0,47760	0,47760
Maquinària									
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0241	/R x	54,34000	=	1,30959	
					Subtotal:			1,30959	1,30959

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00716
				COST DIRECTE			1,79435
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,79435
P214T-4RQB	u		Enderroc puntual d'envà de ceràmica de 5-10 cm de gruix, per a formació de forat passabigues de fins 30x30 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		3,33	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,125 /R x	24,69000 =	3,08625	
				Subtotal:		3,08625	3,08625
Maquinària	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	0,050 /R x	3,98000 =	0,19900	
				Subtotal:		0,19900	0,19900
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04629
				COST DIRECTE			3,33154
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,33154
P-27	P214T-1.E07	m2	Enderroc de trasdosat de guix laminat de 5 a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		6,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0D-0007	h	Manobre	0,270 /R x	23,88000 =	6,44760	
				Subtotal:		6,44760	6,44760
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09671
				COST DIRECTE			6,54431
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,54431
P214T-10CXR	m2		Enderroc d'envà de guix laminat de 10 a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		6,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0D-0007	h	Manobre	0,270 /R x	23,88000 =	6,44760	
				Subtotal:		6,44760	6,44760

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09671
				COST DIRECTE			6,54431
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,54431
P-28	P214W-FEMJ	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	Rend.: 1,000		10,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x	24,69000 =	7,40700	
				Subtotal:		7,40700	7,40700
Maquinària							
	C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,300 /R x	8,46000 =	2,53800	
				Subtotal:		2,53800	2,53800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11111
				COST DIRECTE			10,05611
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,05611
P-29	P21DB-003	u	Desconnexió i adaptació instal·lació de detecció d'incendis, per desmuntatge de detectors, deixant la instal·lació sempre en funcionament, amb mitjans manuals	Rend.: 1,000		242,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	8,000 /R x	29,57000 =	236,56000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,080 /R x	23,88000 =	1,91040	
				Subtotal:		238,47040	238,47040
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		3,57706
				COST DIRECTE			242,04746
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			242,04746
	P21DB-6PEU	u	Desmuntatge de detector o pulsador d'incendis amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		1,94	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,080 /R x	23,88000 =	1,91040	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			1,91040	1,91040
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,02866
				COST DIRECTE				1,93906
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,93906
P-30	P21GE-.004	u	Desmuntatge per a substitució d'unitat interior i exterior de climatització d'expansió directa o unitat emissora o climatitzador, de 10 kW com a màxim, muntada superficialment o prèviament desencastada, amb recuperació del líquid refrigerant, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			446,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	8,000	/R x 29,57000 =	236,56000		
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	8,000	/R x 25,36000 =	202,88000		
				Subtotal:		439,44000	439,44000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		6,59160
				COST DIRECTE				446,03160
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				446,03160
	P21GE-CUMI	u	Desmuntatge per a substitució d'unitat interior de climatització d'expansió directa o unitat emissora o climatitzador, de 10 kW com a màxim, muntada superficialment o prèviament desencastada, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			41,82	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,750	/R x 29,57000 =	22,17750		
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,750	/R x 25,36000 =	19,02000		
				Subtotal:		41,19750	41,19750	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,61796
				COST DIRECTE				41,81546
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				41,81546
P-31	P21GN-.001	u	Desmuntatge de instal·lació elèctrica encastada i superficial de tota la zona d'obra, incloent tubs, cablejat, caixes, mecanismes, lluminàries, etc..., mantenint la resta de l'edifici en funcionament, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			892,06	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	16,000	/R x 25,36000 =	405,76000		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	16,000	/R x 29,57000 =	473,12000		
				Subtotal:		878,88000	878,88000	
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	13,18320	
				COST DIRECTE			892,06320	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			892,06320	
P-32	P21GN-4RUH	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior encastrada, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			5,30	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,095	/R x 29,57000 =	2,80915		
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,095	/R x 25,36000 =	2,40920		
				Subtotal:		5,21835	5,21835	
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,07828	
				COST DIRECTE			5,29663	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,29663	
P-33	P21GS-.002	u	Desplaçament de mobiliari a l'interior de l'edifici i/o protecció amb material específic	Rend.: 1,000			581,72	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	A0D-0007	h	Manobre	24,000	/R x 23,88000 =	573,12000		
				Subtotal:		573,12000	573,12000	
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	8,59680	
				COST DIRECTE			581,71680	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			581,71680	
P-34	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			17,14	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	23,88000 =	3,58200
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450	/R x	29,57000 =	13,30650
Subtotal:							16,88850
							16,88850
DESPESES AUXILIARS							1,50 %
							0,25333
COST DIRECTE							17,14183
DESPESES INDIRECTES							0,00 %
							0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							17,14183

P21GS-4RVE		u	Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			15,64	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	23,88000 =	3,58200	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x	29,57000 =	11,82800	
Subtotal:							15,41000	15,41000
DESPESES AUXILIARS							1,50 %	0,23115
								15,64115
COST DIRECTE								15,64115
DESPESES INDIRECTES							0,00 %	0,00000
								0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								15,64115

P-35 P21GS-4RVG		u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			18,93	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	23,88000 =	2,38800	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,550	/R x	29,57000 =	16,26350	
Subtotal:							18,65150	18,65150
DESPESES AUXILIARS							1,50 %	0,27977
								18,93127
COST DIRECTE								18,93127
DESPESES INDIRECTES							0,00 %	0,00000
								0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								18,93127

P-36 P21GS-4RVJ		u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			27,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800	/R x	29,57000 =	23,65600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	23,88000 =	3,58200	
				Subtotal:		27,23800	27,23800
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,40857
			COST DIRECTE				27,64657
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				27,64657
P-37	P21Z2-HGY7	m	Tall en paret de bloc de morter ciment, de 10 cm de fondària, amb disc de carborúndum	Rend.: 1,000		10,89	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,375 /R x	24,69000 =	9,25875	
				Subtotal:		9,25875	9,25875
Maquinària							
	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	0,375 /R x	3,98000 =	1,49250	
				Subtotal:		1,49250	1,49250
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,13888
			COST DIRECTE				10,89013
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,89013
P-38	P2R2-EU24	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		10,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28TL	t	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,190 x	55,00000 =	10,45000	
				Subtotal:		10,45000	10,45000
			COST DIRECTE				10,45000
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,45000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-39	P2R2-EU2Y	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no peril·losos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		0,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28TU	t	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no peril·losos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,035	x 0,00000 =	0,00000	
				Subtotal:		0,00000	0,00000
			COST DIRECTE				0,00000
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,00000
P-40	P2R2-EU30	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no peril·losos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		0,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28UL	t	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no peril·losos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,040	x 0,00000 =	0,00000	
				Subtotal:		0,00000	0,00000
			COST DIRECTE				0,00000
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,00000
P-41	P2R2-EU3C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		38,70	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28V2	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus	0,430	x 90,00000 =	38,70000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
(ORDEN MAM/304/2002)							
				Subtotal:		38,70000	38,70000
				COST DIRECTE			38,70000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			38,70000
P-42	P2R2-EU3K	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		10,40	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	B2RA-28UO	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,800	x 13,00000 =	10,40000	
				Subtotal:		10,40000	10,40000
				COST DIRECTE			10,40000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,40000
P-43	P2R2-EU3U	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		15,95	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	B2RA-28UQ	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,450	x 11,00000 =	15,95000	
				Subtotal:		15,95000	15,95000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			15,95000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,95000
P-44	P2R5-DT1N	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000			23,18 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	23,18000 =	23,18000	
				Subtotal:		23,18000	23,18000
				COST DIRECTE			23,18000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,18000
P-45	P5Z15-4Z2W	m2	Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà	Rend.: 1,000			14,75 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	23,88000 =	2,38800	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100	
				Subtotal:		5,24900	5,24900
Materials							
	B06D-0L90	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,101 x	93,29579 =	9,42287	
				Subtotal:		9,42287	9,42287
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07874
				COST DIRECTE			14,75061
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,75061

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P5ZH0-10LRD	u		Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 120 a 180 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, adherida sobre làmina bituminosa en calent	Rend.: 1,000		56,67	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,770	/R x	28,61000 =	22,02970
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,385	/R x	25,40000 =	9,77900
				Subtotal:		31,80870	31,80870
Materials							
	BD55-10LR	u	Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 120 a 180 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal	1,000	x	18,24000 =	18,24000
	B7JE-0GTO	kg	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base cautxú EPDM	0,200	x	30,72000 =	6,14400
				Subtotal:		24,38400	24,38400
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,47713
				COST DIRECTE			56,66983
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			56,66983

P6180-5QFU	m2		Paret de tancament d'una cara vista de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari, traves i brancals massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	Rend.: 1,000		39,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P6182-45CE	m2	Paret de tancament d'una cara vista de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari	1,000	x	35,26839 =	35,26839
	P61Z0-DAB	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,050	x	1,60291 =	1,68306
	P61Z3-MQ9	m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6, col·locat manualment	0,015	x	160,69928 =	2,41049
				Subtotal:		39,36194	39,36194

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	39,36194
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	39,36194

P-46	P6180-5QG0	m2	Paret de tancament d'una cara vista de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari, traves i brancals massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	Rend.: 1,000	45,91	€
------	------------	----	--	--------------	-------	---

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra								
P6182-45C1	m2	Paret de tancament d'una cara vista de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari	1,000	x	41,01210	=	41,01210	
P61Z0-DAB	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,050	x	1,60291	=	1,68306	
P61Z3-MD6	m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment	0,020	x	160,69928	=	3,21399	
					Subtotal:		45,90915	45,90915
COST DIRECTE								45,90915
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								45,90915

P6180-W3IM	m2	Paret divisòria d'una cara vista d'11 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x110x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari, traves, brancals i blocs massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	Rend.: 1,000	34,74	€
-------------------	----	---	---------------------	--------------	---

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P6182-452B	m2	Paret divisòria d'una cara vista d'11 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x110x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari	1,000	x	28,23869	=	28,23869
	P61Z0-DAB	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,860	x	1,60291	=	2,98141
	P61Z3-MD6	m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment	0,0221	x	159,34478	=	3,52152
				Subtotal:				34,74162
								34,74162
				COST DIRECTE				34,74162
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				34,74162
P6180-W3IT	m2	Paret divisòria de dues cares vistes d'11 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x110x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari, traves, brancals i blocs massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	Rend.: 1,000				35,69	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	P6182-44N0	m2	Paret divisòria de dues cares vistes d'11 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x110x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari	1,000	x	29,06997	=	29,06997
	P61Z0-DAB	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,860	x	1,60291	=	2,98141
	P61Z3-MD6	m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment	0,0221	x	164,84678	=	3,64311
				Subtotal:				35,69449
								35,69449
				COST DIRECTE				35,69449
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				35,69449

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P6182-44N0	m2		Paret divisòria de dues cares vistes d'11 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x110x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari	Rend.: 1,000		29,07	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,420 /R x	28,61000 =	12,01620	
	A0D-0007	h	Manobre	0,210 /R x	23,88000 =	5,01480	
				Subtotal:		17,03100	17,03100
Materials							
	B0E2-0EKR	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x110x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,137 x	0,81000 =	9,83097	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0082 x	217,34355 =	1,78222	
				Subtotal:		11,61319	11,61319
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,42578
				COST DIRECTE			29,06997
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,06997
P6182-452B	m2		Paret divisòria d'una cara vista d'11 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x110x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari	Rend.: 1,000		28,24	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	23,88000 =	4,77600	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x	28,61000 =	11,44400	
				Subtotal:		16,22000	16,22000
Materials							
	B0E2-0EKR	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x110x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,137 x	0,81000 =	9,83097	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0082 x	217,34355 =	1,78222	
				Subtotal:		11,61319	11,61319

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,40550
				COST DIRECTE			28,23869
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			28,23869
P6182-45CE	m2		Paret de tancament d'una cara vista de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari	Rend.: 1,000		35,27	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460 /R x	28,61000 =	13,16060	
	A0D-0007	h	Manobre	0,230 /R x	23,88000 =	5,49240	
				Subtotal:		18,65300	18,65300
Materials							
	B0E2-0EKV	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,137 x	1,13000 =	13,71481	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0112 x	217,34355 =	2,43425	
				Subtotal:		16,14906	16,14906
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,46633
				COST DIRECTE			35,26839
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,26839
P6182-45CI	m2		Paret de tancament d'una cara vista de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari	Rend.: 1,000		41,01	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	23,88000 =	5,97000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	28,61000 =	14,30500	
				Subtotal:		20,27500	20,27500
Materials							
	B0E2-0EKZ	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,137 x	1,40000 =	16,99180	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B07F-OLT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0149	x	217,34355 =	3,23842
				Subtotal:		20,23022	20,23022
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,50688
			COST DIRECTE				41,01210
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				41,01210
	P61Z0-DABB	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	Rend.: 1,000		1,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,010	/R x	28,61000 =	0,28610
				Subtotal:		0,28610	0,28610
Materials							
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm	0,005	x	2,09000 =	0,01045
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,30207 =	1,30207
				Subtotal:		1,31252	1,31252
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,00429
			COST DIRECTE				1,60291
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,60291
	P61Z3-MD6G	m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment	Rend.: 1,000		159,34	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x	28,61000 =	11,44400
	A0D-0007	h	Manobre	1,600	/R x	23,88000 =	38,20800
				Subtotal:		49,65200	49,65200
Materials							
	B06F2-I1SG	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6	1,050	x	103,76000 =	108,94800
				Subtotal:		108,94800	108,94800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,74478
				COST DIRECTE			159,34478
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			159,34478
P61Z3-MD6H	m3		Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment	Rend.: 1,000		164,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0D-0007	h		Manobre	1,600 /R x	23,88000 =	38,20800	
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,400 /R x	28,61000 =	11,44400	
				Subtotal:		49,65200	49,65200
Materials							
B06F2-I1VY	m3		Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050 x	109,00000 =	114,45000	
				Subtotal:		114,45000	114,45000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,74478
				COST DIRECTE			164,84678
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			164,84678
P61Z3-MD6L	m3		Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment	Rend.: 1,000		160,70	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0D-0007	h		Manobre	1,600 /R x	23,88000 =	38,20800	
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,400 /R x	28,61000 =	11,44400	
				Subtotal:		49,65200	49,65200
Materials							
B06F2-LQS	m3		Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050 x	105,05000 =	110,30250	
				Subtotal:		110,30250	110,30250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,74478
				COST DIRECTE			160,69928
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			160,69928

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.: 1,000		160,70	€
P61Z3-MQ93 m3 Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x	28,61000 =	11,44400	
	A0D-0007	h	Manobre	1,600 /R x	23,88000 =	38,20800	
				Subtotal:		49,65200	49,65200
Materials							
	B06F2-LW8	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050 x	105,05000 =	110,30250	
				Subtotal:		110,30250	110,30250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,74478
				COST DIRECTE			160,69928
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		160,69928	
P-47	P61ZB-45NQ	u	Travada de parets amb connector de rodó d'acer de diàmetre 6 mm en forma de Z, de 50x220x50 mm, col·locat amb el mateix morter de la paret	Rend.: 1,000		4,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100	
				Subtotal:		2,86100	2,86100
Materials							
	B613-0KXP	u	Connector rodó d'acer galvanitzat de 6 mm, en forma de Z, de 50x220x50 mm, per a través de parets	1,000 x	1,10000 =	1,10000	
				Subtotal:		1,10000	1,10000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04292
				COST DIRECTE			4,00392
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,00392	
P641-423N m Tanca d'alçària 2 m, de planxa nervada d'acer galvanitzat, pals de tub d'acer galvanitzat col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i amb el desmuntatge inclòs				Rend.: 1,000		33,90	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	0,250 /R x	28,61000 =	7,15250	
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	0,250 /R x	23,88000 =	5,97000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		13,12250		13,12250
Materials								
	B640-0KVH	u	Pal de tub d'acer galvanitzat, de 2 m d'alçària, per a tanca metàl·lica, per a seguretat i salut	0,340	x	15,88000	=	5,39920
	B641-0KVP	m2	Planxa d'acer galvanitzat de 0,6 mm de gruix, nervada, per a tanca metàl·lica, per a seguretat i salut	2,000	x	6,81000	=	13,62000
	B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,015	x	95,67000	=	1,43505
				Subtotal:		20,45425		20,45425
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,32806
				COST DIRECTE				33,90481
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				33,90481
P653-8MP6	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 120 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament		Rend.: 1,000		64,65		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,110	/R x	25,40000	=	2,79400
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,330	/R x	28,61000	=	9,44130
				Subtotal:		12,23530		12,23530
Materials								
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,720	x	11,41000	=	8,21520
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	0,9975	x	1,12000	=	1,11720
	B0AQ-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	6,000	x	0,21000	=	1,26000
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	3,54000	=	0,42480
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,37000	=	1,09600
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,72000	=	0,67680
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	6,15000	=	12,66900
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	3,675	x	1,30000	=	4,77750
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,120	x	10,30000	=	21,83600
				Subtotal:		52,23250		52,23250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18353
				COST DIRECTE			64,65133
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			64,65133
P-48	P653-CES4	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 72 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W. S'inclouen els reforços per la col·locació de sanitaris, armaris, accessoris, etc.	Rend.: 1,000		54,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150 /R x	25,40000 =	3,81000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350 /R x	28,61000 =	10,01350	
				Subtotal:		13,82350	13,82350
Materials							
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	6,000 x	0,21000 =	1,26000	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470 x	0,72000 =	0,33840	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000 x	0,04000 =	0,16000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800 x	1,37000 =	1,09600	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975 x	1,07000 =	1,06733	
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,675 x	1,10000 =	4,04250	
	B7C93-0IW	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2 K/W	1,030 x	2,63000 =	2,70890	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120 x	3,54000 =	0,42480	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,720 x	11,41000 =	8,21520	
	B0AO-EP15	u	Reforç de fusta per a subjecció de sanitaris, mobiliari, accessoris, etc	1,500 x	3,25000 =	4,87500	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060 x	7,87000 =	16,21220	
				Subtotal:		40,40033	40,40033
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20735
				COST DIRECTE			54,43118
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			54,43118

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-49	P654-.005	m2	Reforç de fusta de 59x14,5x4,3 cm per a envà o extrasdossat de guix laminar per a subjecció d'elements	Rend.: 1,000		6,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x 25,40000 =	2,54000	
				Subtotal:		2,54000	2,54000
Materials							
	B6B1-.004	u	Reforç de fusta de 39x14,5x4,3 cm doble encaix	1,000	x 4,30000 =	4,30000	
				Subtotal:		4,30000	4,30000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03810
				COST DIRECTE			6,87810
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		6,87810	
P-50	P654-.E16	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 0,185 mm, muntants cada 400 mm de 125 mm d'amplària i canals de 125 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	Rend.: 1,000		2,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B0CC0-.E15	m2	Increment per placa hidròfuga 15 mm	1,000	x 2,06000 =	2,06000	
				Subtotal:		2,06000	2,06000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			2,06000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,06000	
P-51	P654-8M4M	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 0,185 mm, muntants cada 400 mm de 125 mm d'amplària i canals de 125 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	Rend.: 1,000		95,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,140	/R x	25,40000	=	3,55600
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,390	/R x	28,61000	=	11,15790
				Subtotal:				14,71390
								14,71390
Materials								
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,37000	=	1,09600
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000
	B6B1-0KKB	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 125 mm d'amplària	0,9975	x	2,73000	=	2,72318
	B6B1-0KKD	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 125 mm d'amplària	3,675	x	3,03000	=	11,13525
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,120	x	11,34000	=	46,72080
	B7C93-11K4	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m K) i resistència tèrmica >= 1,622 m2 K/W	2,060	x	4,11000	=	8,46660
	B0AQ-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	6,000	x	0,21000	=	1,26000
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	3,54000	=	0,42480
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,720	x	11,41000	=	8,21520
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,72000	=	0,67680
				Subtotal:				80,87863
								80,87863
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,22071
								95,81324
				COST DIRECTE				95,81324
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
								0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				95,81324

P654-CESM	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 160 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara i una placa intermitja de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2 K/W. Inclou reforços necessaris per zona de penjar	Rend.: 1,000	92,52	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,450 /R x 28,61000 =	12,87450
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,300 /R x 25,40000 =	7,62000
				Subtotal:	20,49450
20,49450					
Materials					
	B7C93-0IWX	m2	Placa semirigida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2 K/W	2,060 x 2,82000 =	5,80920
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	5,000 x 0,04000 =	0,20000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	7,87000	=	8,10610
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,900	x	1,37000	=	1,23300
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	14,700	x	1,10000	=	16,17000
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,160	x	3,54000	=	0,56640
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,120	x	6,15000	=	25,33800
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,72000	=	0,67680
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,995	x	1,07000	=	2,13465
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,730	x	11,41000	=	8,32930
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	15,000	x	0,21000	=	3,15000
				Subtotal:		71,71345		71,71345
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,30742
				COST DIRECTE				92,51537
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				92,51537

P-52	P6A5-DRM6	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars	Rend.: 1,000				24,44	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,100	/R x	28,61000	=	2,86100	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100	/R x	29,57000	=	2,95700	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	25,40000	=	2,54000	
				Subtotal:		8,35800		8,35800	
Materials									
	B6A0-0KNL	u	Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat, 80 mm i d'alçària 2,35 m	0,067	x	51,97000	=	3,48199	
	B6A0-0KNJ	u	Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat, 50 mm i d'alçària 2,35 m	0,340	x	13,30000	=	4,52200	
	B0AI-07BD	m2	Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 50x50 mm de pas de malla	2,000	x	3,20000	=	6,40000	
	B06D-0L9C	m3	Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,0154	x	100,56679	=	1,54873	
				Subtotal:		15,95272		15,95272	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,12537
			COST DIRECTE	24,43609
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	24,43609

P-53	P775-HDM8	m2	Membrana amb làmina geosintètica de poliolefines d'1,5 mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida	Rend.: 1,000	31,61	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	28,61000 =	7,15250	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,125 /R x	25,40000 =	3,17500	
				Subtotal:		10,32750	10,32750
Materials							
	B77G-HDMA	m2	Làmina geosintètica de poliolefines resistent a la intempèrie d'1,5 mm de gruix, amb armadura de malla de polièster	1,210 x	13,32000 =	16,11720	
	B091-06VI	kg	Adhesiu de poliuretà	0,700 x	7,16000 =	5,01200	
				Subtotal:		21,12920	21,12920
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15491
				COST DIRECTE			31,61161
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,61161

P-54	P7Z1-DX93	m2	Capa de protecció de morter sintètic epoxi de resines epoxi, de gruix 1 cm	Rend.: 1,000	98,50	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,077 /R x	28,61000 =	2,20297	
	A0D-0007	h	Manobre	0,068 /R x	23,88000 =	1,62384	
				Subtotal:		3,82681	3,82681
Materials							
	B07D-CVVV	kg	Morter sintètic epoxi de resines epoxi	20,0025 x	4,73000 =	94,61183	
				Subtotal:		94,61183	94,61183
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05740
				COST DIRECTE			98,49604
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			98,49604

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-55	P811-3EXA	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X	Rend.: 1,000		32,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	23,88000 =	8,35800	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,700 /R x	28,61000 =	20,02700	
				Subtotal:		28,38500	28,38500
Materials							
	B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,0032 x	225,62000 =	0,72198	
				Subtotal:		0,72198	0,72198
Partides d'obra							
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0194 x	114,00970 =	2,21179	
				Subtotal:		2,21179	2,21179
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,70963
				COST DIRECTE			32,02840
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,02840
P-56	P8311-9KGI	m2	Aplacat de parament vertical exterior a una alçària de <= 3 m amb de peça ceràmica per a façana de gres porcellànic premssat d'una cara vista, llargària entre 115 i 125 cm, alçària entre 55 i 65 cm i 1,5 cm de gruix, de 25 kg/m2 de massa superficial, acabat llis color estàndard, de designació Bla segons norma UNE-EN 14411, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i fixades amb ganxo d'acer inoxidable, rejuntades amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000		77,26	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,100 /R x	28,61000 =	31,47100	
	A0D-0007	h	Manobre	0,550 /R x	23,88000 =	13,13400	
				Subtotal:		44,60500	44,60500
Materials							
	B831-0WO1	u	Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplacats	4,000 x	0,31000 =	1,24000	
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	7,350 x	1,00000 =	7,35000	
	B081-06U6	kg	Additiu incluser aire/plastificant per a morter, segons la norma UNE-EN 934-3	2,100 x	1,68000 =	3,52800	
	B053-1VF7	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, gris	0,3105 x	1,22000 =	0,37881	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 59

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B837-1PJR	m2	Peça ceràmica per a façana de gres porcellànic premsat d'una cara vista, llargària entre 115 i 125 cm, alçària entre 55 i 65 cm i 1,5 cm de gruix, de 25 kg/m2 de massa superficial, acabat llis color estàndard, de designació Bla segons norma UNE-EN 14411	1,020	x	19,11000	=	19,49220	
					Subtotal:			31,98901	31,98901
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,66908
			COST DIRECTE						77,26309
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						77,26309

P-57	P846-CE1A	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim i adaptació de l'existent metàl·lic per la nova distribució	Rend.: 1,000	34,80	€
------	-----------	----	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	28,61000 =	11,44400	
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400	/R x	25,40000 =	10,16000	
Subtotal:						21,60400	21,60400
Materials							
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,473	x	1,37000 =	0,64801	
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	1,000	x	4,69000 =	4,69000	
B0CC0-HE2	m2	Placa de guix laminat de la sèrie BA 13 600, amb una amplària de 600mm, 2000mm de longitud i un gruix de 12,5mm. Article: ref. P136002000 de la sèrie BA 13 600 de l'empresa SAINT-GOBAIN PLACO IBÉRICA SA	1,030	x	5,25000 =	5,40750	
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	11,41000 =	2,05380	
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000 =	0,07560	
Subtotal:						12,87491	12,87491
DESPESES AUXILIARS					1,50 %		0,32406
COST DIRECTE							34,80297
DESPESES INDIRECTES					0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							34,80297

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-58	P84J-9JRK	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat amb perforacions agrupades, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix amb classe d'absorció acústica C segons la UNE-EN ISO 11654, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000		43,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	25,40000 =	5,08000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	29,57000 =	5,91400	
				Subtotal:		10,99400	10,99400
Materials							
	B84I-0P8P	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat amb perforacions agrupades i vel, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist i amb un coeficient d'absorció acústica ponderat 0.65 segons UNE-EN ISO 11654, i reacció al foc A2-s1, d0	1,030 x	27,30000 =	28,11900	
	B848-2IUE	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030 x	3,61000 =	3,71830	
				Subtotal:		31,83730	31,83730
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16491
				COST DIRECTE			42,99621
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,99621

P-59	P89E-4VUX	m2	Pintat de portes cegues d'acer, amb esmalt martel·lé, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	Rend.: 1,000		27,84	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050 /R x	25,40000 =	1,27000	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,520 /R x	28,61000 =	14,87720	
				Subtotal:		16,14720	16,14720
Materials							
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,204 x	21,48000 =	4,38192	
	B891-0P06	kg	Esmalt martel·lé	0,255 x	27,73000 =	7,07115	
				Subtotal:		11,45307	11,45307

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24221
				COST DIRECTE			27,84248
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,84248
P-60	P89G-43TS	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		21,07	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,520 /R x	28,61000 =	14,87720	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050 /R x	25,40000 =	1,27000	
				Subtotal:		16,14720	16,14720
Materials							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,150 x	4,38000 =	0,65700	
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150 x	7,12000 =	1,06800	
	B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un component	0,3468 x	8,52000 =	2,95474	
				Subtotal:		4,67974	4,67974
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24221
				COST DIRECTE			21,06915
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,06915
P-61	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		5,82	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x	25,40000 =	0,38100	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125 /R x	28,61000 =	3,57625	
				Subtotal:		3,95725	3,95725
Materials							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	4,38000 =	0,67014	
	B896-0P08	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978 x	2,84000 =	1,12975	
				Subtotal:		1,79989	1,79989
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05936
				COST DIRECTE			5,81650
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,81650

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-62	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		4,96	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	25,40000 =	0,25400	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100	
				Subtotal:		3,11500	3,11500
Materials							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	4,38000 =	0,67014	
	B896-0P08	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978 x	2,84000 =	1,12975	
				Subtotal:		1,79989	1,79989
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04673
				COST DIRECTE			4,96162
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,96162
	P89J-4UDX	m2	Pintat de parament vertical d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	Rend.: 1,000		14,26	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,200 /R x	28,61000 =	5,72200	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,020 /R x	25,40000 =	0,50800	
				Subtotal:		6,23000	6,23000
Materials							
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,204 x	21,48000 =	4,38192	
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,255 x	13,95000 =	3,55725	
				Subtotal:		7,93917	7,93917
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09345
				COST DIRECTE			14,26262
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,26262
P-63	P93G-57PY	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de guix, amb morter de ciment 1:6	Rend.: 1,000		9,77	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,180 /R x	23,88000 =	4,29840	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080 /R x	28,61000 =	2,28880	
				Subtotal:		6,58720	6,58720

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	B7C24-OKL	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	0,0105	x	1,15000	=	0,01208
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0315	x	97,41620	=	3,06861
				Subtotal:				3,08069
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,09881
				COST DIRECTE				9,76670
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				9,76670
P-64	P93I-57RC	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C40-F6-A22 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment	Rend.: 1,000				43,24 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,080	/R x	28,61000	=	2,28880
				Subtotal:				2,28880
Materials								
	B07E-0GGZ	kg	Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C40 de resistència a compressió, classe F6 de resistència a flexió i classe A22 de resistència al desgast Böhme, segons UNE-EN 13813, subministrada en sacs	22,000	x	1,86000	=	40,92000
				Subtotal:				40,92000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,03433
				COST DIRECTE				43,24313
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				43,24313
P-65	P9D5-35TR	m2	Paviment exterior, de rajola de gres premstat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000				54,23 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200	/R x	25,40000	=	5,08000
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	23,88000	=	0,71640
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,450	/R x	28,61000	=	12,87450
				Subtotal:				18,67090
Materials								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	1,22000	=	1,73850
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	1,00000	=	7,00350
	B0FG2-0GL	m2	Rajola de gres premnat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411)	1,020	x	26,02000	=	26,54040
				Subtotal:				35,28240
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,28006
				COST DIRECTE				54,23336
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				54,23336

P-66	P9U1-HCHJ	m	Mitja canya de radi 6 cm, feta amb morter de ciment	Rend.: 1,000				10,49	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,250	/R x	28,61000	=	7,15250	
	A0D-0007	h	Manobre	0,125	/R x	23,88000	=	2,98500	
				Subtotal:				10,13750	10,13750
Materials									
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021	x	97,41620	=	0,20457	
				Subtotal:				0,20457	0,20457
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,15206
				COST DIRECTE					10,49413
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					10,49413

P-67	P9U8-4Z79	m	Sòcol de rajola de gres premnat esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000				8,30	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	25,40000	=	0,50800	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	28,61000	=	2,86100	
				Subtotal:				3,36900	3,36900
Materials									
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,1001	x	0,46000	=	0,04605	
	B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004	0,525	x	0,48000	=	0,25200	
	B9U7-0JAL	m	Sòcol de rajola gres premnat esmaltat, de 10 cm d'alçària	1,020	x	4,49000	=	4,57980	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	4,87785	4,87785	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,05054	
				COST DIRECTE		8,29739	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,29739	
PAP0-372T	u		Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 140 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	Rend.: 1,000		106,90	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	BAP1-0WPV	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 140 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x 106,90000 =	106,90000	
				Subtotal:		106,90000	106,90000
				COST DIRECTE		106,90000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		106,90000	
PAP0-373P	u		Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	Rend.: 1,000		91,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	BAP1-0WQ	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x 91,06000 =	91,06000	
				Subtotal:		91,06000	91,06000
				COST DIRECTE		91,06000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		91,06000	
P-68	PAP0-373V	u	Bastiment de 3/4 per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	Rend.: 1,000		101,08	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	BAP1-0WQX	u	Bastiment de 3/4 per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x 101,08000 =	101,08000	
				Subtotal:		101,08000	101,08000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		101,08000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		101,08000	
P-69	PAP4-HCHZ	u	Folrat de bastiment de base de 3/4, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	Rend.: 1,000		57,53 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,600 /R x	29,12000 =	17,47200	
				Subtotal:		17,47200	17,47200
Materials							
	BAZ1-H5FU	m	Galze per a folrat de bastiment de base de 3/4, per a fulla batent, de fusta o DM per pintar	6,100 x	6,48000 =	39,52800	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,050 x	1,83000 =	0,09150	
				Subtotal:		39,61950	39,61950
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,43680
				COST DIRECTE		57,52830	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		57,52830	
	PAP4-HCI2	u	Folrat de bastiment de base de paredo, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	Rend.: 1,000		45,43 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,550 /R x	29,12000 =	16,01600	
				Subtotal:		16,01600	16,01600
Materials							
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,050 x	1,83000 =	0,09150	
	BAZ1-H5FT	m	Galze per a folrat de bastiment de base de paredó, per a fulla batent, de fusta o DM per pintar	6,000 x	4,82000 =	28,92000	
				Subtotal:		29,01150	29,01150
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,40040
				COST DIRECTE		45,42790	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		45,42790	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-70	PAQ5-37PO	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada	Rend.: 1,000		126,27	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x 29,12000 =	24,89760	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x 25,60000 =	0,97280	
				Subtotal:		25,87040	25,87040
Materials							
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x 28,08000 =	28,08000	
	BAQ3-0YAO	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x 71,67000 =	71,67000	
				Subtotal:		99,75000	99,75000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,64676
				COST DIRECTE			126,26716
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			126,26716
	PAQ5-37PS	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada	Rend.: 1,000		54,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x 29,12000 =	24,89760	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x 25,60000 =	0,97280	
				Subtotal:		25,87040	25,87040
Materials							
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x 28,08000 =	28,08000	
	BAQ3-0YAS	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x 0,00000 =	0,00000	
				Subtotal:		28,08000	28,08000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,64676
				COST DIRECTE			54,59716
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			54,59716

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PAQ8-AJ9I	u		Conjunt de dues fulles batents per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària cada una, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locades	Rend.: 1,000		379,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,900 /R x	29,12000 =	55,32800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,084 /R x	25,60000 =	2,15040	
				Subtotal:		57,47840	57,47840
Materials							
	BAS0-0ZFL	u	Ferramenta per a porta d'interior de dues fulles batents, de preu mitjà	1,000 x	62,76000 =	62,76000	
	BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL	2,000 x	128,90000 =	257,80000	
				Subtotal:		320,56000	320,56000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,43696
				COST DIRECTE			379,47536
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			379,47536
PAQ8-AJ9J	u		Conjunt de dues fulles batents per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària cada una, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL i amb espiell de diàmetre 50cm a cada fulla, col·locades	Rend.: 1,000		455,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,084 /R x	25,60000 =	2,15040	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,900 /R x	29,12000 =	55,32800	
				Subtotal:		57,47840	57,47840
Materials							
	BAS0-0ZFL	u	Ferramenta per a porta d'interior de dues fulles batents, de preu mitjà	1,000 x	62,76000 =	62,76000	
	BAQ4-2IA3	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL i amb espiell de diàmetre 50cm	2,000 x	166,80000 =	333,60000	
				Subtotal:		396,36000	396,36000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,43696
				COST DIRECTE			455,27536
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			455,27536
PAQ8-HCIU	u		Conjunt de dues fulles batents per a porta interior, per a una llum de pas de 120 cm, de 40 mm de gruix, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8 mm de gruix i cantell emmarcat en DM, amb espiells de diàmetre 50 cm, xapades amb estratificat, de 80 cm d'amplària i 40 cm d'amplaria i de 210 cm d'alçària	Rend.: 1,000		427,80	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000K	h		Oficial 1a fuster	1,900 /R x	29,12000 =	55,32800	
A01-FEP6	h		Ajudant fuster	0,084 /R x	25,60000 =	2,15040	
				Subtotal:		57,47840	57,47840
Materials							
BAQ3-H5FH	u		Conjunt de dues fulles batents per a porta interior, per a una llum de pas de 120 cm, de 40 mm de gruix, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8 mm de gruix i cantell emmarcat en DM, amb espiells de diàmetre 50 cm, xapades amb estratificat, de 80 cm d'amplària i 40 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000 x	306,12000 =	306,12000	
BAS0-0ZFL	u		Ferramenta per a porta d'interior de dues fulles batents, de preu mitjà	1,000 x	62,76000 =	62,76000	
				Subtotal:		368,88000	368,88000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,43696
				COST DIRECTE			427,79536
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			427,79536
PAQB-B6QU	u		Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat HPL, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt	Rend.: 1,000		520,33	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEP6	h		Ajudant fuster	0,100 /R x	25,60000 =	2,56000	
A0F-000K	h		Oficial 1a fuster	2,000 /R x	29,12000 =	58,24000	
				Subtotal:		60,80000	60,80000
Materials							
BAZ4-2PZ2	u		Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt	1,000 x	28,84000 =	28,84000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	BAQ8-2P7R	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat HPL, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	1,000	x	429,78000 =	429,78000
				Subtotal:		458,62000	458,62000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,91200
			COST DIRECTE				520,33200
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				520,33200
	PAQB-B7X2	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt	Rend.: 1,000		90,55	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,000	/R x	29,12000 =	58,24000
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100	/R x	25,60000 =	2,56000
				Subtotal:		60,80000	60,80000
Materials	BAZ4-2PZ2	u	Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt	1,000	x	28,84000 =	28,84000
	BAQ8-2PDB	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 + 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	1,000	x	0,00000 =	0,00000
				Subtotal:		28,84000	28,84000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,91200
			COST DIRECTE				90,55200
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				90,55200
P-71	PAS2-5QQD	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 90x210 cm, preu superior, col·locada	Rend.: 1,000		393,64	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,250	/R x	29,06000	=	7,26500
					Subtotal:			7,26500
Materials								
	BAS1-0I4U	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 una fulla batent per a una llum de 90x210 cm, preu superior	1,000	x	386,19000	=	386,19000
					Subtotal:			386,19000
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,18163
			COST DIRECTE					393,63663
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					393,63663
	PAZ7-4XI3	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	Rend.: 1,000				3,09 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,031	/R x	29,12000	=	0,90272
					Subtotal:			0,90272
Materials								
	BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050	x	2,05000	=	2,15250
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,010	x	1,83000	=	0,01830
					Subtotal:			2,17080
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,01354
			COST DIRECTE					3,08706
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					3,08706
P-72	PCI2E001	U	Modificació d'instal·lació PCI, amb el trasllat de detectors, extintors, senyalítica així com el cablejat i la seva correcta connexió	Rend.: 1,000				830,32 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	12,000	/R x	31,58000	=	378,96000
	A013H000	h	Ajudant electricista	12,000	/R x	27,09000	=	325,08000
					Subtotal:			704,04000
Materials								
	BM2-ESM1	u	Material necessari per la modificació instal·lació PCI	5,000	x	25,25000	=	126,25000
	AUX002	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,015	x	1,88000	=	0,02820
					Subtotal:			0,02820

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		830,31820	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		830,31820	
PCI2LEES	U		Modificació d'instal.lació PCI, amb el trasllat de detectors, extintors, senyalítica així com el cablejat i la seva correcta connexió	Rend.: 1,000		553,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A013H000	h		Ajudant electricista	9,000	/R x 27,09000 =	243,81000	
A012H000	h		Oficial 1a electricista	9,000	/R x 31,58000 =	284,22000	
				Subtotal:		528,03000	528,03000
Materials							
BM2-ESM1	u		Material necessari per la modificació instal.lació PCI	1,000	x 25,25000 =	25,25000	
AUX002	%		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,015	x 1,88000 =	0,02820	
				Subtotal:		0,02820	0,02820
				COST DIRECTE		553,30820	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		553,30820	
PD19-49LM	m		Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000		23,70	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPE	h		Ajudant lampista	0,180	/R x 25,36000 =	4,56480	
A0F-000N	h		Oficial 1a lampista	0,360	/R x 29,57000 =	10,64520	
				Subtotal:		15,21000	15,21000
Materials							
BDY2-1KCK	u		Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm	1,000	x 0,03000 =	0,03000	
BD16-1K9X	m		Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	1,250	x 4,69000 =	5,86250	
BDW2-1KC5	u		Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm	1,000	x 2,37000 =	2,37000	
				Subtotal:		8,26250	8,26250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,22815
			COST DIRECTE	23,70065
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	23,70065

P-73	PD19-49LO	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000	43,55	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180 /R x 25,36000 =	4,56480	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360 /R x 29,57000 =	10,64520	
			Subtotal:		15,21000	15,21000
Materials						
	BDW2-1KC9	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm	1,000 x 12,62000 =	12,62000	
	BDY2-1KCO	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm	1,000 x 0,18000 =	0,18000	
	BD16-1KA1	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	1,250 x 12,25000 =	15,31250	
			Subtotal:		28,11250	28,11250
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22815
			COST DIRECTE			43,55065
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,55065

P-74	PD19-49LP	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 50 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000	25,34	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180 /R x 25,36000 =	4,56480	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360 /R x 29,57000 =	10,64520	
			Subtotal:		15,21000	15,21000
Materials						
	BDW2-1KC6	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=50 mm	1,000 x 3,31000 =	3,31000	
	BDY2-1KCL	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=50 mm	1,000 x 0,05000 =	0,05000	
	BD16-1KA2	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 50 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	1,250 x 5,23000 =	6,53750	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		9,89750	9,89750
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22815
				COST DIRECTE			25,33565
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,33565
P-75	PD54-10MXK	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 120 a 180 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3, col·locada fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		103,93	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	23,88000 =	5,97000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	28,61000 =	14,30500	
				Subtotal:		20,27500	20,27500
Materials							
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló 8/10 mm	4,000 x	0,25000 =	1,00000	
	BD55-10MD	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 120 a 180 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3	1,000 x	82,35000 =	82,35000	
				Subtotal:		83,35000	83,35000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,30413
				COST DIRECTE			103,92913
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			103,92913
	PD5B-5VZY	m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 100 mm i de fins a 60 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb cargols a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix	Rend.: 1,000		125,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,290 /R x	28,61000 =	8,29690	
	A0D-0007	h	Manobre	0,430 /R x	23,88000 =	10,26840	
				Subtotal:		18,56530	18,56530
Materials							
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,0528 x	81,84000 =	4,32115	
	BD5A-155H	m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 100 mm i fins a 60 mm d'alçària, amb perfil	1,050 x	97,27000 =	102,13350	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb cargols a la canal	
			Subtotal:	106,45465106,45465
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,27848
			COST DIRECTE	125,29843
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	125,29843

P-76	PD5T-.E09	u	Canal de recollida d'aigua de dutxa, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) de 100 mm d'amplària, en trams de 1000 mm de longitud, amb sifó extraïble, vàlvula d'aireació d'ABS de sortida orientable de 45º de polipropilè de 40 mm de diàmetre i 95 d'alçada amb reixa i marc d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), amb l'amina de poliolefines segons sistema homologat pel fabricant	Rend.: 1,000	335,87	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,000	/R x	28,61000	=	28,61000	
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	23,88000	=	23,88000	
						Subtotal:		52,49000	52,49000
Materials									
	BD5J-.ES9	u	Canal de recollida d'aigua de dutxa, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) de 100 mm d'amplària, en trams de 1000 mm de longitud, amb sifó extraïble, vàlvula d'aireació d'ABS de sortida orientable de 45º de polipropilè de 40 mm de diàmetre i 95 d'alçada amb reixa i marc d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), amb l'amina de poliolefines segons sistema homologat pel fabricant	1,000	x	282,59000	=	282,59000	
						Subtotal:		282,59000	282,59000
						DESPESES AUXILIARS1,50 %			0,78735
						COST DIRECTE			335,86735
						DESPESES INDIRECTES0,00 %			0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			335,86735

PD5T-42D8	u	Reixa tipus perforada fixa d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) per a canal de drenatge de fins a 100 mm d'amplària, de 1000 mm de llargària, 25 mm de gruix, recolzada	Rend.: 1,000				34,75	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	23,88000	=	1,19400	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,050	/R x	28,61000	=	1,43050	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Materials				Subtotal:	2,62450		2,62450
	BD5J-0M71	u	Reixa perforada fixa d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), per a canal de drenatge de fins a 100 mm d'amplària, de 1000 mm de llargària, 25 mm de gruix i classe A15	1,000	x 32,09000 =	32,09000	
				Subtotal:	32,09000		32,09000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03937
				COST DIRECTE			34,75387
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,75387
PD76-B2PX				Rend.: 1,000		40,28	€
				Clavegueró de polietilè d'alta densitat per a evacuació sifònica, PE 80 de 125 mm de diàmetre nominal exterior, 5 bar de pressió nominal, sèrie SDR 26 segons UNE-EN 12201-2, inclosos accessoris, per anar soterrat			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,370	/R x 25,40000 =	9,39800	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,370	/R x 29,57000 =	10,94090	
				Subtotal:		20,33890	20,33890
Materials							
	BFWF-09UC	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat alta, de 125 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 5 bar de pressió nominal, per a soldar	0,420	x 34,27000 =	14,39340	
	BD77-1JPG	m	Tub de polietilè d'alta densitat de designació PE 80, de 125 mm de diàmetre nominal, de 5 bar de pressió nominal, sèrie SDR 26, segons la norma UNE-EN 12201-2	1,000	x 5,24000 =	5,24000	
				Subtotal:		19,63340	19,63340
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,30508
				COST DIRECTE			40,27738
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			40,27738
PD77-79FU				Rend.: 1,000		37,21	€
				Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, amb picó vibrant de combustible			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x 28,61000 =	2,86100	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x 25,40000 =	3,81000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x 23,88000 =	2,38800	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x	28,61000	=	4,29150
					Subtotal:			13,35050
								13,35050
Materials								
	BDY2-1KCD	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=125 mm	1,000	x	0,25000	=	0,25000
	BDW2-1KBY	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=125 mm	0,330	x	15,72000	=	5,18760
	BD7B-1ZR9	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	1,200	x	12,52000	=	15,02400
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,1554	x	20,57000	=	3,19658
					Subtotal:			23,65818
								23,65818
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,20026
			COST DIRECTE					37,20894
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					37,20894
	PD77-79FW	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, amb picó vibrant de combustible	Rend.: 1,000				50,70 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	28,61000	=	2,86100
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200	/R x	25,40000	=	5,08000
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	28,61000	=	5,72200
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	23,88000	=	2,38800
					Subtotal:			16,05100
								16,05100
Materials								
	BDY2-1KCE	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=160 mm	1,000	x	0,53000	=	0,53000
	BDW2-1KBZ	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=160 mm	0,330	x	22,17000	=	7,31610
	BD7B-1ZRB	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	1,200	x	19,20000	=	23,04000
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,1712	x	20,57000	=	3,52158
					Subtotal:			34,40768
								34,40768
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,24077
			COST DIRECTE					50,69945
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					50,69945

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-77	PD77-79HK	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 12 (12 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, amb picó vibrant de combustible	Rend.: 1,000		69,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	23,88000 =	4,77600	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200 /R x	28,61000 =	5,72200	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200 /R x	25,40000 =	5,08000	
				Subtotal:		18,43900	18,43900
Maquinària							
	C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	0,110 /R x	5,57000 =	0,61270	
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0423 /R x	54,34000 =	2,29858	
				Subtotal:		2,91128	2,91128
Materials							
	BDY2-1KCE	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=160 mm	1,000 x	0,53000 =	0,53000	
	BDW2-1KBZ	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=160 mm	0,330 x	22,17000 =	7,31610	
	BD7B-1ZRF	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 12 (12 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	1,200 x	22,01000 =	26,41200	
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,6636 x	20,57000 =	13,65025	
				Subtotal:		47,90835	47,90835
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27659
				COST DIRECTE			69,53522
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			69,53522

PD77-79ID	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, amb picó vibrant de combustible	Rend.: 1,000				33,10	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	23,88000	=	2,38800	
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x	25,40000	=	3,81000	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	28,61000	=	2,86100	
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x	28,61000	=	4,29150	
			Subtotal:				13,35050	13,35050
Materials								
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,1554	x	20,57000	=	3,19658	
BD7B-1ZRE	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de	1,200	x	10,01000	=	12,01200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica					
	BDW2-1KC9	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm	0,330	x	12,62000	=	4,16460
	BDY2-1KCO	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm	1,000	x	0,18000	=	0,18000
			Subtotal:					19,55318
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,20026
			COST DIRECTE					33,10394
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					33,10394
P-78	PD77-79IH	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, amb picó vibrant de combustible	Rend.: 1,000				46,42 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	28,61000	=	2,86100
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x	28,61000	=	4,29150
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x	25,40000	=	3,81000
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	23,88000	=	4,77600
			Subtotal:					15,73850
Maquinària								
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0423	/R x	54,34000	=	2,29858
	C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	0,100	/R x	5,57000	=	0,55700
			Subtotal:					2,85558
Materials								
	BDY2-1KCO	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm	1,000	x	0,18000	=	0,18000
	BDW2-1KC9	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm	0,330	x	12,62000	=	4,16460
	BD7B-1ZRE	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	1,200	x	10,01000	=	12,01200
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,546	x	20,57000	=	11,23122
			Subtotal:					27,58782
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,23608
			COST DIRECTE					46,41798
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					46,41798

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-79	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment	Rend.: 1,000		72,26	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	1,000 /R x	25,36000 =	25,36000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	1,000 /R x	29,57000 =	29,57000	
				Subtotal:		54,93000	54,93000
Materials							
	BE43-0O3W	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits	1,000 x	16,51000 =	16,51000	
				Subtotal:		16,51000	16,51000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,82395
				COST DIRECTE			72,26395
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			72,26395
P-80	PE53-4UF2	m2	Formació de conducte rectangular de placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments aglomerada amb resines termoenduribles (<= 0.033 W/(m·K)), 25 mm de gruix i resistència tèrmica >= 0,75758 m2·K/W, amb làmina multicapa d'alumini, malla de vidre i paper kraft, muntat encastat en el cel ras	Rend.: 1,000		31,68	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,320 /R x	29,57000 =	9,46240	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,320 /R x	25,36000 =	8,11520	
				Subtotal:		17,57760	17,57760
Materials							
	B7C43-0JPI	m2	Placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 25 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.033 W/(m·K), resistència tèrmica >= 0,75758 m2·K/W, amb làmina multicapa d'alumini, malla de vidre i paper kraft	1,150 x	9,46000 =	10,87900	
	BEY3-1OLC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	1,000 x	0,26000 =	0,26000	
	BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt	0,500 x	5,39000 =	2,69500	
				Subtotal:		13,83400	13,83400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,26366
			COST DIRECTE	31,67526
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	31,67526

PEE0-CRKG	u	Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 400 V de tensió d'alimentació, de 12 a 16 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, d'11 a 15 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat,col·locada	Rend.: 1,000	6.910,40	€
			Unitats	Preu	Parcial Import
Ma d'obra					
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	8,000 /R x	25,36000 =	202,88000
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	8,000 /R x	29,57000 =	236,56000
			Subtotal:		439,44000 439,44000
Materials					
BEE0-33QI	u	Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció i refrigeració, de 400 V de tensió d'alimentació, de 12 a 16 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, d'11 a 15 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat	1,000 x	6.464,37000 =	6.464,37000
			Subtotal:		6.464,37000 6.464,37000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	6,59160
			COST DIRECTE		6.910,40160
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		6.910,40160

PEE0-CRKJ	u	Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció, refrigeració i ACS, de 240 V de tensió d'alimentació, de 12 a 16 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, d'11 a 15 kW de potència frigorífica amb un EER superior a 3, amb dipòsit d'ACS de 200 a 300 l de capacitat, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat,col·locada	Rend.: 1,000	8.178,63	€
			Unitats	Preu	Parcial Import
Ma d'obra					
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	8,000 /R x	25,36000 =	202,88000
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	8,000 /R x	29,57000 =	236,56000
			Subtotal:		439,44000 439,44000
Materials					
BEE0-33QL	u	Bomba de calor aerotèrmica partida aire/aigua tipus inverter, per a calefacció, refrigeració i ACS, de 240 V de tensió d'alimentació, de 12 a 16 kW de potència calorífica amb un COP superior a 4.2, d'11 a 15 kW	1,000 x	7.732,60000 =	7.732,60000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 82

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			de potència frigorífica amb un EER superior a 3, amb dipòsit d'ACS de 200 a 300 l de capacitat, equipat amb regulació electrònica, bomba circuladora, dipòsit d'expansió i elements de seguretat	
			Subtotal:	7.732,60000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	

P-81	PEG2-E11	u	Bomba calor Split-Conductes Mitsubishi MSPEZ-125VJA-C41 o equivalent 12,3kW/14kW,380V,R410A, unitat exterior PEAD-M125JA2 i unitat interior PUZ-M125VKA2, col.locades, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent	Rend.: 1,000	6.522,03	€
------	----------	---	---	--------------	----------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor		10,000	/R x	29,57000 =	295,70000
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor		10,000	/R x	25,36000 =	253,60000
Subtotal:							549,30000
Materials							
BEG0.E11	u	Bomba calor Split-Conductes Mitsubishi MSPEZ-125VJA-C41 o equivalent 12,3kW/14kW,380V,R410A, unitat exterior PEAD-M125JA2 i unitat interior PUZ-M125VKA2, col.locades, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent		1,000	x	5.959,00000 =	5.959,00000
Subtotal:							5.959,00000
DESPESES AUXILIARS						2,50 %	13,73250
COST DIRECTE							6.522,03250
DESPESES INDIRECTES						0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							6.522,03250

P-82	PEG2-E14	u	Bomba calor Mitsubishi aire agua Ecodan PUZ-WV60VAA (676733) capacitat 6Kw (A35/W7), monofàsica, connexió 100% hidràulica. Refrigerant R290 PCA3, Eficiència A++++/A++, Silenciós, col.locat, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent	Rend.: 1,000	5.991,03	€
------	----------	---	--	--------------	----------	---

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	10,000	/R x	25,36000 =	253,60000
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	10,000	/R x	29,57000 =	295,70000
				Subtotal:		549,30000	549,30000
Materials							
	BEG0.E15	u	Bomba calor Mitsubishi aire agua Ecodan PUZ-WZ60VAA (676733) capacitat 6Kw (A35/W7), monofàsica, connexió 100% hidràulica. Refrigerant R290 PCA3, Eficiència A++++/A++. Silenciós, col.locat, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent	1,000	x	5.428,00000 =	5.428,00000
				Subtotal:		5.428,00000	5.428,00000
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%		13,73250
			COST DIRECTE				5.991,03250
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				5.991,03250
	PEG2-CTL1	u	Bomba de calor partida d'expansió directa per a conductes, gama domèstica/comercial de baixa silueta, potència frigorífica nominal de 9.7 a 10.2 kW, potència calorífica nominal de 10.2 a 10.7 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 5.6 a 6.1 (A+) i SCOP de 4.6 a 5.1 (A++) segons REGLAMENTO (UE) 626/2011, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons 9.7 a 10.2, preu superior, col.locada	Rend.: 1,000		2.831,52	€
				Unitats		Preu	Parcial
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	5,000	/R x	29,57000 =	147,85000
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	5,000	/R x	25,36000 =	126,80000
				Subtotal:		274,65000	274,65000
Materials							
	BEG0-34GW	u	Bomba de calor partida d'expansió directa per a conductes, gama domèstica/comercial, de baixa silueta, potència frigorífica nominal de 9.7 a 10.2 kW, potència calorífica nominal de 10.2 a 10.7 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 5.6 a 6.1 (A+) i SCOP de 4.6 a 5.1 (A++) segons REGLAMENTO (UE) 626/2011, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu superior	1,000	x	2.550,00000 =	2.550,00000
				Subtotal:		2.550,00000	2.550,00000
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%		6,86625
			COST DIRECTE				2.831,51625
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				2.831,51625

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.: 1,000		46,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400 /R x	29,57000 =	11,82800	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,400 /R x	25,36000 =	10,14400	
				Subtotal:		21,97200	21,97200
Materials							
	BEK7-0NYS	u	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 300 mm de diàmetre	1,000 x	24,15000 =	24,15000	
				Subtotal:		24,15000	24,15000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32958
				COST DIRECTE			46,45158
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			46,45158
P-83	PEK7-H7XM	u	Difusor circular d'alumini lacat blanc, de 250 mm de diàmetre i fixat al pont de muntatge	Rend.: 1,000		46,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,400 /R x	25,36000 =	10,14400	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400 /R x	29,57000 =	11,82800	
				Subtotal:		21,97200	21,97200
Materials							
	BEK7-H4Z5	u	Difusor circular d'alumini lacat blanc, de 250 mm de diàmetre	1,000 x	23,70000 =	23,70000	
				Subtotal:		23,70000	23,70000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32958
				COST DIRECTE			46,00158
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			46,00158
P-84	PEKB-6YY4	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal rodona de planxa d'acer acabat lacat blanc de 500 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 198 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre	Rend.: 1,000		139,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500 /R x	25,36000 =	12,68000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Subtotal:		27,46500	27,46500	
Materials								
	BEKB-1N4A	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal rodona de planxa d'acer acabat lacat blanc de 500 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 198 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació	1,000	x	110,26000 =	110,26000	
	BEY5-1CJK	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a difusor, muntat suspès al sostre	1,000	x	1,21000 =	1,21000	
				Subtotal:		111,47000	111,47000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41198	
				COST DIRECTE			139,34698	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			139,34698	
P-85	PEKI-HAFX	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i fixada al bastiment	Rend.: 1,000			133,97 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400	/R x	29,57000 =	11,82800	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,400	/R x	25,36000 =	10,14400	
				Subtotal:			21,97200	21,97200
Materials								
	BEKI-H5QI	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i per a fixar al bastiment	1,000	x	111,67000 =	111,67000	
				Subtotal:			111,67000	111,67000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,32958
				COST DIRECTE				133,97158
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				133,97158
P-86	PEMA-H7HR	u	Extractor heliocentrífug, monofàsic per a 230 V, de 125 mm de diàmetre i 360 m3/h de cabal màxim d'aire, col·locat en conducte	Rend.: 1,000			164,69 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,800	/R x	25,36000 =	20,28800	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,800	/R x	29,57000 =	23,65600	
				Subtotal:			43,94400	43,94400
Materials								
	BEM9-H58P	u	Extractor heliocentrífug, monofàsic per a 230 V, de 125 mm de diàmetre i 360 m3/h de cabal màxim d'aire, per a instal·lar en conducte	1,000	x	119,65000 =	119,65000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	119,65000	119,65000	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	1,09860	
				COST DIRECTE		164,69260	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		164,69260	
PEU6-H9S0	u		Dipòsit d'expansió tancat de 50 l de capacitat, de planxa d'acer i membrana elàstica, amb connexió de 3/4' de D, col·locat roscat	Rend.: 1,000		146,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPC	h		Ajudant calefactor	0,250 /R x	25,36000 =	6,34000	
A0F-000C	h		Oficial 1a calefactor	0,250 /R x	29,57000 =	7,39250	
				Subtotal:		13,73250	13,73250
Materials							
BEU6-H5VI	u		Dipòsit d'expansió tancat de 50 l de capacitat, de planxa d'acer i membrana elàstica, amb connexió de 3/4' de D	1,000 x	132,41000 =	132,41000	
				Subtotal:		132,41000	132,41000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,20599	
				COST DIRECTE		146,34849	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		146,34849	
PEU7-6RTX	u		Dipòsit d'inèrcia d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316) amb aïllament tèrmic d'escuma de poliuretà i revestiment exterior d'alumini, de 100 l de capacitat, de purga d'aire amb connexions de rosca 1 1/2'', de pressió màxima de servei 6 bar i 95°C de temperatura màxima, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	Rend.: 1,000		898,49	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPC	h		Ajudant calefactor	4,000 /R x	25,36000 =	101,44000	
A0F-000C	h		Oficial 1a calefactor	4,000 /R x	29,57000 =	118,28000	
				Subtotal:		219,72000	219,72000
Materials							
BEU7-1CH8	u		Dipòsit d'inèrcia d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316) amb aïllament tèrmic d'escuma de poliuretà i revestiment exterior d'alumini, de 100 l de capacitat, de purga d'aire amb connexions de rosca 1 1/2'', de pressió màxima de servei 6 bar i 95°C de temperatura màxima	1,000 x	675,47000 =	675,47000	
				Subtotal:		675,47000	675,47000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		3,29580
				COST DIRECTE			898,48580
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			898,48580
PEU8-9JL1	u		Extractor per a sistema de renovació d'aire, amb component de comunicació al sistema, 230 V de tensió d'alimentació, i un cabal màxim de 450 m3/h, col·locat	Rend.: 1,000		612,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500 /R x	25,36000 =	12,68000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
				Subtotal:		27,46500	27,46500
Materials	BEU8-2A5G	u	Extractor per a sistema de renovació d'aire, amb component de comunicació al sistema, 230 V de tensió d'alimentació, i un cabal màxim de 450 m3/h	1,000 x	584,21000 =	584,21000	
				Subtotal:		584,21000	584,21000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41198
				COST DIRECTE			612,08698
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			612,08698
PEUF-9EE6	u		Unitat de renovació d'aire amb cos de planxa d'acer amb filtre i ventilador radial, per a un cabal màxim de 190 m3/h, col·locat sobre parament vertical	Rend.: 1,000		714,72	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500 /R x	25,36000 =	12,68000	
				Subtotal:		27,46500	27,46500
Materials	BEUF-28E1	u	Unitat de renovació d'aire amb cos de planxa d'acer amb filtre i ventilador radial, per a un cabal màxim de 190 m3/h, per a col·locar sobre parament vertical	1,000 x	686,84000 =	686,84000	
				Subtotal:		686,84000	686,84000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41198
				COST DIRECTE			714,71698
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			714,71698

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-87	PEUG-.E12	u	Vàlvula de buidat d'1/2" de diàmetre nominal, de PN 16 bar, preu alt i muntada roscada	Rend.: 1,000		1.209,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	10,000	/R x 29,57000 =	295,70000	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	10,000	/R x 25,36000 =	253,60000	
				Subtotal:		549,30000	549,30000
Materials							
	BEUG-.E11	u	Material per la instal.lació de climatització, connexió entre unitats exteriors, amb conducte de coure amb aïllament per exterior i interior segons normativa vigent, accessoris, vàlvules, claus, etc per el seu correcte muntatge	1,000	x 652,00000 =	652,00000	
				Subtotal:		652,00000	652,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		8,23950
				COST DIRECTE			1.209,53950
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.209,53950	
	PEUG-H9SP	u	Vàlvula de buidat d'1/2" de diàmetre nominal, de PN 16 bar, preu alt i muntada roscada	Rend.: 1,000		28,66	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,250	/R x 25,36000 =	6,34000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,250	/R x 29,57000 =	7,39250	
				Subtotal:		13,73250	13,73250
Materials							
	BEUG-H5O	u	Vàlvula de buidat d'1/2" de diàmetre nominal, PN 16 bar, preu alt i embut de desguàs per a vàlvula de buidat d'1/2"	1,000	x 14,72000 =	14,72000	
				Subtotal:		14,72000	14,72000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20599
				COST DIRECTE			28,65849
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		28,65849	
P-88	PF90-.E13	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar	Rend.: 1,000		198,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	29,57000	=	14,78500
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	25,40000	=	1,27000
				Subtotal:				16,05500
Materials								16,05500
	B0A1-.E13	u	Petit material, accessoris, etc per instal.lació ACS	1,000	x	182,00000	=	182,00000
				Subtotal:				182,00000
								182,00000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,24083
			COST DIRECTE					198,29583
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					198,29583

P-89	PF90-HPF4	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar	Rend.: 1,000				19,05	€
------	-----------	---	--	--------------	--	--	--	-------	---

				Unitats		Preu		Parcial		Import	
Ma d'obra											
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	29,57000	=	14,78500			
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	25,40000	=	1,27000			
				Subtotal:				16,05500	16,05500		
Materials											
	BFYH-0A42	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè multicapa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,06000	=	0,06000			
	BFWF-09S0	u	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	1,86000	=	0,55800			
	BF90-1N7Y	m	Tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar	1,000	x	1,82000	=	1,82000			
	B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	1,000	x	0,32000	=	0,32000			
				Subtotal:				2,75800	2,75800		
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %				0,24083	
				COST DIRECTE						19,05383	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL						19,05383	

P-90	PF90-HPF7	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar	Rend.: 1,000				24,02	€
------	-----------	---	--	--------------	--	--	--	-------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
--	--	--	--	---------	--	------	--	---------	--------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,550	/R x	29,57000 =	16,26350
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,055	/R x	25,40000 =	1,39700
				Subtotal:			17,66050
							17,66050
Materials							
	BFYH-0A46	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè multicapa, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,10000 =	0,10000
	BFWF-09S1	u	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	3,54000 =	1,06200
	BF90-1N7V	m	Tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar	1,000	x	4,52000 =	4,52000
	B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	1,000	x	0,41000 =	0,41000
				Subtotal:			6,09200
							6,09200
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,26491
			COST DIRECTE				24,01741
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,01741
P-91	PG10-H83C	u	Armari metàl·lic, en xapa electrozincada, reforçat, per a quadre de distribució, en muntatge superficial, per a 4 fileres de fins a 48 passos de 9 mm per filera, amb cuba, xassis, suport de carrils, marc frontal amb targetes perforades, sistema d'etiquetat, obturadors i col·lector terra/neutre, amb porta transparent, pany i clau, de dimensions 550x750x175 mm, col·locat	Rend.: 1,000			588,59 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,700	/R x	29,57000 =	20,69900
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,700	/R x	25,36000 =	17,75200
				Subtotal:			38,45100
							38,45100
Materials							
	BG10-H4SJ	u	Armari metàl·lic, en xapa electrozincada, reforçat, per a quadre de distribució, en muntatge superficial, per a 4 fileres de fins a 48 passos de 9 mm per filera, amb cuba, xassis, suport de carrils, marc frontal amb targetes perforades, sistema d'etiquetat, obturadors i col·lector terra/neutre, amb porta transparent, pany i clau, de dimensions 550x750x175 mm	1,000	x	549,56000 =	549,56000
				Subtotal:			549,56000
							549,56000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,57677
			COST DIRECTE				588,58777
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				588,58777

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PG12-DH7C	u		Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	Rend.: 1,000		7,74	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	29,57000 =	4,43550	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050 /R x	25,36000 =	1,26800	
				Subtotal:		5,70350	5,70350
Materials							
	BG12-0G6T	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000 x	1,95000 =	1,95000	
				Subtotal:		1,95000	1,95000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08555
				COST DIRECTE			7,73905
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,73905
PG12-DHH9	u		Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 70x70 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	Rend.: 1,000		10,66	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	29,57000 =	4,43550	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150 /R x	25,36000 =	3,80400	
				Subtotal:		8,23950	8,23950
Materials							
	BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	1,000 x	0,32000 =	0,32000	
	BG12-0G64	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 70x70 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	1,000 x	1,98000 =	1,98000	
				Subtotal:		2,30000	2,30000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12359
				COST DIRECTE			10,66309
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,66309
PG2N-EUHZ	m		Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	Rend.: 1,000		2,40	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	29,57000 =	0,47312
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	25,36000 =	0,50720
			Subtotal:				0,98032
Materials							
	BG2Q-1KT5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	1,38000 =	1,40760
			Subtotal:				1,40760
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,01470
			COST DIRECTE				2,40262
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,40262
PG2N-EUIA m Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort Rend.: 1,000 3,09 €							
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	25,36000 =	0,50720
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	29,57000 =	0,47312
			Subtotal:				0,98032
Materials							
	BG2Q-1KT6	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	2,05000 =	2,09100
			Subtotal:				2,09100
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,01470
			COST DIRECTE				3,08602
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,08602
PG2N-EUJG m Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat Rend.: 1,000 1,21 €							
			Unitats		Preu	Parcial	Import

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 94

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PRESUP.
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	6,000	/R x	25,36000	=	152,16000
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	6,000	/R x	29,57000	=	177,42000
					Subtotal:			329,58000
								329,58000
Materials	BG33-.E12	u	Cablejat, accessoris i petit material per a muntatge quadre elèctric, segons REBT i normatives vigents	1,000	x	153,00000	=	153,00000
					Subtotal:			153,00000
								153,00000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	4,94370
			COST DIRECTE					487,52370
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					487,52370

P-94	PG33-E583	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat superficialment	Rend.: 1,000	15,02	€
------	-----------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,050	/R x	29,57000 =	1,47850	
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	25,36000 =	1,26800	
Subtotal:						2,74650	2,74650
Materials							
BG33-G2W	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x	11,99000 =	12,22980	
Subtotal:						12,22980	12,22980
DESPESES AUXILIARS					1,50 %		0,04120
COST DIRECTE							15,01750
DESPESES INDIRECTES					0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							15,01750

PG35-DYD4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000	1,11	€
------------------	---	--	---------------------	-------------	---

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	25,36000	=	0,38040
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	29,57000	=	0,44355
				Subtotal:				0,82395
								0,82395
Materials								
	BG35-06EF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020	x	0,27000	=	0,27540
				Subtotal:				0,27540
								0,27540
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,01236
			COST DIRECTE					1,11171
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,11171
	PG45-HAIX	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 16 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), muntat perfil DIN	Rend.: 1,000				349,29 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	29,57000	=	5,91400
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	25,36000	=	5,07200
				Subtotal:				10,98600
								10,98600
Materials								
	BG4D-H5S1	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 16 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), per col·locar perfil DIN	1,000	x	338,14000	=	338,14000
				Subtotal:				338,14000
								338,14000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,16479
			COST DIRECTE					349,29079
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					349,29079

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-95	PG45-HAJ1	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconnexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconnexió diferencial 10/3 (10 reconnexions en 3 minuts), reconnexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconnexions en 3 minuts), muntat perfil DIN	Rend.: 1,000		362,96	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	25,36000 =	5,07200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	29,57000 =	5,91400	
				Subtotal:		10,98600	10,98600
Materials							
	BG4D-H5S8	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconnexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconnexió diferencial 10/3 (10 reconnexions en 3 minuts), reconnexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconnexions en 3 minuts), per col·locar perfil DIN	1,000 x	351,81000 =	351,81000	
				Subtotal:		351,81000	351,81000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16479
				COST DIRECTE			362,96079
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			362,96079

P-96	PG45-HAJA	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconnexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconnexió diferencial 10/3 (10 reconnexions en 3 minuts), reconnexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconnexions en 3 minuts), muntat perfil DIN	Rend.: 1,000		411,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	29,57000 =	5,91400	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	25,36000 =	5,07200	
				Subtotal:		10,98600	10,98600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 31/10/24

Pàg.: 97

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Materials							
	BG4D-H5S4	u	Interrupitor magnetotèrmic-diferencial amb reconnexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconnexió diferencial 10/3 (10 reconnexions en 3 minuts), reconnexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconnexions en 3 minuts), per col·locar perfil DIN	1,000	x	400,28000 =	400,28000
						Subtotal:	400,28000
							400,28000
DESPESES AUXILIARS						1,50 %	0,16479
COST DIRECTE							411,43079
DESPESES INDIRECTES						0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							411,43079

P-97	PG47-ELX0	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba Z, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000	98,06	€
------	-----------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista		0,200	/R x	29,57000 =	5,91400
A01-FEPD	h	Ajudant electricista		0,200	/R x	25,36000 =	5,07200
				Subtotal:			10,98600
							10,98600
Materials							
BG49-18GB	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba Z, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN		1,000	x	86,46000 =	86,46000
BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics		1,000	x	0,45000 =	0,45000
				Subtotal:			86,91000
							86,91000
DESPESES AUXILIARS						1,50 %	0,16479
COST DIRECTE							98,06079
DESPESES INDIRECTES						0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							98,06079

P-98	PG47-EM1N	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000	180,53	€
-------------	------------------	---	--	---------------------	---------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	25,36000 =	5,07200
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	29,57000 =	5,91400
					Subtotal:	10,98600
Materials						
BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000 =	0,45000
BG49-18R1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	82,04000 =	82,04000
					Subtotal:	82,49000
DESPESES AUXILIARS					1,50 %	0,16479
COST DIRECTE						93,64079
DESPESES INDIRECTES					0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						93,64079

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-100	PG47-ENC3	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba D, tetrapolar (4P), de 50 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000		287,07	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,230 /R x	29,57000 =	6,80110	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	25,36000 =	5,07200	
				Subtotal:		11,87310	11,87310
Materials							
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000 x	0,45000 =	0,45000	
	BG49-18W6	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba D, tetrapolar (4P), de 50 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000 x	274,57000 =	274,57000	
				Subtotal:		275,02000	275,02000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17810
				COST DIRECTE			287,07120
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			287,07120
	PG65-4843	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	Rend.: 1,000		2,74	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020 /R x	29,57000 =	0,59140	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	25,36000 =	0,50720	
				Subtotal:		1,09860	1,09860
Materials							
	BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,000 x	1,62000 =	1,62000	
				Subtotal:		1,62000	1,62000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01648
				COST DIRECTE			2,73508
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,73508

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-101	PG6A-.005	u	Interruptor de 10 A, encastat, amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07V-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm, col·locada encastada	Rend.: 1,000		45,62	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PG6E-77G7	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	1,000	x 13,17551 =	13,17551	
	PG65-4843	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	1,000	x 2,73508 =	2,73508	
	PG35-DYD4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	10,000	x 1,11171 =	11,11710	
	PG12-DH7C	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	1,000	x 7,73905 =	7,73905	
	PG6I-78DA	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	1,000	x 1,31225 =	1,31225	
	PG2N-EUJG	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	3,500	x 1,20922 =	4,23227	
	PY04-.005	u	Formació encast petits, quix laminar, m.man, collat	1,000	x 5,31000 =	5,31000	
				Subtotal:		5,31000	5,31000
				COST DIRECTE			45,62126
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,62126

	PG6A-61UN	u	Interruptor de 10 A, encastat, amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07V-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm, col·locada encastada	Rend.: 1,000		83,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PG65-4843	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	1,000	x 2,73508 =	2,73508	
	PY04-5T84	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	1,000	x 12,67585 =	12,67585	
	PY05-5CIV	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	3,000	x 10,03959 =	30,11877	
	PG6I-78DA	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	1,000	x 1,31225 =	1,31225	
	PG6E-77G7	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	1,000	x 13,17551 =	13,17551	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PG35-DYD4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	10,000	x	1,11171	=	11,11710
	PG12-DH7C	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	1,000	x	7,73905	=	7,73905
	PG2N-EUJG	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	3,500	x	1,20922	=	4,23227
				Subtotal:				83,10588
								83,10588
				COST DIRECTE				83,10588
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				83,10588

P-102	PG6E-76RF	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, amb grau de protecció IP-44, preu alt, encastat	Rend.: 1,000				19,23	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	29,57000	=	4,43550	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	25,36000	=	3,37288	
				Subtotal:				7,80838	7,80838
Materials									
	BG69-1NFK	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, amb grau de protecció IP-44, preu alt, per a encastar	1,000	x	11,30000	=	11,30000	
				Subtotal:				11,30000	11,30000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		
				COST DIRECTE				19,22551	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				19,22551	

	PG6E-77G7	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	Rend.: 1,000				13,18	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	29,57000	=	4,43550	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	25,36000	=	3,37288	
				Subtotal:				7,80838	7,80838
Materials									
	BG69-1NQ9	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	1,000	x	5,25000	=	5,25000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	5,25000		5,25000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11713
				COST DIRECTE			13,17551
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,17551
PG6I-78DA	u		Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	Rend.: 1,000		1,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030 /R x	29,57000 =	0,88710	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016 /R x	25,36000 =	0,40576	
				Subtotal:		1,29286	1,29286
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01939
				COST DIRECTE			1,31225
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,31225
PH20-6U0A	u		Llumenera decorativa estanca tipus downlight, amb grau de protecció IP-65, amb 1 làmpada de fluorescència de 26 W en posició horitzontal, amb reactància ferromagnètica, portalàmpades G-24-d3, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm, encastada al sostre	Rend.: 1,000		96,02	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	29,57000 =	8,87100	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	25,36000 =	7,60800	
				Subtotal:		16,47900	16,47900
Materials							
	BHU6-1JYN	u	Làmpada fluorescent compacta no integrada del tipus G-24-d3 de 26 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	1,000 x	5,60000 =	5,60000	
	BH25-1K3J	u	Llumenera decorativa estanca tipus downlight per a encastar, amb grau de protecció IP-65, per a 1 làmpada de fluorescència de 26 W en posició horitzontal, amb reactància ferromagnètica, portalàmpades G-24-d3, amb un diàmetre d'encastament de 160 a 200 mm i alçària de fins a 85 mm	1,000 x	73,69000 =	73,69000	
				Subtotal:		79,29000	79,29000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24719
				COST DIRECTE			96,01619
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			96,01619
PH21-AZPR	u		Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat	Rend.: 1,000		141,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x 25,36000 =	7,60800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 29,57000 =	8,87100	
				Subtotal:		16,47900	16,47900
Materials							
	BH20-2LUC	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	1,000	x 124,42000 =	124,42000	
				Subtotal:		124,42000	124,42000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24719
				COST DIRECTE			141,14619
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			141,14619
P-103	PH23-I0DP	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, de temperatura de color 4000 K, encastada	Rend.: 1,000		99,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x 25,36000 =	7,60800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 29,57000 =	8,87100	
				Subtotal:		16,47900	16,47900
Materials							
	BH22-I2V9	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, de temperatura de color 4000 K	1,000	x 83,03000 =	83,03000	
				Subtotal:		83,03000	83,03000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24719
				COST DIRECTE			99,75619
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			99,75619
PH23-I28I	u		Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP 44, no regulable, de temperatura de color 4000 K, encastada	Rend.: 1,000		115,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 29,57000 =	8,87100	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x 25,36000 =	7,60800	
				Subtotal:		16,47900	16,47900
Materials							
	BH22-I28J	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP 44, no regulable, de temperatura de color 4000 K	1,000	x 98,59000 =	98,59000	
				Subtotal:		98,59000	98,59000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24719
				COST DIRECTE			115,31619
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			115,31619
P-104	PH57-B36C	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat	Rend.: 1,000		149,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x 25,36000 =	7,60800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 29,57000 =	8,87100	
				Subtotal:		16,47900	16,47900
Materials							
	BH65-2IJF	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	1,000	x 128,10000 =	128,10000	
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	1,000	x 4,34000 =	4,34000	
				Subtotal:		132,44000	132,44000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,24719
			COST DIRECTE	149,16619
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	149,16619

P-105	PH57-B36J	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat	Rend.: 1,000	121,17	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x 25,36000 =	7,60800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x 29,57000 =	8,87100	
			Subtotal:		16,47900	16,47900
Materials						
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	1,000 x 4,34000 =	4,34000	
	BH65-2IIW	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	1,000 x 100,10000 =	100,10000	
			Subtotal:		104,44000	104,44000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24719
			COST DIRECTE			121,16619
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			121,16619

	PH57-B39V	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	Rend.: 1,000	114,06	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150 /R x 25,36000 =	3,80400	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x 29,57000 =	4,43550	
			Subtotal:		8,23950	8,23950
Materials						
	BH65-2IIZ	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	1,000 x 105,70000 =	105,70000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	105,70000	105,70000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,12359	
				COST DIRECTE		114,06309	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		114,06309	
PHB3-HYSB	u		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 35 W de potència, flux lluminós de 4600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	Rend.: 1,000		73,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,220 /R x	29,57000 =	6,50540	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,220 /R x	25,36000 =	5,57920	
				Subtotal:		12,08460	12,08460
Materials							
	BHB1-HYSC	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 35 W de potència, flux lluminós de 4600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K	1,000 x	61,33000 =	61,33000	
				Subtotal:		61,33000	61,33000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,18127	
				COST DIRECTE		73,59587	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		73,59587	
P-106	PJ117-3BHS	u	Lavabo mural amb mig peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals i amb mig peu	Rend.: 1,000		159,52	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,125 /R x	25,36000 =	3,17000	
				Subtotal:		17,95500	17,95500
Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025 x	24,75000 =	0,61875	
	BJ115-0QD	u	Lavabo mural amb mig peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt	1,000 x	140,50000 =	140,50000	
				Subtotal:		141,11875	141,11875

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,44888
				COST DIRECTE			159,52263
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			159,52263
P-107	PJ11C-3CVX	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000		216,13	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000	/R x 29,57000 =	29,57000	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250	/R x 25,36000 =	6,34000	
				Subtotal:		35,91000	35,91000
Materials							
	BJ11C-0Q6Z	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, color blanc i preu alt	1,000	x 179,03000 =	179,03000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,012	x 24,75000 =	0,29700	
				Subtotal:		179,32700	179,32700
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,89775
				COST DIRECTE			216,13475
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			216,13475
P-108	PJ210-3YIT	u	Aixeta mescladora per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2"	Rend.: 1,000		88,23	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x 29,57000 =	17,74200	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x 25,36000 =	3,80400	
				Subtotal:		21,54600	21,54600
Materials							
	BJ210-0SF9	u	Aixeta de classe mescladora per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2"	1,000	x 66,36000 =	66,36000	
				Subtotal:		66,36000	66,36000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32319
				COST DIRECTE			88,22919
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			88,22919

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-109	PJ21E-H7SP	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 3/4' i sortida de 3/4'	Rend.: 1,000		112,99	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x 29,57000 =	11,82800	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100	/R x 25,36000 =	2,53600	
				Subtotal:		14,36400	14,36400
Materials							
	BJ21D-H5A	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 3/4' i sortida de 3/4'	1,000	x 98,41000 =	98,41000	
				Subtotal:		98,41000	98,41000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21546
				COST DIRECTE			112,98946
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			112,98946
P-110	PJ2Z3-3ECJ	u	Manigueta flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu superior, amb dues unions roscades de 1/2''	Rend.: 1,000		15,66	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x 29,57000 =	8,87100	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x 25,36000 =	1,90200	
				Subtotal:		10,77300	10,77300
Materials							
	BJ2Z3-0RK	u	Manigueta flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu superior, amb dues unions roscades de 1/2''	1,000	x 4,73000 =	4,73000	
				Subtotal:		4,73000	4,73000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16160
				COST DIRECTE			15,66460
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,66460
	PJ34-3FOV	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreeixidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC	Rend.: 1,000		22,19	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x 29,57000 =	11,82800	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x 25,36000 =	1,90200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	13,73000	13,73000	
Materials							
	BJ33-CW08	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreeixidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC 40 mm, per a connectar al sifó o al ramal de PVC	1,000	x	8,25000 =	8,25000
				Subtotal:	8,25000	8,25000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,20595
				COST DIRECTE			22,18595
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,18595
	PJ36-3E1Q	u	Desguàs de pipa per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC de diàmetre 32 mm, connectat a un ramal de PVC	Rend.: 1,000			31,90 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,200	/R x	25,36000 =	5,07200
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800	/R x	29,57000 =	23,65600
				Subtotal:		28,72800	28,72800
Materials							
	BJ35-FFU8	u	Desguàs de pipa per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de PVC 32 mm, per a connectar al ramal de PVC	1,000	x	2,74000 =	2,74000
				Subtotal:		2,74000	2,74000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,43092
				COST DIRECTE			31,89892
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,89892
	PJ6E-VN3V	u	Equip de tractament d'aigua per recirculació, per a dosificació de RX, format per : - 1 quadre de control de RX amb bomba dosificadora de membrana de fins a 5 l/h, amb una unitat de control mono-paràmetre preparada per a una entrada de l'elèctrode de RX i alimentació 230 V, grau de protecció IP66, inclosos l'elèctrode de RX i la sonda de temperatura, filtre porta sondes de SAN equipat amb filtre de PP de 80 micres de pas de sòlids, kit hidràulic amb vàlvules de PVC de 1/2'', ràncords de connexió i tubs, muntat sobre panell de PVC expandit d'alta densitat, inclou el dipòsit de 300 l i la sonda de nivell - 1 bomba centrífuga autoaspirant per a piscines, amb cos de polipropilè, amb prefiltre de PP incorporat, de connexió roscada, diàmetre nominal de l'aspiració 1 1/2'', diàmetre nominal de la impulsió 1 1/2'', motor monofàsic de 230 V i 0,75 kW de potència a 2850 rpm, IP55	Rend.: 1,000			2.680,37 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	5,500	/R x 29,57000 =	162,63500		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	5,500	/R x 25,40000 =	139,70000		
				Subtotal:		302,33500	302,33500	
Materials								
	BNH7-342X	u	Bomba centrífuga autoaspirant per a piscines, amb cos de polipropilè, amb prefiltre de PP incorporat, de connexió roscada, diàmetre nominal de l'aspiració 1 1/2 '' , diàmetre nominal de la impulsió 1 1/2 '' , motor monofàsic de 230 V i 0,75 kW de potència a 2850 rpm, IP55	1,000	x 366,75000 =	366,75000		
	BJM7-V8G7	u	Sonda de nivell de flotador, amb 1 contacte NA, amb cable de 2 m de llargària, grau de protecció IP-67	1,000	x 33,00000 =	33,00000		
	BJ6E-TLNQ	u	Dipòsit d'emmagatzematge i dosificació de productes químics, cilíndric, de simple paret, fabricat en polietilè linial de baixa densitat (LLDPE), capacitat 300 l, amb tapa roscada i amb junt d'estanquitat, inclosa cubeta de seguretat independent	1,000	x 703,00000 =	703,00000		
	BJ62-VLPZ	u	Quadre de control de RX amb bomba dosificadora de membrana de fins a 5 l/h, amb una unitat de control mono-paràmetre preparada per a una entrada de l'elèctrode de RX i alimentació 230 V, grau de protecció IP66, inclosos l'elèctrode de RX i la sonda de temperatura, filtre porta sondes de SAN equipat amb filtre de PP de 80 micres de pas de sòlids, kit hidràulic amb vàlvules de PVC de 1/2'' , ràncords de connexió i tubs, muntat sobre panell de PVC expandit d'alta densitat	1,000	x 1.270,75000 =	1.270,75000		
				Subtotal:		2.373,50000	2.373,50000	
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	4,53503	
				COST DIRECTE			2.680,37003	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.680,37003	

PJ71-3HIZ		u	Dipòsit cilíndric amb tapa recolzada, de polièster reforçat, de 200 l de capacitat, col·locat sobre bancada	Rend.: 1,000			122,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,750	/R x	23,88000 =	17,91000	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,750	/R x	28,61000 =	21,45750	
				Subtotal:			39,36750	39,36750
Materials								
	BJ71-0R2C	u	Dipòsit cilíndric amb tapa recolzada, de polièster reforçat, de 200 l de capacitat	1,000	x	81,65000 =	81,65000	
				Subtotal:			81,65000	81,65000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,98419
				COST DIRECTE			122,00169
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			122,00169
P-111	PJA3-.E12	u	Hidrobox sistemes ECODAN Mitsubishi ERPX-VM2E o equivalent, per a aigua calenta sanitària de 300 l de capacitat,col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	Rend.: 1,000		3.478,61	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	2,000	/R x 29,57000 =	59,14000	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	2,000	/R x 25,36000 =	50,72000	
				Subtotal:		109,86000	109,86000
Materials							
	BJA1-.E12	u	Hidrobox sistemes ECODAN Mitsubishi ERPX-VM2E o equivalent .ACS 300l	1,000	x 3.366,00000 =	3.366,00000	
				Subtotal:		3.366,00000	3.366,00000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		2,74650
				COST DIRECTE			3.478,60650
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3.478,60650
	PJA3-624N	u	Acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 160 l de capacitat, amb un serpenti tubular, amb cubeta de planxa d'acer i aïllament de poliuretà, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	Rend.: 1,000		1.062,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,700	/R x 29,57000 =	50,26900	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	1,700	/R x 25,36000 =	43,11200	
				Subtotal:		93,38100	93,38100
Materials							
	BJA1-174Y	u	Acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 160 l de capacitat, amb un serpenti tubular, amb cubeta de planxa d'acer i aïllament de poliuretà, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	1,000	x 967,03000 =	967,03000	
				Subtotal:		967,03000	967,03000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 2,33453
			COST DIRECTE	1.062,74553
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.062,74553

PJA3-624Z	u	Acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 200 l de capacitat, amb dos serpentins tubulars, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament d'ALU-EPS, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	Rend.: 1,000	1.385,24	€
			Unitats	Preu	Parcial Import
Ma d'obra					
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	2,000 /R x 29,57000 =	59,14000
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	2,000 /R x 25,36000 =	50,72000
				Subtotal:	109,86000 109,86000
Materials					
	BJA1-175D	u	Acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 200 l de capacitat, amb dos serpentins tubulars, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament d'ALU-EPS, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	1,000 x 1.272,63000 =	1.272,63000
				Subtotal:	1.272,63000 1.272,63000
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %	2,74650
			COST DIRECTE		1.385,23650
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.385,23650

P-112	PN36-AJ08	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 15 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment	Rend.: 1,000	16,92	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,070 /R x 29,57000 =	2,06990	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,070 /R x 25,40000 =	1,77800	
				Subtotal:	3,84790	3,84790
Materials						
	BN36-212Q	u	Vàlvula de bola manual per a unions a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) i de 15 mm de diàmetre nominal	1,000 x 13,01000 =	13,01000	
				Subtotal:	13,01000	13,01000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05772
				COST DIRECTE			16,91562
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,91562
P-113	PN36-AJOB	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 22 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment	Rend.: 1,000		19,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,070 /R x	29,57000 =	2,06990	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,070 /R x	25,40000 =	1,77800	
				Subtotal:		3,84790	3,84790
Materials							
	BN36-2I2T	u	Vàlvula de bola manual per a unions a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) i de 22 mm de diàmetre nominal	1,000 x	15,74000 =	15,74000	
				Subtotal:		15,74000	15,74000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05772
				COST DIRECTE			19,64562
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,64562
P-114	PN36-AJOE	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 18 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment	Rend.: 1,000		17,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,070 /R x	29,57000 =	2,06990	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,070 /R x	25,40000 =	1,77800	
				Subtotal:		3,84790	3,84790
Materials							
	BN36-2I2S	u	Vàlvula de bola manual per a unions a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) i de 18 mm de diàmetre nominal	1,000 x	13,69000 =	13,69000	
				Subtotal:		13,69000	13,69000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05772
				COST DIRECTE			17,59562
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,59562

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PN86-ECJZ u Vàlvula de retenció de disc manual i muntada entre brides, de 15 mm de diàmetre nominal, de 40 bar de PN, temperatura màxima 200 °C, cos d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), preu alt i muntada superficialment				Rend.: 1,000		21,53	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,070	/R x 25,40000 =	1,77800	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,070	/R x 29,57000 =	2,06990	
				Subtotal:		3,84790	3,84790
Materials							
	BN86-0X1R	u	Vàlvula de retenció de disc manual per a muntar entre brides, de 15 mm de diàmetre nominal, de 40 bar de PN, temperatura màxima 200 °C, cos d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), de preu alt	1,000	x 17,62000 =	17,62000	
				Subtotal:		17,62000	17,62000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05772
				COST DIRECTE			21,52562
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,52562	
PN86-ECK0 u Vàlvula de retenció de disc manual i muntada entre brides, de 32 mm de diàmetre nominal, de 40 bar de PN, temperatura màxima 200 °C, cos d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), preu alt i muntada superficialment				Rend.: 1,000		56,44	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,110	/R x 29,57000 =	3,25270	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,110	/R x 25,40000 =	2,79400	
				Subtotal:		6,04670	6,04670
Materials							
	BN86-0X1T	u	Vàlvula de retenció de disc manual per a muntar entre brides, de 32 mm de diàmetre nominal, de 40 bar de PN, temperatura màxima 200 °C, cos d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), de preu alt	1,000	x 50,30000 =	50,30000	
				Subtotal:		50,30000	50,30000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09070
				COST DIRECTE			56,43740
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		56,43740	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.: 1,000		27,61	€
PN86-ECK2 u				Vàlvula de retenció de disc manual i muntada entre brides, de 20 mm de diàmetre nominal, de 40 bar de PN, temperatura màxima 200 °C, cos d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), preu alt i muntada superficialment			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000R h				0,080	/R x 29,57000 =	2,36560	
A01-FEPH h				0,080	/R x 25,40000 =	2,03200	
				Subtotal:		4,39760	4,39760
Materials							
BN86-0X1V u				1,000	x 23,15000 =	23,15000	
				Subtotal:		23,15000	23,15000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,06596
				COST DIRECTE			27,61356
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,61356
P-115 PNSE0005 U				Rend.: 1,000		1.818,32	€
				Modificació d'instal·lació elèctrica per nova distribució, agrupació de lluminàries existent, trasllat de lluminàries, modificació d'interruptors. Inclou el cablejat, corrugats, safates, material necessaris i mà d'obra			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPD h				24,000	/R x 25,36000 =	608,64000	
A0F-000E h				24,000	/R x 29,57000 =	709,68000	
				Subtotal:		1.318,32000	1.318,32000
Materials							
PG65-ESM1 u				2,000	x 250,00000 =	500,00000	
				Subtotal:		500,00000	500,00000
				COST DIRECTE			1.818,32000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.818,32000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PNSE10005	U		Modificació d'instal·lació elèctrica per nova distribució, agrupació de lluminàries existent, trasllat de lluminàries, modificació d'interruptors. Inclou el cablejat, corrugats, safates, material necessaris i mà d'obra	Rend.: 1,000		836,73	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	10,000	/R x 27,09000 =	270,90000	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	10,000	/R x 31,58000 =	315,80000	
				Subtotal:		586,70000	586,70000
Materials							
	PG65-ESM1	u	Material necessari modificació instal·lació electricitat i enllumenat	1,000	x 250,00000 =	250,00000	
	AUX002	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,015	x 1,88000 =	0,02820	
				Subtotal:		0,02820	0,02820
				COST DIRECTE			836,72820
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			836,72820
PPD3-8950	u		Caixa repartidora per a xarxes telefòniques en instal·lacions d'ICT, de plàstic sense halògens, de 250x200x120 mm, amb capacitat per a 75 regletes de 5 parells, muntada superficialment	Rend.: 1,000		45,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300	/R x 29,57000 =	8,87100	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,300	/R x 25,40000 =	7,62000	
				Subtotal:		16,49100	16,49100
Materials							
	BPD3-1YDH	u	Caixa repartidora per a xarxes telefòniques en instal·lacions d'ICT, de plàstic sense halògens, de 250x200x120 mm, amb capacitat per a 75 regletes de 5 parells, per a muntar superficialment	1,000	x 28,31000 =	28,31000	
				Subtotal:		28,31000	28,31000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24737
				COST DIRECTE			45,04837
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,04837

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-116	PPDD-.007	u	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a muntar superficialment, amb base de material plàstic i porta metàl·lica, de 300x500x60 mm i muntada superficialment	Rend.: 1,000		802,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	8,000 /R x	25,40000 =	203,20000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	8,000 /R x	29,57000 =	236,56000	
				Subtotal:		439,76000	439,76000
Materials							
	BPDC-E01S	u	Material necessari per modificació instal·lació de telecomunicacions format per cablejat, tubs corrugats, caixes, connexions, etc... mantenint en tot moment la instal·lació en funcionament	1,000 x	356,00000 =	356,00000	
				Subtotal:		356,00000	356,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		6,59640
				COST DIRECTE			802,35640
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			802,35640
	PPDD-4RIC	u	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a muntar superficialment, amb base de material plàstic i porta metàl·lica, de 300x500x60 mm i muntada superficialment	Rend.: 1,000		89,99	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600 /R x	29,57000 =	17,74200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,600 /R x	25,40000 =	15,24000	
				Subtotal:		32,98200	32,98200
Materials							
	BPDC-12SI	u	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a muntar superficialment, amb base de material plàstic i porta metàl·lica, de 300x500x60 mm	1,000 x	56,51000 =	56,51000	
				Subtotal:		56,51000	56,51000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,49473
				COST DIRECTE			89,98673
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			89,98673

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PY04-5T84	u		Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	Rend.: 1,000		12,68	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,250 /R x	28,61000 =	7,15250	
	A0D-0007	h	Manobre	0,220 /R x	23,88000 =	5,25360	
				Subtotal:		12,40610	12,40610
Materials							
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0051 x	0,16000 =	0,00082	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,001 x	2,04000 =	0,00204	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,505 x	0,16000 =	0,08080	
				Subtotal:		0,08366	0,08366
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18609
				COST DIRECTE			12,67585
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,67585
PY05-5CIV	m		Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	Rend.: 1,000		10,04	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	23,88000 =	5,97000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,120 /R x	28,61000 =	3,43320	
				Subtotal:		9,40320	9,40320
Materials							
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030 x	0,16000 =	0,48480	
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0404 x	0,16000 =	0,00646	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002 x	2,04000 =	0,00408	
				Subtotal:		0,49534	0,49534
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14105
				COST DIRECTE			10,03959
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,03959

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
AUX002	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,88000	€
AUX005	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02000	€
PY04-.005	u	Formació encastrats petits, quix laminar, m.man, collat	5,31000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 31/10/24

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	BVAR-HECA	u	Jornada per a inspecció de l'execució final de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons exigències del projecte i del REBT, amb informe per entitat de control. (SIS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	678,73	€
P-2	BVAR-HEES	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control (SIS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	678,73	€
P-3	BVAR-HES3	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de climatització, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control (SIS-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	679,51	€
P-4	BVAR-HES6	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control (SIS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	678,73	€
P-5	BVAR-HESC	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de ventil·lació, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control (SIS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	678,73	€
P-6	E2RA8680	m3	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170407 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (MENYS VINT-I-CINC EUROS)	-25,00	€
P-7	EEV2111Z	u	Subministrament i instal·lació de Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com FeetWarm (Complement de confort per al mode Calefacció), FloorSense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifunció: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Autodiagnòstic, anticongelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. (CENT SETANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	171,45	€
P-8	EFQ33A6M	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt (NOU EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	9,33	€
P-9	EFQ33C9M	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt (ONZE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	11,66	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 31/10/24

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-10	EJ22CC01	u	Aixeta mescladora termostàtica, mural, instal·lació de superfície encastada, per a dutxa, de llautó cromat, material resistent a la corrosió i incrustacions calcàrees, polsador en poliacetat negre per selecció de temperatura, vàlvula antiretorn incorporada segons EN1717, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2", cabal 8 l/min, temporització de 30 segons, inclou racords i ruixador antivandàlic. Model Presto Alpa 80 superfície ref. 98922 o equivalent que millor s'adapti a tubs existents sense necessitat de realitzar obra. Disposarà d'accessori que permet deixar la dutxa oberta per poder realitzar la desinfecció manual anti legionel·la a 70°C o temperatura de xarxa. (TRES-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	339,76	€
P-11	EJAA.E16	u	Resistència per a dipòsit d'ACS de 300 litres. Resistència elèctrica de titani 2 kw monofàsica amb termostat per a acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 300l Ecodan de Mitsubishi o equivalent (CINC-CENTS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	500,53	€
P-12	EY02.E10	u	Realització de la memòria RITE de la instal·lació. Inclou pagament de taxa i inscripció al canal empresa. (MIL DOS-CENTS CINQUANTA EUROS)	1.250,00	€
P-13	EY02.E18	u	Realització de la memòria de la instal·lació elèctrica o modificació del projecte existent. Inclou pagament de taxa i inscripció al canal empresa. (MIL TRES-CENTS CINQUANTA EUROS)	1.350,00	€
P-14	INST0006	u	Modificació puntual d'instal·lació de climatització i ventilació per adaptar-la a la nova distribució, amb trasllat de termostats i cablejat, amb recuperació de gas i aportació de gas, incloent la modificació i/o nous conductes climaver neto (DOS MIL CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	2.058,08	€
P-15	NOMDCAM	u	NOTA: A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra, així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars. Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc. Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra. Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat. Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat. (ZERO EUROS)	0,00	€
P-16	P151A-E09S	Pa	Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut (MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS)	1.450,00	€
P-17	P2140-4RRC	u	Arrencada de full, bastiment i premarc de porta interior o exterior amb mitjans manuals i regularització envà i càrrega manual sobre camió o contenidor (DINOU EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	19,39	€
P-18	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CATORZE EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	14,54	€
P-19	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	9,70	€
P-20	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (ONZE EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	11,15	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 31/10/24

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-21	P2143-4RQT	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DOTZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	12,09	€
P-22	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (UN EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	1,45	€
P-23	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	7,27	€
P-24	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	6,06	€
P-25	P214R-8GWY	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DIVUIT EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	18,65	€
P-26	P214R-8GX0	m2	Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió (UN EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	1,79	€
P-27	P214T-1.E07	m2	Enderroc de trasdosat de guix laminat de 5 a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	6,54	€
P-28	P214W-FEMJ	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (DEU EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	10,06	€
P-29	P21DB-.003	u	Desconnexió i adaptació instal.lació de detecció d'incendis, per desmuntatge de detectors, deixant la instal.lació sempre en funcionament, amb mitjans manuals (DOS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	242,05	€
P-30	P21GE-.004	u	Desmuntatge per a substitució d'unitat interior i exterior de climatització d'expansió directa o unitat emissora o climatitzador, de 10 kW com a màxim, muntada superficialment o prèviament desencastada, amb recuperació del líquid refriferant, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (QUATRE-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	446,03	€
P-31	P21GN-.001	u	Desmuntatge de instal.lació elèctrica encastada i superficial de tota la zona d'obra, incloent tubs, cablejat, caixes, mecanismes, lluminàries, etc..., mantenint la resta de l'edifici en funcionament, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VUIT-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	892,06	€
P-32	P21GN-4RUH	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior encastada, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (CINC EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	5,30	€
P-33	P21GS-.002	u	Desplaçament de mobiliari a l'interior de l'edifici i/o protecció amb material específic (CINC-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	581,72	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 31/10/24

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-34	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DISSET EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	17,14	€
P-35	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DIVUIT EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	18,93	€
P-36	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-SET EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	27,65	€
P-37	P21Z2-HGY7	m	Tall en paret de bloc de morter ciment, de 10 cm de fondària, amb disc de carborúndum (DEU EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	10,89	€
P-38	P2R2-EU24	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (DEU EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	10,45	€
P-39	P2R2-EU2Y	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (ZERO EUROS)	0,00	€
P-40	P2R2-EU30	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (ZERO EUROS)	0,00	€
P-41	P2R2-EU3C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (TRENTA-VUIT EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	38,70	€
P-42	P2R2-EU3K	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (DEU EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	10,40	€
P-43	P2R2-EU3U	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (QUINZE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	15,95	€
P-44	P2R5-DT1N	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (VINT-I-TRES EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	23,18	€
P-45	P5Z15-4Z2W	m2	Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà (CATORZE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	14,75	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 31/10/24

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-46	P6180-5QG0	m2	Paret de tancament d'una cara vista de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari, traves i brancals massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment (QUARANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	45,91	€
P-47	P612B-45NQ	u	Travada de parets amb connector de rodó d'acer de diàmetre 6 mm en forma de Z, de 50x220x50 mm, col·locat amb el mateix morter de la paret (QUATRE EUROS)	4,00	€
P-48	P653-CES4	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 72 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica >= 1,081 m2 K/W. S'inclouen els reforços per la col·locació de sanitaris, armaris, accessoris, etc. (CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	54,43	€
P-49	P654-.005	m2	Reforç de fusta de 59x14,5x4,3 cm per a envà o extrasdossat de guix laminar per a subjecció d'elements (SIS EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	6,88	€
P-50	P654-.E16	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 0,185 mm, muntants cada 400 mm de 125 mm d'amplària i canals de 125 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2 K/W (DOS EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	2,06	€
P-51	P654-8M4M	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 0,185 mm, muntants cada 400 mm de 125 mm d'amplària i canals de 125 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2 K/W (NORANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	95,81	€
P-52	P6A5-DRM6	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars (VINT-I-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	24,44	€
P-53	P775-HDM8	m2	Membrana amb làmina geosintètica de poliolefines d'1,5 mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida (TRENTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	31,61	€
P-54	P7Z1-DX93	m2	Capa de protecció de morter sintètic epoxi de resines epoxi, de gruix 1 cm (NORANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	98,50	€
P-55	P811-3EXA	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X (TRENTA-DOS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	32,03	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 31/10/24

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-56	P8311-9KGI	m2	Aplacat de parament vertical exterior a una alçària de <= 3 m amb de peça ceràmica per a façana de gres porcellànic premsat d'una cara vista, llargària entre 115 i 125 cm, alçària entre 55 i 65 cm i 1,5 cm de gruix, de 25 kg/m2 de massa superficial, acabat llis color estàndard, de designació B1a segons norma UNE-EN 14411, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i fixades amb ganxo d'acer inoxidable, rejuntades amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (SETANTA-SET EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	77,26	€
P-57	P846-CE1A	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim i adaptació de l'existent metàl·lic per la nova distribució (TRENTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	34,80	€
P-58	P84J-9JRK	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat amb perforacions agrupades, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix amb classe d'absorció acústica C segons la UNE-EN ISO 11654, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (QUARANTA-TRES EUROS)	43,00	€
P-59	P89E-4VUX	m2	Pintat de portes cegues d'acer, amb esmalt martelè, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat (VINT-I-SET EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	27,84	€
P-60	P89G-43TS	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat (VINT-I-UN EUROS AMB SET CÈNTIMS)	21,07	€
P-61	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (CINC EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	5,82	€
P-62	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (QUATRE EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	4,96	€
P-63	P93G-57PY	m2	Recrescudat del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 (NOU EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	9,77	€
P-64	P93I-57RC	m2	Recrescudat i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C40-F6-A22 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment (QUARANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	43,24	€
P-65	P9D5-35TR	m2	Paviment exterior, de rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	54,23	€
P-66	P9U1-HCHJ	m	Mitja canya de radi 6 cm, feta amb morter de ciment (DEU EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	10,49	€
P-67	P9U8-4Z79	m	Sòcol de rajola de gres premsat esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (VUIT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	8,30	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 31/10/24

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-68	PAP0-373V	u	Bastiment de 3/4 per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària (CENT UN EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	101,08	€
P-69	PAP4-HCHZ	u	Folrat de bastiment de base de 3/4, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària (CINQUANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	57,53	€
P-70	PAQ5-37PO	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada (CENT VINT-I-SIS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	126,27	€
P-71	PAS2-5QQD	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 90x210 cm, preu superior, col·locada (TRES-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	393,64	€
P-72	PCI2E001	U	Modificació d'instal·lació PCI, amb el trasllat de detectors, extintors, senyalítica així com el cablejat i la seva correcta connexió (VUIT-CENTS TRENTA EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	830,32	€
P-73	PD19-49LO	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró (QUARANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	43,55	€
P-74	PD19-49LP	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 50 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró (VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	25,34	€
P-75	PD54-10MXK	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 120 a 180 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3, col·locada fixacions mecàniques (CENT TRES EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	103,93	€
P-76	PD5T-.E09	u	Canal de recollida d'aigua de dutxa, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) de 100 mm d'amplària, en trams de 1000 mm de longitud, amb sífo extraïble, vàlvula d'aireació d'ABS de sortida orientable de 45° de polipropilè de 40 mm de diàmetre i 95 d'alçada amb reixa i marc d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), amb lamina de poliolefines segons sistema homologat pel fabricant (TRES-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	335,87	€
P-77	PD77-79HK	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 12 (12 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, amb picó vibrant de combustible (SEIXANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	69,54	€
P-78	PD77-79IH	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, amb picó vibrant de combustible (QUARANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	46,42	€
P-79	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment (SETANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	72,26	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 31/10/24

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-80	PE53-4UF2	m2	Formació de conducte rectangular de placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments aglomerada amb resines termoenduribles ($\leq 0.033 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$), 25 mm de gruix i resistència tèrmica $\geq 0,75758 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$, amb làmina multicapa d'alumini, malla de vidre i paper kraft, muntat encastat en el cel ras (TRENTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	31,68	€
P-81	PEG2-.E11	u	Bomba calor Split-Conductes Mitsubishi MSPEZ-125VJA-C41 o equivalent 12,3kW/14kW,380V,R410A, unitat exterior PEAD-M125JA2 i unitat interior PUZ-M125VKA2, col.locades, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent (SIS MIL CINC-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	6.522,03	€
P-82	PEG2-.E14	u	Bomba calor Mitsubishi aire agua Ecodan PUZ-WZ60VAA (676733) capacitat 6Kw (A35/W7), monofàsica, connexió 100% hidràulica. Refriguerant R290 PCA3, Eficiència A+++/A++. Silenciós, col.locat, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent (CINC MIL NOU-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	5.991,03	€
P-83	PEK7-H7XM	u	Difusor circular d'alumini lacat blanc, de 250 mm de diàmetre i fixat al pont de muntatge (QUARANTA-SIS EUROS)	46,00	€
P-84	PEKB-6YY4	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal rodona de planxa d'acer acabat lacat blanc de 500 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 198 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre (CENT TRENTA-NOU EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	139,35	€
P-85	PEKI-HAFX	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i fixada al bastiment (CENT TRENTA-TRES EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	133,97	€
P-86	PEMA-H7HR	u	Extractor heliocentrífug, monofàsic per a 230 V, de 125 mm de diàmetre i 360 m3/h de cabal màxim d'aire, col·locat en conducte (CENT SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	164,69	€
P-87	PEUG-.E12	u	Vàlvula de buidat d'1/2" de diàmetre nominal, de PN 16 bar, preu alt i muntada roscada (MIL DOS-CENTS NOU EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	1.209,54	€
P-88	PF90-.E13	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar (CENT NORANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	198,30	€
P-89	PF90-HPF4	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar (DINOU EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	19,05	€
P-90	PF90-HPF7	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar (VINT-I-QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	24,02	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 31/10/24

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-91	PG10-H83C	u	Armari metàl·lic, en xapa electrozincada, reforçat, per a quadre de distribució, en muntatge superficial, per a 4 fileres de fins a 48 passos de 9 mm per filera, amb cuba, xassis, suport de carrils, marc frontal amb targes perforades, sistema d'etiquetat, obturadors i col·lector terra/neutre, amb porta transparent, pany i clau, de dimensions 550x750x175 mm, col·locat (CINC-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	588,59 €
P-92	PG2P-6SZ3	m	Tub rigid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (VINT-I-TRES EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	23,56 €
P-93	PG33-.E11	u	Muntatge de quadre elèctric, incloent cablejat 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), accessoris, petit material i mà d'obra (QUATRE-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	487,52 €
P-94	PG33-E583	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat superficialment (QUINZE EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	15,02 €
P-95	PG45-HAJ1	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), muntat perfil DIN (TRES-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	362,96 €
P-96	PG45-HAJA	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), muntat perfil DIN (QUATRE-CENTS ONZE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	411,43 €
P-97	PG47-ELX0	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba Z, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (NORANTA-VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	98,06 €
P-98	PG47-EM1N	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (CENT VUITANTA EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	180,53 €
P-99	PG47-EM7Q	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (NORANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	93,64 €
P-100	PG47-ENC3	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba D, tetrapolar (4P), de 50 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (DOS-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB SET CÈNTIMS)	287,07 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 31/10/24

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-101	PG6A-.005	u	Interruptor de 10 A, encastrat, amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07V-K unipolar d'1,5 mm ² de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm, col·locada encastrada (QUARANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	45,62	€
P-102	PG6E-76RF	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, amb grau de protecció IP-44, preu alt, encastrat (DINOU EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	19,23	€
P-103	PH23-I0DP	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, de temperatura de color 4000 K, encastrada (NORANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	99,76	€
P-104	PH57-B36C	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastrat (CENT QUARANTA-NOU EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	149,17	€
P-105	PH57-B36J	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastrat (CENT VINT-I-UN EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	121,17	€
P-106	PJ117-3BHS	u	Lavabo mural amb mig peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals i amb mig peu (CENT CINQUANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	159,52	€
P-107	PJ11C-3CVX	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (DOS-CENTS SETZE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	216,13	€
P-108	PJ210-3YIT	u	Aixeta mescladora per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2'' (VUITANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	88,23	€
P-109	PJ21E-H7SP	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 3/4' i sortida de 3/4' (CENT DOTZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	112,99	€
P-110	PJ2Z3-3ECJ	u	Maniquet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu superior, amb dues unions roscades de 1/2'' (QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	15,66	€
P-111	PJA3-.E12	u	Hidrobox sistemes ECODAN Mitsubishi ERPX-VM2E o equivalent, per a aigua calenta sanitària de 300 l de capacitat, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (TRES MIL QUATRE-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	3.478,61	€
P-112	PN36-AJ08	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 15 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment (SETZE EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	16,92	€
P-113	PN36-AJ0B	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 22 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment (DINOU EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	19,65	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 31/10/24 Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-114	PN36-AJ0E	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 18 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment (DISSET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	17,60	€
P-115	PNSE0005	U	Modificació d'instal·lació elèctrica per nova distribució, agrupació de lluminàries existent, trasllat de lluminàries, modificació d'interruptors. Inclou el cablejat, corrugats, safates, material necessaris i mà d'obra (MIL VUIT-CENTS DIVUIT EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	1.818,32	€
P-116	PPDD-.007	u	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a muntar superficialment, amb base de material plàstic i porta metàl·lica, de 300x500x60 mm i muntada superficialment (VUIT-CENTS DOS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	802,36	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	BVAR-HEC	u	Jornada per a inspecció de l'execució final de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons exigències del projecte i del REBT, amb informe per entitat de control.	678,73	€
			Sense descomposició	678,73000	€
P-2	BVAR-HEES	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	678,73	€
			Sense descomposició	678,73000	€
P-3	BVAR-HES3	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de climatització, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	679,51	€
			Sense descomposició	679,51000	€
P-4	BVAR-HES6	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control	678,73	€
			Sense descomposició	678,73000	€
P-5	BVAR-HES	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de ventil·lació, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	678,73	€
			Sense descomposició	678,73000	€
P-6	E2RA8680	m3	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170407 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	-25,00	€
	B2RA8680	t	Deposició controlada a centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170407 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	-25,00000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-7	EEV2111Z	u	Subministrament i instal·lació de Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com FeetWarm (Complement de confort per al mode Calefacció), FloorSense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifunció: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Autodiagnòstic, anticongelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	171,45	€
	BEV2111Z	u	Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com FeetWarm (Complement de confort per al mode Calefacció), FloorSense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifunció: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Autodiagnòstic, anticongelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent.	161,60000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	9,85000	€
P-8	EFQ33A6M	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat alt	9,33	€
	BFYQ3060	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	0,24000	€
	BFQ33A6A	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000	2,82540	€
			Altres conceptes	6,26460	€
P-9	EFQ33C9M	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat alt	11,66	€
	BFQ33C9A	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000	4,31460	€
	BFYQ3080	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 32 mm de gruix	0,33000	€
			Altres conceptes	7,01540	€
P-10	EJ22CC01	u	Aixeta mescladora termostàtica, mural, instal·lació de superfície encastada, per a dutxa, de llautó cromat, material resistent a la corrosió i incrustacions calcàrees, polsador en poliacetat negre per selecció de temperatura, vàlvula antiretorn incorporada segons EN1717, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2", cabal 8 l/min, temporització de 30 segons, inclou recadors i ruixador antivandàlic. Model Presto Alpa 80 superfície ref. 98922 o equivalent que millor s'adapti a tubs existents sense necessitat de realitzar obra. Disposarà d'accessori que permet deixar la dutxa oberta per poder realitzar la desinfecció manual anti legionel·la a 70°C o temperatura de xarxa.	339,76	€
	BJ22CC01	u	Aixeta mescladora termostàtica, mural, instal·lació de superfície encastada, per a dutxa, de llautó cromat, material resistent a la corrosió i incrustacions calcàrees, polsador en poliacetat negre per selecció de temperatura, vàlvula antiretorn incorporada segons EN1717, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2", cabal 8 l/min, temporització de 30 segons, inclou recadors i ruixador antivandàlic. Model Presto Alpa 80 superfície ref. 98922 o equivalent que millor s'adapti a tubs existents sense necessitat de realitzar obra. Disposarà d'accessori que permet deixar la dutxa oberta per poder realitzar la desinfecció manual anti legionel·la a 70°C o temperatura de xarxa.	319,74000	€
			Altres conceptes	20,02000	€
P-11	EJAA.E16	u	Resistència per a dipòsit d'ACS de 300 litres. Resistència elèctrica de titani 2 kw monofàsica amb termostat per a acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 300l Ecodan de Mitsubishi o equivalent	500,53	€
	BJAAAES1	u	Resistència per a dipòsit d'ACS de 300 litres. Resistència elèctrica de titani 2 kw monofàsica amb termostat per a acumulador-bescanviador per a aigua calenta sanitària de 300l Ecodan de Mitsubishi o equivalent	450,00000	€
			Altres conceptes	50,53000	€
P-12	EY02.E10	u	Realització de la memòria RITE de la instal·lació. Inclou pagament de taxa i inscripció al canal empresa.	1.250,00	€
			Sense descomposició	1.250,00000	€
P-13	EY02.E18	u	Realització de la memòria de la instal·lació elèctrica o modificació del projecte existent. Inclou pagament de taxa i inscripció al canal empresa.	1.350,00	€
			Sense descomposició	1.350,00000	€
P-14	INST0006	u	Modificació puntual d'instal·lació de climatització i ventilació per adaptar-la a la nova distribució, amb trasllat de termostats i cablejat, amb recuperació de gas i aportació de gas, incloent la modificació i/o nous conductes climaver neto	2.058,08	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BEV2100E	u	Material necessari per modificació instal·lació climatització i ventilació	650,00000	€
			Altres conceptes	1.408,08000	€
P-15	NOMDCAM	u	NOTA: A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra, així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars. Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc. Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra. Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat. Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.	0,00	€
			Sense descomposició	0,00000	€
P-16	P151A-E09S	Pa	Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut	1.450,00	€
			Sense descomposició	1.450,00000	€
P-17	P2140-4RR	u	Arrencada de full, bastiment i premarc de porta interior o exterior amb mitjans manuals i regularització envà i càrrega manual sobre camió o contenidor	19,39	€
			Altres conceptes	19,39000	€
P-18	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	14,54	€
			Altres conceptes	14,54000	€
P-19	P2142-4RM	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	9,70	€
			Altres conceptes	9,70000	€
P-20	P2142-4RM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	11,15	€
			Altres conceptes	11,15000	€
P-21	P2143-4RQ	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	12,09	€
			Altres conceptes	12,09000	€
P-22	P2143-4RQ	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,45	€
			Altres conceptes	1,45000	€
P-23	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,27	€
			Altres conceptes	7,27000	€
P-24	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	6,06	€
			Altres conceptes	6,06000	€
P-25	P214R-8GW	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	18,65	€
			Altres conceptes	18,65000	€
P-26	P214R-8GX	m2	Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió	1,79	€
			Altres conceptes	1,79000	€
P-27	P214T-1.E0	m2	Enderroc de trasdosat de guix laminat de 5 a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6,54	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	6,54000	€
P-28	P214W-FEM	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	10,06	€
			Altres conceptes	10,06000	€
P-29	P21DB-.003	u	Desconnexió i adaptació instal·lació de detecció d'incendis, per desmuntatge de detectors, deixant la instal·lació sempre en funcionament, amb mitjans manuals	242,05	€
			Altres conceptes	242,05000	€
P-30	P21GE-.004	u	Desmuntatge per a substitució d'unitat interior i exterior de climatització d'expansió directa o unitat emissora o climatitzador, de 10 kW com a màxim, muntada superficialment o prèviament desencastada, amb recuperació del líquid refrigerant, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	446,03	€
			Altres conceptes	446,03000	€
P-31	P21GN-.001	u	Desmuntatge de instal·lació elèctrica encastada i superficial de tota la zona d'obra, inclouent tubs, cablejat, caixes, mecanismes, lluminàries, etc..., mantenint la resta de l'edifici en funcionament, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	892,06	€
			Altres conceptes	892,06000	€
P-32	P21GN-4RU	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior encastada, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	5,30	€
			Altres conceptes	5,30000	€
P-33	P21GS-.002	u	Desplaçament de mobiliari a l'interior de l'edifici i/o protecció amb material específic	581,72	€
			Altres conceptes	581,72000	€
P-34	P21GS-4RV	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	17,14	€
			Altres conceptes	17,14000	€
P-35	P21GS-4RV	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	18,93	€
			Altres conceptes	18,93000	€
P-36	P21GS-4RV	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	27,65	€
			Altres conceptes	27,65000	€
P-37	P21Z2-HGY	m	Tall en paret de bloc de morter ciment, de 10 cm de fondària, amb disc de carborúndum	10,89	€
			Altres conceptes	10,89000	€
P-38	P2R2-EU24	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,45	€
	B2RA-28TL	t	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,45000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-39	P2R2-EU2Y	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B2RA-28TU	t	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,00000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-40	P2R2-EU30	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,00	€
	B2RA-28UL	t	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,00000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-41	P2R2-EU3C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	38,70	€
	B2RA-28V2	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	38,70000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-42	P2R2-EU3K	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,40	€
	B2RA-28UO	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,40000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-43	P2R2-EU3U	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	15,95	€
	B2RA-28UQ	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	15,95000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-44	P2R5-DT1N	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	23,18	€
			Altres conceptes	23,18000	€
P-45	P5Z15-4Z2	m2	Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà	14,75	€
			Altres conceptes	14,75000	€
P-46	P6180-5QG	m2	Paret de tancament d'una cara vista de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, gris amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari, traves i brancals massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	45,91	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	45,91000	€
P-47	P61ZB-45N	u	Travada de parets amb connector de rodó d'acer de diàmetre 6 mm en forma de Z, de 50x220x50 mm, col·locat amb el mateix morter de la paret	4,00	€
	B613-0KXP	u	Connector rodó d'acer galvanitzat de 6 mm, en forma de Z, de 50x220x50 mm, per a traves de parets	1,10000	€
			Altres conceptes	2,90000	€
P-48	P653-CES4	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 72 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 placa tipus estàndard (A) de 15 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$. S'inclouen els reforços per la col·locació de sanitaris, armaris, accessoris, etc.	54,43	€
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,06733	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,33840	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,09600	€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	4,04250	€
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	16,21220	€
	B7C93-0IWM	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de guix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,037 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$	2,70890	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	1,26000	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,42480	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	8,21520	€
	B0AO-EP15	u	Reforç de fusta per a subjecció de sanitaris, mobiliari, accessoris, etc	4,87500	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
			Altres conceptes	14,02967	€
P-49	P654-.005	m2	Reforç de fusta de 59x14,5x4,3 cm per a envà o extrasdossat de guix laminat per a subjecció d'elements	6,88	€
			Altres conceptes	6,88000	€
P-50	P654-.E16	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 0,185 mm, muntants cada 400 mm de 125 mm d'amplària i canals de 125 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 15 mm de guix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$	2,06	€
	B0CC0-.E15	m2	Increment per placa hidròfuga 15 mm	2,06000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-51	P654-8M4M	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 0,185 mm, muntants cada 400 mm de 125 mm d'amplària i canals de 125 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 15 mm de guix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$	95,81	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
	B6B1-0KKD	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 125 mm d'amplària	11,13525	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,67680	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,09600	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B6B1-0KKB	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 125 mm d'amplària	2,72318	€
	B7C93-11K41	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \text{ K/W}$	8,46660	€
	B0AQ-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis	1,26000	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,42480	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	8,21520	€
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidrófuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	46,72080	€
			Altres conceptes	14,93137	€
P-52	P6A5-DRM6	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars	24,44	€
	B0AI-07BD	m2	Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 50x50 mm de pas de malla	6,40000	€
	B6A0-0KNJ	u	Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat, 50 mm i d'alçària 2,35 m	4,52200	€
	B6A0-0KNL	u	Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat, 80 mm i d'alçària 2,35 m	3,48199	€
			Altres conceptes	10,03601	€
P-53	P775-HDM8	m2	Membrana amb làmina geosintètica de poliolefines d'1,5 mm de gruix, resistent a la intempèrie, col·locada adherida	31,61	€
	B77G-HDMA	m2	Làmina geosintètica de poliolefines resistent a la intempèrie d'1,5 mm de gruix, amb armadura de malla de polièster	16,11720	€
	B091-06VI	kg	Adhesiu de poliuretà	5,01200	€
			Altres conceptes	10,48080	€
P-54	P7Z1-DX93	m2	Capa de protecció de morter sintètic epoxi de resines epoxi, de gruix 1 cm	98,50	€
	B07D-CVVV	kg	Mortier sintètic epoxi de resines epoxi	94,61183	€
			Altres conceptes	3,88817	€
P-55	P811-3EXA	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X	32,03	€
	B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,72198	€
	B07F-0LT5	m3	Mortier de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	2,21179	€
			Altres conceptes	29,09623	€
P-56	P8311-9KGI	m2	Aplacat de parament vertical exterior a una alçària de ≤ 3 m amb de peça ceràmica per a façana de gres porcellànic premsat d'una cara vista, llargària entre 115 i 125 cm, alçària entre 55 i 65 cm i 1,5 cm de gruix, de 25 kg/m2 de massa superficial, acabat llis color estàndard, de designació Bla segons norma UNE-EN 14411, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i fixades amb ganxo d'acer inoxidable, rejuntades amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	77,26	€
	B837-1PJR	m2	Peça ceràmica per a façana de gres porcellànic premsat d'una cara vista, llargària entre 115 i 125 cm, alçària entre 55 i 65 cm i 1,5 cm de gruix, de 25 kg/m2 de massa superficial, acabat llis color estàndard, de designació Bla segons norma UNE-EN 14411	19,49220	€
	B053-1VF7	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, gris	0,37881	€
	B081-06U6	kg	Additiu inclúsor aire/plastificant per a morter, segons la norma UNE-EN 934-3	3,52800	€
	B831-0WO1	u	Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplacats	1,24000	€
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	7,35000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	45,27099	€
P-57	P846-CE1A	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim i adaptació de l'existent metàl·lic per la nova distribució	34,80	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	2,05380	€
	B0CC0-HE20	m2	Placa de guix laminat de la sèrie BA 13 600, amb una amplària de 600mm, 2000mm de longitud i un gruix de 12,5mm. Article: ref. P136002000 de la sèrie BA 13 600 de l'empresa SAINT-GOBAIN PLACO IBÉRICA SA	5,40750	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,64801	€
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,69000	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07560	€
			Altres conceptes	21,92509	€
P-58	P84J-9JRK	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat amb perforacions agrupades, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix amb classe d'absorció acústica C segons la UNE-EN ISO 11654, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	43,00	€
	B84I-0P8P	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat amb perforacions agrupades i vel, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist i amb un coeficient d'absorció acústica ponderat 0.65 segons UNE-EN ISO 11654, i reacció al foc A2-s1, d0	28,11900	€
	B848-2IUE	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,71830	€
			Altres conceptes	11,16270	€
P-59	P89E-4VUX	m2	Pintat de portes cegues d'acer, amb esmalt martel·lé, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	27,84	€
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	4,38192	€
	B891-0P06	kg	Esmalt martel·lé	7,07115	€
			Altres conceptes	16,38693	€
P-60	P89G-43TS	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	21,07	€
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	1,06800	€
	B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un component	2,95474	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,65700	€
			Altres conceptes	16,39026	€
P-61	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,82	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,67014	€
	B896-0P08	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,12975	€
			Altres conceptes	4,02011	€
P-62	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	4,96	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,67014	€
	B896-0P08	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,12975	€
			Altres conceptes	3,16011	€
P-63	P93G-57PY	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6	9,77	€
	B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	0,01208	€
			Altres conceptes	9,75792	€
P-64	P93I-57RC	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C40-F6-A22 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment	43,24	€
	B07E-0GGZ	kg	Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C40 de resistència a compressió, classe F6 de resistència a flexió i classe A22 de resistència al desgast Böhme, segons UNE-EN 13813, subministrada en sacs	40,92000	€
			Altres conceptes	2,32000	€
P-65	P9D5-35TR	m2	Paviment exterior, de rajola de gres premat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	54,23	€
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,73850	€
	B0FG2-0GLS	m2	Rajola de gres premat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup B1b-B1la (UNE-EN 14411)	26,54040	€
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	7,00350	€
			Altres conceptes	18,94760	€
P-66	P9U1-HCHJ	m	Mitja canya de radi 6 cm, feta amb morter de ciment	10,49	€
			Altres conceptes	10,49000	€
P-67	P9U8-4Z79	m	Sòcol de rajola de gres premat esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	8,30	€
	B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004	0,25200	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,04605	€
	B9U7-0JAL	m	Sòcol de rajola gres premat esmaltat, de 10 cm d'alçària	4,57980	€
			Altres conceptes	3,42215	€
P-68	PAP0-373V	u	Bastiment de 3/4 per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	101,08	€
	BAP1-0WQX	u	Bastiment de 3/4 per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	101,08000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-69	PAP4-HCHZ	u	Folrat de bastiment de base de 3/4, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	57,53	€
	BAZ1-H5FU	m	Galze per a folrat de bastiment de base de 3/4, per a fulla batent, de fusta o DM per pintar	39,52800	€
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,09150	€
			Altres conceptes	17,91050	€
P-70	PAQ5-37PO	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada	126,27	€
	BAQ3-0YAO	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	71,67000	€
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	28,08000	€
			Altres conceptes	26,52000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-71	PAS2-5QQD	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 90x210 cm, preu superior, col·locada	393,64	€
	BAS1-0I4U	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60 una fulla batent per a una llum de 90x210 cm, preu superior	386,19000	€
			Altres conceptes	7,45000	€
P-72	PCI2E001	U	Modificació d'instal·lació PCI, amb el trasllat de detectors, extintors, senyalítica així com el cablejat i la seva correcta connexió	830,32	€
	BMV2-ESM1	u	Material necessari per la modificació instal·lació PCI	126,25000	€
			Altres conceptes	704,07000	€
P-73	PD19-49LO	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró	43,55	€
	BDY2-1KCO	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm	0,18000	€
	BDW2-1KC9	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm	12,62000	€
	BD16-1KA1	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	15,31250	€
			Altres conceptes	15,43750	€
P-74	PD19-49LP	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 50 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró	25,34	€
	BDY2-1KCL	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=50 mm	0,05000	€
	BDW2-1KC6	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=50 mm	3,31000	€
	BD16-1KA2	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 50 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	6,53750	€
			Altres conceptes	15,44250	€
P-75	PD54-10MX	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 120 a 180 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3, col·locada fixacions mecàniques	103,93	€
	BD55-10MDH	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 120 a 180 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3	82,35000	€
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló 8/10 mm	1,00000	€
			Altres conceptes	20,58000	€
P-76	PD5T-.E09	u	Canal de recollida d'aigua de dutxa, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) de 100 mm d'amplària, en trams de 1000 mm de longitud, amb sifó extraïble, vàlvula d'aireació d'ABS de sortida orientable de 45° de polipropilè de 40 mm de diàmetre i 95 d'alçada amb reixa i marc d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), amb lamina de poliolefines segons sistema homologat pel fabricant	335,87	€
	BD5J-.ES9	u	Canal de recollida d'aigua de dutxa, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) de 100 mm d'amplària, en trams de 1000 mm de longitud, amb sifó extraïble, vàlvula d'aireació d'ABS de sortida orientable de 45° de polipropilè de 40 mm de diàmetre i 95 d'alçada amb reixa i marc d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), amb lamina de poliolefines segons sistema homologat pel fabricant	282,59000	€
			Altres conceptes	53,28000	€
P-77	PD77-79HK	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 12 (12 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, amb picó vibrant de combustible	69,54	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	13,65025	€
	BDY2-1KCE	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=160 mm	0,53000	€
	BDW2-1KBZ	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=160 mm	7,31610	€
	BD7B-1ZRF	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 12 (12 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	26,41200	€
			Altres conceptes	21,63165	€
P-78	PD77-79IH	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, amb picó vibrant de combustible	46,42	€
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	11,23122	€
	BD7B-1ZRE	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	12,01200	€
	BDY2-1KCO	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm	0,18000	€
	BDW2-1KC9	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm	4,16460	€
			Altres conceptes	18,83218	€
P-79	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment	72,26	€
	BE43-003W	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits	16,51000	€
			Altres conceptes	55,75000	€
P-80	PE53-4UF2	m2	Formació de conducte rectangular de placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments aglomerada amb resines termoenduribles ($\leq 0.033 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$), 25 mm de gruix i resistència tèrmica $\geq 0,75758 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$, amb làmina multicapa d'alumini, malla de vidre i paper kraft, muntat encastat en el cel ras	31,68	€
	BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt	2,69500	€
	B7C43-0JPI	m2	Placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 25 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.033 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 0,75758 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$, amb làmina multicapa d'alumini, malla de vidre i paper kraft	10,87900	€
	BEY3-1OLC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	0,26000	€
			Altres conceptes	17,84600	€
P-81	PEG2-.E11	u	Bomba calor Split-Conductes Mitsubishi MSPEZ-125VJA-C41 o equivalent 12,3kW/14kW,380V,R410A, unitat exterior PEAD-M125JA2 i unitat interior PUZ-M125VKA2, col.locades, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent	6.522,03	€
	BEG0.E11	u	Bomba calor Split-Conductes Mitsubishi MSPEZ-125VJA-C41 o equivalent 12,3kW/14kW,380V,R410A, unitat exterior PEAD-M125JA2 i unitat interior PUZ-M125VKA2, col.locades, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent	5.959,00000	€
			Altres conceptes	563,03000	€
P-82	PEG2-.E14	u	Bomba calor Mitsubishi aire aigua Ecodan PUZ-WZ60VAA (676733) capacitat 6Kw (A35/W7), monofàsica, connexió 100% hidràulica. Refrigerant R290 PCA3, Eficiència A+++/A++. Silenciós, col.locat, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent	5.991,03	€
	BEG0.E15	u	Bomba calor Mitsubishi aire aigua Ecodan PUZ-WZ60VAA (676733) capacitat 6Kw (A35/W7), monofàsica, connexió 100% hidràulica. Refrigerant R290 PCA3, Eficiència A+++/A++. Silenciós, col.locat, conductes de connexió amb bomba de calor i petit material	5.428,00000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
inclòs, així com accessoris i el necessari segons normativa vigent				
			Altres conceptes	563,03000 €
P-83	PEK7-H7XM	u	Difusor circular d'alumini lacat blanc, de 250 mm de diàmetre i fixat al pont de muntatge	46,00 €
	BEK7-H4Z5	u	Difusor circular d'alumini lacat blanc, de 250 mm de diàmetre	23,70000 €
			Altres conceptes	22,30000 €
P-84	PEKB-6YY4	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal rodona de planxa d'acer acabat lacat blanc de 500 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 198 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre	139,35 €
	BEY5-1CJK	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a difusor, muntat suspès al sostre	1,21000 €
	BEKB-1N4A	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal rodona de planxa d'acer acabat lacat blanc de 500 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 198 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació	110,26000 €
			Altres conceptes	27,88000 €
P-85	PEKI-HAFX	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i fixada al bastiment	133,97 €
	BEKI-H5QI	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i per a fixar al bastiment	111,67000 €
			Altres conceptes	22,30000 €
P-86	PEMA-H7H	u	Extractor heliocentrífug, monofàsic per a 230 V, de 125 mm de diàmetre i 360 m3/h de cabal màxim d'aire, col·locat en conducte	164,69 €
	BEM9-H58P	u	Extractor heliocentrífug, monofàsic per a 230 V, de 125 mm de diàmetre i 360 m3/h de cabal màxim d'aire, per a instal·lar en conducte	119,65000 €
			Altres conceptes	45,04000 €
P-87	PEUG-.E12	u	Vàlvula de buidat d'1/2" de diàmetre nominal, de PN 16 bar, preu alt i muntada roscada	1.209,54 €
	BEUG-.E11	u	Material per la instal·lació de climatització, connexió entre unitats exteriors, amb conducte de coure amb aïllament per exterior i interior segons normativa vigent, accessoris, vàlvules, claus, etc per el seu correcte muntatge	652,00000 €
			Altres conceptes	557,54000 €
P-88	PF90-.E13	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar	198,30 €
	B0A1-.E13	u	Petit material, accessoris, etc per instal·lació ACS	182,00000 €
			Altres conceptes	16,30000 €
P-89	PF90-HPF4	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar	19,05 €
	BFYH-0A42	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè multicapa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,06000 €
	BFWF-09S0	u	Accessoris per a tubs de polietilè multicapa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,55800 €
	BF90-1N7Y	m	Tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar	1,82000 €
	B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	0,32000 €
			Altres conceptes	16,29200 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-90	PF90-HPF7	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar	24,02	€
	BF90-1N7V	m	Tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar	4,52000	€
	B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	0,41000	€
	BFWF-09S1	u	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,06200	€
	BFYH-0A46	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè multicapa, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,10000	€
			Altres conceptes	17,92800	€
P-91	PG10-H83C	u	Armari metàl·lic, en xapa electrozincada, reforçat, per a quadre de distribució, en muntatge superficial, per a 4 fileres de fins a 48 passos de 9 mm per filera, amb cuba, xassis, suport de carrils, marc frontal amb targes perforades, sistema d'etiquetat, obturadors i col·lector terra/neutre, amb porta transparent, pany i clau, de dimensions 550x750x175 mm, col·locat	588,59	€
	BG10-H4SJ	u	Armari metàl·lic, en xapa electrozincada, reforçat, per a quadre de distribució, en muntatge superficial, per a 4 fileres de fins a 48 passos de 9 mm per filera, amb cuba, xassis, suport de carrils, marc frontal amb targes perforades, sistema d'etiquetat, obturadors i col·lector terra/neutre, amb porta transparent, pany i clau, de dimensions 550x750x175 mm	549,56000	€
			Altres conceptes	39,03000	€
P-92	PG2P-6SZ3	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	23,56	€
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,15000	€
	BG2P-1KUJ	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	20,47140	€
			Altres conceptes	2,93860	€
P-93	PG33-.E11	u	Muntatge de quadre elèctric, incloent cablejat 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), accessoris, petit material i mà d'obra	487,52	€
	BG33-.E12	u	Cablejat, accessoris i petit material per a muntatge quadre elèctric, segons REBT i normatives vigents	153,00000	€
			Altres conceptes	334,52000	€
P-94	PG33-E583	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat superficialment	15,02	€
	BG33-G2WW	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	12,22980	€
			Altres conceptes	2,79020	€
P-95	PG45-HAJ1	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), muntat perfil DIN	362,96	€
	BG4D-H5S8	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN	351,81000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.:

14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), per col·locar perfil DIN	
			Altres conceptes	11,15000 €
P-96	PG45-HAJA	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), muntat perfil DIN	411,43 €
	BG4D-H5S4	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), per col·locar perfil DIN	400,28000 €
			Altres conceptes	11,15000 €
P-97	PG47-ELX0	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba Z, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	98,06 €
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,45000 €
	BG49-18GB	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba Z, bipolar (2P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	86,46000 €
			Altres conceptes	11,15000 €
P-98	PG47-EM1N	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	180,53 €
	BG49-18KY	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 25 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	168,03000 €
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,45000 €
			Altres conceptes	12,05000 €
P-99	PG47-EM7Q	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	93,64 €
	BG49-18R1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 32 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 20 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	82,04000 €
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,45000 €
			Altres conceptes	11,15000 €
P-100	PG47-ENC3	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba D, tetrapolar (4P), de 50 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	287,07 €
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,45000 €
	BG49-18W6	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba D, tetrapolar (4P), de 50 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	274,57000 €
			Altres conceptes	12,05000 €
P-101	PG6A-.005	u	Interruptor de 10 A, encastat, amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07V-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm, col·locada encastada	45,62 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	45,62000	€
P-102	PG6E-76RF	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, amb grau de protecció IP-44, preu alt, encastat	19,23	€
	BG69-1NFK	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, amb grau de protecció IP-44, preu alt, per a encastar	11,30000	€
			Altres conceptes	7,93000	€
P-103	PH23-I0DP	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, de temperatura de color 4000 K, encastada	99,76	€
	BH22-I2V9	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, de temperatura de color 4000 K	83,03000	€
			Altres conceptes	16,73000	€
P-104	PH57-B36C	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat	149,17	€
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	4,34000	€
	BH65-2IJF	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	128,10000	€
			Altres conceptes	16,73000	€
P-105	PH57-B36J	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat	121,17	€
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	4,34000	€
	BH65-2IIW	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	100,10000	€
			Altres conceptes	16,73000	€
P-106	PJ117-3BHS	u	Lavabo mural amb mig peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals i amb mig peu	159,52	€
	BJ115-0QDQ	u	Lavabo mural amb mig peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt	140,50000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,61875	€
			Altres conceptes	18,40125	€
P-107	PJ11C-3CV	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	216,13	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,29700	€
	BJ11C-0Q6Z	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, color blanc i preu alt	179,03000	€
			Altres conceptes	36,80300	€
P-108	PJ210-3YIT	u	Aixeta mescladora per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2"	88,23	€
	BJ210-0SF9	u	Aixeta de classe mescladora per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2"	66,36000	€
			Altres conceptes	21,87000	€
P-109	PJ21E-H7S	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 3/4" i sortida de 3/4"	112,99	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

Pàg.: 16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BJ21D-H5AC	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 3/4" i sortida de 3/4"	98,41000	€
			Altres conceptes	14,58000	€
P-110	PJ2Z3-3ECJ	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu superior, amb dues unions roscades de 1/2"	15,66	€
	BJ2Z3-0RKW	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu superior, amb dues unions roscades de 1/2"	4,73000	€
			Altres conceptes	10,93000	€
P-111	PJA3-.E12	u	Hidrobox sistemes ECODAN Mitsubishi ERPX-VM2E o equivalent, per a aigua calenta sanitària de 300 l de capacitat, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	3.478,61	€
	BJA1-.E12	u	Hidrobox sistemes ECODAN Mitsubishi ERPX-VM2E o equivalent .ACS 300l	3.366,00000	€
			Altres conceptes	112,61000	€
P-112	PN36-AJ08	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 15 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment	16,92	€
	BN36-2I2Q	u	Vàlvula de bola manual per a unions a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) i de 15 mm de diàmetre nominal	13,01000	€
			Altres conceptes	3,91000	€
P-113	PN36-AJ0B	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 22 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment	19,65	€
	BN36-2I2T	u	Vàlvula de bola manual per a unions a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) i de 22 mm de diàmetre nominal	15,74000	€
			Altres conceptes	3,91000	€
P-114	PN36-AJ0E	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 18 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment	17,60	€
	BN36-2I2S	u	Vàlvula de bola manual per a unions a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) i de 18 mm de diàmetre nominal	13,69000	€
			Altres conceptes	3,91000	€
P-115	PNSE0005	U	Modificació d'instal·lació elèctrica per nova distribució, agrupació de lluminàries existent, trasllat de lluminàries, modificació d'interruptors. Inclou el cablejat, corrugats, safates, material necessaris i mà d'obra	1.818,32	€
	PG65-ESM1	u	Material necessari modificació instal·lació electricitat i enllumenat	500,00000	€
			Altres conceptes	1.318,32000	€
P-116	PPDD-.007	u	Caixa per a registre de terminació de xarxa per a instal·lacions d'ICT, per a muntar superficialment, amb base de material plàstic i porta metàl·lica, de 300x500x60 mm i muntada superficialment	802,36	€
	BPDC-E01S	u	Material necessari per modificació instal. telecomunicacions format per cablejat, tubs corrugats, caixes, connexions, etc... mantenint en tot moment la instal·lació en funcionament	356,00000	€
			Altres conceptes	446,36000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 31/10/24

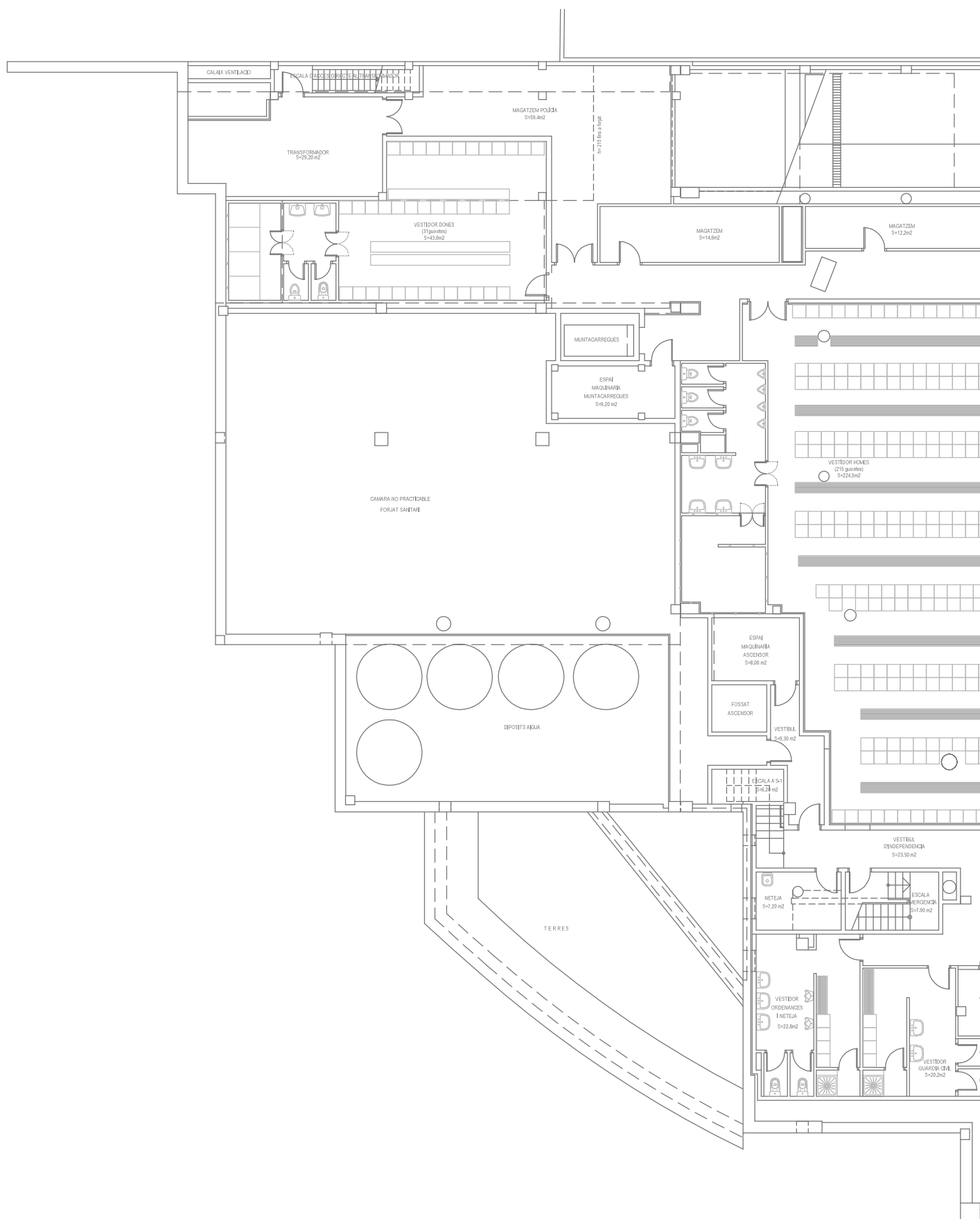
Pàg.: 17

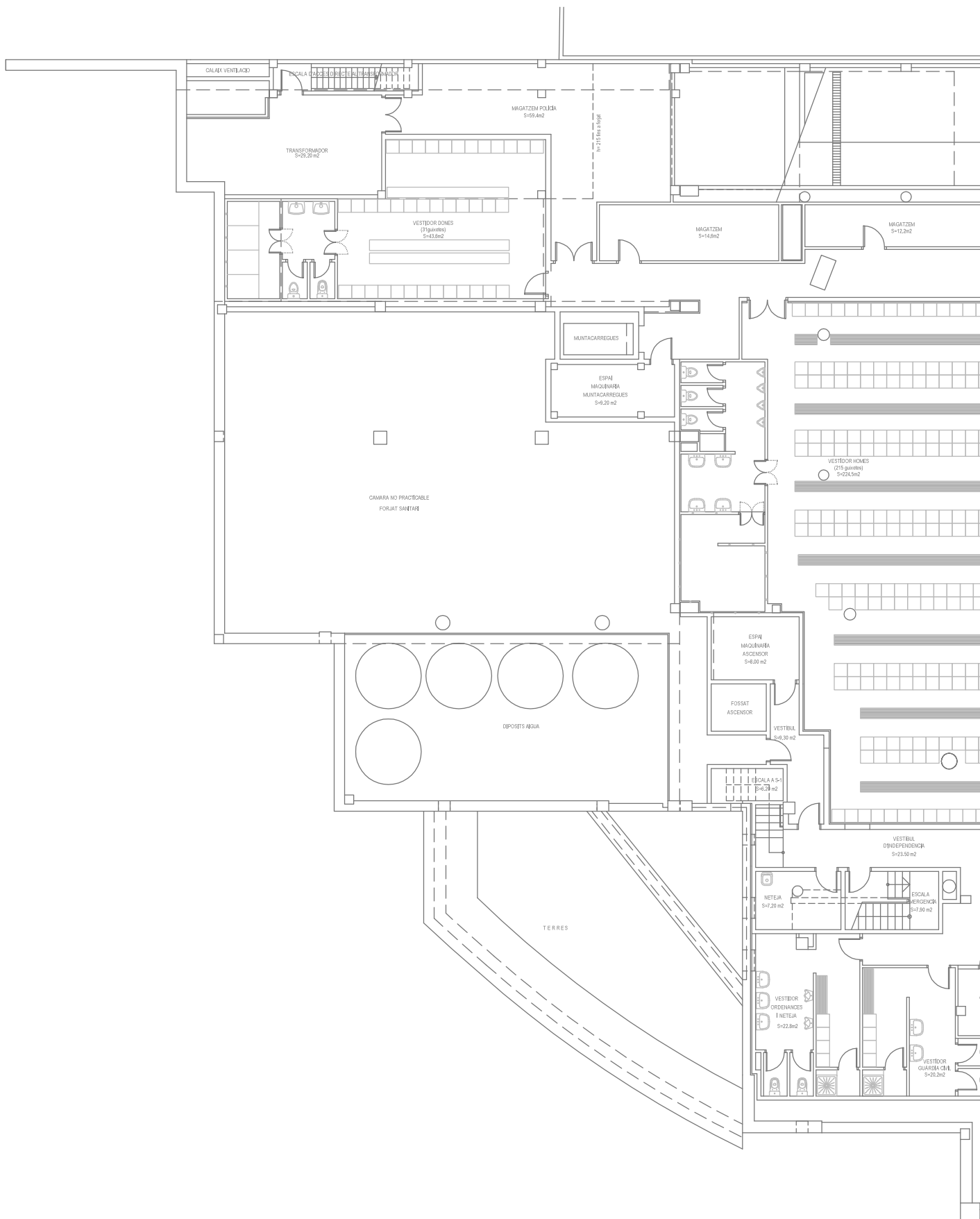
NÚMERO CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-------------	----	------------	------



SITUACIÓ 1:1000







S= 9.80 m2

VESTÍBUL 2

S=6.50 m2

MUNTACARREGUES

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41

43	44	45	46	47	48	49	50	51		
52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62

63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

PLACES PER MOTOS

ARXIU
POLICIA
S=7.3m2

PAS

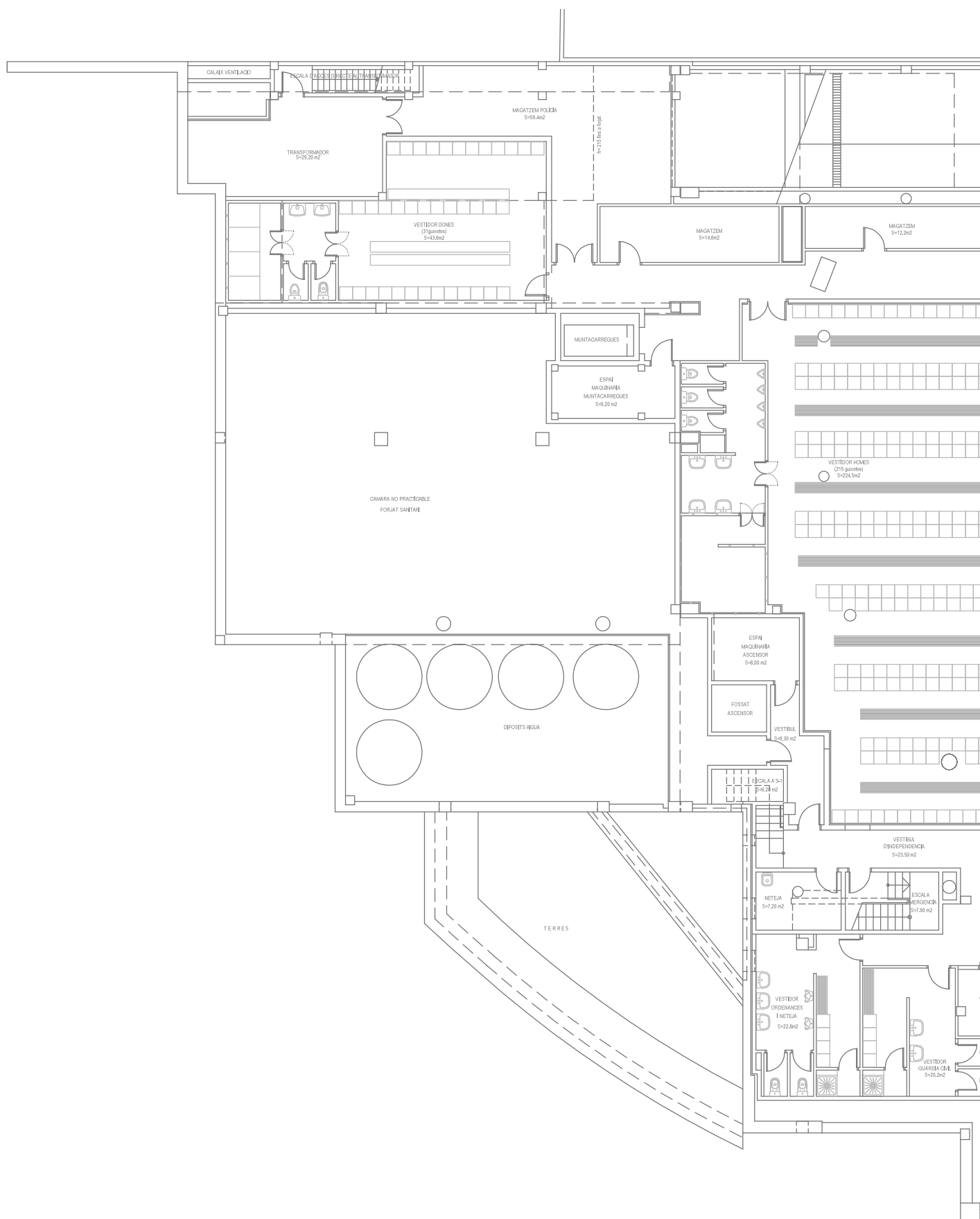
PAS

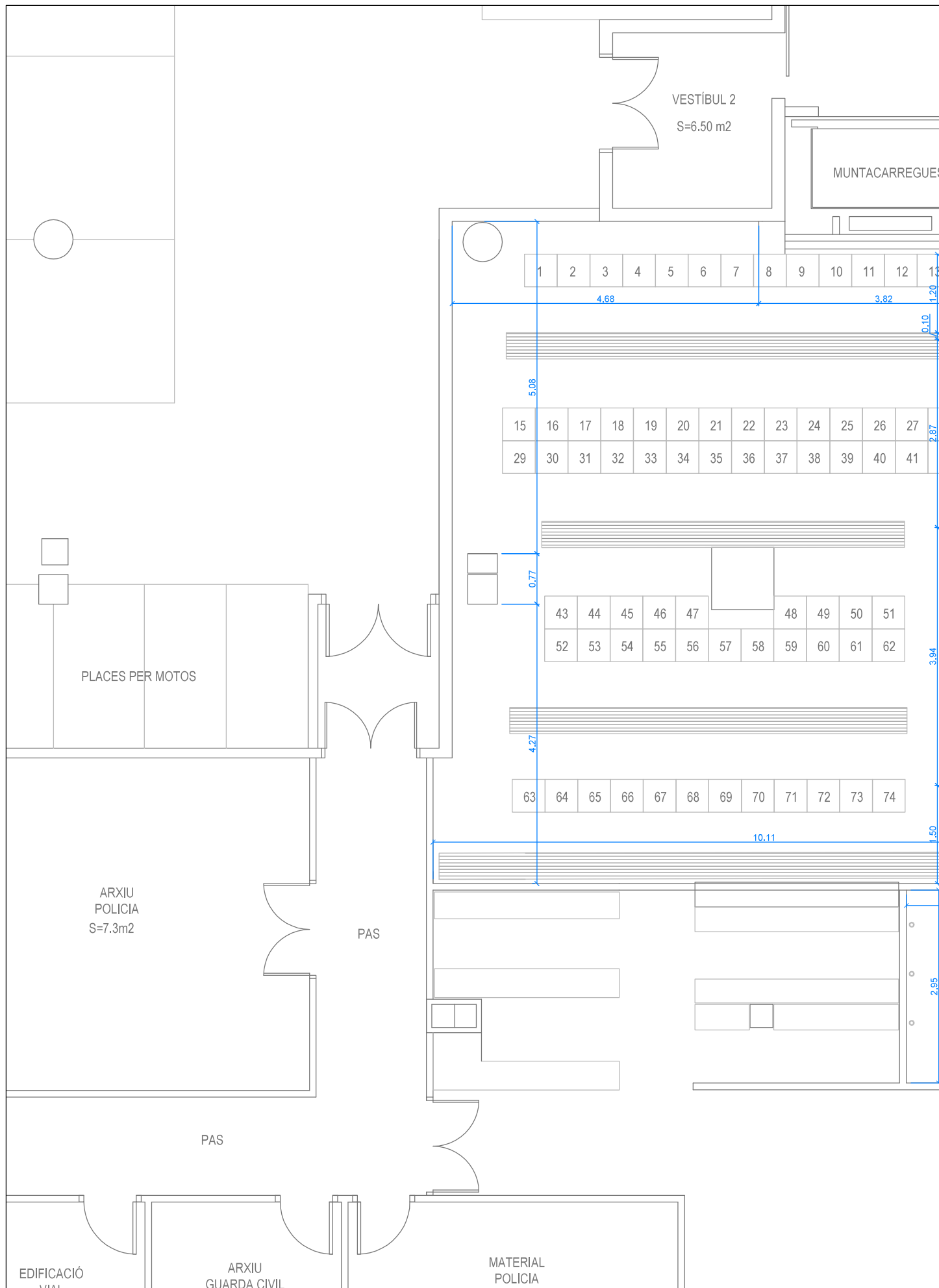
EDIFICACIÓ

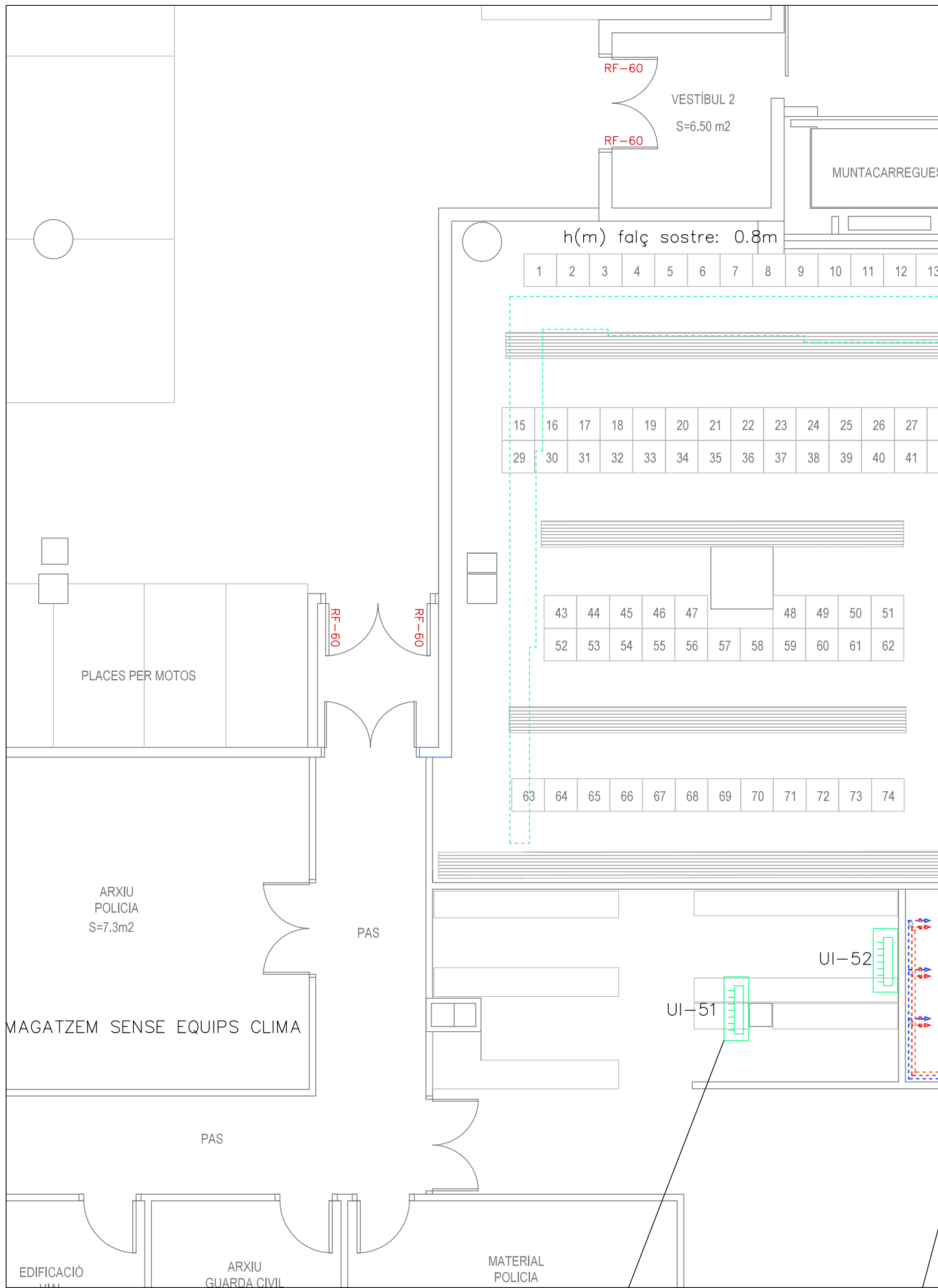
ARXIU
GUARDA CIVIL

MATERIAL
POLICIA









4. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components
Sobre l'execució
Sobre el control de l'obra acabada
Sobre normativa vigent

1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

1.1 Enderroc de tancaments i diversos

SUBSISTEMA MOVIMENT DE TERRES

1 NETEJA DEL TERRENY

2 EXPLANACIONS, BUIDATS I BUIXARDATS

3 REBLERTS I TERRAPLENS

4 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

5 TRANSPORT DE TERRES

SISTEMA ESTRUCTURA

SUBSISTEMA SOTA-RASANT FONAMENTS

1 FONAMENTACIÓ DIRECTA

1.1 Tipus d'elements

1.1.1 Sabates contínues

1.1.2 Sabates aïllades

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA DEFENSES

1 REIXES

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 PER PECES

1 Petris

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a **l'article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials**, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. *Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el **marcatge CE**, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.*
2. *En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.*

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes**. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

1. *Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:*
 - a) *els documents d'origen, full de subministrament ;*
 - b) *el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i*
 - c) *els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.*

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. *El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:*
 - a) *els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i*
 - b) *les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.*
2. *El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.*

Control de recepció mitjançant assaigs

1. *Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del ***CTE** pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especificat en el projecte o ordenats per la D.F.*

2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en **l'article 7.1** *Condicions en l'execució de les obres. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE*:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.3** *Control d'execució de l'obra. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE*:

Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.

2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.4** *Condicions de l'obra acabada.*

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duren el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complir en el projecte.

CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.

Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.

Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.

Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002.

Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.

Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.

UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

Components

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.

Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.

Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.

Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:

Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.

Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

Execució

Condicions prèvies

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderrocar: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderrocar, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderrocar, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.

En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:

Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.

Estintolament i apuntalament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.

Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderrocar, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.

Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc.; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.).

Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans

que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de ser retirats abans de començar les operacions de demolició.

Fases d'execució

Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descenderà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.

En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.

L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.

No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran continuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D.F.

No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.

Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.

Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.

Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebogat, de

longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.

A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.

Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargar-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.

Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'avertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.

Control i acceptació

A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.

Amidament i abonament

m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.

m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.

ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

1.4 Enderroc de tancaments (interior i exterior, inclou fusteries)

Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de façanes. Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no s'afebleixin els elements estructurals. L'enderroc d'aquests elements constructius, es podrà dur a terme per mitjans mecànics, sempre que es donin les circumstàncies que condicionen la utilització dels mateixos i que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Enderroc d'envans interiors. L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats,...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegin els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranchida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.

Arrencada de fusteries i elements varis. Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes

inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.

SUBSISTEMA MOVIMENTS DE TERRES

Comprèn totes les operacions prèvies en el terreny, necessàries per a l'execució de l'obra.

1 NETEJA DEL TERRENY

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de la zona d'excavació, qualsevol material de rebuig o no aprofitable, així com l'excavació de la capa superior dels terrenys conreables o amb vegetació, per mitjans mecànics o manuals, per tal d'obtenir una superfície regular definida pels plànols on es puguin realitzar posteriors excavacions.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Components

Qualsevol material de rebuig o no aprofitable Terra vegetal Subproductes forestals

Execució

Condicions prèvies

La seva execució inclou les operacions d'excavació i retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que sobre el particular inclou la D.T. i les ordres de la D.F.

Fases d'execució

Execució dels materials objecte de l'esbrossada. Les operacions d'extracció i retirada s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys en el personal de l'obra, en les edificacions veïnes existents i a tercers, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D.F., la qual designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes. Per a evitar el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han de tirar a terra caiguin cap al centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a altres arbres, al tràfic per carretera o ferrocarril o a estructures pròximes, els arbres s'aniran trossejant per la seva branca i tronc progressivament. Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni la D.F. Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esporgats i netejats; tallats en trossos adequats i finalment emmagatzemats acuradament, separats dels munts no aprofitables. Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones pròximes a les obres. Cap fita/marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques de qualsevol classe, serà feta malbé o desplaçada, fins que un agent autoritzat hagi referenciat d'alguna altra manera la seva situació o n'hagi aprovat el desplaçament. Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal, que es transportarà al dipòsit autoritzat o s'arreglarà en les zones on indiqui la DF.

Retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran gestionats per un agent autoritzat en aquest tipus de residus, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D. F.

Amidament i abonament

m² d'esbrossats i preparats, el preu inclou la càrrega i transport a dipòsit autoritzat, de l'esbrossada i altres materials de rebuig, i totes les operacions esmentades en l'apartat anterior; inclourà també les possibles excavacions i reblerts motivats per l'existència de sòls inadequats que, a judici de la D.F., sigui necessari eliminar per a poder iniciar els treballs de fonamentació.

Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el contractista i/o constructor haurà visitat i estudiat de forma suficient els terrenys sobre els quals s'ha de construir, i que haurà inclòs en el preu de l'oferta tots els treballs de preparació, que s'abonaran al preu únic definit en el contracte i que en cap cas podran ésser objecte d'increment.

2 EXPLANACIONS, BUIDATS I BUIXARDATS

Explanació és el conjunt d'operacions de desmunts o rebliments necessaris per anivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives.

Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny.

Rebliment és l'operació consistent en omplir de terres, fins arribar als nivells previstos a la D.T.

Buidat és l'excavació delimitada per unes mesures, definides a la D.T., per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.

Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanació, desmuntatge, buidat o reblert.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.

UNE. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75.

Components

Terres de préstec o pròpies.

Característiques tècniques mínimes

En el cas de terres de préstecs, una vegada eliminat el material inadequat, es realitzaran els assaigs necessaris per a la seva aprovació segons indiqui la D.F. Els sobrants de terra de les explanacions tindran forma regular per afavorir l'escorrentia d'aigües i per evitar esfondraments i perill per a les construccions annexes.

Control i acceptació

A la recepció de les terres tant pròpies com de préstec, es comprovarà que no siguin expansives, ni contaminant, ni amb restes vegetals.

Execució

Condicions prèvies

Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos en els desmuntatges i terraplens, neteja i refinat de cunetes i explanacions, en les coronacions de desmuntatges i en el començament de talussos.

Fases d'execució

Si durant les excavacions apareixen brolladors d'aigua o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la D.F., i es consideraran inclosos en els preus d'excavació. La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmuntatge, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives. S'utilitzaran malles de retenció per prevenir la caiguda de blocs segons el CTE DB SE-C punt 7.2.2.2.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:

Dimensions del replanteig, 1 cada 50m de perímetre.

Alçada de la franja excavada, 1 cada 200 m³.

Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m² de terreny.

Amidament i abonament

m³ realment reomplerts, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.

m³ realment excavats, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.

No són abonables, despreniments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquesta D.T.

Per a l'efecte dels amidaments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació, el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar. Les operacions de buixardats es consideren incloses en el preu de moviment de terres.

S'entén per volum de terraplè o reblert, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades.

En tots els casos, els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclosos els resultants dels despreniments, s'hauran d'omplir amb el mateix tipus de material o el que indiqui la D.F., sense que el Contractista i/o constructor rebi per això cap quantitat addicional, sense increment de cost.

S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, transport a qualsevol distància de materials, maquinària,... que siguin necessaris, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.

Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a iniciar les obres, estaran inclosos en el preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries, la D.F., podrà ordenar una excavació addicional, que serà amidada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions.

Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.

En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte d'excavació tot tipus de terreny.

3 REBLERTS I TERRAPLENS

Reblerts i terraplens són les masses de terra o d'altres materials amb els quals s'omplen i compacten forats i talussos, s'anivellen terrenys o es porten a terme obres similars.

Les diferents capes o zones que els componen són:

Fonament, zona que està per sota de la superfície neta del terreny.

Nucli, zona que comprèn des del fonament fins a la coronació.

Coronació, capa superior amb un gruix de 50 cm.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.

UNE. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75

Components

Terres procedents de la pròpia excavació o en préstec autoritzats per la D.F.

Control i acceptació.

Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4., en aquest punt també es diu que el grau de compacitat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.

El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

El fonament del reblert es prepararà de forma adequada per a suprimir les superfícies de discontinuïtat, segons CTE DB SE-C punt 7.3.1. A continuació s'estendrà el material a base de tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que, amb els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigida, segons projecte i/o instruccions de la D.F. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i si no ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat, barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats. No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa per la D. F, segons CTE DB SE-C punt 7.3.3. Quan la tongada subjacent s'hagi reblanit per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent. Per la selecció del material de reblert es tindran en compte els aspectes enumerats al CTE DB SE-C, punt 7.3.2.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:

Densitat in situ tant del nucli com la coronació del replè, 1 cada 1000 m²

Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m²

Amidament i abonament

m³ realment executats i compactats en el seu perfil definitiu, amidats per diferència entre perfils presos abans i després dels treballs de formació de reblerts i terraplens. Si el material a utilitzar és, en algun moment, el que prové de les excavacions, el preu del reblert inclourà la càrrega, compactació i transport.

En cas que el material provingui de préstecs, el preu corresponent inclou l'excavació, càrrega, transport, estesa, humectació, compactació, anivellació i cànon de préstec corresponent.

Quan sigui necessari obtenir els materials per a formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el Cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevol distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat del terraplè. El contractista i/o constructor haurà de localitzar les zones de préstecs, obtenir els permisos i llicències que siguin necessaris i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació de la D.F., les zones de préstec, a fi de determinar si la qualitat dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri de la D.F., i no podrà ser objecte de sobrecost.

Si a judici de la D.F., els materials emprats no són aptes per a la formació de terraplens i reblerts, s'extrauran i es transportaran a dipòsit autoritzat, sense que això sigui motiu de sobrecost.

4 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

Comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua i la resta de les xarxes de serveis; definits a la D.T., així com les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.

Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera. RD. 863/1985,

Instrucción Técnica Complementaria del capítulo X del Reglamento de Normas Básicas de Seguridad Minera. O. 20.03.1986.

Components

Apuntaments amb taulons i puntals col·locats a les parets per a sostenir i evitar l'esfondrament de l'excavació.

Maquinària: pala carregadora, compressor, retroexcavadora, martell pneumàtic, motoanivelladora, etc.

Materials auxiliars: bomba d'aigua, etc.

Control i acceptació.

Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4., en aquest punt també es diu que el grau de compacitat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.

El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

Les excavacions s'executaran d'acord amb la D.T. i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la D.F.

La excavació s'haurà de fer amb molta cura perquè la alteració de les característiques mecàniques del sòl sigui la mínima i encara que el terreny ferm es trobi molt superficial es convenient profunditzar entre 50 i 80 cm per sota la rasant, segons CTE DB SE-C punt 4.5.1.3.

Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Amidament i abonament

m³ realment excavats; el preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per a la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per a evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntaments i els calçats que es necessitin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits autoritzats, indemnitzacions que calguin i arranament de les àrees afectades. El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessaris i el transport de les terres a un dipòsit autoritzat a qualsevol distància. La D.F. podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. Quan, durant els treballs d'excavació apareguin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precis descobrir, sense que el contractista i/o constructor tingui cap dret a pagament per aquests conceptes. Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, segons instruccions de la D.F., aquests treballs no seran causa de nova definició de preu.

5 TRANSPORT DE TERRES

Operacions de càrrega, transport i abocament de terres, material d'excavació i residus que es generen durant el procés de moviment de terres. Així com les operacions de tria de materials sobrants i de rebuig, fins a dipòsit autoritzat o a la mateixa obra.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. RD 108/1991.

Catàleg de residus de Catalunya. D. 34/1996.

Components

Terres. Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15%. Excavacions en terreny compacte: 20%. Excavacions en terreny de trànsit: 25%. Excavacions en roca: 25%.

Residus de la construcció. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

Execució

Totes aquelles terres, així com els materials que la D.F. declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, pel material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte. Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.

Amidament i abonament

m³ de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el present plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

SISTEMA ESTRUCTURA

SUBSISTEMA SOTA-RASANT FONAMENTS

Els fonaments són aquells elements estructurals que transmeten les càrregues de l'edificació al terreny de sustentació. Han de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que s'estableix amb la normativa del CTE DB SE-C Seguretat Estructural, Fonaments

1 FONAMENTACIÓ DIRECTA

Quan les condicions ho permetin s'utilitzaran fonamentacions directes, que repartiran les càrregues d'estructura en un pla de recolzament horitzontal. Habitualment aquesta classe de fonamentació es construirà a poca profunditat de la superfície, pel que també són conegudes com a fonamentacions superficials. Les fonamentacions directes s'utilitzaran per transmetre al terreny les càrregues d'un o varis pilars de l'estructura, dels murs de càrrega o de contenció de terres en els soterranis, o de tota l'estructura. Podran utilitzar-se els següents tipus principals de fonamentacions directes: sabates aïllades, sabates combinades, sabates contínues, pous de fonamentació, engrallats i lloses, segons normativa DB SE-C, punt 4.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-C, DB HS 1, DB HE 1.

Instrucción de Formigó Estructural, EHE. RD 2661/1998.

Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Armadures actives d'acer per a formigó pretensat. RD 2365/1985.

Criteris per la realització de control de producció dels formigons fabricats a la central. BOE. 8; 09.01.96.

UNE. Per a llots, formigó i acer. UNE EN 1538:2000.

1.1 Tipus d'elements

1.1.1 Sabates Contínues

Elements de formigó en massa o armat de desenvolupament lineal rectangular com a fonamentació de murs o pilars verticals de càrrega, tancament o trava, centrats o de mitgera, pertanyents a estructures d'edificació, sobre terres homogenis d'estratigrafia sensiblement horitzontal. Les sabates contínues són els fonaments d'aquells elements estructurals lineals que transmeten esforços repartits uniformement en el terreny. El dimensionat i armat de les sabates contínues està fixat en el D.T. segons CTE DB SE-C, punt 4.1.2.

Components

Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: formigó, aigua i llots

Execució

Condicions prèvies

Localització i traçat de les instal·lacions dels serveis que existeixin, i les previstes per a l'edifici en la zona de terreny on es va a actuar. Estudi geotècnic del terreny segons CTE DB SE-C, punt 3.

Les juntes de l'estructura no es perllongaran en la fonamentació, sent, per tant, la sabata contínua en tota la rasa. En murs amb buits de passada o perforacions les dimensions de les quals siguin menors que els valors límit estables, la sabata serà passant, en cas contrari s'interromprà com si es tractés de dos murs independents. Les sabates es perllongaran una dimensió igual al seu vol, en els extrems lliures dels murs.

Fases d'execució

El plànol de suport de les sabates quedarà encastat en el ferm triat un mínim de 10 cm. La profunditat del ferm serà tal, que el terreny subjacent no quedi sotmès a eventuais alteracions degudes als agents climatològics, com vessaments i gelades.

Formigó de neteja. Sobre la superfície del terreny es disposarà una capa de formigó de regularització, de baixa dosificació, de 10 cm d'espessor. El formigó de neteja, en cap cas servirà per a anivellar quan en el fons de l'excavació existeixin irregularitats.

Col·locació de les armadures i formigonat. Els engraellats o armadures que es col·loquin en el fons de les sabates, es donaran suport sobre tacs de morter ric que serveixin d'espaiadors. No es donaran suport sobre lliteres metàl·liques que després del formigonat quedin en contacte amb la superfície del terreny, per facilitar l'oxidació de les armadures. El cantell mínim a la vora de les sabates no serà inferior de 35 cm, si són de formigó en massa, ni de 25 cm, si són de formigó armat. L'armadura d'espera a la cara superior, inferior i laterals no distarà més de 30 cm. Les distàncies màximes dels separadors seran de 50 diàmetres o 100 cm, per a les armadures de l'engraellat inferior i de 50 diàmetres o 50 cm, per a les armadures de l'engraellat superior. És convenient col·locar també separadors a la part vertical de ganxos o patilles per a evitar el moviment horitzontal de la graella del fons.

Posada a terra. El formigó s'abocarà mitjançant conduccions apropiades des de la profunditat del ferm fins a la cota de la sabata. En sabates contínues poden realitzar-se juntes, en general en punts allunyats de zones rígides i murs de cantonada, disposant-les en punts situats en els terços de la distància entre pilars. No es formigonarà quan el fons de l'excavació estigui inundat o gelat.

Control i acceptació

La unitat i freqüència d'inspecció serà dos vegades per cada 1000m² de planta.

Replanteig d'eixos. Cotes entre eixos de rases. Dimensions en planta de les rases.

Col·locació de les armadures. Separació de l'armadura inferior del fons (tac de morter, 5cm).

Amidament i abonament

ml executat, incloent en el preu tant el treball de posada a l'obra, preparació del terreny, materials i ma d'obra utilitzats, com la maquinària i elements auxiliars necessaris. No s'inclou l'excavació ni l'encofrat, la seva col·locació i retirada.

Kg d'acer muntat en sabates contínues. Acer del tipus i diàmetre especificats, incloent tall, col·locació i despus.

m³ de formigó en massa o per a armar en sabates contínues. Amidat el volum a excavació teòrica plena, formigó de resistència o dosificació especificats.

m³ de formigó armat en sabates contínues. Formigó de resistència o dosificació especificats, amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, fins i tot retallades, separadors, filferro de lligat, posada en obra, vibrat i curat del formigó.

m² de capa de formigó de neteja a la base de la fonamentació. De l'espessor determinat, de formigó de resistència o dosatge especificats, posat en obra.

1.1.2 Sabates aïllades.

Elements de formigó en massa o armat, amb planta quadrada o rectangular, com a fonamentació de suports pertanyents a estructures d'edificació, sobre sòls homogenis d'estratigrafia sensiblement horitzontal.

Les sabates aïllades són els fonaments d'aquells elements estructurals que transmeten esforços puntuals en el terreny. El dimensionat i armat de les sabates aïllades queda fixat a la D.T. segons el CTE DB SE-C, punt 4.1.1.

Components

Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: formigó, aigua i llots

Execució

Condicions prèvies

Localització i traçat de les instal·lacions dels serveis que existeixin, i les previstes per a l'edifici en la zona de terreny on es va a actuar. S'estudiaran les soleres, arquetes dempeus del pilar, sanejament en general, etc., perquè no s'alterin les condicions de treball o es donin, per possibles fugides, vies d'aigua que produeixin rentats del terreny amb el possible descalç del fonament.

Estudi geotècnic del terreny segons el CTE DB SE-C, punt 3.

Fases d'execució

Formigó de neteja. Sobre la superfície del terreny es disposarà una capa de formigó de regularització, de baixa dosificació, de 10 cm d'espessor. El formigó de neteja, en cap cas servirà per a anivellar quan en el fons de l'excavació existeixen fortes irregularitats. Els engraellats o armadures que es col·loquin en el fons de les sabates, es donaran suport sobre tacs de morter ric que serveixin d'espaiadors. No es donaran suport sobre lliteres metàl·liques que després del formigonat quedin en contacte amb la superfície del terreny, per facilitar l'oxidació de les armadures. El cantell mínim a la vora de les sabates no serà inferior a 35 cm, si són de formigó en massa, ni a 25 cm, si són de formigó armat. L'armadura amantent a la cara superior, inferior i laterals no distarà més de 30 cm. Les distàncies màximes dels separadors seran de 50 diàmetres o 100 cm, per a les armadures de l'engraellat inferior i de 50 diàmetres o 50 cm, per a les armadures de l'engraellat superior. És convenient col·locar també separadors a la part vertical de ganxos o patilles per a evitar el moviment horitzontal de la graella del fons. Posada a terra. El formigó s'abocarà mitjançant conduccions apropiades des de la profunditat del ferm fins a la cota de la sabata. Les sabates aïllades es formigonaran d'una sola vegada.

Amidament i abonament

m³ executats, incloent en el preu tan el treball de posta a l'obra, preparació del terreny, materials, així com la maquinària i els elements auxiliars necessaris. No s'inclou l'excavació ni l'encofrat, la seva col·locació i retirada.

Kg d'acer muntat en sabates aïllades. Acer del tipus i diàmetre especificats, incloent cort, col·locació i despunts.

m³ de formigó en massa o per a armar en sabates aïllades. Amidat el volum a excavació teòrica plena, formigó de resistència o dosificació especificades.

m³ de formigó armat en sabates aïllades. Formigó de resistència o dosificació especificades, amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, fins i tot retallades, separadors, filferro de lligat, posada en obra, vibrat i curat del formigó.

m² de capa de formigó de neteja a la base de la fonamentació. De l'espessor determinat, de formigó de resistència o dosificació especificades, posat en obra.

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA DEFENSES

1 REIXES

Elements de seguretat fixos en buits exteriors constituïts per bastidor, entrepilastres i ancoratges, per a la protecció física de finestres, balconades, portes i locals interiors contra l'entrada de persones estranyes.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Components

Bastidor, entrepilastra i sistema d'ancoratge.

Característiques tècniques mínimes

Bastidor. Element estructural format per pilastres i baranatges. Transmet els esforços als quals és sotmesa la reixa als ancoratges.

Entrepilastra. Conjunt d'elements lineals o superficials de tancament entre baranatges i pilastres.

Sistema d'ancoratge. Encastada (patilles), tacs d'expansió i tirafons, etc...

Control i acceptació

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució

Condicions prèvies

Les reixes s'ancoraran a elements resistents (mur, forjat, etc...). Si són ampits de fàbrica el gruix mínim no serà inferior a 15 cm. Els buits en la fàbrica i els seus revestiments estaran acabats. La reixa quedarà aplomada i neta. Les reixes d'acer hauran de portar una protecció anticorrosiva mínima de 20 micres en exteriors i de 25 micres en ambient marí.

S'evitaran els següents contactes bimetàl·lics: Zinc en contacte amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.

Fases d'execució

Replantejar i marcar la situació dels ancoratges, segons s'especifiqui en la D.T.

S'aplomarà i fixarà als paraments mitjançant l'ancoratge dels seus elements, vigilant que quedi completament aplomada. L'ancoratge al mur serà estable i resistent, quedant estanc, no originant penetració d'aigua.

Control i acceptació

Es realitzaran dues comprovacions cada 50 unitats.

Aplomat i anivellat de reixes, segellat o engravat amb morter de la trobada de la reixa amb l'element on s'ancori, comprovació de la fixació (ancoratge) segons especificacions de la D.T.

Amidament i abonament

ut de reixa totalment acabada i col·locada.

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 PER PECES

Revestiment per a acabats de sòls i graons d'escaleres interiors i exteriors, amb peces de pedra natural o artificial, ceràmiques o de fusta, rebudes al suport mitjançant material d'unió, podent rebre diferents tipus d'acabat.

1 Petris

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Lloses i rajoles de pedra natural, rajoles de pedra artificial, plaques de formigó armat, llambordins de pedra o formigó, peces especials, graons en bloc de pedra, graons prefabricats, terratzo i rajoles de ciment.

Bases: base de sorra, base de sorra estabilitzada, base de morter o capa de regularització i base de morter armat. Material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Lloses i rajoles de pedra natural. Podran portar diferents tipus d'acabat en la seva cara vista: polit mat o brillant, tosquejat, buixardat, escalabornat, etc...

Rajoles de pedra artificial, vibrada i premsada. Constituïdes per: *aglomerant*: ciment (terratzo, rajoles de ciment), resines de polièster (aglomerat de marbre, etc...), etc...; *àrids*: llosa de pedra triturada que en funció de la seva grandària donaran lloc a peces de gra micro, mig o gruixut; *colorants inalterables*: podran ser escalabornades, per a polir en obra o amb diferents tipus d'acabat com polit, rentat a l'àcid, etc...

Plaques de formigó armat. Duran armada les cares superior i inferior amb malla de rodons d'acer.

Llambordes de pedra o formigó. Peces especials: graó en bloc de pedra, esglaó prefabricat, etc.

Graó en bloc de pedra.

Graó prefabricat.

Bases. Base de sorra. Amb sorra natural o de matxaca de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar i servir de base en cas de lloses de pedra i plaques de formigó armat. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxuqueix estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a evitar la deformació de capes aïllants i per a base de paviment amb lloses de formigó. *Base de morter armat.* S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport.

Material de presa. Morter de ciment.

Material de rejuntat.

Beurada de ciment. Morter de juntes, compostos d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric, es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. Morter de resines de reacció, compost per resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral.

Es podran omplir parcialment les juntes amb tires d'un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres per a calafat) abans d'omplir-les del tot.

Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Lloses de pedra natural, Rajoles de ciment, Lloses de formigó armat, Morters, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Execució

Condicions prèvies

En cas de rajoles de pedra natural, ciment o terratzo; neteja i posterior humitejat del suport. Les peces a col·locar s'humitejaran de manera que no absorbeixin l'aigua del morter. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 °C a 30 °C), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que es segellaran amb silicona. Així mateix es disposaran juntes de construcció en la trobada dels paviments amb elements verticals o paviments diferents. El paviment ha de formar una superfície plana i uniforme que s'ha d'ajustar a les alineacions i a les rasants previstes. Al paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. Tampoc ha d'haver-hi ressalts entre les peces. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Han d'estar col·locades a tocar i en alineacions rectes. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts s'han de rebllir de beurada de ciment portland i colorants en el seu cas. En els paviments col·locats sobre capa de sorra, aquesta ha de tenir un gruix de 2 cm. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el contacte d'aquest amb altres elements, imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en paviments exteriors $\leq 2\%$, $\leq 8\%$.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. Col·locació de la base de morter. Humectació i col·locació de les peces. Humectació de la superfície. Rebliment dels junts amb beurada de ciment. Neteja de l'excés de beurada. Protecció del morter fresc i cura.

Rajoles de ciment. Es col·locaran les rajoles sobre una capa de ciment i sorra per a posteriorment estendre una beurada de ciment.

Terratzo. Sobre el forjat o solera, s'estendrà una capa de gruix no inferior a 20 mm de sorra, sobre aquesta s'anirà estenent el morter de ciment, formant una capa de 20 mm de gruix, cuidant que quedi una superfície contínua de seient del terra. Prèviament a la seva col·locació del revestiment, i amb el morter fresc, es tirarà espolvorejant el ciment.

Lloses de pedra o plaques de formigó armat. Sobre el terreny compactat s'estendrà una capa de sorra de 10 cm compactant-la i enrasant la seva superfície.

Llambordes de pedra. Sobre el suport net s'estendrà morter de ciment en sec sobre la qual es col·locaran els peixos piconant-los a cop de test; després de regar-lo amb aigua, s'estendrà la beurada de ciment amb sorra.

Llambordes de formigó. Sobre el terreny compactat s'estendrà una capa de sorra, assentant posteriorment els blocs de formigó sobre aquesta deixant junts que també s'emplenaran amb sorra. En cas de sòcol, les peces que ho formin és col·locaran a cop sobre una superfície contínua de assentament i rebut de morter e gruix ≥ 1 cm.

Acabats. La pedra col·locada podrà rebre en obra diferents tipus d'acabat: polit mate, polit lluentor i polit vitrificat. El polit es realitzarà transcorreguts cinc dies des de la col·locació del paviment. S'estendrà una beurada de ciment blanc per a tancar les juntes i els porus oberts i a les 48 hores es polirà la superfície passant una pedra abrasiva de gra fi i una segona d'afinat per a eliminar les marques del rebaix per a eliminar les marques anteriors. En els racons i vores del paviment s'utilitzarà màquina radial de disc flexible, rematant-se manualment. La superfície no presentarà cap cella. L'abrillantat es realitzarà transcorregut quatre dies des de l'execució del polit. L'abrillantat es realitzarà en dues fases, la primera aplicant un producte base de neteja i la segona, aplicant el líquid metal·litzador definitiu. En ambdues operacions es passarà la màquina amb una esponja de llana d'acer fins que la superfície tractada estigui seca. La superfície no presentarà cap cella. El terratzo podrà tenir un acabat llis, amb relleu, rentat amb àcid.

Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. En rajoles de pedra: comprovar el gruix de la capa de sorra ≥ 2 cm. El gruix de la capa de morter serà de 2 cm. Humitejat de les peces. Juntes. Estesa de la beurada. Existència de cel·les. En rajoles de ciment (hidràulica, pasta i terratzo): Comprovar la humitat del suport i rajola, i la dosificació del morter, gruix de juntes i cel·les. Anivellació. Execució del polit (terratzo). Verificar planor amb regla de 2 m.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces. Inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.
ml dels revestiments de graó i sòcol.

Terrassa,

Emilio Sanchiz Rodríguez
Arquitecte tècnic municipal
Servei de Patrimoni i Manteniment

Patricia Navarro Solano
Arquitecta tècnica municipal
Servei de Patrimoni i Manteniment

5. GESTIÓ DE RESIDUS

ESTUDI AMBIENTAL

1. RESPONSABILITATS

El responsable de portar a terme l'aplicació del Pla de Gestió Ambiental en cada una de les obres serà el Cap d'Obra, sota la supervisió de la Direcció d'Obra i representants de Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Terrassa.

L'objecte del present annex descriu les activitats a realitzar relacionades amb la gestió de la Qualitat, la Prevenció, la gestió del residus i el Medi Ambient en general de les obres incloses en la "Memòria Valorada és definir i valorar les actuacions necessàries per a la retirada del cel ras de canyís de la planta segona de l'edifici B de Didó, 5".

El temps d'execució previst de les obres serà de 2 mesos. En aquest període s'aniran realitzant les diferents actuacions, esmentades en el projecte executiu i en l'Estudi de Seguretat i Salut, en les que li serà d'aplicació el present annex.

2. RELACIÓ DELS FACTORS D'IMPACTE

La realització de les obres comporta un impacte, en molts casos negatiu, sobre diferents factors del medi receptor.

Un cop identificats aquests impactes es descriuen les alteracions detectades i es proposen l'aplicació de determinades mesures d'actuació, dites mesures s'han de considerar simultàniament a l'execució de l'obra amb l'objectiu de corregir, minimitzar i reduir la magnitud de l'alteració esmentada.

En aquest apartat es descriuen els possibles impactes ambientals del projecte executiu. El desenvolupament d'aquests s'organitza segons l'afectació dels diferents medis.

Els impactes amb més contundència sobre el medi es succeeixen durant el període d'obres, el qual serà un període de temps limitat. La fase d'explotació és menys incident ja que només quedarà un impacte visual i social dels nous equipaments o els antics equipaments rehabilitats. El factor més fràgil és l'impacte en la població veïnal. Un dels objectius és minimitzar l'impacte de les diferents obres a la població de la zona.

3. DE MESURES PREVENTIVES A INSTAL·LAR

Es determina una sèrie de mesures preventives i/o correctores que han de permetre una minimització dels impactes negatius de cada una de les actuacions de l'obra.

3.1. PROGRAMA D'EDUCACIÓ AMBIENTAL DE BONES PRÀCTIQUES A L'OBRA PER A TOT EL PERSONAL IMPLICAT

Per tal de poder implantar una gestió ambiental a l'obra i que aquesta funcioni és importantíssim la formació ambiental de la totalitat del personal que intervingui en aquesta (Cap d'Obra, encarregats, oficials i peons).

Abans de començar, es comunicaran detalladament tots els aspectes de gestió ambiental a l'obra a tot el personal. Es realitzaran diferents tipus d'accions de comunicació ambiental amb tot el personal:

1. Tot el personal de l'obra tindrà accés a una còpia del Pla de Control Ambiental de l'Obra.
2. Es realitzarà una sessió de formació per a tots els treballadors. Es disposarà del registre conforme s'ha fet aquesta sessió amb la signatura de les persones que l'han rebut.

Aquesta formació ambiental haurà de tenir detallats els següents punts: Condicions de l'entorn, Gestió de Residus, gestió d'abocaments, Soroll i vibracions, Pols, Emmagatzematge i manipulació, consum d'aigua i d'energia i Emergències mediambientals.

3.2. EMISSIONS ATMOSFÈRIQUES

Els efectes negatius relatius a la contaminació atmosfèrica s'agrupen fonamentalment en la producció d'emissions de la combustió per part de la maquinària emprada a l'obra i en la producció de pols i partícules durant la fase d'obres.

Per a controlar aquesta contaminació, serà necessària l'execució d'una sèrie de mesures sobre la maquinària i sobre la generació de pols que es detallen a continuació:

3.2.1.- Maquinària d'obra

Per tal de controlar l'emissió de contaminants de la maquinària present a l'obra, des de la direcció d'obra es controlarà que tota la maquinària hagi passat la corresponent ITV i les diferents revisions periòdiques que li siguin exigides per llei, els registres que certifiquin les diferents revisions de la maquinària hauran de trobar-se a l'obra a disposició de qualsevol membre de la direcció d'obra o de la propietat que ho sol·liciti.

3.2.2.- Emissions de pols en obra

Es prendran les mesures necessàries per reduir al mínim possible aquelles activitats que originin pols i evitar que es dispersin a l'atmosfera productes o materials peril·losos o nocius, d'acord amb la reglamentació tècnica que sigui d'aplicació en cada moment. Tant en aplecs de materials com les caixes dels camions que transportin materials, han d'anar coberts amb lones, per evitar la producció de pols.

Es minimitzarà en la mesura que es pugui l'emissió de pols en obra mitjançant traçats adequats de vials, regs, altures d'arregles o apantallaments naturals o artificials.

S'evitarà en dies de vent fort les actuacions que puguin comportar gran generació de pols. Es controlarà que la velocitat de la maquinària sigui moderada.

3.2.3.- Emissions acústiques

El focus de generació pot provenir tant per part de la maquinària present a l'obra com per l'activitat dels treballadors que hi treballen

L'horari de treball (treballs a la via pública) ha d'estar comprès entre les 8 i les 22 hores. Només en casos especials, que per la seva gravetat o urgència així ho requereixin, podrà variar-se aquest horari amb prèvia sol·licitud a l'Ajuntament.

Com a mesures generals orientades a la disminució de la contaminació per soroll es proposen:

- Identificar les activitats potencialment contaminants per sorolls.
- Tota la maquinària i equips d'obra disposaran del corresponent "marcatge CE" i indicació del nivell de potència acústica, segons el que s'indica a l'article 11, 12 i annex Real decret 212/2002, de 22 de febrer.
- La totalitat de la maquinària tindrà la ITV actualitzada, i les revisions periòdiques que siguin exigibles.
- En compliment de l'estudi de seguretat, es proveirà de protectors auditius els treballadors, quan sigui necessari.
- Mesurar el soroll de les diferents màquines que participen en les obres per tal de determinar els seus nivells sonors, sempre que hi hagi qualsevol queixa de la població veïna o que es consideri necessari.

3.3. ABOCAMENTS D'AIGÜES RESIDUALS

En principi, en aquesta obra no hi ha d'haver abocaments d'aigües residuals, sinó és per raons accidentals.

Es prendran com mesures generals de protecció:

- No produir abocaments de cap tipus d'olis o combustibles de maquinària.
- S'utilitzaran les rutes i accessos establerts, per a evitar el pas continuat d'aquests en les zones crítiques.
- Cadascun dels punts d'abocament d'aigües residuals de l'obra (en el cas de que n'hi hagin), hauran de comptar amb la corresponent autorització d'abocament, excepte exempció expressa de l'Ajuntament de Terrassa.

3.3.1 Aigües resultants de la neteja de cisternes de formigó o similar

En el cas que l'obra requereixi de la utilització de formigó, en cap cas es realitzaran les neteges de cisternes de formigó o similar en els límits de l'obra. Serà responsabilitat de l'empresa subministradora de formigó la neteja dels camió formigonera

3.3.2 Aigües sanitàries procedents d'instal·lacions provisionals

Les característiques de l'obra no contempla la instal·lació d'equipaments provisionals que puguin generar aigües sanitàries.

3.4. AFECCIONS AL SÒL I A L'ENTORN URBÀ

Una singularitat de les obres, és el fet que en alguns dels casos es treballa sobre el sòl que no es troba asfaltat, ni cimentat, cosa que fa que es puguin produir abocaments de tot tipus de residus directament al sòl, per tant, és bàsic evitar aquests abocaments i, en cas que es produeixin, definir les pautes adequades per reutilitzar-los o valoritzar-los, o, si no és possible, gestionar-los amb gestors autoritzats per l'Agència de Residus de Catalunya.

3.4.1 Compactació per trànsit de vehicles

Es produeix com a conseqüència del trànsit dels vehicles i la maquinària de l'obra en zones alienes al projecte. Principalment en aquelles activitats de l'obra que impliquen ocupació temporal del sòl o en freqüentació de determinades zones.

Per tal d'evitar la compactació del sòl s'ha d'adequar els circuits de pas de vehicles, de les zones d'emmagatzematge i instal·lació d'infraestructures.

3.4.2 Protecció de la capa vegetal del sòl

No es preveu l'afectació de la capa vegetal del sòl.

3.4.3 Vessaments derivats de neteges de maquinària i vehicles

La obra no és el lloc on realitzar la neteja dels vehicles. Serà responsabilitat de l'empresa constructora, la neteja dels vehicles en zones que estiguin degudament condicionats de forma que no provoquin una contaminació del medi.

3.4.4 Ocupació de voreres

En principi no es preveu cap ocupació de cap vorera propera a l'àmbit de l'obra. En el cas que es requerís una ocupació de voreres, aquestes s'hauran de senyalitzar, instal·lar tanques i il·luminar (si és necessari) les zones ocupades, i protegir les espècies vegetals que es puguin veure afectades.

3.4.5 Enfangament de calçades i voreres

En el cas que es prevegi que la maquinària utilitzada a l'obra pugui embrutar els vials d'accés, es programarà la neteja d'aquesta.

3.4.6 Desviaments o talls de vies

Sempre que sigui necessari un desviament o tall de vies, haurà sol·licitar-se a l'Ajuntament de Terrassa.

3.4.7 Protecció d'elements vegetals significatius

NO està prevista cap actuació on la vegetació de les zones es pugui veure afectada.

Malgrat tot, en cas que es trobessin en l'entorn de les elements vegetals significatius dels quals s'ha de garantir la seva preservació, s'haurà de tenir cura durant el temps que duri l'obra. Sigui quina sigui la situació aquests elements seran significatius, bé per aspectes simbòlics de la població o bé per aspectes legislatius.

3.4.8 Abocament accidental en voreres

Olis procedents d'abocaments accidentals a l'obra (potencial)

Es produeix en cas de pèrdua accidental per part de maquinària sobre sòl no protegit. Per tal de minimitzar els seus aspectes negatius, es recomana:

- Incorporar aquest aspecte en la formació mediambiental dels treballadors
- Tenir la maquinària en perfecte estat de manteniment.
- Inspeccionar diàriament la maquinària.
- En cas que es produeixin abocaments accidentals s'ha de sanejar el terreny i s'han de retirar els residus especials mitjançant un gestor autoritzat.
- Els manteniments i les reparacions de maquinària no es realitzaren en cap cas en la pròpia obra.

3.4.9 Abocament accidental de gasoil a l'obra (potencial)

Es produeix com a conseqüència de fuites en la maquinària de l'obra. Per tal de minimitzar els seus aspectes negatius, es recomana:

- Incorporar aquest aspecte en la formació mediambiental dels treballadors de l'obra perquè evitin aquest tipus d'abocaments.
- En cas que es produeixin abocaments accidentals sobre el sòl, s'ha de sanejar el terreny i s'han de retirar els residus especials mitjançant un gestor autoritzat.

3.4.10 Afectació a la mobilitat de l'entorn

Es produeix per la presència de maquinària a l'obra i als entorns d'aquesta. En principi no es preveu l'afectació a cap vorera ni el tancament de cap carrer, en el cas que s'hagués de produir per algun fet puntual, es senyalitzarà amb cartells visibles per la població on es senyalitzarà l'entrada i sortida de maquinària i els diferents accessos a l'obra així com informació general de les dades de l'obra, complint en tot moment la senyalització detallada a l'Estudi de Seguretat. Durant l'obra s'anirà comunicant amb la deguda senyalització les diferents actuacions que es realitzin a aquesta que puguin influir en la mobilitat dels veïns.

3.5. ESTALVI I CONTROL DE CONSUM DE RECURSOS

Els recursos que cal gestionar amb més cura a les obres des d'un punt de vista mediambiental són: l'aigua, l'electricitat i el combustible. Durant l'execució de l'obra se seguiran unes pautes generals amb la finalitat de reduir els consums d'aquests recursos.

Per l'estalvi de l'aigua i l'electricitat de l'obra, es compta amb la formació ambiental donada a la totalitat dels treballadors. En el cas del combustible es recomana parar la màquina en operacions relacionades amb l'ús de maquinària, en períodes d'espera i, en general, sempre que sigui possible, assegurar el correcte estat de manteniment de la maquinària, potenciar l'ús de màquines amb catalitzadors de tres vies, adquirir màquines i vehicles de baix consum.

3.5.1 Reutilització dels materials d'obra

Aquells materials que no puguin ser reutilitzats seran duts a abocador autoritzat segons la legislació vigent, comprovant que es disposa de les llicències i permisos corresponents per a la realització de dits abocaments. Les mesures que es disposaran per a que es porti a terme per a realitzar una adequada gestió de les terres i materials d'obra són fonamentalment les següents:

- Abocar de forma controlada les terres sobrants no reutilitzables, utilitzant zones d'abocament controlades i amb les degudes autoritzacions i llicències d'abocament.

3.5.2 Compra de materials de construcció ambientalment correctes: criteris d'elecció de materials.

El tipus de material més adient per a una determinada aplicació depèn de factors diversos (clima, entorn, etc.).

Els materials que disposen d'una etiqueta ecològica atorgada per una institució independent i de reconegut prestigi, garanteixen un bon comportament ambiental. Igualment, les empreses que disposen de la certificació ISO 14001 i EMAS garanteixen una millora ambiental continuada en els seus processos.

Es seguiran els següents criteris alhora d'escollir els proveïdors i materials a utilitzar:

- Escollir materials durables i de baix manteniment.
- Disposar d'informació àmplia i precisa de les condicions més adients de col·locació i utilització dels materials per treure'n les màximes prestacions.
- Exigència als proveïdors de la informació necessària sobre les característiques dels materials i llur composició, garantia, distintius de medi ambient, qualitat i plans de manteniment.
- Donar prioritat a materials simples, d'un sol component i fàcils de muntar i desmuntar per permetre'n un nou ús o reciclar-los amb facilitat.
- Incorporar materials estàndards ja que faciliten la seva utilització, així com la seva reposició i reparació.
- Donar prioritat a la compra de materials a subministradors propers a l'obra per tal d'afavorir la reducció de consum de combustible i emissions associades al transport de mercaderies.
- Exigir al fabricant el subministrament de productes que disposin del marcatge CE.
- Escollir materials i productes ecològics amb certificacions o distintius que garanteixin una millor incidència ambiental.
- Planificar les quantitats de productes que cal comprar i ajustar-les a l'ús final segons els amidaments i l'experiència. (Evitar els excedents)
- Donar preferència a aquells proveïdors que informen l'usuari de les característiques que els componen i del percentatge de material reciclat que incorporen.
- Donar preferència a aquells proveïdors que es responsabilitzen de la gestió dels seus productes.
- Donar preferència a aquells proveïdors que envasen els seus productes amb sistemes d'emalatge que tendeixen a minimitzar els residus o que utilitzen recipients fabricats amb materials reciclats, biodegradables, retornables, reutilitzables, etc.

3.6. EMMAGATZEMATGE DE MATERIALS A L'OBRA

Es preveu que l'emmagatzematge en obra sigui mínim.

- Cal planificar l'execució de les compres de manera que l'estoc de material a l'obra sigui el mínim possible i assegurar la seva posada en obra el més aviat possible.

- Habilitar una o diverses zones per a l'emmagatzematge en funció dels diferents materials que s'utilitzin a l'obra i l'espai d'aquesta.
- És important preveure amb el temps suficient la zones d'emmagatzematge i tenir en compte que és molt probable que aquestes zones puguin variar com a conseqüència de la dinàmica de l'obra.

Aquestes zones tindran en compte:

- Definir les zones d'aplec de materials a prop de la zona de col·locació d'aquests sempre i quan sigui possible.
- S'ha d'evitar habilitar zones d'emmagatzematge en aquells indrets amb vent fort i molt fort.
- S'ha d'evitar habilitar zones d'emmagatzematge en aquells indrets amb trànsit intens.
- L'emmagatzematge dels materials perillosos ha d'estar sota coberta, en zones de poc tràfic per evitar cops i sobre superfícies impermeables.

El responsable de l'emmagatzematge dels materials ha de realitzar inspeccions periòdiques per assegurar que els materials estiguin endreçats i al dia. Tasques:

- Col·locar cartells indicatius per al coneixement dels operaris amb la senyalització de les zones d'emmagatzematge dels materials (zona de materials perillosos, zona de materials fràgils, etc.).
- Emmagatzemar i transportar els materials respectant les indicacions del fabricant (límit d'apilament, materials fràgils, etc.).
- Cobrir els materials que es podem malmetre en cas de pluja i tapar-los amb plàstics, etc.
- L'emmagatzematge d'armadures o elements metàl·lics s'ha de realitzar sobre bases de fusta que impedeixin el seu contacte amb el terra.
- L'emmagatzematge de les peces de petites dimensions han d'estar en caixes o similar, de manera que s'evitin pèrdues, costos i afeccions innecessàries.
- L'emmagatzematge dels dipòsits de gasoil i d'altres líquids considerats perillosos han d'estar sobre cubetes o sobre superfícies impermeables per evitar el contacte amb el sòl i poder recuperar el producte en cas de vessaments accidentals.
- L'emmagatzematge de materials pulverulents ha protegit mitjançant veles o lones o bé protegit per sitges d'abassegament.
- Donar les instruccions necessàries a l'operari/s segons les indicacions anteriors de manera que els treballadors coneguin quines són les diferents zones d'emmagatzematge, quins materials s'hi ha d'emmagatzemar en cada una d'elles, criteris a complir, etc.

3.7. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

El contractista ha de presentar un pla de gestió de residus. En aquest apartat hi ha una estimació del volum de cada tipologia de residus que es poden generar en cada una de les actuacions previstes en el present projecte, diferenciant per actuacions en cada un dels districtes.

3.7.1 Gestió dels residus

Per planificar una correcta gestió dels residus, s'aplicarà sempre que sigui possible l'ordre de prioritats següent: prevenir, reduir, reutilitzar, reciclar.

Classificació dels residus:

a) **RESIDU INERTS:** Son aquells que no presenten cap risc de pol·lució de les aigües, dels sòls i de l'aire. En general son constituïts per elements minerals estables o inerts, en el sentit que no son corrosius, irritants, inflamables, tòxics, reactius etc. En definitiva son plenament compatibles amb el medi ambient. Els principals materials que formen els residus de construcció son d'origen petri i dons, inerts. Poden ser reutilitzats a la pròpia obra o reciclats en centrals d'àrids mitjançant un senzill procés mecànic de emmatxucament.

b) **RESIDU NO ESPECIAL** o residu banal: Son aquells que per la seva naturalesa, poden ser tractats o emmagatzemats a les mateixes instal·lacions que els residus domèstics. Aquesta característica els diferencia

clarament dels residus inerts i dels que són potencialment perillosos, perquè determina les seves possibilitats de reciclatge. De fet, son reciclats en instal·lacions industrials juntament amb altres residus i poden ser utilitzats novament formant part de materials específics de la construcció o altres productes de la indústria en general.

c) **RESIDU ESPECIAL:** Existeixen residus de la construcció i que són formats per materials amb determinades característiques que els fan especialment perillosos i que poden ser considerats com a residus especials.

Són potencialment perillosos els residus que contenen substàncies inflamables, tòxiques, corrosives, irritants, cancerígenes i que provoquen reaccions nocives en contacte amb altres minerals. Aquest residu requereixen un tractament especial amb el fi d'aïllar-los i de facilitar-ne el tractament específic o la deposició controlada.

Durant la realització de les diferents actuacions objecte del present projecte, no es preveu la generació de residus especials. En el cas que es generessin la seva gestió s'hauria de realitzar segons es detalla en el present annex.

Els apilaments de residus o contenidors se senyalitzen mitjançant panells amb pictogrames característics, per a facilitar la seva identificació.

Dins la gestió dels residus que es poden generar a l'obra es distingeixen entre els residus perillosos, olis usats, residus urbans, i residus inerts.

Poden aparèixer altres tipus de residus a l'obra, en el punt 6.7.9 s'adjunta una taula on es descriuen la totalitat de la tipologia de residus que es considera que es poden arribar a generar, en el cas que apareguessin nous residus no detallats en la citada taula, hauran de ser classificats amb el seu codi CER i gestionat segons les directrius de l'agència de residus de Catalunya.

3.7.2 Residus de construcció i demolició:

Els residus de construcció i demolició, es segregaran en la obra, en contenidors o abassegaments separatius. Totes les restes de runa i terra que no siguin aprofitables per la realització de l'obra seran portades a un gestor autoritzat per un transportista de residus autoritzat. En la gestió post-obra dels residus, sempre es prioritzarà el reciclatge i la valorització, abans que la deposició.

3.7.3 Residus urbans:

Els residus provinents dels embalatges dels materials de construcció: paper- cartró, plàstic, etc. Aquests residus es segregaran en contenidors específics. En condicions normals de volum i característiques es retiraran a través dels serveis municipals de recollida, per al que s'utilitzaran els recipients corresponents que autoritzi o disposi l'Ajuntament. En el cas que, bé per les quantitats com per les característiques o localització de l'obra, no es retirin pels sistemes habituals, se sol·licitarà a l'Ajuntament un contenidor apropiat i la seva retirada quan es trobi ple o bé, es procedirà a través d'un transportista autoritzat, perquè els traslladi a un gestor autoritzat.

3.7.4 Residus perillosos:

No es preveu la generació de residus perillosos de forma normal en aquesta obra.

A l'interior de l'obra s'habilitarà una zona per a l'emmagatzemament temporal dels residus perillosos generats (aquest emmagatzemament no excedirà mai de sis mesos, tal com estableix la legislació). En aquesta zona s'evitarà el contacte directe dels bidons o contenidors amb el sòl nu, mitjançant una solera de formigó, safata de protecció del sòl o un altre dispositiu, d'aquesta manera en cas de ruptura del recipient, fuga o vessament s'evitarà la contaminació del sòl. En la mesura que sigui possible aquest emmagatzemament s'efectuarà sota teulada o s'evitarà mitjançant tapes hermètiques que la pluja pugui penetrar a l'interior dels bidons i contenidors. Aquests envasos i contenidors han d'evitar pèrdues de contingut i estar realitzats amb materials resistents i no susceptibles de ser atacats pel residu que contenen.

Tots els residus es trobaran convenientment etiquetats amb una etiqueta com a mínim de 10 x 10 cm que contindrà dades com: nom, direcció i telèfon del centre de treball, data d'envasament i natura dels riscos mitjançant pictograma corresponent en negre sobre fons groc-taronja.

Se seleccionarà un Gestor autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya, al qual se li enviarà una "Sol·licitud d'admissió de residu" per a cadascun dels residus. Es sol·licitarà resposta per escrit per part del gestor que de ser positiva suposarà el "Fitxa d'Acceptació" del residu. Aquest document es conservarà durant 5 anys, i que s'adjuntarà a l'informe final de l'obra.

Per a la retirada del residu per part del gestor es reomplirà el “Full de Seguiment de residus perillosos” el format del qual és subministrat per l'Agència de Residus de Catalunya. En el moment de la retirada es comprovarà que tant el transportista com el vehicle estan autoritzats per al transport de mercaderies perilloses per carretera.

3.7.5 Olis usats:

No es preveu la generació d'olis usats de forma normal en aquesta obra.

En cas de que se'n generin, s'intentarà enretirar després de la jornada, i en el cas que no fos possible, s'establirà un lloc específic dins el magatzem de residus tòxics i perillosos per al seu emmagatzematge.

3.7.6 Senyalització dels residus.

Una vegada que es coneix l'existència i generació dels diferents residus i s'ha classificat en perillosos i no perillosos, aquests s'han d'envasar, emmagatzemar i etiquetar adequadament. La correcta segregació dels residus tant perillosos com no perillosos és un dels punts fonamentals per realitzar una bona gestió.

Els diferents contenidors dels residus hauran d'estar degudament senyalitzats.



Residu inert: residus admesos la ceràmica, el formigó, les pedres, etc. amb codis CER 170107, 170504 (codis admesos en els dipòsits de terres i runes)



Residu no especial: residus admesos la fusta, metall, plàstic, paper i cartró, cartró-guix., etc. amb codis CER 170201, 170407, 150101, 170203, 170401 (codis de residus no especials)

Aquest símbol identifica els residus no especials barrejats, en el cas que es realitzi una separació més selectiva hem d'utilitzar el cartell específic per cada tipus de residu com poden ser:



Fusta



Paper i cartró



Cables elèctrics Plàstics



Residus especials: Aquest símbol identifica als residus especials de forma genèrica i pot servir per senyalitzar la zona d'aplec habilitada pels residus especials. No obstant, a l'hora d'emmagatzemar-los cal tenir en compte els símbols de perillositat a cadascun i senyalitzar els envasos corresponents d'acord amb la legislació vigent.



3.7.7 Bones pràctiques en la gestió de residus a l'obra:

- Destinar un espai en el recinte de l'obra per a la correcta classificació dels residus.
- Fer una correcta classificació dels residus per tal d'afavorir-ne el reciclatge posterior.
- Distribuir petits contenidors per les zones de treball amb l'objectiu de facilitar la segregació dels diferents tipus de residus.
- Senyalitzar convenientment els contenidors en funció del tipus de residu que puguin admetre.
- Formar els treballadors i les subcontractes perquè col·loquin els residus en el contenidor corresponent (segons el tipus de residu, si se'n preveu o no el reciclatge, etc.) i controlar periòdicament si la classificació es fa d'acord amb les instruccions.
- Preservar els productes o materials que siguin reutilitzables o reciclables que es puguin generar a l'obra.

- Registrar les quantitats i característiques dels residus que es transporten des dels contenidors fins als gestors autoritzats.
- Guardar els albarans de transmissió de residus (tant especials com no especials) i de qualsevol altre document que justifiqui que el residu s'ha gestionat correctament mitjançant un gestor autoritzat (ja s'hagi destinat a abocador, a reciclatge o a plantes de transferència, etc.). En l'informe final d'obra s'hauran d'adjuntar tant la relació de residus generats (quantificat en pes o en volum), com la totalitat dels albarans i fulls de seguiment derivats de l'obra.

3.7.8 Previsió de generació de residus per activitats de l'obra:

A continuació es fa una previsió de la tipologia de residu que es preveu es puguin generar durant la realització de les diferents actuacions. El contractista haurà de quantificar la generació d'aquest i classificar-los per tipologia segons el codi CER.

3.7.9 Càlcul del Volum de residus per cada una de les actuacions:

La quantitat de residus generats no és rellevant ja que la intervenció consisteix en la col·locació d'una nova tanca perimetral al voltant de la parcel·la. Es preveu que es puguin generar restes puntuals de trams de tanca.

No es preveu la generació de residus especials, en el cas que es generessin la seva gestió s'hauria de realitzar segons s'ha detallat en el present annex.

3.7.10 Operacions de gestió de residus:

L'obra té dos tipus de gestió de residus, la gestió dins de l'obra i fora de l'obra.

Gestió de residus interna a l'obra:

La segregació inicial, és a dir interna d'obra, es farà per RESIDUS INERTS I RESIDUS NO ESPECIALS.

Una vegada que es coneix l'existència i generació dels diferents residus i s'ha classificat en peril·losos i no peril·losos, aquests s'han d'envasar, emmagatzemar i etiquetar adequadament. La correcta segregació dels residus tant peril·losos com no peril·losos és un dels punts fonamentals per realitzar una bona gestió.

Gestió de residus externa a l'obra:

El constructor haurà de fer constar en el PLA DE GESTIÓ de residus, la instal·lació de destí, amb la relació esperada de volums i pesos relacionada en aquest expedient, i haurà d'aportar certificació acreditativa de especificant, amés del la tipologia de residu gestionada, el productor, el número de llicència, i quantitat, en el cas de tractar-se d'un gestor de recollida, magatzematge, transferència o transport haurà de transmetre al posseïdor o al gesto que li entrega el residu els certificats de l'operació de valorització o d'eliminació que foren sotmesos els residus.

En el cas de que durant el procés d'inspecció, la Direcció d'obra trobes a l'edificació residus especials hauran de ser tractats específicament i assenyalant el destí, dades dels gestors de les instal·lacions de valorització, separació, transferència o dipòsits controlats.

Es facilita la pàgina web de l'Agència de Residus de Catalunya, www.arc-cat.net.

Pels residus més rellevants de l'obra, sense detriment de qualsevol altre gestor autoritzat per l'agència de residus.

3.7.11 Responsabilitats referents a la gestió de residus:

RESPONSABILITATS DEL DIRECTOR D'OBRA

Serà responsabilitat del Director d'Obra el fet de:

- **Que es minimitzi i es redueixi les quantitats de matèries primeres que s'utilitzin i dels residus que s'originin.**

Haurà de preveure la quantitat de materials que necessitem per a l'execució de l'obra. Un excés de materials, comporta un augment en la generació de residus. També cal preveure l'abassegament de materials fora de zones de trànsit de l'obra, de forma que hi romanguin ben embalats i protegits fins al moment de la utilització, amb la finalitat d'evitar residus procedents del trencament de peces.

- **Que els residus que s'originin han de ser gestionats de la manera més eficaç per a la seva valorització.**

Haurà de controlar que s'apliqui les especificacions incloses en el present Estudi de Gestió de Residus. Controlant la forma de valorització dels residus, si seran reutilitzats, reciclats o si es realitzarà una valorització energètica. L'objectiu és poder disposar els mitjans i treballs necessaris perquè els residus resultants estiguin en les millors condicions per a la seva valorització.

- **Fomentar la classificació dels residus que es produeixen de manera que sigui més fàcil la seva valorització i gestió al dipòsit controlat.**

La recollida selectiva dels residus és tan útil per facilitar la seva valorització com per millorar-ne la gestió al dipòsit controlat. Els residus, un cop classificats, poden ser enviats a gestors especialitzats en el reciclatge o deposició de cadascun. Evitant, així, transports innecessaris, perquè els residus siguin excessivament heterogenis o perquè continguin materials no admesos pel dipòsit controlat o la planta de valorització.

- **Elaborar criteris i recomanacions específiques per a la millora de la gestió.**

No es podrà realitzar una gestió de residus eficaç si no es coneixen les millors possibilitats per a la gestió. Es tracta, per tant, d'analitzar les condicions tècniques necessàries i, abans de començar els treballs, definir -preferiblement per escrit- un conjunt de pràctiques per a una bona gestió de l'obra, i que el personal haurà d'acomplir durant l'execució dels treballs.

- **Planificar l'obra tenint en compte les expectatives de generació de residus i de la seva eventual minimització o reutilització.**

Haurà d'identificar, en cadascuna de les fases de l'obra, les quantitats i característiques dels residus que s'originaran en el procés d'execució, amb la finalitat de fer-ne una previsió dels mètodes adequats per a la minimització o reutilització i de les millors alternatives per a la deposició.

- **Disposar d'un directori dels compradors de residus, i recicladors més propers.**

La informació sobre les empreses de serveis i industrials dedicades a la gestió és una base imprescindible per planificar una gestió eficaç. En el present Estudi de Gestió, es proposen diferents gestors de residus que poden gestionar els residus generats a l'obra, malgrat aquesta llista, el cap d'obra pot contractar qualsevol altre gestor sempre i quan estigui autoritzat per l'agència de residus.

- **Que el personal de l'obra que participa en la gestió dels residus ha de tenir una formació suficient sobre els aspectes administratius necessaris.**

El personal ha de rebre la formació necessària per ser capaç d'omplir comunicats de transferència de residus al transportista (apreciar quantitats i característiques dels residus), verificar la qualificació dels transportistes i supervisar que els residus no siguin manipulats de manera que es barregin amb d'altres que haurien de ser dipositats en dipòsits especials.

- **Reduir el volum dels residus per tal de reportar un estalvi en el cost de la seva gestió**

Cal tenir en compte que quan s'originen residus, també es produeixen altres costos directes, com els d'emmagatzematge a l'obra, càrrega i transport; així mateix es generen altres costos indirectes, els dels nous materials que ocuparan el lloc dels residus que haurem pogut reciclar a la pròpia obra; d'altra banda, la posada a l'obra d'aquests materials donarà lloc a nous residus.

- **Que els contractes de subministrament de materials incloguin un apartat en què es defineixi clarament que el subministrador dels materials i productes de l'obra es farà càrrec dels embalatges en que es transporten fins l'obra.**

Es tracta de fer responsable de la gestió el qui origina el residu, per tal que faci el possible per minimitzar la generació d'aquest.

- **Fer acomplir els contractes amb els subministradors de materials dels subcontractistes de l'obra.**

A més de fer acomplir les normes i ordres dictades a l'obra, també s'han d'acomplir totes aquelles condicions tècniques que formen part del contracte de subministrament i execució dels treballs i que han estat redactades expressament per a la millora de la gestió dels residus.

- **Que en signar els contractes d'obra amb els subcontractistes, haurà de tenir en compte.**
 - a) La delimitació del volum màxim de residus que es poden generar en cada activitat.
 - b) L'establiment de les penalitzacions econòmiques que s'aplicaran en el cas de superar els volums previstos.
 - c) La responsabilitat dels subcontractistes en relació amb la minimització i classificació dels residus que produeixen (fins i tot, si calgués, amb sacs específics per a cada un d'aquests residus).
 - d) La convocatòria regular de reunions amb els subcontractistes per coordinar la gestió dels residus.
- **Que en la classificació dels residus que habitualment es produeixen en obra es tingui en compte:**

Que l'equipament mínim serà formal almenys per dos contenidors i un dipòsit per als líquids i envasos de residus potencialment perillosos (en cap cas es podrà emmagatzemar conjuntament productes que puguin generar una reacció violenta si entren en contacte). Un contenidor acollirà els residus petris (majoritaris en l'execució de l'obra) i en un altre contenidor emmagatzemarem residus banals (papers, metalls, plàstics, etc.)

- **Que els contenidors, sacs, dipòsits i tots els altres recipients d'emmagatzematge i transport dels diversos residus han de estar etiquetades degudament.**

Els residus han de ser fàcilment identificables per als qui hi treballen i per a tot el personal de l'obra, conseqüentment els recipients que els contenen han d'anar etiquetats, descrivint amb claredat la classe i les característiques dels residus. Aquestes etiquetes tindran la grandària i disposició adequades, de forma que siguin visibles, intel·ligibles i duradores, això és, capaces de suportar el deteriorament dels agents atmosfèrics i el pas del temps.

RESPONSABILITATS DE L'ENCARREGAT D'OBRA

Serà responsabilitat de l'Encarregat d'Obra el fet de:

- **Assegurar que tots els que intervenen a l'obra coneixen les seves obligacions en relació amb els residus i que a compleixen les normes i ordres dictades per la direcció tècnica.**

Cal donar a conèixer les obligacions i responsabilitats de cadascun dels qui intervenen en la gestió dels residus, mitjançant la difusió de les normes i les ordres dictades per la direcció tècnica de l'obra. Així mateix, l'acció de l'encarregat no ha de limitar-se solament a transmetre aquesta informació, sinó que a més n'ha de vetllar per l'estricta compliment.

- **Fomentar en el personal de l'obra l'interès per reduir l'ús de recursos utilitzats i els volums de residus originals.**

Cal explicar als qui intervenen a l'obra els avantatges mediambientals d'una bona pràctica, això és, una pràctica que redueixi els recursos utilitzats i els residus generats. Ens consta que aquesta sensibilització és un dels motors més eficaços per assolir una construcció sostenible. Això de banda, la gestió dels residus de l'obra és un objectiu obert a les aportacions de tots els qui hi treballen, raó per la qual convé fomentar una participació activa en forma de propostes o suggeriments de millores per part de tothom, més enllà de la simple acció passiva de l'acompliment de les normes i ordres dictades.

- **Incentivar les aplicacions a la pròpia obra dels residus que genera.**

La manera més eficaç de reduir el volum de residus és fomentar les aplicacions a la pròpia obra.

La direcció tècnica de l'obra ha de tenir sempre coneixement d'aquestes aplicacions no previstes en el projecte, perquè poden suposar variacions en les prestacions de les solucions constructives.

- **Cal preveure una zona protegida per a l'abassegament de materials, a l'empara d'accions que els poguessin inutilitzar.**

En el solar on actuarem, caldrà reservar-hi un espai per a l'emmagatzematge dels materials que arriben o surten a l'obra. Aquest espai estarà situat de manera que quedi resguardat del tràfec de l'obra i altres treballs que poden fer malbé els materials; es tracta d'impedir que el seu trencament els converteixi en residus abans de ser utilitzats.

En aquest sentit, és convenient protegir els contenidors, sacs, etc. del mal ús que els particulars en poden fer, sobretot durant els caps de setmana. Cal impedir que aquests contenidors s'omplin de mobiliari vell i altres residus perquè, barrejats així, els de l'obra seran de difícil gestió.

- **Disposar els contenidors més adequats per a cada tipus de residus.**

A l'obra es produeixen residus de naturalesa diferent, de manera que les possibilitats de gestió són diferents: plantes de valorització, dipòsits controlats i la pròpia reutilització o reciclatge a l'obra. En definitiva, no solament es tracta de realitzar una separació selectiva dels residus, sinó també un emmagatzematge selectiu dels residus, segons la seva naturalesa

- **Controlar el moviment dels residus de manera que no en quedin restes descontrolades.**

Els residus sobrers d'execució es produeixen a l'obra de forma dispersa. En efecte, generem els residus allà on executem els treballs i, doncs, han de ser transportats fins a un lloc d'emmagatzematge. Aquest recorregut ha de ser planificat perquè es produeixin les menors pèrdues possibles, atès que els residus abocats de forma descontrolada acaben, innecessàriament barrejats, a dipòsit controlat.

Sempre que sigui possible, els materials i productes que arriben a l'obra han de ser desembalats en un lloc prèviament definit, molt pròxim a la zona d'abassegament de residus classificats. D'aquesta manera el residu s'originarà en el mateix lloc on s'emmagatzemarà selectivament.

- **Vigilar que els residus líquids i orgànics no es mesclin els uns amb els altres i en resultin contaminats.**

Cal impedir que els residus es mesclin entre si, perquè la mescla de certs residus líquids i altres que contenen matèria orgànica pot originar que tots els altres en resultin contaminats. La facilitat amb què els residus líquids són vessats, els fa particularment perillosos.

- **Evitar la producció de pols causada per la manca de previsió d'una bona practica amb els materials que arriben a l'obra en forma de pols.**

Hi ha materials, com els ciments, guixos i cales que arriben a l'obra en forma de pols. Una manipulació poc acurada d'aquests materials produeix pols que, en determinades concentracions en l'aire, pot afectar la salut laboral del personal de l'obra, i molestar a la població veïna.

- **Portar un registre de cada contenidor que surt de l'obra.**

El control dels residus que es produeixen a l'obra comença per la seva caracterització i acaba amb la comprovació en sortir de l'obra. En aquest sentit, és indispensable portar un control de la naturalesa i les quantitats de residus que s'hi produeixen.

- **Controlar el consum d'aigua i d'energia elèctrica.**

L'aigua i l'energia també són recursos que formen part de l'obra. Sense ells no la podríem executar i, per tant, el seu consum és susceptible de ser minimitzat.

RESPONSABILITATS DE LES EMPRESES SUBCONTRACTADES

Serà responsabilitat de les empreses subcontractades el fet de:

- **Assumir els residus d'embalatge i sobrants dels materials i els productes que posen en obra.**

El productor o el posseïdor dels residus se n'haurà de fer càrrec. És el màxim responsable de la seva gestió.

- **Conèixer i acomplir les obligacions referides als residus i les normes i ordres dictades per la direcció tècnica.**

L'activitat d'una empresa contractada per executar una determinada part de l'obra s'ha de dur a terme sempre de manera coherent amb les normes i les ordres dictades per la direcció tècnica i coordinada amb l'encarregat de l'obra. Així mateix, s'acompliran aquelles condicions tècniques que formen part del contracte de subministrament i execució dels treballs que han estat redactats amb aquesta finalitat.

- **Preveure el volum màxim de residus que es poden generar en la seva activitat, amb la finalitat de minimitzar-los i classificar-los de forma adequada.**

Durant l'obra, s'haurà de fer una avaluació aproximada del volum de residus que s'hi originaran, en el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya 2001-2006 Revisió pel període 2004-2006 es trobaran diferents eines per poder estimar-ho, de manera preferent haurà d'intentar minimitzar-los, o, com a mínim, preveure els mitjans necessaris (contenidors, sacs, etc.) per a una gestió adequada.

- **Proposar, al tècnic que projecta l'obra i a la seva direcció tècnica, solucions per millorar les possibilitats de reducció, reutilització o reciclatge dels mitjans de construcció i dels sobrants.**

La millora de la gestió dels residus constitueix un objectiu de tots els qui hi intervenen. Per consegüent, el desenvolupament del treball de les empreses subcontractades no s'ha delimitar només a l'acompliment de les normes, sinó que aquestes empreses també han de proposar alternatives per millorar l'eficiència i la racionalitat de la gestió de residus als tècnics del projecte i de l'obra.

RESPONSABILITATS DE L'EMPRESA CONSTRUCTORA.

Serà responsabilitat de l'empresa constructora el fet de:

- **Redactar el Pla de gestió de residus.**

Abans de realitzar l'obra és important completar uns estudis previs amb què planificar i optimitzar l'execució i la gestió dels residus, els quals seran utilitzats per la redacció Pla de Gestió de residus.

Efectuar la separació selectiva dels residus que hagin de ser reciclats o reutilitzats.

La viabilitat del reciclatge o de la reutilització dels residus de demolició depèn en bona mesura del fet que els residus valoritzables siguin separats i classificats de forma selectiva. Per això cal que l'obra ho permeti materialment i que hagin estat previstos plans idonis de valorització.

Registrar les quantitats i característiques dels residus que es transporten des dels contenidors fins als gestors autoritzats.

La gestió dels residus és inevitablement associada a un control eficaç del flux dels residus. Un cop que han estat executades les tasques de separació selectiva dels residus, hem de procedir a caracteritzar-los. Per això cal portar un control de la naturalesa i les quantitats dels residus generals i que no són reutilitzats a la pròpia obra.

RESPONSABILITATS DE LES EMPRESES GESTORES DE RESIDUS.

Serà responsabilitat de les empreses gestores de residus el fet de:

- **Garantir que les operacions de reciclatge i deposició dels residus de construcció i demolició es realitzen en correctes condicions ambientals.**

Hauran d'ajustar les operacions de reciclatge i deposició dels residus a les normes ambientals aplicables en cada cas.

- **Contrastar la quantitat dels materials obtinguts després del reciclatge, d'acord amb la normativa vigent.**

És important que els productes reciclats compleixin la normativa vigent per poder garantir la qualitat del procés d'obtenció i de les seves característiques materials.

- **Establir un rigorós control de la deposició de residus en els dipòsits controlats.**

Així mateix, les operacions de deposició dels residus hauran de respectar la normativa vigent. El gestor haurà de verificar que les característiques del dipòsit controlat són adequades i que admet estrictament els materials específics de les instal·lacions de les quals són responsables.

3.7. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

3.8. ASPECTES AMBIENTALS POTENCIALS I EMERGÈNCIES

Procediments a seguir pel personal de l'obra en cas que es produeixin aspectes ambientals accidentals no previstos.

En el cas de produir-se un accident/incident ambiental s'haurà de complir amb el procediment de comunicació d'accidents ambiental comunicant-lo tan als responsables de la Direcció D'Obra com als responsables de Àrea de Medi Ambient. En el cas que l'accident pugui tenir una afectació sobre la població de la zona s'haurà de avisar al telèfon d'emergències de Catalunya. Annexat es presenta el procediment de com actuar en cas d'emergència i a les persones que s'haurà de notificar.

3.8.1 Vessament de productes químics sobre el sòl

Aquests vessaments poden ser de diferent naturalesa segons el producte abocat. Aquest procediment és aplicable a tots els vessaments de productes peril·losos sobre el sòl que es produeixin dins de l'obra.

- Detecció i avís d'un vessament. En cas que el vessament sigui important s'avisarà a l'encarregat o al cap d'obra.
- En el cas que fos detectada una mala combustió d'algun dels vehicles s'avisarà al cap d'obra, que serà qui decidirà les accions a emprendre, per tal de solucionar el problema, verificant que es compleixin totes les revisions de manteniment del vehicle.
- En els casos en què es generi pols pel pas de vehicles dins de l'obra, el cap d'obra o l'encarregat hauran d'ordenar regar els passos dels vehicles amb la mànega i tancar l'aixeta cada vegada que es finalitzin les tasques, avisar l'encarregat en cas de fuites, conduir els vehicles d'acord amb les instruccions.
- En els casos en què es detecti una generació de pols dins de l'obra causada pel trànsit i en abassegaments de materials pulverulents s'avisarà al cap d'obra o a l'encarregat. La manera de procedir serà, en primer lloc, identificant les necessitats de mullat o tapat de materials pulverulents en cada cas així com dels mitjans que caldrà utilitzar i la freqüència de manteniment.
- En els casos en què es detecti una generació de pols causades per l'ús de maquinària de tall dins de l'obra s'avisarà al cap d'obra o l'encarregat, el qual comprovarà el bon estat dels mitjans i que s'hagin fet les revisions de manteniment segons freqüència indicada i donarà les instruccions pertinents als operaris per minimitzar aquesta generació de pols.

3.8.3 Abocaments accidentals d'aigües residuals

El contingut d'aquest procediment és aplicable a tots els abocaments de productes peril·losos a la xarxa de clavegueram que es produeixin dins de l'obra. En el cas que es produeixi algun abocament d'aigües residuals rellevant, s'haurà d'aplicar el procediment de comunicació d'emergència annexat.

- Si es produeix algun vessament a la xarxa de clavegueram d'algun tipus de producte químic, en primera instància es valorarà la quantitat. Si és una quantitat petita s'intentarà recollir, i seguidament es dipositarà en els contenidors adequats a les característiques d'aquest tipus de residu, segons el

que descriu el punt Gestió de residus. En el cas que sigui un vessament important, s'avisarà al responsable de cap d'obra, el qual ho comunicarà a l'ens que gestioni la depuradora i l'advertirà del producte vessat i la quantitat. El receptor de la notificació haurà de deixar constància de la data de la detecció de la incidència en el registre de residus perillosos de l'obra, i de la mesura adoptada per al seu tancament.

- Abocaments accidentals de productes perillosos a sòl que pugui afectar a la contaminació de l'aquífer. En primera instància es valorarà la quantitat. Si és una quantitat petita s'intentarà recollir, seguidament es dipositarà en contenidors adequats a les característiques d'aquest tipus de residu, segons el que descriu el punt Gestió de residus. En el cas de que sigui un vessament important s'avisarà al responsable de cap d'obra, el qual ho comunicarà a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) advertint-lo del producte vessat i la quantitat. El receptor de la notificació haurà de deixar constància de la data de la detecció de la incidència en el registre de residus perillosos de l'obra, i de la mesura adoptada per al seu tancament.
- Si en alguna de les fases de l'obra es detecten aigües contaminades per causes alienes a l'activitat de la mateixa obra, es seguiran els passos següents: es parará l'activitat que s'està portant a terme en el lloc en concret on hi ha hagut la detecció. S'avisarà al Cap d'obra el qual ho comunicarà a l'Agència Catalana de Residus i a l'Agència Catalana de l'Aigua. El receptor de la notificació haurà de deixar constància de la data de la detecció de la incidència en el registre de residus perillosos de l'obra, i de la mesura adoptada per al seu tancament.
- 3.8.4 Incendi a l'obra

En el cas de produir-se un incendi a l'obra, el procediment a seguir serà:

- Detecció i avís d'un incendi. Qualsevol persona que el detecti donarà la veu d'alarma i avisarà al seu encarregat/cap immediat o al de l'àrea en què es localitza el succés. El membre de l'equip d'emergència de la secció iniciarà l'atac de l'emergència amb un extintor. En cas que el conat no pugui controlar-se, el cap d'àrea o encarregat definirà la situació com a emergència parcial i ordenarà l'accionament del sistema d'alarma d'avís que a les obres podrà ser mitjançant la veu. En aquest moment s'avisarà als bombers, i es prendran les mesures perquè mentre no arriben, els ciutadans i els operaris es mantinguin a una distància prudencial de l'incendi.
- Generació d'aigües contaminades. Si en el transcurs de l'incendi s'utilitza l'aigua com a mitjà d'extinció, el cap d'obra analitzarà la situació, i en el cas que l'incendi hagi produït aigües contaminades de productes químics perillosos, en primer lloc intentarà emprendre les accions oportunes per evitar que aquestes aigües entrin en contacte amb la xarxa de clavegueram, sempre tenint en compte de no posar a cap persona en perill ni interferir en les tasques de l'extinció de l'incendi. En segon lloc, s'intentarà recollir-les i posar-les a càrrec d'un gestor autoritzat i gestionar-les d'acord amb les seves característiques. En el cas que aquestes aigües entrin en contacte amb la xarxa de clavegueram, s'actuarà d'acord amb el que s'estableix en el punt "Abocaments accidentals d'aigües residuals".
- Generació de residus. Una vegada extingit l'incendi, els residus generats es gestionaran d'acord amb el punt de "Gestió de residus" en el cas de tractar-se de residus contaminats de productes químics. En el cas que es produeixi algun incendi a l'obra, s'haurà d'aplicar el procediment de comunicació d'emergència annexat.

4. CONTROL I SEGUIMENT DE L'OBRA

En base a les indicacions d'aquest Pla de Control Ambiental, tenint en compte els aspectes mediambientals que es veuen afectats de les activitats a l'obra, el Cap d'Obra procedirà a la finalització de l'obra a la realització d'un informe general per totes les actuacions de renovació de les diverses àrees de jocs infantils detallant les incidències de caire ambiental que es puguin haver produït en cada una de les actuacions.

A mida que es vagin finalitzant cada una de les actuacions, el contractista haurà d'anar fent l'informe de cada una de elles, on es detallaran les incidències ambientals que s'hagin produït. S'adjuntarà una relació de les quantitats i tipologia dels residus generats (tant especials com no especials). En el cas dels especials s'adjuntarà còpia de la fitxa d'acceptació i els fulls de seguiment generats a l'obra.

En l'informe final a més d'adjuntar els informes de cada una de les actuacions, s'inclourà també el programa ambiental amb el que l'empresa contractista haurà format a tots els seus treballadors.

S'haurà de tenir en obra còpia del registre de formació ambiental dels treballadors que estiguin treballant, una valoració de les incidències ambientals de l'obra i un recull de tots els comunicats d'emergència ambiental que s'hagin pogut generar durant la realització de l'obra.

Durant la realització de l'obra, el contractista tindrà a disposició de la Direcció d'Obra i de Àrea de Medi Ambient tota la informació relacionada amb els aspectes ambientals detallats en el present annex.

Els elements o característiques objecte de seguiment en obra seran entre d'altres:

- consum de recursos que hagi estan comptabilitzats,
- estat d'emmagatzemament dels residus peril·losos,
- documentació per a la retirada de residus peril·losos,
- documentació per a la retirada d'olis usats,
- estat dels camions i maquinària (manteniment preventiu i ITV),
- estat dels entorns de l'obra,
- estat de neteja a l'interior de l'obra,
- estat dels mitjans per a la humidificació del terreny
- volum i qualitat dels efluents líquids abocats
- nivells de soroll de l'obra,
- altres aspectes ambientals contemplats en el Pla de Gestió Ambiental de l'obra.

La periodicitat mínima proposada per dur a terme el seguiment dels aspectes ambientals de cada obra, és la següent:

1. En totes les actuacions, es realitzarà el control al final de l'obra.
2. Un cop al mes es presentarà un informe on s'adjuntarà tota la informació referent a totes les actuacions que s'han realitzat.

Si el Cap d'Obra, la Direcció d'Obra o representants de Àrea de Medi Ambient ho consideren necessari i així ho justifiquin, poden augmentar el nombre de controls per determinats aspectes que consideri rellevants. El Cap d'Obra procedirà a registrar en el document el resultat de cadascuna de les comprovacions realitzades. Si es detectés algun tipus d'incompliment legal el Cap d'Obra procedirà comunicant aquest fet la Direcció d'Obra la qual determinarà les accions correctores que derivin.

5. INFORME FINAL DE CONCLUSIONS DE LES MESURES ADOPTADES I EL FUNCIONAMENTS DE L'OBRA

Al finalitzar cada una de les obres del "Memòria Valorada és definir i valorar les actuacions necessàries per a la retirada del cel ras de canyís de la planta segona de l'edifici B de Didó, 5" es realitzarà un informe final de conclusions.

S'haurà de fer un informe final on s'aniran afegint els informes de cada una de les actuacions previstes, de forma que no es duplicarà la informació, fent una valoració general de l'obra sense descuidar les particularitats de cada una de les actuacions. S'inclourà la formació ambiental facilitada als treballadors, els registres d'aquesta, les fitxes d'acceptació i els fulls de seguiment dels residus especials generats, dades de la quantitat i classificació de la totalitat dels residus (tant especials com no especials) que hagin estan generats en totes i cada una de les actuacions, còpia dels possibles estudis ambientals que s'hagin pogut requerir, còpia de les emergències ambientals que s'hagin pogut produir i valoració d'aquestes.

Terrassa,

Emilio Sanchiz Rodríguez
Arquitecte tècnic municipal
Servei de Patrimoni i Manteniment

Patricia Navarro Solano
Arquitecta tècnica municipal
Servei de Patrimoni i Manteniment

6. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

"En l'actual situació d'emergència sanitària provocada per la COVID-19, s'identifica en fase de projecte la possibilitat d'aquest risc. En el cas que al moment d'iniciar-se les obres estigui encara present aquest risc per a la salut, serà necessari que el Pla de Seguretat i Salut contempli, com a mínim, les mesures de protecció determinades pel Ministeri de Sanitat."

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball

- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir, com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball de l'empresa respecte dels seus treballadors, dels treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i de les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció dels treballadors, l'empresari garantirà que cada treballador rebi una formació teòrica i pràctica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme el treballador, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions del contractista, els treballadors han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per el contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball

- Informar d'immediat al seu cap superior i als treballadors designats per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut dels treballadors.
- Cooperar amb el contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut dels treballadors.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinària

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Altres

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius

- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes
- Altres

Ram de paleta

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Coberta

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de quedar soterrat, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades en funció de si es protegeixen les persones, o als operaris i tercers de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat als operaris amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinària rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. NORMATIVA APLICABLE

La normativa citada al projecte s'entendrà que és la que vigeix actualment i que, si hi ha hagut canvis legislatius, s'entendrà substituïda per la regulació posterior vigent.

NORMATIVA DE SEURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971).	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997 (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997 (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997 (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997 (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE:
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació O. de 16...

ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO

O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD

S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ

O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METALICOS

R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1

PROTECTORES AUDITIVOS

(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2

PANTALLAS PARA SOLDADORES

(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75

GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD

(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75

BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS

(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES

(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS

(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES

(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA

(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

Terrassa, a novembre de 2024

Emilio Sanchiz Rodríguez
Arquitecte tècnic municipal
Servei de Patrimoni i Manteniment

Patricia Navarro Solano
Arquitecta tècnica municipal
Servei de Patrimoni i Manteniment