

Expedient: 4306660009-2025-0000063
Òrgan competent: Alcaldia

DECRET

Resolució d'inici de l'expedient d'atorgament de llicència per a l'ús privatiu del domini públic, per convocatòria pública, per a l'explotació del bar ubicat al Casal municipal de l'Ajuntament dels Garidells

Fets

L'Ajuntament és propietari de les instal·lacions destinades a bar del casal municipal. Dins de les instal·lació es troba un local susceptible de ser destinat a l'activitat de servei de bar.

L'immoble consta inscrit a l'inventari de béns municipals com a bé de domini públic.

En relació a aquest, no resulta necessària l'execució d'obres per a poder ser destinat a l'activitat esmentada i es considera convenient la seva explotació mitjançant la seva utilització privativa ja que s'ha procedir a la resolució per mutu acord per part de l'actual beneficiari i l'Ajuntament, i atès que el poble, no disposa de cap establiment més, es fa necessari oferir el servei de bar a les instal·lacions municipals durant tot l'any.

Les característiques del mencionat bé són:

- Nom: Bar del Casal municipal
- Tipus de bé: demanial
- Naturalesa: Urbana
- Ubicació: Avinguda Catalunya, 2, baixos
- Superfície: 79,85m2 amb les següents distribucions: bar, cuina, lavabos i sala annexa als lavabos com a magatzem.
- Referència cadastral: 3134801CF5633C0001FA
- Estat de conservació: bo
- Certificat energètic: No

El bé objecte del present procediment d'atorgament de la llicència es destinarà exclusivament a: servei de bar.

Fonaments de dret

L'art. 58 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques preveu que els procediments s'iniciaran d'ofici per acord de l'òrgan competent, bé per la pròpia iniciativa o com a conseqüència de l'ordre d'un superior, a petició raonada d'altres òrgans o per denuncia.

L'article 218.1 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC) disposa que la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats següents:

- a) Ús comú, general o especial, si hi concorren circumstàncies singulars de perillositat, d'intensitat d'ús o altres de semblants.
- b) Ús privatiu.

D'acord amb l'apartat 4 de l'esmentat article 218, així com l'article 57.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPEL), l'ús privatiu que no comporta transformació ni modificació del domini públic resta subjecte a llicència.

Pel que fa al procediment d'atorgament de les llicències, l'article 92.1 de la Llei 33/2003, del 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (LPAP), de caràcter bàsic, disposa: *Les autoritzacions s'atorguen directament als peticionaris que compleixin les condicions requerides, excepte si, per qualsevol circumstància, està limitat el seu nombre, cas en què ho són en règim de concurrència i, si això no és procedent, pel fet de no haver-se de valorar condicions especials en els sol·licitants, mitjançant sorteig, si no s'ha establert una altra cosa en les condicions per les quals es regeixen.*

En el mateix sentit, l'article 57.3 del RPEL disposa que en el cas que els sol·licitants siguin més d'un s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.

Per la seva banda, l'article 96.1 de la LPAP, de caràcter no bàsic i d'aplicació supletòria, preveu que el procediment per a l'atorgament de les autoritzacions i concessions en règim de concurrència es pot iniciar d'ofici o a sol·licitud d'una persona interessada.

En conseqüència, RESOLC:

PRIMER.- Iniciar l'expedient per a l'atorgament de la llicència administrativa d'ús privatiu del bé de domini públic de l'activitat de bar a l'immoble situat a l'Avinguda Catalunya, 2, baixos, dels Garidells.

SEGON.- Que es redacti el plec de condicions regulador del procediment d'atorgament de la llicència administrativa d'ús privatiu del bé de domini públic del Bar del casal municipal situat a l'Avinguda Catalunya, 2, baixos i que la secretaria intervenció emeti informe al respecte.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

L'Alcalde.

Marc Bigordà Prió