



**Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet**

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ

Núm. d'expedient : X2025000757

OBJECTE DEL CONTRACTE:

RESEMBRA I IMPLANTACIÓ DE PA D'HERBA (TEPES) A LA ZONA ESPORTIVA DE
SANT VICENÇ DE CASTELLET

CPV: 77311000-3 – Serveis de manteniment de jardins i parcs

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE:

Les piscines d'estiu disposen de zones de gespa natural, que es troben parcialment deteriorades, i amb arrels de l'arbrat molt superficial. El manteniment de la zona el realitza el personal de manteniment de l'equipament, però actualment necessita una actuació global de sembra i instal·lació de rotlles de gespa tepes.

ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ:

L'actuació consistirà en una adequació de tota la zona de gespa de la zona esportiva, consistent en una escarificació del terreny, retirant tota la vegetació no desitjada, i per tal d'airejar el terreny. Posteriorment es realitzarà una aportació de terra adobada de gran puresa, fina i homogènia, a escampar per la superfície a restituir amb la quantitat necessària per cobrir les arrels. S'aportarà llavor de gespa per tota la superfície en la quantitat necessària.

En la zona de pícnic, donades les característiques de l'emplaçament i la diferència de materials constructius, no és apte per a la restitució de la gespa, i es considera necessari la implantació de de pa d'herba (tepes).

Les característiques del tepe seran:

Codi Segur de Verificació: 1a970a40-2650-41d7-930d-95b0648aa779
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082628_2025_51010473
Data d'impressió: 18/02/2025 13:27:29
Pàgina 2 de 5

SIGNATURES
1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Arquitecte tècnic municipal), 10/02/2025 11:33



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet



- Àmbit actuació resembra gespa: 2.000m²
- Àmbit actuació implantació amb tepes: 220m²

Les característiques i especificacions tècniques de la prestació queden recollides al plec tècnic.

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT:

Tipus de contracte: serveis

Procediment i forma d'adjudicació: procediment obert amb tramitació ordinària

Criteris de puntuació:

Les millores es proposen sobre una base de 100 punts.

Millora 1:	Baixa econòmica	70 punts
Millora 2:	Sega de manteniment durant el termini de garantia	<u>30 punts</u>
TOTAL		100 punts

1. **Baixa econòmica**, es valorarà amb un màxim de **70 punts**.

El projecte estableix un import de licitació d'obra de 10.608,00€+ IVA, resultant un pressupost total de **12.835,68€ IVA inclòs**.

Valoració

La baixa econòmica es ponderarà amb l'oferta base (sense IVA) amb aplicació de la següent fórmula lineal ponderada, essent el valor de ponderació VP = 1:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de Ponderació

2. **Sega de manteniment durant el termini de garantia**, es valorarà amb un màxim de 30 punts

La present millora respon al manteniment de la zona durant el termini de garantia, consistent en sega, abonament i replantació si s'escau.

Valoració

Es valorarà assignant assignant 1 punt per cada manteniment de sega ofertat:

Sega 1 vegada durant l'any de garantia	-----	10 punts
Sega 2 vegades durant l'any de garantia	-----	20 punts
Sega 3 vegades durant l'any de garantia	-----	30 punts



**Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet**

PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Comprovació Disponibilitat Pressupostària (SI/NO)
12.835,68€	15.342.632007	SI

DESGLÒS DEL PRESSUPOST

Partida	Medició	Preu ut	Preu total
M2 Escarificació i compactació del terreny natural fins a 30 cm de profunditat, amb mitjans mecànics	2.220	1.40€	3.108,00€
M2 Sembra de barreja de llavors per a gespa tipus especial resistent a la baixa lluminositat, segons NTJ 07N, amb mitjans manuals, en un pendent < 30 %, superfície de sembra < 500 m2, incloent el corronat posterior. Inclòs aportació de terra adobada (BB)	2.000	2.10€	4.200,00€
M2 Implantació de gespa en pa d'herba, de forma manual, amb placa de gespa especial resistent a la baixa lluminositat	220	15.00€	3.300,00€
TOTAL			10.608,00€
IVA (21%)			2.227,68€
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE			12.835,68€

SOL.LICITUD DE PRESSUPOSTOS:

El procés de licitació serà per mitjà de publicitat en el perfil del contractant.

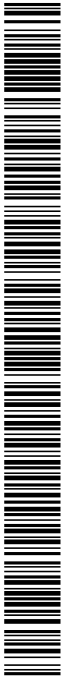
TERMINI D'EXECUCIÓ:

El termini de prestació del servei serà de 30 dies a partir de la notificació.

LLOC DE PRESTACIÓ:

Zona esportiva municipal, carrer Alfons XIII, sn. Sant Vicenç de Castellet

DOCUMENT Document en blanc	ÒRGAN URBANISME	REFERÈNCIA GENE2025000749
Codi Segur de Verificació: 1a970a40-2650-41d7-930d-95b0648aa779 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082628_2025_51010473 Data d'impressió: 18/02/2025 13:27:29 Pàgina 5 de 5		SIGNATURES 1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Arquitecte tècnic municipal), 10/02/2025 11:33



**Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet**

FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

Presentant una única factura, en finalitzar la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.

El/la tècnica responsable del contracte

Vistiplau

L'Alcalde - President

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat