

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'INFRASTRUCTURES.CAT REUNIDA PER A L'OBERTURA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES A LA LICITACIÓ:

Contracte de serveis de neteja de diverses dependències administratives del Departament d'Educació i Formació Professional, Basat en l'Acord marc dels Serveis de neteja (CCS 2022 1). Clau: NEB-25L01 (Lots 1, 2, 3 i 4)

A Barcelona, Carrer dels Vergós, 36-42, essent el dia 13 de febrer de 2025, es reuneix de forma telemàtica la Mesa de Contractació, sota la Presidència de la Sra. Carla de Brauwer i Fontanals, actuant com a Vocalia el Sr. Carles Vaccaro García, el Sr. August Valera i Nolla, el Sr. Jose Luís Vega Castro, la Sra. Vanessa Martínez García i com a Secretari, el Sr. Eduard González-Sala i Fort.

La Presidència dona per oberta la sessió i recorda als assistents que d'acord amb el que preveu el plec de clàusules administratives particulars que regeix la present licitació basada, en aquest acte es procedirà a l'obertura del sobre que conté la documentació general i la documentació dels criteris dependents d'un judici de valor i que en primer lloc s'identificaran les empreses que no han presentat oferta en aquells Lots en que havien estat convidades.

Per al Lot 1:

Exposa que s'ha convidat a les 30 empreses adjudicatàries del Lot 1 de l'Acord Marc dels serveis de neteja de la Comissió Central de Subministraments (CCS 2022 1) a presentar oferta a la licitació del contracte basat esmentat.

Es fa constar que les següents empreses invitades no han presentat oferta:

- Active Facility Solutions, SL
- Armonia Limpieza Soft Facilities Solutions, SLU
- Eulen, SA
- FCC Medio Ambiente, SA
- Gelim, SA
- ISS Facility Services, SAU
- Lacera Servicios y Mantenimiento, SA
- Limp'tres, SL
- Mitie Facilities Services, SA
- Net Express, SL
- OHL Servicios Ingesan, SA
- ONET IBERIA SOLUCIONES, SAU
- Pulim, SA
- Ramcon Empresa de Servicios, SA
- Recimant, SL



- Sagital Limpieza, SA
- Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, SA
- Serveo Servicios, SA

Per al Lot 2:

Exposa que s'ha convidat a les 25 empreses adjudicatàries del Lot 2 de l'Acord Marc esmentat a presentar oferta a la licitació del contracte basat esmentat.

Es fa constar que les següents empreses invitades no han presentat oferta:

- Armonia Limpieza Soft Facilities Solutions, SLU
- Brócoli, SL
- FCC Medio Ambiente, SA
- Gelim, SA
- ISS Facility Services, SAU
- Idoia-Natur SLU
- Neteges Coral, SL
- OHL Servicios Ingesan, SA
- ONET IBERIA SOLUCIONES, SAU
- Optima Facility Services, SL
- Recimant, SL
- Sagital Limpieza, SA
- Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, SA
- Serveo Servicios, SA

Per al Lot 3:

Exposa que s'ha convidat a les 25 empreses adjudicatàries del Lot 3 de l'Acord Marc esmentat a presentar oferta a la licitació del contracte basat esmentat.

Es fa constar que les següents empreses invitades no han presentat oferta:

- Acciona Facility Services, SA
- Active Facility Solutions, SL
- Armonia Limpieza Soft Facilities Solutions, SLU
- Brócoli, SL
- Eulen, SA
- FCC Medio Ambiente, SA
- Fovasa mantenimiento y limpieza, SAU
- Gelim, SA
- ISS Facility Services, SAU



- Ilunion Limpieza y Medioambiente, SA
- Iman Cleaning, SL
- Lacera Servicios y Mantenimiento, SA
- Limasa Mediterránea, SA
- Limp'tres, SL
- Mitie Facilities Services, SA
- Multiserveis Nduant, SL
- Net Express, SL
- Ramcon Empresa de Servicios, SA
- Sagital Limpieza, SA
- Serveo Facility Management , SA
- Servicios Industriales Reunidos, SAU

Per al Lot 4:

Exposa que s'ha convidat a les 25 empreses adjudicatàries del Lot 4 de l'Acord Marc esmentat a presentar oferta a la licitació del contracte basat esmentat.

Es fa constar que les següents empreses invitades no han presentat oferta:

- Acciona Facility Services, SA
- Active Facility Solutions, SL
- Armonia Limpieza Soft Facilities Solutions, SLU
- Brócoli, SL
- Eulen, SA
- FCC Medio Ambiente, SA
- Fovasa mantenimiento y limpieza, SAU
- Gelim, SA
- ISS Facility Services, SAU
- Iman Cleaning, SL
- Lacera Servicios y Mantenimiento, SA
- Limasa Mediterránea, SA
- Limp'tres, SL
- Mitie Facilities Services, SA
- Net Express, SL
- Ramcon Empresa de Servicios, SA
- Sagital Limpieza, SA
- Serveo Servicios, SA
- Servicios Industriales Reunidos, SAU

A continuació es procedeix a l'obertura de les ofertes presentades i a la lectura de les respectives proposicions.

Un cop finalitzada l'anàlisi d'aquesta documentació la Mesa de Contractació acorda per unanimitat el següent:

Primer. Per al **Lot 2**, es fa constar que la següent empresa convidada ha presentat escrit de renúncia explícita a presentar oferta i se la té per no presentada a licitació, acordant notificar-li el present acord:

- Mantelnor Limpiezas SL

Segon.- Excloure de la licitació el/s licitador/s que es relaciona/en a continuació, pel/s motiu/s que també s'indica/quen, així com notificar el present acord al/s licitador/s exclòs/os:

Per al Lot 1 i 2:

- Serveis de Personal i Neteja, SL, atès que no han presentat el certificat de visita als edificis objecte de licitació, d'acord amb l'apartat W del Quadre de Característiques.
- Servicios Industriales Reunidos, SAU, atès que no han presentat el certificat de visita als edificis objecte de licitació, d'acord amb l'apartat W del Quadre de Característiques.

Per al Lot 3 i 4:

- Serveis de Personal i Neteja, SL, atès que no han presentat el certificat de visita als edificis objecte de licitació, d'acord amb l'apartat W del Quadre de Característiques.

Tercer.- Notificar al/s licitador/s que es relaciona/en a continuació els defectes o omissions de documentació que es consideren esmenables i que també s'indica/quen mitjançant l'eina de Sobre Digital:

Per al Lot 1 i 2:

- Ilunion Limpieza y Medioambiente, SA, cal que tornin a presentar la documentació signada.
- La Bruixa, Neteges Generals i Manteniments, SL, cal aportar de nou Declaració responsable sobre la vigència de tota la documentació presentada, omplint correctament l'apartat 9 de l'Annex núm. 2.

Per al Lot 3 i 4:

- La Bruixa, Neteges Generals i Manteniments, SL, cal aportar de nou Declaració responsable sobre la vigència de tota la documentació presentada, omplint correctament l'apartat 9 de l'Annex núm. 2.

i, atorgar un termini de tres dies naturals, comptador des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte de notificació s'ha publicat el mateix dia en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Quart.- Admetre la/les proposició/ons presentada/es pel/s licitador/s que es relaciona/en a continuació, atès que no s'ha detectat cap defecte u omisió de documentació:

Per al Lot 1:

- Acciona Facility Services, SA
- Fovasa mantenimiento y limpieza, SAU
- Iman Cleaning, SL
- L.D. Limpieza y Desinfección, SAU
- Limasa Mediterránea, SA
- Multianau, SL
- Multiserveis Ndavant, SL
- Serveo Facility Management , SA

Per al Lot 2:

- Fovasa mantenimiento y limpieza, SAU
- Iman Cleaning, SL
- L.D. Limpieza y Desinfección, SAU
- Multianau, SL
- Multiserveis Ndavant, SL
- Serveo Facility Management , SA

Per al Lot 3:

- L.D. Limpieza y Desinfección, SAU
- Multianau, SL

Per al Lot 4:

- L.D. Limpieza y Desinfección, SAU
- Multianau, SL
- Multiserveis Ndavant, SL
- Serveo Facility Management , SA



Cinquè.- Deixar a disposició de la Comissió Tècnica corresponent els sobres oberts en el present acte als efectes del seu examen i valoració.

Sisè. Publicar aquesta acta a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Acte seguit, s'aixeca la sessió de la que la Secretaria estén aquesta acta que és aprovada i signada electrònicament per la Presidència i la Secretaria.

La data de formalització de la present acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica per la Presidència i la Secretaria.