

ACTA de la SESSIÓ PRIVADA (SOBRE A)

Acta de la mesa de contractació constituïda per tramitar el procediment obert simplificat relatiu a la contractació de l'execució de les obres de reforma de la antiga Biblioteca Campus Centre en aules de les Facultats d'Infermeria i Medicina – Exp. UdG-2024-0040.

A Girona, el dia 27 de gener de 2025 a les 10:01 hores, es constitueix l'esmentada mesa, en sessió privada virtual i integrada per les senyores i els senyors següents:

Presidenta: - Marta Pibernat Vilardell, tècnica de Desenvolupament de Projectes de Gerència

Vocals: - M. Isabel Armengol Niell, cap del Servei d'Economia, Patrimoni i Contractació
- Alexandra Cursà Borrell, tècnica de projectes i obres.
- Josep María Aymerich Duran, tècnic de projectes i obres.
- Núria Dalmau Figueras, tècnica jurídica de l'Assessoria Jurídica

Secretària: - M. Rosa Almirón Pujolà, cap de la Secció de Contractació del Servei d'Economia, Patrimoni i Contractació

La presidenta dona la benvinguda als membres de la mesa, obra la sessió i dona la paraula a la secretària de la mesa.

La secretaria deixa constància que previ a l'inici de la celebració de la mesa tots els membres d'aquesta han signat la declaració d'absència de conflictes d'interès, que s'ha incorporat a l'expedient.

La secretària informa que l'empresa REHATEC ZENIT, S.L., ha presentat l'oferta fora de termini i no se l'ha admès.

Seguidament s'ha verificat que les empreses presentades –en total 10 – hagin introduït a l'eina “Sobre Digital 2.0” la paraula clau que permet l'obertura dels sobres i es procedeix a l'obertura de la documentació continguda en el sobre únic (capacitat per contractar i solvència i oferta econòmica) dels licitadors. De la lectura de la documentació continguda en resulta que l'import total i condicions són les següents:

EMPRESA: FESER-OP SERVEIS, SL

Presenta:

1. La declaració responsable (d'acord amb l'annex II)

2. L'oferta econòmica (d'acord amb l'annex I):

Preu IVA exclòs: 361.335,10 €

21% IVA: 75.880,37 €

Total:..... 437.215,47 €

Reducció del termini d'execució: 0 dies

Increment addicional del termini de garantia: 4 anys

EMPRESA: GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL

Presenta:

1. La declaració responsable (d'acord amb l'annex II)
2. L'oferta econòmica (d'acord amb l'annex I):
Preu IVA exclòs: 337.565,69 €
21% IVA: 70.888,80 €
Total: 408.454,49 €
Reducció del termini d'execució: 15 dies
Increment addicional del termini de garantia: 4 anys
3. Pla de treball
4. Altra documentació: RELI.

EMPRESA: INSTAL·LACIONS I MANTENIMENT ARBÚCIES, SL

Presenta:

1. La declaració responsable (d'acord amb l'annex II)
2. L'oferta econòmica (d'acord amb l'annex I):
Preu IVA exclòs: 360.319,14 €
21% IVA: 75.667,02 €
Total: 435.986,16 €
Reducció del termini d'execució: 15 dies
Increment addicional del termini de garantia: 4 anys
3. Pla de treball
4. Altra documentació: DEUC i RELI.

EMPRESA: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU

Presenta:

1. La declaració responsable (d'acord amb l'annex II)
2. L'oferta econòmica (d'acord amb l'annex I):
Preu IVA exclòs: 338.376,01 €
21% IVA: 71.058,96 €
Total: 409.434,97 €
Reducció del termini d'execució: 15 dies
Increment addicional del termini de garantia: 4 anys
3. Pla de treball
4. Altra documentació: registre del pla d'igualtat al *Ministerio de Trabajo y Economía Social*.

Es fa constar que en la declaració responsable l'empresa que no indica un correu electrònic per a notificacions. S'acorda requerir a l'empresa aquesta informació.

EMPRESA: EXPERT LINE, SL

Presenta:

1. La declaració responsable (d'acord amb l'annex II)
2. L'oferta econòmica (d'acord amb l'annex I):
Preu IVA exclòs: 339.180,49 €
21% IVA: 71.227,90 €
Total: 410.408,39 €
Reducció del termini d'execució: 15 dies
Increment addicional del termini de garantia: 4 anys

3. Pla de treball

4. Altra documentació:

- Comptes anuals 2023.
- Solvència tècnica certificacions.
- Certificat classificació empresarial.
- Solvència econòmica financera i tècnica.

EMPRESA: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU

Presenta:

1. La declaració responsable (d'acord amb l'annex II)

2. L'oferta econòmica (d'acord amb l'annex I):

Preu IVA exclòs: 357.908,32 €

21% IVA: 75.160,75 €

Total: 433.069,07 €

Reducció del termini d'execució: 15 dies

Increment addicional del termini de garantia: 4 anys

3. Pla de treball

4. Altra documentació:

- Declaració excepcionalitat quota treballadors amb discapacitat.
- Renovació excepcionalitat quota treballadors amb discapacitat.
- Registre Pla d'Igualtat.
- Pla d'Igualtat.
- Certificat d'estar al corrent de pagament amb les obligacions de la seguretat social.
- Certificat d'estar al corrent de pagament amb les obligacions tributàries.
- Declaració composició grup empresarial COMSA SERVICE.

EMPRESA: XIUCARGOL GESTIÓ I CONSTRUCCIÓ D'OBRES, SLU

Presenta:

1. La declaració responsable (d'acord amb l'annex II)

2. L'oferta econòmica (d'acord amb l'annex I):

Preu IVA exclòs: 370.856,82 €

21% IVA: 77.879,93 €

Total: 448.736,75 €

Reducció del termini d'execució: 15 dies

Increment addicional del termini de garantia: 4 anys

3. Pla de treball

4. Altra documentació:

- Declaració mitjans materials i/o personals.
- Clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat.
- Acreditació contractació prevenció aliena
- Acreditació de compliment de condicions especials d'execució.
- Certificat del pressupost de les obres

EMPRESA: CONSTRUCCIONES METÁLICAS MEPAL, SL

Presenta:

1. La declaració responsable (d'acord amb l'annex II)

2. L'oferta econòmica (d'acord amb l'annex I):

Preu IVA exclòs: 319.749,40 €
21% IVA: 67.147,37 €
Total: 386.941,77 €
Reducció del termini d'execució: 15 dies
Increment addicional del termini de garantia: 4 anys
3. Pla de treball
4. Altra documentació:

- Classificació.

Es fa constar que s'ha detectat un error aritmètic a l'oferta presentada atès que la suma del preu del contracte + l'IVA no coincideix amb l'import del preu total. S'acorda requerir a l'empresa perquè confirmi, si escau, la seva oferta.

EMPRESA: AGLOMERATS GIRONA, SA

Presenta:

1. La declaració responsable (d'acord amb l'annex II)
2. L'oferta econòmica (d'acord amb l'annex I):
Preu IVA exclòs: 354.062,71 €
21% IVA: 74.353,17 €
Total: 428.415,88 €
Reducció del termini d'execució: 15 dies
Increment addicional del termini de garantia: 4 anys
3. Pla de treball
4. Altra documentació:
 - Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals.

EMPRESA: GENERAL FACILITIES, SLU

Presenta:

1. La declaració responsable (d'acord amb l'annex II)
2. L'oferta econòmica (d'acord amb l'annex I):
Preu IVA exclòs: 338.279,09 €
21% IVA: 71.038,60 €
Total: 409.317,69 €
Reducció del termini d'execució: 14 dies
Increment addicional del termini de garantia: 1 anys
3. Pla de treball
4. Altra documentació:
 - Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals.
 - Notificació sol·licitud actualització RELI.

Un cop finalitzada l'obertura del sobre únic, la mesa de contractació acorda:

Primer.- Admetre les licitadores que tot seguit s'indiquen:

- FESER-OP SERVEIS, S.L.
- GESTIO D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L.
- INSTAL·LACIONS I MANTENIMENT ARBÚCIES, SL.
- ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU
- EXPERT LINE, S.L.
- COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU

- XIUCARGOL GESTIÓ I CONSTRUCCIÓ D'OBRES, SLU
- CONSTRUCCIONES METALICAS MEPAL SL
- AGLOMERATS GIRONA, SA
- GENERAL FACILITIES, SLU

Segon.- Requerir les esmenes anteriorment relacionades a les diferents empreses licitadores.

Tercer.- Posar a disposició dels vocals tècnics de la mesa la documentació presentada per les licitadores, un cop s'hagi requerit les esmenes corresponents, per al seu anàlisi i avaluació, segons correspongui.

La secretària llegeix l'esborrany de l'acta de la sessió i, no havent-hi observacions, s'aprova per unanimitat.

I no havent cap més tema a tractar, la presidenta dona per finalitzat el present acte, a les 11 hores 58 minuts del dia indicat a l'encapçalament.

Vist i plau

Marta Pibernat Vilardell
Presidenta de la mesa

M. Rosa Almirón Pujolà
Secretària de la mesa de contractació