



Expedient núm.: 2023_661

Contracte.

Procediment: Contracte d'obres per procediment obert simplificat sumari.

Assumpte: Expedient de contractació les obres de Reforma interior habitatge en l'edifici de l'Ajuntament Vell situat al carrer Major 24 2n 1a de Cercs.

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, el Sr. Urbici Malagarriga Suades, Alcalde-President de l'Ajuntament de Cercs amb NIF núm. 39312084-R, assistit del Secretari accidental de la Corporació el Sr. Ramon Artigas Costa amb NIF 77732044-W, que dóna fe de l'acte.

D'una altra part, el Sr. Sergio Rueda Cabezas amb NIF núm. 36528733-H, amb domicili a efecte de notificacions al carrer Sant Galderic, 12C Palau de Plegamans (Barcelona), C.P. 08194, correu electrònic instal-rc@outlook.es.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte: Administratiu	
Subtipus del contracte: Obres	
Objecte del contracte: Execució del projecte d'obres de Reforma interior habitatge en l'edifici de l'Ajuntament Vell situat al carrer Major 24 2n 1a de Cercs.	
Procediment de contractació: obert simplificat sumari	
Codi CPV: 45000000-7 Treballs de construcció.	
Valor estimat del contracte: 55.039,51 €.	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 55.039,51 €.	
Import d'adjudicació IVA inclòs: 62.828,04 €.	
Durada de l'execució: 6 mesos.	

Aquesta adjudicació va ser aprovada per Decret d'Alcaldia número 2023_327 del dia 23 de novembre de 2023, segons es desprèn dels següents,

ANTECEDENTS



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)

Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS

☎ 93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

Expedient	Procediment	Data
2023_661	Memòria d'Alcaldia	24/10/2023
2023_661	Informe Intervenció	24/10/2023
2023_661	Informe Secretaria	24/10/2023
2023_661	Plec de Clàusules Administratives Particulars i Tècniques.	24/10/2023
2023_661	Decret alcaldia inici contractació	25/10/2023
2023_661	Anunci de licitació	25/10/2023
2023_661	Acta mesa de contractació i proposta d'adjudicació	13/11/2023
2023_661	Decret alcaldia proposta adjudicació definitiva	23/11/2023

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el contracte actual d'obres, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. El Sr. SERGIO RUEDA CABEZAS amb NIF número 36528733H es compromet a la realització de les següents prestacions:

L'objecte del contracte és la reforma interior de l'habitatge 2n 1a situat al carrer Major 24 de Cercs, propietat de l'Ajuntament de Cercs, per tal de fer-lo habitable i posar-lo en el parc d'habitatge públic municipal. Els treballs a realitzar objectes de la reforma interior, que no afecten a l'estructura ni en cap cas la seva volumetria, en una superfície de 56,30 m2 són:

- Retirada dels elements en mal estat, fusteria, mobiliari de cuina, i part de les instal·lacions.
- Instal·lació de aïllament tèrmic al perímetre de la façana
- Adequació dels envans amb cartró guix.
- Fusteria exterior amb pont tèrmic.
- Repassos d'instal·lacions i instal·lació de radiadors elèctrics.
- Realització d'acabats de paviments i enrajolats.
- Nou mobiliari de cuina.
- Acabats de fals sostre amb llana de roca de 4 cm i pintats.

SEGONA. L'adjudicatari va realitzar ingrés en data 19/11/2023 mitjançant transferència bancària al compte de l'Ajuntament de Cercs número



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)

Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS

☎ 93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

ES1421003343532200001747 per un import de 2.596,20 euros en concepte de fiança definitiva per a respondre de les obligacions derivades de l'adjudicació de les obres de reforma interior habitatge en l'edifici de l'Ajuntament Vell situat al carrer Major 24 2n 1a de Cercs.

TERCERA. El preu del contracte és de 51.924,00 € més un IVA de 10.904,04 € que fa un import total de 62.828,04 €.

QUARTA. El termini d'execució del contracte és de sis mesos, comptats des de l'endemà al de la signatura de l'acta de inici i comprovació del replanteig.

CINQUENA. El Sr. SERGIO RUEDA CABEZAS amb NIF número 36528733H, presta la seva conformitat al Plec de condicions administratives, que és document contractual, i a la proposició econòmica, les millores de l'obra consistents en 2 finestres que aniran a càrrec seu i ampliació del termini de garantia de l'obra de 2 anys a l'establerta de 1 any amb un total de 3 anys, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

El contracte actual s'estén en dos exemplars i a un únic efecte, a la Vila de Cercs, a 29 de novembre de 2023.

Urbici Malagarriga Suades
Alcalde Ajuntament Cercs

Sergio Rueda Cabezas
Adjudicatari

Ramon Artigas Costa
Secretari acctal. Ajuntament Cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)

Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS

☎ 93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

**ANNEX I. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

**ANNEX II. OFERTA ECONÒMICA PRESENTADA PER L'EMPRESA

**ANNEX III. JUSTIFICANT GARANTIA DEFINITIVA

SOBRE «A»

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establides legalment per a contractar amb l'Administració. La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex del present plec, tal i com preveu l'article 159.4 c) de la LCSP.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Al tractar-se d'un contracte d'obra amb un valor estimat inferior a 80.000,00 €, tramitat per procediment obert simplificat sumari, els licitadors queden eximits de l'acreditació de la solvència econòmica, financera, tècnica o professional. (art. 159.6b) Llei 9/2017 LCSP).

b) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

« Sergio Rueda Cabezas, amb domicili a l'efecte de notificacions a C/Sant Galdric, núm. 12C, amb NIF núm. 36528733H, en representació de Sergio Rueda Cabezas amb NIF núm. 36528733H, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de Reforma interior habitatge en l'edifici de l'Ajuntament Vell situat al carrer Major 24 2n 1a de Cercs per procediment obert simplificat sumari, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de (51.924,00€) Cinquanta-un mil, nou-cents vint-i-quatre euros i (10.904,04€) Deu mil nou-cents quatre amb 4/100 euros, corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

A Palau de Plegamans, a 8 de novembre de 2023.

Signatura del candidat,



Signat: Sergio Rueda Cabezas».

c) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

CRITERI	OFERTA
1.- Preu	51.924 euros (IVA exclòs)
2.- Millores de l'obra consistents en 2 finestres	Si
3.- Ampliació del termini de garantia de l'obra	2 anys



Sergio ha enviado una transferencia
con los siguientes datos:

Importe

2.596,20 EUR

Concepto

exp, 2023_661

Fecha de envío

19/11/2023 - 19:29h

Destinatario

***1747**  CaixaBank