

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32978909 JUFJC-HJURA-W50QL E27D4EC9625A4A059E3EB97727015FF43CB56277) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎ 93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

Expedient núm.: 2024_889
Contracte: Projecte adequació de l'antiga biblioteca a Sant Jordi a sala polivalent i refugi climàtic en el TM de Cercs
Acta mesa de contractació i proposta adjudicació
Procediment: Contracte d'obres per procediment obert simplificat

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ: DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA, D'OBERTURA DELS SOBRES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

Reunits en el Saló d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 16 de desembre de 2024 a les 9.40 hores, es constitueix la Mesa de Contractació en acte públic per a l'obertura dels sobres A i B i proposta d'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Administratiu	
Subtipus del contracte: Obres	
L'objecte del present contracte és l'adequació de l'antiga biblioteca de Sant Jordi a sala polivalent i refugi climàtic, en el TM de Cercs.	
La necessitat és la de reformar l'antiga biblioteca, que es troba en estat molt envellida, mantenir l'ús cultural i transformar-la en sala polivalent adequant-la a les noves tecnologies, nous usos i confort. Aquest espai també actuarà com a refugi climàtic posant-lo a disposició de la població per a ús públic en períodes de onades de calor permetent fer efectives les polítiques i accions de mitigació i adaptació al canvi climàtic.	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45212171-5 Treballs construcció de centres de esbarjo	
Valor estimat del contracte: 107.820,56 €.	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 107.820,56 €	IVA 21%: 22.642,32 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 130.462,88 €	
Durada de l'execució: 3 mesos.	Durada màxima: 3 mesos

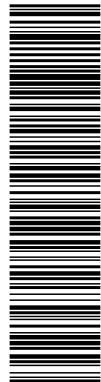
La composició de la taula és la següent: Urbici Malagarriga Suades (Alcalde de la Corporació), que actuarà com a President de la mesa; Ramon Artigas i Costa (Secretari-Interventor acctal.) i Carles Pastor Hernández (Tècnic serveis econòmics) que actuen com a Vocals; i Ernest Guitart i Bertobillo (Funcionari de la Corporació) que actua com a Secretari de la mesa. No assisteix cap empresa a l'acta d'obertura.

Després de la constitució de la Mesa, s'inicia la sessió, procedint el Secretari al recompte de les proposicions presentades i a la seva confrontació amb la certificació de proposicions, indicant el nombre de proposicions rebudes en forma i termini, fora de termini, i el nom dels licitadors.

1.- OBERTURA DE SOBRES I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

A continuació, i una vegada constituïda la Mesa es constata que s'han presentat quatre proposicions:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Registre d'entrada
ARLE PROIND SL.	B67276832	26/11/2024	E-2024-2048
BERGISTANIA OBRES I PROJECTES SLU	B67033100	10/12/2024	E-2024-2146
CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL	B67551085	12/12/2024	E-2024-2161
SERVIOBRES QUERALT SLU	B65903957	12/12/2024	E-2024-2165



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32978909 JUFJC-HJURA-W50QL E27D4EC9625A4A059E3EB977015FF43CB56277) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎ 93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre A i la qualificació prèvia dels documents presentats dintre del termini i en la forma escaient, ordenant el President l'examen de la documentació corresponent a l'arxiu electrònic sobre A que inclou la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs segons els models DEUC presentats i signats.

La Mesa de Contractació declara **admeses** les quatre proposicions presentades:

ARLE PROIND SL.	B67276832
BERGISTANIA OBRES I PROJECTES SLU	B67033100
CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL	B67551085
SERVIOBRES QUERALT SLU	B65903957

El President acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada en el sobre B essent les 9.55 hores, donant fe el Secretari de la relació de documents que hi figuren. Valoració de les ofertes.

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

1. Proposta econòmica	40 punts
2. Millora 1. Sanejament i neteja d'escalers exteriors	5 punts
3. Millora 2. Pintat de barana de ferro existent	10 punts
4. Millora 3. Subministrament de mobiliari	45 punts
TOTAL	100 punts

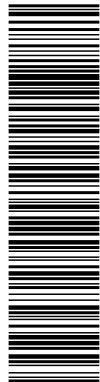
COMPROVACIÓ D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA	MITJANA	15%	LIMIT IMPORT
ARLE PROIND SL B67276832	107.820,56 €	106.732,26 €	16.009,84 €	90.7222,42 €
BERGISTANIA OBRES I PROJECTES SLU B67033100	104.478,12 €			
CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL B67551085	107.809,78 €			
SERVIOBRES QUERALT SLU B65903957	106.820,56 €			

No hi ha ofertes econòmiques que siguin inferiors en un 15% a la mitjana de les ofertes presentades, per tant totes les ofertes presentades són superiors als 90.722,42 euros que marca el tall de la desproporcionatitat i/o anormalitat.

1.- Proposta econòmica (40 punts)

Millora econòmica del preu o pressupost de licitació, fins a 40 punts. Per a la valoració de l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula que aquí es fixa i la puntuació de cada una de les propostes econòmiques d'entre les que resultin acceptables, es realitzarà ordenant-les de major a menor, amb criteri de proporcionalitat aritmètica, usant la següent expressió:
 $P = 40 \times (OB/OL)$ on P: Puntuació obtinguda OB: Oferta més baixa OL: Oferta del licitador (Totes les ofertes presentades han d'excloure l'IVA).



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32978909 JUFJC-HJURA-W50QL E27D4EC9625A4A059E3EB9727015FF43CB56277) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎ 93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

Relació d'ofertes:

LICITADOR	OFERTA PRESENTADA (IVA EXCLÒS)	OFERTA MES BAIXA	PUNTS	TOTAL
ARLE PROIND SL B67276832	107.820,56 €	104.478,12 €	40	38,76
BERGISTANIA OBRES I PROJECTES SLU B67033100	104.478,12 €	104.478,12 €	40	40,00
CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL B67551085	107.809,78 €	104.478,12 €	40	38,76
SERVIOBRES QUERALT SLU B65903957	106.820,56 €	104.478,12 €	40	39,12

2.- Millora 1. Sanejament i neteja d'escalas exteriors. (5 punts)

Sanejament, desinfecció i neteja amb mitjans mecànics i/o manuals del paviment i les parets de les escalas i replans exteriors de panot per tal de treure taques d'orina i donar salubritat a l'espai. Es calcula un import total de millora de 6 hores inclòs preu producte, màquina i feina de 280,00 €. Es valorarà l'oferta de la totalitat del concepte que anirà a càrrec de l'empresa licitadora i que no suposarà cap cost afegit a l'ajuntament.

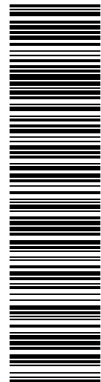
Millora 1. Sanejament i neteja d'escalas exteriors. (5 punts)	
OFERTA	PUNTS
SI	5
NO	0

Relació d'ofertes:

LICITADOR	OFERTA PRESENTADA	PUNTUACIÓ
ARLE PROIND SL B67276832	NO	0
BERGISTANIA OBRES I PROJECTES SLU B67033100	SI	5
CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL B67551085	SI	5
SERVIOBRES QUERALT SLU B65903957	SI	5

3.- Millora 2. Pintat de barana de ferro existent. (10 punts)

Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,071 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,111 l/m²), sobre barana interior amb clavenda de barrots, d'acer. Materials: Emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, color gris, acabat mat, a base de resines alquídiques, pigments orgànics, pigments inorgànics, pigments antioxidants i dissolvent formulat a base d'una mescla d'hidrocarburs, per aplicar amb brotxa, corró o pistola sobre superfícies metàl·liques. Esmalt sintètic d'assecat ràpid, per a interior, color blanc, acabat brillant, a base de resines alquídiques, pigments orgànics, pigments inorgànics, pigments antioxidants i dissolvent formulat a base d'una mescla d'hidrocarburs, per aplicar amb brotxa, corró o pistola sobre superfícies metàl·liques. Inclosa mà d'obra. Es calcula un import total de millora 28 m2 de barana x 21,95€/m2 = 614,60 €. Es valorarà l'oferta de la totalitat del concepte que anirà a càrrec de l'empresa licitadora i que no suposarà cap cost afegit a l'ajuntament.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32978909 JUFJC-HJURA-W50QL E27D4EC9625A4A059E3EB977015FF43CB56277) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎ 93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

Millora 2. Pintat de barana de ferro existent. (10 punts)	
OFERTA	PUNTS
SI	10
NO	0

Relació d'ofertes:

LICITADOR	OFERTA PRESENTADA	PUNTUACIÓ
ARLE PROIND SL B67276832	NO	0
BERGISTANIA OBRES I PROJECTES SLU B67033100	SI	10
CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL B67551085	SI	10
SERVIOBRES QUERALT SLU B65903957	SI	10

4.- Millora 3. Subministrament de mobiliari. (45 punts)

Subministrament de mobiliari per a ús de la sala polivalent es calcula un import total de millora consistent en:

	Quantitat	Preu/unitat	Preu total
RD-975V15 Cadira confident respallier seient de polímer NG	60	59,00€	3.540,00€
Taula plegable apilable amb estructura metàl·lica plegable amb rodes, acabat de la base color alumini i la columna blanca, negre o platejada. Sobre de fusta laminat amb melamina disponible en diferents acabats. Mides 180cmx70cm. Es valorarà l'oferta de la totalitat del concepte que anirà a càrrec de l'empresa licitadora i que no suposarà cap cost afegit a l'ajuntament.	8	344,08€	2.752,64€

L'entrega del material s'ha d'efectuar en la primera certificació d'obra.

Millora 3. Subministrament de mobiliari. (45 punts)	
OFERTA	PUNTS
SI	45
NO	0

LICITADOR	OFERTA PRESENTADA	PUNTUACIÓ
ARLE PROIND SL B67276832	NO	0
BERGISTANIA OBRES I PROJECTES SLU B67033100	NO	0
CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL B67551085	NO	0
SERVIOBRES QUERALT SLU B65903957	SI	45

VALORACIÓ TOTAL DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES PER LES LICITADORES:

RESUM DE LA PUNTUACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

LICITADOR	CRITERI Nº 1	CRITERI Nº 2	CRITERI Nº 3	CRITERI Nº 4	TOTAL
ARLE PROIND SL B67276832	38,76	0	0	0	38,76
BERGISTANIA OBRES I PROJECTES SLU B67033100	40,00	5	10	0	55,00
CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL B67551085	38,76	5	10	0	53,76
SERVIOBRES QUERALT SLU B65903957	39,12	5	10	45	99,12



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32978909 JUFJC-HJURA-W50QL E27D4EC9625A4A059E3EB87727015FF43CB56277) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎ 93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

LICITADOR	PUNTUACIÓ FINAL
SERVIOBRES QUERALT SLU B65903957	99,12
BERGISTANIA OBRES I PROJECTES SLU B67033100	55,00
CLAU21 HABITATGE INTEGRAL, SL B67551085	53,76
ARLE PROIND SL B67276832	38,76

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

En conseqüència, la Mesa proposa l'adjudicació de les obres de Projecte adequació de l'antiga biblioteca a Sant Jordi a sala polivalent i refugi climàtic en el TM de Cercs, al següent licitador: **SERVIOBRES QUERALT, SLU. amb CIF. número B65903957.**

REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

Es requereix mitjançant comunicació electrònica al licitador proposat com a adjudicatari perquè constitueixi la **garantia definitiva per un import de 5.341,03 €**, aporti el compromís al qual es refereix l'article 75.2 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans als que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i tot això en el termini de **10 dies hàbils** a comptar des de l'enviament de la comunicació.

El President dona per acabada la sessió a les 10:22 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, el Secretari, redacto Acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals.

Document signat per:
Urbici Malagarriga Suades, President.
Ramon Artigas i Costa, Vocal.
Carles Pastor Hernández, Vocal
Ernest Guitart i Bertobillo, Secretari