

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE CONSTRUCTIU. RECUPERACIÓ ECOLÒGICA I AMBIENTAL DE LA BASSA DELS ÀNECS A LA ROCA DEL VALLÈS. CLAU: REB-21266. FINANÇAT AMB FONDS EUROPEUS PROVINENTS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - MITJANÇANT EL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA (MRR) I FONDS NEXT GENERATION.

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és el Contracte de serveis per a la Direcció de les obres del Projecte constructiu. Recuperació ecològica i ambiental de la Bassa dels Ànecs a la Roca del Vallès. Clau: REB-21266 aprovat pel Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica el 6 de setembre de 2024, segons característiques tècniques i condicions definides en el Manual de Direcció d'Obra Civil d'Infraestructures.cat.

Es preveu que el contracte objecte de licitació sigui finançat, per part del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, amb fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR), establert mitjançant el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, en el marc de la component 4 "Conservació i restauració d'ecosistemes marins y terrestres i la seva biodiversitat del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència d'Espanya (PRTR). En conseqüència la contractació restarà sotmesa al Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic i al Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

2. Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit

En data 16 de gener de 2024 la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica va encarregar a Infraestructures.cat l'actuació "Execució de les obres Projecte constructiu. Recuperació ecològica i ambiental de la Bassa dels Ànecs a la Roca del Vallès. Clau: REB-21266. En data 22 de gener de 2025 s'emet una diligència per fer constar que s'ha detectat una errada a l'encàrrec pel que fa al termini de les obres.

Per aquests motius i atesa la insuficiència de mitjans propis per portar a terme el servei degut a que Infraestructures.cat, atès el volum d'obres que li són encarregades i la seva dotació de personal, no pot realitzar les assistències inherents a l'execució de l'obra amb mitjans personals propis, essent la funció d'aquest personal el seguiment i la supervisió tècnica i administrativa de les obres, la coordinació dels diferents serveis externalitzats associats a l'execució de les obres i la inspecció i liquidació de les esmentades obres, es considera necessari procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del servei mitjançant el procediment obert simplificat diversos criteris atès que s'obtindrà la millor relació qualitat preu, per la solvència mínima requerida, per que l'import de la licitació és inferior a 221.000,00 €, i per que el contracte no presenta factors tècnics rellevants que requereixin una avaluació prèvia a l'adjudicació.

L'expedient es tramitarà amb caràcter **ordinari**.

3. Lotització del contracte

Als efectes del que disposa l'article 99.3 LCSP, aquest contracte NO es divideix en lots atès que les tasques de Direcció d'Obra són de la comprovació, vigilància, valoració i control de l'execució correcta de les obres contractades en condicions satisfactòries de seguretat, eficiència, qualitat i respecte al medi ambient i per motius de coordinació i responsabilitat no es possible subdividir o lotitzar aquesta assistència.

4. Pressupost de licitació

El pressupost base de licitació és de 37.225,03 euros (IVA inclòs), desglossats en 30.764,49 € euros (IVA no inclòs) i 6.460,54 euros (IVA al tipus vigent del 21%), que correspon a:

DIRECCIÓ D'OBRA: 37.225,03 euros (IVA inclòs) i 30.764,49 euros (IVA no inclòs)

El pressupost s'ha determinat en base a preus unitaris: SI

Aquest pressupost s'ha calculat tenint en compte el termini d'execució inicial dels treballs objecte de la Direcció d'obra i els següents costos i despeses.

Per a la determinació del Pressupost de la direcció d'obra, s'han considerat els següents costos directes i indirectes:

A l'efecte, s'han tingut en compte els costos directes de l'equip (sous, plus i dietes del Director d'obra i del personal col·laborador, impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues), amb import del cost directe de 28.918,62 euros iva no inclòs i uns costos indirectes i despeses diverses (despeses generals i d'empresa, lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris, etc.), amb import del cost indirecte i despeses diverses de 1.845,87 euros iva no inclòs.

5. Pressupost màxim per a la redacció de projectes modificats

Atès que aquesta prestació té caràcter condicional, el seu import es determinarà en el moment en que eventualment pugui sorgir la necessitat de redactar un projecte modificat de l'obra, que es dirigeix de la següent manera: es calcularà d'acord amb la fórmula inclosa en el document "Càlcul d'Honoraris de Projectes Modificats. Obra Civil", independentment de que les modificacions suposin una variació del preu inicial del contracte d'obres.

S'estableix un pressupost màxim per a l'execució d'aquesta prestació amb caràcter fixe del 20% de la licitació, equivalent a 6.152,90 euros (IVA no inclòs) que serà considerat en el valor estimat del contracte.

Per tant, ateses les característiques d'aquesta prestació, aquesta no es computa en el pressupost de licitació, i no està sotmesa a oferta

6. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, i el valor de l'eventual redacció de projectes modificats, així com el fet que no es preveuen altres possibles modificacions ni pròrroques, el valor estimat del contracte als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat així com l'import total que podria ser retribuït al contractista, és 36.917,39 euros (IVA no inclòs), d'acord amb els següents desglossament:

- Pressupost base de licitació: 30.764,49 euros (IVA no inclòs).
- 6.152,90 euros (IVA no inclòs), com a import màxim, en el cas que eventualment pugui sorgir la necessitat de redactar projectes modificats de l'obra.

7. Termini d'execució. Pròrroques

S'estableix un termini d'execució del contracte de 7 mesos, comptadors a partir de la data de formalització de l'Acta de Replanteig de l'obra, que es preveu es pugui produir uns 2 mesos després del moment de la publicació de la seva licitació.

El període de garantia de les obres objecte de la Direcció d'Obra es preveu de 2 anys.

8. Admissió de variants: NO s'accepten

9. Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional dels licitadors

Solvència econòmica i financera:

Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import no inferior a 150.000,00 Euros.

Solvència tècnica o professional

Titulació professional, perfil (especialitzat), experiència i dedicació mínima del Director d'Obra que executarà el contracte són les següents/s:

a) Director d'Obra

Titulació: Grau Universitari

Perfil: Ambiental

Experiència professional: mínima 5 anys.

Dedicació mínima: 25%

Experiència específica: tenen consideració de "TREBALLS SIMILARS" en relació a l'experiència específica requerida la/es següents:

Tipologia: Obres de restauració ambiental

Import mínim: Obres d'import 200.000,00 euros, més IVA

b) Resta de Tècnics

Tècnic 1: Vigilant d'obra

Titulació: Grau Universitari

Perfil: Ambiental

Experiència professional: mínima 2 anys.

Dedicació mínima: 30%

Experiència específica: tenen consideració de "TREBALLS SIMILARS" en relació a l'experiència específica requerida la/es següents:

Tipologia: Obres de restauració ambiental

Import mínim: Obres d'import 200.000,00 euros, més IVA

Es considera que la solvència demanada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.

10. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar (Determinar i motivar)

Considerant l'objecte del contracte es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat - preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica:

Proposta quantificable amb criteris objectius	100.0 punts
1. Oferta econòmica	35.0 punts
2. Equip tècnic	35.0 punts
3. Compromís de desplaçaments amb baixes emissions	9.0 punts

4. Compromisos durant el període de garantia	15.0 punts
--	------------

La puntuació es veurà afectada pel coeficient multiplicador 65/59 per tal d'ajustar la valoració tècnica objectiva (punt 2 + punt 3 + punt 4) a la màxima establerta.

A. Proposta quantificable amb criteris objectius: 100 punts

Oferta econòmica.

L'oferta econòmica es puntuarà d'acord amb la fórmula indicada a continuació:

$$PE_i = 35 * (1 - (O_i - O_{min}) / IL)$$

On

PE_i = Puntuació econòmica de l'oferta

O_i = Import de l'oferta corresponent a la DIRECCIÓ DE LES OBRES,

O_{min} = Import de l'oferta més econòmica corresponent a la DIRECCIÓ DE LES OBRES

IL = Import de licitació corresponent a la DIRECCIÓ DE LES OBRES

Per a determinar l'oferta més econòmica (O_{min}) i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa.

Altres criteris avaluable amb criteris objectius o mitjançant aplicació de fórmules matemàtiques.

La puntuació de l'equip tècnic es valorarà segons els següents punts:

- L'experiència específica de l'Equip tècnic (Director d'Obra i resta de l'equip) (puntuació màxima de 34 punts)
- Coneixements en metodologia TCQ (puntuació màxima de 1 punts)

Compromís de desplaçaments amb baixes emissions (màxim de 9 punts)

Compromís durant el període de garantia (màxim de 15 punts)

Aquests barems es consideren adequadament proporcionals i ponderats, als efectes d'evitar arbitrarietat en el procés de valoració.

11. Condicions especials i essencials del contracte

1. És condició especial d'execució del contracte:

- El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'Adjudicatari i als seus subcontractistes en cas que el licitador sigui una persona jurídica o empresari persona física amb treballadors contractats.
- Compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives tipus aprovat per aquesta licitació.
- Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives tipus aprovat per aquesta licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part del Adjudicatari als subcontractistes:

- Aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte.
- d) El compliment de l'empresa contractista –i també, si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– de les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, les quals inclouen els aspectes següents:
 - NIF del contractista o subcontractistes.
 - Nom o raó social.
 - Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
 - Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals segons l'annex 10 del Plec.
 - Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió segons l'annex 11 del Plec.
 - Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.
- e) El compliment de l'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- f) L'obligació de l'empresa o les empreses contractistes d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès – DACI- d'acord amb l'annex 9 del Plec

Aquestes condicions especials s'adeqüen a les previstes en l'article 202 de la LCSP.

2. Té caràcter d'obligació essencial del contracte:

- a) La condició especial d'execució esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial i als seus subcontractistes en cas que el licitador sigui persona jurídica o empresari persona física amb treballadors contractats, i el pagament durant l'execució del contracte dels salaris per part de l'Adjudicatari als treballadors adscrits als contractes i si no ho fos, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte el compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives tipus aprovat per aquesta licitació.
- b) L'adscripció al contracte del Director d'Obra designat, d'acord amb les requisits previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives tipus aprovat per aquesta licitació.
- c) El compliment de la normativa de competència.
- d) El compliment de les fites i objectius establertes en l'Apartat 27 del Quadre de característiques.

Es considera adequada la regulació establerta en el PCAP, així com la previsió de l'establiment de penalitats contractuals o resolució del contracte en els supòsits d'incompliment d'aquestes condicions essencials.

12. Subcontractació

Limitació de treballs que no es podran subcontractar: SI, els següents:

La redacció de projectes modificats no podrà ser objecte de subcontractació atès que l'Autoria dels

projectes modificats haurà de recaure necessàriament en el Director d'obra designat per l'Adjudicatari, sense perjudici de l'excepcionalitat per motius d'especificitat tècnica prevista en la clàusula 1 del Plec.

13. Fites i objectius

L'actuació objecte de l'encàrrec està incorporada al Pla de recuperació, transformació resiliència (PRTR), a la Palanca 2 "Infraestructuras y ecosistemas resilientes", Component 4 "Conservació i restauració d'ecosistemes marins i terrestres i la seva biodiversitat", Inversió 2 "Conservació de la biodiversitat terrestre i marina", actuació finançable de Catalunya.

FITA 1: El termini per a la seva implementació conclourà com a molt tard el 30 de juny de 2026

FITA 2: Aquesta actuació contribueix amb 1,67 hectàrees al compliment de l'objectiu 69 "Actuacions de conservació de la biodiversitat".

14. Modificacions previstes del contracte

No hi ha modificacions previstes del contracte.

Mònica Laje Andrés
Cap de la Gerència Mediambiental