



RESOLUCIÓ D'INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT / MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE CLIMATITZACIÓ DE LES AULES DE LA PLANTA BAIXA, SOTERRANI PRIMER I SEGON DEL COSTAT SUD DE L'EDIFICI MIGDIA "II" I DE LA PLANTA PRIMERA I SEGONA DEL VAGÓ 2 DEL COSTAT SUD DE L'EDIFICI PONENT DEL CAMPUS MUNDET DE LA UNIVERSITAT DE BARCELONA.

EXPEDIENT 2024/207

En data 20 de desembre de 2024, des de l'Oficina de Contractació s'inicia la tramitació d'expedient 2024/80 per a la contractació de les obres de climatització de les aules de la planta baixa, soterrani primer i segon del costat sud de l'edifici Migdia "II" de la planta primera i segona del vagó 2 del costat sud de l'edifici Ponent del Campus Mundet de la Universitat de Barcelona, vista la proposta d'incoació del director de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Generals, de la Universitat de Barcelona, de 20 de desembre de 2024.

a) Descripció de l'objecte del contracte

D'acord amb el que es descriu en el projecte executiu aprovat en data 27 de novembre de 2024.

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres de climatització de les aules de la planta baixa, soterrani primer i segon del costat sud de l'edifici Migdia "II" de la planta primera i segona del vagó 2 del costat sud de l'edifici Ponent del Campus Mundet de la Universitat de Barcelona.

No procedeix la divisió en lots en tant que l'obra de la instal·lació de climatització constitueix una unitat indivisible. La divisió en lots resultaria innecessària i ineficient als efectes de satisfer les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte.

CPV: 45331220-4 Treballs d'instal·lació d'aire condicionat

b) Descripció de la necessitat a cobrir i motius que justifiquin la contractació

Actualment, existeixen forces aules de l'edifici Migdia "II" i de l'edifici Ponent del vagó 2 que no estan climatitzades. Al no estar climatitzades, principalment en les èpoques estivals, la temperatura assolida dins de les aules és elevada i superior a la que s'indica en la normativa reglamentària que és de 26°C.

Aquest projecte es centrarà en aquelles aules on la incidència solar és més intensa, és a dir, el costat sud dels edificis.

c) Durada del contracte / termini d'execució i pròrrogues:

El termini d'execució de les obres es preveu en un màxim de 7 mesos (210 dies naturals) , a comptar des de l'endemà de la data de l'acta de comprovació del replanteig.

Tenint en compte que es tracta d'una actuació que afecta la climatització de l'edifici, es podrà adaptar la data d'inici del termini d'execució a l'època de l'any en què es pugui deixar l'edifici sense aquest servei. Caldrà tenir present també que els treballs s'efectuaran de manera que interfereixi el mínim possible amb el funcionament del centre, podent-se realitzar, en determinades fases de l'obra, fora de l'horari normal i de manera discontinua. En aquest sentit, caldrà que els treballs es facin de manera



coordinada amb el centre. Es preveu doncs, que les obres puguin començar en temporades intermèdies on la producció de fred o calor estigui aturada.

D'acord a l'expressat anteriorment podrà donar-se el cas que la comprovació del replanteig es dugui a terme més enllà del termini d'1 mes des de la formalització del contracte (tal i com estableix l'art. 237 LCSP) o, d'acord amb l'art. 208 de la LCSP s'hagi de suspendre les obres.

Atès el temps de tramitació que requereix l'expedient, s'incoa en l'exercici anterior a l'inici de l'execució

L'òrgan de contractació podrà acordar l'ampliació del termini d'execució del contracte per causes justificades no imputables al contractista.

No es preveuen pròrrogues de contracte.

d) Valor estimat del Contracte (VEC):

El valor estimat d'aquest contracte és de 461.988,85 €(IVA exclòs).

e) Pressupost base de licitació.

Base imposable	IVA Tipus: 21%	TOTAL
461.988,85 €	97.017,66 €	559.006,51 €

La base imposable s'ha calculat tenint en compte que 388.225,92 € corresponen al pressupost d'execució material, 50.469,37 € a despeses generals i 23.393,56 € al benefici industrial.

Autorització de despesa número 300164735, de data 12 de novembre de 2024

El Consell Social de la Universitat de Barcelona ha aprovat la despesa en la reunió del 17 de desembre de 2024.

f) Proposta de tramitació i procediment

Aquest expedient es tramitarà per via ordinària i procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que disposa l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

D'acord amb allò que disposen els articles 73 i 181 de l'Estatut de la Universitat de Barcelona

Queda justificada la necessitat de celebrar la contractació de les obres de climatització de les aules de la planta baixa, soterrani primer i segon del costat sud de l'edifici Migdia "II" de la planta primera i segona del vagó 2 del costat sud de l'edifici Ponent del Campus Mundet de la Universitat de Barcelona, a tal efecte,



RESOLC

1. Incoar expedient 2024/207, per les obres de climatització de les aules de la planta baixa, soterrani primer i segon del costat sud de l'edifici Migdia "II" de la planta primera i segona del vagó 2 del costat sud de l'edifici Ponent del Campus Mundet de la Universitat de Barcelona
2. Ordenar la seva tramitació per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada i via ordinària.

Barcelona,

Joan Guàrdia Olmos
Rector de la Universitat de Barcelona
Òrgan de contractació

Contra aquesta incoació els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de 2 mesos a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, de conformitat amb l'establert a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant, i de forma prèvia a la via judicial, els interessats poden optar per interposar un recurs de reposició, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de l'acte impugnat, en base a l'establert a l'article 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu de les administracions públiques. Interposat l'esmentat recurs, en cap cas es suspendrà l'execució de l'acte impugnat. Fins que no recaigui resolució expressa o presumpta del recurs de reposició no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu.