



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ, de 20/12/2024, relativa al servei de de poda de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar 2022-2023

ASSUMPTE: Justificació tècnica de la contractació del servei de poda de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar (2025-2026), d'acord amb el que determina la LCSP.

Raquel Cunill Artigas, exercint les funcions de tècnica de Medi Ambient de l'Ajuntament d'Arenys de Mar, elabora la següent **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ** en relació a l'assumpte exposat:

Índex de continguts

1	Antecedents.....	3
2	Aspectes tècnics d'interès per a la justificació de la contractació.....	5
2.1	Àrea que proposa la contractació.....	5
2.2	Justificació motivada del contracte i raons d'interès públic que el justifiquen.....	5
2.3	Objecte del contracte.....	5
2.4	Codificació del contracte.....	6
2.5	Prescripcions tècniques del servei i reguladores del contracte.....	6
2.6	Tramitació de l'expedient de contractació i procediment d'adjudicació.....	6
2.7	Justificació motivada del contracte i raons d'interès públic que la justifiquen.....	6
2.8	Insuficiència de mitjans.....	7
2.9	Necessitat de qualificació del personal responsable d'executar el contracte.....	8
2.10	Divisió per lots.....	8
2.11	Condicions essencials del contracte.....	9
2.12	Condicions especials d'execució del contracte.....	10
2.13	Pressupost base de licitació (PBL) del contracte.....	11
2.14	Justificació dels preus.....	14
2.15	Valor estimat del contracte.....	15
2.16	Revisió de preus del contracte.....	15
2.17	Finançament del contracte.....	15
2.18	Règim de pagament del contracte.....	15
2.19	Capacitat i solvència econòmica i tècnica de les empreses licitadores.....	16
2.20	Criteris d'adjudicació, selecció i valoració de les ofertes de les licitadores per al LOT	
1	22	
2.21	Criteris d'adjudicació, selecció i valoració de les ofertes de les licitadores per al LOT	
2	25	
3	Altres aspectes tècnics d'interès per al plec de clàusules administratives particulars....	29
3.1	Responsable del contracte.....	29
3.2	Unitat responsable del seguiment i l'execució ordinària del contracte.....	29
3.3	Durada del contracte.....	29
3.4	Opció de pròrroga del contracte.....	30
3.5	Modificació del contracte.....	30
3.6	Subcontractació del servei.....	30
3.7	Subrogació de personal.....	31
3.8	Incompliments i penalitats.....	31
3.9	Causas generals de resolució del contracte.....	34
3.10	Prerrogatives de l'administració.....	35
3.11	Drets de l'empresa adjudicatària del contracte.....	35
3.12	Obligacions de l'empresa adjudicatària del contracte.....	36





3.13	Règim de garanties: la garantia definitiva.....	37
3.14	Assegurança de responsabilitat civil del contracte.....	37
3.15	Autorització de variants.....	37
4	Annexes.....	38
4.1	Annex 1 / Relació de l'arbrat del lot 1.....	38
4.2	Annex 2 / Relació de l'arbrat del lot 2.....	46
4.3	Annex 3 / Valoració econòmica del lot 1.....	47
4.4	Annex 4 / Valoració econòmica del lot 2.....	55



1 Antecedents

- Atès que des de l'àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament d'Arenys de Mar es coordinen les actuacions relacionades amb la gestió de l'arbrat urbà, entre d'altres els treballs de poda de l'arbrat viari i d'espais verds urbans.
- Atès que anualment s'han de dur a terme diversos treballs de poda i de tala de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar, en funció de les necessitats detectades.
- Atès que aquests treballs requereixen d'un equip de personal específic, integrat per professionals del sector de la jardineria i amb perfils diversos com ara Encarregat/da Jardiner/a, Oficial Jardiner/a, Oficial Conductor/a o Auxiliar Jardiner/a.
- Atès que, tanmateix, aquests treballs precisen de la disponibilitat de mitjans materials especialitzats, com és el cas de plataformes elevadores per a l'esporga de tot aquell arbrat de mida gran o exemplar i de biotrituradores per les restes vegetals generades.
- Atès que, en aquests moments i amb la configuració actual dels recursos municipals, no es pot assumir de forma directa la prestació d'aquest servei a través de l'àrea de Serveis Municipals de l'Ajuntament d'Arenys de Mar, tenint en compte les necessitats de mitjans materials i humans que exigeix un servei d'aquest tipus.
- Atès que, en conseqüència, l'Ajuntament d'Arenys de Mar no disposa dels recursos humans ni materials per realitzar aquest servei, motiu pel qual s'ha de procedir a la contractació externa d'aquest servei.
- Atès que s'ha de procedir a la contractació externa d'aquest servei a una empresa especialitzada que executi els treballs de poda i tala de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar entre el 2025 i el 2026.
- Atès que des de l'àrea de Medi Ambient s'ha elaborat el "*Plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de poda de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar (2025-2026)*". Aquest plec, pel seu nivell de detall, esdevé també un projecte de servei.
- Atès que de conformitat amb el que preveuen els articles 28 i 116.4 de la *Llei 9/2017, de contractes del sector públic* (en endavant, LCSP), s'ha de realitzar un informe o memòria de justificació de la contractació que es vulgui dur a terme. Aquesta memòria ha de tenir, com a mínim, els següents continguts:
 - El procediment de contractació escollit.





- La justificació de la necessitat de contractar.
- El valor estimat del contracte, amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, incloent-hi els costos laborals.
- Les condicions especials d'execució del contracte.
- La insuficiència de mitjans tècnics i de personal per satisfer les necessitats del contracte (en els contractes de serveis).
- La justificació de dividir o no dividir en lots el contracte.
- La solvència i/o classificació exigida a les empreses licitadores.
- Els criteris d'adjudicació del contracte.



2 Aspectes tècnics d'interès per a la justificació de la contractació

Àrea que proposa la contractació

Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament d'Arenys de Mar.

Justificació motivada del contracte i raons d'interès públic que el justifiquen

La contractació del servei de poda de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar es justifica per la necessitat de dur a terme els treballs d'esporga de diversos conjunts arboris de la vila que necessiten ser controlats per evitar molèsties i riscos per a la població i els béns materials.

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de poda de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar, que abasta a un conjunt de **936 arbres** de carrers i d'espais públics de la vila.

En aquest sentit, l'objecte del contracte inclou:

- La poda o esporga de tots els arbres que es relacionen en aquest plec, amb el tipus de poda que es detalla. Són arbres situats a carrers, espais verds urbans i espais verds d'equipaments municipals de la vila d'Arenys de Mar.
- El sanejament (tall) puntual de totes aquelles parts dels arbres a podar que representin un risc de caiguda.
- La tala d'aquells arbres que presentin un risc de caiguda, i l'arrabassament (retirada) de les soques per facilitar la plantació de nous exemplars en aquests punts.
- La senyalització i la protecció suficient de tots els espais de poda o de tala.
- La recollida i la trituració del brancatge i altres restes vegetals obtingudes en els treballs de poda. S'ha de prioritzar la trituració in situ, sobre terreny.
- El trossejament i la retirada dels troncs dels arbres que s'han de talar.





- La neteja de la via pública o dels espais de poda o de tala per deixar-los en les condicions anteriors a l'inici dels treballs de poda, sense cap resta vegetal.
- El transport del material triturat dels arbres podats fins als espais municipals que determini l'Ajuntament d'Arenys de Mar (una part del material obtingut), o fins a centres autoritzats de tractament de restes vegetals (la resta del material que no aprofiti l'Ajuntament).
- La retirada de la senyalització i dels elements de protecció dels espais ja podats.
- La coordinació permanent amb l'Ajuntament d'Arenys de Mar, a través de l'àrea de Medi Ambient, per a la programació, l'execució i la revisió dels treballs realitzats.
- La coordinació permanent amb la Policia Local d'Arenys de Mar per a la tramitació de les autoritzacions de poda a la via pública.
- La programació setmanal dels treballs de poda a realitzar.
- La realització dels informes setmanals dels treballs de poda realitzats i de la memòria final del servei prestat.

Codificació del contracte

Segons el *Reglament CE, núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007*, la codificació del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) que correspon en aquest cas es detalla a continuació:

- 77340000-5 *Poda d'arbres i tanques vegetals.*
- 77341000-2 - *Poda d'arbres.*

Prescripcions tècniques del servei i reguladores del contracte

Qui subscriu el present informe ha elaborat el plec de prescripcions tècniques que ha de regular la contractació del servei de poda de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar.

Tramitació de l'expedient de contractació i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat no subjecte a regulació harmonitzada, i s'adjudicarà mitjançant l'aplicació de més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 156 a 159 de la LCSP.



Justificació motivada del contracte i raons d'interès públic que la justifiquen

La contractació dels treballs de poda de l'arbrat viari i d'espais públics d'Arenys de Mar es justifica per dues necessitats fonamentals: d'una banda, garantir la poda d'una part de l'arbrat urbà de la vila, concretament d'aquell arbrat que precisa d'una esporga anual o periòdica per llur ubicació i les afectacions que comporta, i de l'altra, garantir la tala de diversos exemplars arboris morts o en situació molt precària i que representen un risc per a les persones i els béns materials en cas de caiguda total o parcial.

Aquest servei, per la seva complexitat, s'ha de dur a terme mitjançant la participació d'un equip professional del sector de l'arboricultura que assumeixi, amb la dotació de mitjans humans i materials suficients, la realització de les diverses tipologies d'esporga que es consideren necessàries per part de l'àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament.

La prestació d'aquest servei és bàsica per assolir diverses fites d'interès:

- Garantir el control del desenvolupament de determinats conjunts arboris de carrers i espais verds d'Arenys de Mar.
- Facilitar la seva coexistència amb l'entorn urbà en el que s'ubiquen.
- Minimitzar les afectacions i molèsties sobre la població.
- Incrementar la seguretat dels arbres i reduir els possibles riscos sobre la població i els béns materials.
- Renovar l'arbrat urbà mitjançant la retirada prèvia d'aquells arbres morts o en situació molt precària.

Fonamentalment, es prioritza la poda de dos conjunts arboris, atenent a necessitats diferents: d'una banda, un grup en el que predominen les moreres (*Morus alba*), que precisen d'una esporga anual per permetre que es puguin mantenir als carrers on es van plantar fa anys (carrers relativament estrets) i per evitar les afectacions que podrien provocar la generació i caiguda posterior dels seus fruits (la major part de les moreres existents tenen capacitat de generar fruits); i de l'altra, un segon grup integrat pels plàtans (*Platanus x hispànica*), sobretot el conjunt monumental de la Riera d'Arenys, que des de l'any 2006 s'esporguen seguint unes pautes molt concretes i amb una periodicitat que no baixa dels 4-5 anys, tal i com estableix el "*Pla de millora de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar*" per garantir la conservació d'aquest conjunt que és més que centenari.



Insuficiència de mitjans

En aquests moments, l'Ajuntament d'Arenys de Mar no disposa dels mitjans humans necessaris per dur a terme els treballs que són objecte d'aquesta proposta de contractació.

El servei de poda de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar precisa d'un equip de personal especialitzat, que en el cas del lot 1 serien un mínim de 3 persones (1 Encarregat/da Jardiner/a, 1 Oficial Conductor/a i 1 Auxiliar Jardiner/a) i en el lot 2 un mínim de 5 persones (1 Encarregat/da Jardiner/a, 1 Oficial Jardiner/a Podador/a, 1 Oficial Conductor/a i 2 Auxiliars Jardiniers/es), a més d'una Direcció Tècnica en els dos casos amb expertesa en arboricultura.

Si bé l'àrea de Serveis Municipals disposa d'un Oficial 2a Jardiner i 1 Auxiliar Jardiner, aquesta dotació és absolutament insuficient per assumir els treballs del servei de poda de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar amb recursos humans propis.

D'altra banda, l'Ajuntament tampoc disposa dels mitjans materials específics que precisa un servei d'aquest tipus, concretament no tenim ni les plataformes elevadores necessàries amb capacitat per pujar les persones que podin a alçàries compreses entre els 4 i els 18 metres, ni tampoc les màquines de trituració de les restes vegetals, sense les quals no es poden dur a terme aquests treballs amb la diligència i la seguretat requerides. La Jardineria Municipal no disposa d'aquesta maquinària, ni tampoc d'altra que tingués una funcionalitat similar (per exemple, un camió amb cistella homologada), cosa que fa inviable que pugui assumir els treballs d'esporga en qüestió.

Necessitat de qualificació del personal responsable d'executar el contracte

En conclusió, i atesa l'especialització i la singularitat dels mitjans personals i materials que es necessiten per executar aquest tipus de servei, i tenint en compte que l'Ajuntament d'Arenys de Mar encara no disposa d'una empresa municipal de serveis amb capacitat per municipalitzar l'execució d'un servei de poda de l'arbrat urbà com el descrit, resulta imprescindible que es contracti, a través dels procediments administratius legalment establerts, a un proveïdor extern especialitzat i amb solvència tècnica-professional i econòmica-financera acreditada en la prestació de serveis de poda de l'arbrat urbà. Aquest proveïdor ha d'aportar els recursos humans i els mitjans materials necessaris per desenvolupar de la forma més òptima i eficient aquest servei, amb la capacitat i l'expertesa que fixa el plec de prescripcions tècniques.



Divisió per lots

Els treballs d'esporga que es descriuen en el plec de prescripcions tècniques tenen condicionants diversos que cal tenir en compte: l'espècie i la mida de l'arbre, el tipus d'esporga a realitzar, els períodes d'execució dels treballs d'esporga i tala, i l'exigència temporal que s'ha de complir.

En aquest sentit, es considera que el servei de poda de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar hauria d'anar a càrrec de dos equips d'actuació, mitjançant dos encàrrecs diferenciats, que s'ajustin a les necessitats específiques que cal afrontar en cada cas. Per un cantó, un equip destinat a la poda de totes les moreres i de tot un conjunt d'arbres d'altres espècies de mides relativament similars a les moreres i que precisen dels mateixos mitjans humans i materials. I per l'altre, un segon equip destinat exclusivament a la poda de tots els plàtans de la vila, i en especial a la poda de tots els exemplars monumentals existent (més de 200 unitats), com els de la Riera del Bisbe Pol/Riera del Pare Fita o els de l'edifici Xifré.

Així, s'han previst dos lots, un per a cadascun dels dos conjunts arboris esmentats:

- **Lot 1**, específic per a la poda de les moreres i altres arbres majoritàriament de port petit i mitjà però també d'alguns exemplars grans i monumentals propers. Aquest lot inclou tres grups de poda, els grups A, B i C, amb dotacions d'arbres i períodes de poda diferenciats. En total, són **623 arbres**. A l'annex 1 s'adjunta la relació d'arbres a podar per a cadascun dels grups d'aquest lot.
- **Lot 2**, específic per a la poda de la major part dels plàtans de la vila, que inclou la poda dels exemplars grans i monumentals de la Riera i d'altres indrets. En total, són **313 arbres**. A l'annex 2 s'adjunta la relació d'arbres a podar per a aquest lot.

S'ha d'indicar que no es divideix en més de lots de contractació les tasques del lot 1, que integrarà tres grups de poda (A, B i C) a realitzar en moments temporals diferents, atès que es considera que aquest lot l'ha de dur a terme una mateixa empresa adjudicatària que pugui garantir una intervenció homogènia durant un any sencer al conjunt d'arbres que comparteixen els tres grups de poda (A, B i C), i que són les moreres.

Així, s'ha de tenir en compte que en el grup A del lot 1 es podaran 323 moreres a brocada estructurada a principis de l'any 2025, a banda d'altres arbres que es detallen convenientment en el plec de prescripcions tècniques. Aquestes 323 moreres es tornaran a esporgar durant els mesos de maig i de juny de 2025, en aquest cas s'haurà de practicar una esporga



d'eliminació o escurçament de branques baixes i/o de branques que afectin a façanes o elements del mobiliari urbà. I finalment, aquestes 323 moreres es podaran novament a brocada estructurada durant el mes de gener de 2026, per completar el cicle anual d'esporgues d'aquesta tipologia d'arbres.

Es considera que no seria adient contractar les esporgues d'aquests 3 grups (A, B i C) del lot 1 a tres empreses diferents, amb personal i decisions de tall que puguin ser divergents, i que no puguin aprofitar el coneixement del conjunt de moreres a podar i les seves necessitats concretes. Ans al contrari, és preferible que les tres esporgues de les moreres siguin practicades per un mateix equip i una mateixa empresa, per garantir que els treballs executin de forma coordinada i homogènia i amb uns millors resultats des del punt de vista de la conservació dels arbres.

Per tot el que s'ha exposat, es justifica la divisió en dos lots (lots 1 i 2) dels treballs objecte de contractació, d'acord amb allò establert a l'article 46 de la *Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE, relatiu a la divisió de contractes en lots*.

Condicions essencials del contracte

S'estableixen com a condicions o obligacions essencials d'execució d'aquest contracte, durant tot el període de vigència del mateix, les següents:

- El manteniment d'absència de prohibició de contractar.
- L'adscripció, la dotació i la dedicació de mitjans personals i materials detallats en el plec de prescripcions tècniques i compromesos en l'oferta.
- El compliment dels terminis del servei de poda de l'arbrat, a excepció de l'ocurrència de causes de força major.
- El manteniment de condicions laborals del personal del servei.
- La igualtat d'oportunitats de dones i homes i no discriminació per raó de gènere per accedir a l'equip del servei.
- El compliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals.
- L'execució de totes i cadascuna de les millores que hagi ofert l'empresa adjudicatària i que hagin estat valorades i puntuades per l'Ajuntament en el procés de valoració de les ofertes.
- El pagament a les empreses subcontractistes i subministradores.

Aquestes condicions tenen caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, per tant, el seu



incompliment pot ser causa de resolució del contracte, a banda de les causes de resolució previstes en els articles 211 i 306 de la LCSP, sense perjudici de què pugui ser objecte de penalització, d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP.

Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució de caràcter social i mediambiental que haurà de garantir l'empresa adjudicatària, segons article 202 de la LCSP, i tindran caràcter d'obligacions essencials:

- Cobrir el 100% de les baixes laborals produïdes en els equips adscrits a l'execució del contracte mitjançant persones de menys de 30 anys en situació d'atur, sempre que la persona contractada resulti idònia i compleixi amb els requisits establerts en els plecs de prescripcions tècniques. Caldrà acreditar la impossibilitat de trobar a una persona d'aquestes característiques per obtenir l'autorització de l'Ajuntament per contractar-ne a una altra.
- Fomentar la formació en el lloc de treball de les persones que intervenen en l'execució del contracte, garantint la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i complint els convenis col·lectius sectorials i territorials que siguin d'aplicació.
- Establir, durant l'execució del contracte, mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser adequació d'horaris de treball als horaris escolars, teletreball, suport econòmic per sufragar despeses d'escoles infantils o centres d'atenció a persones dependents o altres mesures similars.
- Adoptar les pràctiques de treball que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per a la salut de les persones i el medi ambient.
- Vetllar per la reducció i minimització de residus i del consum de recursos (aigua, electricitat, matèries primeres, etc...) en el desenvolupament de la seva activitat i del servei que prestarà, adaptant el seu sistema de treball per a millorar la seva eficiència i respectar el compliment de la legislació ambiental, principalment en matèria de residus, emissions i abocaments, preveient qualsevol tipus de molèstia a l'entorn.
- Acreditar, mitjançant una declaració responsable, que compleix amb les obligacions exigides per l'article 45 de la LO 3/2007, de 22 de març, per



a la igualtat efectiva i l'adopció de mesures dirigides a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre dona i home.

Les condicions especials d'execució tindran caràcter d'obligacions essencials. En cas d'incompliment s'establiran les penalitats i sancions previstes en aquest plec a tal efecte, i comportarà la resolució automàtica del contracte, previ informe justificatiu de la persona responsable del contracte.

Pressupost base de licitació (PBL) del contracte

El pressupost base de licitació (PBL) del conjunt dels dos lots de contractació (lots 1 i 2) és de **95.469,53 €, amb l'IVA (21%) exclòs**.

Lot 1

Per al lot 1 (grups A, B i C) el **pressupost base total de la licitació** és de **51.143,46 €** amb l'IVA (21%) exclòs. Aquest pressupost inclou l'execució del servei de poda i tala dels grups A, B i C, segons el detall de la valoració econòmica que s'adjunta a l'annex 3.

A la següent taula es desglossa la composició d'aquest PBL:

SERVEI DE PODA DE L'ARBAT URBÀ D'ARENYS DE MAR (2025-2026)			
PREU BASE DE LICITACIÓ (PBL) / LOT 1 (A+B+C)			
A/ COSTOS DIRECTES I INDIRECTES			
TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES			42.977,70 €
B/ DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL			
CAPÍTOL	CONCEPTE		IMPORT
	Despeses generals (DG)	13%	5.587,10 €
	Benefici industrial (BI)	6%	2.578,66 €
TOTAL DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL			8.165,76 €
TOTAL COSTOS DIRECTES, INDIRECTES, DG I BI			51.143,46 €
	IVA	21%	10.740,13 €
TOTAL COSTOS DEL SERVEI (DIRECTES+INDIRECTES)			61.883,59 €



Per al **grup A del lot 1**, el seu **preu base de licitació** és de **32.600,03 €**, **amb l'IVA (21%) exclòs**. A la següent taula es desglossa la composició d'aquest PBL:

SERVEI DE PODA DE L'ARBRAT URBÀ D'ARENYS DE MAR (2025-2026)

PREU BASE DE LICITACIÓ (PBL) / LOT 1, GRUP A

A/ COSTOS DIRECTES I INDIRECTES

TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	27.394,98 €
---	--------------------

B/ DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL

CAPÍTOL	CONCEPTE		IMPORT
	Despeses generals (DG)	13%	3.561,35 €
	Benefici industrial (BI)	6%	1.643,70 €
TOTAL DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL			5.205,05 €

TOTAL COSTOS DIRECTES, INDIRECTES, DG I BI	32.600,03 €
---	--------------------

IVA	21%	6.846,01 €
------------	------------	-------------------

TOTAL COSTOS DEL SERVEI (DIRECTES+INDIRECTES)	39.446,04 €
--	--------------------

Per al **grup B del lot 1**, el seu **preu base de licitació** és de **4.492,93 €**, **amb l'IVA (21%) exclòs**. A la següent taula es desglossa la composició d'aquest PBL:





SERVEI DE PODA DE L'ARBRAT URBÀ D'ARENYS DE MAR (2025-2026)

PREU BASE DE LICITACIÓ (PBL) / LOT 1, GRUP B

A/ COSTOS DIRECTES I INDIRECTES

TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	3.775,57 €
---	-------------------

B/ DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL

CAPÍTOL	CONCEPTE		IMPORT
	Despeses generals (DG)	13%	490,82 €
	Benefici industrial (BI)	6%	226,53 €
	TOTAL DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL		717,36 €

TOTAL COSTOS DIRECTES, INDIRECTES, DG I BI	4.492,93 €
---	-------------------

IVA	21%	943,52 €
-----	-----	----------

TOTAL COSTOS DEL SERVEI (DIRECTES+INDIRECTES)	5.436,45 €
--	-------------------



Per al **grup C del lot 1**, el seu **preu base de licitació** és de **14.050,50 €**, amb l'IVA (21%) exclòs. A la següent taula es desglossa la composició d'aquest PBL:

SERVEI DE PODA DE L'ARBRAT URBÀ D'ARENYS DE MAR (2025-2026)

PREU BASE DE LICITACIÓ (PBL) / LOT 1, GRUP C

A/ COSTOS DIRECTES I INDIRECTES

TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	11.807,14 €
---	--------------------

B/ DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL

CAPÍTOL	CONCEPTE		IMPORT
	Despeses generals (DG)	13%	1.534,93 €
	Benefici industrial (BI)	6%	708,43 €
TOTAL DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL			2.243,36 €

TOTAL COSTOS DIRECTES, INDIRECTES, DG I BI	14.050,50 €
---	--------------------

IVA	21%	2.950,61 €
-----	-----	------------

TOTAL COSTOS DEL SERVEI (DIRECTES+INDIRECTES)	17.001,11 €
--	--------------------

Lot 2

Per al lot 2 el **pressupost base total de la licitació** és de **44.326,07 €**, amb l'IVA (21%) exclòs. Aquest pressupost inclou l'execució del servei de poda i tala d'aquest lot, segons el detall de la valoració econòmica que s'adjunta a l'annex 4 i d'acord amb els preus unitaris que es relacionen a l'annex 6.

A la següent taula es desglossa la composició d'aquest PBL:





SERVEI DE PODA DE L'ARBRAT URBÀ D'ARENYS DE MAR (2025-2026)

PREU BASE DE LICITACIÓ (PBL) / LOT 2

A/ COSTOS DIRECTES I INDIRECTES

TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	37.248,80 €
---	--------------------

B/ DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL

CAPÍTOL	CONCEPTE		IMPORT
	Despeses generals (DG)	13%	4.842,34 €
	Benefici industrial (BI)	6%	2.234,93 €
TOTAL DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL			7.077,27 €

TOTAL COSTOS DIRECTES, INDIRECTES, DG I BI	44.326,07 €
---	--------------------

IVA	21%	9.308,47 €
------------	------------	-------------------

TOTAL COSTOS DEL SERVEI (DIRECTES+INDIRECTES)	53.634,54 €
--	--------------------

Lots 1 i 2

En el preu base total de la licitació s'integren totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en els plecs de prescripcions que s'han de complir per a l'execució del contracte, així com les despeses generals i el benefici industrial.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i els preus consignats porten implícits els següents conceptes:

- L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
- Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre prevenció de riscos laborals i els honoraris corresponents.
- Les despeses corresponents al control de qualitat.
- Les imposicions de tipus fiscal o d'altra naturalesa, derivades del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.
- Qualsevol altre import d'obligat compliment conforme a la respectiva normativa sectorial.

Per a cada lot, el preu base total de licitació és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquesta contractació, pot comprometre l'òrgan de contractació.

Les empreses licitadores han d'igualar o millorar a la baixa el pressupost base de licitació dels dos lots de contractació, indicant l'IVA a aplicar



mitjançant partida independent. Les ofertes que superin aquest import seran desestimades i excloses automàticament de la licitació.

Justificació dels preus

A l'annex 3 de la present memòria es detalla la valoració del preu base de licitació realitzada per l'àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament en relació al servei objecte de contractació, a partir de:

- Els preus unitaris que ofereix el mercat per a les diverses tasques i per als diversos materials demanats.
- Els preus de referència de licitacions recents que han endegat altres ens públics per als mateixos treballs de poda o equivalents.
- Els preus de referència d'encàrrecs similars que ha realitzat l'Ajuntament d'Arenys de Mar els darrers anys en aquest àmbit.

Així, es desglossen els amidaments i els costos estimats de cadascuna de les tasques que conformen aquest servei, i es relacionen els preus unitaris que s'han emprat per al càlcul del cost total estimat del servei (pressupost base de licitació).

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) del conjunt dels dos lots de contractació (lot 1 i lot 2) és de **95.469,53 €, amb l'IVA exclòs**.

Lot 1

El valor estimat del contracte (VEC) del lot 1 és de **51.143,46 €, amb l'IVA exclòs**.

Aquest import s'ha calculat prenent com a referència el següent element:

- El preu base de licitació de la totalitat del lot 1 (A+B+C), amb els costos directes, el costos indirectes, les despeses generals i el benefici industrial indicats.

Lot 2

El valor estimat del contracte (VEC) del lot 2 és de **44.326,07 €, amb l'IVA exclòs**.

Aquest import s'ha calculat prenent com a referència el següent element:

- El preu base de licitació de la totalitat del lot 1 (A+B+C), amb els costos directes, el costos indirectes, les despeses generals i el benefici industrial indicats.



Revisió de preus del contracte

No es donen les circumstàncies establertes en l'article 9 del *Real Decret 55/2017, de 3 de febrer, per el qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola* (en endavant, RDDEE i LDEE, respectivament), perquè procedeixi la revisió periòdica i predeterminada dels preus.

Finançament del contracte

L'aplicació del pressupost municipal de l'Ajuntament d'Arenys de Mar a la que s'imputarà el cost del contracte, IVA inclòs, és la *51-1710-21000 Pla Gestió Verd Urbà*, de l'àrea de Medi Ambient, Rials i Platges.

Es disposa de crèdit suficient per fer front a la despesa de la campanya, tal i com consta a la reserva de crèdit que s'ha formalitzat i que s'adjunta a l'expedient de la contractació.

Règim de pagament del contracte

El pagament del servei s'efectuarà una vegada s'hagin finalitzat els treballs i prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada per l'àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament d'Arenys de Mar.

En el cas del lot 1, es podran presentar factures a la finalització dels treballs de cadascun dels tres grups previstos (A, B i C), i a partir de la presentació de cada factura s'activaria el procediment de pagament.

En el cas del lot 2, la factura s'haurà de presentar a la finalització de la totalitat dels treballs previstos.

Quan una empresa subcontractista (en el supòsit que hi hagin subcontractacions) al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del reu fixat en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts que l'Ajuntament d'Arenys de Mar pagui directament a l'empresa subcontractista. Davant d'un requeriment d'una empresa subcontractista en aquest sentit, l'Ajuntament donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini de 10 dies al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, s'ordenarà fer el pagament directament a l'empresa subcontractista, amb detracció del preu a la contractista principal i amb efecte deslliuradors.



Capacitat i solvència econòmica i tècnica de les empreses licitadores

Per a l'admissió de les empreses licitadores es proposen els següents criteris d'admissió d'acord amb la legislació sectorial vigent:

A) Criteri relatiu a la solvència econòmica i financera.

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera per assumir el servei objecte de contractació.

El criteri per acreditar la solvència econòmica i financera serà el volum anual de negocis de l'empresa licitadora en serveis de poda i tala d'arbrat urbà, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers exercicis conclosos haurà de ser com a mínim de 50.000 € en el cas del lot 1 i de 40.000 € en el cas del lot 2.

El volum anual de negocis de l'empresa licitadora s'acreditarà mitjançant els seus comptes anuals aprovats i depositats a Registre Mercantil, si l'empresa estigués inscrita a l'esmentat Registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrita.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

En relació amb l'acreditació de la solvència econòmica i fins i tot no sent obligatòria la classificació, l'empresa podrà acreditar indistintament la seva solvència mitjançant la seva classificació en els grups i subgrups de classificació i categoria de classificació que es correspon amb el contracte o bé acreditant els criteris específics de solvència exigits en el present plec.

D'acord amb l'establert per l'article 24 RGCAP, les condicions de solvència econòmica i financera de les licitadores que concorrin a la licitació amb el compromís de constituir-se en unió d'empreses podran acumular-se a efectes d'assolir les mínimes requerides en el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, sempre que les mateixes ostentin una participació mínima d'un 20%.

B) Criteri relatiu a la solvència tècnica o professional.

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la seva experiència en la prestació de serveis del mateix tipus o naturalesa al qual correspon l'objecte del contracte, mitjançant la relació de serveis efectuats per





l'interessat en el curs dels cinc últims anys, i avalats per certificats dels contractes que justifiquin l'import de la solvència exigida l'any de major execució dins d'aquests cinc anys.

Concretament, per valorar la solvència tècnica i professional de les empreses licitadores, caldrà que aquestes aportin la següent documentació:

a) Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els cinc últims anys i per un import mínim de 50.000 € en el cas del lot 1 i de 40.000 € en el cas del lot 2, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més de cinc anys abans. Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin en cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrin que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

També s'admet que acreditin la seva solvència per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 9/2017, de 8 de novembre (LCSP).

b) Declaració responsable indicant l'equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent. S'ha de detallar el personal en funció de les categories professionals sol·licitades: director/a tècnic/a, encarregat/da jardiner/a, oficial 1a jardiner/a, oficial 1a conductor/a i auxiliar jardiner/a. Concretament, i tal i com es detalla a l'apartat 3.1





del plec de prescripcions tècniques, per a cada lot s'haurà de garantir l'adscripció del següent personal:

Lot 1, grup A. S'ha de garantir una dotació mínima de 3 persones:

- o 1 Encarregat/da Jardiner/a o cap de colla del servei, que faci les funcions de podador/a i que a la vegada dirigeixi l'equip de treball i es coordini amb els responsables tècnics municipals del contracte. A més de coneixement de l'ús d'eines de tall, ha de tenir la capacitat de maneig de plataformes elevadores i ha de poder realitzar, en el cas que sigui necessari, treballs de trepa en alçada.
- o 1 Oficial Conductor/a, que s'encarregarà del transport de l'equip de personal, de les eines necessàries i de les restes vegetals. També ha de donar suport a l'Auxiliar Jardiner/a en els treballs de terra (senyalització de l'àmbit d'actuació, recollida i trituració de les branques, control de pas de persones per la via pública afectada, neteja integral de l'espai, retirada i recollida de la senyalització i de les brides fixadores, etc.).
- o 1 Auxiliar Jardiner/a, que ha d'assumir els treballs de terra: senyalització de l'àmbit d'actuació, recollida i trituració de les branques, control de pas de persones per la via pública afectada, control de pas de vehicles, control d'estacionament de vehicles, neteja integral de l'espai, retirada i recollida de la senyalització i de les brides fixadores, etc.
- o A més, es comptarà amb una Direcció Tècnica que podrà ser compartida amb la del lot 2 en el cas que l'empresa adjudicatària dels dos lots sigui la mateixa. Aquesta Direcció l'ha d'exercir una persona titulada en disciplines relacionades amb la gestió del verd urbà (Enginyeria Tècnica Agrícola, Enginyeria Tècnica Forestal, Biologia, Ciències Ambientals, etc.) i amb expertesa demostrable en arboricultura i poda d'arbrat urbà.

Lot 1, grup B. S'ha de garantir una dotació mínima de 2 persones:

- o 1 Encarregat/da Jardiner/a o cap de colla del servei, que faci les funcions de podador/a i que a la vegada dirigeixi l'equip de treball i es coordini amb els responsables tècnics municipals del contracte. A més de coneixement de l'ús d'eines de tall, ha de tenir la capacitat de maneig de plataformes elevadores i ha





de poder realitzar, en el cas que sigui necessari, treballs de trepa en alçada.

- o 1 Oficial Conductor/a, que s'encarregarà del transport de l'equip de personal, de les eines necessàries i de les restes vegetals. També ha de donar suport a l'Auxiliar Jardiner/a en els treballs de terra (senyalització de l'àmbit d'actuació, recollida i trituració de les branques, control de pas de persones per la via pública afectada, neteja integral de l'espai, retirada i recollida de la senyalització i de les brides fixadores, etc.).
- o A més, es comptarà amb una Direcció Tècnica que podrà ser compartida amb la del lot 2 en el cas que l'empresa adjudicatària dels dos lots sigui la mateixa. Aquesta Direcció l'ha d'exercir una persona titulada en disciplines relacionades amb la gestió del verd urbà (Enginyeria Tècnica Agrícola, Enginyeria Tècnica Forestal, Biologia, Ciències Ambientals, etc.) i amb expertesa demostrable en arboricultura i poda d'arbrat urbà.

Lot 1, grup C. S'ha de garantir una dotació mínima de 3 persones:

- o 1 Encarregat/da Jardiner/a o cap de colla del servei, que faci les funcions de podador/a i que a la vegada dirigeixi l'equip de treball i es coordini amb els responsables tècnics municipals del contracte. A més de coneixement de l'ús d'eines de tall, ha de tenir la capacitat de maneig de plataformes elevadores i ha de poder realitzar, en el cas que sigui necessari, treballs de trepa en alçada.
- o 1 Oficial Conductor/a, que s'encarregarà del transport de l'equip de personal, de les eines necessàries i de les restes vegetals. També ha de donar suport a l'Auxiliar Jardiner/a en els treballs de terra (senyalització de l'àmbit d'actuació, recollida i trituració de les branques, control de pas de persones per la via pública afectada, neteja integral de l'espai, retirada i recollida de la senyalització i de les brides fixadores, etc.).
- o 1 Auxiliar Jardiner/a, que ha d'assumir els treballs de terra: senyalització de l'àmbit d'actuació, recollida i trituració de les branques, control de pas de persones per la via pública afectada, control de pas de vehicles, control d'estacionament





de vehicles, neteja integral de l'espai, retirada i recollida de la senyalització i de les brides fixadores, etc.

- o A més, es comptarà amb una Direcció Tècnica que podrà ser compartida amb la del lot 2 en el cas que l'empresa adjudicatària dels dos lots sigui la mateixa. Aquesta Direcció l'ha d'exercir una persona titulada en disciplines relacionades amb la gestió del verd urbà (Enginyeria Tècnica Agrícola, Enginyeria Tècnica Forestal, Biologia, Ciències Ambientals, etc.) i amb expertesa demostrable en arboricultura i poda d'arbrat urbà.

Lot 2. S'ha de garantir una dotació mínima de 5 persones:

- o 1 Encarregat/da Jardiner/a o cap de colla del servei, que faci les funcions de podador/a i que a la vegada dirigeixi l'equip de treball i es coordini amb els responsables tècnics municipals del contracte. A més de coneixement de l'ús d'eines de tall, ha de tenir la capacitat de maneig de plataformes elevadores i ha de poder realitzar, en el cas que sigui necessari, treballs de trepa en alçada.
- o 1 Oficial Jardiner/a Podador/a, que faci les funcions de podador/a. A més de coneixement de l'ús d'eines de tall, ha de tenir la capacitat de maneig de plataformes elevadores i ha de poder realitzar, en el cas que sigui necessari, treballs de trepa en alçada.
- o 1 Oficial Conductor/a, que s'encarregarà del transport de l'equip de personal, de les eines necessàries i de les restes vegetals. També ha de donar suport a l'Auxiliar Jardiner/a en els treballs de terra (senyalització de l'àmbit d'actuació, recollida i trituració de les branques, control de pas de persones per la via pública afectada, neteja integral de l'espai, retirada i recollida de la senyalització i de les brides fixadores, etc.).
- o 2 Auxiliars Jardiniers/es, que han d'assumir els treballs de terra: senyalització de l'àmbit d'actuació, recollida i trituració de les branques, control de pas de persones per la via pública afectada, control de pas de vehicles, control d'estacionament de vehicles, neteja integral de l'espai, retirada i recollida de la senyalització i de les brides fixadores, etc. Cal remarcar que el treball d'aquest equip és encara més fonamental en el cas de l'eix de la Riera del Bisbe Pol/Riera del Pare Fita, amb un trànsit





elevat i la coexistència amb estacionament en superfície a les dues voreres.

- o A més, es comptarà amb una Direcció Tècnica que podrà ser compartida amb la del lot 1 en el cas que l'empresa adjudicatària dels dos lots sigui la mateixa. Aquesta Direcció l'ha d'exercir una persona titulada en disciplines relacionades amb la gestió del verd urbà (Enginyeria Tècnica Agrícola, Enginyeria Tècnica Forestal, Biologia, Ciències Ambientals, etc.) i amb expertesa demostrable en arboricultura i poda d'arbrat urbà.

I en relació als mitjans materials, i tal com es detalla l'apartat 3.2 del plec de prescripcions tècniques, per a cada lot s'haurà de garantir la dotació de totes les eines de tall que s'escaiguin i de la següent maquinària i vehicles:

Lot 1, grup A. S'ha de garantir la següent dotació mínima:

- o Una plataforma elevadora plataforma elevadora amb una alçada màxima de treball de 4 metres, homologada segons la normativa vigent, autònoma, autopropulsada i que es pugui remolcar, amb senyalització d'emergència, suport per a eines, aturada d'emergència, estabilitzador de la cistella per regular la inclinació, ancoratge per a l'arnés de seguretat de la persona que podi, o preses d'aire a la cistella per a les eines de tall, entre d'altres prestacions.
- o Un camió amb braç de càrrega per recollir els troncs dels arbres que s'hagin de talar.
- o Un camió amb caixa tancada per a l'acumulació de les restes de poda triturades.
- o Una trituradora amb capacitat suficient per triturar les restes vegetals obtingudes dels treballs de poda especificats en aquesta contracta.
- o Una furgoneta o vehicle similar per al trasllat de tot el personal i que pugui emmagatzemar les eines que s'utilitzaran, equipada amb tots els EPI's necessaris.

Lot 1, grup B. S'ha de garantir la següent dotació mínima:

- o Una escala per arribar a la base dels brots o suplents a esporgar o escurçar.





- o Un camió amb caixa tancada per a l'acumulació de les restes de poda triturades.
- o Una trituradora amb capacitat suficient per triturar les restes vegetals obtingudes dels treballs de poda especificats en aquesta contracta.
- o Una furgoneta o vehicle similar per al trasllat de tot el personal i que pugui emmagatzemar les eines que s'utilitzaran, equipada amb tots els EPI's necessaris.

Lot 1, grup C. S'ha de garantir la següent dotació mínima:

- o Una plataforma elevadora plataforma elevadora amb una alçada màxima de treball de 4 metres, homologada segons la normativa vigent, autònoma, autopropulsada i que es pugui remolcar, amb senyalització d'emergència, suport per a eines, aturada d'emergència, estabilitzador de la cistella per regular la inclinació, ancoratge per a l'arnés de seguretat de la persona que podi, o preses d'aire a la cistella per a les eines de tall, entre d'altres prestacions.
- o Un camió amb caixa tancada per a l'acumulació de les restes de poda triturades.
- o Una trituradora amb capacitat suficient per triturar les restes vegetals obtingudes dels treballs de poda especificats en aquesta contracta.
- o Una furgoneta o vehicle similar per al trasllat de tot el personal i que pugui emmagatzemar les eines que s'utilitzaran, equipada amb tots els EPI's necessaris.

Lot 2. S'ha de garantir la següent dotació mínima:

- o Una plataforma elevadora plataforma elevadora amb una alçada màxima de treball de 14 metres o similar, homologada segons la normativa vigent, autònoma, autopropulsada i que es pugui remolcar, amb senyalització d'emergència, suport per a eines, aturada d'emergència, estabilitzador de la cistella per regular la inclinació, ancoratge per a l'arnés de seguretat de la persona que podi, o preses d'aire a la cistella per a les eines de tall, entre d'altres prestacions.
- o Una plataforma elevadora plataforma elevadora amb una alçada màxima de treball de 18 metres o similar, homologada segons la normativa vigent, autònoma, autopropulsada i que es





pugui remolcar, amb senyalització d'emergència, suport per a eines, aturada d'emergència, estabilitzador de la cistella per regular la inclinació, ancoratge per a l'arnés de seguretat de la persona que podi, o preses d'aire a la cistella per a les eines de tall, entre d'altres prestacions.

- o Un camió amb braç de càrrega per recollir els troncs dels arbres que s'hagin de talar.
- o Un camió amb caixa tancada per a l'acumulació de les restes de poda triturades.
- o Una trituradora amb capacitat suficient per triturar les restes vegetals obtingudes dels treballs de poda especificats en aquesta contracta.
- o Una furgoneta o vehicle similar per al trasllat de tot el personal i que pugui emmagatzemar les eines que s'utilitzaran, equipada amb tots els EPI's necessaris.

c) D'acord amb l'article 122 de la LCSP s'obliga a l'empresa licitadora a d'indicar si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, amb indicació del nombre o perfil empresarials dels subcontractistes.

Criteris d'adjudicació, selecció i valoració de les ofertes de les licitadores per al LOT 1

En el cas de la valoració de les propostes que es presentin a la licitació del servei del LOT 1, es proposa la valoració de les propostes que es presentin a la licitació d'aquest servei fins a un màxim de 100 punts, a partir de l'aplicació del següent criteri de valoració:

1. **Criteris avaluables de manera automàtica o mitjançant fórmules, fins a 100,00 punts**

En aquest apartat es detallen els criteris avaluables de manera automàtica o mitjançant fórmules, que en conjunt tenen una puntuació màxim de **100,00 punts** i que de forma sintètica es relacionen a la següent taula:





CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA - LOT 1		100,00 punts
Codi	Criteris avaluables de manera automàtica	Puntuació màxima
2.1	Preu del contracte.	60,00 punts
2.2	Millora relativa a la dotació de dos equips de treball que operaran simultàniament per executar els treballs del grup A, sempre i quan es garanteixi un termini d'execució màxima dels treballs de 20 dies. El plec de prescripcions tècniques (PPT) preveu la dotació d'un equip de treball integrat per 1 Encarregat/a Jardiner/a, 1 Oficial 1a Conductor/a i 1 Auxiliar Jardiner/a, amb una plataforma elevadora per assolir alçades de fins a 8 metres, més un camió i una trituradora segons les especificacions detallades al PPT. Aquest equip ha de realitzar els treballs en un termini màxim de 40 dies (de dilluns a divendres). <i>Satorgaran 10 punts si s'ofereix un segon equip integrat per 1 Oficial 1a Jardiner/a, 1 Oficial 1a Conductor/a i 1 Auxiliar Jardiner/a, que tingui a disposició una plataforma elevadora per assolir alçades de fins a 8 metres i també un camió i una trituradora amb les condicions descrites en el PPT, sempre i quan es garanteixi un termini d'execució màxima dels treballs de 20 dies.</i>	10,00 punts
2.3	Millora relativa a la reducció del termini d'execució dels treballs del grup A. <i>Satorgarà 1,00 punts per cada dia de reducció del termini per sota del termini màxim establert (40 dies si s'opta per fer els treballs amb un únic equip de treball tal i com preveu el PPT, o de 20 dies si s'ha ofert la millora de dotar el servei amb dos equips de treball), fins a un màxim de 10,00 punts.</i>	10,00 punts
2.4	Millora relativa a la reducció del termini d'execució dels treballs del grup B. <i>Satorgarà 1,00 punts per cada dia de reducció del termini per sota del termini màxim establert (7 dies), fins a un màxim de 2,00 punts.</i>	2,00 punts
2.5	Millora relativa a la reducció del termini d'execució dels treballs del grup C. <i>Satorgarà 1,00 punts per cada dia de reducció del termini per sota del termini màxim establert (18 dies), fins a un màxim de 3,00 punts.</i>	3,00 punts
2.6	Millora relativa a la realització d'esporgues addicionals de manteniment i seguretat, en funció de les necessitats detectades per l'àrea de Medi Ambient. <i>Satorgarà 5,00 punts per cada conjunt de 15 arbres de mida petita i mitjana als que s'aplicarà una poda de manteniment i seguretat en els termes del que preveu el plec de prescripcions tècniques, fins a un màxim de 15 punts.</i>	15,00 punts
PUNTUACIÓ MÀXIMA TOTAL		100,00 punts

1) Preu del contracte (fins a un màxim de **60,00 punts**)

S'atorgarà la màxima puntuació (**60,00 punts**) a la proposta que presenti el preu de contracte més baix entre totes les propostes presentades, sempre constatant que no s'incorre en una baixa temerària. El preu del contracte ha d'integrar tots els requisits establerts al plec de prescripcions tècniques. La resta de propostes es puntuaran de forma proporcional, segons la fórmula següent: **[Puntuació de l'oferta avaluada = Puntuació màxima del criteri x (PMO/POEL)]**, on: PMO és el preu mínim ofert entre les diverses ofertes presentades, i POEL és el preu de l'oferta de l'empresa licitadora que es valora. Es tindrà en consideració 2 decimals.

2) Millora relativa a la dotació d'un segon equip de treball que operarà simultàniament amb l'equip que preveu el plec de prescripcions tècniques per executar els treballs del grup A, sempre i quan es garanteixi un termini d'execució màxima dels treballs de 20 dies (fins a un màxim de **10,00 punts**).

Es valorarà la dotació d'un segon equip de treball addicional a l'equip de treball que ja preveu el plec de prescripcions tècniques (PPT), i que els dos equips treballin de forma simultània per tal de reduir de forma





substancial el termini màxim previst d'execució d'aquests treballs (40 dies).

El PPT preveu la dotació d'un equip de treball integrat per 1 Encarregat/a Jardiner/a, 1 Oficial 1a Conductor/a i 1 Auxiliar Jardiner/a, amb una plataforma elevadora per assolir alçades de fins a 8 metres, més un camió i una trituradora segons les especificacions detallades al PPT. Aquest equip ha de realitzar els treballs en un termini màxim de 40 dies (de dilluns a divendres).

Criteri de valoració: s'atorgaran **10,00 punts** si s'ofereix un segon equip integrat per 1 Oficial 1a Jardiner/a, 1 Oficial 1a Conductor/a i 1 Auxiliar Jardiner/a, que tingui a disposició una plataforma elevadora per assolir alçades de fins a 8 metres i també un camió i una trituradora amb les condicions descrites en el PPT, sempre i quan es garanteixi un termini d'execució màxima dels treballs de 20 dies. Només s'acceptarà com a variant la dotació d'un segon equip integrat per 1 Encarregat/da Jardiner/a, 1 Oficial 1a Conductor/a i 1 Auxiliar Jardiner/a. Per a la resta de propostes no s'atorgarà cap puntuació.

3) Millora relativa a la reducció del termini d'execució dels treballs del grup A (fins a un màxim de **10,00 punts**).

Es valorarà la reducció del termini d'execució dels treballs de poda i tala del grup A. Aquest termini serà de 40 dies (de dilluns a divendres) en el cas d'aquelles ofertes que no hagin presentat la millora núm. 2, o de 20 dies (de dilluns a divendres, inclosos festius) en el cas d'aquelles ofertes que hagin presentat la millora núm. 2.

Criteri de valoració: s'atorgarà 1,00 punts per cada dia de reducció del termini per sota del termini màxim establert (40 dies si s'opta per fer els treballs amb un únic equip de treball tal i com preveu el PPT, o de 20 dies si s'ha ofert la millora de dotar el servei amb dos equips de treball), fins a un màxim de **10,00 punts**.

4) Millora relativa a la reducció del termini d'execució dels treballs del grup B (fins a un màxim de **2,00 punts**).

Es valorarà la reducció del termini d'execució dels treballs de poda del grup B. Aquest termini serà de 7 dies (de dilluns a divendres).

Criteri de valoració: s'atorgarà 1,00 punts per cada dia de reducció del termini per sota del termini màxim establert (7 dies), fins a un màxim de **2,00 punts**.

5) Millora relativa a la reducció del termini d'execució dels treballs del grup C (fins a un màxim de **3,00 punts**).





Es valorarà la reducció del termini d'execució dels treballs de poda del grup C. Aquest termini serà de 18 dies (de dilluns a divendres).

Criteri de valoració: s'atorgarà 1,00 punts per cada dia de reducció del termini per sota del termini màxim establert (18 dies), fins a un màxim de **3,00 punts**.

- 6) Millora relativa a la realització d'esporgues addicionals de manteniment i seguretat, en funció de les necessitats detectades per l'àrea de Medi Ambient (fins a un màxim de **15,00 punts**).

Es valorarà la realització d'esporgues addicionals de manteniment i seguretat d'exemplars arboris petits i mitjans de la vila d'Arenys de Mar. Aquests arbres (i el seu nombre) se seleccionaran entre els exemplars plantats als següents carrers, en funció del que determini de comú acord entre l'empresa adjudicatària i l'àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament d'Arenys de Mar:

- o av / Rial de les Canalies (tram nord): xicarandes (*Jacaranda mimosifolia*).
- o c/ Costa de les Canalies: til·lers (*Tilia sp.*).
- o c/ Serrat del Portinyol: til·lers (*Tilia sp.*).
- o c/ Cèsar Cabanes Badosa: alzines (*Quercus ilex*).
- o c/ Antoni Joan Riera: alzines (*Quercus ilex*).
- o c/ Joan Monjo i Pons: alzines (*Quercus ilex*).
- o c/ Joan Colom i Agustí: alzines (*Quercus ilex*).

Les esporgues que es puguin proposar com a millora només s'hauran de fer una vegada, de forma simultània amb l'execució dels treballs de poda i tala del grup A, lot 1, o just a continuació de la finalització d'aquests treballs. No s'hauran de repetir en els grups B i C del lot 1.

Criteri de valoració: s'atorgarà 5,00 punts per cada conjunt de 15 arbres addicionals als que s'aplicarà una esporga de manteniment i reducció segons la descripció que fa el PPT, inclosa la dotació de personal qualificat i de mitjans materials necessaris, la senyalització de l'espai de treball, la retirada i la gestió autoritzada de les restes vegetals i la neteja de la via pública, fins a un màxim de **15,00 punts**.



Criteris d'adjudicació, selecció i valoració de les ofertes de les licitadores per al LOT 2

En el cas de la valoració de les propostes que es presentin a la licitació del servei del LOT 2, es proposa la valoració de les propostes que es presentin a la licitació d'aquest servei fins a un màxim de 100 punts, a partir de l'aplicació del següent criteri de valoració:

2. Criteris avaluables de manera automàtica o mitjançant fórmules, fins a 100,00 punts

En aquest apartat es detallen els criteris avaluables de manera automàtica o mitjançant fórmules, que en conjunt tenen una puntuació màxim de **100,00 punts** i que de forma sintètica es relacionen a la següent taula:

CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA - LOT 2		100,00 punts
Codi	Criteris avaluables de manera automàtica	Puntuació màxima
2.1	Preu del contracte.	60,00 punts
2.2	Millora relativa a la dotació d'un segon equip de treball que operará simultàniament amb l'equip que preveu el plec de prescripcions tècniques per executar els treballs de poda i tala, sempre i quan es garanteixi un termini d'execució màxima dels treballs de 20 dies. El plec de prescripcions tècniques (PPT) preveu la dotació d'un equip de treball integrat per 1 Encarregat/a Jardiner/a, 1 Oficial 1a Jardiner/a, 1 Oficial 1a Conductor/a i 2 Auxiliars Jardiners/es, amb dues plataformes elevadores per assolir alçades de fins a 14 i 18 metres respectivament, més un camió i una trituradora segons les especificacions detallades al PPT. Aquest equip ha de realitzar els treballs en un termini màxim de 35 dies (de dilluns a divendres). <i>Satorgaran 10,00 punts si s'ofereix un segon equip integrat per 1 Oficial 1a Jardiner/a, 1 Oficial 1a Conductor/a i 1 Auxiliar Jardiner/a, que tingui a disposició una plataforma elevadora per assolir alçades de fins a 14 metres i també un camió i una trituradora amb les condicions descrites en el PPT, que pugui realitzar les podes dels plàtans de mida mitjana i gran de la Riera del Bisbe Pol/Riera del Pare Fita i també dels carrers de l'Olivar i del Professor Castelló, en total 70 exemplars, sempre i quan es garanteixi un termini d'execució màxima dels treballs del conjunt d'aquest lot de 20 dies.</i>	10,00 punts
2.3	Millora relativa a la reducció del termini d'execució dels treballs previstos. <i>Satorgarà 1,00 punts per cada dia de reducció del termini per sota del termini màxim establert (35 dies si s'opta per fer els treballs amb un únic equip de treball tal i com preveu el PPT, o de 20 dies si s'ha ofert la millora de dotar el servei amb dos equips de treball), fins a un màxim de 5,00 punts</i>	5,00 punts
2.4	Millora relativa a la realització d'esporgues addicionals de manteniment i seguretat, en funció de les necessitats detectades per l'àrea de Medi Ambient. <i>Satorgarà 5,00 punts per cada conjunt de 15 arbres de mida petita i mitjana als que s'aplicarà una poda de manteniment i seguretat en els termes del que preveu el plec de prescripcions tècniques, fins a un màxim de 20 punts</i>	25,00 punts
PUNTUACIÓ MÀXIMA TOTAL		100,00 punts

A continuació es detallen els diversos **criteris avaluables de manera automàtica o mitjançant fórmules** que es consideraran per avaluar les propostes de les empreses licitadores, així com les puntuacions màximes de cada criteri:

1) Preu del contracte (fins a un màxim de 60,00 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació (**60,00 punts**) a la proposta que presenti el preu de contracte més baix entre totes les propostes presentades, sempre constatant que no s'incorre en una baixa temerària. El preu del contracte ha d'integrar tots els requisits





establerts al plec de prescripcions tècniques. La resta de propostes es puntuaran de forma proporcional, segons la fórmula següent: **[Puntuació de l'oferta avaluada = Puntuació màxima del criteri x (PMO/POEL)]**, on: PMO és el preu mínim ofert entre les diverses ofertes presentades, i POEL és el preu de l'oferta de l'empresa licitadora que es valora. Es tindrà en consideració 2 decimals.

- 2) Millora relativa a la dotació d'un segon equip de treball que operarà simultàniament amb l'equip que preveu el plec de prescripcions tècniques per executar els treballs de poda i tala, sempre i quan es garanteixi un termini d'execució màxima dels treballs de 20 dies (fins a un màxim de **10,00 punts**).

Es valorarà la dotació d'un segon equip de treball addicional a l'equip de treball que ja preveu el plec de prescripcions tècniques (PPT), i que els dos equips treballin de forma simultània per tal de reduir el termini màxim previst d'execució d'aquests treballs (30 dies).

El plec de prescripcions tècniques (PPT) preveu la dotació d'un equip de treball integrat per 1 Encarregat/a Jardiner/a, 1 Oficial 1a Jardiner/a, 1 Oficial 1a Conductor/a i 2 Auxiliars Jardiniers/es, amb dues plataformes elevadores per assolir alçades de fins a 14 i 18 metres respectivament, més un camió i una trituradora segons les especificacions detallades al PPT. Aquest equip ha de realitzar els treballs en un termini màxim de 35 dies (de dilluns a divendres).

Criteri de valoració: s'atorgaran **10,00 punts** si s'ofereix un segon equip integrat per 1 Oficial 1a Jardiner/a, 1 Oficial 1a Conductor/a i 1 Auxiliar Jardiner/a, que tingui a disposició una plataforma elevadora per assolir alçades de fins a 14 metres i també un camió i una trituradora amb les condicions descrites en el PPT, que pugui realitzar les podes dels plàtans de mida mitjana i gran de la Riera del Bisbe Pol/Riera del Pare Fita i també dels carrers de l'Olivar i del Professor Castelló, en total 70 exemplars, sempre i quan es garanteixi un termini d'execució màxima dels treballs del conjunt d'aquest lot de 20 dies. Només s'acceptarà com a variant la dotació d'un segon equip integrat per 1 Encarregat/da Jardiner/a, 1 Oficial 1a Conductor/a i 1 Auxiliar Jardiner/a. Per a la resta de propostes no s'atorgarà cap puntuació.

- 3) Millora relativa a la reducció del termini d'execució dels treballs previstos (fins a un màxim de **5,00 punts**).





Es valorarà la reducció del termini d'execució dels treballs de poda i tala del lot 2. El plec de prescripcions tècniques estableix que aquests treballs s'han de realitzar en un màxim de 35 dies (de dilluns a divendres, inclosos festius) segons els plec de prescripcions tècniques.

Criteri de valoració: s'atorgarà 1,00 punts per cada dia de reducció del termini per sota del termini màxim establert (35 dies si s'opta per fer els treballs amb un únic equip de treball tal i com preveu el PPT, o de 20 dies si s'ha ofert la millora de dotar el servei amb dos equips de treball), fins a un màxim de **5,00 punts**.

- 4) Millora relativa a la realització d'esporgues addicionals de manteniment i seguretat, en funció de les necessitats detectades per l'àrea de Medi Ambient (fins a un màxim de **25,00 punts**).

Es valorarà la realització d'esporgues addicionals de manteniment i seguretat d'exemplars arboris petits i mitjans de la vila d'Arenys de Mar. Aquests arbres (i el seu nombre) se seleccionaran entre els exemplars plantats als següents carrers, en funció del que es determini de comú acord entre l'empresa adjudicatària i l'àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament d'Arenys de Mar:

- o c/ Jaume Partagàs i Rabell: lledoners (*Celtis australis*).
- o c/ Joan Draper i Fossas: alzines (*Cupressus sempervirens*).

Les esporgues que es puguin proposar com a millora només s'hauran de fer una vegada, de forma simultània amb l'execució dels treballs de poda i tala del lot 2, o just a continuació de la finalització d'aquests treballs.

Criteri de valoració: s'atorgarà 5,00 punts per cada conjunt de 15 arbres addicionals als que s'aplicarà una esporga de manteniment i reducció segons la descripció que fa el PPT, inclosa la dotació de personal qualificat i de mitjans materials necessaris, la senyalització de l'espai de treball, la retirada i la gestió autoritzada de les restes vegetals i la neteja de la via pública, fins a un màxim de **25,00 punts**.



3 Altres aspectes tècnics d'interès per al plec de clàusules administratives particulars

Responsable del contracte

Inicialment i fins a nova ordre, el tècnic responsable del contracte serà la Raquel Cunill Artigas, tècnica de Medi Ambient de l'Ajuntament d'Arenys de Mar. Amb el suport del personal de l'àrea de Medi Ambient.

Unitat responsable del seguiment i l'execució ordinària del contracte

D'acord amb la distribució de competències i funcions a nivell intern de l'Ajuntament d'Arenys de Mar, la unitat responsable d'aquest contracte serà l'àrea de Medi Ambient.

Durada del contracte

El servei de poda objecte d'aquest contracte s'ha d'executar en els períodes temporals que es detallen a continuació per a cadascun dels dos lots de contractació:

Lot 1

Per al grup A d'arbres del lot 1, el servei de poda s'ha d'executar durant un màxim de 40 dies (8 setmanes) a comptar des de la setmana posterior a la data de formalització del contracte. A ser possible, aquest període s'ha de concentrar majoritàriament als mesos de gener i febrer de 2025, però en funció de les necessitats i la cronologia de contractació, es podrà pactar una modificació del període.

Per al grup B d'arbres del lot 1, el servei de poda s'ha d'executar durant un màxim de 7 dies (1,4 setmanes) a partir de la data que s'acordi entre l'empresa contractista i l'Ajuntament d'Arenys de Mar. Aquesta data anirà en funció del grau de desenvolupament de les noves capçades de les moreres i del nivell de molèstia a les façanes, fanals, semàfors o al pas de persones i vehicles que es detecti. En tot cas, aquest període s'haurà d'acotar entre els mesos de maig i de juny de 2025.

Per al grup C d'arbres del lot 1, el servei de poda s'ha d'executar durant un màxim de 18 dies (3,6 setmanes) a partir des de la data que s'acordi entre l'empresa contractista i l'Ajuntament d'Arenys de Mar. En tot cas, aquest període s'haurà d'acotar al mes de gener del 2026.



Lot 2

Per al lot 2, el servei de poda s'ha d'executar durant un màxim de 35 dies (7 setmanes) a comptar des de la setmana posterior a la data de formalització del contracte. A ser possible, aquest període s'ha de concentrar majoritàriament als mesos de gener i febrer de 2025, però en funció de les necessitats i la cronologia de contractació, es podrà pactar una modificació del període.

Opció de pròrroga del contracte

No es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte.

Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte, més enllà de la concurrència d'alguna de les circumstàncies previstes en l'article 107 del TRLCSP i amb les limitacions que regula.

Qualsevol millora del servei que es vulgui dur a terme, s'haurà d'executar mitjançant una redistribució dels mitjans materials i personals adscrits al servei i no comportaran cap variació, ni a l'alça ni a la baixa, del preu del contracte.

Subcontractació del servei

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

Pel seu caràcter essencial, no podrà ser objecte de subcontractació la part del servei que correspon a la dotació del personal bàsic dels equips de poda (Encarregat/da Jardiner/a, Oficial Conductor/a, Oficial Jardiner/a i Auxiliar Jardiner/a), que haurà de ser personal de l'empresa adjudicatària directament. La resta de prestacions podran ser subcontractades, d'acord amb l'establert en aquesta clàusula.

Les empreses subcontractistes no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades



delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals l'empresa adjudicatària ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

L'empresa contractista està obligada a abonar a les empreses subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat.

La persona responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Subrogació de personal

En el present contracte no hi ha subrogació de personal.

Incompliments i penalitats

L'incompliment per l'empresa contractista de qualsevol clàusula continguda en el contracte i en els plecs autoritza a l'Ajuntament d'Arenys de Mar a exigir el seu estricte compliment i a imposar les corresponents penalitats proporcionals a la infracció comesa.

En les següents clàusules es detallen les infraccions i les penalitats corresponents. En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà a l'empresa contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes i de la prestació correcta del servei.

Les infraccions en què pugui incórrer la contractista en la prestació dels serveis es classifiquen en lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla en aquest capítol.

Infraccions lleus

Són infraccions lleus:

- El retard ocasional i la negligència o descuit en el compliment de les obligacions derivades del contracte, sempre que no causin un detriment important que impliqui la seva qualificació com a greu.



- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixin falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- No avisar a la responsable municipal dels canvis de personal i les incidències del servei.

Infraccions greus

Són infraccions greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixin falta molt greu.
- El retard sistemàtic en l'execució del contracte, que ocasioni perjudici o distorsió del mateix.
- L'abandonament o paralització total del servei en un o dos dies planificats en l'execució de les prestacions per causes imputables a la contractista, sense cap autorització des de l'Ajuntament.
- No prestar el servei de manera regular i continuada, amb pertorbacions reiterades i reincidents, no complir amb els temps de resposta a les incidències, sense que hi hagi cap causa de força major.
- L'incompliment reiterat dels horaris, retards, deixadesa, desídia, i l'abús del temps de descans del personal.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, amb especial atenció als aspectes de senyalització i seguretat de tercers.
- La cessió de l'execució de treballs o l'explotació del servei per terceres persones, sense el consentiment o autorització de l'Ajuntament.
- La descortesia, desinformació o tractament incorrecte a persones usuàries del servei.
- La no dedicació del personal establert segons l'ofert presentada, sempre i quan no s'hagi justificat la substitució amb personal amb qualificacions iguals o equivalents.
- La no realització de la totalitat de les actuacions previstes a l'oferta presentada.
- La no aportació de la totalitat del material previst a l'oferta presentada.



- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment que no constitueixi falta molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en el PCAP, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- La reiteració en comissió de faltes lleus, quan ja sigui la tercera pel mateix motiu durant el contracte.

Infraccions molt greus

Són infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques, quan produeixin un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'abandonament o paralització total del servei en tres o més dies planificats en l'execució de les prestacions per causes imputables a la contractista, sense cap autorització des de l'Ajuntament.
- No disposar el personal de les titulacions i qualificacions corresponents.
- No disposar de les assegurances exigides en el contracte i la normativa d'aplicació.
- La utilització de vehicles, equips, elements, maquinària, sistemes de treball o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes de la contractista, o insuficients o inadequats per prestar el servei.
- La falsedat de la informació facilitada per la contractista, falsedat en matèria de subcontractacions, o el falsejament de les prestacions consignades per la contractista en els documents de cobrament.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control per part de l'Ajuntament.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, seguretat i salut en el treball, i obligacions del tipus fiscal, laboral i de seguretat social.



- L'incompliment de les obligacions ambientals, la gestió deficient dels residus i les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- Rebre, la contractista o el seu personal, alguna remuneració o contraprestació per parts d'altres persones que no estigui prevista en els plecs de clàusules ni degudament autoritzada.
- La cessió de l'execució de treballs o l'explotació del servei per terceres persones, sense el consentiment o autorització de l'Ajuntament.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.
- Les ofenses verbals o físiques o qualsevol tractament vexatori greu a la ciutadania i treballadores municipals.
- La reiteració en comissió de faltes greus, quan ja sigui la tercera pel mateix motiu durant el contracte.

Quantificació de les penalitats.

Les sancions aplicables per la comissió d'infraccions consistiran en multa pecuniària amb la següent quantia:

- Per infraccions lleus: amb penalitats de fins a un 2,5% del preu del contracte, exclòs l'IVA, per a cada infracció d'aquesta mena.
- Per infraccions greus: amb penalitats d'entre el 2,51% i el 5% del preu del contracte, exclòs l'IVA, per a cada infracció d'aquesta mena.
- Per infraccions molt greus: amb penalitats d'entre el 5,1% i el 10% del preu del contracte, exclòs l'IVA, per a cada infracció d'aquesta mena.

La demora en el compliment de les obligacions se sancionarà conforme a l'establert en els articles 192 al 195 de la LCSP.

La graduació dels incompliments s'executarà atenent a:

- Transcendència per al servei.
- Intencionalitat de la contractista, qui de manera conscient opti per incomplir en benefici propi els preceptes del contracte.
- Reincidència.



Les penalitats seran imposades per la Corporació Municipal, prèvia instrucció del corresponent expedient, en el qual haurà de donar-se audiència, en tot cas, a l'empresa contractista. A l'hora de determinar la penalitat concreta que hagi de recaure sobre l'empresa, la Corporació Municipal vetllarà, en el seu cas, perquè la sanció que s'imposi no resulti, per a la contractista, més avantatjosa que el compliment estricte del pactat en el contracte.

L'import de les penalitats serà deduït de l'import de les certificacions mensuals un cop la resolució de la imposició de la penalitat sigui ferm.

L'aplicació de sancions no exclou la indemnització per danys i perjudicis a que pugui tenir dret l'Ajuntament, originada per la demora de la contractista.

Quan el contracte es resolgui per culpa de la contractista, li serà confiscada la garantia i a més s'haurà d'indemnitzar a l'Ajuntament pels danys i perjudicis ocasionats. Aquestes sancions es podran deduir del pagament de les factures pendents o executar-les a càrrec de la garantia dipositada.

Causes generals de resolució del contracte

El contracte s'extingirà pel transcurs del termini o per resolució fundada en les causes regulades en els articles 211 i 313 de la LCSP i per l'incompliment de les obligacions considerades com essencials.

L'extinció del contracte requerirà el tràmit previ d'audiència a la contractista. La notificació que a aquests efectes se li enviarà ha de deixar constància de les deficiències concretes advertides i ha de determinar, d'acord amb la seva naturalesa, un termini que sigui suficient per a poder-les esmenar.

En aquest supòsit, podrà declarar-se l'extinció del contracte quan, transcorregut el termini mencionat, no s'hagin corregit les deficiències per causes imputables a la contractista.

L'extinció del contracte per aquesta causa l'acordarà la Junta de Govern Local i comportarà la finalització del contracte, el consegüent cessament de la gestió de la contractista i, si cal, la seva inhabilitació, i es derivaran els efectes determinats a la LCSP.

A més, quan el contracte es resolgui per culpa de la contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels



danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

Prerogatives de l'administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa adjudicatària durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Ajuntament es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Drets de l'empresa adjudicatària del contracte

L'empresa adjudicatària, a més dels drets que es derivin d'altres clàusules dels plecs que regeixen la licitació, tindrà els següents drets:

- Prestar el servei objecte del contracte de manera segura.
- Ser respectat per tercers en la seva condició d'adjudicatària i gaudir de la protecció suficient per poder prestar el servei en les condicions adequades, amb el suport de l'autoritat municipal per acabar amb tota pertorbació al desenvolupament normal del servei concedit.
- Cobrar el preu acordat, és a dir, en les condicions determinades pels plecs de prescripcions que regeixen el contracte.
- Gaudir dels beneficis que puguin preveure les ordenances corresponents.
- Proposar a l'Ajuntament aquelles modificacions que es considerin indispensables per a millorar la prestació del servei.
- Subcontractar en els termes que es recullen en l'article 215 de la LCSP i el PCAP i sempre que es notifiqui a l'Ajuntament d'acord amb el que es preveu en l'article 227.2.b de la LCSP.



- Qualsevol altre que es derivin del present Plec o de la normativa d'aplicació.

Obligacions de l'empresa adjudicatària del contracte

L'empresa adjudicatària assumeix, a més de les obligacions indicades en el plec de prescripcions tècniques, que tindran caràcter d'essencials, les següents:

- a) L'empresa adjudicatària serà responsable, civil i administrativament, dels danys que es causin a terceres persones o als seus béns i instal·lacions, àdhuc els municipals, com a conseqüència de les operacions que requereixi la prestació del servei, o pel mobiliari i instal·lacions adscrites al mateix, ja sigui per culpa, negligència o fortuïtament.
- b) L'empresa adjudicatària també assumirà les responsabilitats que en matèria laboral puguin derivar-se de la contractació del personal afecte als serveis, així com en matèria de prevenció de riscos laborals i seguretat en el treball.
- c) L'empresa adjudicatària respon de l'execució correcta del servei d'acord amb les condicions establertes en aquest plec. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial.
- d) L'empresa adjudicatària executa el contracte al seu risc i ventura, no podent cedir-lo o traspasar-lo a terceres persones.
- e) Indemnitzar a tercers pels danys de qualsevol tipus que puguin produir-se en persones o en coses com a conseqüència de la prestació, per actes propis de l'empresa adjudicatària o dels seus treballadors, amb total indemnitat de l'Ajuntament.
- f) Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- g) Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, de seguretat i de prevenció de riscos laborals. Les RNT hauran de ser presentades mensualment així com la documentació escaient quan s'incorporin nous treballadors.



L'adjudicatari designarà un interlocutor amb l'Ajuntament en matèria de prevenció de riscos.

Règim de garanties: la garantia definitiva

L'import de la garantia definitiva es fixa en el 5% del preu final ofert per l'empresa adjudicatària de cada lot de contractació relatiu a la realització del servei de poda d'arbrat urbà d'Arenys de Mar del lot en qüestió, IVA exclòs. Aquesta garantia del 5% s'aplica, per tant, als dos lots de contractació, és a dir, als lots 1 i 2.

L'empresa licitadora proposada com a adjudicatària haurà d'acreditar, per tant, en el termini establert a la clàusula que regula la presentació de documentació, la constitució d'aquesta garantia definitiva en els termes establerts per l'article 108 LCSP. I haurà de dipositar el seu import, o la documentació acreditativa corresponent, a la Tresoreria Municipal de l'Ajuntament d'Arenys de Mar.

Assegurança de responsabilitat civil del contracte

L'empresa adjudicatària serà la responsable dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat, activitat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal i des mitjans materials al seu càrrec o derivats del desenvolupament de la seva feina.

En aquest sentit, l'empresa adjudicatària haurà de tenir contractada i al corrent de pagament durant tot el període de vigència del contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi un import mínim de 600.000 € per accidents, danys a tercers i sinistres, i un sublímit mínim per víctima per la cobertura de RC patronal de 150.000 €, i en qualsevol cas amb clàusula de reposició de prima.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar la referida pòlissa dins dels 15 dies següents a la notificació de l'adjudicació.

Autorització de variants

Les empreses licitadores han de presentar una única millor oferta per a la realització de la campanya d'educació i sensibilització ambiental. D'acord amb el previst a l'article 142 de la LCSP, no s'admeten variants en les ofertes econòmiques ni tècniques en aquest procés de licitació.



El que s'informa als efectes oportuns.

Raquel Cunill Artigas
Tècnica de de Medi Ambient
Arenys de Mar, a data de la signatura digital



Annexes

Annex 1 / Relació de l'arbrat del lot 1

S'adjunta a continuació la relació de l'arbrat del grup A del lot 1, que correspon a la poda de moreres i altres arbres (en total, 623 exemplars).

A la columna "Observacions específiques" s'apunten detalls concrets de la tasca a realitzar, més enllà de la descripció genèrica que figura en el plec de prescripcions tècniques per a les diverses tipologies de podes o tales.

SERVEI DE PODA DE L'ARBRAT URBÀ D'ARENYS DE MAR

LOT 1 / GRUP A - MORERES I ALTRES

Carrer C / Espai verd (EV)	Espècie (nom comú)	Espècie (nom científic)	Unitats	Mida dels arbres	Poda contractada - 2022	Poda contractada - 2025	Observacions específiques
C Auterive	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	16	Mitjà	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	Shan d'eliminar o escurçar les branques que afecten al GAP, i eliminar els brots suplents
C Auterive	Plàtan	<i>Platanus x</i>	2	Petit	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	
C Avall	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C Passeig del Arxipreste Rigau	Prunera	<i>Prunus cerasifera</i>	9	Petit	No es va podar	Manteniment i seguretat	
C Barcelona	Prunera vermella	<i>Prunus cerasifera</i>	1	Petit	No es va podar	Manteniment i seguretat	
C Calella	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C Camí de Can Quintana	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	4	Gran	Reducció lateral de capçada	Reducció lateral de capçada	Shan d'eliminar o escurçar les branques que superen la vertical de les propietats privades adjacents
C Camí de Can Quintana	Plàtan	<i>Platanus x</i>	4	Gran	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	Shan d'eliminar els brots suplents del tronc
C Can Nadal	Morera	<i>Morus alba</i>	26	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV Can Nadal (plaça)	Morera	<i>Morus alba</i>	16	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV Can Nadal (plaça)	Morera	<i>Morus alba</i>	10	Petit	Brocada estructurada	Brocada estructurada	



Codi Validació: 75E9JCXF7EPJ08U5SN26ENYM
 Verificació: https://eic.mec.es/verificaci...
 Document signat electrònicament a través de la plataforma esPublico Gestiona



C	Ctra. C-61 (Riera)	Morera	<i>Morus alba</i>	13	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Doedes	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV	Escola Maragall	Morera	<i>Morus alba</i>	8	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV	Escola Maragall	Cedre	<i>Cedrus</i>	1	Gran	No es va podar	Manteniment i seguretat i	
EV	Escola Sinera	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Europa (Avinguda)	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV	Fèlix Cucurull (Parc)	Morera	<i>Morus alba</i>	54	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV	Fèlix Cucurull (Parc)	Plàtan	<i>Platanus x</i>	12	Gran	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	
C	Flori	Lledoner	<i>Celtis australis</i>	2	Mitjà	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	S'han d'eliminar o escurçar les branques que afecten a fanals i a estructures de comunicació
C	Fons de les Creus	Auró americà	<i>Acer negundo</i>	14	Mitjà	Reformació	Manteniment i seguretat	
C	Fons de les Creus	Morera	<i>Morus alba</i>	12	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Fons de les Creus	Plàtan	<i>Platanus x</i>	1	Petit	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	
C	Fons de les Creus - pujada institut	Auró americà	<i>Acer negundo</i>	1	Mitjà	Reformació	Tala i arrabassament de	
C	Jaume Balmes	Morera	<i>Morus alba</i>	16	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Jaume Borrell	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Joaquim Ruyra i Oms	Arbre de l'amor	<i>Cercis</i>	9	Mitja	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	
EV	Joaquim Ruyra i Oms	Auró americà	<i>Acer negundo</i>	2	Mitjà	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	S'han d'eliminar o escurçar les branques que afecten a les façanes i s'han d'aclarir les capçades
C	Josep Llimona	Lledoner	<i>Celtis australis</i>	3	Mitjà	Reformació	Reformació	
C	Josep Llimona	Til·ler	<i>Tilia sp.</i>	6	Mitjà	Reformació	Reformació	
C	Montalt	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV	Passeig de Can Cargol	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	40	Gran	Reducció lateral de capçada	Reducció lateral de capçada (zona contacte habitatges)	S'han d'eliminar o escurçar les branques que superen la vertical de les propietats privades adjacents
EV	Passeig de Can Cargol	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	5	Gran	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	S'han d'eliminar o escurçar les branques que afecten a fanals del passeig
EV	Passeig de Can Cargol	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	2	Gran	Tala i arrabassament de soca (no eva fer)	Tala i arrabassament de soca, morts	S'han de talar els arbres i s'han d'arrabassar les soques per buidar el terreny i permetre una nova plantació

Codi Validació: 75E9JCX7EPJOS3J5SNZ6ENVM
Verificació: https://arenysdemar.electronidoc.cat/
Document signat electrònicament





C	Passeig de Ronda	Til·ler	<i>Tilia sp.</i>	8	Mitjà	Manteniment i seguretat, i reducció lateral de capçada	Manteniment i seguretat, i reducció lateral de capçada	Shan d'eliminar les branques seques, s'han d'adairir les capçades i s'han d'eliminar o escurçar les branques baixes que afecten al pas de les persones
C	Pau Costa	Auró americà	<i>Acer negundo</i>	3	Mitjà	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	
C	Pau Costa (edificis nous, davant Bressol)	Til·ler	<i>Tilia sp.</i>	11	Mitjà	Reducció lateral de capçada	Manteniment i seguretat	Shan d'eliminar o escurçar les branques laterals que afecten a les façanes
C	Pins (Avda.)	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV	Plaça Bernat de Cabrera IV	Ligustre xinès	<i>Ligustrum lucidum</i>	1	Gran	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	Shan d'eliminar les branques seques i eliminar o escurçar les branques que s'apropen a façana
EV	Plaça de Flos i Calcat	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV	Plaça Josep Pinart	Morera	<i>Morus alba</i>	8	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV	Plaça Mare Paula Montalt	Morera	<i>Morus alba</i>	1	Gran	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV	Plaça Mare Paula Montalt (espai nord)	Til·ler	<i>Tilia sp.</i>	4	Mitjà	Reducció lateral de capçada	Reducció lateral de capçada	Shan d'eliminar o escurçar algunes branques laterals que afecten a les façanes
	Plaça Mare Paula Montalt (espai	Olivera	<i>Olea europae</i>	2	Mitja	No es va podar	Manteniment i seguretat	
EV	Plaça Montserrat	Morera	<i>Morus alba</i>	8	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV	Plaça Sa Boada	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Plana d'en Fornaguera	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Pompeu Fabra	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Rial de Sa Clavella	Auró americà	<i>Acer negundo</i>	17	Mitjà	Reformació	Reformació	
C	Rial de Sa Clavella	Auró americà	<i>Acer negundo</i>	1	Mitjà	Tala i arrabassament de soca	Tala i arrabassament de soca	Shan de tala i arrabassar la soca. Arbre molt afectat per contusions de vehicles
C	Rial de Sa Clavella	Mèlia	<i>Melia azederach</i>	8	Gran	Reformació	Reformació	
C	Rial de Sa Clavella	Mèlia	<i>Melia azederach</i>	3	Petit	Reformació	Reformació	
C	Rial Sa Clavella	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Rial Sapí	Morera	<i>Morus alba</i>	28	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Riera Torrentbó	Morera	<i>Morus alba</i>	10	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Sant Zenon	Morera	<i>Morus alba</i>	6	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	

Codi Validació: 75E9JCX7EPJQS8J5SN266NYM
Verificació: https://arenysdemar.eajuntament.es/verificador-validador
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 61





C	Santa Clara	Morera	<i>Morus alba</i>	1	Mitjà		Tala i arrabassament de soca	
C	Santa Clara	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Santa Llúcia (capelleta)	Morera	<i>Morus alba</i>	1	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Urbanització Les Vil·les	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
C	Urbanització Victòria	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	
EV	Plaça de les Olles	Troana	<i>Ligustrum</i>	4	Mitjà	No es va podar	Manteniment i seguretat	
EV	Estació RENFE	Morera	<i>Morus alba</i>	1	Mitjà		Tala	Sha de talar i arrabassar la soca.
EV	Estació RENFE	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà		Brocada estructurada	
EV	Placeta Tussol	Olivera	<i>Olea europaea</i>	1	Gran		Manteniment i seguretat	
C	Rial Trunqueda / carrer Lloreda	Lledoner	<i>Celtis australis</i>	12	Mitjà		Manteniment i seguretat	
C	Joan Draper i Fossas	Alzina	<i>Quercus ilex</i>	30	Mitjà		Reducció	Reduir per assegurar el pas de vehicles pesats (gàlib).
C	Joan Draper i Fossas	Alzina	<i>Quercus ilex</i>	59	Mitjà		Manteniment i seguretat	

Total arbres	623
---------------------	-----

Codi Validació: 75E9JCXETEPJOS3J5SN2R6NYM
Verificació: <https://arenysdemar.administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 61



S'adjunta a continuació la relació de l'arbrat del **grup B del lot 1**, que correspon a la poda de moreres (en total, 323 exemplars) prevista per als mesos de maig i juny de 2025:

Eliminació/reducció de
brindant baixes i
superfícies i d'altres que
afecten a façanes i
elements del mobiliari
urbà





C	Plana d'en Fornaguera	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada
C	Pompeu Fabra	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada
C	Rial Sa Clavella	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada
C	Rial Sapí	Morera	<i>Morus alba</i>	27	Mitjà	Brocada estructurada
C	Riera Torrentbó	Morera	<i>Morus alba</i>	10	Mitjà	Brocada estructurada
C	Santa Clara	Morera	<i>Morus alba</i>	14	Mitjà	Brocada estructurada
C	Sant Zenon	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada
C	Urbanització Victòria	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada
C	Urbanització Les Vil·les	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada
EV	Escola Sibera	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada
EV	Estació Renfe	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada
EV	Escola Maragall	Morera	<i>Morus alba</i>	8	Mitjà	Brocada estructurada
EV	Fèlix Cucurull (Parc)	Morera	<i>Morus alba</i>	51	Mitjà	Brocada estructurada

TOTAL ARBRE:	323
---------------------	------------

Codi Validació: 75E9JCX7EPJQS3J5SN2R6NYM
Verificació: <https://arenysdemar.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 61



I s'adjunta a continuació la relació de l'arbrat del **grup C del lot 1**, que correspon a la poda de moreres (en total, 323 exemplars) prevista per als mesos de gener i febrer de 2025:

SERVEI DE PODA DE L'ARBRAT URBÀ D'ARENYS DE M
LOT 1 / GRUP C - MORERES (GENER 2026)

Carrer C / Espai verd (EV)		Espècie (nom comú)		Unitats		Tipus de poda anterior
C	Pins (Avda)	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada
C	Europa (Avda)	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada
C	Cadella	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada
EV	Can Nadal (plaça)	Morera	<i>Morus alba</i>	16	Mitjà	Brocada estructurada
EV	Can Nadal (plaça)	Morera	<i>Morus alba</i>	10	Petit	Brocada estructurada
C	Can Nadal	Morera	<i>Morus alba</i>	26	Mitjà	Brocada estructurada
C	Santa Llúcia (capelleta)	Morera	<i>Morus alba</i>	1	Mitjà	Brocada estructurada
C	Ctra C-61 (Riera)	Morera	<i>Morus alba</i>	13	Mitjà	Brocada estructurada
C	Avall	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada
C	Doedes	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada
C	Fons de les Creus	Morera	<i>Morus alba</i>	12	Mitjà	Brocada estructurada
C	Jaume Balmes	Morera	<i>Morus alba</i>	16	Mitjà	Brocada estructurada
C	Jaume Borrell	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada
C	Montalt	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada
EV	Plaça de Flos i Calcat	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada
EV	Plaça Josep Pinart	Morera	<i>Morus alba</i>	8	Mitjà	Brocada estructurada

Codi Validació: 75E9JCXE7EPJQS3J5SN2R6NYM
Verificació: <https://arenysdemar.administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 50 de 61



Annex 2 / Relació de l'arbrat del lot 2

S'adjunta a continuació la relació de l'arbrat del **lot 2**, que correspon a la poda dels plàtans no inclosos al lot 1 (en total, 313 exemplars) prevista per als mesos de gener i febrer de 2025:

SERVEI DE PODA DE L'ARBRAT URBÀ D'ARENYS DE MAR
LOT 2 / PLÀTANS

Carrer C / Espai verd (EV)	Espècie (nom comú)	Unitats	Tipus de poda anterior - 2022	Poda contractada - 2025	Observacions específiques
EV Xifré (edifici)	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	1 Petit	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	
EV Xifré (edifici)	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	3 Mitjà	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	
EV Xifré (edifici)	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	4 Monumental	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	
EV Plaça Mare Paula Montalt	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	9 Monumental	Reducció capçada	Manteniment i seguretat	S'han 'han d'eliminar les branques seques puntuals, s'han de treure algunes branques internes molt creuades, etc.
C Riera Bisbe Pol / Riera Pare Fita	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	199 Monumental	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	
C Riera Bisbe Pol / Riera Pare Fita	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	43 Mitjà	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	
C Riera Bisbe Pol / Riera Pare Fita	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	23 Petit	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	
C Professor Castelló	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	2 Gran	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	
C Oliver	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	2 Gran	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	
C Passeig del Xifré	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	19 Gran	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	
C Passeig del Xifré	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	4 Gran	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	
C Passeig del Xifré (caserna)	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	1 Monumental	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	S'ha d'equilibrar la capçada (hi ha una part una mica més desenvolupada) i s'ha d'aclarir
EV Plaça Lloveras	Plàtan <i>Platanus x hispanica</i>	3 Gran	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	

TOTAL ARBRES 313



Codi Validació: 75E9J0VXWEPJ0S3J5N212ENY
Verificació: https://arenysdemar.gub.cat/verificaciob
Document signat electrònicament des de l'Administració Local

Annex 3 / Valoració econòmica del lot 1

S'ha realitzat una valoració econòmica estimada del servei a partir dels preus unitaris de referència per a cadascuna de les prestacions requerides en el plec de prescripcions tècniques.

Aquests preus incorporen la totalitat de mitjans humans i tècnics dels treballs que es preveuen, d'acord amb les condicions que determina el plec de prescripcions tècniques. S'han tingut en compte els costos de la mà d'obra necessària, materials i consumibles, vehicles i transports, maquinària, eines, vestuari i equips de protecció, i també la part proporcional dels informes a realitzar, les gestions i la coordinació, la planificació, les despeses generals i el benefici industrial, entre d'altres. Per altra banda, aquests preus també inclouen el 13% de despeses generals i 6% de benefici industrial. Queda exclosa l'impost sobre el valor afegit (IVA).

Per a estimar i fixar els preus unitaris de referència d'aquest servei, s'han pres com a referència els següents preus:

- Els preus unitaris que ofereix el mercat per a les diverses tasques sol·licitades.
- Els preus unitaris de la licitació del servei de poda de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar de 2022 i 2023.
- Els preus unitaris de licitacions recents que han endegat altres ens públics per als mateixos treballs de poda o equivalents.

Les empreses licitadores han de detallar en les seves ofertes econòmiques els preus unitaris per a les unitats a executar. Els preus unitaris proposats no podran ser superiors als preus unitaris màxims de licitació.

Codi Validació: 75E9JCXETEPJOS39KSNM2P68NYM
Verificació: <https://arenysdemar.eadnet.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma espublico





SERVEI DE PODA DE L'ARBRAT URBÀ D'ARENYS DE MAR
LOT 1 / GRUP A - MORERES I ALTRES

Carrer C / Espai verd (EV)	Espècie (nom comú)	Espècie (nom científic)	Unitats	Mida dels arbres	Poda contractada - 2022	Poda contractada - 2025	Preu unitari (€)	Import (€)	Observacions específiques
C Auterive	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	16	Mitjà	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	32,82	525,12	Shan d'eliminar o escurçar les branques que afecten al CAP, i eliminar els brots suplents
C Auterive	Plàtan	<i>Platanus x</i>	2	Petit	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	32,82	65,64	
C Avall	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	213,25	
C Passeig del Arxipreste Rigau	Prunera	<i>Prunus cerasifera</i>	9	Petit	No es va podar	Manteniment i seguretat	25,40	228,6	
C Barcelona	Prunera vermella	<i>Prunus cerasifera</i>	1	Petit	No es va podar	Manteniment i seguretat	25,04	25,04	
C Calella	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	383,85	
C Camí de Can Quintana	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	4	Gran	Reducció lateral de capçada	Reducció lateral de capçada	75,90	303,6	Shan d'eliminar o escurçar les branques que superen la vertical de les propietats privades adjacents
C Camí de Can Quintana	Plàtan	<i>Platanus x</i>	4	Gran	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	100,47	401,88	Shan d'eliminar els brots suplents del tronc
C Can Nadal	Morera	<i>Morus alba</i>	26	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	1108,9	
EV Can Nadal (plaça)	Morera	<i>Morus alba</i>	16	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	682,4	
EV Can Nadal (plaça)	Morera	<i>Morus alba</i>	10	Petit	Brocada estructurada	Brocada estructurada	33,90	339	

Codi Validació: 75E9JCXE7EPJQS3J5SN2R6NVM
Verificació: <https://arenysdemar.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma





C	Ctra. C-61 (Riera)	Morera	<i>Morus alba</i>	13	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	554,45	
C	Doedes	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	213,25	
EV	Escola Maragall	Morera	<i>Morus alba</i>	8	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	341,2	
EV	Escola Maragall	Cedre	<i>Cedrus</i>	1	Gran	No es va podar	Manteniment i seguretat i	175,32	175,32	
EV	Escola Sinera	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	298,55	
C	Europa (Avda.)	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	298,55	
EV	Fèlix Cucurull (Parc)	Morera	<i>Morus alba</i>	54	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	2303,1	
EV	Fèlix Cucurull (Parc)	Plàtan	<i>Platanus x</i>	12	Gran	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	67,27	807,24	
C	Flori	Lledoner	<i>Celtis australis</i>	2	Mitjà	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	32,82	65,64	Shan d'eliminar o escurçar les branques que afecten a fanals i a estructures de comunicació
C	Fons de les Creus	Auró americà	<i>Acer negundo</i>	14	Mitjà	Reformació	Manteniment i seguretat	32,82	459,48	
C	Fons de les Creus	Morera	<i>Morus alba</i>	12	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	511,8	
C	Fons de les Creus	Plàtan	<i>Platanus x</i>	1	Petit	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	46,65	46,65	
C	Fons de les Creus - pujada institut	Auró americà	<i>Acer negundo</i>	1	Mitjà	Reformació	Tala i arrabassament de	155,32	155,32	
C	Jaume Balmes	Morera	<i>Morus alba</i>	16	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	682,4	
C	Jaume Borrell	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	170,6	
C	Joaquim Ruyra i Onís	Arbre de l'amor	<i>Ceris</i>	9	Mitjà	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	32,82	295,38	
EV	Joaquim Ruyra i Onís	Auró americà	<i>Acer negundo</i>	2	Mitjà	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	32,82	65,64	Shan d'eliminar o escurçar les branques que afecten a les façanes i s'han d'aclarir les capçades
C	Josep Llimona	Lledoner	<i>Celtis australis</i>	3	Mitjà	Reformació	Reformació	42,84	128,52	
C	Josep Llimona	Til·ler	<i>Tilia sp.</i>	6	Mitjà	Reformació	Reformació	42,84	257,04	
C	Montalt	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	383,85	
EV	Passeig de Can Cargol	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	40	Gran	Reducció lateral de capçada	Reducció lateral de capçada (zona contacte habitatges)	22,35	4894	Shan d'eliminar o escurçar les branques que superen la vertical de les propietats privades adjacents
EV	Passeig de Can Cargol	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	5	Gran	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	46,1	230,5	Shan d'eliminar o escurçar les branques que afecten als fanals del passeig
EV	Passeig de Can Cargol	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	2	Gran	Tala i arrabassament de soca (no eva fer)	Tala i arrabassament de soca, morts	465,3	930,6	Shan de talar els arbres i s'han d'arrabassar les soques per buidar el terreny i permetre una nova plantació
C	Passeig de Ronda	Til·ler	<i>Tilia sp.</i>	8	Mitjà	Manteniment i seguretat, i reducció lateral de capçada	Manteniment i seguretat, i reducció lateral de capçada	30,65	245,2	Shan d'eliminar les branques seques, s'han d'aclarir les capçades i s'han d'eliminar o escurçar les branques baixes que afecten al pas de les persones
C	Pau Costa	Auró americà	<i>Acer negundo</i>	3	Mitjà	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	30,65	91,95	
C	Pau Costa (edificis nous, davant Bressol)	Til·ler	<i>Tilia sp.</i>	11	Mitjà	Reducció lateral de capçada	Manteniment i seguretat	32,82	361,02	Shan d'eliminar o escurçar les branques laterals que afecten a les façanes
C	Pins (Avda.)	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	170,6	
EV	Plaça Bernat de Cabrera IV	Ligustre xinès	<i>Ligustrum lucidum</i>	1	Gran	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	46,57	46,57	Shan d'eliminar les branques seques i eliminar o escurçar les branques que s'anomenen a façana

Codi Validació: 75E9JCX7ERJOS3J5SN2R6NYM
Verificació: https://arenysdemar.gub.cat/eleccions/verificacio
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 54 de 61





EV	Plaça Mare Paula Montalt (espai nord)	Til·ler	<i>Tilia sp.</i>	4	Mitjà	Reducció lateral de capçada	Reducció lateral de capçada	110,25	441	Shan d'eliminar o escurçar algunes branques laterals que afecten a les façanes
	Plaça Mare Paula Montalt (espai	Olivera	<i>Olea europaeae</i>	2	Mitjà	No es va podar	Manuteniment i seguretat	46,57	93,14	
EV	Plaça Montserrat	Morera	<i>Morus alba</i>	8	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	341,2	
EV	Plaça Sa Boada	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	170,6	
C	Plana d'en Fornaguera	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	298,55	
C	Pompeu Fabra	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	383,85	
C	Rial de Sa Clavella	Auró americà	<i>Acer negundo</i>	17	Mitjà	Reformació	Reformació	42,84	728,28	
C	Rial de Sa Clavella	Auró americà	<i>Acer negundo</i>	1	Mitjà	Tala i arrabassament de soca	Tala i arrabassament de soca	155,32	155,32	Sha de tala i arrabassar la soca. Arbre molt afectat per contusions de vehicles
C	Rial de Sa Clavella	Mèlia	<i>Melia azederach</i>	8	Gran	Reformació	Reformació	83,08	664,64	
C	Rial de Sa Clavella	Mèlia	<i>Melia azederach</i>	3	Petit	Reformació	Reformació	38,77	116,31	
C	Rial Sa Clavella	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	298,55	
C	Rial Sapí	Morera	<i>Morus alba</i>	28	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	1194,2	
C	Riera Torrentbó	Morera	<i>Morus alba</i>	10	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	426,5	
C	Sant Zenon	Morera	<i>Morus alba</i>	6	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	255,9	
C	Santa Clara	Morera	<i>Morus alba</i>	1	Mitjà		Tala i arrabassament de soca	155,3	155,3	
C	Santa Clara	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	383,85	
C	Santa Llúcia (capelleta)	Morera	<i>Morus alba</i>	1	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	42,65	
C	Urbanització Les Vil·les	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	213,25	
C	Urbanització Victòria	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	Brocada estructurada	42,65	170,6	
EV	Plaça de les Olles	Troana	<i>Ligustrum</i>	4	Mitjà	No es va podar	Manuteniment i seguretat	32,82	131,28	
EV	Estació RENFE	Morera	<i>Morus alba</i>	1	Mitjà		Tala	155,32	155,32	Sha de talar i arrabassar la soca.
EV	Estació RENFE	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà		Brocada estructurada	42,65	298,55	
EV	Placeta Tussol	Olivera	<i>Olea europaea</i>	1	Gran		Manuteniment i seguretat	46,57	46,57	
C	Rial Trunqueda / carrer Lloreda	Lledoner	<i>Celtis australis</i>	12	Mitjà		Manuteniment i seguretat	32,82	393,84	
C	Joan Draper i Fossas	Alzina	<i>Quercus ilex</i>	30	Mitjà		Reducció	75,9	2277	Reduir per assegurar el pas de vehicles pesats (gàlib).
C	Joan Draper i Fossas	Alzina	<i>Quercus ilex</i>	59	Mitjà		Manuteniment i seguretat	46,57	2747,63	

Total arbres 623

Subtotal	32.600,03 €
IVA (21%)	6.846,01 €
TOTAL	39.446,04 €

Codi Validació: 53345SN26ENYM
Verificació: <http://www.ajuntamentarenysdeymar.es/portal-sig/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 55 de 61



SERVEI DE PODA DE L'ARBRAT URBÀ D'ARENYS DE MAR
LOT 1 / GRUP B - MORERES (MAIG-JUNY DE 2025)

Poda contractada - primavera/estiu 2025	Preu unitaris (€)	Import (€)
	13,91 €	55,64 €
	13,91 €	97,37 €
	13,91 €	125,19 €
	13,91 €	222,56 €
	13,91 €	139,10 €
	13,91 €	361,66 €
	13,91 €	13,91 €
	13,91 €	180,83 €
	13,91 €	69,55 €
	13,91 €	69,55 €
	13,91 €	166,92 €
	13,91 €	222,56 €
	13,91 €	55,64 €
Eliminació/reducció de	13,91 €	125,19 €
branques baixes i	13,91 €	55,64 €
suplents i altres que	13,91 €	111,28 €
afecten a les plantes i	13,91 €	13,91 €
elements mobiliari	13,91 €	111,28 €
	13,91 €	55,64 €

Cod Validació: 75E9JCX7FERJQS3J5S2P2R2N1M1
Verificació: <https://arenysdemar.ead.municipiacat.es/verificador-signatura>
Document signat electrònicament i sense dubte legalitzat





C	Plana d'en Fornaguera	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	97,37 €
C	Pompeu Fabra	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	125,19 €
C	Rial Sa Clavella	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	97,37 €
C	Rial Sapí	Morera	<i>Morus alba</i>	27	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	375,57 €
C	Riera Torrentbó	Morera	<i>Morus alba</i>	10	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	139,10 €
C	Santa Clara	Morera	<i>Morus alba</i>	14	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	194,74 €
C	Sant Zenon	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	69,55 €
C	Urbanització Victòria	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	55,64 €
C	Urbanització Les Vil·les	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	69,55 €
EV	Escola Sinera	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	97,37 €
EV	Estació Renfe	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	97,37 €
EV	Escola Maragall	Morera	<i>Morus alba</i>	8	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	111,28 €
EV	Fèlix Cucurull (Parc)	Morera	<i>Morus alba</i>	51	Mitjà	Brocada estructurada	13,91 €	709,41 €

TOTAL ARBRE: 323

Subtotal	4.492,93 €
IVA (21%)	943,52 €
TOTAL	5.436,45 €

Codi Validació: 75E9JCX7EPJQS3J5SN2R6NYM
Verificació: <https://arenysdemar.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 57 de 61



SERVEI DE PODA DE L'ARBRAT URBÀ D'ARENYS DE
LOT 1 / GRUP C - MORERES (GEN ER 2026)

Carrer C / Espai verd (EV)		Espècie (nom comú)		Unitats		Tipus de poda anterior	Preus (€)	Import (€)
C	Pins (Avda)	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	174,00 €
C	Europa (Avda)	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	304,50 €
C	Calella	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	391,50 €
EV	Can Nadal (plaça)	Morera	<i>Morus alba</i>	16	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	696,00 €
EV	Can Nadal (plaça)	Morera	<i>Morus alba</i>	10	Petit	Brocada estructurada	43,50 €	435,00 €
C	Can Nadal	Morera	<i>Morus alba</i>	26	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	1.131,00 €
C	Santa Llúcia (capelleta)	Morera	<i>Morus alba</i>	1	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	43,50 €
C	Ctra. C-61 (Riera)	Morera	<i>Morus alba</i>	13	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	565,50 €
C	Avall	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	217,50 €
C	Doedes	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	217,50 €
C	Fons de les Creus	Morera	<i>Morus alba</i>	12	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	522,00 €
C	Jaume Balmes	Morera	<i>Morus alba</i>	16	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	696,00 €
C	Jaume Borrell	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	174,00 €
C	Montalt	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	391,50 €
EV	Plaça de Flos i Calcat	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	174,00 €
EV	Plaça Josep Pinart	Morera	<i>Morus alba</i>	8	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	348,00 €
EV	Plaça Mare Paula Montalt	Morera	<i>Morus alba</i>	1	Gran	Brocada estructurada	43,50 €	43,50 €
EV	Plaça Montserrat	Morera	<i>Morus alba</i>	8	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	348,00 €
EV	Plaça Sa Boada	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	174,00 €
C	Plana d'en Fornaguera	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	304,50 €
C	Pompeu Fabra	Morera	<i>Morus alba</i>	9	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	391,50 €
C	Rial Sa Clavella	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	304,50 €
C	Rial Saní	Morera	<i>Morus alba</i>	27	Mitjà	Brocada estructurada	43,50 €	1.174,50 €

Codi Validació: 75E9JCXZ7EPJDS3J5SN26ENYM
Verificació: https://sede.ayuntamientoarenysde.com/verificaci
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico





C	Santa Clara	Morera	<i>Morus alba</i>	14	Mitjà	Brocada estructurada	686,77 €	43,50 €	609,00 €
C	Sant Zenon	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada	245,28 €	43,50 €	217,50 €
C	Urbanització Victòria	Morera	<i>Morus alba</i>	4	Mitjà	Brocada estructurada	196,22 €	43,50 €	174,00 €
C	Urbanització Les Vil·les	Morera	<i>Morus alba</i>	5	Mitjà	Brocada estructurada	245,28 €	43,50 €	217,50 €
EV	Escola S'nera	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	343,39 €	43,50 €	304,50 €
EV	Estació RENFE	Morera	<i>Morus alba</i>	7	Mitjà	Brocada estructurada	343,39 €	43,50 €	304,50 €
EV	Escola Maragall	Morera	<i>Morus alba</i>	8	Mitjà	Brocada estructurada	392,44 €	43,50 €	348,00 €
EV	Fèlix Cucurull (Parc)	Morera	<i>Morus alba</i>	51	Mitjà	Brocada estructurada	2.501,81 €	43,50 €	2.218,50 €

TOTAL ARBR	323
-------------------	------------

Subtotal	14.050,50 €
IVA (21%)	2.950,61 €
TOTAL	17.001,11 €

Codi Validació: 75E9JCXE7EPJQS3J5SN2R6NYM
Verificació: <https://arenysdemar.administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 59 de 61



Annex 4 / Valoració econòmica del lot 2

S'ha realitzat una valoració econòmica estimada del servei a partir dels preus unitaris de referència per a cadascuna de les prestacions requerides en el plec de prescripcions tècniques.

Aquests preus incorporen la totalitat de mitjans humans i tècnics dels treballs que es preveuen, d'acord amb les condicions que determina el plec de prescripcions tècniques. S'han tingut en compte els costos de la mà d'obra necessària, materials i consumibles, vehicles i transports, maquinària, eines, vestuari i equips de protecció, i també la part proporcional dels informes a realitzar, les gestions i la coordinació, la planificació, les despeses generals i el benefici industrial, entre d'altres. Per altra banda, aquests preus també inclouen el 13% de despeses generals i 6% de benefici industrial. Queda exclosa l'impost sobre el valor afegit (IVA).

Per a estimar i fixar els preus unitaris de referència d'aquest servei, s'han pres com a referència els següents preus:

- Els preus unitaris que ofereix el mercat per a les diverses tasques sol·licitades.
- Els preus unitaris de la licitació del servei de poda de l'arbrat urbà d'Arenys de Mar de 2022 i 2023.
- Els preus unitaris de licitacions recents que han endegat altres ens públics per als mateixos treballs de poda o equivalents.

Les empreses licitadores han de detallar en les seves ofertes econòmiques els preus unitaris per a les unitats a executar. Els preus unitaris proposats no podran ser superiors als preus unitaris màxims de licitació.

Codi Validació: 75E9JCX7EPJOS39KSNM2P68NYM
Verificació: <https://arenysdemar.eadnet.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma es Publico



SERVEI DE PODA DE L'ARBRAT URBÀ D'ARENYS DE MAR
LOT 2 / PLÀTANS

Carrer C / Espai verd (EV)	Espècie	(nom comú)	Unitats	Típus de poda anterior - 2022	Poda contractada - 2025	Preus unitaris (€)	Import (€)	Observacions específiques
EV Xifré (edifici)	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	1 Petit	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	19,94 €	19,94 €	
EV Xifré (edifici)	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	3 Mitjà	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	76,54 €	229,61 €	
EV Xifré (edifici)	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	4 Monumental	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	179,08 €	716,34 €	
EV Plaça Mare Paula Montalt	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	9 Monumental	Reducció capçada	Manteniment i seguretat	67,27 €	605,43 €	S'han d'eliminar les branques seques puntuals, s'han de treure algunes branques internes molt creuades, etc.
C Riera Bisbe Pol / Riera Pare Fita	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	199 Monumental	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	179,08 €	35.637,87 €	
C Riera Bisbe Pol / Riera Pare Fita	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	43 Mitjà	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	76,54 €	3.291,05 €	
C Riera Bisbe Pol / Riera Pare Fita	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	23 Petit	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	37,55 €	863,71 €	
C Professor Castelló	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	2 Gran	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	110,51 €	221,02 €	
C Oliver	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	2 Gran	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	110,51 €	221,02 €	
C Passeig del Xifré	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	19 Gran	Reducció integral de capçada	Reducció integral de capçada	110,51 €	2.099,73 €	
C Passeig del Xifré	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	4 Gran	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	46,20 €	184,40 €	
C Passeig del Xifré (caserna)	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	1 Monumental	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	97,64 €	97,64 €	S'ha d'equilibrar la capçada (hi ha una part una mica més desenvolupada) i s'ha d'aclarir
EV Plaça Lloveras	Plàtan	<i>Platanus x hispanica</i>	3 Gran	Manteniment i seguretat	Manteniment i seguretat	46,20 €	138,30 €	

TOTAL ARBRES 313

Subtotal	44.326,07 €
IVA (21%)	9.308,47 €
TOTAL	53.634,54 €

Codi Validació: 75E9JCXETEPJOS3J5SN2R6N
Verificació: https://arenysdemar.eadministracio.cat/Document signat electrònicament des de la plataforma publico.ad.es

