

KATASTROKO DATUEN FITXA

FICHA DATOS CATASTRALES



Ondasun Higiezina/Bien Inmueble 002-1015-02005-0003

ABANTO Y CIERVANA-ABANTO

				Katastro balioa / Valor catastral (€)			
Azpiartzela/ Subparcela	Elementua/ Elemento	Erabilera/ Uso	Azal./ Sup.(m2)	Lurzorua/ Suelo	Eraikuntza/ Construcción	Guztira/ Total	
Helbidea/Dirección: BO\La trinidad 016							
01	Hir/Urb	U4110732D U01UN	V11 Etxebizitza kolektiboa/Vivienda colectiva	98,62	43.941,12	15.512,66	59.453,78
		N9644184D T02UN001	Y11 Trastelekua/Trastero	45,02	-----	-----	9.909,63
Helbidea/Dirección: BO\La trinidad 016002							
		N9644193T UPBUN	Y11 Trastelekua/Trastero	9,80	-----	-----	2.096,34
Ondasun Higiezinaren Balioa/Valor Catastral del Inmueble							71.459,75 €

Partzela/Parcela 002-1015-02005

Azalera/Superficie: 304,51 m2

Azpiartzela/Subparcela 01

Azalera/Superficie: 304,51 m2 Izaera/Naturaleza: Hirikoa/Urbana

Azpieraikia/Subedificada: Ez/No Eraldatutako Lurzorua/Suelo Transformado: Ez/No

Fatxaden kopurua/Número Fachadas: 1

Eraikin/Edificio - 00210150200501001 - BO\La trinidad 016

Erabilera/Uso:	V1 Etxebizitza kolektiboa/Vivienda colectiva	Kategoria/Categoría:	7
Eskuko Kategoria/Categoría manual:		Eraikitze-urtea/Año Construcción:	1942
Birgaitze-urtea/Año Rehabilitación:		Kontserbazio Maila/Grado Conservación:	1 Normala/Normal
Sestraren gaineko azalera/Sup. sobre rasante:	230,93 m2	Sestraren azpiko azalera/Sup. bajo rasante:	
Atezaina/Portero:	Ez/No	Berokuntza/Calefacción:	Ez/No
Bainugelak/Baños:	Bat/Uno	Itxitura/Cerramiento:	Zarpiatuak eta emokadurak/Enfoscados y revocos
Arotz Lana/Carpintería Exterior:	Kolorezko aluminioa/Aluminio color	Atariaren Zabalera/Amplitud Portal:	Ez dauka/No tiene
Atariko Zorua/Suelo Portal:	Ez dauka/No tiene	Igogailua/Ascensor:	Ez/No
Etxebizitza/Igogailua/Viviendas/Ascensor:	0	BOE/VPO:	no disponible

Elementuak/Elementos BO\La trinidad 016

U4110732D			
Erabilera/Uso:	V11 Etxebizitza kolektiboa/Vivienda colectiva	Elementua/Elemento:	U01UN
Azalera/Superficie:	98,62 m2	Partaidetza koefizientea/Coeficiente de Participación:	45,00
Lurzoru Kat. Balioa/Suelo VC:	43.941,12 €	Eraikun. Kat. Balioa/Construcción VC:	15.512,66 €
Guztira Kat. Balioa/Total VC:	59.453,78 €		
Lurzoru EGB/Suelo VMA:	102.147,89 €	Eraikun. EGB/ Construcción VMA:	28.258,27 €



Guztira EGB/Total VMA: 130.406,16 €		
Barne Etxebizitza/ Vivienda Interior:	Ez/No	Babestasan-kodea/ Régimen Protección:
N9644184D		
Erabilera/Uso:	Y11 Trastelekua/Trastero	Elementua/Elemento: T02UN001
Azalera/Superficie:	45,02 m2	Partaidetza koefizientea/ Coeficiente de Participación:
Lurzoru Kat. Balioa/ Suelo VC:	-----	Eraikun. Kat. Balioa/ Construcción VC: -----
Guztira Kat. Balioa/ Total VC:	9.909,63 €	
Lurzoru EGB/Suelo VMA:	16.407,92 €	Eraikun. EGB/ Construcción VMA: -----
Guztira EGB/Total VMA:	16.407,92 €	

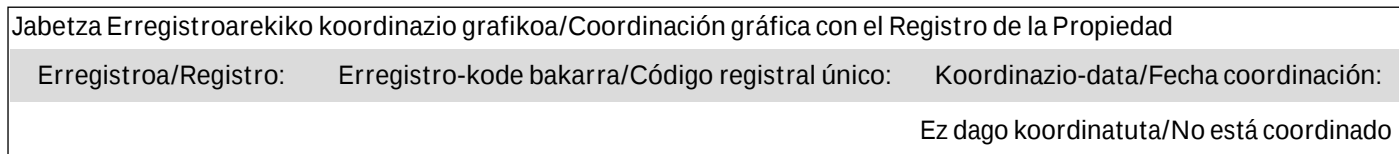
→Eraikin/Edificio - 00210150200501002 - BO\La trinidad 016002

Erabilera/Uso:	Y11 Hiri etxebizitzaren eranskina/Anexo vivienda urbana	Kategoria/Categoría:	2
Eskuko Kategoria/ Categoría manual:		Eraikitze-urtea/ Año Construcción:	1970
Birgaitze-urtea/ Año Rehabilitación:		Kontserbazio Maila/ Grado Conservación:	2 Hala-moduzkoa/Regular
Sestraren gaineko azalera/ Sup. sobre rasante:	9,80 m2	Sestraren azpiko azalera/ Sup. bajo rasante:	
Itxitura/Cerramiento:	Zarpiatuak eta emokadurak/ Enfoscados y revocos	Arotzeria/Carpintería:	
Igogailua/Ascensor:	Ez/No	Berokuntza/Calefacción:	Ez/No
Aire Egokitua/ Aire acondicionado:	Ez/No	Instalazioak/Instalaciones:	Ez/No
Turismoa/Turismo:	Ez da aplikatzen/No aplica	Izarrak/Categoría hotel:	Ez da aplikatzen/No aplica
Eraikin Bakana/ Edificio singular:	Ez/No	Eraikin Historikoa/ Edificio histórico:	Ez/No

→Elementuak/Elementos BO\La trinidad 016002

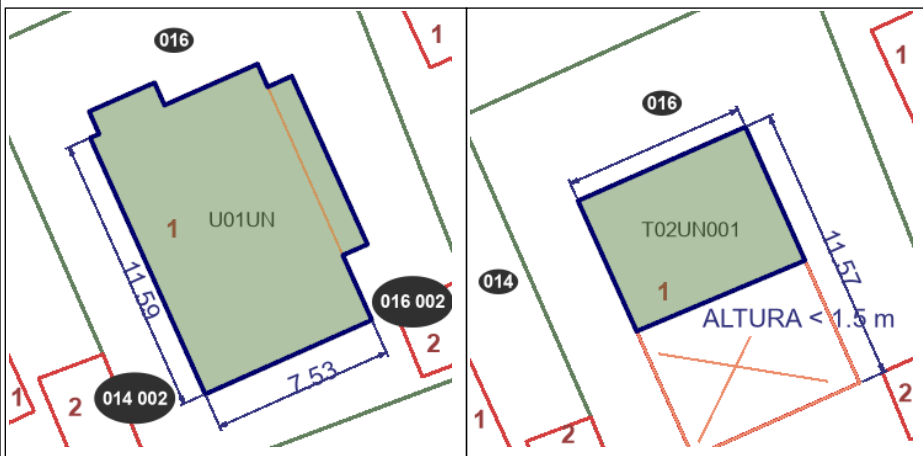
N9644193T		
Erabilera/Uso:	Y11 Trastelekua/Trastero	Elementua/Elemento: UPBUN
Azalera/Superficie:	9,80 m2	Partaidetza koefizientea/ Coeficiente de Participación:
Lurzoru Kat. Balioa/ Suelo VC:	-----	Eraikun. Kat. Balioa/ Construcción VC: -----
Guztira Kat. Balioa/ Total VC:	2.096,34 €	
Lurzoru EGB/Suelo VMA:	3.471,03 €	Eraikun. EGB/ Construcción VMA: -----
Guztira EGB/Total VMA:	3.471,03 €	





1942

N9644184D T02UN001



1970

N9644193T UPBUN

