



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDES)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES PEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ EN LA LICITACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA SUBSTITUCIÓ DE CANONADES DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DE LA URBANITZACIÓ FONT DEL BOSC, AL TERME DE MEDIONA.

Exp. X2024000509

❖ Antecedents

L'objecte del contracte és l'execució de les obres contemplades al "Projecte executiu per a la substitució de canonades de la xarxa d'aigua potable de la urbanització Font del Bosc", redactat l'octubre de 2024 per SOCADE ENGINEERING SOLUTIONS, i signat per Ivan Garcia Collell, col·legiat 17622 del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya.

El projecte ha estat aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 31 d'octubre de 2024.

El present contracte es pot qualificar de contracte d'obres, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les obres a executar es refereixen a una obra completa, i són les definides en el projecte executiu que serveix de base a la present licitació. Tanmateix, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte, entre d'altres, l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa LCSP.

L'Annex I de la LCSP, inclou els treballs contemplats en l'article 13, on s'inclouen les obres de construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil. Dins aquestes s'hi troben entre d'altres la construcció d'instal·lacions urbanes de canonades, moviments de terres, obres hidràuliques i altres.

Les obres s'executaran d'acord amb el projecte tècnic executiu, amb les condicions que s'assenyalen en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP),

18f7badb-3126-4ded-8b85-5cbb18f5ee4b



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, i en general d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació.

Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

- 45231300-8 Treballs de construcció de canonades per aigua
- 45112100-6 Treballs d'excavació de rases
- 45232100-3 Obres auxiliars per canonades d'aigua

Els codis CPA 2.1 corresponents a la classificació de productes per activitat, són els següents:

- 42.2 Construccions i treballs de construcció per a xarxes de serveis
- 42.21.2 Treballs de construcció de canalitzacions

❖ **Dades econòmiques**

Per a la determinació del pressupost base de licitació s'han considerat els preus del "Projecte executiu per a la substitució de canonades de la xarxa d'aigua potable de la urbanització Font del Bosc", que serveix de base a la present contractació, i en el seu contingut s'hi troben els amidaments i la justificació de preus. A continuació es desglossen els imports de les partides del pressupost, tal com queden determinats en el projecte executiu:

Treballs previs	1.604,59 €
Obra civil	178.551,88 €
Obra hidràulica	74.119,69 €
Imprevistos	6.356,91 €
PEMAVINGUDA MARISTANY	260.633,07 €

Treballs previs	246,86 €
Obra civil	26.965,99 €
Obra hidràulica	19.173,00 €
Imprevistos	1.159,65 €
PEM carrer Francolí	47.545,50 €

**AJUNTAMENT DE MEDIONA**

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

COSTOS DIRECTES	
PEM Avinguda Maristany	260.633,07 €
PEM carrer Francolí	47.545,50 €
PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	308.178,57 €

COSTOS INDIRECTES	
Despeses Generals (13%)	40.063,21 €
Benefici Industrial (6%)	18.490,71 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	58.553,92 €

TOTAL COSTOS	
Pressupost total (sense IVA)	366.732,49 €
Impost valor afegit IVA 21%	77.013,82 €
Pressupost base de licitació	443.746,31 €

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, segons l'article 100 de la LCSP.

Així doncs, el pressupost base de licitació de les obres contemplades en la present contractació, IVA inclòs, resulta un import de **443.746,31 €**.

El sistema de determinació de preus han estat els preus unitaris dels diferents elements constructius del projecte executiu. En cas que sigui necessari, caldrà tenir en compte el conveni sectorial aplicable, que es pot considerar que és el Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017 -2021 (codi de conveni número 08001065011994), l'acord de la Comissió Paritària sobre les taules salarials per als anys 2022 i 2023, i les seves revisions i modificacions, o aquell que sigui vigent durant la vigència del contracte. Aquesta indicació no perjudja el conveni laboral que finalment hi sigui d'aplicació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al mateix. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

18f7badb-3126-4ded-8b85-5cbb18f5ee4b



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El finançament de la despesa que derivi del contracte que es formalitzi arran d'aquest procediment de contractació, es farà a càrrec del pressupost ordinari municipal, any 2025. En l'expedient de contractació també s'informarà favorablement l'existència de crèdit.

❖ **Termini de durada del contracte i possibles pròrrogues.**

El termini d'execució de les obres serà de **85 DIES**, o un termini menor si així ho proposa l'empresa adjudicatària en la seva oferta, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig, sempre que ja hagi estat notificada l'aprovació del Pla de seguretat i salut elaborat per l'adjudicatària. En cas contrari, l'inici de l'execució de les obres es computarà des de la data de l'Acta d'inici d'obres.

Tanmateix, l'inici de l'execució de les obres restarà condicionada a l'adjudicació de la direcció facultativa (direcció de l'obra, direcció d'execució de l'obra i control de qualitat, i coordinació de seguretat i salut).

Es preveu **l'inici de les obres en els primers mesos de 2025, i que aquestes finalitzin abans d'acabar el mes de juny de 2025**, complint en qualsevol cas amb el termini màxim d'execució establert pel PUOSC i altres terminis màxims d'execució que finalment s'acordin amb els organismes que participen en el finançament de les obres.

No es preveuen pròrrogues a no ser que la direcció facultativa ho trobés convenient per raons tècniques. En qualsevol cas, la pròrroga es produirà de manera que les característiques del contracte romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

La liquidació del contracte de l'obra es produirà un cop s'hagi exhaurit el termini de garantia, d'acord amb les condicions contractuals i el que estableix l'article 243 de la LCSP.

18f7badb-3126-4ded-8b85-5cbb18f5ee4b



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

ACTA D'OBERTURA SOBRE ÚNIC

L'estenc jo, la secretaria d'aquest ajuntament, per a deixar constància i donar fe de que, essent les 10:00 hores del dia 13 de gener de 2025, es reuneix a la Sala de plens de l'ajuntament de Mediona, la Mesa de Contractació relativa a la celebració d'aquest contracte, formada per:

L'alcalde el Sr. Servand Casas Mateo, actuant com a President de la Mesa.
La secretària interventora, Olivia Ortiz Ortega.
L'administrativa de secretaria, Silvia Freixas Simon
L'auxiliar administrativa de contractació, Ana Gonzalez Gonzalez.

En el moment de l'obertura no tenim assistència per cap representant de les empresa intervingudes en el procés .

S'acorda procedir a l'obertura digital i examinar formalment les sol·licituds de participació i la documentació administrativa que s'acompanya, juntament amb el document annex que presenta la proposició de criteris avaluable de forma automàtica i la documentació tècnica.

S'ha presentat el següents licitadors:

N.I.F	Denominació Social	Data	Núm. Registre
A25059924	AGROVIAL, S.A.	10/01/2025	E2025000110
A67503631	CATALANA D'OBRES DEL PENEDE'S, S.A.	10/01/2025	E2025000114
B25521238	R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRIÀ S.L.	10/01/2025	E2025000117
A43105220	GILABERT MIRO SA	11/01/2025	E2025000122
A08000234	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS BARCELONA SAU (AGBAR)	11/01/2025	E2025000123
B55732598	BOSCIREM S.L.	11/01/2025	E2025000124

Documentació administrativa

Inclourà una declaració de responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a **annex 1 al PCAP**.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir

**AJUNTAMENT DE MEDIONA**

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

La secretaria interventora procedeix a donar l'ordre per l'obertura del sobre en la seva totalitat, procedeix a la descarrega dels documents digitals, donant fe de la relació de documents que hi figuren i la Mesa de contractació, atenent el que assenyalava l'art. 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, declara:

N.I.F	Denominació Social	Annex 1
A25059924	AGROVIAL, S.A.	X
A67503631	CATALANA D'OBRES DEL PENEDE'S, S.A.	X
B25521238	R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRIÀ S.L.	X
A43105220	GILABERT MIRO SA	X
A08000234	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS BARCELONA SAU (AGBAR)	X
B55732598	BOSCIREM S.L.	X

Documentació relativa a la proposició econòmica i la relativa als criteris avaluable de manera automàtica.

Contindrà la proposició econòmica i la documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica segons model que consta com a **annex 2 al PCAP**, sent els valors per els diferents criteris de les diverses ofertes, les següents:

Criteri 1 Oferta econòmica (40 punts).

N.I.F	Denominació Social	Oferta econòmica (IVA exclòs)
A25059924	AGROVIAL, S.A.	365.950,00 €
A67503631	CATALANA D'OBRES DEL PENEDE'S, S.A.	359.397,84 €
B25521238	R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRIÀ S.L.	361.231,50 €
A43105220	GILABERT MIRO SA	337.027,15 €
A08000234	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS BARCELONA SAU (AGBAR)	366.732,49 €
B55732598	BOSCIREM S.L.	366.732,49 €

18f7badb-3126-4ded-8b85-5cbb18f5ee4b



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDEès)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Criteri 2 Augment del termini de garantia

N.I.F	Denominació Social	Augment del termini de garantia
A25059924	AGROVIAL, S.A.	L'augment del termini de garantia fins a tres anys.
A67503631	CATALANA D'OBRES DEL PENEDEès, S.A.	Sense augment, termini de garantia 1 any.
B25521238	R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRIÀ S.L.	L'augment del termini de garantia fins a tres anys.
A43105220	GILABERT MIRO SA	L'augment del termini de garantia fins a tres anys.
A08000234	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS BARCELONA SAU (AGBAR)	L'augment del termini de garantia fins a tres anys.
B55732598	BOSCIREM S.L.	L'augment del termini de garantia fins a tres anys.

Criteri 3 Reducció del termini d'execució de les obres.

N.I.F	Denominació Social	Reducció del termini d'execució de les obres.
A25059924	AGROVIAL, S.A.	10 dies reducció, termini execució 75 dies.
A67503631	CATALANA D'OBRES DEL PENEDEès, S.A.	Sense reducció, termini execució 85 dies.
B25521238	R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRIÀ S.L.	10 dies reducció, termini execució 75 dies
A43105220	GILABERT MIRO SA	10 dies reducció, termini execució 75 dies
A08000234	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS BARCELONA SAU (AGBAR)	10 dies reducció, termini execució 75 dies
B55732598	BOSCIREM S.L.	10 dies reducció, termini execució 75 dies



AJUNTAMENT DE MEDIONA
Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDEès)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Criteri 4 Experiència professional del cap d'obra.

N.I.F	Denominació Social	Experiència professional del cap d'obra.
A25059924	AGROVIAL, S.A.	Experiència en dues obres similars
A67503631	CATALANA D'OBRES DEL PENEDEès, S.A.	Experiència en dues obres similars
B25521238	R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRiÀ S.L.	Experiència en dues obres similars
A43105220	GILABERT MIRO SA	Experiència en dues obres similars
A08000234	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS BARCELONA SAU (AGBAR)	Experiència en dues obres similars
B55732598	BOSCIREM S.L.	Experiència en dues obres similars

Criteri 5 Execució d'obres complementàries.

N.I.F	Denominació Social	Execució d'obres complementàries.
A25059924	AGROVIAL, S.A.	Tram prioritat 1 Maristany 110mm 100% Tram prioritat 2 Besós 110 mm 0% Tram prioritat 3 Besós 63mm 0%
A67503631	CATALANA D'OBRES DEL PENEDEès, S.A.	Tram prioritat 1 Maristany 110mm 0% Tram prioritat 2 Besós 110 mm 0% Tram prioritat 3 Besós 63mm 0%
B25521238	R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRiÀ S.L.	Tram prioritat 1 Maristany 110mm 100% Tram prioritat 2 Besós 110 mm 10% Tram prioritat 3 Besós 63mm 0%
A43105220	GILABERT MIRO SA	Tram prioritat 1 Maristany 110mm 100% Tram prioritat 2 Besós 110 mm 25% Tram prioritat 3 Besós 63mm 0%
A08000234	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS BARCELONA SAU (AGBAR)	Tram prioritat 1 Maristany 110mm 0% Tram prioritat 2 Besós 110 mm 0% Tram prioritat 3 Besós 63mm 0%
B55732598	BOSCIREM S.L.	Tram prioritat 1 Maristany 110mm 100% Tram prioritat 2 Besós 110 mm 51% Tram prioritat 3 Besós 63mm 0%



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

La Mesa de Contractació **acorda:**

Primer.- **Donar trasllat al tècnic competent** per l'aplicació de les corresponents formules.

Segon.- **Sol·licitud d'informe** sobre les puntuacions de les propostes presentades d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives i Plec de Prescripcions Tècniques, determinant si les ofertes presentades per les empreses licitadores, podrien ser anormalment baixes.

Tercer.- Si l'informe del tècnic competent determina que alguna de les ofertes està incursa en baixa desproporcionada, es procedirà a **sol·licitar a les empreses licitadores que justifiquin en el termini de 5 dies hàbils** la valoració de les ofertes i les condicions de les mateixes que li permeten obtenir el preu referit.

Essent les 10:45 hores del dia assenyalat, el President dona per finalitzat la sessió d'obertura del sobre, i per a la seva constància jo, com a secretària interventora de l'ajuntament i de la Mesa de contractació, en representació dels tots els membres, signo i en dono fe.

La secretària-interventora

Signat i datat electrònicament

18f7badb-3126-4ded-8b85-5cbb18f5ee4b