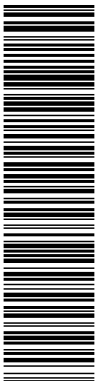


DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2025.00130 PPT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 1LHV5-OSHMQ-T594Y Data d'emissió: 13 de Febrer de 2025 a les 13:24:24 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 10/02/2025 14:04
	ESTAT SIGNAT 10/02/2025 14:04



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 416289 1LHV5-OSHMQ-T594Y 969E72A757B54AB2DE1FE4E72DE17957A99C3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambito.amb.cat/verificadorDocumentos/home?codigo_entidad=CHA



**Consorci
Metropolità
de l'Habitatge**

Àrea de Processos i Operativa

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈNIQUES QUE HA DE REGIR EL SUBMINISTRAMENT, MITJANÇANT RÈNTING SENSE OPCIÓ DE COMPRA DURANT 48 MESOS, D'UN VEHICLE PER A ÚS EXCLUSIU DEL CMH

Expedient 2025.00130

1.- Objecte

L'objecte del contracte és el subministrament, mitjançant rènting sense opció de compra, durant quaranta-vuit (48) mesos, d'UN (1) vehicle per a ús exclusiu del CMH.

L'adquisició d'aquest vehicle nou¹ sorgeix de la necessitat d'arrendar (rènting) un vehicle pel CMH, per dur a terme la gestió ordinària, en la que s'inclou el desenvolupament del Programa metropolità destinat a la rehabilitació d'edificis amb criteris d'eficiència energètica i d'accessibilitat, en àmbits vulnerables de l'àrea metropolitana de Barcelona. El vehicle ha d'afavorir l'estalvi energètic i al medi ambient amb menys emissions de fums contaminants (criteri mediambiental).

Durada del contracte: 4 anys (48 mensualitats).

- ✓ Quilometratge/vehicle inclòs en l'arrendament: 20.000 km anuals, sens perjudici que pugui ser objecte de millora.

El contracte inclourà:

- El propi arrendament del vehicle, sobre la base de 20.000 km recorreguts anualment i una durada del contracte de 48 mesos des de l'entrega del vehicle.
- Gestió d'accidents, manteniment i reparacions del vehicle subministrat.
- Cotxe de substitució.
- Assistència en carretera les 24 hores, des de km 0.
- Assegurança a tot risc.
- Substitució de pneumàtics (4 unitats).
- Impost de vehicles de tracció mecànica (en cas de no resultar exempts).
- Impost de matriculació i taxes.

2.- Característiques tècniques del vehicle

A. Tipus vehicle

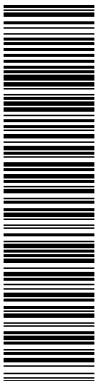
Vehicle turisme, canvi automàtic, cinc portes, color blanc.

B. Distintiu ambiental

Etiqueta Zero (0) emissions.

¹ S'entén com a vehicle nou el vehicle sense ús previ, amb independència de si està o no matriculat.

DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2025.00130 PPT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 1LHV5-OSHMQ-T594Y Data d'emissió: 13 de Febrer de 2025 a les 13:24:24 Pàgina 2 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 10/02/2025 14:04
	ESTAT SIGNAT 10/02/2025 14:04



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 416289, 1LHV5-OSHMQ-T594Y, 969E72A757B54B8A2DE1FE4E72E17957A99C3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambito.amb.cat/verificador/Documento/home?codigo_entidad=CHA



**Consorci
Metropolità
de l'Habitatge**

Àrea de Processos i Operativa

C. Característiques

Vehicle PHEV, combinat amb motor de benzina.
Potència de càrrega CC: >30 kW.
Potència de càrrega AC: >7 kW.
Autonomia elèctrica (combinada WLTP): >130km.
Bateria útil: >19kWh.

D. Dimensions

Longitud màxima 4300 mm.
Alçada màxima 1480 mm.

E. Equipament

Cinturons de seguretat de tres punts.
Airbags de conductor i acompanyant, de cap i laterals.
Assistent de frenada d'emergència amb sistema de detecció de vianants.
Assistent canvi i sortida de carril.
Assistent d'emergències.
Assistent dinàmic de llum de carretera.
Protecció d'ocupants proactiva.
Càmera visió darrere.
Sistema de detecció de cansament i de distraccions.
Retrovisors exteriors ajustables i abatibles elèctricament.
Sensors d'aparcament davanter i posterior.
Sistema de navegació amb comandament per veu, reconeixement de senyals i servei online amb unitat de connectivitat.
Sistema d'arrencada sense clau.
Alarma antirobatori.

3.- Serveis inclosos en l'arrendament.

La quota mensual a pagar (preu ofert) haurà d'incloure els imports dels conceptes següents:

- Lloguer del vehicle.
- Manteniment integral del vehicle (inclòs el cost de l'oli, líquids, filtres, etc. i mà d'obra).
- Substitució de peces desgastades (peces i mà d'obra).
- Reparació d'avaries (peces i mà d'obra).
- Assistència en carretera 24 hores des del quilòmetre 0 (inclouent la mà d'obra i peces de reparació en carretera).
- Assegurança a tot risc, sense franquícia.
- Impostos de circulació i matriculació (si escau).
- Substitució de pneumàtics (4 unitats), a substituir en tallers concertats.
- Gestions de compra, lliurament i matriculació.

DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2025.00130 PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1LHV5-OSHMQ-T594Y Data d'emissió: 13 de Febrer de 2025 a les 13:24:24 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 10/02/2025 14:04	ESTAT SIGNAT 10/02/2025 14:04



**Consorci
Metropolità
de l'Habitatge**

Àrea de Processos i Operativa

4.- Assegurança

El vehicle estarà assegurat a tot risc, sense franquícia, sent a càrrec de l'empresa adjudicatària totes les despeses que se'n derivin. L'assegurança cobrirà com a mínim:

- Assegurança obligatòria.
- Responsabilitat civil obligatòria.
- Danys propis soferts pel vehicle i/o els seus accessoris, a tot risc sense franquícia.
- Cobertura a ocupants i conductor, en tot cas, defensa jurídica (penal i civil), fiances i reclamació de danys.
- Assistència en carretera durant 24 hores al dia, els 7 dies de la setmana, des del km. 0.

Dita cobertura inclourà, també, la reparació dels desperfectes ocasionats per actes vandàlics protagonitzats per tercers.

5.- Manteniment integral del vehicle

Els treballs de manteniment i reparació es realitzaran en taller concertat, amb seu a la ciutat de Barcelona, amb el compromís d'entrada al taller i reparació immediata.

El manteniment integral del vehicle cobrirà qualsevol despesa de manteniment i reparació, i com a mínim, els aspectes següents:

- Programa de revisions establert pels fabricants, incloent la revisió de peces que en aquest es determini.
- Reparació de totes les avaries que es produeixin pel desgast degut a l'ús del vehicle.
- Substitució de pneumàtics (4 unitats).
- La mà d'obra necessària per a la realització de dites prestacions.
- Els lubricants.

Queda exclòs el combustible necessari per al funcionament del vehicle.

L'adjudicatària s'encarregarà d'establir el Planning de revisions ITV corresponent.

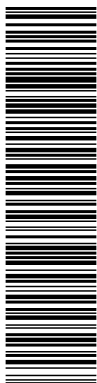
6.- Altres condicions

6.1 Preu:

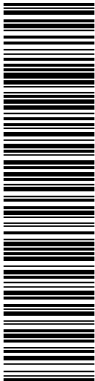
El valor màxim del contracte s'estableix en TRENTA-SET MIL DOS CENTS EUROS (37.200€), IVA exclòs.

- El pagament del preu del contracte es divideix en 48 quotes mensuals. L'import màxim de cada quota mensual serà de 775€, IVA exclòs. Dins del preu d'aquesta quota mensual s'ha d'incloure tots aquells conceptes/prestacions previstos/es en el present plec.

6.2 Termini i lloc de lliurament del vehicle objecte del contracte:



DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2025.00130 PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 1LHV5-OSHMQ-T594Y Data d'emissió: 13 de Febrer de 2025 a les 13:24:24 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 10/02/2025 14:04	ESTAT SIGNAT 10/02/2025 14:04



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 416288 1LHV5-OSHMQ-T594Y 969E72A757B54AB8A2DE1FE4F372E17957A99C3) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambito.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo_entidad=CHA



**Consorci
Metropolità
de l'Habitatge**

Àrea de Processos i Operativa

El termini màxim de lliurament del vehicle objecte del contracte haurà de ser abans de 6 mesos des de la formalització del contracte (signatura de l'adjudicació per part de l'adjudicatària).

El vehicle haurà de ser lliurat en el lloc que s'acordi entre el CMH i l'adjudicatària, dins de l'àrea metropolitana de Barcelona.

Un cop lliurat el vehicle objecte del contracte i comprovada la seva adequació a les previsions del present Plec de Prescripcions Tècniques i al Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'aixecarà una acta de recepció.

El termini de durada del present contracte és de 48 mesos des de l'entrega del vehicle. L'inici del còmput començarà a comptar a partir de la data de signatura per part del CMH de l'esmentada Acta de recepció del vehicle.