

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, AMB NOMÉS PREU I CRITERIS AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ DEL CONTRACTE PRIVAT RELATIU A LES PÒLISSES D'ASSEGURANÇA DELS RISCOS DE L'AJUNTAMENT DE LLINARS DEL VALLÈS I ENS DEPENDENTS DIVIDIT EN 2 LOTS; LOT 1: RESPONSABILITAT CIVIL I PATRIMONIAL: LOT 2: DE TOT RISC DE PÈRDUES O DANYS MATERIALS DEL PATRIMONI (MULTIRISC D'EDIFICIS).

1.- Objecte del contracte, règim jurídic i termini d'execució del contracte i pressupost de licitació.

Aquest plec regeix la contractació per part de l'Ajuntament de Llinars del Vallès de les pòlisses d'assegurança que garanteixin les conseqüències econòmiques derivades de les responsabilitats definides en el present plec. Les seves clàusules, així com les del Plec de Clàusules Administratives Particulars, d'acord amb l'article 3 de la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, de Contracte d'Assegurança, tindran el valor de condicions particulars modificadores de les condicions generals que tinguin establertes l'adjudicatària d'aquest contracte, i en tot cas prevaldran sobre aquestes.

Als efectes de la seva adjudicació, l'objecte del present contracte es divideix en els lots que seguidament s'indiquen. Els licitadors podran optar a un únic lot, a varis o a tots ells.

Els lots són els següents:

Lot 1: Cobertura dels riscos derivats de la responsabilitat civil i/o patrimonial en què pugui incórrer l'ajuntament i els seus ens dependents, així com la responsabilitat civil i/o patrimonial derivada de l'actuació de les autoritats i el personal al seu servei, pels danys que pugui ocasionar a tercers o a coses en exercici de les seves funcions i competències.

Lot 2: Cobertura (continent i contingut) de les pèrdues o danys materials en els béns mobles i immobles que constitueixen el patrimoni de l'ajuntament i els seus ens dependents (multirisc edificis), que es detallen a l'Annex "Situacions de Risc" del Plec de prescripcions tècniques.

El Codi CPV que correspon és:

Lot	Descripció	Codi CPV
1	Serveis d'assegurances de responsabilitat civil	66516400-4
2	Serveis d'assegurances de danys als béns i incendis	66515000-3

El Codi CPA (classificació estadística de productes per activitats) que correspon a cadascun dels lots objecte del present contracte, segons la nomenclatura del Reglament (CE) núm. 451/2008, del Parlament Europeu i del Consell, de 28 d'abril de 2008, és el següent:

Lot 1: Codi CPA 65.12.50 (serveis d'assegurances de responsabilitat civil).

Lot 2: Codi CPA 65.12.4 (serveis d'assegurança d'incendis i altres danys als béns).

La durada inicial del contracte serà de un (1) anys, prorrogable de mutu acord entre les parts per un (1) any més, fins a un màxim de dos (2) anys de durada total del contracte.



La vigència anual inicial de les pòlisses serà de:

Lot 1: Responsabilitat civil general. De les 00:00 hores del 29/03/2025 fins a les 23:59 hores del 28/03/2026.

Lot 2: Multirisc d'edificis. De les 00:00 hores del 27/03/2025 fins a les 23:59 hores del 26/03/2026.

AFIS Sabadell Corredoria d'Assegurances SL és l'adjudicatària actual del Servei d'Assessorament i Mediació d'assegurances de l'Ajuntament de Llinars del Vallès.

Aquest contracte té caràcter privat d'acord amb allò que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, i es regirà, quant a la seva preparació i adjudicació, per la citada llei i les seves disposicions de desplegament i, quant als efectes i extinció, per les normes de dret privat.

Formen part integrant del règim jurídic del contracte, a un i altre efecte, les següents disposicions:

- a) El present plec de prescripcions tècniques, el plec de clàusules administratives particulars així com el plec de clàusules administratives generals aprovats per l'Ajuntament de Llinars del Vallès.
- b) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic així com el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en tot allò que no s'oposi al TRLCSP i no hagi estat derogat expressament.
- c) Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- d) Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics (d'ara endavant, Llei 11/2007), i la seva normativa de desplegament; Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament; i Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya.
- e) La resta de normativa de dret administratiu i règim local aplicable a la preparació i adjudicació del contracte, així com aquelles altres disposicions de dret privat que, amb caràcter supletori de les normes administratives, resultin d'aplicació.
- f) La Llei 50/1980, de 8 d'octubre, del contracte d'assegurança, el Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, el Reial Decret 2486/1998, de 20 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'ordenació i supervisió de les assegurances privades i qualsevol altra norma de dret privat que resulti aplicable a l'objecte del contracte quant als seus efectes i extinció.

A la licitació i execució del contracte regiran, a més de la normativa legal aplicable, Plec de clàusules administratives particulars i aquest Plec de prescripcions tècniques.

El pressupost de licitació de la contractació, per la vigència inicial de les pòlisses es fixa en la quantitat:

Lot 1: 22.000 euros anuals (impostos inclosos)
Lot 2: 24.000 euros anuals (impostos inclosos)
Total anual: 46.000 euros (impostos inclosos)



De conformitat amb l'article 20.1.16 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre de l'Impost del Valor Afegit, les operacions d'assegurança, reassegurança i capitalització estan exemptes de l'IVA. Aquests imports inclouen totes les despeses relacionades amb els conceptes següents: impost sobre Primes d'Assegurances – IPS, taxes Consorci de Compensació d'Assegurances – CCS, recàrrecs legals i financers.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació en cada lot.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència.

Atenent a les característiques del contracte, no es preveu la revisió de preus en cap moment de la seva durada, a excepció de les modificacions percentuals dels impostos que per llei es puguin establir, així com l'increment o disminució dels riscos i/o capitals a assegurar que puguin fer incrementar o reduir la pòlissa en la part corresponent.

Un retard en el pagament de la prima no rescindirà el contracte ni alliberarà a l'entitat asseguradora d'atendre els sinistres que puguin produir-se.

D'acord amb l'article 102 i 101.11.a) de la LCSP, el preu s'ha determinat en base a les primes actualment vigents, en funció de les diferents cobertures i capitals assegurats.

LOT 1: RESPONSABILITAT CIVIL.

1.- Definicions.

Assegurador: La persona jurídica que, a canvi del cobrament de la prima, assumeix el risc contractualment pactat

Prenedor de l'assegurança: L'assegurat, com a persona jurídica, que juntament amb l'assegurador, subscriu aquest contracte, i al que corresponguin les obligacions que del mateix es derivin, excepte les que per la seva natura, hagin d'ésser realitzades per l'assegurat.

Assegurats: L'Ajuntament i els seus organismes autònoms dependents, patronats, fundacions, empreses públiques i societats anònimes municipals, així com altres mercantils dependents de l'ens assegurat. Les seves autoritats, treballadors, personal dependent del Prenedor en l'exercici de les seves funcions o de la seva activitat professional per compte d'aquell, al marge de l'existència o no de relació laboral.

Així mateix es fa constar que tenen la condició d'Assegurats: els membres dels òrgans de govern dins de l'àmbit de les seves obligacions, així com qualsevol altre empleat de l'assegurat en la pràctica de les seves activitats, grups, associacions o persones, en tant que siguin voluntaris en actes que organitza l'assegurat.

Igualment, es fa constar que tenen la condició d'assegurats:

- Persones en compliment de sancions.
- Personal de protecció civil.
- Estudiants que fan tasques socials, pràctiques per convenis de l'ajuntament o voluntaris.



Tercers: Tindran la consideració de tercers als efectes de la present pòlissa qualsevol persona física o jurídica diferent del prenedor de l'assegurança i de l'assegurat. No obstant això, els assegurats tindran la consideració de tercer quan es tracti de danys causats entre assegurats en l'exercici de les seves funcions.

Sinistre: Ampliant el concepte en les condicions generals establertes per l'assegurador, s'entén per sinistre la producció per acció o omissió d'un resultat danyós, que causi un perjudici efectiu, avaluable individual i econòmicament, respecte a una persona o grup de persones, existint un nexa causal entre l'acció o omissió i el dany.

Data del sinistre: Es considerarà com a data del sinistre la data d'ocurrència del fet generador de la primera manifestació del dany. En cas de sinistre produït per l'anul·lació administrativa o judicial d'actes o disposicions administratives, es considerarà com a data del sinistre la de la notificació de la resolució administrativa ferma d'anul·lació de l'acte administratiu causant del perjudici o de la sentència judicial ferma.

Danys: S'inclouen en aquest concepte els següents:

Els danys corporals, incloent-hi lesió, malaltia, mort i seqüeles, danys psíquics.
Els danys materials entenent com a menyscabament, deteriorament, destrucció, alteració, pèrdua i desaparició d'una cosa, així com la lesió física causada als animals.
Els perjudicis que siguin conseqüència directa d'un previ dany material i/o corporal.
Els perjudicis no derivats d'un previ dany material o corporal (danys patrimonials purs).

Pòlissa: el document que conté les condicions reguladores de l'assegurança.

Franquícia: S'entén per franquícia, aquella quantia de diners, expressada en termes fixos o percentuals que, en el moment del rescabament corresponent a un sinistre, correspon a l'Assegurat.

Límit per sinistre: La quantia màxima que l'Assegurador es compromet a pagar, per la suma de totes les indemnitzacions, interessos i despeses corresponents a un sinistre, amb independència del nombre de víctimes o perjudicats.

Límit per any d'assegurança: La quantitat màxima que l'assegurador es compromet a pagar per la suma de totes les indemnitzacions, interessos i despeses d'un mateix any d'assegurança, amb independència del nombre de víctimes o perjudicats.

Sublímit per víctima: La quantitat màxima que en el seu cas i per cada risc, l'assegurador es compromet a pagar, per la suma de totes les indemnitzacions, interessos i despeses corresponents a la víctima, lesionat o dany, juntament amb les que en el seu cas, poguessin correspondre als seus dret habitants o perjudicats.

Prima: El preu de l'assegurança. El rebut contindrà a més els recàrrecs i impostos que siguin de legal aplicació.

Responsabilitat: La responsabilitat és la obligació legal de reparar el dany causat, bé indemnitzant a un tercer, bé, complint amb penes pecuniàries o privatives de llibertat.

L'objecte del contracte avarca dues vessants:

- Responsabilitat Civil: derivada dels actes o omissions no dolosos que ocasionin danys a terceres persones, conforme a allò establert en el dret privat.



- Responsabilitat patrimonial de l'Administració Pública: aquella atribuïda segons la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú. És a dir, aquella atribuïda per l'ordenament jurídic a l'administració per aquells danys produïts al particular com a conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, amb exclusió de fets de força major. En qualsevol cas, el dany al·legat haurà de ser efectiu, avaluable econòmicament i individualitzat en relació a una persona o grup de persones.

2.- Objecte de l'assegurança.

La present pòlissa té per objecte garantir les conseqüències econòmiques derivades de la responsabilitat civil i patrimonial que, segons normativa legal vigent, correspongui de forma directa, mancomunada, solidària o subsidiària a l'Assegurat, per danys corporals i materials i les seves conseqüències directes, causats per acció o omissió a terceres persones durant l'exercici de la seva activitat.

L'assegurador indemnitzarà, en funció de les condicions, exclusions, límits i termes d'aquest contracte, les responsabilitats següents:

- a) Imposades a l'Assegurat per el ministeri de la Llei, tant si la normativa jurídica està en vigor a la presa d'efecte de la pòlissa, com si ho està durant la vigència de la mateixa.
- b) Que corresponguin a l'Assegurat en l'exercici de la seva activitat administrativa o inactivitat, així com en l'explotació, ús i utilització dels mitjans materials i patrimonials per tal de dur-la a terme.
- c) Derivades del normal o anormal funcionament del serveis públic prestat.

3.- Riscos coberts.

Ampliant, modificant i derogant les Condicions Generals impreses, que s'oposin o contradiguin a les presents clàusules particulars, s'empara qualsevol responsabilitat civil i patrimonial de l'Assegurat que no estigui expressament exclosa.

A títol merament enunciatiu i no limitatiu es garanteixen les següents responsabilitats de l'Assegurat.

A. Responsabilitat civil general.

1. Les derivades de les actuacions dels seus agents, funcionaris, òrgans i serveis.
2. Les derivades de l'actuació material dels serveis públics prestats.
3. Les derivades de l'estat de conservació i manteniment de les diferents instal·lacions i mitjans materials (mobles i immobles) que utilitza l'ajuntament assegurat, qualsevol que fora el seu títol, per al correcte desenvolupament de la seva activitat.
4. Les derivades d'incendi, explosió, fums, aigua i gasos, olors vapors i enfonsament del terreny.
5. Les derivades de la seva qualitat de propietari, usufructuari i/o arrendatari de béns mobles i immobles, així com la responsabilitat civil enfront dels propietaris dels béns immobles que ocupi en règim d'arrendament o en virtut de qualsevol altre títol.



6. Les derivades de la condició de promotor o constructor d'obra nova, d'obres de manteniment, de reparació, ampliació o reforma d'edificacions i instal·lacions ja existents.
7. Les derivades dels treballs realitzats per l'Assegurat o per compte del mateix per adjudicatari, concessionari, contractistes o subcontractistes, en defecte, en excés o en forma mancomunada, solidària o subsidiària a les cobertures de l'Assegurança de responsabilitat civil subscrites per aquests.
8. Les derivades de l'ús de maquinaria autopropulsada que no pugui ser objecte de l'assegurança obligatòria i/o voluntària de vehicles a motor.
9. Les derivades del patrocini, organització, participació i col·laboració en activitats culturals, artístiques, esportives i socials, així com, en tot tipus d'espectacles, inclosos els focs d'artifici, pirotècnia i correfocs, i també responsabilitats mancomunades, solidàries o subsidiàries per la participació en qualitat de patrocinador.
10. La derivada de la contaminació d'aigües, terra i aire, sempre que aquesta contaminació sigui accidental, sobtada i imprevista.
11. La derivada de la propietat i conservació de les senyals de tràfic i semàfors, i tot el mobiliari urbà.
12. La derivada per intoxicació alimentària.
13. Les derivades de la obligació de control sanitari dels aliments, així com les derivades de la manipulació, venda i distribució dels mateixos.
14. La derivada del transport de mercaderies i bens en general en mitjans terrestres, incloent les operacions de càrrega i/o descarrega. S'inclou la responsabilitat civil de l'assegurat per la contractació d'empreses transportistes per al transport de bens propietat o sota lloguer o dipòsit del mateix, així com pels danys que els esmentats bens puguin causar durant el seu transport.
15. Els perjudicis no derivats d'un previ dany material o corporal (danys patrimonials purs). Límit per sinistre de 150.000 euros i per any de 300.000 euros.
16. Les responsabilitats directes de les comissions organitzadores de festes i actes d'entitats al municipi a les que no sigui part integrant l'assegurat, a condició que l'assegurat informi prèviament a l'assegurador per que es faci constar a la pòlissa, les dades del risc corresponents a la identificació de la Comissió Organitzadora de que es tracti i els actes previstos, adquirint així la condició d'Assegurats addicionals al contracte.
17. La responsabilitat civil derivada de l'actuació professional del personal sanitari depenent de la corporació en la seva activitat d'assistència social (tercera edat, discapacitats, toxicòmans i similars). Aquesta cobertura de responsabilitat civil professional actuarà en excés i/o diferència de condicions respecte d'altres assegurances subscrites, obligatòries o no.
18. Derivada del servei de retirada de vehicles de la via pública (enganxament, desenganxament i arrossegament de vehicles per la grua municipal). Queden exclosos els danys ocasionats al vehicle objecte del treball durant les operacions d'enganxament i desenganxament del mateix. Per a aquesta garantia hi ha un límit màxim d'indemnització de 150.000 euros per sinistre i any.



19. Es garanteix la responsabilitat civil atribuïble a l'Assegurat pels vehicles i accessoris en el dipòsit municipal, així com aquelles reclamacions que poguessin plantejar els propietaris dels vehicles aparcats, quan aquests tinguin algun dany dintre del recinte municipal.

En cas de robatori del vehicle amb violència o intimidació a les persones, l'Assegurador només indemnitzarà en el cas que la responsabilitat civil de l'Assegurat sigui declarada mitjançant sentència judicial ferma.

Queden expressament exclosos els danys o lesions causats a tercers, mentre el vehicle es trobi en situació de robatori o furt.

S'estableix un límit màxim de indemnització per danys als vehicles de 18.000 euros per vehicle i de 60.000 euros per sinistre i/o anualitat de l'assegurança.

Queda exclòs qualsevol dany als accessoris, contingut, càrrega o qualsevol altre tipus de propietats dipositades en o dintre dels vehicles aparcats i que no siguin parts fixes del mateix, així com els perjudicis derivats dels mateixos.

20. Les derivades de l'ús d'armament de foc, així com els mitjans de repressió utilitzats per les forces de seguretat dependents de l'assegurat.

21. Les derivades del danys que es puguin ocasionar a propietats del personal de l'assegurat, excepte les reclamacions derivades de sostracció, pèrdua o extraviament de diners, títols, valors, llibretes d'estalvi, talonaris de xecs, documents i joies o joells.

Aquesta cobertura actuarà en defecte o excés de qualsevol altre pòlissa vàlida i cobrable, subscrita per l'Assegurat, sempre i quan aquest sigui responsable.

En cas de vehicles, aquesta garantia tan sols tindrà efecte si aquests s'hi troben en aparcaments sotmesos a vigilància permanent o protegits de tal forma que s'impedeixi l'entrada i utilització per persones no autoritzades. No es concedeix la garantia als danys causats als vehicles com a conseqüència de col·lisió entre ells.

L'assegurador s'haurà de fer càrrec de la indemnització que correspongui únicament en el cas de que no existeixi cobertura per una altra assegurança, tal com: d'incendi, robatori, danys propis, responsabilitat civil del causant del dany.

- Límit per sinistre per aquesta garantia: 18.000 euros.
- Límit per anualitat per aquesta garantia: 180.000 euros.

22. Les derivades dels danys causats a béns de tercers fins i tot quan es trobin sota la cura, control i custòdia de l'assegurat. Aquesta cobertura actuarà en defecte o en excés de qualsevol altra pòlissa vàlida i cobrable subscrita per l'assegurat.

23. Els assegurats tindran la consideració de tercer quan es tracti de danys causats entre assegurats en l'exercici de les seves funcions.

24. Les derivades de l'ús de vehicles a motor propietat dels assegurats, quan sigui en prestació de serveis o realització de l'activitat organitzada per l'Ajuntament. Aquesta cobertura actuarà en excés o en defecte de qualsevol altra pòlissa vàlida i cobrable subscrita per l'assegurat.

25. Responsabilitat civil derivada de la cessió d'instal·lacions de l'ajuntament a tercers i a l'inrevés (cessió d'instal·lacions i locals a l'ajuntament).



26. Responsabilitat civil com organitzador de colònies i/o activitats amb menors.
27. Per la responsabilitat civil i patrimonial derivades de la propietat, manteniment, gestió o explotació d'estacions d'autobusos i aparcaments.
28. Les derivades de la actuació del cos municipal de policia i/o altres serveis de vigilància, fins i tot quan compregui l'ús d'armament, així com per l'ordenació del trànsit.
29. Les derivades de la actuació del cos de bombers incloses les pràctiques i maniobres del mateix.
30. Les derivades de la actuació realitzada pel personal voluntari de protecció civil i altres voluntariats o serveis socials.
31. Per responsabilitats derivades del funcionament normal de l'administració quan els danys siguin conseqüència de la insuficiència de medis per la prestació del servei públic.

Com a millores addicionals, es garanteixen les següents responsabilitats de l'assegurat:

- El deure "in vigilando" que li competeix respecte a béns d'altres entitats públiques que estiguin en la seva possessió.
- La tinença d'animals propietat de l'Assegurat que es trobin dins dels seus locals, fins i tot quan s'hagin escapat del seu domini, incloent-hi també la responsabilitat civil legal del seu guardador en la seva qualitat no professional.
- Pel subministrament d'aigua a través de fonts públiques.
- Per tinença i/o ús d'instal·lacions mecàniques de càrrega i descàrrega, maquinària, eines i utilitatge.
- Per danys ocasionats als vehicles portadors durant les operacions de càrrega i descàrrega.
- Per les operacions de càrrega i descàrrega realitzades per grues, cabestrants, carretons elevadors i altres instal·lacions mecàniques de càrrega i descàrrega, així com les operacions manuals de càrrega i descàrrega. N'estan exclosos els danys en la càrrega mateixa que ha estat, és o serà objecte de les operacions de càrrega i descàrrega, així com els causats a vaixells, avions o aeronaus.
- Per a l'organització de proves de selecció de personal destinades a llocs de l'Administració assegurada, celebrades tant a locals propis com aliens.
- Per l'organització de cursos de formació professional i similars.
- Les derivades d'accions dels menors sota tutela i/o sota la guàrdia i custòdia de l'Administració municipal assegurada.
- Per la Responsabilitat civil subsidiària de l'Assegurat, davant dels assalariats dels seus contractistes i/o subcontractistes, sempre que els danys corporals es produeixin en les àrees, locals o zones de treball de l'esmentat Assegurat (RC Creuada).

L'eficàcia d'aquesta cobertura queda supeditada a l'observança i concurrència dels requisits següents:



* Que els danys corporals ocasionats als assalariats de les empreses s'esdevenen amb motiu de la feina, la responsabilitat civil o penal d'aquests siguin declarats per sentència judicial ferma, pronunciada per un tribunal civil o penal.

* Que en l'esmentat procés judicial quedi acreditada en ferm la insolvència de les empreses en qüestió per tal de satisfer les indemnitzacions al seu càrrec, així com que se li atribueixi una obligació subsidiària a l'Assegurat per tal d'indemnitzar aquells assalariats.

-Responsabilitat civil de productes:

Aquesta cobertura té l'objectiu de garantir la responsabilitat en què pugui incórrer l'Assegurat pels danys i perjudicis causats per:

- Els productes fabricats i/o comercialitzats per l'Administració assegurada després del seu lliurament o subministrament, sempre que es demostrï que aquestes productes tenen defectes originats en el procés de fabricació, d'emmagatzematge inadequat, d'errors d'etiquetatge o retolació, o de lliurament erroni d'un producte en lloc d'un altre.

- Els treballs lliurats i/o realitzats, sempre que aquests danys siguin conseqüència d'una mala realització.

En cap cas no queden cobertes per l'assegurador les reclamacions per responsabilitats derivades de:

- ☐ Dany al mateix producte o part.
- ☐ Les despeses derivades de la reparació, modificació o substitució de qualsevol producte defectuós o suposadament defectuós.
- ☐ Les despeses de retirada de qualsevol producte o part.
- ☐ Qualsevol producte que, amb coneixement de l'assegurat, estigui destinat a formar part de l'estructura, maquinària o comandaments d'aeronaus.

-Responsabilitat civil general i patrimonial derivada del subministrament i distribució d'aigua: sempre que els serveis siguin prestats directament per l'Assegurat, es garanteixen els danys produïts per les instal·lacions destinades a distribució general i escomesa dels serveis d'aigua i clavegueram, quan aquests danys tinguin el seu origen en la caiguda, avaria o trencament d'aquelles. En aquest sentit, s'entén per instal·lacions d'escomesa les derivacions que parteixen de la línia general de distribució i es prolonguen fins a la clau comuna de pas instal·lada a l'entrada de cada immoble.

-Responsabilitat civil i patrimonial derivada de l'activitat publicitària realitzada en qualsevol mitjà de comunicació, en la qual pugui incórrer l'Assegurat per la divulgació o publicació de notícies, fotografies, informacions, comentaris i anuncis que tinguin com a conseqüència danys o perjudicis materials acreditats, així com perjudicis morals, sempre que transcendeixin o repercutixin en l'esfera patrimonial del perjudicat.

En particular per:

- La utilització d'aparells d'escolta, de filmació, de dispositius òptics o de qualsevol altre mitjà apte per gravar o reproduir.
- La divulgació de fets que afecten la reputació i bon nom de les persones o entitats, així com la revelació o publicació del contingut de cartes, memòries o altres escrits personals no autoritzats.



- La captació, reproducció o publicació, per fotografia, films o qualsevol altre procediment, de la imatge d'una persona en llocs o moments de la seva vida privada o fora d'ells, o bé la seva utilització amb fins publicitaris, comercials o de naturalesa anàloga, sense autorització.

Exclusions específiques per la garantia d'RC publicitària:

- Qualsevol tipus de sanció penal o administrativa, o els perjudicis que se'n derivin.
- La responsabilitat que els sigui exigida als autors dels delictes de calúmia o injúria.
- La compensació per pagament dels drets d'autor, si la indemnització als perjudicats englobés aquesta partida.
- Qualsevol altre dret d'exclusiva, distribució o de la propietat intel·lectual.
- Les indemnitzacions per dany o dolor moral o espiritual, descrèdit o pèrdua d'estimació, sense transcendència en l'esfera patrimonial del perjudicat.

-Responsabilitat civil/patrimonial pel servei de protecció i prevenció de riscos laborals, derivada dels actes dels treballadors designats per l'assegurador per la prestació de l servei de protecció i prevenció de riscos laborals, en compliment de lo disposat en l'article 30 de la llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals. Queda igualment coberta la responsabilitat civil que se li pugui exigir directament a qualsevol d'aquests treballadors.

- Garantia de Fiances i Defensa, de tal manera que queda expressament coberta la imposició de fiances que resultin de reclamacions per presumptes actuacions doloses, sempre que, un cop demostrada l'actuació dolosa, l'Assegurat reemborsi l'import de la fiança.

- Defensa i fiances en cas de conflicte d'interessos:

Quan es produeixi algun conflicte d'interessos entre l'Assegurat i l'Assegurador, motivat pel fet que aquest hagi de sustentar en el sinistre interessos contraris a la defensa de l'Assegurat, l'Assegurador ho ha de posar en coneixement de l'Assegurat, sense perjudici de realitzar aquelles diligències que, pel seu caràcter urgent, siguin necessàries per a la defensa.

En aquest cas, l'Assegurat pot optar entre el manteniment de la direcció jurídica per l'assegurador o confiar la seva defensa a una altra persona.

En aquest últim cas, l'Assegurador està obligat a abonar les despeses d'aquesta direcció jurídica fins a un límit màxim de 10.000 euros per sinistre.

-Garantia addicional "Prestació complementària d'alliberament de despeses de defensa". La garantia de Responsabilitat Civil coberta per aquest contracte, s'entendrà alliberada de qualsevol deducció per despeses judicials o extrajudicials que, com a conseqüència de la tramitació de l'expedient del sinistre, s'hagin produït a l'assegurador.

L'anterior lliurament de les despeses només prendrà efecte a Espanya i Andorra.

-“Renúncia al dret de repetició”. L'asseguradora, una vegada hagi liquidat el sinistre, renúncia a exercir el dret de repetició enfront als directius, representants legals, apoderats, consellers, alcalde, tinent alcalde, habilitats nacionals, funcionaris, treballadors i assalariats, que poden aparèixer com a responsables dels danys indemnitzats, excepte en els casos d'actuacions doloses establertes per sentència judicial ferma.



B. Responsabilitat civil professional.

Per aquesta cobertura es garanteix la responsabilitat extracontractual derivada d'errors o omissions professionals dels titulats tècnics de l'Assegurat, en els que hagi mediat culpa o negligència, i que ocasionin danys a tercers quan exerceixin les seves funcions per compte d'aquell. Aquesta cobertura s'atorga de forma directa, excepte en aquells casos on existeixin altres assegurances contractades, supòsit en què aquesta cobertura actuarà en defecte, en excés i/o en diferència de condicions respecte a d'altres assegurances, obligatòries o no, subscrietes bé mitjançant els respectius col·legis professionals, per qualsevol altre medi.

C. Responsabilitat civil patronal.

Per aquesta cobertura es garanteix exclusivament la responsabilitat civil que pugui ser exigida a l'Assegurat per danys corporals ocasionats als seus propis treballadors durant l'exercici de l'activitat assegurada i només quan els treballadors accidentats s'hi trobin donats d'alta, en el moment s'esdevindrà l'accident de treball, en el Règim General de la Seguretat Social.

A efectes d'aquesta garantia, única i exclusivament tindran la consideració de tercers els assalariats de l'Assegurat inclosos en nòmina i donats d'alta a l'assegurança d'accidents de treball, així com els treballadors amb relacions de treball temporal o de duració determinada, i els contractats per empreses de treball temporal, al marge de l'existència o no de relació laboral, així com voluntaris.

4. Riscos exclosos.

Resten excloses de totes les garanties les responsabilitats civils derivades de:

- Actes administratius normatius, entesos com a disposicions administratives de caràcter general, dictades durant l'exercici de la potestat legislativa i reglamentària, emanades de l'Estat, la Comunitat Autònoma i la legislació internacional.
- L'ús i circulació de vehicles a motor.
- Les que hagin de ser objecte de cobertura mitjançant una assegurança obligatòria.
- L'explotació i la gestió d'embarcacions i aeronaus.
- Danys i perjudicis produïts per o en riscos situats en el mar.
- L'explotació i la gestió de ports i aeroports.
- La fusió o fissió nuclear, radiació o contaminació radioactiva.
- Danys genètics.
- Danys corporals causats per ones i camps electromagnètics.
- Danys per fets de guerra civil o internacional, motí o avalot popular, terrorisme, terratrèmols i inundacions i altres esdeveniments extraordinaris de naturalesa similar a aquells.
- Danys que tinguin el seu origen en la infracció o incompliment voluntari de les normes que regeixen les activitats objecte de l'assegurança.



-La responsabilitat civil contractual que excedeixi de la legal i que no hagués tingut l'Assegurat en cas de no mediar un previ contracte. Així com, obligacions assumides en virtut de pactes o acords que no procedirien de no existir els mateixos.

-Les multes, així com les conseqüències del seu impagament, penalitzacions i sancions de qualsevol tipus, inclosos els denominats "punitive damages" (despeses exemplars de càstig).

- Qualsevol reclamació en connexió amb danys i perjudicis causats per asbests.

-Festivals taurins, concerts, mítings, manifestacions o esdeveniments esportius, excepte que siguin organitzats per l'Assegurat.

No obstant l'anterior s'entén i acorda que resta expressament garantida la responsabilitat civil subsidiària que pogués ser-li atribuïda a l'Assegurat derivada de la cessió de locals i/o qualsevol bé immoble de la seva propietat a tercers amb ocasió de la celebració de qualsevol tipus d'actes o manifestacions culturals o esportives.

-Responsabilitat Civil Desenal dimanant de l'article 1591 del Codi Civil i responsabilitats exigides pels articles 17.1.a) i b) de la Llei d'Ordenació de l'Edificació.

-Responsabilitat patrimonial i civil de les entitats gestores de la Seguretat Social, així com, la responsabilitat civil directa imputable a actuacions administratives cedides en règim de concessió o contracte a tercers.

-Fets ocorreguts fora de l'àmbit territorial o del límit temporal indicats a la pòlissa.

-Danys causats a bens sobre els que estigui treballant l'Assegurat.

-Per treballs de construcció, reparació i manteniment en recintes d'aeroports, així com la circulació de vehicles dintre dels mateixos.

-Danys que es deriven de fets o circumstàncies que no s'haguessin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements de la ciència o de la tècnica existents en el moment de produir-se aquells.

-Per les despeses efectuades per l'Assegurat per tal de reparar els béns i Instal·lacions causants del dany (despeses de reparació).

-Danys a persones derivades de la transmissió de la Encefalopatia Espongiforme bovina o Síndrome de Creutzfeldt-Jacob (BSE/CID).

-Indemnitzacions per furt o robatori; excepte en lo que respecta als danys als vehicles dipositats dins el dipòsit municipal. Es garanteix la responsabilitat civil atribuïble a l'assegurat pels vehicles i accessoris fixes, així com aquelles reclamacions que poguessin plantejar els propietaris dels vehicles aparcats, quan aquests tinguin algun dany dintre del recinte municipal indicat.

En cas de robatori del vehicle amb violència o intimidació a les persones, l'assegurador només indemnitzarà en el cas que la responsabilitat civil sigui declarada mitjançant sentència judicial ferma.

Queden expressament exclosos, els danys o lesions causats a tercers, mentre el vehicle es



trobi en situació de robatori o furt.

-La prestació de fiances i defensa judicial que puguin tenir el seu origen en sinistres no emparats per la pòlissa.

-Bancs de sang, els danys que tinguin el seu origen en l'extracció, transfusió i/o conservació de la sang o plasma sanguini, o que siguin conseqüència de la adquisició, transmissió o contagi del VIH.

- Responsabilitat civil d'hospitals i clíniques.

-La Responsabilitat Civil Professional Mèdica, llevat de gestió de Residències d'Ancians i serveis mèdics de les Administracions Públiques als seus propis centres d'atenció al ciutadà en els quals hi hagi metges que realitzin campanyes d'informació (per exemple a drogodependents, famílies, fumadors, etc.)

- Responsabilitat civil de Consellers, Administradors i Directius (D&O).

-Reclamacions per qualsevol pèrdua, cost, despesa o responsabilitat de qualsevol naturalesa per malalties infeccioses agudes epidèmiques i / o pandèmiques i que hagin estat declarades oficialment per autoritats o organitzacions governamentals i / o l'Organització Mundial de la Salut, tant víriques i / o bacterianes , ja siguin asimptomàtiques o no, incloses malalties per coronavirus i les seves variants, així com qualsevol altra causa que pugui contribuir o concórrer a la producció de el dany, incloses reclamacions per accions o omissions en relació a el control, prevenció, supressió o una altra circumstància relacionada amb la resposta a una malaltia infecciosa de les indicades anteriorment.

-Danys causats per la transmissió de malalties com ara la SIDA, l'Hepatitis B i C, Treponema pàl·lidum, TSE, l'Encefalopatia Espongiforme Bovina o la seva variant en humans Síndrome de Creutzfeldt-Jacobs, el Covid-19, la síndrome respiratòria aguda greu coronavirus 2 (SARS- CoV-2), o qualsevol mutació o variació de la SARS-CoV-2, així com pel contagi de qualsevol malaltia infecciosa o vírica de caràcter endèmic o pandèmic que afecti tant a humans com a animals.

-Queda exclòs respecte a les malalties transmissibles, qualsevol pèrdua, perjudici, responsabilitat, reclamació, lesions, malalties, mort, pagaments mèdics, despeses de defensa, cost o despesa de qualsevol naturalesa, directament o indirectament causat per, contribuït per, resultant de, derivat de, o en relació amb una malaltia transmissible o el temor o l'amenaça (ja sigui real o percebuda) d'una malaltia transmissible, independentment de qualsevol altra causa o esdeveniment que contribueixi de manera concurrent o en qualsevol altra seqüència d'aquesta.

-Qualsevol, dany, perjudici, responsabilitat, reclamació, lesions, malalties, els pagaments mèdics, les despeses de defensa, el cost o la despesa de qualsevol persona, directament o indirectament causat per, contribuït per, resultant, derivat de, o en relació amb una malaltia transmissible o el temor o la malaltia transmissible o percebuda d'una malaltia transmissible, independentment de qualsevol altra causa o esdeveniment que contribueixi de manera concurrent o en qualsevol altra seqüència de la mateixa.

En el present document, per malaltia transmissible s'entén qualsevol malaltia que pugui transmetre's per mitjà de qualsevol substància o agent de qualsevol organisme a un altre organisme considerant que:

- La substància o agent inclou, però no es limita a, un virus, un bacteri, un paràsit o un altre organisme o qualsevol variació d'aquest, ja sigui que es consideri viu o no, i

- El mètode de transmissió ja sigui directe o indirecte, inclou, però no es limita a la transmissió per aire, la transmissió per fluids corporals, la transmissió des de o cap a



qualsevol superfície o objecte, sòlid, líquid o gasós o entre organismes, i

- La malaltia, la substància o l'agent poden causar o amenaçar amb causar danys a la salut o el benestar de les persones, o poden causar o amenaçar amb causar danys, deteriorament, pèrdua de valor, comerciabilitat o pèrdua d'ús dels béns.

- El transport, tractament, emmagatzematge i distribució de matèries perilloses (tòxiques, explosives, corrosives, inflamables i combustibles).

- La responsabilitat civil dels administradors, directius i consellers per les seves actuacions o manca d'actuació en la seva qualitat d'alt càrrec i, particularment, les reclamacions basades en la Llei de Societats Anònimes o legislació similars sobre cooperatives, fundacions i altres formes societàries.

- A conseqüència de robatori, furt, infidelitat, abús de confiança, violació de secret professional, dol o morositat.

- Per danys derivats de la interrupció o defectes en el subministrament d'aigua o bé de la contaminació no accidental de l'aigua subministrada.

- Per l'ús d'explosius, així com operacions de demolició i / o enderroc d'edificis, ponts, túnels, vies fèrries, ports i aeroports.

- Per l'organització de festejos taurins de qualsevol naturalesa.

- Despeses per a la prevenció o reparació d'un Dany i/o falta del manteniment degut en les instal·lacions/immoble de l'assegurat.

- Per l'organització d'exhibicions, concursos, curses o altres activitats amb intervenció de vehicles de motor, terrestres, aquàtics o aeris.

- Qualsevol responsabilitat per danys ambientals exigible per la administracions públiques a l'empara de la Directiva 2004/35 de responsabilitat mediambiental i de la Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de responsabilitat mediambiental.

- RC Professional i RC Professional comptable dels coordinadors de seguretat.

- Treballs en ponts, túnels, vies fèrries, ports i aeroports.

- Responsabilitat civil derivada de la gestió directa de Metro y/o Ferrocarrils.

- El contracte exclou explícitament la cobertura de qualsevol pèrdua, responsabilitat, reclamació, lesió, despesa o obligació jurídica de qualsevol tipus que sorgeixi directament o indirectament de la fabricació, producció, comercialització, distribució, aplicació, venda, ús, emmagatzematge, preservació, advertència o falta d'advertència de l'ús de les contaminació, descàrrega, dispersió, secreció o alliberament de les PFAS dins o sobre el sòl, de qualsevol estructura, de l'atmosfera, corrent o massa d'aigua, incloent aigües subterrànies, independentment de qualsevol altra causa o esdeveniment que contribueixi concurrentment o en qualsevol seqüència esmentada anteriorment.

Exclusió PFAS

- Quedarà explícitament exclosa la cobertura de qualsevol pèrdua, dany, responsabilitat, reclamació, lesió, despesa o obligació jurídica de qualsevol tipus que sorgeixi directament o indirectament de la fabricació, producció, comercialització, distribució, aplicació, venda, ús,



emmagatzematge, preservació, advertiment o manca d'advertència de l'ús de les substàncies per- i polifluorollogades (PFAS per les sigles en anglès), així com pel desviament, contaminació, descàrrega, dispersió, secreció o alliberament de les PFAS dins o sobre el sòl, de qualsevol estructura, de l'atmosfera, corrent o massa d'aigua, incloent-hi aigües subterrànies, independentment de qualsevol altra causa o esdeveniment que contribuïa concurrentment o en qualsevol altra seqüència esmentada anteriorment.

“PFAS” (o substàncies perfluorollogats o polifluorollogats) signifiquen:

Químic o substància química que conté com a mínim un metil o grup metilè en què àtoms d'hidrogen hagin estat parcialment o completament substituïts per àtoms de fluor, incloent-hi però no limitant-se a:

Polímers, oligòmers, monòmers o productes químics no polimèrics i els seus homòlegs, isòmers, telòmers, sals, derivats, precursors, o subproductes químics de degradació; Àcids perfluorollogats (PFAA per les sigles en anglès) tals com àcid perfluorooctanoic (PFOA per les sigles en anglès) i les seves sals, àcid perfluorooctà sulfònic i les seves sals o àcid perfluorohexà sulfònic (PFHxS per les sigles en anglès); Perfluoropolièters Substàncies fluorotelòmeres; o Polímers fluorats a la cadena lateral (side-chain fluorinated polymers en anglès); o Qualsevol químic, compost o producte de reemplaçament de “PFAS”, incloent-hi però no limitant-se a GenX, àcid perfluorobutà sulfònic, ADONA o F53B.

- Reclamacions derivades per ciberatacs i ciberdelinqüència, segons el redactar d'exclusió de la pròpia asseguradora adjudicatària.

- Reclamacions derivades per pandèmies (Covid), segons el redactar d'exclusió de la pròpia asseguradora adjudicatària.

Pel que respecta a la responsabilitat patrimonial queden excloses les següents responsabilitats:

- Les pèrdues de diner, signes pecuniaris i, en general, valors i efectes al portador o a l'ordre endossats en banc.

- Reclamacions derivades de danys morals que no transcendeixin a l'esfera patrimonial del perjudicat.

- Reclamacions presentades davant tribunals estrangers, les derivades de la infracció o inobservança del dret estranger i les derivades d'una activitat professional realitzada a l'estranger.

- Reclamacions derivades de sobrepassar pressupostos o crèdits, mediació o recomanació (tant a títol oneros com gratuïts) de negocis pecuniaris, d'immobles o d'altres transaccions comercials.

- Reclamacions per faltes a la caixa, errades en pagaments i infidelitat dels propis treballadors de l'assegurat.

- Reclamacions derivades de l'activitat dels representants de l'assegurat fora del territori nacional espanyol.

- Responsabilitat d'aquelles persones que no tinguin amb l'assegurat relació de dependència laboral, tot i quan actuïn per i compte d'aquell, excepte la responsabilitat que li fos atribuïda a l'assegurat per sentència judicial.



- Responsabilitat directa dels autors dels delictes de calúmia, injúria o difamació i, també, la Subsidiària de l'Assegurat per l'actuació de membres polítics.
- Reclamacions per danys derivats d'actes administratius, entenen per tal aquells portats a cap amb la correcta aplicació de les normes.
- Reclamacions per danys i perjudicis derivats de la denegació o concessió de permisos o llicències, de qualificacions urbanístiques, dels contractes administratius i els que siguin conseqüència de l'aplicació de la legislació sobre expropiació forçosa.
- Per danys derivats de l'aplicació de Lleis i Reglaments en relació a la presó preventiva en institucions penitenciàries.
- Per l'autorització o denegació de la celebració d'actes públics, tals com manifestacions, mítings, reunions, etc, quan siguin competència de l'Administració assegurada.
- Reclamacions per violació de secret, publicitat il·lícita o assessorament enganyoses, us indegut d'informació, difusió de notícies falses, infracció de disposicions en matèria de propietat intel·lectual, industrial, lliure competència, "duping", infracció en el tractament informatitzat de dades de caràcter personal, uso il·legítim o usurpació de marques o signes distintius.
- Reclamacions per perjudicis que tinguin el seu origen o estén relacionats con productes, treballs o serveis prestats en el sector de la aviació u altres vehicles espacials, així com els perjudicis por suspensió del tràfic aeri, interrupció de comunicacions, retards en vol o paralització del uso de aeronaus.
- Reclamacions derivades de la intervenció, mediació, recomanacions o assessorament en matèria d'inversions, negocis pecuniaris, estalvi energètic y qualsevol altres transaccions mercantils i financeres, així com pel que fa a la assumpció de garanties de rendiment, idoneïtat, duració, rendibilitat, productivitat o qualsevol altre promesa o estipulació que no existiria si no hagués estat expressament atorgada.
- Aquelles parts de les reclamacions que suposen una millora respecte a la posició financera del perjudicat o que excedeixen de la obligació legal de reparar el dany.
- Danys que tinguin el seu origen en la insuficiència dotació de medis o recursos materials i personals requerits per la prestació dels serveis objecte de la activitat assegurada.
- Reclamacions derivades d'actes normatius.
- Reclamacions basades en retràs, concessió o denegació de permisos llicències, qualificacions o requalificacions urbanístiques de contractes administratius, així com derivades de la aplicació de legislació relativa a expropiació forçosa.
- Reclamacions per el cost de la prevenció o reparació de un dany i/o falta del manteniment degut en les instal·lacions/immobles de l'assegurat.

Respecte a la responsabilitat civil patronal s'exclou:

- Danys corporals que no siguin conseqüència d'accidents de treball i, en general, qualsevol accident que no estigui a la vegada cobert per l'assegurança obligatòria d'accidents de treball.



- Qualsevol tipus de multes, penalitzacions o recàrrecs establerts en la legislació laboral o de seguretat social vigent, ni les conseqüències del seu impagament.
- Indemnitzacions i despeses d'assistència originades per malalties professionals de qualsevol tipus (pneumoconiosis, asbestosis, silicosis i similars), encara que siguin catalogades o definides com "accident laboral" així com per malalties psíquiques cerebrals o coronàries.
- Reclamacions per incompliment de les obligacions laborals, ja siguin contractuals o legals, relatives a la Seguretat Social, assegurances d'accidents de treball, pagament de salaris i similars, i els previstos i acordats per convenis col·lectius o particulars.
- Incompliment voluntari de les normes de seguretat i higiene en el treball.
- Les indemnitzacions per danys materials a béns propietat del personal assalariat.
- Sinistres que la seva causa sigui declarada per l'autoritat laboral com falta greu o molt greu d'acord amb el que preveu el Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei sobre Infraccions i Sancions a l'Ordre Social.
- Reclamacions per accidents soferts per treballadors contractats fora d'Espanya i/o *que no es trobin sotmesos a legislació i jurisdicció laboral espanyola i, en general, les reclamacions basades en un dret o legislació estrangers en matèria laboral, patronal o assimilada a aquestes.*
- Per danys soferts per les pròpies obres i instal·lacions sobre les que l'assegurat ha exercitat la seva activitat professional, i en particular la responsabilitat civil desenal.
Als efectes de la present exclusió, s'entendrà per pròpies obres o instal·lacions aquells elements inclosos a la memòria d'obra, així com totes aquelles parts directament afectades pels treballs, o que siguin d'obligada manipulació o ús per a l'execució dels mateixos.
- Les derivades d'operacions iniciades deliberadament tot i sabent de la seva prohibició per les Lleis i/o reglaments de general aplicació així com els que regeixen l'exercici de la professió dels tècnics de l'assegurat.
- Les derivades d'obres executades mitjançant processos (sistemes de construcció o utilització de materials) experimentals.
- Que es derivin del càlcul d'amidaments o pressupostos que tinguin com a conseqüència la variació del cost de l'obra respecte del pressupost.
- Retards en l'entrega, paralització, pèrdua de beneficis, no funcionament o funcionament defectuós de les instal·lacions, màquines, etc, amb la conseqüent pèrdua de producció, disminució o rendiment, insuficiència de quantitat, qualitat o rendibilitat.
- Despeses degudes a la realització de nous projectes o rectificacions del mateix (honoraris, costos de plànols, noves o ampliades investigacions o estudis).
- Infracció de drets d'autor o de drets de servitud.
- Concessió de llicències en lo relatiu a les despeses i costos purament econòmics que suposin les mateixes o els tràmits administratius i legals que generi la seva concessió o petició en el cas de que aquestes fossin denegades.



-Obres i instal·lacions que havent estat sotmeses a examen per un Organisme Oficial de control, no haguessin obtingut encara la conformitat del mateix.

Respecte a la responsabilitat civil professional, resten excloses les següents responsabilitats:

- Les derivades de les actuacions dels tècnics de l'assegurat fora de l'àmbit contractual que els vincula amb aquell.

- Per danys soferts per les pròpies obres i instal·lacions sobre les que l'assegurat ha exercitat la seva activitat professional, i en particular la responsabilitat civil desenal.

Als efectes de la present exclusió, s'entendrà per pròpies obres o instal·lacions aquells elements inclosos a la memòria d'obra, així com totes aquelles parts directament afectades pels treballs, o que siguin d'obligada manipulació o ús per a l'execució dels mateixos.

- Les derivades d'operacions iniciades deliberadament tot i sabent de la seva prohibició per les Lleis i/o reglaments de general aplicació així com els que regeixen l'exercici de la professió dels tècnics de l'assegurat.

- Les derivades d'obres executades mitjançant processos (sistemes de construcció o utilització de materials) experimentals.

- Que es derivin del càlcul d'amidaments o pressupostos que tinguin com a conseqüència la variació del cost de l'obra respecte del pressupost.

- Retards en l'entrega, paralització, pèrdua de beneficis, no funcionament o funcionament defectuós de les instal·lacions, màquines, etc., amb la conseqüent pèrdua de producció, disminució o rendiment, insuficiència de quantitat, qualitat o rendibilitat.

- Despeses degudes a la realització de nous projectes o rectificacions del mateix (honoraris, costos de plànols, noves o ampliades investigacions o estudis).

- Infracció de drets d'autor o de drets de servitud.

- Concessió de llicències pel que es refereix a les despeses i costos purament econòmics que suposin les mateixes o els tràmits administratius i legals que generi la seva concessió o petició en el cas de que aquestes fossin denegades.

- Obres i instal·lacions que havent estat sotmeses a examen per un Organisme Oficial de control, no haguessin obtingut encara la conformitat del mateix.

5. Defensa Jurídica:

Amb el límit de la suma assegurada estipulat a les Condicions Particulars i sempre que el objecte de la reclamació estigui inclòs a les cobertures de la pòlissa, queden també garantides:

a) La constitució de les fiances judicials exigides per garantir les resultes civils del procediment.

b) Les costes judicials, que seran abonades en la mateixa proporció existent entre la



indemnització que hagi de satisfer l'assegurador, d'acord amb el que preveu la pòlissa, i l'import total de la responsabilitat de l'assegurat en el sinistre.

c) L'assegurador, assumirà la direcció jurídica davant la reclamació del perjudicat, i són a càrrec seu les despeses de defensa que s'ocasionin. L'assegurat ha de prestar la col·laboració necessària amb vista a la direcció jurídica assumida per l'assegurador.

d) Quan l'assegurat designi la seva pròpia defensa les despeses judicials que s'originin seran del seu exclusiu compte.

e) Les prestacions esmentades anteriorment són aplicables així mateix, en el cas de processos criminals contra l'assegurat que tinguin la causa en l'exercici de l'activitat objecte de l'assegurança, previ consentiment del defensat. En el cas que l'assegurat designi la seva pròpia defensa, les costes i despeses que s'originin per aquest concepte seran del seu exclusiu compte.

f) Si en els processos judicials seguits contra l'assegurat es produeix sentència condemnatòria, l'assegurador resoldrà la conveniència de recórrer davant el Tribunal Superior competent; si considera improcedent el recurs, ho ha de comunicar a l'interessat, quedant aquest en llibertat d'interposar-lo pel seu exclusiu compte. En aquest últim cas, si el recurs interposat produís una sentència favorable als interessos de l'assegurador, minorant la indemnització a càrrec del mateix, aquest estarà obligat a assumir les despeses que aquest recurs originés.

g) Quan es produís algun conflicte entre l'assegurat i l'assegurador motivat pel fet que sustentar aquest en el sinistre interessos contraris a la defensa de l'assegurat, l'assegurador ho ha de posar en coneixement del mateix, sense perjudici de realitzar les diligències que, pel seu caràcter urgent, siguin necessàries per a la defensa. En aquest cas, l'assegurat podrà optar entre el manteniment de la direcció jurídica per l'Assegurador o confiar la seva pròpia defensa a una altra persona. En aquest últim supòsit, l'assegurador queda obligat a abonar les despeses d'aquesta direcció jurídica fins al límit de 10.000,00 euros.

h) Quan en la part civil s'hagi arribat a un acord amistós, la defensa en la part criminal és potestativa per part de l'assegurador i està subjecta al consentiment previ del defensat.

6. Franquícia.

S'entendrà per franquícia la quantia de diners que com a màxim i per tots els conceptes (indemnitzacions, interessos i despeses) correspondrà desemborsar a l'Ajuntament en els pagaments a realitzar amb motiu d'un sinistre.

Les ofertes podran incloure franquícia, sempre i quan aquesta no sigui superior a 750 euros. Aquesta franquícia podrà ser inferior en funció de l'oferta presentada pels licitadors essent que es tracta d'un criteri de valoració la reducció de la mateixa.

S'estableix una franquícia per perjudicis patrimonials primaris de 10% amb mínim 9.000 euros.

7. Capital assegurat.

El capital mínim assegurat és de 1.500.000 euros per sinistre. Amb un sublímit mínim per víctima de 300.000 euros.

Aquests imports seran millorables a l'alça d'acord amb l'oferta del licitador, atès que es



tracta d'un criteri de valoració l'augment del capital assegurat.

8. Àmbit territorial de cobertura.

La garantia de l'assegurança s'estendrà i limitarà a les responsabilitats derivades de danys sobrevinguts en tots els països de la Unió Europea, sempre que aquelles siguin reconegudes per tribunals espanyols, de conformitat amb la legislació espanyola o els tractats internacionals vigents i també Andorra i Suïssa.

9. Àmbit temporal de cobertura.

L'assegurança garantirà els sinistres ocorreguts durant la vigència del contracte que es reclamin durant aquest període o fins a dos anys després de la cancel·lació de la pòlissa.

10. Vinculació a les resolucions de l'Ajuntament.

La presentació d'una reclamació de responsabilitat patrimonial per danys i perjudicis contra l'ajuntament, suposarà la incoació d'un procediment de responsabilitat patrimonial, de conformitat amb les previsions contingudes en la citada Llei 30/1992, de 26 de novembre, i en el Reglament dels procediments de les Administracions Públiques en matèria de responsabilitat patrimonial, aprovat pel Reial Decret 429/1993, de 26 de març. La companyia serà citada com a part interessada per poder intervenir en l'expedient.

A tal efecte, l'ajuntament sol·licitarà també un informe a la companyia asseguradora, el qual haurà de ser extens, argumentat i justificant la posició inicial de la companyia davant de la reclamació.

En cas que l'asseguradora entaulés negociacions bilaterals amb el reclamant i arribessin a un acord, la companyia restarà obligada a exigir del reclamant una declaració de la renúncia al dret que s'emparava en el procediment i, en conseqüència, la renúncia a tornar a presentar, davant de l'ajuntament, cap reclamació pels drets objecte del procediment.

11. Pagament de la indemnització.

En el supòsit de sentència judicial ferma, la companyia abonarà, directament als perjudicats les quantitats que corresponguin, en els terminis i condicions que resultin adients per al compliment de la resolució judicial.

En el supòsit que es tracti de reconeixement de responsabilitat en via administrativa, sigui per resolució unilateral de l'ajuntament, sigui per terminació convencional del procediment, la companyia abonarà la indemnització en els terminis legals establerts.

12. Comitè de sinistres.

Amb la finalitat de mantenir obert un canal permanent d'informació entre la companyia asseguradora i l'ajuntament i agilitar el seguiment i tramitació dels sinistres que es vagin produint durant la vigència del contracte, es constituirà un Comitè de Seguiment format per representants de la companyia asseguradora adjudicatària, de la corredoria d'assegurances, si s'escau, i del propi ajuntament. El Comitè es reunirà amb la periodicitat que les parts considerin oportuna.

13. Obligacions de l'assegurat.

Independentment de la via per la qual es formuli reclamació, administrativa o judicial,



l'ajuntament n'informarà l'assegurador tant aviat com en tingui coneixement.

14. Gestió de la pòlissa.

L'entitat adjudicatària ha d'emetre dins de les 72 hores següents a la data d'efecte de la pòlissa la carta de garantia provisional per la qual accepta les condicions establertes en aquest plec, i ha de facilitar a l'ajuntament la pòlissa definitiva dins del primer mes a partir de la data en què entra en vigor l'assegurança contractada.

L'entitat adjudicatària haurà de facilitar la informació de sinistralitat següent:

- El número de referència del sinistre.
- Les al·legacions que estimi oportunes.

En el cas que s'hagin comunicat suplementes, les noves altes de béns objecte d'aquesta cobertura per danys materials s'han d'ajustar a les cobertures indicades en aquest plec i la regularització s'ha de fer conjuntament amb les baixes produïdes dins de la vigència del contracte, al venciment anual de la pòlissa d'assegurança subscrita.

15. Càlcul de la prima.

Per al càlcul de la prima, s'establirà una taxa sobre el pressupost municipal. A tal efecte es parteix de:

- Pressupost consolidat Ajuntament de Llinars del Vallès per l'any 2024 de 17.008.102,01 euros.
- Pressupost de Llinars Cultural SLU per l'any 2024 de 511.200 euros.
- La població del municipi, a data d'avui, segons el Padró Municipal d'Habitants, és de 10.476 habitants.

LOT 2: MULTIRISC D'EDIFICIS

1.- Objecte de l'assegurança.

L'objecte de l'assegurança és la contractació per part de l'Ajuntament de Llinars del Vallès, com a part prenedora de l'assegurança, d'una cobertura d'assegurança de danys materials que cobreixi les pèrdues o danys materials dels béns mobles i immobles que constitueixen el seu patrimoni, detallat a l'Annex de "Situacions de Risc" del present plec de prescripcions tècniques, com a conseqüència de la materialització de qualsevol dels riscos coberts que es relacionen en el mateix, el qual figurarà com a condicions particulars de la pòlissa a contractar.

2.- Definicions.

Part prenedora de l'assegurança: L'Ajuntament de Llinars del Vallès i els seus organismes autònoms dependents, patronats, fundacions, empreses públiques i societats anònimes municipals, així com altres mercantils dependents de l'ens assegurat.

Part asseguradora: entitat asseguradora que assumeix els riscos pactats contractualment.



Part assegurada: Ajuntament de Llinars del Vallès (titular de l'interès assegurat)

Persona beneficiària: persona física o jurídica que sigui titular del dret a la indemnització.

Pòlissa: document que conte les condicions reguladores de l'assegurança. Formen part integrant de la pòlissa el plec de clàusules administratives i aquest plec de prescripcions tècniques que, amb els annexos corresponents, regeixen la contractació, així com els suplementos d'altres i baixes de béns a assegurar, apèndix o edicions que es puguin emetre posteriorment per complementar-lo.

Prima: preu de l'assegurança. El rebut ha de contenir, a més, la prima del consorci de Compensació d'Assegurances, els recàrrecs i els impostos que siguin aplicables.

Suma assegurada: quantitat fixada en cada una de les partides de la pòlissa, que constitueix el límit màxim de la indemnització que la part asseguradora pagarà per tots els conceptes en cas de sinistre.

Dany material: tota destrucció o deteriorament, menyscabament o desaparició d'un bé o de part del mateix.

Dany corporal: la lesió corporal o mort causada a persones físiques.

Sinistre: materialització d'algun dels riscos assegurats que directament ocasioni la pèrdua dels béns assegurats o bé que els causi danys, deterioraments o minves, així com qualsevol classe de despeses que se'n derivin, d'acord amb les condicions d'aquest plec, i hagin de ser indemnitzats.

Incendi: combustió i abrasament amb flama, capaç de propagar-se, d'un objecte o objectes que no estaven destinats a ser cremats en el lloc i el moment en què es produeix.

Explosió: expansió brusca d'un fluid, resultant d'una reacció química i/o física molt ràpida o perquè està fortament comprimit, deguda a la ruptura sobtada i violenta del recipient en què es produïa la reacció o que contenia el fluid, amb els consegüents efectes acústics, mecànics i, de vegades, tèrmics.

Implosió: irrupció brusca de l'aire d'un recipient amb pressió interior molt inferior a l'atmosfèrica, per ruptura sobtada i violenta de les parets de l'esmentat recipient, amb aspiració i posterior projecció dels fragments del recipient i amb els consegüents efectes acústics i mecànics.

Huracà, tempesta, temporal o tromba: acció directa d'un vent sobtat i anormal i dels elements com ara pluja, neu, sorra o pols transportats pel vent.

Inundació: temps atmosfèric extremadament advers, produït per l'acció directa de l'aigua que es desplaça per la superfície del terreny com a conseqüència del desbordament del seu curs normal, tant si aquest és natural com artificial (pantans, embassaments, canals, sèquies, clavegueram i altres conduccions anàlogues).

Franquícia: quantitat expressament pactada que es deduirà de la indemnització que correspongui a cada sinistre.

Continent: edificis o locals i obres de reforma, així com el conjunt de fonaments, terres, murs, parets, envans, cobertes o sostres, annexos i dependències, instal·lacions fixes com les d'aigua, gas, electricitat i enllumenat, calefacció, refrigeració, climatització, de prevenció i



extinció d'incendis, sanitàries, de publicitat, telefòniques i d'altres pròpies de l'edifici com a tal.

Si l'assegurat obra en qualitat de copropietari, es compren en aquest apartat la part indivisa de la propietat que el correspongui d'acord amb la seva quota de participació.

Igualment, es compren en aquest apartat les obres de condicionament, reforma, reparació, millores i adaptació realitzades per l'assegurat amb la finalitat d'adequar els locals, edificis, naus, annexos i terrenys ocupats a la seva activitat, tant si obra en qualitat de propietari com d'arrendatari.

Contingut: és el conjunt de mobiliari i equipaments, maquinària, instal·lacions no fixes i existències o mercaderies que es trobin dintre del recinte assegurat i ja siguin de la seva propietat o de tercers.

Tenen la consideració de mobiliari, maquinària i instal·lacions no fixes el conjunt de béns mobles, efectes professionals i d'oficina, maquinària i instal·lacions, que siguin propis i necessaris pel desenvolupament de l'activitat de l'assegurat.

Tenen la consideració d'existències o mercaderies el conjunt de primeres matèries, productes en procés i finalitzats, embalatges, recanvis, accessoris, productes per a la venda, material publicitari i la resta de matèries auxiliars, que siguin pròpies i necessàries per raó de l'activitat de l'assegurat.

Equips informàtics i suports externs de dades (discs externs, disquets, cassetes, cintes o fitxers magnètics i perforats), així com els equips electrònics (de control i altres diversos) que pugui utilitzar el contractant en el desenvolupament de les funcions que li són pròpies.

Robatori: subtracció o apoderament il·legítim dels béns objecte de l'assegurança, contra la voluntat de la part assegurada, mitjançant actes que impliquin força o violència en les coses, o introduint-se l'autor o autors en el local assegurat o penetrant secretament o clandestina, sense que la part assegurada ho sàpiga.

Atracament o espoliació: subtracció o apoderament il·legítim dels béns descrits en el plec contra la voluntat de la part assegurada mitjançant actes d'intimidació o violència realitzats sobre les persones que els custodien o vigilen.

Furt: presa dels béns descrits en el plec contra la voluntat de la part assegurada sense ús de la força o violència en coses ni intimidació ni violència exercida sobre les persones.

3.- Àmbit de cobertura.

Per als béns mobles i immobles, l'àmbit de cobertura és Espanya.

4.- Béns i capitals assegurats.

Dins dels límits establerts en aquest plec, l'assegurador garanteix contra riscos bàsics i extensius tot dany físic de pèrdues i danys materials en els béns assegurats, a conseqüència d'un fet sobtat i accidental no exclòs específicament.

a) El continent dels béns immobles quan l'Ajuntament en tingui el títol de propietat, possessió o cessió d'ús, independentment de qui els ocupi, segons la relació que s'inclou al final d'aquest plec com a béns que cal assegurar, i qualsevol altre immoble que, sense ser propietat municipal, estigui explícitament inclòs en la relació esmentada com a béns el



continent dels quals s'assegura.

Amb caràcter enunciatiu, se'n poden destacar els següents:

- Béns immobles de representació institucional i administrativa.
- Béns immobles de docència i investigació.
- Centres docents.
- Llars d'infants.
- Centres cívics i culturals.
- Centres d'acolliment i residencials.
- Centres i instal·lacions esportives.
- Instal·lacions i serveis d'obres públiques.
- Biblioteques i arxius.
- Oficines de turisme.
- Cementiri.
- Altres béns immobles.

b) El contingut dels béns immobles utilitzats per l'Ajuntament, amb independència del títol que tingui de l'immoble (propietat, cessió d'ús, arrendament o altres situacions), i mobiliaris i equipaments de tota mena (incloent-hi els equips electrònics de procés de dades) utilitzats per la part assegurada per desenvolupar les funcions que li corresponen (incloent-hi els béns de propietat d'empleats o funcionaris, sempre que tinguin una relació directa amb la funció que desenvolupin, i els béns de tercers en custòdia de la part assegurada).

Els immobles el contingut dels quals s'assegura es detalla a l'Annex "Situacions de Risc" del present plec.

Amb caràcter enunciatiu, se'n poden destacar els següents:

- Mobiliari i equipament de totes classes utilitzats per l'Assegurat a fi de desenvolupar les funcions que li corresponen.
- Documents, manuscrits, llibres de negoci, microfilms, pel·lícules, motlles, fitxers, arxius, plànols i dissenys.

c) Equips informàtics i suports externs de dades (discs externs, disquets, cassetes, cintes o fitxers magnètics i perforats), així com els equips electrònics (de control i altres diversos) que pugui utilitzar el contractant en el desenvolupament de les funcions que li són pròpies. I sempre dintre de les instal·lacions assegurades (llistat d'edificis).

d) Els diners en efectiu, xecs i altres valors (per la garantia de robatori i espoliació).

e) Les escriptures i, en general, els documents de tota mena per a les garanties de reposició, robatori i espoliació.

A l'Annex de "situacions de risc" hi figura relació dels béns assegurats, amb detall de l'import assegurat en concepte de continent i contingut i equips informàtics. Els capitals totals assegurats són els següents:

A nom de l'Ajuntament de Llinars del Vallès:

- Continent: 25.965.013,17 euros.
- Contingut: 3.402.154,87 euros.
- Equip informàtic: 191.000,00 euros.



5. Riscos garantits principals.

Dins dels límits establerts en aquest plec, l'assegurador garanteix contra riscos bàsics i extensius tot dany físic de pèrdues i danys materials en els béns assegurats, a conseqüència d'un fet sobtat i accidental no exclòs específicament. També s'indemnitzarà en els casos següents:

- Béns i interessos que constitueixen el patrimoni propi de l'assegurat, incloent-hi el seu interès en les reformes i les millores dels edificis propietat de tercers.
- Béns mobiliaris de tercers que es trobin en dipòsit o custòdia de l'assegurat o de les persones de les quals hagi de respondre (sempre que estiguin relacionats amb l'activitat assegurada, i a la relació de riscos assegurats), en absència o insuficiència d'unes altres pòlisses d'assegurança.
- Danys als béns assegurats que ocasionin les mesures necessàries adoptades per l'autoritat o l'assegurat, a fi de tallar o extingir l' incendi, o impedir-ne la propagació o minorar qualsevol altre risc cobert.
- Despeses que ocasioni a l'assegurat el trasllat dels objectes assegurats o qualsevol altra mesura que s'adopti per a salvar-los d'un risc cobert.
- Depreciació que sofreixin els béns salvats o a conseqüència de les mesures descrites en els dos apartats anteriors.
- Valors dels objectes desapareguts amb motiu d'un sinistre, sempre que l'assegurat n'acrediti la preexistència.
- Danys de les obres menors d'ampliació, modificació o reparació i els treballs de manteniment i conservació que es facin en els béns assegurats, amb inclusió dels materials, recanvis, eines, equips, maquinària i aparells de propietat de l'assegurat o dels que resulti legalment responsable.
- En finalitzar aquesta cobertura a causa del termini de l'obra, els béns afectats es consideraran automàticament inclosos sota la cobertura corresponent a aquesta pòlissa, i se'n regularitzarà el cost.
- Honoraris professionals del perit de l'assegurat en cas de sinistre cobert per la pòlissa o pel Consorci de Compensació d'Assegurances.

6. Garanties i límits assegurats.

- Incendi, llamp i explosió i riscos extensius	100%
- Despeses de vigilància (Mínim 48h).	100%
- Mesures de l'autoritat	100%
- Desaparició de bens	100%
- Despeses de salvament	100%
- Despeses d'extinció	5%
- Despeses de desenrunament, demolició i apuntalament	10%
- Riscos coberts pel Consorci de Compensació d'Assegurances	100%
- Obtenció de permisos per la reconstrucció.	100%
- Honoraris professionals.	10%

Riscos extensius:

- Fum, sutge i cendres	100%
- Actes de vandalisme o malintencionats	100%
- Pluja, vent, pedra i neu	100%



- Xoc o impacte de vehicles terrestres	100%
- Caiguda o impacte d'aeronaus	100%
- Ones sòniques	100%
- Vessament de material fos	100%
- Accions tumultuàries i vagues legals	100%

Danys per aigua:

- Danys per aigua	100%
- Omissió de tancament d'aixetes	100%
- Despeses de localització i reparació d'avaries	10%
- Vessament de l'agent extintor de les instal·lacions de Protecció contra incendis	100%

Riscos addicionals que es contracten a primer risc:

- Honoraris professionals	60.000 €
- Trencament de llunes i vidres	12.000 €
- Danys elèctrics	120.000 €
- Despeses de reposició d'arxius i fitxers	60.000 €
- Béns temporalment desplaçats	60.000 €
- Pèrdua de lloguers	30.000 €
- Exposicions temporals	45.000 €
- Béns en situacions de tercers amb motiu de reparació, Manteniment o exposició	60.000 €
- Danys a obres menors	300.000 €
- Obtenció de permisos i llicències	90.000 €
- Desallotjament forçós	30.000 €

Riscos d'espoliació i robatori a primer risc:

- Del contingut i continent a primer risc per situació	120.000 €
- Desperfectes per robatori. 2%. Mínim 1800 i màxim	12.000 €
- Metàl·lic en moble tancat	2.000 €
- Metàl·lic en caixa forta	6.000 €
- Transportador de fondos	6.000 €
- Espoliació en el recinte assegurat	900 €
- Tot risc d'equips elèctrics i electrònics a primer risc	197.000 €

7.- Franquícies.

S'admetrà una franquícia de 200 euros per sinistre per a la cobertura de riscos extensius.

S'admetrà una franquícia de 10% mínim 150 euros per sinistre per a la cobertura de tot risc d'equips elèctric i electrònics.

8.- Riscos i danys que no cobreix la companyia.

Queden exclosos de la cobertura els danys i els riscos següents:

- Danys produïts quan el sinistre s'origini per frau o culpa greu del prenedor de l'assegurança o l'assegurat.



- Defectes als objectes assegurats per vici propi o defecte latent, errada de disseny, fabricació defectuosa o ús de materials defectuosos o inapropiats, així com desgast o deteriorament gradual a conseqüència de l'ús dels objectes esmentats.
- Pol·lució i/ contaminació, excepte la que sigui resultat del fum provinent d'un incendi interior o exterior al recinte assegurat.
- Negligència dolosa del prenedor.
- Fallades o defectes coneguts del prenedor.
- Danys ocasionats per les operacions de manteniment, serveis o reparacions dels béns com a conseqüència dels recanvis utilitzats.
- Desgast, erosió i corrosió.
- Perjudicis i/o pèrdues indirectes de qualsevol mena.
- Qualsevol despesa de la qual sigui responsable el proveïdor o fabricant.
- Furt.
- Terrorisme.
- Mobiliari urbà.
- Vehicles de tercers en custòdia o dipòsit.
- Danys per ciberatac i ciberdelinqüència, segons la clàusules d'exclusions (redactat de l'asseguradora) dels condicionats propis de les asseguradores adjudicatària.
- Danys per pandèmies (Covid), segon les clàusules d'exclusions (redactat de l'asseguradora) dels condicionats propis de les asseguradores adjudicatària.
- Derivats de la tecnologia electrònica:

- o Alteració o esborrat dels programes informàtics i/o informació continguda en arxius o suports magnètics, òptics i electrònics de processament de dades.
- o Qualsevol funcionament o mal funcionament d'Internet i sistema similar, o de qualsevol intranet o xarxa privada o sistema similar.
- o Pèrdua d'ús o funcionalitat ja sigui total o parcial de les dades informàtiques, codificació, programació, sistemes, qualsevol equip o sistema d'ordinadors o altres elements dependents de qualsevol microxip o lògica aplicada, i qualsevol conseqüent incapacitat o errada per part de l'assegurat per a desenvolupar la teva producció o per la direcció de negocis.

Els danys o pèrdues conseqüencials descrites en els punts anteriors estan exclosos, sense importar la causa que hagi contribuït a ells en aquell moment o en qualsevol altra seqüència.

No obstant, si com a conseqüència de qualsevol de les causes o circumstàncies enunciades en aquest apartat, resulti un sinistre d'incendi o explosió, aquest contracte, subjecte a tots els seus terminis, condicions i exclusions, cobrirà el dany físic que ocorri en la propietat assegurada.

- Pèrdues o danys deguts a la confiscació, expropiació, requisa o destrucció dels béns assegurats
- Sinistres produïts amb motiu o a conseqüència de guerra civil o internacional (hi hagi o no declaració oficial), aixecaments populars o militars, insurrecció, rebel·lió, revolució, usurpació de poder o operacions bèl·liques de qualsevol classe, tant en temps de pau com de guerra, incloent-hi els actes a impedir, combatre o defensar-se contra un atac real o probable realitzat per:
 - a) Govern o poder sobirà (de fet o de dret) o qualsevol autoritat que mantingui o utilitzi forces armades de qualsevol índole.
 - b) Forces armades de qualsevol índole.
 - c) Agent de tal govern, poder, autoritat o forces armades.

- Sinistres qualificats pel poder públic de catàstrofe o calamitat nacional (cobert pel Consorci



de Compensació d'Assegurances).

- Sinistres produïts per causes de naturalesa extraordinària, la cobertura dels quals correspon exclusivament al Consorci de Compensació d'Assegurances en virtut de la legislació vigent.

- Diferències que existeixin entre els danys produïts i les quantitats indemnitzades pel Consorci de Compensació d'Assegurances a raó de l'aplicació de franquícies, detraccions o aplicació de les regles proporcionals o altres limitacions.

- Qualsevol dany ocorregut a béns que en el moment del sinistre hagin de ser objecte d'una assegurança obligatòria, d'acord amb qualsevol Llei o Regulació.

- Reclamacions derivades per ciberatacs i ciberdelinqüència, segons el redactar d'exclusió de la pròpia asseguradora adjudicatària.

- Reclamacions derivades per pandèmies (Covid), segons el redactar d'exclusió de la pròpia asseguradora adjudicatària.

9.- Riscos extraordinaris.

El Consorci de Compensació d'Assegurances indemnitzarà els sinistres de caràcter extraordinari, de conformitat amb el que estableix la normativa vigent.

En el cas de sinistre cobert pel Consorci de Compensació d'Assegurances, la part assegurada comunicarà al Consorci aquest fet i li sol·licitarà la indemnització corresponent. Malgrat tot, els asseguradors poden entregar a la part assegurada quantitats a compte de la indemnització que en el seu moment correspondrà pagar al Consorci de Compensació d'Assegurances.

Quan la part assegurada hagi obtingut dels asseguradors qualsevol quantitat a compte de la indemnització, estarà obligada a mantenir la reclamació davant el Consorci de Compensació d'Assegurances, fins que aquest organisme es pronunciï sobre el pagament del sinistre en la forma que estableix el seu reglament.

La part assegurada ha de tornar a la part asseguradora tota indemnització que rebi del Consorci de Compensació d'assegurances, fins a l' import total que la part asseguradora hagi avançat a compte.

L'entitat licitadora es fa responsable de la correcta tarifació de la prima del Consorci de Compensació d'Assegurances.

Riscos coberts pel Consorci de Compensació d'Assegurances:

- Els següents fenòmens de la natura: terratrèmols i sismes submarins, inundacions extraordinàries, erupcions volcàniques, tempestes ciclòniques atípiques i caigudes de cossos siderals i aeròlits.
- Els ocasionats violentament com a conseqüència de terrorisme, rebel·lió, sedició, motí o tumult popular.
- Els fets o les actuacions de les forces i els cossos de seguretat en temps de pau.

Riscos exclosos pel Consorci de Compensació d'Assegurances:

El Consorci de Compensació d'Assegurances no indemnitzarà l'assegurat pels danys següents:



- Els que no donin lloc a indemnització segons la Llei de contracte d'assegurances.
- Els ocasionats a persones o a béns assegurats per contracte d'assegurança diferent a aquells en què és obligatori el recàrrec a favor del Consorci de Compensació d'Assegurances.
- Els deguts a vicis o defectes propis de la cosa assegurada.
- Els produïts per conflictes armats, encara que no hagin estat precedits per la declaració oficial de guerra.
- Els que per la seva magnitud i la seva gravetat siguin qualificats pel Govern de la nació com a "catàstrofe o calamitat nacional".
- Els derivats de l'energia nuclear.
- Els deguts a l'acció del temps o a agents atmosfèrics diferents als fenòmens de la natura abans assenyalats.
- Els causats per actuacions produïdes en el decurs de reunions i manifestacions dutes a terme de conformitat al que disposa la Llei Orgànica 9/1983, de 15 de juliol, així com en el decurs de vagues legals.
- Els indirectes o les pèrdues de qualsevol tipus derivats de danys directes o indirectes.
- Els causats per mala fe de l'assegurat.
- Els produïts abans de l'abonament de la primera prima.
- Els produïts trobant-se la cobertura en suspensió d'efectes o el contracte extingit per la manca de pagament de les primes.

10.- Clàusules aclaridores.

Peritatges.

D'acord amb el que preveu la Llei de Contractes d'assegurances, el contractant podrà, en cas de sinistre, nomenar un perit perquè actuï en el seu nom; en aquest cas, es garantiran, fins al límit de 60.000 euros les despeses i els honoraris dels perits i/o comptables que siguin nomenats per l'assegurat, incloent-hi els garantits pel Consorci de Compensació d'Assegurances. Els honoraris es calcularan d'acord amb la tarifa oficial.

Fonaments.

Queden incloses a les garanties de la pòlissa la reparació i/o la reconstrucció dels fonaments dels edificis garantits, quan aquests s'hagin danyat per un sinistre cobert per l'assegurança.

Si per raons tècniques o de tipus legal, una fonamentació assegurada no fos utilitzada per a reconstruir l'edifici, s'indemnitzarà pel seu valor depreciat.

Despeses de localització i reparació de fuites d'aigua.

Per aquesta cobertura, la companyia garanteix les despeses que provoqui la localització i la reparació de fuites d'aigua en el continent assegurat.

Modificant el que calgui a les condicions generals de la pòlissa, la companyia indemnitzarà tanmateix:

- Danys a les construccions fixes o desmuntables dipositades a l'aire lliure realitzades amb tancaments i cobertes de material flexible, de plàstic, de vidre o similars, així com al contingut de les esmentades construccions, sempre que aquestes construccions siguin pròpies de l'activitat.



Tot risc d'equips elèctrics i electrònics:

Aquesta cobertura garanteix:

1. Tot risc de dany material que tingui el seu origen en un acte imprevist i sobrevingut sobtadament a conseqüència de:

- Incendi, llamp i explosió.
- Fum, setge, gasos corrosius.
- Acció de l'aigua i la humitat.
- Curt circuit, sobretensió, inducció i altres efectes similars.
- Errors de construcció i càlcul.
- Errors de maneigament, imperícia, negligència i acte malintencionat tant del propi personal com d'estranyers.
- Robatori i espoliació.
- Tempesta, pedra, gebrades, pluja.
- Enfonsament de terreny, moviment de terres, ensorrament d'edificis.
- Caigudes, impactes, col·lisió, així com obstrucció o entrada de cossos estranys.
- Fallada en els dispositius de regulació.
- Qualsevol altra causa no exclosa expressament en aquest apartat.

2. Danys als suports externs de dades: es garanteixen fins al límit de 10.000 euros els danys materials que pateixin els suports d'informació usuals, tal com discs, cintes, fitxes, etc., així com les despeses originades per la recuperació i/o reimpressió de les informacions emmagatzemades partint de documents o suports informàtics.

3. Despeses de reparacions urgents: resten compreses les despeses ocasionades per la utilització o lloguer d'una instal·lació aliena, durant un període màxim de 12 mesos, així com altres despeses per a evitar o reduir la paralització de l'activitat realitzada pels aparells sinistrats. Amb un import màxim 10.000 euros

Danys als béns següents quan formin part dels edificis o els locals assegurats a la partida de continent:

- Murs, tanques, tendals, barrats i altres elements independents de tancament o contenció de terres.
- Camins i altres superfícies asfaltades, enrajolades o empedrades.

Pagament de la indemnització.

L'assegurador satisfarà la indemnització conforme s'indica a continuació:

L'assegurador està obligat a satisfer la indemnització al terme de les investigacions i peritajes necessàries per establir l'existència del sinistre i, si escau, l'import dels danys en resultin del mateix. En qualsevol supòsit, l'assegurador haurà d'efectuar, dins els quaranta dies a partir de la recepció de la declaració de sinistre, el pagament de l'import mínim del que l'assegurador pugui deure, segons les circumstàncies per ell conegudes.

Si en el termini de tres mesos des de la producció del sinistre l'assegurador no hagués realitzat la reparació del dany o indemnitzat el seu import en metàl·lic per causa no justificada o que li fos imputable, la indemnització deguda s'incrementarà en l'indemnització per mora que estableix la llei.



Quan la natura de l'assegurança ho permeti i l'assegurat ho consenti, l'assegurador podrà substituir el pagament de la indemnització per la reparació o la reposició de l'objecte sinistrat.

L'assegurador estarà obligat al pagament de la prestació, excepte en el cas que el sinistre hagi estat causat per mala fe de l'assegurat.

11. Clàusules especials.

Així mateix, s'aplicaran les següents clàusules especials:

La present assegurança garanteix automàticament i fins a un capital de 300.000 euros assegurat, sense necessitat de comunicació prèvia per part de l'Ajuntament, l'augment que pateixin les "sumes assegurades" de continent i contingut en general, amb exclusió expressa d'existències de qualsevol natura i en qualsevol estat de procés, que es refereixin a:

a) Els efectes de la inflació sobre el valor dels béns assegurats, tant els corresponents a edificis com a equips.

b) Els béns d'adquisició o construcció posterior a l'efecte del contracte, de tipus anàleg a què aquest assegura i en idèntiques situacions geogràfiques. Si els esmentats béns estiguessin garantits per altres assegurances, les garanties d'aquesta "cobertura automàtica" seran considerades complementàries en cas d'insuficiència dels mateixos.

- Noves adquisicions.

Fins a 300.000 euros del límit d'indemnització, queda cobert de manera automàtica, sense declaració prèvia a l'assegurador, qualsevol patrimoni nou, adquirit o ocupat posteriorment a l'entrada en vigor de l'assegurança (tant pel que fa al continent com al contingut o altres béns). Al venciment de la pòlissa es regularitzaran les noves situacions.

- Compensació de capitals (continent i contingut).

Es convé expressament que, si en el moment del sinistre existís un excés de capital assegurat en una o diverses partides del continent i/o contingut, amb exclusió de les existències flotants, tal excés podrà aplicar-se a les altres partides que resultessin insuficientment assegurades, sempre que la prima resultant d'aplicar les taxes de prima, amb els seus recàrrecs i/o descomptes, a aquest nou repartiment de capitals, no excedeixi de la prima satisfeta en l'annualitat en curs.

Aquesta compensació serà aplicable únicament a béns corresponents a una mateixa situació de risc, sobre els capitals declarats per a la mateixa.

La present garantia no s'aplicarà en aquells límits quantitatius contractats a "primer risc".

- Assegurança a valor de nou.

Consisteix en assegurar els bens segons el valor real dels mateixos (valor de reposició a nou menys la depreciació en concepte d'antiguitat, estat de conservació i ús), més un 50 % del valor de reposició a nou en el cas del continent i un 30 % en el cas del contingut, tenint com a límit màxim el propi valor de nou.

Renúncia a la regla proporcional:



Si l'import total dels danys no excedeix de 1.200 euros.

Si la infraassegurança no és superior al 10 % de la valoració dels bens assegurats.

Obres d'art. Inclusió del cost de restauració i depreciació. Clàusula de demèrit. Capital màxim de 9.000 euros.

En cas de dany o pèrdua parcial d'un bé assegurat, s'indemnitzarà el cost de la restauració de l'obra més la depreciació resultant determinada de la següent manera:

El restaurador serà escollit de comú acord entre ambdues parts.

Si els experts constaten que, tot i la reparació o restauració, l'objecte queda minvat per una pèrdua de valor, l'assegurador respondrà no tan sols de les despeses de restauració, sinó també de la pèrdua de valor de l'objecte.

Per la determinació de la pèrdua de valor de l'objecte, serà designat un perit per part de l'assegurat o propietari i potestativament, un altre per part de l'assegurador. En cas de no arribar a un acord, es nomenarà de mutu acord entre ambdues parts, un tercer perit independent, la resolució del qual serà inapel·lable.

En cap cas el cost de la restauració o reparació, més la depreciació, podrà superar la suma assegurada.

12. Aclariments.

Com a inclusió addicional, s'inclouen les despeses per honoraris de perits per als sinistres que tinguin cobertura del Consorci de Compensació d'Assegurances.

Es fa constar expressament que el límit assegurat per riscos addicionals correspon al capital assegurat a primer risc.

Es fa constar expressament que es troben coberts els danys produïts a les mercaderies i els productes que ocasionalment, per motius de trasllat o altres, hauran de romandre dipositats a l'aire lliure un període de temps raonable.

Es fa constar que queden assegurades les plaques solars en les situacions de risc on n'hi hagi amb les mateixes cobertures de la pòlissa.

13. Gestió de la pòlissa.

L'entitat adjudicatària ha d'emetre dins de les 72 hores següents a la data d'efecte de la pòlissa la carta de garantia provisional per la qual accepta les condicions establertes en aquest plec, i ha de facilitar a l'Ajuntament la pòlissa definitiva dins del primer mes a partir de la data en què entra en vigor l'assegurança contractada.

L'entitat adjudicatària haurà de facilitar la informació de sinistralitat següent:

- El número de referència del sinistre.
- La valoració del sinistre, on ha de figurar a més l'import de la franquícia i l'import de la indemnització.



En cas que s'hagin comunicat suplementos, les noves altes de béns objecte d'aquesta cobertura de danys materials s'han d'ajustar a les cobertures indicades en aquest plec i la regularització s'ha de fer conjuntament amb les baixes produïdes dins de la vigència del contracte, del venciment anual de la pòlissa d'assegurança subscrita.

Per establir el cost dels suplementos d'altes i baixes, l'entitat adjudicatària haurà d'aplicar les mateixes tarifes de primes que va utilitzar per formalitzar la proposta econòmica d'aquesta contractació.

14. Prioritat d'aplicació.

En el cas de contradicció o divergència entre les condicions generals específiques i les particulars de la pòlissa i el plec de clàusules administratives i les prescripcions tècniques que imperen a la contractació de les assegurances de l'Ajuntament, prevaldran les darreres sobre les condicions de la pòlissa.

15. Procediment de regularització i renovació.

Les altes generaran la prima addicional corresponent i les baixes la devolució de la prima que correspongui, les quals es facturaran o s'abonaran en el moment que es produeixin.

La companyia asseguradora haurà d'emetre el corresponent certificat d'assegurança sobre aquestes altes o baixes.

Queda cobert de manera automàtica qualsevol patrimoni nou, adquirit o ocupat posteriorment a l'entrada en vigor de l'assegurança (tant pel que fa al continent com al contingut o altres béns), durant els tres primers mesos de la seva adquisició o final d'obra, encara que no hi hagi estat comunicat a l'asseguradora.

L'asseguradora tindrà dret a fer liquidació retroactiva de prima.

L'Assegurat, per la seva part, queda obligat a comunicar a l'assegurador al final de cada anualitat els augments reals que s'han produït durant aquest període, procedint la companyia a regulació de la prima.

Criteris de valoració de les ofertes.

Els criteris de valoració de les ofertes en cada lot venen detallats al plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació.

Prevalença dels plecs.

En el cas de contradicció o divergència entre les condicions generals específiques i les particulars de la pòlissa i el Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regeixen aquesta contractació, prevaldran els plecs sobre les condicions de la pòlissa.

Llinars del Vallès, data al marge

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Tècnic de Contractació-cap de servei



SITUACIONES DE RIESGO AYUNTAMIENTO DE LLINARS

RIESGO	DIRECCION	CONTINENTE	CONTENIDO	EQUIPOS
1	AJUNTAMENT : Pl. de la Vila, 1	1.000.000,00	200.000,00	60.000,00
2	CINEMA MUNICIPAL : Cl. Ravalet, s/n	200.000,00	0,00	0,00
3	CEPI SALVADOR SANROMÀ: Cl. Gaudi, s/n	2.926.200,00	0,00	6.000,00
4	CEIP DAMIÀ MATEU: Cl. Frederic Mares, 52	2.035.200,00	0,00	6.000,00
5	CAN LLETRES: Cl. Josep Argila, 39	372.086,12	60.000,00	10.000,00
6	CLUB D'ESCACS: Cl. Prat de la Riba, 17	137.978,13	15.000,00	1.000,00
7	PAVELLON ESPORTIUS (2): Passeig Europa Nacions	1.372.852,63	86.279,18	1.000,00
8	LA SALA: Cl. Ravalet, s/n	257.809,06	10.000,00	0,00
9	MAS BAGÀ: Cl. Mas Bagà, s/n	1.248.761,15	160.000,00	30.000,00
10	BIBLIOTECA MUNICIPAL: Avda. pau casals, 26	2.229.031,22	183.414,69	6.000,00
11	LOCAL ENTITATS: Cl. Ravalet, s/n	200.000,00	10.000,00	3.000,00
12	ANTIGA CAPELLA MUSEU: Cl. Ravalet, s/n	400.000,00	10.000,00	0,00
13	MASOVERIA (antiga escola): Cl. Mas Bagà, s/n	274.836,34	60.000,00	10.000,00
14	CAMP DE FUTBOL: Cl. Joaquim Blume, s/n	416.253,72	30.000,00	1.000,00
15	MAGATZEM ANTIC ESCORXADOR MUNICIPAL Cl. Ravalet, 33	209.746,45	6.000,00	0,00
16	LLAR D'INFANTS PETITS: Cl. Ramon Casas, s/n	800.000,00	80.000,00	3.000,00
17	CA ALEMANY: Avda. Pau Casals, 64	640.584,22	160.000,00	50.000,00
18	MAGATZEM BRIGADA: Area Central	373.674,13	250.000,00	0,00
19	LAVABOS AREA CENTRAL : Area Central	30.000,00	10.000,00	0,00
20	TEATRE/AUDITORI: Rda. Sant Antoni, 19	3.000.000,00	800.000,00	3.000,00
21	LOCAL SOCIAL CAN BOATELL: Cl. Tulipa, 1A	50.000,00	0,00	0,00
22	LOCAL SOCIAL SANT JOSEP: Plaça Mogent, s/n	60.000,00	0,00	0,00
23	TORRASSA DEL MORO: Muntanya Amunt, s/n	300.000,00	15.000,00	0,00
24	PLAQUES SOLARS-CENTRALS: Cl. Bonavista, 150	0,00	900.461,00	0,00
25	EDIFICI CREU ROJA: Cl. Ramon Cases, 7	30.000,00	0,00	1.000,00
26	DESPATX PODÒLEG: Cl. Ramon y Cajal, s/n	0,00	6.000,00	0,00
27	XIRINGUITOS ÀREA CENTRAL : Passeig Europa Nacions	250.000,00	0,00	0,00
28	ESCOLA DE MUSICAMASIA, CAN MARQUES: Cl. Còrsega, 1	2.400.000,00	300.000,00	0,00
29	CASTELL: Avda. Pau Casals, 2	4.000.000,00	50.000,00	0,00
30	EDIFICI ANTIC CAP ESPAI CULTURAL I ESPORTIU: Pje. Area Central, s/n	750.000,00	0,00	0,00
		25.965.013,17	3.402.154,87	191.000,00

