



RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Procediment obert.

Dades identificadores del contracte

Contracte: Administratiu

Àrea promotora: Àrea d'Execució d'Actuacions

Tipus: Obra Mixt.

Expedient: CTN2400425

Procediment de selecció: L'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat.

Títol del contracte: "EXECUCIÓ DE LES OBRES DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DEL NUCLI DE FOGARS DE TORDERA I REGENT PARK I DE LES URBANITZACIONS DEL PARC DELS PRÍNCEPS I I II I EXPLOTACIÓ AL TM DE FOGARS DE LA SELVA I TORDERA"

Pressupost de licitació: 5.056.854,54 € més IVA.

Possibilitat de prorroga: No

Antecedents:

1. Per resolució del Director de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 8 d'agost de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació del contracte de referència i es va acordar l'obertura del procediment d'adjudicació obert mitjançant l'eina del sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.
2. En data 1 d'octubre de 2024 va tenir lloc la reunió de la Mesa de Contractació on es va procedir a la descàrrega, obertura i examen de la documentació del Sobre A presentada pels licitadors mitjançant l'eina del sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.
3. Les empreses que es van presentar mitjançant l'eina del sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública van ser tretze (13):
 - 1.- UTE LANTANIA, S.A.U. – ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U.
 - 2.- AGUA RESIDUOS Y MEDIO AMBIENTE, S.A.U.
 - 3.- RUBAU TARRES, S.A.U.
 - 4.- UTE TÉCNICAS DE DESALINIZACIÓN DE AGUAS, S.A. – COSPLAAN, OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L. "UTE FOGARS"
 - 5.- UTE AQUAMBIENTE, SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U. – SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A. U.
 - 6.- UTE COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U. – COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, S.A.
 - 7.- ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.
 - 8.- UTE COMSA. S.A.U. – PESA MEDIOAMBIENTE, S.A.U.
 - 9.- UTE CONSTRUCTORA DEL CARDONER, S.A. - SACYR AGUA, S.L.
 - 10.- UTE COPCISA, S.A. – VITAQUA, S.A.



- 11.- UTE ARNÓ INAFRAESTRUCTURAS, S.L.U. – MEDIO AMBIENTE, RESIDUOS Y AGUA MAREA, .L.
- 12.- UTE JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U. - DRACE GEOCISA, S.A.
- 13.- TRANSPARENTA CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, S.L.

4. En data 4 d'octubre de 2024 va tenir lloc l'acte d'obertura on es va procedir a la descàrrega, obertura i examen de la documentació del Sobre B presentada pels licitadors mitjançant l'eina del sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública que contenen la documentació relativa als criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depèn de judicis de valors.
5. En data 17 d'octubre de 2024 va tenir lloc la reunió de la Mesa de Contractació per valorar l'informe tècnic de valoració dels criteris sotmesos a judici de valor del sobre B i va acordar aprovar el contingut del mencionat informe.
6. En data 21 d'octubre de 2024 va tenir lloc l'acte públic en el que es va comunicar la puntuació obtinguda per les empreses respecte dels criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor i es va procedir a la descàrrega, obertura i examen de la documentació del Sobre C presentada pels licitadors mitjançant l'eina del sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, tot donant-se a conèixer les ofertes relatives als criteris d'adjudicació quantificables de manera automàtica i en aquest mateix acte es va requerir a la UTE COMSA-PESA i a l'empresa RUBAU TARRES SA en l'apartat referit a l'execució de les obres, a la UTE AQUAMBIENTE-SGABSA i a la UTE TECNICAS DESALINIZACION-COSPLAAN en l'apartat referit al preu variable d'explotació de l'EDAR 1 i a la UTE COPCISA-VITAQUA en els apartats referits al preu variable d'explotació de l'EDAR 1 i al preu variable d'explotació de l'EDAR 2 les precisions que consideressin oportunes sobre la viabilitat de les seves ofertes i les pertinents justificacions atès que les seves ofertes s'han de considerar amb valors anormals d'acord amb els càlculs efectuats seguint els criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals establerts a l'apartat I del quadre de característiques del procediment de contractació del Plec de Clàusules Administratives Particulars.
7. En data 21 de novembre de 2024 va tenir lloc la reunió de la Mesa de contractació on es va proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió del procediment de contractació de la UTE COMSA-PESA, la UTE AQUAMBIENTE-SGABSA, la UTE COPCISA-VITAQUA, l'empresa RUBAU TARRES SA i la UTE TECNICAS DESALINIZACION-COSPLAAN que no van justificar que les seves ofertes no s'haguessin de considerar amb valors anormals o desproporcionats, d'acord amb la clàusula corresponent del Plec de Clàusules Administratives Particulars i en aquest mateix acta i d'acord amb la puntuació total obtinguda per cada licitador admès i atès que s'ha produït un empat a 98,21 punts en la puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat entre les ofertes de la UTE ROMERO POLO-DRACE GEOCISA i la UTE CARDONER-SACYR AGUA, la Mesa va acordar atorgar un termini de 3 dies hàbils per tal que les UTEs esmentades aportessin mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació la documentació acreditativa dels criteris de desempat referits al moment de finalitzar el termini de

presentació de les ofertes tal i com s'especifica a la clàusula 13.3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

8. En data 22 de novembre de 2024 l'òrgan de contractació va resoldre excloure les ofertes de la UTE COMSA-PESA, de l'empresa RUBAU TARRES SA, de la UTE AQUAMBIENTE-SGABSA, de la UTE TECNICAS DESALINIZACION-COSPLAAN i de la UTE COPCISA-VITAQUA de la licitació EXECUCIÓ DE LES OBRES DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DEL NUCLI DE FOGARS DE TORDERA I REGENT PARK I DE LES URBANITZACIONS DEL PARC DELS PRÍnceps I i II I EXPLOTACIÓ AL TM DE FOGARS DE LA SELVA I TORDERA. CTN2400425 per considerar no justificades les seves ofertes anormals o desproporcionades.
9. En data 15 de gener de 2025 va tenir lloc la reunió de la Mesa de contractació on es va proposar l'adjudicació del contracte esmentat a la UTE CARDONER-SACYR AGUA atès que és l'oferta que, un cop aplicats els criteris de desempat, ofereix la millor relació qualitat-preu i la seva oferta no s'ha de considerar amb valors anormals d'acord amb els càlculs efectuats.
10. En data 20 de gener de 2025 el Departament de Contractació requereix per l'eina del sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública la documentació prèvia a l'adjudicació definitiva a l'empresa proposada com a adjudicatària.
11. En data 5 de febrer de 2025 es reuneix la Mesa de Contractació per qualificar la documentació presentada mitjançant l'eina del sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública per la UTE CARDONER-SACYR AGUA i decideix que aquesta és correcta.

Fonaments:

- I. S'han complert els tràmits legalment establerts per a l'adjudicació d'aquest contracte.
- II. Les empreses licitadores han obtingut les següents puntuacions totals i parcials.

Valoració màxima obtinguda segons subcriteri1.1 : VT _{mv1} = 3,50 Valoració màxima obtinguda segons subcriteri1.1 : VT _{mv2} = 5,50 Valoració màxima obtinguda segons subcriteri 2.1 :VT _{mv3} = 4,50 Valoració màxima obtinguda segons subcriteri 2.2 :VT _{mv4} = 5,00					Puntuació màxima segons subcriteri 1.1 del PCAP: P ₁ =4 Puntuació màxima segons subcriteri 1.1 del PCAP: P ₂ =6 Puntuació màxima segons subcriteri 2.1 del PCAP: P ₃ =5 Puntuació màxima segons subcriteri 2.2 del PCAP: P ₄ =5									
Càlcul de les puntuacions: P _{opi} = P _i * VT _{opi} /VT _{mvi}					Valoracions				Puntuacions Resultants				PUNTUACIÓ TOTAL	ORDRE
EMPRESA LICITADORA														
					VT _{op11}	VT _{op12}	VT _{op21}	VT _{op22}	P _{op11}	P _{op12}	P _{op21}	P _{op22}		
LANTÀNIA-ROMÀ					3,50	4,00	4,50	5,00	4,00	4,36	5,00	5,00	18,36	4
AREMA					3,50	5,00	4,00	4,50	4,00	5,45	4,44	4,50	18,39	2
RUBAU TARRES					3,50	4,50	4,50	4,50	4,00	4,91	5,00	4,50	18,41	1
TECNICAS DESALINIZACION-COSPLAAN					3,50	5,50	3,50	4,50	4,00	6,00	3,89	4,50	18,39	2
AQUAMBIENTE-SGABSA					2,50	5,50	4,50	4,50	2,86	6,00	5,00	4,50	18,36	4
COPISA- AIGÜES CATALAUNUYA					3,50	4,00	4,00	4,50	4,00	4,36	4,44	4,50	17,30	7
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS					2,50	5,50	4,00	5,00	2,86	6,00	4,44	5,00	18,30	5
COMSA-PESA					3,00	5,50	4,00	4,50	3,43	6,00	4,44	4,50	18,37	3
CARDONER-SACYR AGUA					3,00	5,50	4,00	4,50	3,43	6,00	4,44	4,50	18,37	3
COPCISA-VITAQUA					3,50	5,00	4,00	4,50	4,00	5,45	4,44	4,50	18,39	2
ARNÓ-MAREA					3,50	4,00	4,00	4,50	4,00	4,36	4,44	4,50	17,30	7
ROMERO POLO-DRACE GEOCISA					3,50	5,00	4,00	4,50	4,00	5,45	4,44	4,50	18,39	2
TRANSPARENTA					2,50	5,50	4,00	4,50	2,86	6,00	4,44	4,50	17,80	6



EXECUCIÓ DE LES OBRES DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DEL NUCLI DE FOGARS DE TORDERA I REGENT PARK I DE LES URBANITZACIONS DEL PARC DELS PRÍNCEPS I I II I EXPLOTACIÓ AL TM DE FOGARS DE LA SELVA I TORDERA. CTN2400425

PUNTUACIÓ TOTAL																	
Empresa	Import Total	Baixa	CRITERIS AUTOMÀTICS							Qualitat Jud. Val.	Obra	Terme f. exp.(1)	Terme v exp. (1)	Terme f. exp. (2)	Terme v exp. (2)	Punt. Econ.	Punt. Total
			Termini Garantia	Part. ECI	% PAC	Par. del.	Classif. Amb.	Func. assig.	Total Cri. Aut.								
RUBAU TARRES (oferta anormal)	4.693.640,47	7,18%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	18,41	9,99	3,00	3,00	2,00	2,00	19,99	98,40
UTE COMSA-PESA (oferta anormal)	4.690.068,91	7,25%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	18,37	10,00	3,00	3,00	2,00	2,00	20,00	98,37
UTE ROMERO POLO- DRACE GEOCISA	4.775.633,00	5,56%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	18,39	9,82	3,00	3,00	2,00	2,00	19,82	98,21
UTE CARDONER- SACYR AGUA	4.772.202,60	5,63%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	18,37	9,84	3,00	3,00	2,00	2,00	19,84	98,21
UTE TÉCNICAS DESALINIZACION- COSPLAAN (oferta anormal)	4.804.405,11	4,99%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	18,39	9,76	3,00	3,00	2,00	2,00	19,76	98,15
UTE AQUAMBIENTE- SGABSA (oferta anormal)	4.790.358,31	5,27%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	18,36	9,79	3,00	3,00	2,00	2,00	19,79	98,15
AREMA	4.803.121,04	5,02%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	18,39	9,77	3,00	3,00	2,00	2,00	19,76	98,15
UTE LANTÀNIA- ROMÀ	4.804.027,34	5,00%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	18,36	9,76	3,00	3,00	2,00	2,00	19,76	98,12
UTE COPCISA- VITAQUA (oferta anormal)	4.880.318,01	3,49%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	18,39	9,61	3,00	3,00	2,00	2,00	19,61	98,00
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS	4.981.001,72	1,50%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	18,30	9,40	3,00	3,00	2,00	2,00	19,39	97,69
UTE ARNÓ-MAREA	4.729.813,89	6,47%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	17,30	9,92	3,00	3,00	2,00	2,00	19,92	97,22
TRANSPARENTA	4.999.971,90	1,12%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	17,80	9,36	3,00	3,00	2,00	2,00	19,35	97,15
UTE COPISA- AIGÜES CATALAUNUYA	4.833.523,44	4,42%	20,00	6,00	8,00	15,00	6,00	5,00	60,00	17,30	9,70	3,00	3,00	2,00	2,00	19,70	97,00
BAIXA MITJANA	4.812.160,44	4,84%															
Import Licitació	5.056.854,54																
Preu més baix	4.690.068,91																

La proposta d'adjudicació de la Mesa incorpora les característiques i els avantatges de la proposició de l'empresa adjudicatària, que han comportat que l'oferta sigui seleccionada en front a les de la resta de licitadors.

Pels motius exposats i de conformitat amb el que disposa l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i d'acord amb la proposta d'adjudicació efectuada per la Mesa de Contractació.

RESOLC:

1. Adjudicar a la UTE SACYR AGUA SL – CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA abreuadament UTE SANEAMIENTO TORDERA el contracte les dades identificadores del qual consten a l'encapçalament, per un import total de 4.772.202,60 € (quatre milions set-cents setanta-dos mil dos-cents dos euros amb seixanta cèntims) més IVA i un termini d'execució de les obres de setze (16) mesos, un termini màxim per a la realització de les proves de funcionament de dotze (12) mesos i un termini d'explotació durant el primer any del període de garantia de les obres de dotze (12) mesos.

2. Durant l'execució de les obres ha estat designat com a responsable del contracte el Director d'obra tal i com es preveu a l'article 62.1 de la LCSP. Durant la fase d'explotació, el responsable del contracte serà el Sr. Jordi Robusté i Cartró, Cap del Departament de Tecnologia i Operació.





3. Notificar la resolució als licitadors, amb expressió dels recursos procedents, d'acord amb el que disposa la legislació vigent en matèria de contractació pública i de procediment administratiu.

4. Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant i el termini per la seva formalització, d'acord amb el que disposa l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El director,

Per substitució (Resolució Hble. Consellera de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de 30 d'octubre de 2024).

El gerent



DOCUMENT VALIDAT PER

Rol	Càrrec	Data de validació	Nom	Cognoms
Validador	Cap Unitat de Tramitació	06/02/2025	Agustí	Febas Rodríguez
Validador	Cap de Departament de Contractació	06/02/2025	Anna	Ribó Mesquida