

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 255225 533R8-4GT4L-XYBJU 0505924BFC228E7BFED375791453A345CFBA799) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: <https://ajros.girones.cat/19443>



Exp. Núm. 2024/127/4016

INFORME TÈCNIC DE SUPERVISIÓ DEL PROJECTE

“Millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable i FASE 1 de reurbanització del carrer de Sant Vicenç, carrer de Llevant, carrer del Taronger, part de la plaça Major (costat est), carrer de sant Jordi i carrer Orient, del Projecte de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable i de reurbanització del nucli de Viladasens. “

En compliment de l'establert en l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, a fi de verificar que s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari i la normativa tècnica que siguin aplicables per a cada tipus de projecte.

Antecedents i documentació aportada

En data 26.6.2023, el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural publica al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya les bases reguladores d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya.

En data octubre de 2024, ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L. redacta el pla proposta tècnica *Projecte de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable i de reurbanització del nucli de Viladasens*; signat pel tècnic redactor Joan Macarro Ortega (Enginyer de camins, canals i ports, col. núm. 20.306); amb un pressupost en concret de l'obra que es licita ***Millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable i FASE 1 de reurbanització, que es relaciona a continuació:***

Millora aigua potable + Reurbanització fase 1	
PEM	537.798,33 €
13% B.I.	69.913,78 €
6% D.G.	32.267,90 €
Total	639.980,01 €
21% IVA	134.395,80 €
Total	774.375,81 €

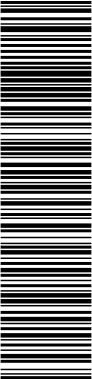
En data 8.11.2024, s'aprova inicialment el corresponent, en sessió celebrada pel Ple de Viladesens, fent constància del mateix per part de Joan Maria Figueras Xargay (NIF 40301758P), de data 12.11.2024.

Examinada la documentació que s'hi acompanya s'emet el següent:

Breu descripció de la proposta

L'abastament de Viladasens s'abasteix d'un Pou anomenat Pou Fellines, que bombeja l'aigua fins a la planta de tractament ETAP Viladasens, on després de passar pel sistema de filtració en continu, es clora i es dirigeix mitjançant un grup de pressió a les xarxes que subministra a dos sectors diferenciats que disposen de comptadors de sectorització.

Consta en el projecte que el tram de la canonada instal·lada a la Carretera de la Mata i el carrer St. Vicenç, són de PVC i PE respectivament i van ser construïdes fa més de vint anys, detectant en les mateixes diverses avaries i deficiències estructurals, provocant fuites i pèrdues d'aigua.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 255325 533R8-4GT4L-XYBJU 05059244BFC228E7BFFED375791453A345CFBA799) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: <https://ajros.girones.cat/19443>

L'actuació pretén renovar fins a 1.600 m de xarxa, de la carretera de la Mata i el carrer de Sant Vicenç, a executar en dues fases, de forma independent entre elles: la fase 1, en el carrer Sant Vicenç i la fase 2, en la carretera de Sant Jordi.

Una vegada s'hagi instal·lat la nova xarxa amb els accessoris corresponents, s'haurà de realitzar les connexions a la xarxa de distribució existent mitjançant la col·locació de vàlvules de comporta.

Finalment es substituiran totes les escomeses d'aigua potable del sector on s'opera, col·locant un armari de comptador a la façana de l'habitatge amb el corresponent comptador.

En paral·lel a la renovació de l'actual xarxa d'aigua potable, també es preveu el soterrament de la resta de serveis (xarxa elèctrica, de telecomunicacions i enllumenat públic), revisió de la xarxa de sanejament i posteriorment una nova pavimentació dels carrers amb una nova estructura viària de plataforma única que s'estendrà cap al nucli antic del municipi.

Es proposa la divisió del projecte en diversos lots per una execució en fases. El present contracte té per objecte les obres de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable i FASE 1 de reurbanització del carrer de Sant Vicenç, carrer de Llevant, carrer del Taronger, part de la plaça Major (costat est), carrer de Sant Jordi i carrer Orient; del Projecte de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable i de reurbanització del nucli de Viladesens; amb un termini d'execució de cinc (5) mesos.

El pressupost contemplat per a la millora d'aigua potable té un import PEM de 252.889,16 €, PEC sense IVA de 300.938,10 €; el contemplat per a la reurbanització fase 1, un import PEM de 284.909,17 € i PEC sense IVA de 339.041,91 €; fent un total PEM de 537.798'33€ i PEC sense IVA de 639.980'01€.

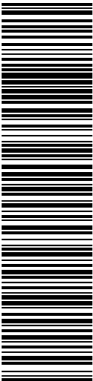
Millora aigua potable + Reurbanització fase 1	
PEM	537.798,33 €
13% B.I.	69.913,78 €
6% D.G.	32.267,90 €
Total	639.980,01 €
21% IVA	134.395,80 €
Total	774.375,81 €

El projecte presentat disposa d'una memòria que descriu l'objecte de les obres, recull els antecedents i la situació prèvia, les necessitats a satisfer i la justificació de la solució adoptada; incorpora 8 annexos:

- Annex núm. 1.- Estudi topogràfic
- Annex núm. 2.- Serveis existents
- Annex núm. 3.- Reportatge fotogràfic
- Annex núm. 4.- Xarxa d'aigua potable
- Annex núm. 5.- Xarxa elèctrica
- Annex núm. 6.- Pla de treballs
- Annex núm. 7.- Pla de control de qualitat
- Annex núm. 8.- Justificació de preus
- Annex núm. 9 – Estudi de seguretat i salut
- Annex núm. 10 – Gestió de residus
- Annex núm. 11 – Pressupost per al coneixement de l'administració

Una conjunt de 26 plànols que defineixen les obres, amb les referències necessàries per a poder realitzar el replanteig de les obres.

DOCUMENT Informe tècnic de supervisió - Projecte ABM - Viladesens	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 533R8-4GT4L-XYBJU Data d'emissió: 8 de Gener de 2025 a les 10:53:26 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Arquitecta (E) de Consell Comarcal del Gironès. Signat 17/12/2024 11:58	ESTAT APROVAT 17/12/2024 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 255925 533R8-4GT4L-XYBJU 05059244BFC228E7BFFED375791453A345CFBA759) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: <https://ajros.girones.cat/19443>



Exp. Núm. 2024/127/4016

- Plànol núm. 1. Situació i índex general
- Plànol núm. 2. Emplaçament
- Plànol núm. 3. Planejament vigent
- Plànol núm. 4. Fases d'obres
- Plànol núm. 5. Distribució de fulls
- Plànol núm. 6. Planta topogràfica
- Plànol núm. 7. Planta enderrocs
- Plànol núm. 8. Serveis existents
- Plànol núm. 9. Planta general
- Plànol núm. 10. Planta encintats i paviments
- Plànol núm. 11. Seccions tipus
- Plànol núm. 12. Detalls urbanització
- Plànol núm. 13. Xarxa de sanejament
- Plànol núm. 14. Detalls de sanejament
- Plànol núm. 15. Xarxa aigua potable
- Plànol núm. 16. Detalls aigua potable
- Plànol núm. 17. Xarxa elèctrica
- Plànol núm. 18. Detalls xarxa elèctrica
- Plànol núm. 19. Xarxa de telecomunicacions
- Plànol núm. 20. Detalls xarxa de telecomunicacions
- Plànol núm. 21. Xarxa d'enllumenat
- Plànol núm. 22. Detalls d'enllumenat
- Plànol núm. 23. Planta senyalització
- Plànol núm. 24. Detalls senyalització
- Plànol núm. 25. Jardineria, reg i mobiliari urbà
- Plànol núm. 26. Detalls mobiliari urbà

Inclou el plec de condicions, i el pressupost detallat de les obres amb els preus unitaris, els descompostos, un estat de amidaments amb la valoració de totes les partides que intervenen a l'obra i la valoració de l'obra completa.

- Amidaments
- Quadre de preus núm. 1
- Quadre de preus núm. 2
- Pressupost
- Resum de pressupost
- Pressupost general

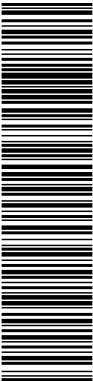
Consideracions de supervisió del projecte

El projecte reuneix els requisits exigits en els articles 231 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, 125 i següents del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, RD 1098/2001, de 12 de octubre.

Consta en el text de la memòria que les obres no afecten espais inclosos en el PEIN o en altres figures d'especial protecció (Xarxa Natura 2000, ENPE...) i no s'inclouen dins dels preceptes inclosos en la Llei 21/2013 d'Avaluació Ambiental pels quals no és necessari sotmetre el projecte a una avaluació ambiental de cap tipus.

El projecte disposa d'un estudi topogràfic realitzat per l'enginyera en geomàtica i topografia MARGARITA MOLL PONS.

DOCUMENT Informe tècnic de supervisió - Projecte ABM - Viladesens	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 533R8-4GT4L-XYBJU Data d'emissió: 8 de Gener de 2025 a les 10:53:26 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Arquitecta (E) de Consell Comarcal del Gironès. Signat 17/12/2024 11:58
	ESTAT APROVAT 17/12/2024 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 255325 533R8-4GT4L-XYBJU 05059244BFC228B7BFFED375791453A345CFBA799) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: <https://ajros.girones.cat/19443>

El projecte incorpora el corresponent estudi de seguretat i salut en els termes previstos a les normes de seguretat i salut a les obres, amb una partida a justificar corresponent a la seguretat dins de l'obra i a la senyalització provisional dels accessos.

El projecte incorpora un estudi detallat de la gestió dels residus generats a l'obra (annex núm. 10), amb una partida a justificar per a la gestió d'aquests. El pressupost inclou les partides corresponent a la gestió de residus, ja sigui de forma explícita en el capítol corresponent o be inclòs dins les pròpies partides d'obra. També consta el Pla de Control de Qualitat per a l'execució de les obres (l'annex núm. 7).

El projecte conté els documents necessaris, amb l'extensió i detalls suficients, per la correcta execució de les obres i la previsió de mesures a adoptar per a garantir la estabilitat, seguretat i estanquitat que poguessin afectar les obres existents.

Conclusions

En conseqüència, **INFORMO:**

Que les obres de **Millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable i FASE 1 de reurbanització del carrer de Sant Vicenç, carrer de Llevant, carrer del Taronger, part de la plaça Major (costat est), carrer de sant Jordi i carrer Orient**, del Projecte de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable i de reurbanització del nucli de Viladasens, als efectes del que es preveu a l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es pot aprovar per l'òrgan de contractació corresponent.

Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Gironès
L'arquitecta,
Núria Torra Díaz-Santos

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT