

RENATUREus compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) en el marc del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR), finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
23/01/2025

INFORME DE NECESSITATS - B4_ RENATUREus

TÍTOL DEL CONTRACTE D'OBRES

EXECUCIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE EXECUTIU D'UN SUDS A L'ANTIGA LLERA URBANA DE LA RIERA DE L'ESCORIAL (TM REUS) ACCIÓ B4 – RENATUREus

Signat electrònicament
M. Cíntia Plana Obrado
22/01/2025

Signat electrònicament
Anton Maria Salvado Cabre
22/01/2025

Signat electrònicament
Marina Berasategui Canals
23/01/2025

RENATUREus compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) en el marc del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR), finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
23/01/2025

INFORME DE NECESSITATS - B4_ RENATUREus

ÍNDEX

1.- MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE - NECESSITATS	3
2.- INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS.....	5
3.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT	5
4.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE	5
5.- OBJECTE	5
6.- LOTS.....	5
7.- CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics).....	6
8.- PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS.....	6
9.- FINALITAT DEL TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL	6
10.- DURADA.....	6
11.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL.....	7
12.- FINANÇAMENT	7
13.- INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL	10
14.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.....	10
15.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.....	11
16.- REVISIÓ DE PREUS	11
17.- PRESSUPOST PER AL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ LCSP: 103.....	12
18.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	12
19.- TRAMITACIÓ	12
20.- CONTRACTE RESERVAT	12
21.- HABILITACIÓ PROFESSIONAL	12
22.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	12
23.- SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL	13
24.- CLASSIFICACIÓ ORIENTATIVA	14
25.- VARIANTS.....	14
26.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	14
27.- COMITÈ D'EXPERTS - ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT.....	16
28.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE	16
29.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	17
30.- OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS.....	19
31.- PENALITATS ESPECÍFIQUES.....	20
32.- CAUSES DE RESOLUCIÓ.....	20
33.- CESSIÓ DEL CONTRACTE.....	20
34.- SUBCONTRACTACIÓ	21
35.- TERMINI DE GARANTIA.....	21
36.- REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE	21

Signat electrònicament
M. Cíntia Plana Obrado
22/01/2025

Signat electrònicament
Anton Maria Salvado Cabre
22/01/2025

Signat electrònicament
Marina Berasategui Canals
23/01/2025

1.- MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE - NECESSITATS

LCSP: 28/63.3 a) / 116.1/116.4 e)

EL PROJECTE EXECUTIU D'UN SUDS A L'ANTIGA LLERA URBANA DE LA RIERA DE L'ESCORIAL, TM REUS. ACCIÓ-B4. RENATUREus Exp. CONSER 0052/2024 i CPPU 20/2023, està aprovat per l'Ajuntament de Reus.

L'objecte d'aquest projecte, d'acord amb el plec de clàusules administratives i tècniques particulars del contracte, és el de disposar d'un Projecte executiu d'urbanització complert d'un Sistema Urbà de Drenatge Sostenible (SUDS), a l'antiga llera del barranc de l'Escorial, acció B4 del projecte RENATUREus.

Totes les actuacions que s'hi inclouen s'emmarquen en el projecte RENATUREus, que l'Ajuntament impulsa amb el suport de la Fundación Biodiversidad en la convocatòria de subvencions per al foment d'actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de les ciutats espanyoles, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) - finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU.

Les actuacions subvencionades en aquesta convocatòria s'enquadren a la submesura del PRTR C4.I3b - Altres accions de restauració de ecosistemes per protegir la natura i la biodiversitat, el patrimoni natural i els recursos, i desenvolupar infraestructures verdes i blaves, que tenen assignada la següent etiqueta verda:

- Camp d'intervenció (etiqueta): 050- Protecció de la natura i la biodiversitat, patrimoni i recursos naturals, infraestructures verdes i blaves.
- Contribució a objectius climàtics: 40%
- Contribució a objectius mediambientals 100%

Les actuacions subvencionades en aquesta convocatòria complementen la consecució dels objectius del Component 4, Inversió 3 - Restauració d'ecosistemes i infraestructura verda (C4.I3) i contribueixen a la Fita 71 - Actuacions de restauració d'ecosistemes.

L'objectiu

Del projecte executiu de SUDS en el tram urbà canalitzat de la riera de l'Escorial a la rotonda de l'Avinguda de Riudoms, és l'execució d'una obra per a obtenir, entre altres beneficis, la reducció de la inundació d'origen pluvial de la zona, interceptar l'aigua de pluja i dirigir-la a sòl fèrtil, a fi de controlar la inundació i al seu torn recuperar part de l'aigua d'escolament, en comptes de dirigir-la al sistema de clavegueram o xarxa de pluvials.

INFORME DE NECESSITATS - B4_ RENATUREus

El projecte contribuirà a la renaturalització urbana mitjançant una "nova estratègia de plantació d'espècies més resilients" que forma part fonamental d'aquesta acció entre els objectius de la qual es troba "l'increment de la biodiversitat".

Proposta tècnica:

- Reduir els volums totals d'escorrentia abocats mitjançant la infiltració, l'evapotranspiració o l'emmagatzematge per a altres usos.
- Millorar la qualitat de les escorrenties proporcionant tractament a través de la fitoremediació o la filtració (processos biològics i físics).
- Laminar els cabals pic per a evitar la sobrecàrrega de les xarxes, gràcies al emmagatzemant temporal en espais inundables, superficials o subterranis.
- Àrea de biorretenció en meitat sud de la rotonda. Les aigües emmagatzemades percolaran a través d'un material filtrant d'un metre de gruix, addicionalment, una part de la planta de l'àrea de biorretenció incorporará un dipòsit reticular soterrat, que proporcionarà un volum d'emmagatzematge addicional. S'inclouran tres pous de desbordament connectats a la xarxa de drenatge existent, que entraran en funcionament si el calat en l'àrea de biorretenció supera un determinat llindar.
- Jardins de pluja en Parc del Lliscament i dren filtrant. Aquesta actuació persegueix modificar la topografia del parterre enjardinat existent per a crear petites depressions que captin i retenguin part de les aigües d'escorrentia procedents del Parc del Lliscament, que arrossegueu una gran quantitat de fins.

Dades generals:

- Tècnics redactors: Carmen Sara Perales Monparler de GREEN BLUE MANAGEMENT, SL
- Departament municipal que ha gestionat el projecte: Coordinació de Planejament i Projectes Urbans de l'Ajuntament de Reus
- Situació: Rotonda de l'avinguda de Riudoms, on es troben el camí del Roquís, el carrer de la Ginesta i el de la Mare de Déu del Pilar. Coordenades X,Y ETRS-89- X=340067.1068 i Y=4557362.3508.
- Propietat del sòl: Titularitat municipal
- Data de redacció: Desembre de 2024
- Superfície global del projecte: 2.808,72 m2
- Classificació del sòl: Sistema d'espais lliures.

INFORME DE NECESSITATS - B4_ RENATUREus

- Normativa municipal aplicable: Pla General d'Ordenació Urbana de Reus.
- Altres normatives aplicables: Normatives tècniques generals d'obligat compliment.

2.- INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

LCSP: 63.3 a) / 116.4 f)

Les obres han de ser executades per una empresa de construcció amb la capacitat tècnica suficient.

L'Ajuntament de Reus no disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per assumir les obres que formen part d'aquest projecte executiu, donada la seva complexitat tècnica.

3.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

LCSP: 115

Les característiques de l'encàrrec no fan necessàries cap estudi i consulta de mercat previ.

4.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

LCSP: 62

El responsable del contracte i director de les obres serà la tècnica Sara Perales Momparler de l'empresa GREEN BLUE MANAGEMENT, SL, adjudicatària del contracte del Servei de redacció del Pla director de Sistemes Urbans de Drenatge Sostenible (SUDS) de Reus-Acció-A3 i el Projecte executiu, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut d'un SUDS a l'antiga llera urbana de la Riera de l'Escorial (TM reus) Acció B4. RENATUREus - (Accions A3 i B4).

5.- OBJECTE

LCSP: 99

Amb el contracte es vol satisfer l'execució de l'obra del PROJECTE EXECUTIU D'UN SUDS A L'ANTIGA LLERA URBANA DE LA RIERA DE L'ESCORIAL. Acció-B4. RENATUREus.

6.- LOTS

LCSP: 99 / 116.4 g)

L'objecte del contracte no es divideix en lots, atès que:

-La no idoneïtat de la divisió en lots de l'objecte del contracte està motivada per tractar-se d'una obra íntegra i a executar per un únic adjudicatari, no sent tècnicament adient la seva divisió per lots, ja que es tracta d'un projecte integral. La licitació es basa en una única obra basada en un únic projecte.

- La realització independent de les diverses prestacions compreses dins l'objecte del contracte, dificulta la correcta execució del mateix, des del punt de vista tècnic.

- El treball a la vegada de diferents contractistes sobre la mateixa obra no coordinats per una sola empresa elevaria el risc de seguretat i de bona execució, requeriria diversos plans de seguretat actuant sobre la mateixa obra, el que no és recomanable.

7.- CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics)

LCSP: 2.4

El Codis CPV són els següents:

45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció

45112700-2 Treballs de paisatgisme

45232451-8 Treballs de drenatge i de superfície

8.- PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

LCSP: 124 / 125 / 126 / 127

El Plec de prescripcions tècniques particulars està inclòs en el projecte aprovat.

9.- FINALITAT DEL TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

LCSP: 116.1

No hi ha cessió de dades de caràcter personal

10.-DURADA

LCSP: 29

El termini d'execució de l'obra és de 5 mesos.

11.-SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

LCSP: 130

No es preveu subrogació del contracte.

12.-FINANÇAMENT

LCSP: 116.3 / 117 / DA 3ª

Existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal per atendre les obligacions derivades de la present contractació per a l'any 2025.

Partida econòmica:

Orgànica	Programa	Econòmica
40832	17225	619

Aquest contracte està finançat per la "Convocatòria de subvencions de la Fundación Biodiversidad F.S.P, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) per al foment de les actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles 2022" en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea -Next Generation EU.

Font de finançament: Municipal 5% - UE 95% dels honoraris, sense tenir en compte la totalitat d'IVA (21%), que constarà com aportació per part de l'Ajuntament de Reus.

Imports del cofinançament:

INVERSIÓ		APORTACIÓ DE LA INVERSIÓ			
TOTAL INVERSIÓ (S/iva)	TOTAL INVERSIÓ (amb iva)	TOTAL FUNDACIÓ BIODIVERSIDAD 95%	AJUNTAMENT 5%	IVA ACUMULAT AJUNTAMENT 10% + 21%	TOTAL AJUNTAMENT IVA ACUMULAT + 5%
349.657,68 €	423.085,79 €	332.524,45 €	17.482,88 €	73.428,11 €	90.911,00 €

FINANÇAMENT – NEXT GENERATION EU

Codi expedient: C07

INFORME DE NECESSITATS - B4_ RENATURReus

1. Aquesta contractació està finançada amb fons procedents de l'Instrument Europeu de Recuperació "Next Generation EU" amb càrrec al Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR), i es troba subjecte entre altres a les següents normes:

a) Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel que s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

b) Les especialitats en matèria de contractació regulades al RD-Llei 36/2020, de 30 de desembre.

c) L'Ordre HFP /1030/2021, de 29 de setembre, per la que es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

d) L'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la que s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar pels Ens del Sector Públic Estatal, Autonòmic i Local pel seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Així mateix, la present contractació està subjecta, en tot cas, al compliment, execució i realització de les fites i objectius fixats en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, de conformitat amb la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del Pla de recuperació i resiliència d'Espanya (Council Implementing Decisión-CID) i estarà sotmesa a la plena aplicació dels procediments i control que s'estableixin pel MRR de la UE i demés normativa de la UE aplicable a la gestió, seguiment i control que s'estableixi pel PRTR, així com, a les obligacions específiques relatives a la informació i publicitat, a la verificació i a les demés imposades per la normativa de la Unió Europea.

e) Pla Antifrau aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Reus en data 22.12.21.

f) Resolució de 18 d'octubre de 2022 per la que s'aprova la publicació de la convocatòria de subvencions de la Fundació Biodiversitat, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO). per a fomentar actuacions adreçades a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i la convocatòria corresponent a l'exercici 2022, ajuts que col·laboren en l'assoliment dels objectius del PRTR:

Component 4, inversió 3 : (C4.I3) fita 71

La convocatòria s'emmarca en la inversió 3 (I3) anomenada "restauració d'ecosistemes naturals i foment de la connectivitat i iniciatives en entorns urbans destinades al reverdiment i apropament de la natura" del

component 4 "conservació i restauració d'ecosistemes i la seva biodiversitat", del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

2. A l'emmarcar-se aquestes obres entre les actuacions previstes i finançades amb càrrec al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, el contractista estarà subjecte, respecte a sí mateix i, en el seu cas, als subcontractistes de les obres, a les següents obligacions:

- L'obligació d'aportar per part del contractista i dels subcontractistes de la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista a l'art. 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre en els temes establerts al punt 6, de l'art. 3 de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlament Europeu i del Consell, amb la finalitat de donar compliment a l'exigència de l'art. 22.d) del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, que s'acreditarà mitjançant declaració responsable per part del contractista i dels subcontractistes.
- Garantir el ple compliment del principi de "no causar perjudici significatiu" (principi "do no significant harm-DNSH") i l'etiquetat climàtic i digital, d'acord amb el previst al PRTR, en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya (Council Implementing Decision-CID), de 13 de juliol de 2021, i en el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer, així com en la seva normativa de desenvolupament, en totes les fases del disseny i execució dels projectes i de manera individual per a cada actuació, per la qual cosa haurà de complimentar la "Declaració Responsable sobre el compliment del principi de "no causar perjudici significatiu" als sis objectius mediambientals (DNSH).(Annex al present informe).
- Respecte al DNSH, en el plec de clàusules administratives particulars, es deixa constància que el responsable del contracte, sempre que sigui necessari, podrà indicar al contractista (i subcontractista, si és el cas) les mesures que estimi oportunes per a corregir o redirigir les actuacions, quan consideri que el compliment d'aquest principi està en perill, sense perjudici de les previsions dels plecs administratius en relació amb les possibilitats de modificació contractual i en el marc de les possibilitats que ofereix Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit, podrà exigir-se al licitador i/o contractista o sol·licitant i/o beneficiari la presentació d'una declaració responsable de compliment DNSH, d'acord amb l'annex IV.C de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

INFORME DE NECESSITATS - B4_ RENATUREus

- La subjecció als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea i el dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte.
3. S'haurà d'indicar a l'adjudicatari de l'obra que està finançada per la Unió Europea i aquest extrem haurà de fer-se constar en la senyalització de l'obra segons el «Manual d'identitat gràfica per a Projectes PRTR finançats amb fons NextGenerationEU elaborat per la Fundación Biodiversidad del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO).

13.-INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL

LCSP: 32.1 32.4 LPAP 100 RPEL 24.2 c) Ordre HAP/1781/ 2013

INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL		
TIPUS PROCEDIMENT MNP:	P1- Adquisició mitjançant factura o certificació única P3- Adquisició mitjançant expedient amb més d'una certificació (Inclou factures d'execució obres, honoraris de projecte, DO, seg. i salut, etc)	X
(Marcar el que correspongui):		
CENTRE GESTOR GPA:	41- VIA PÚBLICA_ENGINYERIA	
TIPUS D'INVERSIÓ:		
a) Alta		
-Classificació/ns (Tom I GPA):		
Localització física (Centre GPA)		
b) Millora	PROYECTO D'UN SUDS A L'ANTIGA LLERA URBANA DE LA RIERA DE L'ESCORIAL	X
<i>En la certificació final de l'obra han de constar de forma separada els imports corresponents a cadascun dels béns afectats i/o informe final amb el detall de tots els costos, inclosos Pla director, Projecte, Direcció d'obra, Seg. i salut.</i>		
-Denominació i codi GPA Bé/ns a imputar Millora:	1048- AV. RIUDOMS (Classificació: 110201_CARRERS I PLACES) 1294 - PARC DEL LLISCAMENT (Classificació: 110202_PARCS, PASSEJOS I JARDINS)	

14.-PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

LCSP: 100

LCSP: 100

El pressupost base de licitació és de **423.085,79 €** (IVA inclòs) segons desgloss:

PRESSUPOST PER AL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

Pressupost d'execució material (PEM)	293.829,98 €
Despeses Generals 13 % (DG)	38.197,90 €
Benefici industrial 6 % (BI)	17.629,80 €
Preu d'Execució per Contracta (PEM+DG+BI)	349.657,68 €
IVA 21%	73.428,11 €
TOTAL PRESSUPOST AMB IVA INCLÒS (PEC + IVA)	423.085,79 €

El pressupost ascendeix a la quantitat de QUATRE-CENTS VINT-I-TRES MIL VUITANTA-CINC EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS. El desglossament del pressupost base de licitació del present contracte (quadres de preus unitaris, amidaments, costos directes, costos indirectes, despeses generals, benefici industrial i IVA) es troba en el corresponent projecte tècnic.

15.-VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

LCSP: 101 / 116.4 d)

El valor estimat del contracte i el seu mètode de càlcul és el següent:

Pressupost sense IVA: 349.657,68 €

Modificacions previstes (20%) 69.931,54 €

Total VEC sense IVA: 419.589,22 €

16.-REVISIÓ DE PREUS

LCSP: 103

No es preveu revisió de preus.

17.-PRESSUPOST PER AL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ LCSP: 103

El pressupost base de licitació correspon amb el del coneixement per a l'administració. Veure apartat "Pressupost base de la licitació".

No hi ha partides imputables a l'Ajuntament.

18.-PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

LCSP: 116.4 a) / 131 / 159.6

El procediment d'adjudicació és obert, no subjecte a regulació harmonitzada.

19.-TRAMITACIÓ

LCSP: 116 / 117 / 119 / 120

La tramitació és ordinària.

20.-CONTRACTE RESERVAT

LCSP: DA 4ª

Pel tipus de contracte es tracta d'un "contracte no reservat".

21.-HABILITACIÓ PROFESSIONAL

LCSP: 65.2

No es requereix una habilitació professional específica per a l'execució d'aquestes obres.

22.-SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

LCSP: 74 / 87 / 116.4 c)

S'acreditarà pels dos mitjans següents:

1.- Volum anual de negocis, dels tres últims exercicis conclosos. Almenys en una de les tres anualitats, el volum mínim anual exigít serà el d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte (VEC) –anteriorment indicat-, és a dir 629.383,83 euros.

INFORME DE NECESSITATS - B4_ RENATUREus

El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

2.- Assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes, per import de cobertura no inferior a 839.178,44 euros, així com aportar el compromís vinculant de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complert pels licitadors que incloguin en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida. Aquest compromís s'haurà de fer efectiu dins del termini dels deu dies hàbils al que es refereix l'article 150 de la LCSP (requeriment previ a l'adjudicació).

L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant certificat emès per la companyia asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en que procedeixi.

23.-SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

LCSP: 74 / 88 / 89 / 90 / 116.4 c)

S'acreditarà mitjançant una relació de les obres executades del mateix tipus o naturalesa als que correspon l'objecte del contracte, en el curs dels cinc últims anys, avalades per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres.

Les obres efectuades s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització dels treballs; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Es considera suficient solvència haver executat com a empresa adjudicatària una obra del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, per un valor superior o igual 377.630,30 euros (IVA inclòs) i de superior a 1.700 m2, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, la superfície, les dates, el concepte i la identitat de l'empresa que ha executat les obres.

De conformitat amb el que disposa l'article 88.2 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre d'obres, sinó que hauran de complir amb un o varis dels mitjans establerts en l'article 88.1 lletres b) a f).

24.-CLASSIFICACIÓ ORIENTATIVA

LCSP: 74 / 77 / 116.4 c)

La classificació orientativa proposada:

Grup G: Vials i pistes

Subgrup: 6 Obres viàries sense qualificació específica

Categoria: 3. Obres superiors a 360.000 euros i inferior o igual a 840.000 euros. (VEC)

25.-VARIANTS

LCSP: 142

Pel tipus de contracte no s'estableix.

26.-CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

LCSP: 116.4 c) / 145 / 146

Els criteris automàtics d'adjudicació que es tindran en consideració en el present procediment seran:

- l'oferta econòmica atès que el preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, és el component bàsic per a determinar la millor relació qualitat-preu previst a l'article 145 de la LCSP.

Pel que fa a l'establiment de la fórmula per a calcular les diverses propostes econòmiques, aquesta és senzilla i precisa, i assegura que l'oferta més econòmica sigui la que obtingui major puntuació, aplicant criteris de proporcionalitat en funció de les baixes ofertades en relació al tipus de licitació, de tal forma que una oferta que no comporti cap baixa respecte el tipus de licitació no pot tenir puntuació per aquest criteri d'adjudicació.

Amb la finalitat de garantir la bona i correcta execució de l'obra, així com la seva durabilitat, es puntuarà la millora del termini de la garantia d'un any que estableix la normativa de

INFORME DE NECESSITATS - B4_ RENATUREus

contractes del sector públic, per part de les empreses licitadores, atès que l'increment voluntari del termini de garantia, per part de l'empresa licitadora, repercuteix en l'increment de la qualitat i la durabilitat de l'actuació objecte d'execució, es puntuarà la millora d'aquest termini de garantia legal de l'obra executada.

A) Oferta econòmica (de 0 a 80 punts).

Per a la valoració de les ofertes econòmiques s'aplicarà la fórmula següent:

(Import de licitació – Oferta que es valora)

----- * punts màxims que s'atorguen

(Import de licitació – Oferta més baixa)

B) MILLORA DEL TERMINI DE GARANTIA LEGAL D'UN ANY DE L'OBRA EXECUTADA. Fins a 20 punts

La puntuació s'atorgarà seguint la següent proporcionalitat:

- 0 punts si no s'ofereix augment del termini de garantia legal (un any).
- 10 punts si la garantia addicional és d'un any.
- 20 punts si la garantia addicional és de dos anys.

Criteris per determinar baixes anormals o desproporcionades:

Es consideraran, en principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits i hagin obtingut 20 punts en el criteri de la garantia

- Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10-unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de

l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.

- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En aquest supòsit, si s'aprecia una baixa anormal s'aplicaria el tràmit previst legalment.

27.-COMITÈ D'EXPERTS – ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT

LCSP: 146.2 b)

No és d'aplicació.

28.-MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

LCSP: 203 / 204

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP es preveuen possibles modificacions del contracte, fins a un màxim del 20 % del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

Atès l'àmbit d'execució de les obres, que es podrien cursar en els casos en que pugui concórrer alguna de les circumstàncies que seguidament es detallen, i amb l'abast, límits i naturalesa següents:

- Modificacions que afectin la fonamentació dels elements, murs, bases, subbases, làmines d'aigua, paviments o altres elements que es puguin veure afectats com a conseqüència de l'estat del subsol.
- Modificacions estructurals que es puguin veure afectades al tractar-se d'una intervenció en un espai existent, siguin d'adaptacions en elements existent de la rotonda o d'adaptació dels nous elements estructurals al lloc.
- Modificacions de paviments o elements vegetals o elements estructurals o anàlisis i proves espacials del terreny en aspectes no contemplats en el projecte que siguin sobrevinguts un cop analitzades en obra les condicions físiques de detall de l'espai existent.
- Modificacions vinculades a les instal·lacions relacionades amb les comprovacions sobre l'estat del clavegueram existent, col·lector existent, canalització soterrada de

la riera de l'Escorial, connexitat, escomeses elèctriques, escomeses d'aigua, o altres instal·lacions.

29.-CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

LCSP: 116.4c) / 122.2 / 202 / 217.1

1. L'empresa contractista té l'obligació de complir, de manera estricta, amb el pagament a les empreses subcontractistes dins del termini legalment establert.

En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena del plec de clàusules administratives.

2. Garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball.

En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena.

3. El contractista assumeix les obligacions següents, les quals tenen la consideració de condicions especials d'execució:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com, per exemple, els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

4. El contractista té l'obligació de col·laborar i facilitar a l'Administració contractant les tasques de comunicació i publicitat que derivin de la normativa reguladora del programa d'ajudes en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (Fons Next Generation, EU).

5.- Garantir i certificar el principi de «no causar un perjudici significatiu» mediambiental DNSH.

6.- L'empresa contractista, i en el seu cas, les empreses subcontractistes han d'aportar signades les declaracions responsables corresponents a la declaració d'absència de conflicte d'interessos, la declaració de cessió i tractament de dades en relació a l'execució d'actuacions del pla de recuperació, transformació i resiliència, i la declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del pla de recuperació, transformació i resiliència.

7.- L'empresa contractista ha d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.

8.- L'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

9.- Condicions d'execució de caràcter mediambiental: si s'escau, per a donar a conèixer l'impacte mediambiental que suposa l'execució del contracte l'empresa adjudicatària queda obligada a facilitar les dades necessàries per a calcular les emissions de CO2 generades pels treballs objecte de contracte, segons la Calculadora de GEI de la Generalitat https://canviclimatic.gencat.cat/ca/actua/calculadora_demissions/index.html en el moment en què l'Ajuntament els hi sol·liciti.

10.- Condicions d'execució d'igualtat: En tots els documents i comunicacions realitzades durant l'execució del contracte s'utilitzaran imatges i un llenguatge no sexista basat en les recomanacions realitzades en les "Guies per a l'ús no sexista del llenguatge" publicades per l'Institut de les Dones. S'haurà de presentar en finalitzar la prestació contractual un informe amb dades desagregades per sexe de les persones que han participat al contracte, persones usuàries o beneficiàries per la prestació contractual. L'empresa adjudicatària haurà d'aportar una declaració jurada indicant el nombre total de persones usuàries o

beneficiàries de la prestació amb desagregació de sexe (i si escau aportar fulls de signatures o assistència).

11.- L'obligat compliment dels compromisos en matèria de comunicació, declaració de finançament, encapçalaments i logos que s'esmenten en l'article 9 de la ordre HFP/1030/2021 en tots els documents creats en el marc del projecte, també haurà de constar-hi especialment la menció que es transcriu a continuació: Aquest contracte està finançat per la "Convocatòria de subvencions de la Fundación Biodiversidad F.S.P, per al foment de les actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles 2022" en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea - Next Generation EU.

30.-OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

LCSP: 76.2 / 202 / 211f)

1. L'adjudicatari haurà de fer-se càrrec del cost i de la instal·lació d'un cartell anunciador d'aquesta actuació d'acord amb les indicacions que li facilitarà el responsable del contracte.

Les obres compten amb finançament de la Unió Europea, a través dels fons NextGenerationUE, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), d'acord amb la convocatòria de la Fundación Biodiversidad del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic (MITECO) per al foment d'actuacions adreçades a la renaturalització i resiliència de ciutats de l'estat (convocatòria 2022).

Per donar compte d'aquest finançament, en fase d'obra, caldrà instal·lar un cartell anunciador de les obres d'acord amb el "Manual d'identitat gràfica" corresponent. L'Ajuntament de Reus facilitarà el disseny del cartell, que l'empresa licitadora de les obres haurà de produir i instal·lar. Així mateix, l'empresa licitadora de les obres es farà càrrec de la producció i instal·lació de la placa definitiva que el Manual estableix un cop enllestida l'actuació, el disseny de la qual també serà facilitat per l'Ajuntament.

2. Les condicions especials d'execució a les quals s'hagi atribuït el caràcter d'obligació contractual essencial.
3. L'adjudicatari haurà de tenir mitjans de seguretat d'obra per a visites institucionals per a equipar fins a 10 persones simultàniament amb els seus epis.
4. És obligació de l'adjudicatari:
 - Designar un/a interlocutor/a que pugui respondre amb agilitat a les demandes de l'Ajuntament en relació a l'execució del contracte.

INFORME DE NECESSITATS - B4_ RENATUREus

- Assignar els recursos humans i materials necessaris per al bon desenvolupament de l'obra.
5. A les certificacions mensuals a compte i les respectives relacions valorades que les justifiquen, s'indicarà la informació necessària que permeti portar el control de l'import executat cada mes i l'import executat acumulat al mes de la certificació i la seva relació amb l'import del contracte
6. Es obligació de l'adjudicatari que, com a mínim en la certificació final, consti el desglossament corresponent a cadascun dels béns, que són el parc del Lliscament i rotonda de l'av de Riudoms. A més, caldrà incloure un informe final que detalli per béns tots els costos inclosos en el projecte.

31.-PENALITATS ESPECÍFIQUES

LCSP: 76.2 / 192.1 / 193.3 / 202.3

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini d'execució de l'obra, l'Ajuntament podrà, atenent a les circumstàncies del cas, imposar penalitats diàries.

Les penalitats diàries seran a raó de 100 euros/dia durant els primers 15 dies naturals de demora respecte al termini d'execució de l'obra sense causa justificada que motivï l'atorgament d'una ampliació del termini.

Aquestes penalitats seran de 300 euros/dia a partir del 16è dia de demora respecte el termini d'execució de l'obra

S'ha fixat una penalitat superior a la contemplada a la LCSP per la importància del compliment dels terminis del contracte en el marc del finançament de la "Convocatòria de subvencions de la Fundación Biodiversidad F.S.P, per al foment de les actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles 2022" en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea -Next Generation EU.

32.-CAUSES DE RESOLUCIÓ

LCSP: 211.1f)

Les previstes a la llei.

33.-CESSIÓ DEL CONTRACTE

LCSP: 214

D'acord amb l'article 214 de la LCSP.

34.-SUBCONTRACTACIÓ

LCSP: 214

Sí s'admet.

35.-TERMINI DE GARANTIA

LCSP: 210.3 243.3

El termini de garantia comença a comptar a partir de l'acta de recepció o conformitat de l'objecte del contracte.

Terminis de garantia legalment establerts: obres (mínim de 1 any, article 243 LCSP), subministraments de béns mobles (mínim de 3 anys, RDL 1/2007).

El termini de garantia de l'obra pot ser millorat en l'oferta presentada pel licitador.

La garantia definitiva dipositada és única i es retornarà una vegada hagi finalitzat l'últim dels terminis de garantia.

36.-REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

LCSP: DA 3ª3

Aquesta inversió, comportarà un increment en les despeses de manteniment del Sistema Urbà de Drenatge Sostenible (SUDS) i de la vegetació del projecte.

El cost del manteniment està descrit dins el pla de manteniment del projecte, i el seu valor anual ascendeix a 19.438,02 euros.

Aquestes despeses seran recurrents.

No s'estima que hi hagi despeses de caràcter excepcional.

La vida útil dels elements d'inversió s'estima en 25 anys.

MANTENIMENT	cost anual
Vegetació	14.087,69 €
Elements estructurals i de filtració	1.550,13 €
Parterres Inundables	3.800,20 €
TOTAL ANUAL	19.438,02 €

INFORME DE NECESSITATS DE LES OBRES D'UN SUDS A L'ANTIGA LLERA URBANA DE LA RIERA DE L'ESCORIAL (TM REUS). RENATUREus - Acció B4
Expedients CONSER-0052-2024 i CPPU_20-2023 OF.

RENATUREus compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) en el marc del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR), finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU

INFORME DE NECESSITATS - B4_ RENATUREus

M. Cinta Plana Obradó

Servei de Planejament i Projectes Urbans

Anton M. Salvadó Cabré

Gerent-coordinador de Serveis Territorials

Marina Berasategui Canals

Regidora Delegada d'Urbanisme i Habitatge

Josep Solé Tarragó

Gerent de Serveis Generals

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
23/01/2025

Signat electrònicament
M. Cinta Plana Obradó
22/01/2025

Signat electrònicament
Anton Maria Salvadó Cabré
22/01/2025

Signat electrònicament
Marina Berasategui Canals
23/01/2025