

COPI DE VERIFICACIÓ			
EXPERIENT NÚM.	OBM2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM180338
DATA	19-12-2024		
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat		
UNITAT	Obres d'Edificis i Bèns Municipals		
ASSUMpte	PNSP Obres Establització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer		

CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES: "ESTABILITZACIÓ DELS TALUSSOS DE LES COVES DE SANT OLEGUER"

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.

REUNITS:

D'una part, **N'ADRIÀN HERNÁNDEZ MOYANO**, Tinent d'Alcaldeessa de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua en representació de l'Ajuntament de Sabadell, d'acord amb el Decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024, de l'1 d'octubre, de delegació de competències als tinentes i tinentes d'alcaldeessa i regidors i regidores, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del 16 d'octubre de 2024, assistit per en **DAVID CABEZUELO VALENCIA**, que, com a Secretari general de l'Ajuntament de Sabadell, dona fe de les signatures del document.

I de l'altra, en **[nom]**, amb DNI **[DNI]**, en qualitat d'administrador, segons escriptura pública, autoritzada davant del Notari Guzmán Clavel Jordà, el 31 de març de 2007, amb número de protocol 495, que actua en nom i representació d'**INNACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, S.L.**, amb NIF B60305125 i domiciliada a Argentina (Maresme), Passatge Amics d'Argentina, 32, que declara expressament que el càrrec i les facilitats de representació que se'n deriven són vigents en aquesta data, a partir d'ara, el contractista.

Ambdues parts es reconeixen capacitat jurídica i d'obrar suficients per l'atorgament del present contracte i en virtut dels següents:

ANTECEDENTS:

I. Els serveis tècnics municipals van elaborar el projecte anomenat "Establització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer", aprovat mitjançant el Decret núm. 9056/2022, del 14 de juliol, del Tinent d'Alcaldeessa de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme. El projecte va ser publicat al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de Sabadell i al BOPB el 19 de setembre de 2022, i, atès que no hi va haver al·legacions, un cop finalitzat el període d'informació pública, de 30 dies hàbils, el projecte va restar aprovat definitivament, el 3 de novembre de 2022. El Projecte té un pressupost d'execució material de 63.021,77€, del qual, amb el 13% de despeses generals, de 8.192,83€, i el benefici industrial, de 3.781,31€, resulta un import de 74.995,91 €, del qual, amb el 21% d'IVA, de 15.749,14€, resulta un pressupost d'execució per contracta de 90.745,05€.

II. La Tinença d'Alcaldia de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, mitjançant el Decret núm. 15241/2022, del 25 de novembre, va

aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, amb els seus annexos, el Quadre resum de característiques adjunt, com a Annex 1, així com l'expedient de contractació de l'obra anomenada "Establització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer", amb un valor estimat del contracte de 74.995,91 € del qual, amb un 21% d'IVA de 15.749,14 €, resulta un pressupost base de l'licitació 90.745,05 €.

III. La Tinença d'Alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant el Decret núm. 16744/2023, del 27 de novembre, va declarar deserta la llicitació del contracte d'obres anomenat "Establització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer", atès que no s'hi va presentar cap proposta.

IV. La Tinença d'Alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant el Decret núm. 6474/2024, del 24 d'abril, va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, amb els seus annexos, el Quadre resum de característiques adjunt com a Annex 1, així com l'expedient de contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat del contracte d'obres anomenat "Establització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer", amb un valor estimat del contracte de 74.995,91 €, del qual, amb un 21% d'IVA, de 15.749,14 €, resulta un pressupost base de l'licitació de 90.745,05€.

V. El 14 de maig de 2024 es van enviar les invítacions per participar al procediment negociat sense publicitat del contracte d'obres anomenat "Establització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer" a les empreses següents:

TRATAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS SA	A64968179
INNACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, SL	B60305125
SOLUTOMA, SL	B65143190

VI. Després de les reunions de negociació amb les empreses convidades, el contingut de les quals resta recollit a les actes corresponents, el Tinent d'Alcaldeessa de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant el Decret núm. 17125/2024, del 4 de novembre, va aprovar la classificació del contracte d'obres anomenat "Establització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer", licitat mitjançant un procediment negociat sense publicitat i va requerir a la primera classificada, **INNACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, SL**, amb NIF B60305125, que presentés la documentació relativa a la constitució de la garantia definitiva, així com la còpia de la polissa d'assegurança de responsabilitat civil, juntament amb el rebut del seu abonament.

VII. El 10 de desembre de 2024 la Tinença d'Alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat ha dictat el Decret núm. 19518/2024, del 10 de desembre, pel qual s'adjudica el contracte administratiu d'obres anomenat "Establització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer", que s'ha tramitat mitjançant procediment negociat sense publicitat, de conformitat amb els termes que es detallen a continuació:

Empresa adjudicatària	INNACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL, SL
NIF Empresa adjudicatària	B60305125
Preu d'adjudicació (IVA inclòs 21%)	90.291,33 €
Termini d'execució	3 mesos comptadors a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del

CODI DE VERIFICACIÓ			
EXPERIENT NÚM.	OBM2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM180338
DATA	19-12-2024		
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat		
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals		
ASSUMpte	PNSP Obres d'establització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer		

Termini garantia	replantejament o de la data que s'indiqui en aquesta 36 mesos (ampliació de garantia en 24 mesos addicionals)
------------------	--

VIII. La despesa derivada d'aquest contrade s'imputa amb càrrec a l'aplicació pressupostària que s'indica, i de conformitat amb la relació Q següent, segons que es va aprovar per Decret núm. 195/16/2024, del 10 de desembre, del Tinent d'Alcaldeessa de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat:

Numero de Relació: Q/2024/8078
Descripció: OBM/2024/15 - PN Establització talussos Coves Sant Oleguer

Actualitat	N. Operació	Fase	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Montercer	Tecner	Text lliure
2025	92024003174	AD	21/11/2024	-	2022_2 AUSBD 10.1	2024_303 3360 63203	90.291.33 €	NACCSES SEOTÈCNICA VERTICAL, SL	BO000512F	OBM/2024/15 PN Establització talussos Coves de Sant Oleguer ajudada després d'obra

IX. Tal i com consta al Decret núm. 195/16/2024, del 10 de desembre, del Tinent d'Alcaldeessa de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, el contractista ha constituït la garantia definitiva fixada per a aquesta contracció, d'import de 3.731.05€, mitjançant l'aval de l'entitat Bankinter, S.A., amb NIF A28157360, amb núm. al registre especial d'avalis 0594268, en concordança amb el plec de clàusules administratives particulars (clàusules 38 i 55) i l'Annex 1 (apartat EE), en relació amb l'article 108.1, de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP). La garantia ha estat comptabilitzada a la comptabilitat municipal amb el núm. d'operació no pressupostària 320240012794, el 20 de novembre de 2024, a l'aplicació "70602 - Flanques definitives".

Ateses les consideracions anteriors, formalitzen aquest contrade mitjançant aquest document, pel qual

CONVENEN:

PRIMER.- El contractista es compromet, de conformitat amb l'oferta presentada durant el procés de licitació, d'acord amb els compromisos i les obligacions que s'hi exposen i

en els termes que a continuació s'indiquen, a l'execució exacta del contrade d'obres anomenat "Establització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer":

1. Preu del contrade: 90.291,33 €, IVA inclòs del 21%, del qual correspon a l'IVA l'import de 15.670,40 €.

2. Termini d'execució: 3 mesos, a comptar de l'endemà de l'acta de comprovació del replantejament o de la data que s'indiqui en aquesta.

3. Termini de garantia: 36 mesos (inclou els 12 mesos establerts al PCAP, més els que es van oferir com a ampliació a l'oferta).

Aquesta execució es farà amb subjecció estricte a les estipulacions del plec de clàusules administratives particulars i al seu quadre resum (annex 1) que constitueixen la llei del contrade, així com al projecte tècnic integrat, entre d'altres, pel plec de prescripcions tècniques, el quadre de preus, la relació d'amidaments i el pressupost, i de conformitat amb les instruccions que, com a interpretació tècnica d'aquest, doni el director facultatiu de les obres. De llur acceptació total se'n deixa constància amb la signatura del present document.

SEGON.- La signatura d'aquest contrade comporta la declaració responsable per part del contractista, respecte al seu compliment de les condicions d'aptitud per contractar, de conformitat amb l'article 65 de la LCSP, i respecte que no incorre en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'Administració pública, establertes a l'article 71 de la LCSP.

TERCER.- L'Ajuntament de Sabadell es compromet a abonar el preu del contrade establert anteriorment, que inclou l'IVA i qualsevol altra taxa, impost o preu públic, de la manera següent:

Sabonara el preu contra certificació d'obra executada, emesa per la Direcció tècnica facultativa i aprovada per Decret de l'Alcalde-presidència o Regidor/a en qui delegui o ho tingui delegat, amb presentació prèvia de la factura o les factures, referides a l'import de cadascuna d'aquestes certificacions, degudament conformades pels serveis tècnics municipals i on hi constarà acreditat i repercutit l'IVA, d'acord amb el tipus impositiu respectiu, aplicable en cada moment.

El pagament de l'import, corresponent a cadascuna de les certificacions d'obra i de la liquidació, es farà d'acord amb la clàusula 14a. del plec de clàusules administratives particulars i les factures hauran de contenir les dades següents:

Codis DIR3:

NIF	P08186001
Codi DIR3 oficina comptable	L01081878
Codi DIR3 organ gestor	L01081878
Codi DIR3 unitat tramitadora	LA0021877-UH-URBANISME

Observacions: Operació comptable definitiva 220249002072

QUART.- Formen part d'aquest contrade el Plec de clàusules administratives particulars i l'annex 1 Quadre resum, aprovats mitjançant el Decret núm. 647/4/2024, del 24 d'abril, de la Tinença d'Alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, com a document contractual, així com el contingut íntegre del

CODI DE VERIFICACIÓ			
EXPEDIENT NÚM.	OBM2024/15	DOCUMENT NÚM.	OBM1810338
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat		
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals		
ASSUMpte	PNSP Obres Establització dels talussos de les Coves de Sant Oleguer		

Projecte d'obres aprovat definitivament el 3 de novembre de 2022, en el qual hi consten la memòria, els plànols, el Plec de condicions tècniques i el pressupost, que l'adjudicatari coneix, accepta i està assabentat de llur contingut des del 14 de maig de 2024, data en què es va enviar la invitació a l'empresa per participar al procediment negociat sense publicitat.

En tot allò no establert al present contracte, als seus plecs de clàusules administratives i a les prescripcions tècniques del projecte executiu hi seran d'aplicació les disposicions generals de contractació dels ens locals i d'altres normes administratives que s'esmenten als plecs de clàusules administratives particulars.

CINQUÈ. Aquest contracte es considera formalitzat a la data de signatura del tinent d'alcaldeessa.

I com a prova de conformitat, signen el present document.

EL TINENT D'ALCALDESSA DE
L'ÀREA D'URBANISME,
DESENVOLUPAMENT
SOSTENIBLE I SEGURETAT



EL CONTRACTISTA
Fecha:
2024.12.19
15:35:15
+01'00'

Hernández Moyano, Adrián
Tinent d'Alcaldeessa de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat
20-12-2024 11:54

EL SECRETARI GENERAL

CABEZUELO VALENCIA, DAVID
Secretari General
21/12/2024 11:12