



## Ajuntament de Bellpuig

### ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ OBRES DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA DE L'AV. CATALUNYA I L'AV. PREIXANA DE BELLPUIG

Reunits en el Saló d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 6 de febrer de 2025, a les 11:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

<b>Tipus de contracte: Contracte d'obres</b>	
Objecte del contracte: Contractació de les obres per la renovació de la xarxa d'aigua de l'Av. Catalunya i l'Av. Preixana de Bellpuig.	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codis CPV: 45232150 - Treballs relacionats amb canalitzacions de distribució d'aigua	
Valor estimat del contracte: 297.781,31€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 297.781,31€	IVA%: 21
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 360.315,39€	
Durada de l'execució: 20 setmanes	Durada màxima: 20 setmanes

La composició de la taula és la següent:

President	Sr. Jordi Estiarte Berenguer, Alcalde.
Vocal	Sra. Maria Trullols Roselló, secretària interventora actal.
Vocal	Sr. Jordi Bosch Santos, arquitecte municipal.
Secretària de la Mesa	Sra. Eva Cabrera Torralvo, administrativa

### Consideracions prèvies:

A data 23 de gener de 2025, d'acord amb el contingut de l'acta de la Mesa, un cop valorades i classificades les proposicions presentades, el resultat final és el següent:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (fins 80 punts)		MILLORA DEL PROJECTE (fins 20 punts)		PUNTUACIÓ TOTAL
	Import oferta	Puntuació oferta	Trams de canalització	Puntuació Trams	
<b>IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.</b>	<b>235.298,36</b>	<b>80,00</b>	250	20	<b>100,00</b>
BOSCIREM S.L.	249.388,56	78,11	250	20	<b>98,11</b>
EXCAVACIONS GASSÓ SL	258.682,62	76,86	250	20	<b>96,86</b>
ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, SLU	264.132,03	76,13	250	20	<b>96,13</b>
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	273.958,81	74,81	250	20	<b>94,81</b>
B-BIOSCA SL	290.336,78	72,61	250	20	<b>92,61</b>
TALLERS VIDAL AMILL SLU	294.773,72	72,01	250	20	<b>92,01</b>
RIBALTA I FILLS, SA	289.500,00	72,72	200	16	<b>88,72</b>
Llorens Excavacions i Contenedors SL	269.999,00	75,34	150	12	<b>87,34</b>
<b>EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U.</b>	<b>238.254,82</b>	<b>79,60</b>	50	4	<b>83,60</b>
R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRÍÀ S.L.	289.383,87	72,73	100	8	<b>80,73</b>
NATUR GRUP IMMESHOP	261.690,21	76,45	50	4	<b>80,45</b>
GILABERT MIRO SA	297.680,00	71,62	100	8	<b>79,62</b>
ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL	284.866,40	73,34	50	4	<b>77,34</b>

CSV: 5df37878-d385-479f-8d30-f39915fa98ee  
Aquest document és Document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://omac.bellpuig.cat/validacio>





## Ajuntament de Bellpuig

Enric Mitjana Dalmau	297.781,31	71,61	0	0	<b>71,61</b>
----------------------	------------	-------	---	---	--------------

L'empresa, IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L. és l'empresa que obté la puntuació més alta, però ha presentat una oferta incursa en presumpció d' anormalitat, per aquest motiu, la mesa acorda requerir a l'empresa IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L., en el termini de 3 dies hàbils, que presenti la justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris prevists en l'article 149.4 de la llei 9/2017.

A data 28 de gener de 2025 es notifica el requeriment per tal de justificar l'oferta incursa en presumpció d' anormalitat, i a data 31 de gener de 2025, dins de termini, l'empresa IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L. aporta la documentació justificativa, es trasllada als serveis tècnics i es sol·licita un informe per a què el valori.

### **Comprovació documentació justificativa de l' oferta incursa en presumpció d' anormalitat**

D'acord amb l'informe emès a data 4 de febrer de 2025, per l'arquitecte municipal on es transcriu a continuació:

*En relació a la contractació de les Obres de renovació de la xarxa d'aigua de l'Av. Catalunya i l'Av. Preixana de Bellpuig.*

#### **Antecedents**

*Una vegada obertes les ofertes de les diferents empreses interessades en la contractació de les obres, atès que l'empresa IRRIGA WATER SOLUTIONS, SL ha obtingut la puntuació més alta, però s'ha identificat que la seva oferta es troba en presumpció d'oferta anormalment baixa, la mesa acordà el 23 de gener de 2025, requerir a l'empresa que en el termini de 3 dies hàbils, justifiqui de forma adequada les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta, i desglossin raonada i detalladament el baix nivell dels preus o dels costos, d'acord amb els criteris previstos a l'article 149.4 de la llei 9/2017.*

#### **Informe**

*Revisada la documentació justificativa de l'empresa, exposo:*

*IRRIGA WATER SOLUTIONS, SL justifica la seva oferta econòmica en base a:*

- Els recursos i estructura de l'empresa, en quan a la capacitat del personal de plantilla, la maquinària i equips propis de que disposa, i que quantifica de forma detallada.*
- Els antecedents i experiència de l'empresa, d'acord amb el volum i els antecedents que detalla com a obres realitzades d'aquestes característiques en els darrers anys.*
- Justifica el bon preu en el subministrament dels materials mes significatius com les vàlvules, formigó i àrids, atès el seu elevat volum de consum d'aquets elements, justificant-ne el seu bon preu de compra als seus proveïdors mes habituals, amb unes baixes moderades. Però el gran gruix de la baixa en el preu, rau en la anàlisi de la partida d'instal·lació del tub de polietilè PE100 de Ø 110 mm (PFB3-DVZT) en que es justifica detalladament un preu molt mes competitiu que el de projecte en base al cost del tub i el rendiment de la ma d'obra, amb una repercussió molt important en el preu final, atès la gran quantitat de tub a instal·lar.*

*Tècnicament l'oferta presentada es equivalent a les obres detallades en el projecte.*

*Es justifica documentalment la baixa econòmica del 20,98%.*

*Es justifica oportunament la viabilitat de l'oferta i explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador.*

#### **Conclusió**

*La documentació presentada per l'empresa IRRIGA WATER SOLUTIONS, SL es considera correcta i suficientment raonada, i es conclou que no incorre en baixa temerària.*



## Ajuntament de Bellpuig

A la vista dels antecedents, la Mesa de Contractació acorda:

**Primer.** Acceptar dins del procediment de contractació l'empresa IRRIGA WATER SOLUTIONS, SL atès que ha justificat els preus de l'oferta presentada, d'acord amb l'art. 149 de la LCSP .

**Segon.** Proposar a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del contracte a favor del licitador amb millor puntuació IRRIGA WATER SOLUTIONS, SL.

**Tercer.-** Requerir a IRRIGA WATER SOLUTIONS, SL perquè, en el termini màxim de 7 dies hàbils, comptats des de la notificació del requeriment,

- Constitueixi la garantia definitiva per un import de 23.529,84 € (10 % del preu final ofert 235.298,36.€, corresponent al 5% de l'import final ofertat més una complementària del 5 %, al ser l'oferta inicialment incursa en presumpció d' anormalitat)
- Aporti l'assegurança en modalitat "tot risc construcció" per un import mínim de 500.000,00€:
  - Haurà d'estar contractada especialment pel cobriment dels riscos de l'obra adjudicada.
  - A més del contractista hauran d'estar emparats sota les garanties de la pòlissa els subcontractistes que poguessin actuar a l'obra.
  - Hauran de figurar com a beneficiari de l'assegurança l' Ajuntament de Bellpuig.
  - Les garanties i quantitats assegurades cobriran el valor d'adjudicació de l'obra.
  - Inclourà, dins els riscos coberts l'assegurança de béns, que cobrirà la indemnització per danys i pèrdues materials ocorreguts a:
    - Treballs d'obra civil i instal·lacions (cost de material i de mà d'obra) realitzats i en curs de realització, inclosos abassegaments.
    - Equips de construcció.
    - Maquinària de construcció.
    - Efectes personals d'empleats i treballadors.
    - Altres propietats de l'assegurat.
    - Despeses de desenrunament.
    - Despeses per les mesures necessàries adoptades per reduir o extingir el sinistre.

El president dona per acabada la reunió a les 11:50 hores, i per a constància del tractat, es redacta aquesta Acta, que se signen el President, els vocals i Secretària.

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT