



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Dades identificadores del contracte

Contracte: Administratiu.

Tipus: Subministrament

Expedient: "SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE CORTINES A LES PLANTES 1, 2, 3, 4 I 5 DE L'EDIFICI DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA, UBICAT AL CARRER PROVENÇA 260 DE BARCELONA", CTN2500021.

Procediment de selecció: Procediment obert simplificat abreujat.

Àrea promotora: DEPARTAMENT DE PATRIMONI I SERVEIS.

Òrgan de contractació: DIVISIÓ DE RECURSOS

Responsable del contracte: Mercè Revilla Queraltó.

Import de Licitació: 2.150,00 € (IVA exclòs)

Valor estimat del contracte: 2.150,00 € (IVA exclòs)

Termini execució: 6 mesos

Possibilitat de prorroga: No.

Lloc d'execució del contracte: Les oficines i dependències de l'Agència Catalana de l'Aigua:

- Oficines centrals ACA BCN situat al carrer Provença 260, 08008 Barcelona.

1.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR I DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'adequació interior mitjançant cortines, necessàries per al condicionament dels espais singulars de l'edifici del carrer Provença 260 de Barcelona, d'acord amb les propostes d'ocupació i d'ordenació d'espais aprovades per Direcció i amb l'objectiu d'assolir l'optimització de la funcionalitat de les oficines remodelades de l'Agència.

Aquestes tasques van quedar excloses del Projecte de remodelació de les oficines de l'edifici de l'Agència Catalana de l'Aigua del carrer Provença 260 de Barcelona, doncs són actuacions concretes que atenen a necessitats i peticions de funcionalitat posteriors a les previsions del Projecte.

Actualment les finestres dels patis interiors de les plantes 1, 2, 3, 4 i 5 de l'edifici de Provença 260 no disposen de cortines, quan el sol incideix directament sobre aquestes finestres enlluerna al personal d'aquestes plantes que té el seu lloc de treball a prop d'aquestes finestres, causant-los molèsties, motiu pel qual s'han d'instal·lar cortines a les finestres d'aquestes plantes.

Per a dur a terme aquesta necessitat d'adequació, que compren el subministrament i muntatge de cortines interiors a mida, serà necessària la contractació d'una empresa especialitzada en tot tipus de cortines i teixits tècnics, dotada de recursos i mitjans que s'adaptin a l'execució de les tasques en un edifici ocupat, coordinant les tasques que puguin



ocasionar molèsties a ser executades en horari que l'edifici disposi de baixa o nul·la ocupació.

2.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ ESCOLLIT

Aquest contracte es tramita a través del procediment d'adjudicació simplificat abreujat, previst en l'article 159.6 de LCSP, atès que el valor estimat és de 2.150,00 € (IVA exclòs).

3.- JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MIJTANS TÈCNICS I DE PERSONAL PER SATISFER LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

La naturalesa del contracte requereix la col·laboració d'una empresa especialitzada en tot tipus de cortines i teixits tècnics, dotada de recursos i mitjans que s'adaptin a l'execució de les tasques en un edifici ocupat, coordinant les tasques que puguin ocasionar molèsties a ser executades en horari que l'edifici disposi de baixa o nul·la ocupació.

4.- JUSTIFICACIÓ DE LA DIVISIÓ EN LOTS

D'acord amb la directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública Aquest contracte no es pot dividir en lots pel/s motiu/s següent/s:

- La quantia del contracte d'acord amb els estàndards del sector és prou reduïda per permetre a les PIME participar-hi sense necessitat de dividir el contracte, tenint en compte que el subministrament es realitza íntegrament a les oficines del carrer Provença 260 de Barcelona.
- La naturalesa de l'objecte del contracte comporta la necessitat de garantir un eficient subministrament i muntatge, la qual cosa s'assegura amb la participació d'una única empresa. El subministrament per diverses empreses no és adient degut a que tots els estors enrotllables tenen les mateixes especificacions tècniques i son del mateix model.

5.- APTITUD PER CONTRACTAR

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en alguna de les prohibicions de contractar establertes a l'article 71 de la LCSP.

Habilitació empresarial o professional exigible per a la realització de les prestacions objecte del contracte:

- NO

6.- JUSTIFICACIÓ DE LA SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONÒMICA I FINANCERA I/O CLASSIFICACIÓ EXIGIDA

La solvència tècnica exigida als licitadors s'estableix d'acord amb les indicacions de l'article 89 de la LCSP; i s'exigeix als licitadors una relació de treballs realitzats durant aquest últim

any del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, que inclogui l'import, dates i destinatari, públic o privat. El requisit mínim serà que l'import dels 3 majors subministraments realitzats sigui igual o superior a l'import de licitació, és a dir 2.150,00 € (IVA exclòs).

La solvència econòmica exigida als licitadors s'estableix d'acord amb les indicacions de l'article 87 de la LCSP, i s'exigeix als licitadors que el volum anual de negocis, referit a l'any de major volum dels tres últims conclosos, sigui almenys igual a 1,5 vegades el Valor Estimat de Contracte (VEC), és a dir 3.225,00 € (IVA exclòs).

7.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El Valor estimat del contracte (V.E.C) és igual a l'Import de Licitació **2.150,00 €**.

METODE DE CàLCUL EMPRAT:

Per a la determinació dels preus, s'han tingut en compte les ofertes existents en el mercat.

8.- PREU

El sistema de determinació del preu és per PREUS UNITARIS.

Les ofertes presentades per sobre de l'import de licitació i per sobre dels preus unitaris del pressupost de licitació seran rebutjades i quedaran excloses de la licitació.

Revisió de preus: NO

9.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Les cortines son de la mateixa mida a totes les plantes, tot i així és obligació de l'adjudicatari prendre les mides concretes de cadascuna d'elles abans de la seva confecció per tal d'evitar possibles variacions o ajustaments. Es calcula l'import dels estors necessaris d'una planta i posteriorment es multiplica pel nombre de plantes objecte del contracte, 5 en total, obtenint així l'Import de Licitació **2.150,00 €**.

CORTINES PLANTES 1-2-3-4-5	Ut	Mesures	Preu Ut	IMPORT
Planta Model				
Estors enrotllables a cadena, teixit screen 3% color a concretar	2	160X140	150	300,00 €
Estors enrotllables a cadena, teixit screen 3% color a concretar	1	160X70	130	130,00 €
Import estors Planta Model				430,00 €
Import total estors de les 5 plantes (Import de Licitació)				2.150,00 €

L'import de licitació és el resultat de la suma dels Costos Directes del subministrament i del 13% pel concepte de Despeses Generals d'empresa i del 6% de Benefici Industrial.

Costos Directes prestació del servei	1.806,72 €
Despeses Generals d'empresa 13%	234,87 €
Benefici Industrial 6%	108,40 €
Pressupost Base de Licitació (IVA exclòs)	2.150,00 €
IVA (21%)	451,50 €
Pressupost Base de Licitació (IVA inclòs)	2.601,50 €

10.- GARANTIA

Es considera un termini de garantia de 6 mesos per verificar el correcte funcionament i instal·lació dels estors, així com la qualitat del material instal·lat.

- Garantia Provisional: No
- Garantia Definitiva: No

11.- JUSTIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I VALORACIÓ

D'acord amb l'article 145, apartat 3.-f) de la LCSP, es tindran en compte únicament criteris d'adjudicació econòmics.

Els **criteris econòmics** es valoraran mitjançant la fórmula matemàtica que s'indica tot seguit a les ofertes econòmiques presentades pels licitadors a cada lot; i tindran un valor de 100 punts.

$$P_v = (1 - (O_v - O_m) / IL) \times 100$$

On:

- P_v: Puntuació oferta a valorar
- O_v: Oferta a valorar (€)
- O_m: Oferta amb preu més baix (€)
- IL: Import de licitació (€)

Amb els criteris econòmics es pretén reduir la despesa de diners públics i promoure el seu estalvi.

12.- JUSTIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ DELS PARÀMETRES OBJECTIUS DE DETERMINACIÓ DE LES OFERTES CONSIDERADES ANORMALMENT BAIXES

La justificació de l'elecció dels paràmetres objectius de determinació de les ofertes considerades anormalment baixes es detalla al PCAP.

13.- JUSTIFICACIÓ CRITERIS DESEMPATS

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, els criteris de desempat seran els següents:

- a) Major % de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en la plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Menor % de contractes temporals en la plantilla en cadascuna de les empreses.
- c) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

14.- JUSTIFICACIÓ DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar a requeriment de l'ACA els justificants que acreditin una correcta gestió dels residus, en els quals hi haurà de constar com a mínim el lloc on s'ha dipositat el producte o el centre gestor (inclòs en el Registre de gestors de residus de l'Agència de Residus de Catalunya), la data de recepció, la tipologia de material dipositat i la quantitat lliurada.

15.- RÈGIM DE PENALITATS

En cas d'incompliment de qualsevol de les obligacions i responsabilitats descrites als apartats 6 i 7 del Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) del contracte, i de les condicions especials d'execució indicades al punt 14 d'aquesta proposta, s'aplicarà una penalització del 5% de la facturació.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa adjudicatària o, si escau per no poder-se deduir dels pagaments esmentats, sobre la garantia constituïda.

Atenent a l'article 194 de la LCSP, en cas d'incompliment parcial o en el cas de compliment defectuós o demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat específica, o en cas que l'aplicació de les penalitats previstes no cobreixi els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista una indemnització per danys i perjudicis.

16.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

NO. Sens perjudici de la possibilitat de recórrer a les modificacions contractuals no previstes en els plecs conforme el règim establert a l'article 205 de la LCSP, en el present contracte no es preveuen altres modificacions.

17.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

SÍ. Els drets i obligacions del contracte podran ser cedits pel contractista a un tercer prèvia autorització expressa de l'òrgan de contractació sempre que:

- les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat la raó determinant de l'adjudicació del contracte;
- de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat;



- la cessió no suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte; i
- la cessió es realitzi d'acord amb els requisits i exigències del 214.2 de la LCSP.

18.- SUBCONTRACTACIÓ

Si, d'acord amb l'article 215 de la LCSP

19.- FACTURACIÓ

Es realitzarà una certificació de recepció al finalitzar el subministrament i instal·lació prèvia validació per part dels tècnics responsables del contracte.

ANNEX 1: MODEL OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr./Sra. amb residència a al carrer número..... i amb NIF....., declara que assabentat/ada de les condicions i requisits que s'exigeixen per a poder ser adjudicatari/ària del contracte "Subministrament i instal·lació de cortines a les plantes 1, 2, 3, 4 i 5 de l'edifici de l'Agència Catalana de l'Aigua, ubicat al carrer Provença 260 de Barcelona", amb número d'expedient CTN2500021, es compromet (en nom propi/ en nom representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats per un import total de

- Tan sols s'admetran les proposicions econòmiques en euros.
- L'import de les proposicions econòmiques no podrà superar l'import de licitació establert, ni tampoc es podran superar els preus unitaris màxims; seran rebutjades les ofertes que superin l'import de licitació indicat i els preus unitaris màxims.

L'oferta econòmica és la següent:

CORTINES PLANTA 1-2-3-4-5	Ut	Mesures	Preu Ut Màxim	Preu Oferta	Import Oferta
Planta Model					
Estors enrotllables a cadena, teixit screen 3% color a concretar	2	160X140	150		
Estors enrotllables a cadena, teixit screen 3% color a concretar	1	160X70	130		
Import estors Planta Model					
					Nombre total de plantes 5 (x5)
					IMPORT TOTAL OFERTA

CORTINES PLANTA 1-2-3-4-5	Ut	Mesures	Preu Ut Màxim	Preu Oferta	Import Oferta
Planta Model					
Estors enrotllables a cadena, teixit screen 3% color a concretar	2	160X140	150		0,00 €
Estors enrotllables a cadena, teixit screen 3% color a concretar	1	160X70	130		0,00 €
Import estors Planta Model					0,00 €
					Nombre total de plantes 5 (x5)
					IMPORT TOTAL OFERTA
					0,00 €

Signatura del licitador o de l'apoderat



DOCUMENT VALIDAT PER

Rol	Càrrec	Data de validació	Nom	Cognoms
Validador	Cap Unitat de Serveis	22/01/2025	Josep	Torres Arisa
Validador	Dept. de Patrimoni i Serveis	22/01/2025	Mercè	Revilla Queraltó