

Expedient núm.: 2790/2024

Acta de la Mesa de Contractació d'obertura del sobre C i valoració

Procediment: Contracte de Serveis

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE C, VALORACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Reunits a l'Ajuntament d'Ascó, el dia 6 de febrer de 2025, a les 11:20 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Servei per l'elaboració de l'estudi de viabilitat, pla de gestió, anàlisis de les formes de gestió, redacció de plecs i assistència en la licitació i control de seguiment de la gestió del complex lúdic-esportiu d'Ascó			
Procediment: Obert		Tramitació: Ordinària	
Tipus de contracte: Serveis			
Classificació CPV: 71241000-9	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost màxim de licitació: 29.275 €	Impostos: 21%		Total: 35.442,75 €
Valor estimat del contracte: 47.210,58 €	Impostos:		Total:
Data d'inici execució: la que s'indiqui en el contracte	Data fi execució: 2 anys	Durada execució:	Durada màxima: 24 mesos
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Sí (5% del pressupost màxim de licitació sense IVA)		Garantia complementària: Sí (5% del pressupost màxim de licitació sense IVA)

La composició de la Mesa és la següent:

President	Miquel Àngel Ribes Jornet
Interventor de la Corporació (Vocal)	José Luis Serra Orensanz
Secretari Acctal. de la Corporació (Vocal)	Juan Miguel Monté Ferrús
Vocal	Montserrat Córcoles Martí
Vocal	Núria Màdico Vilella
Secretària de la Mesa	Núria Màdico Vilella

També assisteix la Regidora d'Esports Sra. Montserrat Ortiz Serrano.

1. OBERTURA DEL SOBRE C I VALORACIÓ.

Una vegada s'han acreditat els dos custodis es procedeix a l'obertura del sobre C, de criteris automàtics de l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL:



1. OFERTA ECONOMICA

A. OFERTA ECONOMICA preu/hora cap de projecte: 64,35 €

FASE 1: previsió 40 hores

Oferta econòmica: $(40 \times 64,35) = 2.574,00 \text{ €}$

FASE 2: previsió 70 hores

Oferta econòmica: $(70 \times 64,35) = 4.504,50 \text{ €}$

FASE 3: previsió 40 hores

Oferta econòmica: $(40 \times 64,35) = 2.574,00 \text{ €}$

FASE 4: previsió 40 hores

Oferta econòmica: $(40 \times 64,35) = 2.574,00 \text{ €}$

FASE 5: previsió 30 hores

Oferta econòmica: $(30 \times 64,35) = 1.930,50 \text{ €}$

B.

B. OFERTA ECONOMICA preu/hora adjunt al cap de projecte: 44,55 €

FASE 1: previsió 100 hores

Oferta econòmica: $(100 \times 44,55) = 4.455,00 \text{ €}$

FASE 2: previsió 60 hores

Oferta econòmica: $(60 \times 44,55) = 2.673,00 \text{ €}$

FASE 3: previsió 10 hores

Oferta econòmica: $(10 \times 44,55) = 445,50 \text{ €}$

FASE 4: previsió 10 hores

Oferta econòmica: $(10 \times 44,55) = 445,50 \text{ €}$

FASE 5: previsió 130 hores

Oferta econòmica: $(130 \times 44,55) = 5.791,50 \text{ €}$

C.



Base imposable : 27.967,50 €

IVA 21%: 5.873,18 €

Pressupost del contracte: 33.840,68 €

RESUM PER FASES (caràcter informatiu)

Atès que el contracte es divideix en fase consecutives i que com s'ha exposat en els plecs s'executaran amb caràcter obligatori les fases 1, 2 i 3, quedant les fase 4 i 5 a criteri de l'Ajuntament en funció dels estudis realitzats en els treballs d'estudi i anàlisi precedents.

Els imports han de coincidir amb els preus unitaris ofertats en el quadre anterior. Aquest és un quadre informatiu i en cas que hi hagi alguna informació que no coincideixi amb el quadre anterior, es prendrà en consideració per la valoració els imports consignats en l'anterior quadre

Fases	Previsió hores cap del projecte	Preu/hora cap projecte (en €)	Hores adjunt cap projecte	Preu/hora adjunt cap projecte (en €)	Total 2 anys (en €)
1. Elaboració de l'Estudi de Viabilitat del complex lúdic-esportiu.	40	64,35 €	100	44,55 €	7.090,00 €
2. Elaboració del Pla Gestió del complex lúdic-esportiu	70	64,35 €	60	44,55 €	7.177,50 €
3. Anàlisi de les diferents formes d'explotació del complex esportiu (més instal·lacions esportives).	40	64,35 €	10	44,55 €	3.019,50 €
4. Redacció de plecs i assistència en la licitació del contracte per la gestió del Complex Lúdic i Esportiu d'Ascó (més instal·lacions esportives).	40	64,35 €	10	44,55 €	3.019,50 €



5. Control i seguiment de l'execució del contracte (3 mesos de l'any 1 i 12 mesos any 2)	30	64,35 €	130	44,55 €	7.722,00 €
Total	220		310		27.967,50 €
IVA (21%)					5.873,18 €
OFERTA ECONÒMICA					33.840,68 €

2. EXPERIÈNCIA DEL/DE LA CAP DE PROJECTE

Indicar l'experiència que s'acredita en l'elaboració d'estudis de viabilitat i/o plans de gestió d'instal·lacions esportives o en direcció d'instal·lacions esportives, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 10 d'aquest plec

- Nombre d'anys que s'acrediten	<i>11 anys</i>
- Entitat/s per les que s'ha treballat	<i>Cita les entitats amb les que ha treballa</i>
- Breu resum de les tasques executades	<i>Direcció d'instal·lacions esportives, direcció d'equips, planificació, disseny, organització, direcció i supervisió dels serveis corporatius de l'empresa, planificació, direcció i control de serveis esportius i de manteniment. Anàlisis de projectes, supervisió i redacció d'estudis i plans de viabilitat per a instal·lacions i empreses esportives</i>
- Any de prestació del servei	<i>2014-2025</i>

3. EXPERIÈNCIA DEL/DE L'ADJUNT AL CAP DE PROJECTE

Indicar l'experiència que s'acredita com a comptable, auditor/a, controller o economista exercent, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 10 d'aquest plec

- Nombre d'anys que s'acrediten	<i>8 anys</i>
- Entitat/s per les que s'ha treballat	<i>Cita les entitats amb les que ha treballa</i>
- Breu resum de les tasques executades	<i>Gestió d'equip, gestió comercial amb clients i proveïdors, organització, logística, planificació i coordinació de tasques amb equip, control de vendes, estadístiques, planificació, disseny, organització, direcció i supervisió dels serveis corporatius de l'empresa, coordinació de les operacions econòmiques i financeres</i>
- Any de prestació del servei	<i>2017-2025</i>



Es procedeix a la valoració dels criteris objectius, d'acord amb la clàusula 10 dels PCAP, amb el següent resultat

NÚM.	Empresa	Oferta Econòmica	Diferència	% Baixa	Punts oferta econ. (40)	experiencia adicional cap de projecte (10)	experiencia adicional adjunt cap de projecte (8)	TOTAL PUNTS
1	SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL	27.967,50 €	1.307,50	4,47	40,00	10	6,00	56,00

Es comprova si la oferta presentada conté valors anormals o desproporcionats. La clàusula 17 del PCAP estableix que quan concorre una empresa, es considera que conté valors anormals quan es compleixen els següents criteris:

1. Que la oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica diferents al preu, sigui superior al 80% de la puntuació total.

En aquest cas no es dona el primer criteri, en conseqüència, la mesa de contractació, acorda per unanimitat, que la proposta presentada per la licitadora, SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL no conté valors anormals o desproporcionats.

2. VALORACIÓ DE LA PROPOSTA I ORDRE.

La mesa de contractació, proposa per unanimitat, valorar la proposta de la següent forma:

NÚM.	Empresa	CRITERIS SUBJECTIUS (42 punts)					CRITERIS OBJECTIUS (58 punts)				PUNTUACIÓ TOTAL (100)
		a) proposta coordinació (10 punts)	b) estudi de viabilitat (10 punts)	c) pla de gestió (10 punts)	d) pla de supervisió (12 punts)	TOTAL criteris subjectius	Punts oferta econ. (40)	experiencia adicional cap de projecte (10)	experiencia adicional adjunt cap de projecte (8)	TOTAL criteris objectius	
1	SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL	10	10	10	12	42,00	40,00	10	6,00	56,00	98,00

3. REQUERIMENT, SI ÉS EL CAS, A L'EMPRESA MILLOR CLASSIFICADA PER APORTAR LA DOCUMENTACIÓ PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb els antecedents descrits, la Mesa de contractació per unanimitat, proposa a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del contracte del SERVEI PER L'ELABORACIÓ DE L'ESTUDI DE VIABILITAT, PLA DE GESTIÓ, ANÀLISIS DE LES FORMES DE GESTIÓ, REDACCIÓ DELS PLECS I ASSISTÈNCIA EN LA LICITACIÓ I CONTROL DE SEGUIMENT DE LA GESTIÓ DEL COMPLEX LUDIC-ESPORTIU D'ASCÓ a l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL, d'acord amb la seva proposta de 20 de gener de 2025, amb les següents condicions.

La mesa de contractació comprova la informació que consta en el RELI de l'empresa que ha obtingut millor puntuació amb el següent resultat:

- Capacitat: queda acreditada la capacitat de l'empresa per contractar amb l'Administració Pública



- Solvència econòmica i financera: en el RELI no consta que l'empresa disposi de la solvència que es descriu en l'apartat F del quadre de característiques del contracte
- Solvència tècnica i professional: en el RELI no consta que l'empresa disposi de la solvència que es descriu en l'apartat F del quadre de característiques del contracte
- D'acord amb la clàusula 20 del PCAP, la mesa de contractació, per unanimitat, acorda requerir a l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL per a què dins del termini de deu (10) dies hàbils a partir de l'endemà de l'enviament del requeriment aportí la documentació per l'adjudicació del contracte:
- Documentació que acrediti que disposa de la solvència econòmica i financera en els termes establerts en l'apartat F del quadre de característiques del contracte del PCAP

Solvència econòmica i financera: s'acreditarà amb els documents que es relacionen:

art. 87.1 LCSP: El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor de com a mínim 70.815,87 euros (que correspon al 1,5 del VEC (IVA exclòs)).

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

- Documentació que acrediti que disposa de la solvència tècnica i professional en els termes establerts en l'apartat F del quadre de característiques del contracte del PCAP

Solvència tècnica i professional, s'acreditarà amb els documents que es relacionen:

L'empresa licitadora ha de disposar d'experiència en almenys dos dels tres apartats següents:

- *Serveis d'elaboració d'estudis de viabilitat d'instal·lacions esportives de titularitat d'Administracions Públiques, durant els 5 últims anys, essent un requisit mínim haver realitzat un mínim de 2 estudis.*
- *Serveis d'elaboració de plans de gestió d'instal·lacions esportives de titularitat d'Administracions Públiques, durant els 5 últims anys, essent un requisit mínim haver realitzat un mínim de 2 plans.*
- *Assistència a Administracions Públiques en licitacions per la gestió d'instal·lacions esportives, amb independència de la seva modalitat de gestió, durant els 5 últims anys, essent un requisit mínim haver realitzat un mínim de 2 serveis de consultoria o assistència.*

Acreditació documental: de conformitat amb l'article 90 de la LCSP, l'empresa que resulti adjudicatària acreditarà les dades declarades mitjançant la relació dels principals serveis realitzats en els tres darrers exercicis de la mateixa naturalesa als de l'objecte del contracte, en la que s'indiqui import, data i destinatari públic o privat; si el destinatari és públic s'acreditarà mitjançant certificat; quan sigui privat mitjançant certificat o, a falta d'aquest mitjançant declaració de l'empresari i els documents que acreditin la realització de la prestació. Per determinar que un treball o servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte s'atendrà al CPV 71241000-9.



- Constitució de la garantia definitiva per import de 1.463,75 Euros, corresponent al 5% del pressupost màxim de licitació, d'acord amb l'apartat H del quadre de característiques del contracte del PCAP

4. **PROPOSTA PER L'ADJUDICACIO DEL CONTRACTE**

Una vegada l'empresa aporti la documentació per l'adjudicació del contracte i aquesta sigui comprovada pels serveis municipals, la Mesa de contractació, per unanimitat, proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte objecte de licitació a l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL, d'acord amb la seva proposta de 20 de gener de 2025, i amb les següents condicions:

1. Oferta econòmica (preus unitaris, a raó de 64,35 €/hora del cap del projecte i 44,35 €/hora l'adjunt al cap del projecte) més l'IVA corresponent

2. OFERTA ECONOMICA	
D. OFERTA ECONOMICA preu/hora cap de projecte: 64,35 € FASE 1: previsió 40 hores Oferta econòmica: $(40 \times 64,35) = 2.574,00 \text{ €}$ FASE 2: previsió 70 hores Oferta econòmica: $(70 \times 64,35) = 4.504,50 \text{ €}$ FASE 3: previsió 40 hores Oferta econòmica: $(40 \times 64,35) = 2.574,00 \text{ €}$ FASE 4: previsió 40 hores Oferta econòmica: $(40 \times 64,35) = 2.574,00 \text{ €}$ FASE 5: previsió 30 hores Oferta econòmica: $(30 \times 64,35) = 1.930,50 \text{ €}$	
E.	C. OFERTA ECONOMICA preu/hora adjunt al cap de projecte: 44,55 € FASE 1: previsió 100 hores Oferta econòmica: $(100 \times 44,55) = 4.455,00 \text{ €}$ FASE 2: previsió 60 hores Oferta econòmica: $(60 \times 44,55) = 2.673,00 \text{ €}$



F.	FASE 3: previsió 10 hores Oferta econòmica: (10x44,55) = 445,50 €
	FASE 4: previsió 10 hores Oferta econòmica: (10x44,55) = 445,50 €
	FASE 5: previsió 130 hores Oferta econòmica: (130x44,55) = 5.791,50 €
	Base imposable : 27.967,50 € IVA 21%: 5.873,18 €
	Pressupost del contracte: 33.840,68 €

Per fases, a títol informatiu, és:

Fases	Previsió hores cap del projecte	Preu/hora cap projecte (en €)	Hores adjunt cap projecte	Preu/hora adjunt cap projecte (en €)	Total 2 anys (en €)
1. Elaboració de l'Estudi de Viabilitat del complex lúdic-esportiu.	40	64,35 €	100	44,55 €	7.090,00 €
2. Elaboració del Pla Gestió del complex lúdic-esportiu	70	64,35 €	60	44,55 €	7.177,50 €
3. Anàlisi de les diferents formes d'explotació del complex esportiu (més instal·lacions esportives).	40	64,35 €	10	44,55 €	3.019,50 €
4. Redacció de plecs i assistència en la licitació del contracte per la gestió del Complex Lúdic i Esportiu d'Ascó (més instal·lacions esportives).	40	64,35 €	10	44,55 €	3.019,50 €



5. Control i seguiment de l'execució del contracte (3 mesos de l'any 1 i 12 mesos any 2)	30	64,35 €	130	44,55 €	7.722,00 €
Total	220		310		27.967,50 €
IVA (21%)					5.873,18 €
OFERTA ECONÒMICA					33.840,68 €

3. Ofereix que el cap del projecte que executarà el servei té una experiència addicional de més de 10 projectes en elaboració d'estudis d viabilitat i/o plans de gestió d'instal·lacions esportives o en direcció d'instal·lacions esportives. I l'adjunt del cap del projecte que executarà el servei té una experiència addicional de més de 7 anys com a comptable, auditor, controller o economista exercent.

5. Les condicions ofertades en la documentació tècnica valorada amb criteris subjectius, això és:

- a) Proposta de coordinació amb l'Ajuntament
- b) Proposta de contingut de l'estudi de viabilitat
- c) Proposta de contingut del pla de gestió
- d) proposta del pla de supervisió

El President dona per acabada la reunió a les 11:15 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària, redacto l'Acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

