

INF. N°: 02

OBRES DE REFORMA DE LOCALS PER A LA SEU DE LA NOVA BIBLIOTECA DEL CAMPUS CENTRE DE LA UNIVERSITAT DE GIRONA. CPV (45214400-4)

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT

Determinació de la necessitat:

Com a conseqüència de l'increment d'alumnes a la Facultat de Medicina i a la Facultat d'Infermeria previst al llarg dels propers anys, s'han dut a terme a l'edifici Emili Grahit diferents actuacions amb l'objectiu d'augmentar la superfície d'espais per destinar a aules.

Entre les actuacions previstes es planteja convertir l'actual biblioteca, que es troba al nivell 4 de l'edifici Emili Grahit, en aules. Prèviament a aquesta acció cal traslladar la biblioteca a un nou emplaçament.

En aquest sentit doncs, la UdG ha adquirit els locals ubicat als baixos de l'edifici del carrer de la creu 3-5 de Girona per reformar-los i convertir-los en la nova biblioteca del Campus Centre.

Idoneïtat del contracte projectat:

L'objecte i les prescripcions tècniques establertes en el següent document tècnic faran possible l'assoliment de la cobertura de les necessitats sorgides:

- Projecte executiu de reforma de locals per a la seu de la nova biblioteca del campus centre de la Universitat de Girona, redactat per F87 ARQUITECTURA, INENIERIA Y FACILITIES, SLP, amb nº de ref. SOTIM BCC-01.

Amb un pressupost d'execució de 998.151'05€ + IVA

Així mateix es fa constar que es vetllarà pel manteniment dels termes acordats en el contracte que en resulti fent un seguiment de la seva execució.

Les principals característiques del projecte queden descrites en els quadres següents:

– Quadre de superfícies.

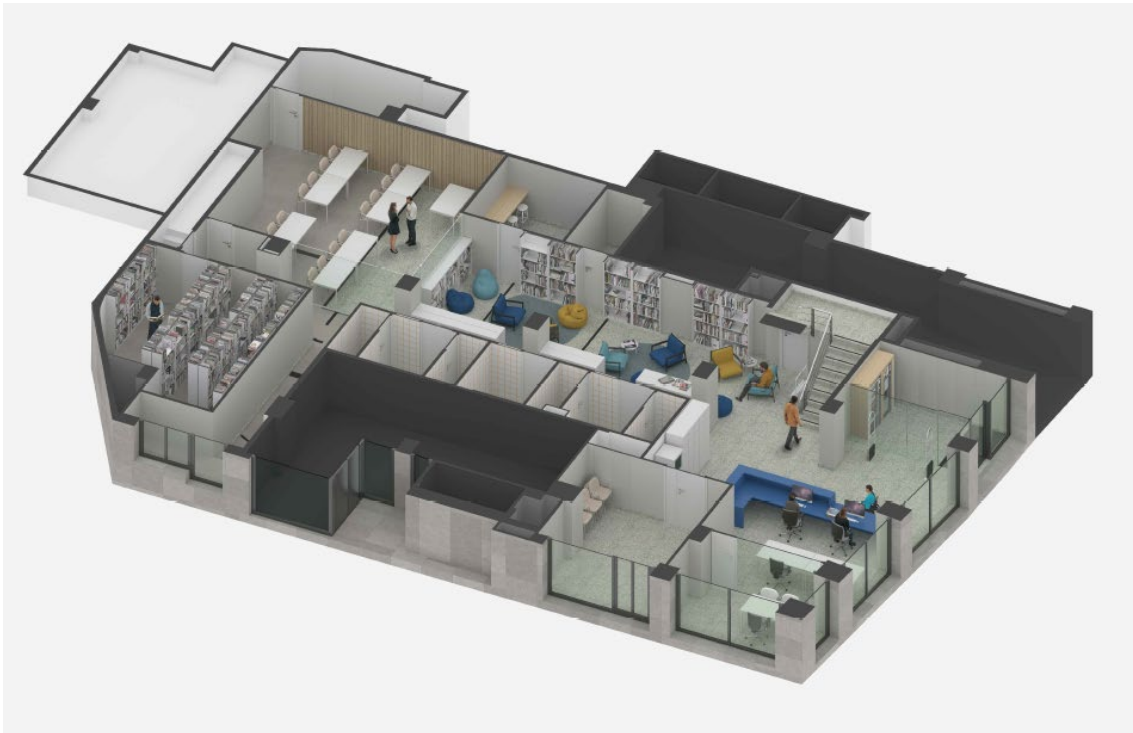
SUPERFÍCIES PLANTA BAIXA	
TIPUS	Superfície
SUPERFÍCIE ÚTIL	
Accés	9.57 m²
Vestíbul	27.06 m²
Lectura distesa	43.56 m²
Tauell	20.37 m²
Despatx	9.30 m²
Sala polivalent	42.43 m²
Espai reserva	29.08 m²
Magatzem	20.01 m²
Office	9.24 m²
Neteja	4.26 m²
Espai auxiliar	5.05 m²
Sala instal·lacions	35.21 m²
Sala RACK	9.30 m²
Lavabos	20.08 m²
Circulació	35.66 m²
Escala	4.46 m²
SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA BAIXA	324.64 m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA	365.29 m²

SUPERFÍCIES PLANTA entresol	
TIPUS	Superfície
SUPERFÍCIE ÚTIL	
Lectura i prestatgeries	261.58 m²
Zona estudi individual 1	43.15 m²
Zona estudi individual 2	68.92 m²
Sala estudi grups 1	14.18 m²
Sala estudi grups 2	12.97 m²
Sala estudi grups 3	10.29 m²
Sala estudi grups 4	11.30 m²
Despatx documentalista	9.11 m²
Escala	10.18 m²
Vestíbul d'independència 1	7.23 m²
Vestíbul d'independència 2	11.05 m²
SUPERFÍCIE ÚTIL INT. PLANTA entresol	459.96 m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PLANTA entresol	509.08 m²

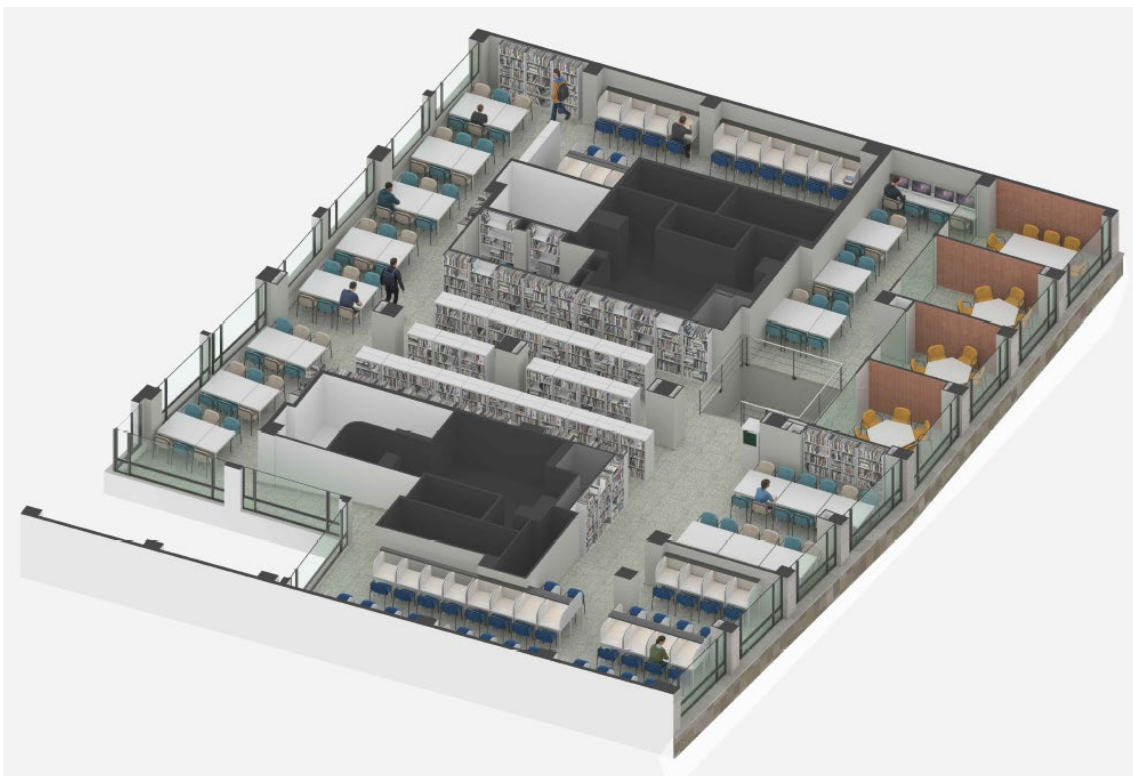
– Quadre de d'ocupacions

PLANTA BAIXA	
	Ocupació
Zona taulell	4
Despatx	1
Vestíbul	0
Accés	0
Zona lectura distesa	15
Sala polivalente	25
Sala reserva	0
Magatzem	0
Instal·lacions	0
Lavabos adaptats	0
Local neteja	0
Office	0
Sortida emergència posterior	0
TOTAL PB	45

PLANTA ENTRESOL	
	Ocupació
Sala de lectura	86
Zona PC	4
Sala d'estudi en grup 1	8
Sala d'estudi en grup 2	6
Sala d'estudi en grup 3	6
Sala d'estudi en grup 4	6
Zones estudi individual este (2)	35
Zones estudi individual oeste (1)	24
Despatx documentalista	1
TOTAL PE	176



Imatge virtual de la proposta. Planta baixa.



Imatge virtual de la proposta. Planta primera.

La signatura d'aquest document aprova el projecte executiu per part de la Directora del Servei de Biblioteca, Edicions i Continguts i autoritza, per part del Vicerector de Campus Sostenible el procés de contractació de les obres previstes.

Girona, a data de la signatura,

Dr. Rafael Reixach Coromines
Vicerector de Campus Sostenible

Àngels Merino Cicres
Directora del Servei de Biblioteca, Edicions i Continguts

Xavier Gibert Sánchez
Cap de Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment