

ANUNCI d'EQUACAT S.A. pel qual es fa pública la licitació d'un contracte per la concessió del servei d'explotació del Cablepark situat al Canal Olímpic de Catalunya

1. Poder adjudicador:

- Organisme: EQUACAT S.A.
- Número d'identificació: A60307709
- Adreça: Av. del Canal Olímpic s/n, 08860, Castelldefels
- Telèfon: 93.636.28.96
- Fax: 93.636.28.80
- Tipus de poder adjudicador: Poder Adjudicador No Administració Pública.
- Principal activitat exercida: Gestió i explotació del Canal Olímpic de Catalunya, així com totes les seves construccions i instal·lacions.
- CPV:
 - 92610000-0 Serveis d'explotació d'instal·lacions esportives
 - 55100000-1 Serveis d'hostaleria
- Codi NUTS: ES511
- Web: www.canalolimpic.cat (accés a dades de contractació a l'apartat espai de transparència)

2. Adreça d'internet on estan disponibles els plecs amb accés lliure, complet i gratuït:

- Perfil del contractant: <https://contractaciopublica.cat/perfil/EQUACAT>

3. Descripció de la licitació:

- Objecte del contracte: El contracte té per objecte la concessió del servei d'explotació del Cablepark que es troba al Canal Olímpic de Catalunya, Av. Canal Olímpic núm.2 (08860) Castelldefels.
- Admissió de variants: No
- Durada del contracte: Cinc anys, a partir de la data de formalització de la concessió.
- Tipus de procediment d'adjudicació: Obert (art. 156 LCSP)
- Forma de tramitació: Ordinària.
- Data límit per la presentació d'ofertes: 6 de març de 2025 a les 23:59h
- Forma de presentació d'ofertes: A través de l'eina sobre digital.
- Número de sobres de la licitació: Dos sobres (disposició novena del PCAP).

- Data i hora per l'obertura de pliques: serà objecte de publicació al perfil del contractant, en tot cas, serà telemàtica.
- Tipus de facturació: electrònica.
- Aplicació de l'ACP: No.

4. Dades econòmiques del contracte:

- Valor estimat del contracte: 3.167.715,00 €

5. Requisits específics del contractista:

- Classificació: No procedeix.
- Requisits de solvència del contractista:
 - La solvència econòmica i financera s'acreditarà mitjançant el patrimoni net al tancament de l'últim exercici econòmic pel qual estigui vençuda la obligació d'aprovació de comptes anuals per import igual o superior a **263.000.-€**.
 - Així mateix, es requerirà mantenir subscripta durant tota la vigència del contracte una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals amb una suma assegurada mínima de **600.000.-€**.
 - La solvència tècnica o professional s'acreditarà mitjançant l'aportació d'una relació dels serveis o treballs d'igual o similar naturalesa a l'objecte del contracte realitzats en els darrers tres anys.

6. Criteris d'adjudicació del contracte:

- Criteris no subjectes a judici de valor (fins a 100 punts, 100% de la puntuació total):

El primer dels criteris no subjectes a judici de valor és l'augment o millora del cànon mínim establert (57.600€ anuals), el qual atorgarà fins a 45 punts en funció del percentatge de millora ofertat.

El segon dels criteris no subjectes a judici de valor és l'augment o millora de la inversió total dels obstacles, el qual atorgarà en funció del percentatge de millora ofertat fins a 35 punts.

L'últim dels criteris no subjectes a judici de valor és l'augment o millora de la inversió en els annexes indicats a l'apartat 8 del Plec de prescripcions tècniques, el qual atorgarà fins a 20 punts en funció del percentatge de millora ofertat.

7. Condicions especials d'execució:

S'estableixen les següents obligacions, amb caràcter de condicions especials d'execució (art. 202 LCSP):

- a) L'empresa concessionària s'encarregarà d'obtenir de tot el personal encarregat de l'execució del contracte, el certificat negatiu previst a l'art. 57 de la Llei orgànica 8/2021, de 4 de juny, de protecció integral a la infància i l'adolescència front la violència. Aquesta condició especial d'execució té la consideració de condició essencial del contracte, als efectes del què disposa l'art. 211.1.f) LCSP.
- b) L'empresa concessionària haurà de mantenir obert el Cablepark en les dates indicades en el plec de prescripcions tècniques particulars. Aquesta condició especial d'execució té la consideració de condició essencial del contracte, als efectes del què disposa l'art. 211.1. f) LCSP.
- c) L'empresa concessionària haurà de facilitar la realització dels entrenaments i campionats indicats en el plec de prescripcions tècniques particulars. Aquesta condició especial d'execució té la consideració de condició essencial del contracte, als efectes del què disposa l'art. 211.1.f) LCSP.
- d) L'empresa concessionària haurà de dur a terme els manteniments de la instal·lació previstos al plec de prescripcions tècniques particulars, en la periodicitat allà indicada. Aquesta condició especial d'execució té la consideració de condició essencial del contracte, als efectes del què disposa l'art. 211.1.f) LCSP.
- e) En cas de ser necessàries noves contractacions per a l'execució del contracte, l'empresa concessionària vetllarà per tal que la plantilla estigui integrada per un mínim del 5% de persones amb discapacitat. En cas que l'aplicació del percentatge anteriorment indicat sobre el total de la plantilla ofereixi un resultat amb decimals, aquesta haurà d'arrodonir-se a l'alça. Aquesta condició especial d'execució té la consideració de condició essencial del contracte, als efectes del què disposa l'art. 211.1.f) LCSP.
- f) Durant l'execució del contracte, l'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que afavoreixin la condició de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervinguin en l'execució del contracte, tals com: adequació d'horaris a horaris de les escoles, teletreball, suport econòmic per a sufragar despeses d'escoles infantils o centres d'atenció a persones dependents, etc. Aquesta condició especial d'execució té la consideració de condició essencial del contracte, als efectes del què disposa l'art. 211.1.f) LCSP.
- g) L'empresa concessionària haurà d'elaborar un pla per prevenir, evitar i erradicar l'assetjament sexual i per raó de gènere en relació amb les

persones encarregades de l'execució del contracte. Aquest document ha de contenir mesures consistents en campanyes informatives contra l'assetjament sexual, accions formatives i disposar de persones de referència a les que puguin acudir les persones treballadores, entre d'altres. Aquesta condició especial d'execució té la consideració de condició essencial del contracte, als efectes del què disposa l'art. 211.1.f) LCSP.

- h) En cas de subcontractació, l'empresa concessionària ha de comprovar el compliment del conjunt d'obligacions legals en matèria d'igualtat entre dones i homes per part de l'empresa subcontractada abans de l'inici de la prestació subcontractada. Aquesta condició especial d'execució té la consideració de condició essencial del contracte, als efectes del què disposa l'art. 211.1.f) LCSP.

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

8. Règim de recursos:

De conformitat amb el què disposa la disposició quarantena del PCAP.