



Ajuntament de Castellnou de Bages

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES FRANGES DE PROTECCIÓ PERIMETRAL CONTRA INCENDIS

Castellnou de Bages
Desembre de 2024





Ajuntament de Castellnou de Bages

Índex

CAPÍTOL 1. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS	1
1.1 Descripció de l'objecte del contracte	1
1.2 Àmbit d'actuació	1
1.3 Abast del contracte	1
1.4 Divisió per lots	1
1.5 Durada del contracte	1
1.6 Normativa d'aplicació	2
1.7 Omissions	2
CAPÍTOL 2. DEFINICIÓ DELS TREBALLS A EXECUTAR	2
2.1 Treballs a executar.....	2
2.2 Definició de cada prestació.....	3
CAPÍTOL 3. ORGANITZACIÓ DEL SERVEI. CONDICIONS D'EXECUCIÓ I RESPONSABILITATS	3
3.1 Dotació de personal	3
3.2 Dotació de mitjans materials	3
3.3 Senyalització dels àmbits d'actuació.....	4
3.4 Seguretat	4
3.5 Permisos.....	4
3.6 Responsabilitats.....	5
3.7 Direcció d'obra, control del servei.....	5
3.8 Coordinació amb l'Ajuntament	6
3.9 Gestió de Residus.....	6
3.10 Pla de seguretat i salut.....	6
CAPÍTOL 4. ACTA D'INICI DE PRESTACIÓ DEL SERVEI I RECEPCIÓ DELS TREBALLS I SERVEIS	6
CAPÍTOL 5. UNITATS NO PREVISTES O NO EXECUTADES	7
CAPÍTOL 6. CONDICIONS ECONÒMIQUES.....	7
CAPÍTOL 7. RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA	7





Expedient núm.: 715/2024

Procediment: Contractació

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANENIMENT DE LES FRANGES DE PROTECCIÓ PERIMETRAL CONTRA INCENDIS

CAPÍTOL 1. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

És objecte dels presents plecs definir els requisits tècnics que ha de complir l'adjudicació dels treballs forestals per al manteniment de les franges de protecció perimetral de les urbanitzacions del Serrat, la Figuerola i Pinedes de Castellnou del municipi de Castellnou de Bages.

1.2 Àmbit d'actuació

Les condicions definides al present plec s'aplicaran a tots els treballs necessaris per a la correcta execució de les actuacions de manteniment de les franges perimetrals de les urbanitzacions esmentades.

1.3 Abast del contracte

Les actuacions de manteniment es faran seguint els criteris establerts als Projecte de Prevenció d'Incendis Forestals per a cada urbanització (PPU en endavant), que va elaborar l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari de la Diputació de Barcelona l'any 2010, i actualitzat l'any 2014 (*Veure annexos*).

D'aquesta forma es pretén assolir els següents objectius:

- Donar compliment a la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, i al Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Protegir les persones i els béns de les urbanitzacions i nuclis afectats per la Llei 5/2003, de 22 d'abril.
- Executar els serveis de tractament de la vegetació de les franges exteriors de protecció de les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana de les urbanitzacions de Castellnou de Bages.

1.4 Divisió per lots

No es contempla la divisió per lots ja que dificultaria la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic (art. 99.3 LSCP) i dificultaria així mateix, la coordinació de l'execució de les diferents actuacions en el cas d'una pluralitat de contractistes.

1.5 Durada del contracte

El contractista desenvoluparà els treballs a executar per tal que les actuacions estiguin finalitzades abans del maig del 2025.





1.6 Normativa d'aplicació

Seran d'aplicació, si s'escau, com a supletòries i complementàries de les contingudes en aquest plec, les disposicions que a continuació es relacionen, sempre que no modifiquin ni s'oposin a allò que s'hi especifica. En cas de contradicció prevaldrà la de rang jurídic major i la més moderna sobre la més antiga.

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Llei 6/1998, de 30 de març, forestal de Catalunya.
- Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals.

1.7 Omissions

Les omissions que hi puguin haver en aquestes prescripcions o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de manteniment, no eximeixen al contractista de l'execució dels esmentats detalls que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs forestals.

CAPÍTOL 2. DEFINICIÓ DELS TREBALLS A EXECUTAR

2.1 Treballs a executar

En els annexos 1,2 i 3 del present plec, s'estableixen els criteris tècnics dels tractaments de vegetació que s'han d'aplicar per a cada urbanització per tal de donar compliment als requeriments tècnics que s'estableixen als annexos del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

L'annex 1 es correspon al PPU del Serrat, el 2 al PPU de La Figuerola i el 3 al PPU de Pinedes de Castellnou.

Cada annex consta de:

- Memòria
- Plec de condicions tècniques
- Estudi bàsic de seguretat i salut
- Plànols

Tot i que els projectes annexats inclouen les actuacions de Primera intervenció i de Manteniment, la present licitació només inclou l'execució de les obres de Manteniment.

Les actuacions a efectuar, han d'incloure totes les que es descriuen a cada PPU, i per a cadascun dels trams delimitats, incloent possibles variacions que es determinin durant l'acta de replanteig per part de la direcció facultativa de l'obra així com pel personal tècnic municipal.

Principalment les actuacions consistiran en el desbrossament del sotabosc de les franges de





protecció, així com l'aclarida puntual d'arbres on la densitat sigui elevada.

- S'estassarà el sotabosc de manera que l'estrat arbustiu ocupi un màxim de 15% de superfície de coberta vegetal (en zones arbrades), deixant les mates aïllades una separació mínima de 3 metres. En zones on només hi hagi coberta arbustiva, la cobertura ha de ser d'un màxim del 35 %.
- S'evitarà la continuïtat vertical realitzant una poda d'un terç de l'alçada dels arbres fins a un màxim de 5 metres.
- Caldrà aclarir l'estrat arbori per aconseguir que la cobertura d'aquest sigui del 35 % com a màxim. La distància entre els peus serà d'uns 6-8 metres amb una distribució homogènia sobre el terreny, això suposa uns 250 peus/ha. Cal considerar també la distància amb els habitatges, que ha de ser de 5 metres.
- Retirar la presència de peus morts en peu.

2.2 Definició de cada prestació

Els treballs es realitzaran d'acord amb aquests plecs tècnics i amb els PPU de cada urbanització.

CAPÍTOL 3. ORGANITZACIÓ DEL SERVEI. CONDICIONS D'EXECUCIÓ I RESPONSABILITATS

3.1 Dotació de personal

L'empresa adjudicatària per a executar les tasques de manteniment de les franges perimetrals de protecció, designarà una persona que assumirà la direcció dels treballs i actuarà com a representant durant l'execució. Aquesta persona serà la única responsable davant la direcció facultativa i haurà d'estar a peu d'obra sempre que sigui requerit per tal de poder donar qualsevol explicació de les actuacions que s'estiguin realitzant.

Abans d'iniciar el servei, el representant de l'empresa realitzarà una proposta organitzativa del servei, on indicarà la calendarització, la distribució de les colles, el punt d'inici i final i les explicacions dels treballs in situ.

L'adjudicatari ha de disposar del personal necessari i idoni per a la prestació dels serveis contractats en les degudes condicions d'eficàcia i capacitat, essent l'únic responsable del mateix, i per tant, sent la seva exclusiva competència l'ur control, modificació, substitució o alteració segons les necessitats. L'empresa adjudicatària haurà de donar compliment a tota la normativa legalment establerta en matèria de treball i seguretat social.

L'administració podrà comprovar l'acreditació del compliment d'aquestes obligacions.

3.2 Dotació de mitjans materials

L'empresa contractista està obligada, sota la seva responsabilitat, a proveir-se de totes les màquines, útils i mitjans auxiliars necessaris per a l'execució dels serveis en les condicions de qualitat, potència, capacitat de producció i en quantitat suficient per a complir totes les condicions del contracte, així com manejar-los, mantenir-los, conservar-los i utilitzar-los adequadament i correctament.

L'empresa contractista no podrà reclamar si en el curs dels serveis i per al compliment del contracte es veïés obligada a incrementar la maquinària, els equips o els mitjans auxiliars, en qualitat, potència, capacitat de producció o en nombre, o a modificar-los respecte de les seves





previsions.

Les màquines avariades s'arreglaran o es substituiran ràpidament de manera que les feines no es vegin endarrerides.

3.3 Senyalització dels àmbits d'actuació

Es prendran totes les mesures de seguretat que siguin necessàries atès que els treballs es realitzen en els marges dels vials de circulació i d'habitatges. Els llocs on es desenvolupen les feines hauran d'estar degudament senyalitzats amb rètols mòbils d'obra i/o cintes de prohibició de pas que adverteixin de les tasques que s'estan realitzant o d'altres

En el cas que sigui necessari evitar l'estacionament durant els dies que durin els treballs en la zona afectada, s'advertirà dels treballs forestals amb una setmana d'antelació. Així mateix caldrà notificar als Serveis Tècnics Municipals i al Vigilant municipal, amb un mínim de 48h d'antelació les actuacions que afectin el trànsit rodat o de vianants

Els senyals mòbils i fixos per senyalitzar una reserva d'espai temporal han de ser normalitzats, reflectants, de 60cm de diàmetre les circulars, de 70cm de costat les triangulars, i de 60 x 60 cm les quadrades.

Depenen del tipus d'actuació i zona, des dels Serveis Tècnics de l'ajuntament s'exigirà la col·locació d'una placa complementària sota el senyal de 40 x 30 cm per poder col·locar un full DIN A4 amb les següents dades:

- Nom de l'empresa
- Dia o dies de l'ocupació
- Horari de l'ocupació
- Motiu de l'ocupació

3.4 Seguretat

L'empresa contractista haurà de disposar durant l'execució dels serveis de tots els dispositius i equips de protecció personal establerts per normativa i d'una pòlissa d'assegurances amb cobertura de responsabilitat civil sobre tercers, de conformitat amb el que estableix al respecte el plec de clàusules administratives particulars.

Tot el personal de l'empresa contractista disposarà de la formació obligatòria en matèria de seguretat i salut.

L'empresa contractista designarà un treballador per cada colla que farà les funcions de recurs preventiu en matèria de seguretat i salut en el treball acreditant la seva formació.

3.5 Permisos

Correspon a l'Ajuntament sol·licitar els permisos necessaris per actuar en terrenys de propietat privada, informant d'allò que comporta l'aplicació del servei de manteniment a realitzat dins la seva parcel·la.

En el supòsit que no s'obtingui el permís d'alguna propietat, l'import corresponent a l'àrea no autoritzada (en funció de les tasques que hi caldria desenvolupar) es descomptaria de la factura dels serveis.





Ajuntament de Castellnou de Bages

Serà l'empresa adjudicatària del servei qui comunicarà adequadament i amb antelació suficient, l'inici dels serveis a les persones propietàries que expressament ho sol·licitin, així com els qui tindran l'obligació de coordinar-se amb aquestes en cas de necessitat d'accedir en àmbits delimitats o camins barrats.

Així mateix, l'obtenció de permisos i llicències alienes a l'administració promotora de l'obra corren a càrrec de l'adjudicatari, sent aquest l'únic responsable de la no tramitació.

La relació de permisos i comunicacions de treball són les següents:

- Agència Catalana de l'Aigua – Treballs en llera
- Dept. Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació – Treballs en zones de rústica
- Dept. De Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori – Treballs en carreteres
- Dept. Interior – Servei de Prevenció d'Incendis – Autoritzacions en època d'alt risc
- Distribuidora de gas – treballs en línia de gas
- Distribuidora de llum – treballs sota línia
- Distribuidora de telecomunicacions – treballs adjacents a la línia de telecomunicacions

Els treballs de neteja quedaran en suspens en cas que s'adoptin mesures extraordinàries en cas d'elevat risc d'incendi forestal. Així mateix, serà obligatori que l'empresa adjudicatària disposi a peu d'obra, del material necessari per l'extinció d'incendi forestal, en cas que aquest es produís. Com a mínim cada operari haurà de disposar d'un batefocs i un telèfon per donar avís immediatament davant de qualsevol incidència.

En cas d'actuació del Pla Alfa nivell 2, l'empresa adjudicatària haurà de seguir les indicacions que es detallen per a cada nivell d'alerta a la web corresponent.

3.6 Responsabilitats

L'empresa contractista serà responsable de tots els danys o perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar durant l'execució dels serveis a qualsevol persona, propietat, o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes omesos o negligència del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització.

Els serveis públics o privats que quedin malmesos s'hauran de reparar a càrrec de l'empresa contractista, i d'immediat.

Especialment, l'empresa contractista prendrà les mesures necessàries per evitar la contaminació per efecte dels combustibles, olis, lligams, residus o qualsevol altre material que pugui ser perjudicial.

3.7 Direcció d'obra, control del servei

La direcció dels treballs de manteniment s'exercirà per una empresa externa contractada per l'Ajuntament, el qual podrà donar les ordres i instruccions que es requereixin en el curs de l'execució dels treballs, i podrà realitzar en qualsevol moment visites d'inspecció.

La direcció d'obra contractada serà l'encarregada de marcar sobre el terreny els límits de la franja, els accessos, la ubicació dels carregadors on s'apilarà la fusta, en cas necessari, prèviament a l'execució dels serveis i en coordinació amb l'empresa executora així com amb els serveis tècnics





municipals.

3.8 Coordinació amb l'Ajuntament

L'empresa contractista haurà de coordinar, prèviament a l'inici dels serveis, totes les fases i tasques a desenvolupar amb l'Ajuntament de Castellnou de Bages.

Resta a criteri de l'empresa contractista la resolució de qualsevol problemàtica que hi pugui haver al llarg de l'execució dels serveis, prèvia comunicació i vistiplau de l'Ajuntament.

3.9 Gestió de Residus

Amb caràcter general, caldrà mantenir la neteja de la zona de treball i s'hauran de recollir tots els residus generats durant l'actuació. En aquest sentit, caldrà tenir en compte la tipologia de residus que s'hi generin:

- Tots els residus generats durant l'activitat s'hauran de recollir i dipositar als contenidors de forma selectiva.
- En cas que calgui llençar envasos d'olis de motor i de combustible, atès que són considerats residus especials, hauran de ser gestionats com a tals per un gestor autoritzat en cas de ser una gran quantitat, o bé transportats, degudament assenyalats, a la deixalleria més propera.
- Caldrà delimitar clarament l'espai de reomplert de combustible, neteja i manipulació de maquinària. Per prevenir possibles vessaments, es recomana la impermeabilització d'aquest espai.

3.10 Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut que s'adjunta als annexos del present plec.

El contractista haurà de presentar en format digital i signatura electrònica el Pla de Seguretat i Salut, la comunicació de l'obertura de centre de treball i el llibre de subcontractació que haurà de ser informat per la direcció facultativa i aprovat per l'Ajuntament.

CAPÍTOL 4. ACTA D'INICI DE PRESTACIÓ DEL SERVEI I RECEPCIÓ DELS TREBALLS I SERVEIS

Una vegada formalitzat el contracte, s'haurà d'estendre l'acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres, signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan la prestació objecte del contracte reuneixi les condicions degudes, es procedirà a la seva certificació, aixecant-se l'acta o informe corresponent.

Si la prestació dels serveis no reuneix les condicions necessàries per procedir a la seva certificació, es dictaran les instruccions oportunes per tal d'esmenar les deficiències observades, fent-ho constar, si s'escau, en acta o informe corresponent i determinant un termini per esmenar-les.





CAPÍTOL 5. UNITATS NO PREVISTES O NO EXECUTADES

La realització d'obra no prevista en el projecte ha de ser autoritzada pel Director de la mateixa i aprovada per l'Ajuntament per la seva posterior certificació com a excés d'obra, d'acord amb la legislació vigent. En cas de no actuar així no s'admetrà un excés d'obra en l'execució de la proposta.

La no realització d'obra prevista en el projecte ha de ser autoritzada pel Director de la mateixa per la seva posterior compensació o la no certificació de les parts no executades. En cas de no actuar així no s'admetrà la no realització d'actuacions en l'execució de l'obra passant a ser obra incompleta o inacceptable.

L'obra inacceptable o bé incompleta s'haurà de refer per a la seva certificació.

CAPÍTOL 6. CONDICIONS ECONÒMIQUES

Per al càlcul del pressupost de les actuacions s'ha utilitzat un preu unitari per hectàrea per al tipus de tractament de la vegetació a realitzar. S'ha establert un preu màxim unitari de 1.500€/ha (IVA inclòs).

URBANITZACIÓ	Amidaments (Ha)	Subtotal (sense IVA)	Total (IVA 21%)	Total
El Serrat	9,60	11.900,83 €	2.499,17 €	14.400,00€
Pinedes de Castellnou	7,85	9.731,40 €	2.043,60 €	11.775,00€
La Figuerola	6,20	7.685,95€	1.614,05	9.300,00€
TOTAL	23,65	29.318,18 €	6.156,82 €	35.475,00€

CAPÍTOL 7. RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

1. L'adjudicatari és responsable de l'exacte compliment de la totalitat dels serveis contractats, descrits en aquest plec.
2. L'adjudicatari té l'obligació de detectar tots els desperfectes o avaries que s'originin en la realització de les feines objecte del contracte, donar coneixement als Serveis Tècnics Municipals i reparació si així ho requereix.
3. Es pot requerir intervenir en actuacions que per la seva urgència o quan les previsions meteorològiques ho aconsellin i que requereixin una actuació urgent, segons els criteris dels Serveis Tècnics Municipals, encara que estiguin fora de l'horari habitual de treball.
4. L'incompliment de qualsevol de les condicions d'aquest plec serà considerat com a infracció, segons el que marca la llei de contractes de l'administració pública, podent l'Ajuntament imposar a l'adjudicatari descomptes econòmics de les certificacions mensuals que corresponguin en cada cas, inclosa la retenció sobre la garantia dipositada o la resolució del contracte, conforme el procediment legalment establert i, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat.
5. L'adjudicatari serà també responsable dels danys i perjudicis que es produeixin, ja sigui sobre els elements vegetals o sobre els altres elements d'infraestructura i equipaments, per culpa, negligència o incompliment de les obligacions contingudes en el aquest plec; llevat d'aquelles de força major i acceptades com a tal per l'Ajuntament. La responsabilitat obliga a l'adjudicatari a satisfer la quantia corresponent a l'import que resulti de la valoració dels danys i perjudicis produïts, la qual és fixada per l'Ajuntament, i/o a restablir immediatament la situació de normalitat prèvia, i assumir completament les despeses.





Ajuntament de Castellnou de Bages

6. L'empresa contractada es responsabilitza de tots els danys ocasionats als seus propis treballadors i/o a tercers, segons la legislació vigent.
7. En el cas dels treballs realitzats per encàrrec dels Serveis Tècnics Municipals, quan es realitzin de forma manifestament defectuosa total o parcialment, implicarà l'aixecament immediat i la nova execució de la dita part defectuosa amb càrrec a l'adjudicatari.

Tècnica de Medi Ambient,

(document signat i datat electrònicament)

