



INFORME TÈCNIC

Assumpte

Informe relatiu a la valoració de les ofertes presentades per al contracte de serveis de control sanitari de l'aigua de les piscines d'ús públic, instal·lacions esportives municipals, sorral·ls d'àrees de joc infantil i control integral de plagues a la via pública i instal·lacions municipals.

Exp. 2024/004141

Fets

1. De les ofertes presentades del contracte de serveis de control sanitari d'establiments minoristes d'alimentació d'Olesa de Montserrat han estat admeses les següents:

- L'empresa Microbial Systems, SL - LOT 1
- L'empresa LAICCONA, SL - LOT 1
- L'empresa COBAC, SA- LOT 1
- L'empresa GERGARA 2022, SLU - LOT 2
- L'empresa DISET CONTROL DE PLAGUES, SL - LOT 3
- L'empresa Ibertrac SL - LOT 3

1. El contracte de serveis de control sanitari d'establiments minoristes d'alimentació d'Olesa de Montserrat està distribuït en 3 lots:

- Lot 1- Control sanitari de l'aigua de les piscines d'ús públic i superfícies d'instal·lacions esportives
- Lot 2- Control de les condicions higiènic-sanitàries dels sorral·ls de joc infantil
- Lot 3- Control integral de plagues a la via pública i instal·lacions municipals

2. L'import màxim del contracte del servei de control sanitari d'establiments minoristes d'alimentació d'Olesa de Montserrat és 46.936,97 € (IVA exclòs):

	IMPORT BASE (IVA EXCLÒS)
LOT 1	9.711,08 €
LOT 2	3.168,00 €
LOT 3	34.057,89 €
Total	46.936,97 €



3. La descripció de les ofertes i la puntuació de les empreses és la següent:

LOT 1:

Descripció	Puntuació Màxima	Microbial Systems, SL	LAICCONA, SL	COBAC, SA
1) Oferta econòmica: màxim 9.711,08 €	66	66	64,82	61,41
2) Millores de serveis del contracte	20	20	10	0
3) Temps de resposta	10	8	8	6
4) Millores ambientals	4	2	2	0
TOTAL PUNTUACIÓ	100	96	84,82	67,41

4. La puntuació dels criteris reglats de les empreses del lot 1 és la següent:

Descripció	Puntuació Màxima	Microbial Systems, SL	LAICCONA, SL	COBAC, SA
1) Oferta econòmica: màxim 9.711,08 €	66	7.794,58	7.936	8.376,92
Import oferta econòmica		66	64,82	61,41
2) Millores de serveis del contracte				
Les anàlisis de superfícies es realitzaran MENSUALMENT	20	Si	No	No
Les anàlisis de superfícies es realitzaran BIMENSUALMENT	10	No	Si	No
3) Millores de serveis del contracte				
Menor de 30 minuts	10	No	No	No
Major o igual a 30 minuts i menor de 2 hores	8	Si	Si	No
Major o igual a 2 hores i menor de 6 hores	6	No	No	Si
Major o igual a 6 hores i menor de 12 hores	4	No	No	No
Major o igual a 12 hores i menor de 24 hores: 2 punts	2	No	No	No
Major o igual a 24 hores	0	No	No	No



Descripció	Puntuació Màxima	Microbial Systems, SL	LAICCONA, SL	COBAC, SA
4) Millores ambientals				
Distintiu ambiental 0	4	No	No	No
Distintiu ambiental ECO	2	Si	Si	No

Les empreses Microbial Systems SL i COBAC, SA s'entén que en la oferta econòmica han indicat l'import que correspon a 1 anualitat, per fer la valoració econòmica s'ha fet el càlcul corresponent a 2 anualitats.

6. La descripció de la oferta i la puntuació de l'empresa és la següent:

LOT 2:

Descripció	Puntuació Màxima	GERGARA 2022, SL
1) Oferta econòmica: màxim 3.168 €	66	66
2) Temps de resposta	30	30
3) Millores ambientals	4	0
TOTAL PUNTUACIÓ	100	96

7. La puntuació dels criteris reglats de l'empresa del lot 2 és la següent:

Descripció	Puntuació Màxima	GERGARA 2022, SL
1) Oferta econòmica: màxim 3.168 €	66	2.536€
		66
2) Temps de resposta		
Menor de 30 minuts	30	Si
Major o igual a 30 minuts i menor de 2 hores	24	No
Major o igual a 2 hores i menor de 6 hores	18	No
Major o igual a 6 hores i menor de 12 hores	12	No
Major o igual a 12 hores i menor de 24 hores: 2 punts	6	No



Descripció	Puntuació Màxima	GERGARA 2022, SL
Major o igual a 24 hores	0	No
Millores ambientals		
Distintiu ambiental 0	4	No
Distintiu ambiental ECO	2	No

8. La descripció de les ofertes i la puntuació de les empreses és la següent:

LOT 3:

Descripció	Puntuació Màxima	Diset control de plagas, SL	IBERTRAC, SL
1) Oferta econòmica: màxim 34.057,89 €	58	58	57,50
2) Millores de serveis del contracte	20	20	20
3) Temps de resposta	10	9	10
4) Oferta econòmica de preu unitari de mà d'obra ordinària per manteniment correctiu	8	6,98	8
5) Millores ambientals	4	0	4
Total	100	93,98	99,50

9. La puntuació dels criteris reglats de les empreses del lot 3 és la següent:

Descripció	Puntuació Màxima	Diset control de plagas, SL	IBERTRAC, SL
1) Oferta econòmica: màxim 34.057,89 €	58	28.054€	28.300€
		58	57,50





Descripció	Puntuació Màxima	Diset control de plagas, SL	IBERTRAC, SL
2) Millores de serveis del contracte	20		
S'oferiran serveis complementaris de control de plagues com: <ul style="list-style-type: none"> - Control de xilòfags, paparres, xinxes de llit, treball de desinfecció, nebulització, control de mosquits i el seu estudi de distribució poblacional - Assessorament i formació de tècnics de l'Ajuntament - En general, el control de qualsevol tipus de plaga urbana que afecti a la salubritat de la via pública i les dependències municipals 	8	Si	Si
Gestió il·limitada de queixes ciutadanes i requeriments de l'Ajuntament (tractaments de xoc)	6	Si	Si
S'oferiran serveis complementaris de gestió d'abelles i ruscos	4	Si	Si
S'oferiren serveis complementaris de gestió de síndrome de Diògenes, gestió de síndrome de Noé i buidatge de residus d'habitatges	2	Si	Si
3) Temps de resposta			
Menor de 15 minuts	10	No	Si
Major o igual a 15 minuts i menor de 30 minuts	9	Si	No
Major o igual a 30 minuts i menor de 45 minuts	8	No	No
Major o igual a 45 minuts i menor de 60 minuts	7	No	No
Major o igual a 1 hora i menor de 1,5 hores	6	No	No
Major o igual a 1,5 hores i menor de 3 hores	5	No	No
Major o igual a 3 hores i menor de 6 hores	4	No	No
Major o igual a 6 hores i menor de 12 hores	3	No	No
Major o igual a 12 hores i menor de 18 hores	2	No	No





Descripció	Puntuació Màxima	Diset control de plagas, SL	IBERTRAC, SL
Major o igual a 18 hores i menor de 24 hores	1	No	No
Més de 24 hores	0	No	No
4) Oferta econòmica de preu unitari de mà d'obra ordinària per manteniment correctiu	8	6,98	8
		24,20€ (IVA inclòs)	21,10€ (IVA inclòs)
5) Millores ambientals			
Distintiu ambiental 0	4	No	Si
Distintiu ambiental ECO	2	No	No

Fonaments de dret

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Conclusions

S'informa que l'oferta econòmicament més avantatjosa del lot 1 del contracte de serveis de control sanitari de l'aigua de les piscines d'ús públic, instal·lacions esportives municipals, sorral·ls d'àrees de joc infantil i control integral de plagues a la via pública i instal·lacions municipals es l'oferta de l'empresa Microbial Systems, SL, amb CIF B05497011.

S'informa que l'oferta econòmicament més avantatjosa del lot 2 del contracte de serveis de control sanitari de l'aigua de les piscines d'ús públic, instal·lacions esportives municipals, sorral·ls d'àrees de joc infantil i control integral de plagues a la via pública i instal·lacions municipals es l'oferta de l'empresa GERGARA 2022, SL amb CIF B10675916.

S'informa que l'oferta econòmicament més avantatjosa del lot 3 del contracte de serveis de control sanitari de l'aigua de les piscines d'ús públic, instal·lacions esportives municipals, sorral·ls d'àrees de joc infantil i control integral de plagues a la via pública i instal·lacions municipals es l'oferta de l'empresa IBERTRAC, SL, amb CIF B08737512.



Es proposa l'adjudicació del **LOT 1**, del contracte de serveis de control sanitari de l'aigua de les piscines d'ús públic, instal·lacions esportives municipals, sorral·ls d'àrees de joc infantil i control integral de plagues a la via pública i instal·lacions municipals es l'oferta de l'empresa Microbial Systems, SL, amb CIF B05497011 per la quantitat total de **9.431,44 €** dels quals **7.794,58** corresponen al preu del contracte sense IVA i **1.636,86 € a l'IVA**.

Es proposa l'adjudicació del **LOT 2**, del contracte de serveis de control sanitari de l'aigua de les piscines d'ús públic, instal·lacions esportives municipals, sorral·ls d'àrees de joc infantil i control integral de plagues a la via pública i instal·lacions municipals es l'oferta de l'empresa GERGARA 2022, SL amb CIF B10675916 per la quantitat total de **3.068,56 €** dels quals **2.536 €** corresponen al preu del contracte sense IVA i **532,56 € a l'IVA**.

Es proposa l'adjudicació del **LOT 3**, del contracte de serveis de control sanitari de l'aigua de les piscines d'ús públic, instal·lacions esportives municipals, sorral·ls d'àrees de joc infantil i control integral de plagues a la via pública i instal·lacions municipals es l'oferta de l'empresa IBERTRAC, SL, amb CIF B08737512 per la quantitat total de **32.243,00 €** dels quals **28.300 €** corresponen al preu del contracte sense IVA i **5.943,00 € a l'IVA**.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT