



DECRET

APROVACIÓ DE L'INICI DE LA LICITACIÓ I DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques I CONVOCATÒRIA DEL SERVEI PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES DEL PROJECTE REFÓS DE CONSTRUCCIÓ DE PAVELLÓ POLIESPORTIU, APARCAMENT I ARRANJAMENT I DESVIACIÓ DEL CAMÍ DE LA SALUT A LA ZONA DE MAS LLUÍ DE SANT JUST DESVERN, PEL PROCEDIMENT OBERTU SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA. PRO 2025 2

Per decret del president de l'àrea de territori, de data 27 de gener de 2025, es va acordar el desistiment del procediment per a la contractació del servei de la Direcció Facultativa (Direcció d'obra, Direcció d'execució de l'obra, Coordinació de la Seguretat i Salut) en l'execució, així com el conjunt de tècnics de suport que formen part del servei, per la realització de les obres definides al projecte denominat "projecte refós de construcció de Pavelló poliesportiu, aparcament i arranjament i desviació del Camí de la Salut a la zona de Mas Lluí, i que es va tramitar a l'expedient PRO 2024 8. Així mateix que s'indicava que la resolució de desistiment no impedirà l'inici immediat d'un nou procediment de licitació.

Per tant, és objecte d'aquest contracte la prestació dels serveis de la Direcció Facultativa (Direcció d'obra, Direcció d'execució de l'obra, Coordinació de la Seguretat i Salut) en l'execució, així com el conjunt de tècnics de suport que formen part del servei, per la realització de les obres tramitades a l'expedient AUM 2024 33, definides al projecte d'arquitectura tramitat dins de l'expedient AUM 2024 38, denominat el PROJECTE REFÓS DE CONSTRUCCIÓ DE PAVELLÓ POLIESPORTIU, APARCAMENT I ARRANJAMENT I DESVIACIÓ DEL CAMÍ DE LA SALUT A LA ZONA DE MAS LLUÍ DE SANT JUST DESVERN.

D'acord amb la memòria justificativa de la contractació elaborada pel tècnic municipal, el pressupost base de licitació total del contracte d'acord amb el que disposa l'article 100 de la LCSP, és de **322.056,00 euros, més 67.631,76 euros d'IVA (21%)**, que fan un total IVA inclòs de 389.687,76 euros, pel temps de durada del contracte, el qual es preveu de 24 mesos i amb les especificacions recollides a la clàusula 1.9) del PCAP. El valor estimat del contracte és de **322.056,00 euros**.

Vist que a l'expedient consta la memòria de l'arquitecta tècnica, del servei de projectes i obres de l'Ajuntament de Sant Just Desvern, justificativa de la necessitat de l'expedient de contractació, tràmit PRO 2024 2 1 els plecs de clàusules administratives, tràmit PRO 2025 2 3; els plecs de prescripcions tècniques, tràmit PRO 2025 2 2 i informe de Vicesecretaria i el d'Intervenció.



El contracte definit té la qualificació de contracte de serveis d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), segons el qual es tracta de prestacions de fer consistent en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent a una obra o subministrament, incloent aquells que l'adjudicatari estigui obligat a executar el servei de forma successiva i per preu unitari.

Així mateix, la LCSP reconeix expressament els serveis d'arquitectura i enginyeria com a prestacions de caràcter intel·lectual en la seva Disposició Addicional 41ena: "*Es reconeix la naturalesa de prestació de caràcter intel·lectual els serveis d'arquitectura, enginyeria, consultoria i urbanisme, amb els efectes que es derivin de les prestacions contingudes en aquesta llei*". Aquest reconeixement exprés es tradueix entre d'altres mesures, en l'exigència prevista a l'article 145.4 LCSP que estableix per aquest tipus de serveis que els criteris relacionats amb la qualitat hauran de representar al menys el 51 per cent de la puntuació assignable a la valoració d'ofertes

Tenint en compte les característiques i l'import del contracte, és procedent l'adjudicació del mateix mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb l'establert als articles 21 i de de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la tramitació serà ordinària.

Consten a l'expedient els documents comptables incorporats al tràmit INT 2024 7 269.

D'acord amb el que estableix la Disposició addicional segona de la LCSP, la competència per a la contractació correspon a l'alcalde però per decret d'alcaldia número d'alcaldia número 2328, de data 25 d'octubre de 2024, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 30 d'octubre de 2024, s'ha delegat al president de l'àrea de territori.

En conseqüència, aquesta regidoria

RESOL:

Primer. Aprovar l'inici de l'expedient per la contractació del servei de la Direcció Facultativa (Direcció d'obra, Direcció d'execució de l'obra, Coordinació de la Seguretat i Salut) en l'execució, així com el conjunt de tècnics de suport que formen part del servei, per la realització de les obres tramitades a l'expedient AUM 2024 33, definides al projecte d'arquitectura tramitat dins de l'expedient AUM 2024 38, denominat "*projecte refós de construcció de Pavelló poliesportiu, aparcament i arranjanament i desviació del Camí de la Salut a la zona de Mas Lluí a Sant Just Desvern*" amb un pressupost base de licitació de **322.056,00 euros, més 67.631,76 euros d'IVA (21%)**, que fan un **total IVA inclòs de 389.687,76 euros**, pel temps de durada del contracte, el qual es preveu de 24 mesos, amb les especificacions recollides a la clàusula 1.9) del PCAP, així com aprovar la convocatòria de la seva licitació. El valor estimat del contracte és de **322.056,00 euros**.



Segon. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte, així com la Memòria justificativa, i el seu procés d'adjudicació mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària.

Tercer. Indicar que les documents d'Autorització i sobre els quals s'haurà d'imputar la despesa per import 389.687,76 euros, IVA inclòs, són els següents:

- 199.941,09 euros IVA inclòs, amb càrrec a l'Autorització núm. 220249000681, per l'exercici 2025
- 189.746,67 euros IVA inclòs, amb càrrec a l'Autorització núm. 220249000681, per l'exercici 2026

Quart.- Autoritzar al servei d'Intervenció a realitzar les operacions comptables necessàries en cas que el contracte no s'iniciï en les dates previstes.

Cinquè. Designar com a persona responsable del contracte al senyor Efrén Radigales Sánchez, cap de projectes i obres de l'Ajuntament de Sant Just Desvern, d'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP.

Sisè. Publicar l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea i en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la LCSP.

Setè. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular la present resolució, la memòria justificativa, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes estarà disponible el dia de publicació de l'anunci de licitació.

Vuitè. Designar als membre de la Mesa de Contractació i publicar la seva composició al perfil del contractant:

- Eva Saura Montero, Cap de contractació i assessorament jurídic que actuarà com a presidenta de la Mesa. En cas de no poder assistir actuarà com a suplent el senyor José Luis Martínez Martínez, Cap de personal.
- Senyora Margarita Rodríguez Rodríguez, Vicesecretària General, que actuarà com a vocal de la Mesa. En cas de no poder assistir actuarà la persona nomenada per delegació.
- Senyora Montserrat Carpio Carro, Interventora General, que actuarà com a vocal de la Mesa. En cas de no poder assistir actuarà la persona nomenada per delegació.
- Senyor Ricard Anguera Camós, cap de l'àrea d'alcaldia, que actuarà com a vocal de la Mesa. En cas de no poder assistir actuarà com a suplent, el senyor José Manuel Fernández Villaverde, gerent.
- Senyor Efrén Radigales Sánchez, cap del servei de projectes i obres que actuarà com a vocal de la Mesa. En cas de no poder assistir actuarà com a suplent el



Ajuntament de
Sant Just Desvern

Carlos Víctor Rodrigo Martínez, arquitecte tècnic i coordinador de projectes i obres.

- Senyora Angeles Díez Palacios, tècnica d'administració general que actuarà com a Secretària de la Mesa. En cas de no poder assistir actuarà com a suplent, una administrativa funcionària de la corporació.

Francisco Vizcaíno Recio
PRESIDENT DE L'ÀREA DE TERRITORI

Vicesecretaria General.
Als efectes art. 3.2 del RD 128/2018

Sant Just Desvern, en la data de la signatura electrònica
Referència: PRO 2025 2 5

MARGARITA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ (3 de 3)
Vicesecretària General
Data signatura: 06/02/2025 16:24:15

FRANCISCO VIZCAÍNO RECIO (2 de 3)
Presidència Àrea de Territori
Data signatura: 06/02/2025 8:59:57

MONTserrat CARPIO CARRO (1 de 3)
Interventoria
Data signatura: 05/02/2025 18:49:19

Plaça Verdaguer, 2
08960 - Sant Just Desvern
Telèfon 93 480 48 00
Fax 93 480 48 79
c/e: ajuntament@santjust.com

PRO 2025 2 5

4