

DECRET DE LA PRESIDÈNCIA

Olot, la Garrotxa, a data de la signatura electrònica

Antecedents

El Consell de Presidència en la sessió duta a terme el dia 30 d'octubre de 2024, va aprovar l'expedient de contractació del servei de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions de titularitat pública i/o gestionades pels ajuntaments de la Comarca de la Garrotxa, a excepció d'Olot, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per un valor estimat de 477.316,56€.

Una vegada esgotat el termini de presentació d'ofertes, que finalitzava el dia 10 de desembre de 2024, es va presentar a la licitació la següent oferta:

- SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM), amb NIF B65104812

En data 11 de desembre de 2024 té lloc l'obertura del sobre A i, un cop comprovada la documentació, l'empresa és admesa a la licitació.

En data 8 de gener de 2025 té lloc l'obertura del sobre B i es trasllada la documentació als tècnics responsables del contracte per tal que pugui fer la valoració corresponent, els quals, en data 16 de gener emeten l'informe la conclusió del qual es transcriu a continuació:

“La valoració dels plans de treball oferts en funció als mencionats criteris es resumeix a continuació:

METODOLOGIA DE TREBALL

L'empresa ha presentat la metodologia per dur a terme les actuacions de neteja i desinfecció, si ve manca una descripció detallada de les tasques informatives prèvies a la realització de les neteges, així com el procés de tramesa del certificat de neteja i desinfecció via SIMSAP.

També ha presentat la metodologia per a la realització de la visita de descripció del pla de control però no ha previst un apartat de descripció detallada de les instal·lacions ni contempla la recopilació d'informació per la posterior realització de plànols.

Finalment, tot i que ha presentat un model de Pla de control, no ha exposat, tal i com es demanava, la metodologia de redacció del Pla. Així mateix, l'apartat de deficiències i mesures correctores del model presentat, es considera insuficientment desenvolupat.

L'oferta de SELECAM, pel que fa a metodologia de treball, es valora en 3,3 punts, considerant-la una ponderació ALTA.

CALENDARI

SELECAM presenta un calendari detallat a on es contemplen les casuístiques de cada instal·lació. Per això, aquest apartat de l'oferta es valora amb 8,00 punts, ponderant-la amb EXCEL·LENT

PERSONAL

L'empresa presenta el llistat del personal adscrit al contracte però no les funcions a realitzar per cadascú ni el funcionament intern. Així mateix, tampoc presenta un pla de comunicació detallat.

Es valora la proposta de SELECAM amb 1 punt, ponderant-la com a MIG.

Amb tot, la puntuació atorgada ha estat la següent:

		Puntuació	Ponderació
Pla de treball			
Metodologia de treball	5	3,3	Alt
Calendari	8	8	Excel·lent
Personal	2	1	Mig
TOTAL	15	12,3	

Conclusions

D'acord amb els criteris de valoració establerts en el Plec de clàusules administratives particulars, la puntuació del sobre B (criteris de judici de valors) del procediment de licitació del servei de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions de titularitat pública i/o gestionades pels ajuntaments de la comarca de la Garrotxa, a excepció d'Olot, és la següent:

Pla de treball	SELECAM
TOTAL	12,3

En data 17 de gener de 2025 té lloc l'obertura del sobre C i es trasllada la documentació als tècnics responsables del contracte per tal que pugui fer la valoració corresponent, els quals, el mateix dia emeten l'informe la conclusió del qual es transcriu a continuació:

"Informe

Tot seguit es mostren els preus oferts per l'empresa presentada:

Actuació	Preu unitari licitació	Puntuació màxima	SELECAM
Visita Descripció del Pla de Control	126,30 €	5	120,00 €
Visita Descripció del Pla de Control	104,18 €	5	100,00 €
Plànols i esquema hidràulic. Nous	190,76 €	0,6	190,76 €
Plànols i esquema hidràulic. Nous	56,40 €	0,2	56,40 €
Plànols i esquema hidràulic. ACTUALITZACIÓ.	68,84 €	0,8	68,84 €
Plànols i esquema hidràulic. ACTUALITZACIÓ.	41,47 €	0,6	40,00 €
Redacció del Pla de control	87,09 €	4	87,09 €
Redacció del Pla de control	48,11 €	3	48,11 €
Redacció del Pla de Control. Actualització	39,81 €	2	39,81 €
Redacció del Pla de Control. Actualització	39,81 €	2	39,81 €

Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la inferior a 10.000 ufc/L. Sistema	406,04 €	3	370,00 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la inferior a 10.000 ufc/L. Sistema+acumulador	451,93 €	18	430,00 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la a qualsevol concentració. VAS+SISTEMA+INJECTORS+DIP COMPENSACIÓ. Vas <10 m3	451,93 €	0,7	420,00 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la a qualsevol concentració. VAS+SISTEMA+INJECTORS+DIP COMPENSACIÓ. Vas >10 m3	466,86 €	0,5	450,00 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació per presència de legionel·la a concentració superior a 10.000 ufc/L. Sistema.	479,57 €	0,5	400,00 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació per presència de legionel·la a concentració superior a 10.000 ufc/L. Sistema+acumulador	516,62 €	2	460,00 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la a qualsevol concentració	364,01 €	20	350,00 €
Neteja i desinfecció de dipòsits d'aigua freda sanitària. Dipòsits accessibles. VOLUM <10m3	260,06 €	0,2	250,00 €
Neteja i desinfecció de dipòsits d'aigua freda sanitària. Dipòsits accessibles. VOLUM >10m3	286,60 €	1,5	286,60 €
Mostreig legionel·la i mesures in situ (cl, tª, pH, terbolesa)	24,61 €	4	24,61 €
Mostreig legionel·la i mesures in situ (cl, tª, pH, terbolesa)	24,61 €	1	24,61 €
Visita de revisió de la implementació del Pla de control.	116,62 €	5	116,62 €
Visita de revisió de la implementació del Pla de control.	91,74 €	5	97,74 €
Visita d'assessorament prèvia a l'avaluació d'una entitat de revisió. Informe preECA.	141,51 €	0,4	141,51 €

S'ha valorat la puntuació dels criteris de valoració automàtica:

	Puntuació màxima	Puntuació SELECAM
Menor oferta econòmica	85	85

S'ha valorat la única oferta presentada segons la clàusula 16.2 del Plec de clàusules administratives particulars i no presenta valors anormals o desproporcionats.

Conclusions

Primer.- La puntuació total ha estat la següent:

	Puntuació màxima	Puntuació SELECAM
Sobre B - criteris de judici de valors	15	12,3
Sobre C - criteris automàtics	85	85
PUNTUACIÓ TOTAL	100	97,3 punts

Segon.- Un cop valorats tots els criteris d'adjudicació conforme als plecs, es proposa adjudicar el contracte a l'empresa SELECAM i continuar amb el procediment de contractació per tal d'adjudicar i formalitzar el contracte."

Un cop rebut l'informe tècnic de valoració, la mesa de contractació el recull a l'acta i classifica les ofertes per ordre decreixent:

Posició	Empresa	Total puntuació
ÚNICA	SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, SL	97,3

Tot seguit, la mesa de contractació proposa l'adjudicació del contracte, per haver estat la proposta més avantatjosa per la corporació a SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, SL.

En data 22 de gener de 2025 es requereix a la licitadora perquè aporti la documentació necessària per tal de procedir a l'adjudicació del contracte, el qual és contestat de manera correcta dins el termini conferit.

Consta consignació pressupostària suficient per fer front a la despesa a l'aplicació *Salut pública legionel·la plagues - 2025 11 311 2279910*.

La competència per aprovar les adjudicacions és del President, segons l'article 123 j) del Reglament Orgànic Comarcal.

Fonaments de dret

Articles 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Clàusula 18 del PCAP.

Article 123 j) del Reglament Orgànic Comarcal en relació amb la Disposició addicional segona de la Llei de contractes del Sector Públic, 9/2017, de 8 de novembre.

Per tot l'anterior,

Decreto:

1. Aprovar i declarar vàlida la licitació.
2. Adjudicar el contracte a SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM), amb NIF B65104812, atès que ha presentat la millor oferta tenint en compte els criteris d'adjudicació previstos als plecs de conformitat amb l'article 145 de la LCSP, pel preu de 130.862,50€, dels quals 108.150,83€ corresponen a la base imposable i 22.711,67€ a l'IVA calculat al 21%.

Els preus unitaris per a cada una de les actuacions són els que es detallen a continuació:

Actuació	Import ofert (sense IVA)	Import ofert (amb IVA)	Import IVA 21%
Visita Descripció del Pla de Control	120,00 €	145,20 €	25,20 €
Visita Descripció del Pla de Control	100,00 €	121,00 €	21,00 €
Plànols i esquema hidràulic. Nous	190,76 €	230,82 €	40,06 €
Plànols i esquema hidràulic. Nous	56,40 €	68,24 €	11,84 €

Plànols i esquema hidràulic. Actualització	68,84 €	83,30 €	14,46 €
Plànols i esquema hidràulic. Actualització	40,00 €	48,40 €	8,40 €
Redacció del Pla de control	87,09 €	105,38 €	18,29 €
Redacció del Pla de control	48,11 €	58,21 €	10,10 €
Redacció del Pla de Control. Actualització	39,81 €	48,17 €	8,36 €
Redacció del Pla de Control. Actualització	39,81 €	48,17 €	8,36 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la inferior a 10.000 ufc/L. Sistema	370,00 €	447,70 €	77,70 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la inferior a 10.000 ufc/L. Sistema + acumulador	430,00 €	520,30 €	90,30 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la a qualsevol concentració. Vas + sistema + injectors + dip compensació. Vas <10 m3	420,00 €	508,20 €	88,20 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la a qualsevol concentració. Vas + sistema + injectors + dip compensació. Vas >10 m3	450,00 €	544,50 €	94,50 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació per presència de legionel·la a concentració superior a 10.000 ufc/L. Sistema	400,00 €	484,00 €	84,00 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació per presència de legionel·la a concentració superior a 10.000 ufc/L. Sistema + acumulador	460,00 €	556,60 €	96,60 €
Neteja i desinfecció de la instal·lació preventiva i per presència de legionel·la a qualsevol concentració	350,00 €	423,50 €	73,50 €
Neteja i desinfecció de dipòsits d'aigua freda sanitària. Dipòsits accessibles. volum <10m3	250,00 €	302,50 €	52,50 €
Neteja i desinfecció de dipòsits d'aigua freda sanitària. Dipòsits accessibles. volum >10m3	286,60 €	346,79 €	60,19 €
Mostreig legionel·la i mesures in situ (Cl, tª, pH, terbolesa)	24,61 €	29,78 €	5,17 €
Mostreig legionel·la i mesures in situ (Cl, tª, pH, terbolesa)	24,61 €	29,78 €	5,17 €
Visita de revisió de la implementació del Pla de control	116,62 €	141,11 €	24,49 €
Visita de revisió de la implementació del Pla de control	91,74 €	111,01 €	19,27 €
Visita d'assessorament prèvia a l'avaluació d'una entitat de revisió. Informe preECA	141,51 €	171,23 €	29,72 €

- Disposar la despesa a càrrec a l'aplicació pressupostària *Salut pública legionel·la plagues - 2025 11 311 2279910*.
- Requerir a l'empresa adjudicatària del contracte per tal que, transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des de l'endemà de la notificació d'aquests acords al licitador i la seva publicació al perfil del contractant, es procedeixi a la formalització del corresponent contracte administratiu amb el Consell Comarcal de la Garrotxa, sempre en cas que durant aquest termini no es presenti recurs contra aquests acords que en comporti la suspensió.

Publicitat

- Publicar aquests acords al Perfil del contractant i al Registre Públic de Contractes.

Comunicació

- Notificar aquests acords al licitador.

