



DOCUMENT D'ALTRES ESPECIFICITATS TÈCNIQUES PARTICULARS

Títol : SERVEI PER AL SUPORT TÈCNIC EN LA PREPARACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE LICITACIONS I D'ALTRES ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES DE LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA AUDIÈNCIA PROVINCIAL DE BARCELONA I PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES RAM DE CENTRES PENITENCIARIS DELS DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA I QUALITAT DEMOCRÀTICA AIXÍ COM LA PREPARACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE LICITACIONS I D'ALTRES ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES

Clau: AT. MEC-22L03. Edificis Penitenciaris

1.- Objecte.

L'objecte d'aquest contracte basat és l'assistència tècnica per el desenvolupament del suport tècnic en la preparació i desenvolupament de licitacions i d'altres assistències tècniques complementàries de les obres per a la construcció del Nou Centre Penitenciari de dones de Barcelona i per a l'execució de les obres RAM de Centres Penitenciaris dels Departament de Justícia i Qualitat Democràtica així com la preparació i desenvolupament de licitacions i d'altres assistències tècniques complementàries. Clau: AT. MEC-22L03. Edificis Penitenciaris d'acord amb el Document d'altres especificitats tècniques particulars de la licitació.

Aquesta assistència tècnica es basarà en la realització d'activitats d'enginyeria relacionades amb la preparació i/o desenvolupament de licitacions per al desenvolupament d'obres i serveis. A títol orientatiu, dins d'aquestes activitats d'enginyeria s'inclouen:

- Suport tècnic en el desenvolupament de plecs de prescripcions tècniques.
- Suport tècnic en el seguiment i supervisió de l'execució dels contractes d'Infraestructures.cat.

2.- Antecedents i descripció de necessitats

- Execució de les Obres per a la Nova construcció del Centre Penitenciari de dones a Barcelona , amb clau: JVP-23267, amb un import d'execució previst de 163.000.000 € i un termini entre en projecte i l'execució de les obres de 4 anys.

Aquesta actuació es desenvolupa en un solar d'aproximadament 20.000 m2 situat en el districte de la zona franca, entre el carrer E i el carrer D, a Barcelona. La intervenció consisteix en la nova construcció d'un centre penitenciari. Es tracta d'un conjunt d'edificis i tanques que organitzats en base al seu funcionament entre Àrea exterior, Àrea mixta i Àrea interior, conformen el recinte del Centre Penitenciari. Amb una superfície útil prevista de 36.241 m2 edificats i 13.245 m2 urbanitzats.

- Execució de les obres RAM a edificis Penitenciaris, amb clau : DJUS-21005. Es tracta de reformes, ampliacions i millores en edificis penitenciaris repartits per tot el territori català amb un import màxim de 15.000.000 M€ i un termini previst de 46,9 mesos.



3. Mitjans personals destinats a l'assistència tècnica

a) Cap de l'Assistència responsable del contracte basat:

- Titulació: Arquitectura / Enginyeria Industrial / Enginyeria Tècnica Industrial / Arquitectura Tècnica / Aparellador, o qualsevol altra que sigui compatible amb l'objecte del contracte, amb una dedicació mínima del 5%.
- Experiència professional: Caldrà acreditar haver participat en els 10 darrers anys, com a responsable en un mínim de 2 actuacions acabades relacionades amb algunes les activitats del Lot, descrites a l'apartat del PPTP. L'import acumulat dels treballs que s'acreditin com a responsable d'un contracte basat haurà de ser igual o superior a 4.000 €, més IVA.

b) Ajudant del Cap de l'Assistència:

- Tenir com a ajudant del Cap de l'Assistència, un tècnic mig o superior, , amb experiència professional mínima de 5 anys en l'àmbit de l'Obra Nova o Reforma en edificis públics de qualsevol tipologia, i dedicació del 100%

4. Abast de l'assistència tècnica

Les principals tasques a desenvolupar per part de l'adjudicatari seran a títol enunciatiu:

1. Fase inicial:

A. Definició de l' Actuació

- Estudi proposta d' intervenció
- Visita emplaçament
- Estimació costos
- Documentació Funcional

B. Licitació del Projecte

- Elecció procediment de licitació
- Documentació del concurs
- Definició barems puntuació
- Resposta a les consultes de plataforma
- Valoració ofertes

2. En Fase de construcció caldrà donar suport als tècnics d'Infraestructures.cat en:

A. Licitació de l'Obra - Elecció procediment de licitació

- Documentació del concurs
- Definició barems puntuació
- Resposta a les consultes de plataforma
- Valoració ofertes

B. Prèvia inici de l' Obra

- Revisió PAQMA
- Revisió Pla de treballs
- Revisió Pla de seguretat i salut



C. Execució de l' Obra

- Acta replanteig obra
- Seguiment visites obra
- Tramitació Modificat d' Obra
- Encàrrec
- Final d' obra
- Revisió document llibre de l' edifici
- Inspecció prèvia

5. LLOC I MITJANS MATERIALS PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

S'establiran unes presències mínimes a Infraestructures.cat, que podran arribar a ser del 100%. Per al desenvolupament de les tasques a les oficines de Infraestructures.cat es posarà a disposició de l'adjudicatari llocs de treball amb connexió a internet, als quals l'adjudicatari afegirà els mitjans informàtics i ofimàtics necessaris i propis per al desenvolupament dels treballs.

L'adjudicatari es sotmetrà als requeriments de Infraestructures.cat en referència a la confidencialitat, la protecció de dades i les bones pràctiques en general, les especificades al plec i al contracte, així com les considerades com habituals, ètiques i de comportament. Infraestructures.cat, podrà exigir la dedicació prevista en l'apartat 3 del present document. A banda d'aquest requeriment, Infraestructures.cat, podrà exigir, en cas d'incompliment o manca d'efectivitat, la substitució de les posicions que consideri necessàries a primer requeriment.

6. RELACIONS ENTRE INFRAESTRUCTURES.CAT I L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari designarà un representant, qui representarà a l'adjudicatari front a Infraestructures.cat, i disposarà en tot cas de les atribucions necessàries que li permetin implementar les instruccions rebudes del Responsable del contracte. Les relacions entre Infraestructures.cat, i l'adjudicatari es realitzaran entre el Responsable del contracte i el/la representant designat/da per l'adjudicatari,.

Les ordres i directrius seran emeses pel representant designat per l'adjudicatari, que serà el responsable de regular l'organització i qualsevol mena d'incidència en relació al personal de l'adjudicatari. El seguiment i supervisió del personal de l'adjudicatari encarregat de l'execució dels serveis serà del representat de l'adjudicatari, **en cap cas realitzarà aquesta funció personal de Infraestructures.cat**. En tot cas les ordres i directrius de l'adjudicatari hauran de ser aquelles que siguin escaients per tal de donar compliment a les obligacions contractuals i a les prioritats i calendari indicat pel Responsable del Contracte.

Així mateix s'encarregarà de l'organització de l'equip destinat a l'execució del contracte per l'adjudicatari Aquestes tasques inclouran :

- Control i gestió del personal destinat per l'adjudicatari al servei (vacances, baixes, permisos, substitucions, horaris, organització, sol·licituds de material... etc.).
- Emissió d'ordres directes al personal destinat per l'adjudicatari.
- Adopció de la metodologia i organització escaient pel compliment de l'objecte del contracte.



El personal de l'adjudicatari haurà d'estar correctament acreditat com a personal de l'empresa adjudicatària (targetes, correu electrònic), i per tant serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària dotar al seu personal d'aquests elements. Conforme a la periodicitat establerta (mínim una vegada al mes) el Responsable de Contracte i el representant designat per l'adjudicatari es reuniran. Aquest darrer aixecarà acta en la que inclourà les noves tasques a realitzar per l'equip del consultor, i l'estat de situació de les actuacions actives. El Responsable de Contracte podrà comunicar l'existència d'incoherències, mancances o defectes a la relació entre Infraestructures.cat i adjudicatari, aquest darrer haurà d'adoptar les mesures escaients per tal de donar una adequada solució. Al marge d'aquestes indicacions, el servei destinat a Infraestructures.cat haurà de respectar en tot cas les normes de convivència i d'ús dels espais, amb el personal de societat municipal.

Durant l'execució del contracte, Infraestructures.cat valorarà lliurement la idoneïtat de les persones per dur a terme les funcions específiques assignades, i podrà, en qualsevol moment, exigir la seva substitució quan, a criteri d'Infraestructures.cat, no desenvolupin amb satisfacció les prestacions que són objecte del contracte. L'Adjudicatari haurà d'atendre aquesta exigència en el termini de 15 dies a partir de la recepció de la comunicació. Igualment, l'adjudicatari haurà de presentar en un termini màxim de 10 dies a partir de la comunicació de sol·licitud de substitució, el pla d'acció previst per a resoldre les causes que han determinat el sol·licitud de substitució. No es podrà substituir al Cap de l'Assistència ni a l'Ajudant del Cap de l'Assistència, sense autorització escrita d'Infraestructures.cat, en resposta a una petició motivada per part de l'Adjudicatari.