

MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A. (MERCABARNA)

**PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT,
TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I REGULACIÓ HARMONITZADA PER A LA**

**CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT NORMATIU, PREVENTIU I
CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS DELS PAVELLONS I EDIFICIS DE
MERCABARNA (ZONA FRANCA) I MERCAT DE LA FLOR (SANT BOI DE LLOBREGAT)**

EXP. 2025OB0002

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT NORMATIU, PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS DELS PAVELLONS I EDIFICIS DE MERCABARNA (ZONA FRANCA) I MERCAT DE LA FLOR (SANT BOI DE LLOBREGAT), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE (EXP. 2025OB0002)

A. OBJECTE DEL CONTRACTE

Descripció:

El present contracte té la qualificació de contracte privat de serveis, de conformitat amb el que disposen els articles 17 i 26.1 b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, LCSP).

L'objecte del present contracte és la prestació del servei de manteniment (normatiu, preventiu i correctiu) de les instal·lacions dels pavellons, edificis i zones exteriors del recinte de Mercabarna (Zona Franca) i el Mercat de la Flor i la seva urbanització (Sant Boi de Llobregat).

Les característiques tècniques del contracte es relacionen en el plec de prescripcions tècniques.

Aquest servei es prestarà mitjançant el foment de mesures de contractació pública sostenible, de conformitat amb l'establert al present plec de clàusules administratives particulars (PCAP), al plec de prescripcions tècniques (PPT) i al Decret de l'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible, publicat al Butlletí Oficial de l'Ajuntament de Barcelona (Gasetta Municipal) de data 28 d'abril de 2017 Aquest Decret d'Alcaldia es pot aconseguir al següent enllaç:

<https://bcnroc.ajuntament.barcelona.cat/jspui/handle/11703/101966>

Així, de conformitat amb l'esmentat Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017, i per tal de donar compliment als objectius i necessitats que es pretenen assolir amb aquest contracte, en l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Pagament a les empreses subcontractistes.
- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.
- La inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

Divisió en lots:

No.

En el present contracte no es preveu la divisió en lots atès que per la naturalesa de les prestacions a contractar, no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més, en el cas de divisió en lots, caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes. Per tant queda justificat la no divisió de l'objecte del contracte en lots, al no poden ser executades les prestacions a contractar de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Codi CPV:

50000000-5 Serveis de reparació i manteniment

Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte:

Les necessitats que Mercabarna pretén satisfer mitjançant aquest contracte són les que consten a l'informe de necessitats que hi figura a l'expedient de contractació.

B. DADES ECONÒMIQUES

B1. Determinació del preu:

La determinació del preu ha estat en base a components de la prestació, tenint en compte els antecedents i els preus actuals de mercat en el sector, les necessitats i objectius del contracte, que pretenen incloure aspectes qualitatius i d'eficiència, per tal d'obtenir una millor relació qualitat-preu.

Com a pressupost de licitació es tenen en compte totes les instal·lacions dels edificis inclosos al PPT.

El càlcul i desglossament d'aquest preu s'ha establert a partir del càlcul dels següents costos:

INSTAL·LACIONS ACTUALS	Import (2 ANYS) (IVA exclòs)
Ma d'obra	303.189,26 €
Despesa d'explotació	45.960,00 €
Subcontractes	96.083,14 €
TOTAL	445.232,40 €
Despeses indirectes (13%)	57.880,21 €
Benefici industrial (6%)	30.186,76 €
MANTENIMENT INSTAL·LACIONS ACTUALS	533.299,37 €
MATERIAL PER A CORRECTIU (*)	103.133,42 €
MILLORES, SINISTRES I ALTRES TREBALLS (*)	240.000,00 €
IMPORT TOTAL CONTRACTE (IVA exclòs)	876.432,79 €

(*) L'import d'aquestes partides s'han d'entendre com una bossa de diners i, per tant, no es poden afectar a cap baixa econòmica i MERCABARNA no resta obligada a exhaurir l'import total d'aquesta partida, sinó únicament els que efectivament s'hagin prestat i pels preus unitaris oferts.

Per tal de determinar l'import del manteniment preventiu i correctiu, s'ha pres com a referència objectiva per determinar el preu/hora del personal que executa les actuacions objecte del contracte, el salari del treballador/a, segons la categoria, nivell i grup del conveni col·lectiu del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022-2024 (codi de conveni núm. 202310002029).

Lloc / funció	Grup professional	Divisió funcional
Responsable tècnic	1	Tècnics/ques
Oficial	3	Operaris/àries Tècnics/ques

B2. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet Mercabarna, és de 1.060.483,67 € (IVA inclòs), desglossat de la següent manera:

Import (IVA exclòs)	Quota IVA (21 %)	Import Total (IVA inclòs)
876.432,79 €	184.050,88 €	1.060.483,67 €

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra de despesa màxima que en virtut del contracte, l'òrgan de contractació es pot comprometre. En aquest sentit, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació (IVA exclòs), resultaran excloses del procediment.

El pressupost ha de ser presentat en euros pels licitadors.

Les ofertes hauran de tenir una validesa mínima de 9 mesos, a partir de la data fixada d'obertura de les proposicions.

B3. Valor estimat del contracte:

De conformitat amb allò previst a l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte inclou el pressupost base de licitació amb les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Així, el valor estimat per aquest contracte és de **1.928.152,13 €** IVA exclòs, d'acord amb el següent desglossament:

Pressupost net (IVA exclòs)	Modificacions del contracte (20%)	Pròrrogues del contracte	Import Valor Estimat (IVA exclòs)
876.432,79 €	175.286,55 €	876.432,79 €	1.928.152,13€

B.4 Expedient d'abast pluriennal:

Sí.

Aquest contracte, per la durada de la seva execució, comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris, d'acord amb les següents previsions:

Any	Import (IVA exclòs)
Any 2025	438.216,40 €
Any 2026	438.216,40 €

C. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBILITAT DE PRÒRROGA

Termini de durada:

El termini per prestar els serveis objecte del contracte és de **24 mesos**, a comptar des de l'endemà de la data de formalització del contracte.

Aquesta durada és la òptima per tal de tenir un servei eficient i eficaç, atenent a l'interès que es persegueix.

Possibilitat de pròrroques i termini: Sí

Arribada la data de finalització del contracte, aquest es podrà prorrogar de forma anual, amb un màxim de 24 MESOS addicionals. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que es preavisí amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

No obstant, es preveu que en cas d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes durant el procediment d'adjudicació del futur contracte posterior a aquesta licitació, es pugui prorrogar el contracte fins que comenci l'execució del nou contracte de conformitat amb el que preveu l'art. 29 de la LCSP i pel termini màxim de 9 mesos sempre i quan s'hagi publicat la nova licitació amb una antelació mínima de 3 mesos respecte de la finalització del contracte.

D. VARIANTS

No.

E. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

E.1.1 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera, s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

a) Volum anual de negoci: El licitador haurà de disposar d'un volum anual de negocis del licitador que, referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, haurà de ser igual o superior a 723.056,73 €.

No obstant, en cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a cinc anys, comptats des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Acreditació: El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic acreditarà, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

E.1.2 Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

La solvència tècnica o professional, s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

a) Relació de treballs similars: L'adjudicatari haurà de presentar una relació dels principals serveis o treballs efectuats en els tres últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, a 337.426,47 €.

Acreditació: Caldrà indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. S'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari,

acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Per determinar que un servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte els tres primers dígit dels codis respectius de la CPV, però també estaran permesos altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE).

Si el licitador és una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència requerida serà proporcional al període.

E.2 Classificació empresarial (opcional):

No obligatòria.

D'acord amb el previst en l'article 77.1 b de la LCSP, en els contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial amb independència del seu valor estimat, si bé la classificació és un dels mitjans pels quals les empreses podran acreditar la seva solvència. En aquest sentit, l'adjudicatari també podrà acreditar la seva solvència mitjançant la seva classificació en el grup i subgrup de classificació i categoria de classificació següent:

Grup P	
Subgrup 1	Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions elèctriques i electròniques
Categoria	3
Subgrup 2	Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions de lampisteria, conduccions d'aigua i gas
Categoria	3
Subgrup 3	Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions de calefacció i aire acondicionat
Categoria	3

Grup O	
Subgrup 1	Manteniment i reparació d'edificis
Categoria	3

E.3 Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Els licitadors hauran d'adscriure a l'execució del present contracte, com a mínim, els següents mitjans personals i materials:

Mitjans personals:

- Un/a (1) Responsable tècnic, amb experiència demostrable al sector, encarregat de les diferents propostes tècniques, que actuarà com interlocutor vàlid amb Mercabarna i responsable de les decisions tècniques a prendre per la prestació del servei, assumirà les funcions de responsable de personal i medis, coordinador per a cobrir les necessitats diàries, responsable de seguretat, responsable de maquinaria, control de qualitat i totes les qüestions operatives, amb les següents qualitats particulars:
 - Experiència demostrable en serveis similars amb més de 5 anys, demostrable amb curriculum vitae personal, llistat d'obres executades, títol i formació acreditada.
 - Habilitat en la gestió de les propostes tècniques, amb un temps de resposta no superior a 24 hores.
 - Capacitat d'estudi d'afectacions i proposta de solucions en totes les àrees d'instal·lacions, amb amplis coneixements tècnics, agilitat en la gestió, iniciativa i autonomia pròpia.
 - Disponibilitat 24 hores
 - Habilitat en la direcció i supervisió del seu equip de treball.
 - Capacitat per compra directa de materials amb els seus proveïdors, en qualsevol tipus de necessitat.
 - Carnet de conduir tipus B.
- Tres (3) Oficials qualificats per tasques a realitzar (titulació acreditativa) necessaris per complir les feines indicades al PPT. L'horari d'atenció presencial al servei de 6:00 hores del matí fins les 22:00 hores de la nit, de manera ininterrompuda. Aquest personal haurà de disposar del següent:

- Experiència demostrable en serveis similars amb més de 5 anys, demostrable amb curriculum vitae personal, llistat de serveis realitzats, títol i formació acreditada.
- Capacitat d'assumir tasques d'encarregat, en cas necessari.
- Coneixement, domini i control de la lectura de plànols, interpretació d'esquemes unifilars, pressupostos i aplicacions de normatives vigents.
- Domini de les tasques de manteniment.
- Carnet de conduir tipus B.
- Acreditació en treball en altura.
- Acreditació de manipulació d'aparells elevadors.
- Recurs preventiu

A més, haurà d'adscriure a l'execució del contracte tot el personal necessari per a la bona marxa del servei, incloent la substitució del personal per qualsevol tipus d'absència (baixa laboral, vacances, etc) i personal administratiu. En aquest sentit, el nombre d'operaris s'haurà d'incrementar sempre i quan:

- Si el nombre d'actius augmenta, el número d'operaris haurà d'anar augmentant de manera proporcional per garantir el cobriment total servei.
- Garantir la qualitat exigida de servei.
- Nivell d'atenció d'incidències.
- Altres.

Mitjans materials:

L'adjudicatari haurà d'aportar tots aquells vehicles, estris i eines de treball etc. que siguin necessaris per a la correcta realització del servei. Es consideren mitjans auxiliars i per tant inclosos en l'oferta, els elevadors plataformes i escales, necessàries per a l'execució del manteniment. Serà obligació del Contractista el seu manteniment en perfecte estat de conservació i neteja. Si aquests mitjans requereixen recàrrega elèctrica i s'alimenten de les instal·lacions de la Unitat Alimentària, Mercabarna es reserva el dret de cobrar per aquest consum.

L'adjudicatari disposarà del material fungible necessari per a realitzar els manteniments programats contractats i esmentats en el seu corresponent gamma. Tot aquest material estarà inclòs en l'oferta econòmica presentada al concurs de licitació.

L'adjudicatari haurà d'aportar a la seva oferta una relació de la maquinaria adscrita a aquest concurs. Els vehicles i eines detallades a la relació hauran d'estar íntegrament al servei de manteniment objecte del present concurs i restaran en tot moment a disposició, durant les hores dedicades a la prestació del servei.

L'empresa adjudicatària ha de disposar dels mitjans de transport i elevació necessaris per poder dur a terme els seus treballs i realitzar un correcte manteniment sense cap cost addicional.

L'adjudicatari estarà al dia de totes les revisions obligatòries, inspeccions i segurs que la llei determini i mantindrà les eines en perfecte estat de conservació i neteja. L'adjudicatari subscriurà al seu càrrec una pòlissa d'assegurança obligatòria dels vehicles i acreditarà estar al corrent de pagament de la mateixa.

Mercabarna, podrà demanar en qualsevol moment la documentació relativa a les revisions periòdiques, inspeccions i assegurances; l'incompliment d'aquestes obligacions derivarà en la consegüent sanció (aplicació d'una penalització econòmica del 5% l'import d'adjudicació), a més de la responsabilitat en què pugui incórrer sobre tercers.

Quan el vehicle o eines s'estigui reparant o en període de revisió, el adjudicatari d'aquest contracte de prestació de serveis, està obligat a substituir-los temporalment per altres de característiques equivalents, de manera que no es interrompi el servei en cap moment.

Instal·lacions de treball:

L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure a l'execució del servei un mòdul prefabricat, totalment equipat per emmagatzemar les eines i instruments necessaris per a l'execució de les tasques objecte del contracte. No obstant, Mercabarna té previst la construcció d'un edifici de serveis, on l'empresa adjudicatària podrà disposar d'una oficina i de vestuaris per al personal fix adscrit al servei.

Mitjançant la presentació de l'**Annex 6**, l'empresa licitadora declara en el moment de presentar l'oferta el seu compromís a adscriure els mitjans humans exigits i els mitjans materials necessaris per portar a terme la prestació d'aquest servei. Aquest compromís d'adscripció de mitjans tindrà caràcter vinculant i s'integrarà en el contracte.

E.4 Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

No procedeix.

E.5 Pòlissa d'assegurança

El Contractista adjudicatari haurà de contractar i mantenir en vigor al seu càrrec i com a mínim durant el període de durada del Contracte objecte d'aquest Plec – incloent el de garantia en els casos que li correspongui i les possibles pròrrogues que fossin necessàries - les següents pòlisses d'assegurança o assegurances:

Responsabilitat Civil Genera: 1.500.000€.

Responsabilitat Civil Patronal, amb un sublímit mínim per víctima no inferior a 600.000,00€.

Responsabilitat Civil solidària i/o subsidiària de qualsevol altre/s Contractista/s diferent/s al Contractista/s adjudicatari/s, en relació amb l'objecte de la present licitació

Aquesta pòlissa haurà d'incloure les següents provisions:

1. Les pòlisses d'assegurança hauran d'estar contractades amb entitats asseguradores amb autorització administrativa per operar en territori espanyol.
2. Mercabarna es reserva la facultat de rebutjar les companyies asseguradores seleccionades per l'adjudicatari si considerés motivadament que les mateixes no reuneixen les mínimes condicions de solvència necessàries.
3. S'admetran les franquícies, límits o sublímits i les exclusions de riscos normalment acceptades per les pràctiques de mercat en cada tipus d'assegurança requerida. En tot cas les franquícies seran assumides pel contractista. També ho serà l'excés del sublímit de cobertura assumit en cas d'auto-assegurança.
4. Mercabarna haurà d'aprovar els termes concrets de l'assegurança, així com les condicions generals i particulars de la pòlissa a subscriure, i molt especialment, si s'escau, les exclusions de cobertura de la mateixa.
5. L'assegurança haurà d'estar vigent fins a la finalització del contracte i es contractarà abans de l'inici del mateix.
6. En el cas de que la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil requerida quedés rescindida per falta de pagament de la prima per part del Contractista adjudicatari, Mercabarna contractaria les cobertures d'assegurances requerides a l'adjudicatari, imputant-li el seu import de forma íntegra.
7. Les obligacions que en aquesta matèria s'estableixen per l'adjudicatari, se sobreentenen extensives als subcontractistes contractats i, en general, a tots els participants en el treball objecte del Contracte, havent de, en conseqüència, ser traslladades per l'adjudicatari a tots ells.

A aquest efecte, l'adjudicatari requerirà als seus subcontractistes la constitució i manteniment de les assegurances anteriorment relacionades, durant el temps que aquests prestin els seus serveis o prestacions al/s Contractista/es adjudicatari/s, sol·licitant-los la presentació dels corresponents certificats d'assegurança que evidencin la validesa i efectivitat de les assegurances exigides.

8. Amb independència de l'indicat en els apartats anteriors, l'adjudicatari podrà subscriure, igualment al seu càrrec, les assegurances complementàries que estimi/n necessàries per a la total cobertura dels seus interessos i responsabilitats que poguessin derivar-se del present Contracte.

9. L'adjudicatari queda obligat així mateix a subscriure totes aquelles assegurances obligatòries per llei, conveni laboral o qualsevol altra norma o disposició en vigor.

10. La contractació de totes les assegurances esmentades en la present clàusula no limitarà les obligacions i la responsabilitat assumides per l'adjudicatari en virtut de la resta d'estipulacions contractuals.

11. En cas d'esdeveniment de qualsevol sinistre emparat per les diferents pòlisses d'assegurança que integren aquest programa, les franquícies que siguin aplicables conforme a l'establert per les condicions de cadascuna de les mateixes seran suportades pel/s Contractista/es adjudicatari/s. Així mateix, qualsevol diferència que sorgeixi en el pagament de les indemnitzacions, ja sigui per aplicació de franquícies, o per no trobar empara en cap de les pòlisses contractades haurà de ser suportada per l'adjudicatari.

12. Durant la vigència del contracte, Mercabarna podrà sol·licitar a l'adjudicatari que li exhibeixi la documentació corresponent a les assegurances anteriorment referides, o que se li lliuri còpia, segons els casos, de les cartes de garantia, certificats o pòlisses emeses per les companyies, així com que se li acrediti estar al corrents en el pagament de les primes, amb l'obligació, per part del contractista adjudicatari d'emplenar aquest requeriment, podent -en cas contrari- Mercabarna suspendre, de manera potestativa, l'execució del treball o el pagament de les relacions valorades, tot això sense perjudici de les altres responsabilitats pel fet que pertoqués per causa de l'incompliment.

13. En tot cas, Mercabarna es reserva el dret de contractar, per compte i a càrrec de l'adjudicatari, aquelles assegurances requerides que no estiguessin contractades o que no complissin, a plena satisfacció de Mercabarna, els requisits de contractació exigits.

14. En qualsevol cas, per a repercutir la despesa realitzada pels danys que s'ocasionin a tercers causa de l'execució de les treballs objecte d'aquest Contracte, Mercabarna podrà fer-ho mitjançant retenció de qualsevol quantitat deguda a l'adjudicatari o per execució de les garanties dipositades per aquest/s, a la seva lliure elecció.

15. La no exigència per part de Mercabarna d'alguna de les assegurances objecte de la present clàusula, no implicarà en cap cas que Mercabarna es faci càrrec dels danys ocasionats en cas de sinistre, la qual cosa porta lògica conseqüència del principi de risc i ventura al que està

subjecte l'adjudicatari. Idèntiques conseqüències tindrà la no contractació de les diferents pòlisses d'assegurança en els termes requerits en la present clàusula.

16. La responsabilitat primària i directa del/s Contractista/es adjudicatari/s no podrà reduir-se, temperar-se o subrogar-se al condicionat o actuació dels asseguradors.

E.6 Garantia provisional

No aplica.

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Forma de tramitació: ordinària, de conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, l'adjudicació es realitza mitjançant procediment obert, tramitació ordinària i regulació no harmonitzada. La selecció de les proposicions més avantatjoses es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris basats en el principi de la millor relació qualitat-preu, d'acord amb allò previst a l'article 145 de la LCSP. La licitació es realitzarà de conformitat amb les previsions dels articles 131 a 155 de la LCSP, en relació amb els articles 156 a 158 de la LCSP.

Les proposicions constaran de TRES (3) sobres digitals.

SOBRE ELECTRÒNIC A (DOCUMENTACIÓ GENERAL I COMPLIMENT DELS REQUISITS PREVIS)

El candidat haurà de presentar en aquest SOBRE A la documentació següent:

1.- Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu Únic de contractació (DEUC), mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de

conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.

- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula 2.3. de la part general d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

El document haurà de presentar-se d'acord amb el formulari normalitzat, publicat per la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el model aprovat per la Comissió Europea, a la següent pàgina web:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/deuc/>

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Si l'objecte del contracte es divideix en lots i s'exigeixen requisits de solvència diferents per a

cada lot, les empreses licitadores hauran d'emplenar un DEUC per a cada lot o grup de lots al que s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECSP), només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec, el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan o la mesa de contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de les dades contingudes al DEUC, o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Finalment, tal com s'assenyala en les instruccions per emplenar el DEUC annexes al Reglament d'execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del DEUC, es permet que es limiti la informació requerida respecte als criteris de selecció a una sola pregunta, això és, si les empreses compleixen o no tots els criteris de selecció indicats en aquest plec.

2.- Declaració responsable (Annex 1)

Tots els licitadors i candidats hauran de presentar una declaració responsable, d'acord amb el model que s'adjunta com annex 1, relatiu al compliment dels requisits previs per participar.

3.- Si s'escau, submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres (Annex 2)

4.- respecte a les Unions temporals o agrupacions d'empreses (Annex 3)

Només si s'escau, independentment de que cadascun dels seus components han d'acreditar la seva capacitat, personalitat, representació i solvència de forma independent mitjançant el lliurament del DEUC, s'haurà de presentar una declaració responsable de constitució d'unió temporal d'empreses (UTE). Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant MERCABARNA.

En aquest cas, la inclusió en el SOBRE A de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

5.- Declaració responsable relativa al compromís d'adscripció de mitjans personals i materials suficients exigits com a requisit addicional de solvència (Annex 6)

Tots els licitadors i candidats hauran de presentar una declaració responsable, d'acord amb el model que s'adjunta com annex 5, relatiu al compromís d'adscriure els mitjans personals i materials exigits com a requisit addicional de solvència.

ATENCIÓ: En especial, serà causa d'exclusió avançar en fase de sobre A el contingut relacionat amb criteris que puntuïn en fase de sobre C, d'acord a la lletra G d'aquest quadre de característiques.

SOBRE ELECTRÒNIC B (PROPOSTA TÈCNICA I DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR)

El candidat haurà de presentar en aquest SOBRE B la documentació següent:

1.- Proposició presentada d'acord amb els paràmetres dels CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR, establerts a l'apartat G del quadre de característiques.

La presentació de la documentació corresponent a aquest apartat (oferta tècnica dels criteris

d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor) és de caràcter obligatori per a tots els licitadors. Cal presentar oferta integral; en cas contrari, l'aspecte no referit es valorarà amb 0 punts. En cas que no fos possible perquè es pogués entendre substituïda la voluntat de l'empresa o perquè la manca de declaració denotés oferta confosa, la licitadora serà exclosa. En el cas de no aconseguir un mínim de 15 punts no se superarà aquesta fase i, per tant, quedarà exclòs del procés de selecció de la proposta més avantatjosa per Mercabarna.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin de conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-les.

La inclusió en el SOBRE B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

IMPORTANT: L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en els citats pàgines establerts com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.

L'incompliment dels requisits formals indicats per a la formulació de l'oferta (format de pàgina, mida i tipus de lletra i interlineat) no comportarà l'exclusió de la mateixa. No obstant, implicarà l'obligació per part del licitador de reconvertir la seva oferta al format indicat al Plec, sense la possibilitat de introduir cap mena de modificació a la mateixa, als efectes de determinar el número de pàgines. Tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.

2.- Altra documentació que consideri necessària per a la comprensió de la seva oferta.

SOBRE ELECTRÒNIC C
(OFERTA ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DELS CRITERIS OBJECTIUS DE
VALORACIÓ AUTOMÀTICA)

El candidat haurà de presentar en aquest SOBRE C la documentació següent:

1.- Proposició econòmica i resta de CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA establerts en l'apartat G del quadre de característiques, juntament amb la documentació acreditativa que es relaciona en l'apartat. Aquestes propostes s'hauran de realitzar d'acord amb el model que s'adjunta com **Annex 4** al present Plec.

Cal presentar oferta integral de tots els conceptes; en cas contrari, s'entendrà que la licitadora no oferta el criteri corresponent i serà valorat amb 0 punts. En cas que no fos possible perquè es pogués entendre substituïda la voluntat de l'empresa o perquè la manca de declaració denotés oferta confosa, la licitadora serà exclosa.

L'import total del pressupost (IVA exclòs) té caràcter de màxim i els licitadors no podran superar-los en cap cas. La presentació d'ofertes que superin aquests imports seran excloses.

2.- Altra documentació que consideri necessària per a la comprensió de la seva oferta.

G. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

	PUNTS
I.- Criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor (Sobre B)	Màx. 30
II.- Criteris econòmics o avaluable de forma automàtica (Sobre C)	Màx. 70
TOTAL	100 punts

I.- CRITERIS AVALUABLES SOTA JUDICI DE VALOR (SOBRE B) FINS A 30 PUNTS

L'EXTENSIÓ MÀXIMA DEL SOBRE B ÉS DE 30 PÀGINES. EN AQUEST SENTIT, NO SERÀ OBJECTE DE VALORACIÓ LA DOCUMENTACIÓ QUE EXCEDEIXI L'EXTENSIÓ MÀXIMA ESPECIFICADA. NO OBSTANT, ELS CV'S I FITXES D'ACTUACIONS ES PRESENTARAN EN UN ANNEX DE DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA.

NO INCLOURE CAP REFERÈNCIA O CRITERI AVALUABLE AL SOBRE C (AUTOMÀTICAMENT) DINS DEL SOBRE B, ATÈS QUE COMPORTARÀ L'EXCLUSIÓ.

A MÉS, EN CAS DE NO ACONSEGUIR UN MÍNIM DE 15 PUNTS NO ES SUPERARÀ AQUESTA FASE, AL CONSIDERAR-SE QUE LA PROPOSTA NO TÉ UNA QUALITAT TÈCNICA ACCEPTABLE I, PER TANT, QUEDARÀ EXCLÒS DEL PROCÉS DE SELECCIÓ DE LA PROPOSTA MÉS AVANTATJOSA PER MERCABARNA.

I.1.- Proposta organitzativa..... Fins a 10 punts

El licitador haurà de presentar en aquest apartat una descripció detallada de la proposta organitzativa i funcional, la qual inclourà l'organigrama jeràrquic i funcional, tant del personal tècnic adscrit a l'execució del contracte com de l'estructura indirecta, indicant les titulacions, categories professionals, l'equilibri entre els quadres de comandament i el personal operatiu.

En aquest sentit, acompanyarà la relació de tasques (especialitat o ram), rols, funcions i responsabilitats assumides per pel personal adscrit a l'execució, indicant si es tracta de personal propi de l'empresa o de serveis subcontractats.

Haurà de presentar el CV del personal adscrit a l'execució del contracte, especificant les actuacions similars executades.

Per altre banda, s'hauran d'indicar tots els serveis subcontractats. S'haurà de presentar la relació de persones (físiques o jurídiques) que els prestaran, especificant raó social, CIF, especialitat o ram (fred industrial, alta tensió, compressors aire comprimit, prevenció legionel·la, grups electrògens, aparells elevadors, etc.), any de constitució, volum de negoci de l'any anterior 2024. Per tal que es pugui valorar, caldrà adjuntar les cartes de compromís de les empreses.

Així mateix, exposarà els canals de comunicació i model de relació amb la persona responsable del contracte per part de Mercabarna.

Es valorarà l'adequació, coherència i raonament emprat pel licitador, així com el detall i coherència de la proposta organitzativa, la qual haurà de donar resposta als requeriments i particularitats de la prestació del manteniment normatiu, preventiu i correctiu de pavellons i edificis al recinte de la Unitat Alimentària de Mercabarna i de Mercabarna-Flor, atenent a l'abast i la tipologia d'instal·lacions que Mercabarna gestiona.

Així mateix, es valoraran els canals de comunicació proposats pel licitador, la gestió dels mateixos i la traçabilitat del seguiment de cadascuna de les sol·licituds per part de Mercabarna.

Les propostes seran valorades segons el seu grau d'adequació a l'objecte del contracte i el

valor afegit que aporten, a raó de:

- Molt adequat: 10 pts
- Adequat: 7 pts
- Poc adequat: 3 pts
- No s'adequa: 0 pts

En cap cas es valoraran les propostes que no aportin un valor afegit a la prestació.

I.2.- Pla de formació continua Fins a 5 punts

Els licitadors presentaran en aquest apartat un pla de formació continua i de reciclatge per als treballadors adscrits a l'execució directe del contracte, el qual haurà de reflectir els coneixements, les habilitats i les activitats necessàries per al desenvolupament d'una feina efectiva i de qualitat.

S'hauran de detallar les gammes de formació tècnica a impartir durant la vigència del contracte (durada inicial de 2 anys), identificant clarament les diferents tipologies de manteniment (preventiu, predictiu, correctiu) en relació a la formació del personal adscrit.

Es valorarà la coherència i raonament de la formació amb els treballs i prestacions a realitzar, atenent al seu grau d'adequació, a raó de:

- Molt adequat: 5 pts
- Adequat: 3 pts
- Poc adequat: 1 pts
- No s'adequa: 0 pts

En cap cas es valoraran els formacions que no aportin un valor afegit a la prestació.

Aquest criteri, en cas de ser ofert pel licitador i no complir-se, en base a l'article 192.2 de la LCSP tindrà la consideració d'infracció greu i es procedirà segons allò disposat en l'apartat U.2 del quadre de característiques.

I.3.- Pla d'autocontrol de la qualitat del servei Fins a 5 punts

Els licitadors presentaran en aquest apartat un pla de qualitat del servei que garanteixi la qualitat, l'agilitat, l'eficiència i l'eficàcia dels recursos, així com l'assoliment de totes les

prestacions incloses en l'objecte del contracte.

S'haurà de detallar l'avaluació de les necessitats, l'elaboració d'alternatives, de preparació de documentació gràfica, etc., indicant possibles riscos (amb el detall del grau de risc) i la probabilitat que es doni al llarg de la durada del contracte, juntament amb les mesures per pal·liar o eliminar aquests riscos i l'exposició del procediment de gestió dels mateixos.

Es valorarà l'adequació, coherència i detall del pla d'autocontrol de la qualitat a adoptar en els treballs descrits al Plec Tècnic. Així mateix, es valorarà la coherència del pla de riscos presentat, tan pel que fa a la detecció dels riscos, impacte, probabilitat i mesures a adoptar per minimitzar l'impacte.

Presentar proposta de termini màxim de presentació de les propostes tecnicoeconòmiques, tenint en compte la diversitat de rams o subcontractes que poden intervenir en les actuacions. En cas d'incompliment del termini proposat s'aplicaran les corresponents sancions previstes al plec. El termini màxim establert al plec es d'una setmana.

Les propostes seran valorades segons el seu grau d'adequació a l'objecte del contracte i el valor afegit que aporten, a raó de:

- Molt adequat: 5 pts
- Adequat: 3 pts
- Poc adequat: 1 pts
- No s'adequa: 0 pts

En cap cas es valoraran els perfils proposats que no aportin un valor afegit a la prestació.

Aquest criteri, en cas de ser ofert pel licitador i no complir-se, en base a l'article 192.2 de la LCSP tindrà la consideració d'infracció greu i es procedirà segons allò disposat en l'apartat U.2 del quadre de característiques.

I.4.- Pla d'implantació del servei Fins a 8 punts

El licitador ha de proposar una descripció detallada del pla d'acció per a la implantació del servei, indicant la metodologia que seguirà per adquirir el coneixement de les instal·lacions existents des de l'inici del servei, atenent a la tipologia d'instal·lacions que Mercabarna gestiona. Així mateix, inclourà un apartat on descriurà les eines, procediments i mitjans per tal de garantir la capacitat de resposta i disponibilitat per fer front a treballs no planificats i correctius, imprevistos, puntes de demanda i acumulació de treballs.

També es valorarà l'experiència en gestió del manteniment, a través de GMAO. Cal aportar documentació acreditativa.

Es valorarà l'adequació, coherència, raonament i detall del procés metodològic proposat, segons el seu grau d'adequació a l'objecte i abast del contracte, a raó de:

- Molt adequat: 8 pts
- Adequat: 6 pts
- Poc adequat: 3 pts
- No s'adequa: 0 pts

En cap cas es valoraran propostes que no aportin un valor afegit a la prestació.

Aquest criteri, en cas de ser ofert pel licitador i no complir-se, en base a l'article 192.2 de la LCSP tindrà la consideració d'infracció greu i es procedirà segons allò disposat en l'apartat U.2 del quadre de característiques.

I.5.- Proposta de seguretat i salut laboral Fins a 2 punts

El licitador ha de presentar una descripció detallada de la proposta de seguretat i salut específica per a l'execució d'aquest servei.

La proposta inclourà:

- Identificació de riscos i mesures preventives
- Assignació del gestor responsable de seguretat i salut
- Assignació del recurs preventiu (persona que prestarà el servei amb una dedicació del 100%)

Es valorarà l'adequació, coherència, raonament i detall del procés metodològic proposat, segons el seu grau d'adequació a l'objecte i abast del contracte, a raó de:

- Adequat: 2 pts
- Poc adequat: 1 pts
- No s'adequa: 0 pts

En cap cas es valoraran propostes que no aportin un valor afegit a la prestació.

Aquest criteri, en cas de ser ofert pel licitador i no complir-se, en base a l'article 192.2 de la LCSP tindrà la consideració d'infracció greu i es procedirà segons allò disposat en l'apartat U.2

del quadre de característiques.

II.- CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE C) FINS A 70 PUNTS

II.1.- Oferta econòmica Fins a 35 punts

II.1.1.- Oferta econòmica servei de manteniment (25 punts)

Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = (PB - O_i) / (PB - O_{mín}) \times 25$$

On:

P = Puntuació ($0 \leq P \leq 25$)

O_i = Oferta econòmica del licitador (IVA exclòs)

O_{mín} = Oferta econòmica mínima presentada (IVA exclòs)

PB = Preu manteniment instal·lacions actuals

L'oferta no podrà ser superior al pressupost de licitació.

II.1.2.- Oferta descompte baixa lineal en material (5 punts)

Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada el descompte més favorable en materials segons els preus base ITEC actualitzada. Cal tenir en compte que la bossa de materials és de 51.566,71 € (IVA exclòs). La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = (PB - O_i) / (PB - O_{mín}) \times 5$$

On:

P = Puntuació ($0 \leq P \leq 5$)

O_i = Oferta econòmica del licitador (IVA exclòs)

O_{mín} = Oferta econòmica mínima presentada (IVA exclòs)

PB = pressupost bossa materials

L'oferta no podrà ser superior al pressupost de licitació.

La bossa de materials no es veurà afectada a la baixa, només es fa servir per calcular els descomptes aplicats.

II.1.3.- Oferta descompte mà d'obra per administració (5 punts)

Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = (PB - O_i) / (PB - O_{mín}) \times 5$$

On:

P = Puntuació ($0 \leq P \leq 5$)

O_i = Oferta econòmica del licitador (IVA exclòs)

O_{mín} = Oferta econòmica mínima presentada (IVA exclòs)

PB = 34,52 €/hora.

L'oferta no podrà ser superior al pressupost de licitació.

La bossa de materials no es veurà afectada a la baixa, només es fa servir per calcular els descomptes aplicats.

II.2.- Altres criteris automàtics Fins a 35 punts

Es valorarà que el licitador o candidat es compromet, durant l'execució del contracte, al següent:

II.2.1.- Prestació del servei 24 hores pel personal adscrit (4 punts)

Es valorarà el compromís del licitador que assumeixi que la prestació del servei de 24 hores (obligatori) es realitzi pel personal adscrit a l'execució del contracte-

No obstant, de conformitat amb l'article 35.2 de l'Estatut dels Treballadors, el nombre d'hores extraordinàries no podrà ser superior a vuitanta a l'any, llevat del previst en l'apartat 3 de dit article. Per als treballadors que per la modalitat o durada del seu contracte realitzessin una jornada en còmput anual inferior a la jornada general a l'empresa, el nombre màxim anual d'hores extraordinàries es reduirà en la mateixa proporció que existeixi entre tals jornades.

Als efectes del que disposa el paràgraf anterior, no es computaran les hores extraordinàries que hagin estat compensades mitjançant descans dins dels quatre mesos següents a la seva realització.

Aquest criteri, en cas de ser ofert pel licitador i no complir-se, en base a l'article 192.2 de la LCSP tindrà la consideració d'infracció greu i es procedirà segons allò disposat en l'apartat U.2 del quadre de característiques.

II.2.2.- Posada en marxa sistema Adiabàtic amb SAT (5 punts)

Cada començament de temporada (primer semestre de l'any) realitzi una posada en marxa en conjunt amb el Servei Tècnic de les Instal·lacions Adiabàtiques.

Aquest criteri, en cas de ser ofert pel licitador i no complir-se, en base a l'article 192.2 de la LCSP tindrà la consideració d'infracció greu i es procedirà segons allò disposat en l'apartat U.2 del quadre.

II.2.3.- Instal·lació d'un sistema de fitxatge del personal adscrit (5 punts)

Es valorarà el compromís del licitador d'instal·lar un sistema de fitxatge pel personal adscrit a la prestació del servei que garanteixi el seu funcionament i a la qual Mercabarna pugui tenir accés en qualsevol moment, atorgant-li un total de 5 punts.

Aquest sistema ha d'assegurar al 100% la validesa d'aquests fitxatges i garantir que la informació aportada sigui la correcta. En aquest sentit, s'han d'aportar les especificacions tècniques del sistema. La validesa o no d'aquest sistema la determinarà la Propietat.

Aquest criteri, en cas de ser ofert pel licitador i no complir-se, en base a l'article 192.2 de la LCSP tindrà la consideració d'infracció greu i es procedirà segons allò disposat en l'apartat U.2 del quadre.

II.2.4.- Revisió anual Sistemes Centralitzats (BMS) del Centre Directiu amb SAT (5 punts)

Es valorarà el compromís del licitador de realitzar una revisió anual del sistema de control Centralitzat instal·lat al Centre Directiu, incloent tots els punts de la instal·lació i les seves comunicacions.

Aquest criteri, en cas de ser ofert pel licitador i no complir-se, en base a l'article 192.2 de la LCSP tindrà la consideració d'infracció greu i es procedirà segons allò disposat en l'apartat U.2 del quadre.

II.2.5.- Tot risc en el manteniment d'aparells elevadors (6 punts)

La empresa adjudicatària repararà o substituirà sota el seu càrrec els components que siguin necessaris reposar degut al desgast o trencament. S'indiquen a continuació a títol informatiu i no exhaustiu: elements del limitador de velocitat, del fre, selectors mecànics de pisos, elements d'accionament de portes, de l'operador de la porta i politja de desviament, sempre i quan els treballs no obliguen a la substitució de components principals de la instal·lació o les seves característiques tècniques, d'acord amb la legislació aplicable als ascensors.

Compromís en la substitució a temps dels cables de tracció, els cables de selector mecànic de pisos, politges de tracció, volants de tracció i mànigues de maniobra, amb el fi de garantir la seguretat de les instal·lacions.

En intervals regulars, l'adjudicatari canviarà l'oli de les unitats de tracció, d'acord amb les instruccions del fabricant i eliminarà de manera adient l'oli.

Canvi de lluminàries dintre de la revisió.

Garantia mínima de dos anys en totes les intervencions.

Queden excloses les obligacions de reparació o substitució quan els treball deriven de la presència de deficiències en la instal·lació (inclou materials trencats, desgastats o deteriorats) o de incompliment de normativa, codis o Standard aplicables, que existissin abans de la primera revisió.

També quedaran excloses les peces que la seva vida útil s'extingeixi o be per us inadequat de l'ascensor.

Queden excloses les obligacions de reparació o substitució quan els treball deriven de la presència de deficiències en la instal·lació (inclou materials trencats, desgastats o deteriorats) o de incompliment de normativa, codis o Standard aplicables, que existissin abans de la primera revisió.

També quedaran excloses les peces que la seva vida útil s'extingeixi o be per us inadequat

de l'ascensor.

No obstant, Mercabarna es reserva el dret de requerir la reparació o substitució dels elements que sofreixin un trencament o desgast.

Aquest criteri, en cas de ser ofert pel licitador i no complir-se, en base a l'article 192.2 de la LCSP tindrà la consideració d'infracció greu i es procedirà segons allò disposat en l'apartat U.2 del quadre.

II.2.6.- Auditoria Energètica (6 punts)

Confecció d'una auditoria energètica completa del Centre Directiu dintre del primer any de contracte, aportant solucions d'estalvi i període d'amortització. 3 punts.

Confecció d'una auditoria energètica completa del Mercat de la Flor dintre del primer any de contracte, aportant solucions d'estalvi i període d'amortització. 3 punts.

Aquest criteri, en cas de ser ofert pel licitador i no complir-se, en base a l'article 192.2 de la LCSP tindrà la consideració d'infracció greu i es procedirà segons allò disposat en l'apartat U.2 del quadre.

II.3.- Foment de la contractació femenina (4 punts)

Per tal de fomentar la contractació femenina es valorarà amb 4 punts aquella oferta en la qual l'entitat licitadora es compromet a incorporar per a l'execució de l'objecte del contracte una dona per la prestació del servei.

Aquest criteri, en cas de ser ofert pel licitador, tindrà la consideració d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211.1 f) de la LCSP.

H. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a. Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la baixa mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost base de licitació.
- b. Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 10% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- c. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 10%.

No obstant, quan s'haguessin presentat ofertes d'empreses que pertanyin a un mateix grup empresarial, en el sentit de l'article 42.1 del Codi de Comerç, es prendrà únicament, per aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència de que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre o altres empreses alienes al grup i amb les quals concorren en unió temporal.

Mesura social: Les ofertes que, d'acord amb el Plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

I. GARANTIA DEFINITIVA

Import: el 5% del pressupost base de licitació (IVA exclòs) del contracte.

Forma de constitució: aval bancari o assegurança de caució (**annexos 5A i 5B**).

Així mateix, en el cas en que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà requerir que presenti una garantia complementària de fins un 5% del preu del contracte.

J. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CAIRE SOCIAL, MEDIAMBIENTAL O ÈTIC

En aplicació del Decret d'Alcaldia, de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, a l'objecte del contracte s'incorporen les condicions especials d'execució següents:

- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.
- Subcontractació i pagament a subcontractistes i/o proveïdors.

Aquestes condicions especials d'execució té caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211.1 f) de la LCSP.

Així mateix, de conformitat amb l'article 202 LCSP, l'empresa adjudicatària assumirà també, com a condicions especials d'execució, les següents:

- Si s'escau, obligació de mantenir durant tota l'execució del contracte, les condicions de prestació del servei i mitjans humans i materials establerts al Plec, sens perjudici de les millores que es puguin oferir.
- Si s'escau, obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- Adequar la seva activitat als principis ètics, a les regles de conducta i a la política de compliance de Mercabarna.

Nogensmenys, a banda de les obligacions que es contenen a la normativa aplicable i de les que es deriven del contracte i la documentació annexa, són obligacions específiques de l'adjudicatari:

- Sotmetre's en tot moment a les indicacions i observacions que li siguin dictades per Mercabarna.
- Satisfer tots els impostos, taxes i arbitris que graven l'exercici de l'activitat a que es destina el contracte.
- Queda obligat, i es responsabilitza íntegrament en relació als seus treballadors, del compliment de les obligacions que es deriven de l'ordre laboral (matèria laboral pròpiament dita, Seguretat Social i Prevenció de Riscos), fiscal i qualsevol altre de caràcter general aplicable, essent únics responsables de les obligacions que la normativa aplicable li imposi.

En aquest sentit, Mercabarna podrà requerir en qualsevol moment a l'Adjudicatari per a que acrediti amb documents, el compliment de les obligacions indicades.

- Aportar tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions establertes als Plecs contractuals, i amb responsabilitat per oferir l'execució del contracte a plena satisfacció de Mercabarna.
- Compliment de totes les prestacions establertes als Plecs contractuals.
- Complir amb les instruccions que als efectes de la prestació li siguin donades per la responsable del contracte.

També es consideren condicions especials, i si s'escau essencials, del contracte totes les obligacions establertes al Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Plec de Prescripcions Tècniques, i en especial els ítems que hagin aportat per ser valorats com a criteri de valoració i que queden assenyalats expressament com a condicions especials o essencials d'execució en l'apartat G.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte són exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de la seva execució.

K. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació, a més de poder modificar el contracte si concorren les circumstàncies establertes a l'article 205 LCSP, ho podrà modificar, d'acord amb l'article 204 i fins a un màxim del 20% del preu del contracte (a l'alça o la baixa), en els següents supòsits:

- Derivats de la necessitat d'incorporar, incrementar o minvar l'equip previst inicialment per causes alienes a l'empresa l'adjudicatària.
- Derivats de la necessitat d'incorporar, incrementar o minvar la dedicació de l'equip previst inicialment per causes alienes a l'empresa l'adjudicatària.
- Conveniència d'incorporar a la prestació avenços tècnics que la millorin notòriament, sempre que la seva disponibilitat en el mercat s'hagi produït després de l'adjudicació del contracte.
- Treballs que en el transcurs de l'execució, donada la seva vinculació amb els treballs en curs i que inicialment no estaven contemplats, i degut a la sinergia amb el servei en curs, siguin més avantatjosos de realitzar, segons el criteri de Mercabarna.
- Ampliació de l'abast del contracte incloent noves instal·lacions.

L. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Al marge dels supòsits de successió del contractista de l'article 98 LCSP i sens perjudici de la subrogació que pugués produir-se a favor del creditor hipotecari conforme l'article 247.2 LCSP o de l'adjudicatari en el procediment d'execució hipotecària en virtut de l'article 275 de la mateixa, tot tenint en compte les característiques del contracte, NO es permet la cessió del contracte.

M. SUBCONTRACTACIÓ

Sí.

L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP, sense que, en cap cas, es puguin subcontractar la prestació principal, ateses les característiques del contracte, les quals hauran d'executar-se directament pel contractista principal.

N. REVISIÓ DE PREUS

No.

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques, abast i durada del present contracte.

O. TERMINI DE GARANTIA

3 mesos a partir de la data de finalització de la prestació del servei.

P. PROGRAMA DE TREBALL

Donades les característiques del contracte, s'exceptua el contractista de l'obligació de presentar un programa de treball.

Q. FORMA DE FACTURACIÓ

El pagament de les factures es realitzarà mensualment, en base als preus unitaris oferts, i un cop realitzada la prestació, tot d'acord amb el calendari de pagaments previst per Mercabarna, prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades i sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades i/o penalitzacions. Un cop comprovat, es realitzarà el pagament en el termini màxim de 30 dies.

R. SUBROGACIÓ DE PERSONAL

De conformitat amb allò previst a l'article 130 LCSP, es fa constar que el conveni col·lectiu de treball d'aplicació (conveni de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona) imposa a l'empresa adjudicatària l'obligació de subrogar-se com a ocupadora en determinades relacions laborals de persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte, subrogació que es produirà si es compleixen els requisits previstos en el referit conveni col·lectiu. La informació del personal adscrit actualment a la contracta consta a l'**annex 7** d'aquest plec.

A tal efecte es fa constar que l'empresa OPTIMA FACILITY SERVICES, S.A. ha estat la última adjudicatària del servei objecte del contracte, havent finalitzat el seu contracte el dia 8 de gener de 2025.

Així mateix, en finalitzar el nou contracte, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en aquest plec.

L'empresa contractista assumeix també l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació i de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista.

S. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, a qui correspon la direcció, coordinació i supervisió de les tasques objecte del mateix, es duran a terme pel departament d'infraestructures.

Als efectes de l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte és el Director d'Infraestructures, Energia i Economia Circular, representat pel senyor Marc Vilà.

T. VISITA

Donades les especificacions tècniques i l'abast del contracte, les empreses interessades hauran de realitzar una visita, de caràcter obligatori, a escollir entre les previstes pels dies establerts a **l'Anunci de licitació publicat al perfil del contractant de Mercabarna**.

Lloc de trobada: Vestíbul Centre Directiu (C/Major de Mercabarna, 76, 08040 - Barcelona).

Les empreses interessades en realitzar aquesta visita, hauran de comunicar les seves dades, la data de preferència per fer la visita i les de la persona que assistirà a la visita (2 màxim per empresa) a manteniment@mercabarna.com

U. RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS

U.1. Incompliments generals:

Considerant les característiques del contracte, i sens perjudici de les penalitats específiques establertes en l'apartat U.2, que gaudeixen de caràcter preferent a l'hora d'aplicar-les, en cas d'haver-hi, s'estableixen les següents penalitats generals:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions tècniques, plec de clàusules administratives particulars i en aquest Quadre de Característiques del Contracte, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb subcontractistes i proveïdors.

- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i condicions d'execució del contracte establertes als plecs, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.

- La paralització total i absoluta de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputables al contractista.
- La passivitat, el deixament i la desídia durant l'execució del contracte que no suposin una bona marxa del servei.
- La resistència als requeriments efectuats per MERCABARNA, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori.
- La utilització de sistemes de treball, elements o materials diferents als previstos als plecs, a la resta de documentació contractual o a l'oferta de l'adjudicatària, si s'hagués previst.
- La reincidència en la comissió de faltes greus.

b) Incompliments greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes als plecs que regeixen el contracte, sempre que no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Reiterada manca de la qualitat detectada tant en els documents, serveis, productes o treballs objecte d'aquest contracte, inclòs el tracte amb el personal de MERCABARNA i

els usuaris del servei.

- La manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, que no assegurí la bona marxa del servei, i sens perjudici que no sigui catalogada com a incompliment molt greu.
- Permetre l'accés a les instal·lacions i dependències de MERCABARNA, ja sigui per acció o omissió, a persones alienes al servei contractat.
- La resistència als requeriments efectuats per MERCABARNA, o la seva inobservança.
- L' incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
- La manca del lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per MERCABARNA.
- La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present plec i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
- La reincidència en la comissió de faltes lleus.

c) Incompliments lleus:

- L' incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes als plecs, sempre que no sigui constitutiu de falta greu o molt greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- La manca de col·laboració amb el personal de MERCABARNA.
- No posar en coneixement de MERCABARNA la incorporació de personal nou que executi el contracte, així com qualsevol canvi que es produís durant la relació contractual.
- La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present plec i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte, que no constitueixi falta greu.

Penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 1% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia; sempre i quan no es tracti de l'incompliment d'obligacions contractuals essencials previstes com a tals en la documentació contractual, on es derivaran els efectes que assenyala la lletra f) de l'article 211 (resolució del contracte).

En tot cas, l'import màxim acumulat de les penalitats no podrà superar el 50% del preu del contracte (IVA exclòs).

U.2. Incompliments específics:

L'adjudicatari és responsable de les faltes comeses i/o omissió dels seus empleats durant la prestació del servei, així com també dels danys que, per prestació defectuosa del servei, es puguin produir a qualsevol instal·lació, equip i/o persona, sense perjudici de possibles sancions o reclamacions que corresponguin. L'empresa adjudicatària estarà obligada a la substitució de materials o reparació dels treballs mal executats.

L'adjudicatari respondrà de les instal·lacions (inclòs el seu control i funcionament), de la conservació de tots els seus components, de la qualitat del material i elements emprats, així com de tots els accidents o danys ocasionats per les instal·lacions durant les operacions de reparació o manteniment. tant en les pròpies instal·lacions com en materials o persones, així com del perjudici per retard o aturada dels processos productius, imputables a l'actuació deficient de l'adjudicatari.

Es relacionen a continuació algunes infraccions que podran donar lloc a sancions econòmiques o inclús a la resolució del contracte. Així, es quantifica cada infracció en funció de la seva

gravetat:

- L'abandonament del servei sense causa justificada_3
- Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social_3
- Retard en el començament d'una atenció urgent superior a 1 hora, sempre que no existeixi una causa de força major_1
- Retard en el començament d'una atenció urgent superior a 2 hores, sempre que no existeixi una causa de força major_2
- Retard en la resolució de correctius urgents superior a 3 hores, sempre que no existeixi una causa de força major_3
- Rebre, tant l'empresa adjudicatària, com qualsevol treballador de la mateixa, alguna remuneració per part dels usuaris que no estigui degudament autoritzada_3
- Penalització per l'incompliment de qualsevol criteri automàtic d'avaluació/any_3
- Desobediència reiterada a les ordres escrites relatives a la realització de les obres i serveis indicada en el contracte_2
- Retard sistemàtic en la prestació del servei, respecte a l'horari establert_2
- No utilització dels mitjans mecànics o humans ofertats i/o adients_2
- La no comunicació d'una alteració a la plantilla fixada pel servei i/o sense haver sigut validada per la Propietat_2
- Paralitzacions o interrupcions en el procés productiu imputables a l'adjudicatari, per cada hora de retard_2
- Utilització de mitjans en mal estat de conservació_1
- Incompliment de la normativa d'abocament de residus_1
- Retard en presentació de pressupostos superior a una setmana a partir de la data acordada de presentació_1

Per cada punt s'estableix una sanció econòmica de 2.000€. L'acumulació de 10 punts en el període màxim d'un any facultarà a Mercabarna per rescindir el contracte.

V. PRESENTACIÓ, OBERTURA I EXAMEN DE LA DOCUMENTACIÓ I PROPOSICIONS

El termini per presentar ofertes en aquesta licitació finalitza el dia establert a l'**Anunci de licitació publicat al perfil del contractant**, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat no seran admeses.

La documentació es presentarà en sobres electrònics a través del portal de contractació electrònica de Mercabarna, accedint a la licitació de referència, a través del següent web:

<http://licitadors.mercabarna.es>

L'obertura dels sobres es realitzarà a través de la plataforma electrònica de contractació pública PIXELWARE en sessió privada, atès que el sistema informàtic que suporta la plataforma PIXELWARE té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa, d'acord amb allò previst a la disposicions addicional dissetena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En aplicació de l'article 157.4 de la LCSP que diu que "En todo caso, la apertura de la oferta económica se realizará en acto público, salvo cuando se prevea que en la licitación puedan emplearse medios Electrónicos", els actes d'obertura es realitzaran en sessió privada.

No obstant això, per tal de vetllar pel compliment de les garanties de transparència i publicitat exigibles en el marc de la contractació pública, l'informem que pot visualitzar tota la documentació relativa a la present licitació, això és, les actes de la Mesa de Contractació i els informes d'avaluació, així com altres consultes, a l'anunci de la licitació en qüestió a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

El lloc i data seran les que s'indiquin a l'anunci de licitació i/o les que es comuniquin a través del Perfil del Contractant.

En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions avaluables mitjançant judici de valor (sobre B) es realitzarà amb caràcter previ a l'obertura del Sobre "C" i es comunicarà a través del perfil de contractant de MERCABARNA.

W. MESA DE CONTRACTACIÓ

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

Presidència: Sr. Marc Vilà, Director d'Infraestructures i Sostenibilitat, o persona en qui delegui.

Vocal: Sr. Carlos Navarro, Responsable tècnic d'instal·lacions, o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Teresa Ricol, Cap d'obres i oficina tècnica de Mercabarna, o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Arantxa González, Directora econòmic-financera, o persona en qui delegui.

Secretària: Sra. Lúdia Redón, Directora Corporativa de l'Assessoria Jurídica de Mercabarna o persona en qui delegui.

X. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Són òrgans de contractació de l'entitat aquells que s'estableixen en els seus Estatuts o normes de creació i apoderament: Consell d'administració, Comissió Executiva, Director general i altres apoderats. L'òrgan de contractació del present contracte és la Comissió Executiva.

MERCABARNA té el seu domicili al carrer major de MERCABARNA, 76, Centre Directiu (08040) Barcelona; telèfon 93 556 35 04 i correu electrònic: contractacio@mercabarna.cat

Y. PUBLICITAT I RESOLUCIÓ DE DUBTES I PREGUNTES

Consultes o preguntes: El Perfil del contractant de MERCABARNA es troba ubicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, on es poden realitzar les consultes o preguntes relacionades amb la licitació:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16191149?categoria=0>

Presentació d'ofertes: La presentació de proposicions s'haurà de realitzar a través del Portal de Licitacions de MERCABARNA, a la qual es pot accedir a través del següent web:

<https://licitadors.mercabarna.es/portal>

Suport tècnic: La plataforma de presentació d'ofertes electròniques disposa d'un servei de suport tècnic per resoldre qualsevol dubte tècnic, al qual es pot accedir a través del següent enllaç: <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores>

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS

I.DISPOSICIONS GENERALS	1
--------------------------------------	----------

Primera. Objecte del contracte	1
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte.....	1
Tercera. Dades econòmiques del contracte	1
Quarta. Termini de durada del contracte	2
Cinquena. Règim jurídic del contracte	2
Sisena. Admissió de variants	3
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	3
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics	3
Novena. Aptitud per contractar	5
Desena. Solvència de les empreses licitadores.....	7
II.DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	9
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions.....	9
Dotzena. Mesa de contractació	14
Tretzena. Determinació de la millor oferta.....	15
Cartozena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació ..	19
Quinzena. Garantia definitiva	22
Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....	23
Dissetena. Adjudicació del contracte	23
Divuitena. Formalització i perfecció del contracte	24
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	26
Dinovenena. Condicions especials d'execució	26

Vintena. Execució i supervisió dels serveis	26
Vint-i-unena. Programa de treball	26
Vint-i-dosena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte	26
Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte	27
Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències	28
Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius.....	28
 IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	28
Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista	28
Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista	29
Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista	29
Vint-i-novena. Prerrogatives de Mercabarna	31
Trentena. Modificació del contracte.....	31
Trenta-unena. Suspensió del contracte	33
Trenta-dosena. Clàusula ètica	33
 V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE.....	34
Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte	34
Trenta-quatrena. Subcontractació	36
Trenta-cinquena. Revisió de preus.....	38
 VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	39
Trenta-sisena. Recepció i liquidació	39

Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva39

Trenta-vuitena. Resolució del contracte39

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT

CONTRACTUAL..... 41

Trenta-novena. Règim de recursos41

Quarantena. Arbitratge42

Quaranta-unena. Mesures cautelars42

Quaranta-dosena. Règim d'invalidesa42

Quaranta-tresena. Jurisdicció competent.....42

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és el subministrament que es descriu en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats que cal satisfer i la justificació de les mateixes són les establertes en l'**apartat A del quadre de característiques del contracte**.

Tercera. Dades econòmiques del contracte

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'**apartat B.2 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.3 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.4 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen l'**apartat B.3 del quadre de característiques**.

Quarta. Termini de durada del contracte

4.1 El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat C del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

4.2 El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'**apartat C del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que es preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte tindrà caràcter privat i es regirà per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i

a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

g) Decret d'Alcaldia, de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix clàusula essencial dels contractes públics municipals que el contractista no tingui relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

h) Decret d'Alcaldia, de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat D del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació de l'objecte de la present licitació s'adjudicarà pel procediment obert, contractació no harmonitzada, tramitació ordinària.

Són òrgans de contractació de l'entitat aquells que s'estableixen en els seus Estatuts o normes de creació i apoderament: Consell d'administració, Comissió Executiva, Director general i altres apoderats. L'òrgan de contractació del present contracte és l'establert en l'**apartat W del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans

exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sons dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació del Portal Electrònic de Licitacions de Mercabarna, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el registre o al DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en el Portal, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'acreditació.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores, s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de Mercabarna, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/Mercabarna/es_ES/cu stomProf

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a

conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article

65 de la LCSP;

- No estar incursos en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI

de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant de Mercabarna i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

9.6 En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució del present contracte, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en **l'apartat E.1 del quadre de característiques**, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat **E.1 del quadre de característiques**, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en **l'apartat E.2 del mateix quadre de característiques**.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en **l'apartat E.1 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en **l'apartat E.3 del quadre de característiques**. En cas de tractar-se de contractes subjectes a regulació harmonitzada, s'haurà d'acreditar el compliment de les normes de garantia de qualitat si així s'estableix en **l'apartat E.4 del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en **l'apartat E.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar

la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

10.6 Amb independència de la solvència, s'exigeix una pòlissa d'assegurança pels riscos de la responsabilitat civil. Així, el contractista haurà de disposar o subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte en els termes indicats en l'**apartat E.5 del quadre de característiques**.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE
--

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 El termini per presentar ofertes en aquesta licitació és l'establert en l'**apartat V del quadre de característiques**.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 2 ó 3 sobres, segons s'escaigui, mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de Mercabarna, accessible a l'adreça web següent: <https://licitadors.mercabarna.es/portal>

Així mateix, s'haurà de realitzar una visita si així s'ha previst en l'**apartat T del quadre de característiques**.

11.2 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es

comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Així mateix, en els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà també l'enviament en dos fases.

Cal tenir en compte que, en ambdós supòsits, l'empresa licitadora haurà de remetre, abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes, la empremta digital (hash), degudament signada i el mateix dia, al correu electrònic següent: contractacio@mercabarna.cat

En aquest correu s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte i les dades identificatives de l'empresa licitadora.

11.3 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de Mercabarna. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que Mercabarna no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través del Portal Electrònic de Licitacions. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través del Portal Electrònic de Licitacions, atesa la

impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.4 El Portal Electrònic de Licitacions no estableix cap límit en el número d'arxius individuals que es poden adjuntar a una oferta.

Els formats admesos per als documents que s'annexin en la presentació d'una proposició són els següents:

Format de text natiu de Microsoft Word: .doc | .docx

Format de full de càlcul natiu de Microsoft Excel: .xls | .xlsx

Format de presentació natiu de Microsoft PowerPoint: .ppt | .pptx

Format de text estàndard: .rtf

Format documental natiu de Adobe Acrobat: .pdf

Format gràfic: .jpg

Format gràfic natiu de Microsoft Windows: .bmp

Format gràfic: .tiff | .tif

Format OpenDocument text: .odt

Format OpenDocument full de càlcul: .ods

Format OpenDocument presentació: .odp

Format OpenDocument imatge: .odi

Format comprimit natiu de Winzip i suportat per Microsoft Windows: .zip

La mida màxima permesa per cadascun dels arxius individuals que s'annexi a la proposta electrònica està establert en 250 MB. I el límit màxim global de l'oferta és de 1GB o 1024 MB.

Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment i sense incorporar cap tipus de contrasenya.

Com a mesura alternativa, per adjuntar arxius d'altres formats, es poden enviar en un arxiu comprimit (ZIP).

11.5 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.6 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària,

el qual la facilitarà almenys dos (2) dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys quatre (4) dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan (https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/Mercabarna/es_ES/cu stomProf), així com al Portal Electrònic de Llicitacions de Mercabarna (<https://licitadors.mercabarna.es/portal>).

11.7 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.8 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.9 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

11.10 Les ofertes hauran de tenir la validesa establerta en l'**apartat B.2. del quadre de característiques**, a comptar a partir de la data d'obertura de les proposicions.

Passat aquest termini, o el superior que hagi indicat el licitador a la seva oferta, sense que l'òrgan de contractació hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució del procediment en un altre sentit, els licitadors admesos tindran dret a retirar la seva proposició, a no ser que acceptin prorrogar la validesa de la mateixa a petició de MERCABARNA.

11.11 Contingut dels sobres

La documentació a incloure per a cadascun dels sobres es la que s'estableix a l'**apartat V del quadre de característiques**.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o les persones signants del DEUC.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en el Portal Electrònic de Licitacions de Mercabarna que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B i, si s'escau, en el sobre C, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat en aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de presentació d'ofertes del Portal de Licitacions Electròniques de Mercabarna. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació o de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta

amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l’oferta mitjançant el Portal Electrònic de Licitacions de Mercabarna.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de contractació està integrada pels membres establerts en l’**apartat W del quadre de característiques del contracte**.

12.2 En la constitució de la Mesa de contractació, els seus membres declararan sobre la existència o no d’incompatibilitats, previstes amb caràcter general a la LCSP. En cas d’existir alguna incompatibilitat, el membre de la Mesa afectat per la mateixa haurà d’abandonar-la i, en aquest supòsit, en formarà part de la mateixa el membre substituït o s’anomenarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d’experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

12.3 La Mesa de contractació obrirà el sobre A, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en dit Sobre. En cas d’observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s’escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l’avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l’exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d’acord amb l’article 95 de la LCSP, la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l’article 22 del RGLCAP, disposaran d’un termini de cinc dies naturals, sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d’aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té el Portal de Licitaciones Electròniques de Mercabarna, mitjançant la qual s’adreçarà un correu electrònic a l’adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d’inscripció, amb l’enllaç per a què accedeixin a l’espai de l’eina en què han d’aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través del Portal Electrònic de Licitacions de Mercabarna, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

12.4 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del Sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula quarantena.

Tretzena. Determinació de la millor oferta

13.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat G del quadre de característiques**.

13.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Posteriorment, es celebrarà un nou acte en el qual es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i, a continuació, s'obriran els sobres C presentats per les empreses.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina del Portal, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través del Portal de Licitacions Electròniques de Mercabarna, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Serán exclòses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres 2 i 3, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula quarantena.

13.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

13.4 Subhasta electrònica

Si es preveu, es podrà utilitzar la subhasta electrònica per a la presentació de millores en els preus o de nous valors relatius a determinats elements de les ofertes que siguin susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges, que la millorin en el seu conjunt.

13.5 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'**apartat H del quadre de característiques**.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 3 dies per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té el Portal de Licitacions Electròniques de Mercabarna.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través del Portal de Licitacions Electròniques de Mercabarna, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebutj de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebutj.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Catorzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

14.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat G del quadre de característiques** i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

14.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través del Portal de Licitacions Electròniques de Mercabarna, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té el Portal de Licitacions Electròniques de Mercabarna, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

14.2.A) En cas d'empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea:

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent –aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:-

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones

signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.

- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini.
- Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

- Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb l'Administració Tributària.
- Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
- Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.
- Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

- En el seu cas, compromís d'adscripció de mitjans a que es refereix l'article 76.2 de la LCSP.
- Còpia del contracte de la pòlissa de responsabilitat civil vigent amb còpia de l'últim rebut.

14.2.B) En cas d'empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea:

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini.

14.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té el Portal de Licitació Electrònica de Mercabarna, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través del Portal de Licitacions Electròniques de Mercabarna, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa

licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2 a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1 e) de la LCSP.

Quinzena. Garantia definitiva

15.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat I del quadre de característiques**.

15.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a). S'adjunta model com a annex 5A.
- b) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a). S'adjunta model com a annex 5B.

15.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat I del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

15.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

15.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància

documentada de la reposició esmentada.

15.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

15.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

15.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, Mercabarna pot resoldre el contracte.

15.9 Així mateix, en el cas en que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà requerir que presenti una garantia complementària de fins un 5% del preu del contracte.

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Dissetena. Adjudicació del contracte

17.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena, l'òrgan

de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

17.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través del Portal de Licitacions Electròniques de Mercabarna, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Divuitena. Formalització i perfecció del contracte

18.1 El contracte es formalitzarà en document privat, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

18.2 En cas que el contracte fos susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

18.3 No obstant, si el contracte no es susceptible de recurs especial en matèria de

contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

18.4 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 *b* de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a Mercabarna, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

18.5 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

18.6 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

18.7 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

18.8 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

18.9 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals

figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Dinovenena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat J del quadre de característiques**, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules dels Plecs.

Vintena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatre d'aquest plec.

Vint-i-unena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'**apartat P del quadre de característiques**.

Vint-i-dosena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

22.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

22.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, s'haurà d'estar a allò establert en

l'apartat U del quadre de característiques.

Mercabarna tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de Mercabarna.

22.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec, s'haurà d'estar a allò establert en l'**apartat U del quadre de característiques**.

22.4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva, de fins al 50% del preu del subcontracte, sens perjudici que pugui ser causa de resolució del contracte.

22.5 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

22.6 D'acord amb l'article 192 de la LCSP, les penalitats seran proporcionals a la seva gravetat, de quanties no superiors al 10 % del preu del contracte, IVA exclòs, ni superiors en total al 50 % del preu del contracte.

22.7 El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà com a màxim de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'**apartat S del quadre de característiques**, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre Mercabarna i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a Mercabarna i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista

26.1 L'import dels subministraments executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte en els termes previstos en l'**apartat Q del quadre de característiques**.

26.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les

condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

26.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

26.4 L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'annualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

26.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a Mercabarna o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de Mercabarna.

Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i,

en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial que li sigui aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) Les proposicions es presentaran en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya i en format electrònic a través del portal de contractació electrònica de Mercabarna. Així mateix, la presentació de les ofertes presumeix l'acceptació incondicionada per l'empresa licitadora del contingut de la totalitat dels plecs, sense cap tipus d'excepció

e) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a Mercabarna, com a responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

f) Si s'escau, l'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

g) L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de cuidar del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a Mercabarna; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.

Vint-i-novena. Prerogatives de Mercabarna

29.1 Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

29.2 Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

29.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades són immediatament executius.

29.4 L'exercici de les prerogatives de Mercabarna es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trentena. Modificació del contracte

30.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

30.2 Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en l'**apartat K del quadre de característiques del contracte** i d'acord amb el procediment següent:

- Informe justificatiu del responsable del contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.

- Compareixença de l'adjudicatari del servei en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs i manifestant, en el seu cas, la seva conformitat.
- Informe Jurídica dels serveis de contractació manifestant en el seu cas, la seva procedència.
- Adjudicació de l'òrgan de contractació competent a proposta del responsable del contracte amb validació pressupostària,
- Formalització de la modificació contractual.
- Reajustament de la garantia definitiva.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

30.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

30.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

30.5 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant i en el DOUE, si s'escau.

30.6 En els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un

increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Trenta-unena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de Mercabarna o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a Mercabarna amb un mes d'antelació.

En tot cas, Mercabarna ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

Mercabarna ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-dosena. Clàusula ètica

32.1 L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta de Mercabarna, que es poden consultar a la pròpia web, al Portal de Transparència i a la Informació Corporativa.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió.

32.2 Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes, així com del Codi ètic i la política de compliance de Mercabarna.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

32.3 Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE
--

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte

33.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte

continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan s'estableixi en **l'apartat L del quadre de característiques** i es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-quatrena. Subcontractació

34.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat M del quadre de característiques**.

34.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò

indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si Mercabarna notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

34.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

34.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

34.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

34.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, comporta, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, una penalitat de fins al 50% de l'import del subcontracte, sens perjudici que pugui ser causa de resolució del contracte.

En cap cas s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per Mercabarna per al contractista.

34.7 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a Mercabarna, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix

la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que Mercabarna tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de Mercabarna per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

34.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

34.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

34.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

34.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

Mercabarna comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Trenta-cinquena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat N del quadre de característiques**. La revisió periòdica i predeterminada de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-sisena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210, 300 i 305 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

Mercabarna determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat O del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-vuitena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre Mercabarna i el contractista, sempre que no concorri una altra causa de resolució que sigui imputable a l'adjudicatari, i sempre que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de Mercabarna per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213, 306 i 307 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL
--

Trenta-novena. Règim de recursos

39.1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

39.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que

correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant, en el cas de contractes de serveis financers i de serveis que tinguin per objecte la creació i interpretació artística i literària i els d'espectacles, s'estarà amb allò que disposa l'article 27 apartats 1.b) i 2 de la LCSP.

39.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de Mercabarna són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quarantena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quarantena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre Mercabarna i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

Quaranta-unena. Mesures cautelars

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

Quaranta-dosena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-tresena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, a excepció dels contractes de serveis financers que tinguin per objecte la creació i interpretació artística i literària i els d'espectacles que estiguin subjectes a regulació harmonitzada, que s'estarà amb allò que disposa l'article 27.2 a) LCSP.

Barcelona, gener de 2025

ANNEX 1
DECLARACIÓ RESPONSABLE INICIAL

Qui sotasigna, el/la senyor/a _____, amb D.N.I./N.I.E. núm. _____, en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica _____, amb N.I.F. _____, i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació de _____ (EXP. _____),

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT QUE:

1. Que l'empresa es troba inscrita en el següent Registre i que les circumstàncies i dades reflectides en el Registre no han experimentat variació i continuen vigents en la data final de presentació d'ofertes:

- ☐ Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI)
- ☐ Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP)
- ☐ És inscrita en un altre registre (*indicar*)
- ☐ No és inscrita en cap registre

2. Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la present declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració responsable.

3. L'empresa compta amb la capacitat d'obrar adequada i suficient per a licitar en el present procediment de contractació. Així mateix, l'objecte social que consta a l'escriptura de constitució de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte (*en el cas de persones jurídiques*).

4. L'empresa posarà a disposició de l'execució d'aquest contracte els mitjans personals i materials descrits en aquest plec de clàusules. Aquest compromís s'integrarà en el contracte com a requisit addicional de solvència per a l'execució del mateix, obligació que té la consideració d'obligació essencial del contracte.

5. En relació a la solvència econòmica i financera declara:

- Que l'empresa que representa no es troba en situació d'insolvència actual o imminent.
- Que l'empresa que representa no està sotmesa a cap procés de fallida, concurs de creditors,

procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència.

- Que l'empresa que representa no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent.
- Que l'empresa que representa no ha presentat al Jutjat Mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

6. L'empresa no es troba incursa en les prohibicions per a contractar recollides en els articles 71 a 73 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic.

7. L'empresa compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en el plec de clàusules administratives particulars.

8. L'empresa està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

9. L'empresa no té deutes pendents de naturalesa tributària, sancionadora o de qualsevol altre tipus amb l'Ajuntament de Barcelona.

10. L'empresa compleix i ha tingut en compte en l'oferta presentada les obligacions legals relatives a la fiscalitat, a la protecció del medi ambient i a les disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, igualtat de gènere (igualtat efectiva de dones i homes), condicions de treball i prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb diversitat funcional, d'acord amb l'establert als Plecs.

11. L'empresa disposa d'una estructura organitzativa suficient per a la l'execució del contracte durant tota la seva vigència, sense afectar la totalitat dels recursos humans de l'empresa a l'execució del present contracte.

12. L'empresa coneix el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i documentació complementària del contracte i que es compromet a executar el mateix amb subjecció als esmentats plecs.

13. Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació sol·licitada en el plec de clàusules administratives particulars.

14. Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en **unió temporal d'empreses**, declara:

- ☐ Sí que té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses: *(cal omplir l'Annex*

2 del present Plec)

- ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

15. Que el perfil de l'empresa que representa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

16. Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

17. Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

18. Que coneix el Codi Ètic i la Política de Compliance aprovat per MERCABARNA, que es troba publicat al portal de transparència, i es compromet a evitar qualsevol situació de frau, corrupció o conflicte d'interès, així com a comunicar aquells conflictes d'interès reals o potencials dels que tingui coneixement en el marc d'aquest procediment de contractació.

19. Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

- ☐ SÍ
- ☐ NO
- ☐ NO obligat per normativa

20. Que en relació a l'obligació de comptar amb una **Pla d'igualtat** entre homes i dones:

- ☐ SÍ està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, i disposa d'un *Pla d'Igualtat degudament inscrit [el qual s'ha d'aportar juntament amb la present declaració]*. Aquest supòsit inclou les empreses obligades per conveni col·lectiu o per una autoritat laboral competent.
- ☐ NO està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, en tant que disposa d'una plantilla inferior a 50 treballadors. *(Si es disposa d'un, es pot aportar)*.

21. Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació o empat de proposicions previstos a la clàusula tretzena del PCAP.

- ☐ SÍ
- ☐ NO

22. Respecte a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IVA.
- ☐ No està subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donen lloc a la no-subjecció o l'exempció.

23. Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IAE.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donen lloc a la no-subjecció o l'exempció.

24. Que, en relació amb la subcontractació, declara:

- ☐ SÍ que té intenció de subcontractar parcialment l'objecte del contracte i que la relació dels subcontractistes, el percentatge parcial i total a subcontractar i els imports a subcontractar són els següents:

Nom del subcontractista	Descripció de la part a subcontractar	Percentatge de subcontractació	Import
		%	

		%	
Total		%	

Que l'empresa, abans de l'inici de l'execució del contracte, presentarà a MERCABARNA, el detall de la relació de subcontractes a realitzar amb identificació exhaustiva de cadascun dels subcontractistes (nom, dades de contacte i representant legal) i justificarà adequadament per cadascun d'ells, tant l'aptitud per executar les prestacions del contracte mitjançant la referència als elements tècnics i humans dels quals disposa i a la seva experiència, com que el subcontractista no es troba incurs en cap prohibició de contractar conforme a l'article 71 de la LCSP.

Quan l'import de la subcontractació, en el seu cas, sigui igual o superior al 30% del preu del contracte o el valor estimat del contracte superi els 5 milions d'euros, l'empresa aportarà, junt amb cada factura, el certificat dels pagaments realitzats als subcontractistes del contracte. En els demés casos, l'empresa presentarà, a requeriment de MERCABARNA, la documentació que acrediti el compliment de les obligacions de pagament als subcontractistes que hagin finalitzat les seves prestacions.

☐ NO té intenció de subcontractar.

25. Que l'empresa no ha estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències judicials fermes condemnatòries per haver exercit o tolerat pràctiques laborals considerades discriminatòries per raó de sexe o de gènere.

26. Que en tota l'activitat de l'empresa, i en la de les entitats filials que en depenguin, es respecten els drets humans, i que es mantindrà aquest respecte al llarg de tot el període d'execució del contracte.

27. Que, en cas de recórrer a la solvència externa, l'empresa compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte:

- ☐ SÍ (*cal aportar-lo*)
- ☐ NO es recorre a solvència externa

28. Que en relació a les prestacions relacionades amb menors d'edat, l'empresa disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuen a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals, i es compromet, en el cas de resultar

classificada com a millor oferta, a aportar les certificacions negatives vigents a requeriment de MERCABARNA.

- ☐ SÍ
- ☐ NO es contracten prestacions relacionades amb menors d'edat

29. Que l'empresa que representa:

- ☐ NO conforma grup empresarial
- ☐ SÍ que forma part d'un grup empresarial, segons allò previst en l'article 42 del Codi de Comerç. El grup es denomina _____ i el conformen les entitats següents:
(.....)

I a aquest respecte,

- ☐ Es té coneixement que (....) participa en aquest procediment de contractació
- ☐ No es té coneixement que cap altra entitat del grup participi en aquest procediment de contractació.

30. Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials i les empreses que podria subcontractar:

- ☐ NO realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, - segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- ☐ Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el perfil del contractant) i adjunta a la present declaració la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions.

31. Que l'empresa té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, amb la normativa de desenvolupament i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Així, en cas de resultar adjudicatària l'entitat que representa, declara que el servidors on es

farà el tractament de les dades personals objecte del contracte i els serveis associats els mateixos estaran ubicats a _____.

Així mateix, l'empresa té previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos:

- ☐ SÍ _____ (indicar el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a els que es vagi a encomanar la seva realització)
- ☐ NO té previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos.

32. Que les còpies dels documents dels sobres digitals presentats així com la resta de còpies en format digital aportades en aquest expedient de contractació reproduïxen fidelment el contingut dels documents originals.

33. Que, en cas de ser una empresa estrangera, se sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que els hi pogués correspondre.

34. Que en relació a la pràctica de les notificacions que es deriven d'aquest contracte designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a les següent persones autoritzades i adreces de correu electrònic:

Persona/es autoritzada/es	DNI	Correu electrònic	Telèfon

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, al departament de contractació de MERCABARNA per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació.

Declara, així mateix, que aquesta/es adreça/es de correu electrònic permet/en acreditar la

data i hora en que es produeixi la posada a disposició de l'interessat de l'acte objecte de la notificació, així com l'accés al seu contingut, moment a partir del qual la notificació s'entendrà practicada a tots els efectes legals.

Declara, així mateix, que les comunicacions realitzades per MERCABARNA pels mitjans identificats tindran tots els efectes propis de la notificació previstos a la Llei de Contractes del Sector Públic.

35. Declara que es compromet a que, en cas de resultar adjudicatari, de subscriure i mantenir en vigor al llarg de tota la durada del contracte, una pòlissa que cobreixi tots els riscos que es puguin derivar de la seva execució per l'import mínim establert en aquets plec, així com de lliurar a MERCABARNA una certificació de la companyia asseguradora en relació a aquests extrems.

Signatura electrònica del licitador

ANNEX 2**SUBMISSIÓ JURISDICCIONAL DE LES EMPRESES ESTRANGERES**

El sotasignant _____, amb NIF _____, actuant en nom i representació de la societat _____, amb NIF _____, i als efectes de participar en el procediment d'adjudicació del contracte de _____,

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

Que l'empresa licitadora que representa accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

Signatura

ANNEX 3**DECLARACIÓ DE CONSTITUCIÓ EN UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE)**

El/la senyor/a _____, amb NIF _____, actuant en nom i representació de la societat _____, amb NIF _____, i als efectes de participar en el procediment d'adjudicació del contracte de _____,

El/la senyor/a _____, amb NIF _____, actuant en nom i representació de la societat _____, amb NIF _____, i als efectes de participar en el procediment d'adjudicació del contracte de _____,

DECLAREN:

a) La voluntat de constituir una UTE per a participar en el procés de licitació de _____, amb el següent percentatge de participació del preu en l'execució del contracte:

____, ____ % l'empresa _____

____, ____ % l'empresa _____

b) Que en cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública.

c) Que designen com a representant de la UTE en aquest procés de licitació al/la senyor/a _____ amb DNI núm _____

d) Que la denominació de la UTE a constituir és _____; i el domicili per a les notificacions és _____ núm. telèfon _____; núm. de fax _____; adreça de correu electrònic per rebre comunicacions i notificacions (@) _____.

I en prova de conformitat, signen aquesta declaració, en data ____ de _____ de _____

Signatura

Signatura

ANNEX 4**PROPOSTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES SOTA FÓRMULES
AUTOMÀTIQUES**

El/La Sr./Sra. _____, amb DNI _____, assabentat de l'anunci publicat al perfil del contractant de MERCABARNA i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de _____, es compromet, en nom i representació de l'empresa _____, a realitzar-les amb estricta subjecció als requisits i condicions esmentats d'acord amb la següent oferta:

1. OFERTA ECONÒMICA:

- *"Resum oferta econòmica del Manteniment Preventiu", segons annex III adjunt al PPT.*

Els valors econòmics d'aquesta full-resum, es justificaran segons desglossament d'hores dedicades a la prestació del servei de manteniment preventiu i el seu cost econòmic. Per això s'adjuntarà document en format "Excel", que haurà de ser complimentat en la seva totalitat i de manera unitària.

VALORACIÓ ECONÒMICA DEL MANTENIMENT INSTAL·LACIONS ACTUALS OFERTAT:

MANTENIMENT INSTAL·LACIONS ACTUALS _____ IVA exclòs
IMPORT TOTAL MANTENIMENT (amb IVA inclòs): _____ €

PREU MÀ D'OBRA PER ADMINISTRACIÓ PER MILLORES, SINISTRES I ALTRES TREBALLS

PREU MIG DE MÀ D'OBRA _____ IVA exclòs
BAIXA LINEAL _____ %
PREU MIG DE MÀ D'OBRA _____ IVA inclòs

VALORACIÓ ECONÒMICA DE MATERIALS PER CORRECTIU:

TOTAL MATERIALS _____ IVA exclòs
BAIXA LINEAL _____ %
TOTAL MATERIALS _____ IVA exclòs

TERMINI DE VALIDESA DE L'OFERTA: _____ mesos

2. ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS:

(S'han d'omplir els espais buits o seleccionar l'opció que s'escaigui. En cas que no s'ompli degudament, o no es seleccioni cap opció, s'obtindran 0 punts en aquest subapartat).

2.1 Servei 24 hores:

- ☐ Sí es compromet a realitzar el servei 24 hores amb personal adscrit a l'execució del contracte.
- ☐ NO es compromet a realitzar el servei 24 hores amb personal adscrit a l'execució del contracte.

2.2 Posada en marxa sistema Adiabàtic amb SAT:

- ☐ Sí es compromet a cada començament de temporada, realitzar una posada en marxa en conjunt amb el Servei Tècnic de les instal·lacions Adiabàtiques.
- ☐ NO es compromet a cada començament de temporada, realitzar una posada en marxa en conjunt amb el Servei Tècnic de les instal·lacions Adiabàtiques.

2.3 Sistema de fitxatge personal adscrit:

- ☐ Sí es compromet a la Instal·lació d'un sistema de fixatge pel personal destinat al servei.
- ☐ NO es compromet a la Instal·lació d'un sistema de fixatge pel personal destinat al servei.

2.4 Revisió anual Sistema Centralitzat del Centre Directiu amb SAT:

- ☐ Sí es compromet a la Realització d'una revisió anual del sistema de control d'Hitachi instal·lat al Centre Directiu.
- ☐ NO es compromet a la Realització d'una revisió anual del sistema de control d'Hitachi instal·lat al Centre Directiu.

2.5 Tot risc manteniment aparells elevadors:

- ☐ Sí es compromet a reparar o substituir sota el seu càrrec els components que siguin necessaris reposar degut al desgast o trencament.
- ☐ NO es compromet a reparar o substituir sota el seu càrrec els components que siguin necessaris reposar degut al desgast o trencament.

2.6 Responsabilitat social: Foment contractació femenina:

- ☐ Sí es compromet a adscriure a la prestació del servei una dona treballadora (oficials)
- ☐ No es compromet a adscriure a la prestació del servei una dona treballadora

2.7 Auditoria energètica

- ☐ Sí es compromet a confeccionar una auditoria energètica completa del Centre Directiu dintre del primer any de contracte, aportant solucions d'estalvi i període d'amortització.
- ☐ No es compromet a confeccionar una auditoria energètica completa del Centre Directiu dintre del primer any de contracte, aportant solucions d'estalvi i període d'amortització.
- ☐ Sí es compromet a confeccionar una auditoria energètica completa del Mercat de la Flor dintre del primer any de contracte, aportant solucions d'estalvi i període d'amortització.
- ☐ No es compromet a confeccionar una auditoria energètica completa del Mercat de la Flor dintre del primer any de contracte, aportant solucions d'estalvi i període d'amortització.

I perquè així consti, es signa aquest document, a data de la signatura electrònica

Signatura electrònica

ANNEX 5A
MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU

(Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El Banc i en el seu nom i representació en qualitat de i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de, D. amb data, número del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa, en interès i benefici de MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" i fins la suma de euros (...% de l'import de l'Adjudicació), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent contracte de ".....".

L'aval indicat es presta pel Banc, amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia fins a la liquidació per MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" del contracte abans esmentat i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (...% de l'import de l'adjudicació) EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

ANNEX 5B**MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA**

(Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

Certificat número**(en endavant, assegurador), amb domicili a, carrer, i NIF, degudament representat pel senyor, amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de.....**

ASSEGURA

A, NIF....., en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA", en endavant l'assegurat, fins a l'import de euros (...% de l'import de l'adjudicació)....., a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació del contracte d'adjudicació del contracte de "....."

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

A, a data de la signatura electrònica

Signatura: Assegurador

ANNEX 6**DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I MATERIALS SUFICIENTS EXIGITS COM A REQUISIT ADDICIONAL DE SOLVÈNCIA**

D/D^a....., amb Document Nacional d'Identitat
núm., i domicili al Carrer
núm....., codi postal....., actuant en nom propi o en representació de
....., manifesta que:

Assabentat de la convocatòria de la licitació per a la contractació de
.....", acceptant íntegrament el contingut dels Plecs, i en relació al
compliment dels requisits establerts en l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de
Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP)

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 76.2 de la LCSP, em comprometo a
adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients i establerts a
l'oferta presentada; aquest compromís s'integrarà en el contracte com a requisit addicional de
solvència per a l'execució d'aquest, obligació que té la consideració d'obligació essencial i, en
cas que Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A. (MERCABARNA) ho sol·liciti, acreditaré
el compliment d'aquesta obligació en els termes previstos al plec.

I perquè així consti, es signa aquest document, a data de la signatura electrònica

Signatura electrònica:

ANNEX 7
PERSONAL A SUBROGAR

Dades facilitades per l'empresa OPTIMA TECHNICAL SERVICES, S.A. del personal a subrogar, conforme al conveni col·lectiu de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona, per al nou contracte de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions dels pavellons i edificis de Mercabarna (zona franca) i mercat de la flor (Sant Boi de Llobregat):

Número de personal	Fe.antig.	H sem.	N.I.F.	Gr.prof.	NºAfil	Tipo de contrato	Clase de convenio colectivo	Identificación de contratos se	Salario Bruto/Año	Moneda
1	1/3/2023	40,00	45909XXX	6OFIC13ª	151053259393	100	Siderometalúrgica	Contrato ordinario por tiempo indefinido	26.168,40	EUR
2	10/1/2024	40,00	43536XXX	5OFIC1ª	81065120993	189	Siderometalúrgica	Transformación a Indefinido SIN Bonificación	26.967,36	EUR