



AJUNTAMENT DE GRANYANELLA
P-2513200-B

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Expedient 8/2025, contracte d'obra per actuacions de millora de la eficiència de la xarxa de subministrament d'aigua en baixa de Granyanella.

LA MEMÒRIA S'HA DE PUBLICAR EN EL PERFIL DE CONTRACTANT (Article 63.3 a) de la LCSP)

1. Introducció

En el transcurs dels anys l'Ajuntament de Granyanella ha anat duent a terme actuacions de millora i reparacions puntuals de la xarxa d'abastament en baixa arreu del seu terme municipal. Malgrat tot, segueixen existint deficiències en el sistema d'abastament del municipi.

És voluntat de l'Ajuntament dotar de sistemes funcionals per tal de garantir l'abastament d'aigua potable a tots els habitants del Municipi. D'aquesta manera es pretén promoure el desenvolupament, la dinamització i millorar l'habitabilitat dels nuclis com els que es fan referència a aquestes obres dins el Terme Municipal de Granyanella.

2. Descripció de la situació actual

El sistema d'abastament del municipi de Granyanella, com és usual, és fruit d'una evolució al llarg dels anys. Aquesta evolució ha vingut determinada a cada moment pels recursos hídrics disponibles, per les necessitats del municipi i per l'estacionalitat del consum d'aigua.

Actualment el municipi de Granyanella està compost de cinc nuclis de població. Aquests nuclis s'abasteixen d'aigua gràcies a les captacions situades al llarg de municipi i que abasteixen els diferents dipòsits. La cloració de l'aigua es realitza mitjançant dispositius de cloració en els mateixos dipòsits. Pel que fa a la xarxa en baixa, aquesta es disposa de forma ramificada en cada petit nucli de població.

3. Objecte del contracte

Actuacions de millora de la eficiència de la xarxa de subministrament d'aigua en baixa al municipi de Granyanella, les actuacions que es defineixen tenen per objecte reduir les pèrdues d'aigua a la xarxa de distribució en baixa, per tal de maximitzar l'estalvi d'aigua. El projecte planteja uns objectius viables tècnicament, assolibles, enfocats a la millora ambiental i climàtica, descrits qualitativament i quantitativa i d'assoliment possible.

4. Anàlisi Tècnica

Les actuacions proposades responen a la necessitat de millorar i renovar la xarxa de distribució en baixa dels pobles que integren el municipi de Granyanella. Seguidament es detallen:





AJUNTAMENT DE GRANYANELLA
P-2513200-B

1) Substitució de canonada d'aigua de fibrociment o PVC existent a la xarxa. S'inclouen les tasques confecció d'un provisional d'obra, la localització i connexió al provisional de les escomeses domiciliàries, la demolició del paviment, l'obertura de les rases, la localització de les canonades, l'enderroc de la canonada existent, la part proporcional de la gestió dels residus d'amiant d'acord al que determina la normativa, la nova canonada de polietilè d'alta densitat del mateix diàmetre que la de la xarxa existent (preferiblement electrosoldada), la connexió als extrems amb la xarxa existent, el tapat i compactat de les rases i la restitució del paviment enderrocat al seu estat original.

2) Connexió domiciliària a xarxa d'aigua potable. Inclou: localització de les escomeses existents; connexió mitjançant collarí de fundició de connexió per a tub de PEAD de diàmetre 32 o 40 mm; accessoris de connexió i longitud aproximada de 5 metres; arqueta fabricada en PEAD de mesures aproximades de 360x220x260 amb vàlvula simple de bola antigèl, connexió prevista per a comptador, vàlvula de retenció, raccors i "t" de comprovació; tapa i arqueta amb aïllament de poliestiré modelado y expandido; inclou obra civil d'encastament de la caixa a la façana o al paviment. Tot acabat segons requeriments de la companyia d'aigües municipal.

3) Subministrament instal·lació o substitució de comptador electrònic d'aigua de tipus velocitat. El mòdul NBloT integra en el propi comptador una targeta eSIM que permet realitzar lectures a distància de forma totalment desatendida. La disposició del mòdul NBloT dins de la pròpia carcassa del comptador, evita frau per manipulació indeguda.

Característiques:

- ☐ Ratio R200 instal·lable en qualsevol posició, segons RD244/2016.
- ☐ Una única peça mòbil (trubina) feta amb material antideposició
- ☐ Grau d'estanqueïtat de l'electrònica IP68.
- ☐ Caudal instantani i indicadors d'alarma en display.
- ☐ Tapa protectora de display.
- ☐ Disposa de filtre extraïble i vàlvula antirrobatori.
- ☐ Autonomia mínima de bateria: 12 anys.
- ☐ Tub d'alta resistència fins a -10°C.
- ☐ Capacitat d'emmagatzematge de 168 índexs (24x7)
- ☐ Permet la descàrrega d'informació estadística sobre el consum d'aigua (+ de 100 dades natives).
- ☐ UNE82326:2010. Permet la lectura digital des de un sol punt, ja sigui per cable directe, GPRS, NBloT o altres tubs.

4) Instal·lació de targeta eSIM i adquisició de plataforma web durant el primer any de la instal·lació. Inclou tots els treballs necessàries per a que el servei funcioni correctament, correccions, ajustos i formació al personal de l'Ajuntament.

5. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat

El pressupost total de les obres consignat en el projecte ascendeix a la quantitat de 193.791,50 euros, als que cal afegir 40.696,22 euros d'IVA, el que fa un total de 234.487,72 euros, segons el pressupost desglossat en el Projecte bàsic i d'execució.

En el preu hi ha reflectit el pressupost d'execució material, les despeses generals (13%) així





AJUNTAMENT DE GRANYANELLA
P-2513200-B

com el 6% del benefici industrial i qualsevol altra despesa com tota classe de tributs municipals, autonòmics o estatals derivats de l'execució de les obres, de tal manera que aquelles despeses que poguessin originar-se per al contractista com a conseqüència del compliment de les obligacions recollides en els Plecs i altres disposició d'aplicació i que no figuren recollides en el projecte de licitació entre els costos directes i indirectes d'execució, es consideren inclosos en el percentatge de Despeses generals.

El valor estimat del present contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 101 de la LCSP és equivalent, atès que no es preveuen pròrrogues, ni altres circumstàncies que modifiquin la forma de retribució del contractista.

b. Viabilitat

La corporació té el següent finançament de l'obra:

Finançament	Import
Acció climàtica	222.763,33 euros
Fons propis	11.724,39 euros
Total	222.763,33 euros

Manifestar que pel que fa al finançament del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, hi ha un finançament consolidat de 222.763,33 euros que es destinarà a aquesta obra.

c. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

La despesa prevista es troba recollida en el pressupost de l'exercici 2025 per import de 234.487,72 euros.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

D'acord amb l'article 159 de la LCSP els òrgans de contractació podran acordar la utilització d'un procediment obert simplificat en els contractes d'obres, subministraments i serveis quan es compleixin les dues condicions següents:

A) Que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 2.000.000,00 d'euros en el cas de contractes d'obres.

B) Que entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant judici de valor o, de ser 'hi, la seva ponderació no superi el 25% del total, excepte en el cas de que el contracte sigui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en que la seva ponderació no podrà superar el 45% del total.

b. Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017 de Contractes del sector Públic.

c. Anàlisi d'execució per lots





AJUNTAMENT DE GRANYANELLA
P-2513200-B

En virtut de l'article 99.3 de la LCSP, l'objecte d'aquest contracte no admet la seva divisió en lots, ja que els treballs del mateix formen part d'un projecte d'execució únic, sense estar el mateix subdividit, per tant la realització independent de les mateixes dificulta la correcta execució del contracte.

d. Durada

El termini d'execució de les obres s'estableix en el projecte tècnic, DOS mesos.

El contractista està obligat al compliment del termini total i parcials, si així estiguessin fixats en el programa de treball, No obstant, el contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat del termini contractual, excepte que, la direcció tècnica de les obres no ho estimin convenient per la seva bona execució.

7. Conclusions

Per tant des d'aquesta alcaldia s'entén necessària les actuacions de millora de la eficiència de la xarxa de subministrament d'aigua en baixa de Granyanella i adaptar-la a les noves necessitats actuals.

L'alcalde

Jordi Porti Salvadó

Granyanella, a 21 de gener de 2025

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

