



DOCUMENT D'ALTRES ESPECIFICITATS TÈCNIQUES PARTICULARS

Títol : SERVEI PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER EL DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES I OBRES DE NOVA CONSTRUCCIÓ, REFORMA O INSTAL·LACIONS D'EQUIPAMENTS PÚBLICS AMB FINANÇAMENT "NEXT GENERATION EU",PROVINENT DEL PROGRAMA DE MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA "MRR" (FONS NEXT GENERATION EU) DE DRETS SOCIALS, AIXÍ COM LA PREPARACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE LICITACIONS I D'ALTRES ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES.

Clau: AT. MEC-22L03. MRR Drets Socials

1. Objecte.

L'objecte d'aquest contracte basat és l'assistència tècnica per el desenvolupament del suport tècnic en la preparació i desenvolupament de licitacions i d'altres assistències tècniques complementàries de les obres de nova construcció, reforma o instal·lacions d'equipaments públics encarregades pel Departament de Drets Socials (actualment Departament de Drets Socials i Inclusió) amb finançament "Next Generation EU", provinent del Programa de Mecanisme de Recuperació i Resiliència "MRR". Clau: AT. MEC-22L03-MRR Drets Socials, d'acord amb el Document d'altres especificitats tècniques particulars de la licitació.

Aquesta assistència tècnica es basarà en la realització d'activitats d'enginyeria relacionades amb la preparació i/o desenvolupament de licitacions per al desenvolupament d'obres i serveis. A títol orientatiu, dins d'aquestes activitats d'enginyeria s'inclouen:

- Suport tècnic en el desenvolupament de plecs de prescripcions tècniques.
- Suport tècnic en el seguiment i supervisió de l'execució dels contractes d'Infraestructures.cat.

2. Antecedents i descripció de necessitats

- Execució de les obres Reforma i ampliació per l'adequació del Centre Calldetenes, al nou model assistencial, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22271
- Execució de les obres de reforma i ampliació per l'adequació del Centre Joan XXIII de Cerdanyola del Vallès, al nou model assistencial, , finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22272
- Execució de les obres Reforma i ampliació per l'adequació del Centre Can Serra de l'Hospitalet de Llobregat, al nou model assistencial, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22273
- Execució de les obres Reforma i ampliació per l'adequació del Centre Emprassaguera de Lleida, al nou model assistencial, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22274.
- Execució de les obres de reforma i ampliació per l'adequació del Centre Can Ruti de Badalona, al nou model assistencial, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22283.



- Execució de les obres de reforma integral de les plantes 4 i 5 i incorporació de mesures mediambientals del Centre Gatassa de Mataró, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22285.
- Execució de les obres de reforma de les plantes baixa, 3a i 4a i incorporació de mesures mediambientals del Centre Mossen Homs de Terrassa, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22287.
- Redacció de projecte Nova Construcció d'una Unitat Integrada d'Atenció a Infants i Adolescents (Barnahus) a Lleida, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22288.
- Execució de les obres Nova Construcció d'una Unitat Integrada d'Atenció a Infants i Adolescents (Barnahus) a la Seu d'Urgell, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22289.
- Execució de les obres Nova Construcció d'una Unitat Integrada d'Atenció a Infants i Adolescents (Barnahus) a Manresa, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22290.
- Execució de les obres Nova Construcció d'una Unitat Integrada d'Atenció a Infants i Adolescents (Barnahus) a Mataró, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22291
- Execució de les obres Nova Construcció d'una Unitat Integrada d'Atenció a Infants i Adolescents (Barnahus) a Terrassa, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22292
- Execució de les obres Nova Construcció d'una Unitat Integrada d'Atenció a Infants i Adolescents (Barnahus) a Tortosa, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22293
- Execució de les obres de reforma per a la rehabilitació i millora de l'eficiència energètica del Centre Molí Mar de Vilanova i la Geltrú, finançades amb el programa MRR. Clau: BSE-22295.
- Execució de les obres Nova Construcció d'una Residència i Centre de Dia per a la Gent Gran al carrer Benavent de Barcelona, finançades amb el programa MRR. Clau: BSV-22270
- Execució de les obres Nova Construcció d'una Residència i Centre de Dia per a la Gent Gran a Terrassa - Sant Pere Nord, finançades amb el programa MRR. Clau: BSV-22282
- Execució de les obres de reforma per a la millora de la seguretat i instal·lació de plaques fotovoltaïques al Centre La Mercè de Tarragona, finançades amb el programa MRR. Clau: BSV-22286
- Execució de les obres Construcció d'una per a la Gent Gran al Sector del Parc Central de Sabadell, finançades amb el programa MRR. Clau: BSV-22302
- Execució de les obres de reforma per a la millora de les instal·lacions de clima i renovació d'aire a la Residència i Centre de Dia A.C. Sandino de Barcelona. (MRR). Clau: BSV-22331
- Execució de les obres de reforma de l'alberg de Joventut en la Ciutat de Repòs i Vacances a Tarragona, finançades amb el programa MRR. Clau: BSX-20278

Aquestes actuacions estaran repartides per el territori català, amb un pressupost màxim global de totes les actuacions de 111.359.722,08 € i un termini final d'execució previst a juliol de 2026. S'englobaran en 4 Direccions generals:



1. Actuacions d'inversió FNG en centres de la Direcció General de Provisió de Serveis (DGPS).
2. Actuacions d'inversió FNG en centres de la Direcció General de l'Autonomia Personal i la Discapacitat (DGAPD). Clau: DSO-22004
3. Actuacions d'inversió FNG en centres de la Direcció General d'Atenció a la Infància i Adolescència (DGAIA). Clau: DSO-21002
4. Execució de les obres del futur Alberg de Joventut en la Ciutat de Repòs i Vacances de Tarragona. Clau: BSX-20278

3. Mitjans personals destinats a l'assistència tècnica

a) Cap de l'Assistència responsable del contracte basat:

- Titulació: Arquitectura / Enginyeria Industrial / Enginyeria Tècnica Industrial / Arquitectura Tècnica / Aparellador, o qualsevol altra que sigui compatible amb l'objecte del contracte, amb una dedicació mínima del 5%.

- Experiència professional: Caldrà acreditar haver participat en els 10 darrers anys, com a responsable en un mínim de 2 actuacions acabades relacionades amb algunes les activitats del Lot, descrites a l'apartat del PPTP. L'import acumulat dels treballs que s'acreditin com a responsable d'un contracte basat haurà de ser igual o superior a 4.000 €, més IVA.

b) Ajudant del Cap de l'Assistència:

- Tenir com a ajudant del Cap de l'Assistència, un tècnic mig o superior, , amb experiència professional mínima de 5 anys en l'àmbit de l'Obra Nova o Reforma en edificis públics de qualsevol tipologia, i dedicació del 100%

4. Abast de l'Assistència tècnica

Les principals tasques a desenvolupar per part de l'adjudicatari seran a títol enunciatiu:

1. Fase inicial:

A. Definició de l' Actuació

- Estudi proposta d' intervenció
- Visita emplaçament
- Estimació costos
- Documentació Funcional

B. Licitació del Projecte

- Elecció procediment de licitació
- Documentació del concurs
- Definició barems puntuació
- Resposta a les consultes de plataforma
- Valoració ofertes



2. En Fase de construcció caldrà donar suport als tècnics d'Infraestructures.cat en:

A. Licitació de l'Obra - Elecció procediment de licitació

- Documentació del concurs
- Definició barems puntuació
- Resposta a les consultes de plataforma
- Valoració ofertes

B. Prèvia inici de l' Obra

- Revisió PAQMA
- Revisió Pla de treballs
- Revisió Pla de seguretat i salut

C. Execució de l' Obra

- Acta replanteig obra
- Seguiment visites obra
- Tramitació Modificat d' Obra
- Encàrrec
- Final d' obra
- Revisió document llibre de l' edifici
- Inspecció prèvia
-

5. LLOC I MITJANS MATERIALS PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

S'establiran unes presències mínimes a Infraestructures.cat, que podran arribar a ser del 100%. Per al desenvolupament de les tasques a les oficines de Infraestructures.cat es posarà a disposició de l'adjudicatari llocs de treball amb connexió a internet, als quals l'adjudicatari afegirà els mitjans informàtics i ofimàtics necessaris i propis per al desenvolupament dels treballs.

L'adjudicatari es sotmetrà als requeriments de Infraestructures.cat en referència a la confidencialitat, la protecció de dades i les bones pràctiques en general, les especificades al plec i al contracte, així com les considerades com habituals, ètiques i de comportament. Infraestructures.cat, podrà exigir la dedicació prevista en l'apartat 3 del present document. A banda d'aquest requeriment, Infraestructures.cat, podrà exigir, en cas d'incompliment o manca d'efectivitat, la substitució de les posicions que consideri necessàries a primer requeriment.

6. RELACIONS ENTRE INFRAESTRUCTURES.CAT I L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari designarà un representant, qui representarà a l'adjudicatari front a Infraestructures.cat, i disposarà en tot cas de les atribucions necessàries que li permetin implementar les instruccions rebudes del Responsable del contracte. Les relacions entre Infraestructures.cat, i l'adjudicatari es realitzaran entre el Responsable del contracte i el/la representant designat/da per l'adjudicatari,.

Les ordres i directrius seran emeses pel representant designat per l'adjudicatari, que serà el responsable de regular l'organització i qualsevol mena d'incidència en relació al personal de l'adjudicatari. El seguiment i supervisió del personal de l'adjudicatari encarregat de l'execució dels serveis serà del representat de l'adjudicatari, **en cap cas realitzarà aquesta funció personal de Infraestructures.cat**. En tot cas les ordres i directrius de l'adjudicatari hauran de ser aquelles que siguin escaients per tal de donar compliment a les obligacions contractuals i a les prioritats i calendari indicat pel Responsable del Contracte.



Així mateix s'encarregarà de l'organització de l'equip destinat a l'execució del contracte per l'adjudicatari. Aquestes tasques inclouran :

- Control i gestió del personal destinat per l'adjudicatari al servei (vacances, baixes, permisos, substitucions, horaris, organització, sol·licituds de material... etc.).
- Emissió d'ordres directes al personal destinat per l'adjudicatari.
- Adopció de la metodologia i organització escaient pel compliment de l'objecte del contracte.

El personal de l'adjudicatari haurà d'estar correctament acreditat com a personal de l'empresa adjudicatària (targetes, correu electrònic), i per tant serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària dotar al seu personal d'aquests elements. Conforme a la periodicitat establerta (mínim una vegada al mes) el Responsable de Contracte i el representant designat per l'adjudicatari es reuniran. Aquest darrer aixecarà acta en la que inclourà les noves tasques a realitzar per l'equip del consultor, i l'estat de situació de les actuacions actives. El Responsable de Contracte podrà comunicar l'existència d'incoherències, mancances o defectes a la relació entre Infraestructures.cat i adjudicatari, aquest darrer haurà d'adoptar les mesures escaients per tal de donar una adequada solució. Al marge d'aquestes indicacions, el servei destinat a Infraestructures.cat haurà de respectar en tot cas les normes de convivència i d'ús dels espais, amb el personal de societat municipal.

Durant l'execució del contracte, Infraestructures.cat valorarà lliurement la idoneïtat de les persones per dur a terme les funcions específiques assignades, i podrà, en qualsevol moment, exigir la seva substitució quan, a criteri d'Infraestructures.cat, no desenvolupin amb satisfacció les prestacions que són objecte del contracte. L'Adjudicatari haurà d'atendre aquesta exigència en el termini de 15 dies a partir de la recepció de la comunicació. Igualment, l'adjudicatari haurà de presentar en un termini màxim de 10 dies a partir de la comunicació de sol·licitud de substitució, el pla d'acció previst per a resoldre les causes que han determinat el sol·licitud de substitució. No es podrà substituir al Cap de l'Assistència ni a l'Ajudant del Cap de l'Assistència, sense autorització escrita d'Infraestructures.cat, en resposta a una petició motivada per part de l'Adjudicatari.