

**ACTA SOBRE B
DOCUMENTACIÓ TÈCNICA SUBJECTA A CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR**

CONTRACTE DE SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE CELRÀ (POUM) Exp. X2024001182

Celrà, 17 de desembre de 2024

Objecte del contracte: serveis de redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal - POUM- de Celrà

Lloc: sala de reunions de la corporació

Hora: 18.30h hores

Sota la presidència del Sr. Josep Bartis Fàbrega es reuneix la Mesa de contractació constituïda per obrir el sobre A que ha de contenir documentació administrativa.

Assistents:

President: Sr. Josep Bartis Fàbrega, primer tinent d'alcalde

Vocals:

- Sra. Meritxell Vargas Sardà, secretària de la Corporació
- Sr. Ramon Boada Oliveras, interventor de la Corporació
- Sra. Lúdia Martí Ribas, tècnica de serveis econòmics
- Sra. Joana Argerich, arquitecte municipal
- Sr. Marc Agustí, arquitecte tècnic municipal
- Sr. Roberto Fernández, regidor municipal
- Sra. Anna Maria Coll, regidora municipal

Secretària de la Mesa: Sra. Maria Roura Sanchez, tècnica mitjana de gestió

Excusa la seva assistència: Sr. Narcís-Jordi Torra, tècnic de promoció econòmica

ANTECEDENTS

1. Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 5 de novembre de 2024, s'aprova l'expedient de contractació, subjecte a regulació harmonitzada mitjançant procediment obert i amb assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, del contracte de serveis per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Celrà, amb un pressupost base de licitació de 457.473,40 Euros, IVA inclòs (378.077,19 Euros IVA exclòs) per als anys previstos de durada del contracte segons cada lot, es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte.

2. L'anunci d'aprovació dels plecs i d'obertura del procediment d'adjudicació del contracte es va publicar al DOUE en data 8 de novembre de 2024 i al perfil del contractant de la pàgina web de la corporació el mateix dia.

3. D'acord amb la clàusula 9 del Plec de clàusules administratives particulars i l'anunci de licitació la data límit de presentació de proposicions era el dia 9 de desembre de 2024, a les 15.00h.

4. Han presentat oferta les següents empreses:

Registre d'entrada municipal

Empresa	Lot al qual es presenta	Data	Número
FONT-VIÑOLAS ARQUITECTES S.L.P.	1	E2024010345	08/12/2024
GEOSERVEI PROJECTES I GESTIÓ AMBIENTAL S.L.	2	E2024010343	06/12/2024
ACC ASSESSORS AMBIENTALS DE CATALUNYA S.L.	2	E2024010346	08/12/2024
LAVOLA 1981 S.A.U.	2	E2024010357	09/12/2024
IGREMAP S.L.P.	2	E2024010369	09/12/2024
RAONS PÚBLIQUES S.C.C.L.	3	E2024010331	05/12/2024
ESPAI D'ANÀLISI SOCIAL S.L (EDAS S.L.)	3	E2024010342	06/12/2024

5. En data 13 de desembre de 2024 es va reunir la Mesa de contractació per obrir el sobre A i, un cop revisat, es va comprovar que totes les empreses licitadores havien presentat correctament la documentació.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

6. La mesa de contractació es reuneix avui per a l'obertura del sobre B relatiu a la documentació tècnica subjecta a criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, per als tres lots.

La documentació que ha de contenir el sobre B de cada empresa licitadora és la següent, de conformitat amb la clàusula 9 del PCAP és el següent:

- Declaració del licitador, d'acord amb el model que consta com a **Annex 4** –sobre el programa del servei - memòria tècnica del servei objecte del contracte (aquest model de proposició es pot descarregar a la plataforma)
- **Proposta de treball i memòria tècnica**, seguint l'esquema i l'estructura que s'indica en la clàusula 9 i 13 del PCAP segons cada lot, aspectes tots ells que s'hauran d'explicitar i argumentar.

La documentació tècnica ha d'estar signada electrònicament, igual que la declaració segons model de l'Annex 4: s'acceptarà tant si els documents (Annex 4 i proposta de treball i memòria) estan en un únic document signat electrònicament o bé signats per separat dins el mateix sobre B.

7. La secretària de la mesa constata que les empreses han introduït la paraula clau en termini i es pot procedir a l'obertura del sobre B corresponent a la documentació tècnica relativa a criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor. Un cop aplicades correctament les credencials per part de les custodis de l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació de Serveis Públics, s'ordena l'obertura del sobre B dels tres lots.

Un cop obert el Sobre B de les empreses licitadores dels diferents lots, es descarrega el contingut i es lliura la documentació als tècnics municipals per a què la valorin de conformitat amb els criteris establerts en la clàusula 13 del Plec de clàusules administratives particulars.

S'informa a la mesa que per a la valoració de la documentació presentada per les empreses en el sobre B es comptarà amb el suport del Sr. Sebastià Jornet Forner,

arquitecte urbanista, com a suport tècnic extern, contractat a tal efecte mitjançant l'empresa Jornet Llop Pastor SLP. La mesa manifesta conformitat amb la designa de l'assessor extern.

8. En l'obertura del Sobre B, es detecta que Igremap S.L.P., empresa licitadora del lot 2, ha presentat la proposta de treball i memòria però no la declaració d'acord amb el model de l'Annex 4 del PCAP.

Atès que es pot valorar igualment la documentació d'acord amb els criteris indicats a la clàusula 13 del PCAP, i el que manca és una declaració de compromís d'executar el contracte d'acord amb la documentació presentada en cas de resultar adjudicatària, la mesa acorda que, en cas que aquesta empresa sigui la proposada adjudicatària del Lot 2 un cop obert el sobre C, haurà de presentar la declaració sobre el programa del servei - memòria tècnica del servei objecte del contracte d'acord amb el model de l'Annex 4 del PCAP, d'executar el contracte d'acord amb la documentació presentada, junt amb la resta de documentació que se li requereixi per a l'adjudicació.

9. D'acord amb l'anunci de licitació del contracte, l'acte d'obertura del sobre C – proposta econòmica i de criteris tècnics automàtics- tindrà lloc el dia 14 de gener de 2025 a les 18.00 hores, prèvia lectura de l'informe tècnic municipal sobre la puntuació atorgada en la documentació tècnica subjecta a criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor.

Per últim, la Presidència declara finalitzat l'acte quan són les 18.57 hores del dia indicat.

I, com a prova de conformitat, els membres de la Mesa signen aquesta acta.