

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3696825 VBPOH-N77WN-IOTBW D64772474C6331E2E1869E292C340A3A1CABB4DE) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. Tà
pendents les signatures de: de Responsable de suport jurídic, Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Tàcnica superior arquitecta, de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, y
de Conseller/a delegada Habitatge de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'àrea
web: https://gamblo.amb.cat/verificadorDocumental/home



902528/24

ACTA 1

A la sala virtual, amb pantalla compartida, a les onze hores del dia vint-i-set de gener de dos mil vint-i-cinc, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre únic que correspon al procediment obert simplificat, per a la contractació del subministrament i instal·lació d'una coberta biosolar a l'edifici del mercat de Singuerlin, al terme municipal de Santa Coloma de Gramenet, dividit en 2 lots:

LOT 1: Subministrament i instal·lació solar fotovoltaica a l'edifici del mercat de Singuerlin, al terme municipal de Santa Coloma de Gramenet.

LOT 2: Subministrament i instal·lació de coberta verda i proteccions de lluernaris a l'edifici del mercat de Singuerlin, al terme municipal de Santa Coloma de Gramenet.

La presideix el senyor Miquel Comino Haro, conseller delegat d'Habitatge de l'Àrea d'Administració i Territori i hi actuen com a vocals: el senyor Juan Antonio Pérez Vila, per delegació de la secretària, la senyora Soledad Martín Conde, per delegació de l'Interventor; la senyora Sara Ferrer Inaebnit, com a vocal designat per l'òrgan de contractació dins la unitat encarregada del contracte; i, com a Secretaria de la Mesa, la senyora Marta Gavalrà Garcia, en substitució de la Coordinadora de Contractació.

Es declara obert l'acte amb les formalitats previstes a la normativa legal vigent.

Seguidament es procedeix a l'obertura dels sobres únics de les proposicions per l'ordre en què han estat presentades indicant l'import de l'oferta presentada:

Per al Lot 1:

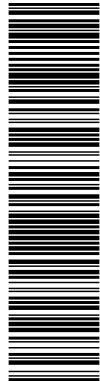
1- SOLARTRADEX SL

Per la quantitat de 32.454,05 euros, IVA exclòs.

- Millora dels terminis de garantia:

MILLORA TERMINIS DE GARANTIA		
Tipus de garantia		Ampliació de termini
a	Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics	12 + 13. 25 anys totals de garantia
b	Garantia de producte dels inversors	10 + 10. 20 anys totals de garantia
c	Garantia de la instal·lació (mesos)	12 + 12. 24 mesos totals de garantia

2- INTELLIGENT REAL SOLUTIONS SL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3696825 VBPOH-N77WN-IOTBW D6477247C6331E2E1869E292C340A3A1CABB4DE) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. Té
pendents les signatures de: de Responsable de suport tècnic, Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y
de Conseller/a delegada, Habilitat de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'àrea
web: https://gamblo.amb.cat/verificadorDocumento/home



Per la quantitat de 19.900,00 euros, IVA exclòs.

MILLORA TERMINIS DE GARANTIA		
Tipus de garantia		Ampliació de termini
a	Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	13
b	Garantia de producte dels inversors (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	10
c	Garantia de la instal·lació (Indicar número de mesos addicionals d'ampliació de garantia)	12

3- SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR SL

Per la quantitat de 28.892,62 euros, IVA exclòs

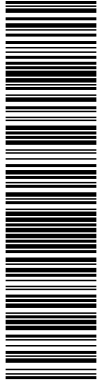
MILLORA TERMINIS DE GARANTIA		
Tipus de garantia		Ampliació de termini
A	Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	13 anys
B	Garantia de producte dels inversors (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	10 anys
C	Garantia de la instal·lació (Indicar número de mesos addicionals d'ampliació de garantia)	12 mesos

4- OPTIMAL SUN SL

Per la quantitat de 39.803,69 euros, IVA exclòs.

MILLORA TERMINIS DE GARANTIA		
Tipus de garantia		Ampliació de termini
a	Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	13 ANYS ADICIONALS TOTAL: 25 ANYS
b	Garantia de producte dels inversors (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	10 ANYS ADICIONALS TOTAL: 20 ANYS
c	Garantia de la instal·lació (Indicar número de mesos addicionals d'ampliació de garantia)	12 MESOS ADICIONALS TOTAL: 24 MESOS

5- AZIMUT 360 SCCL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3696825 VBPOH-N77WN-IOTBW D6477247C6331E2E1869E292C340A3A1CABB4DE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té
pendents les signatures de: de Responsable de suport jurídic, Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y
de Conseller/a delegada/a, Habilitat de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'àrea
web: <https://gambito.amb.cat/verificador/DocumentId/home>



Per la quantitat de 24.687,27 euros, IVA exclòs

Tipus de garantia	Ampliació de termini Garantia total
a) Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	Ampliació del termini: 13 anys Garantia total: 25 anys
b) Garantia de producte dels inversors (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	Ampliació del termini: 5 anys Garantia total: 15 anys
c) Garantia de la instal·lació (Indicar número de mesos addicionals d'ampliació de garantia)	Ampliació del termini: 12 mesos Garantia total: 24 mesos

6- FREE POWER SL

Per la quantitat de 30.080,03 euros, IVA exclòs

MILLORA TERMINIS DE GARANTIA		
Tipus de garantia		Ampliació de termini
a	Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	+3 anys
b	Garantia de producte dels inversors (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	0 anys
c	Garantia de la instal·lació (Indicar número de mesos addicionals d'ampliació de garantia)	+ 12 mesos

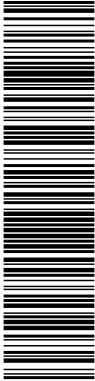
7- VISIÓ SOLAR SL

Per la quantitat de 23.551,53 euros, IVA exclòs

MILLORA TERMINIS DE GARANTIA	
Tipus de garantia	Ampliació termini
Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics. La garantia mínima de producte dels mòduls fotovoltaics és de 12 anys.	☒ + 15 anys (25 anys)
Garantia de producte dels inversors. La garantia mínima dels inversors és de 10 anys.	☒ + 15 anys (20 anys)
Garantia de la instal·lació. La garantia mínima oferta per part de l'instal·lador és de 12 mesos	12 mesos addicionals (24 mesos en total)

8- ELECTRYCONSULTING ESPAÑA 2010 SL

Per la quantitat de 23.606.51 euros, IVA exclòs.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3696825 VBPOH-N77WN-IOTBW D64772474C6331E2E1869E292C340A3A1CABB4DE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té
pendents les signatures de: de Responsable de suport jurídic, Secretaria de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Tàcnica superior, aquilada PSA 3 de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA, y
de Conseller/a delegada, Habilitat de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'àrea
web: https://gamblo.amb.cat/verificadorDocumento/home



MILLORA TERMINIS DE GARANTIA		
Tipus de garantia		Ampliació de termini
a	Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	25 Anys
b	Garantia de producte dels inversors (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	5 Anys
c	Garantia de la instal·lació (Indicar número de mesos addicionals d'ampliació de garantia)	48 Mesos

9- LUDAR INSTALACIONES SL

No admesa per no estar inscrita al RELI ni al ROLECE.

Atenent la naturalesa del procediment , és obligatori que les empreses licitadores restin
inscrites en el Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en
el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i que tinguin
actualitzades les dades corresponents.

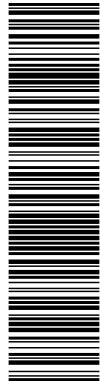
10- DOICA GESTIÓN SL

Per la quantitat de 29.267,54 euros, IVA exclòs

MILLORA TERMINIS DE GARANTIA		
Tipus de garantia		Ampliació de termini
a	Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	13 ANYS
b	Garantia de producte dels inversors (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	20 ANYS
c	Garantia de la instal·lació (Indicar número de mesos addicionals d'ampliació de garantia)	12 MESOS

11- MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L

Per la quantitat de 25.897,34 euros, IVA exclòs.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3696825 VBPOH-N77WN-IOTBW D64772474C6331E2E1869E292C340A3A1CABB4DE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té
pendents les signatures de: de Responsable de suport jurídic, Secretaria de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA y
de Conseller/a delegada, Habilitat de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça
web: https://gamblo.amb.cat/verificadorDocumente/home



MILLORA TERMINIS DE GARANTIA		
Tipus de garantia		Ampliació de termini
A	Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	30 anys en total
B	Garantia de producte dels inversors (Indicar número d'anys addicionals d'ampliació de garantia)	20 anys en total
C	Garantia de la instal·lació (Indicar número de mesos addicionals d'ampliació de garantia)	12 mesos addicionals

Lot 2:

1- SOLUCIONS EIXVERD SL

Per la quantitat de 57.437,91 euros, IVA exclòs.

MILLORA TERMINIS DE GARANTIA		
Tipus de garantia		Ampliació de termini
a	Garantia de la instal·lació (Indicar número de mesos addicionals d'ampliació de garantia)	12

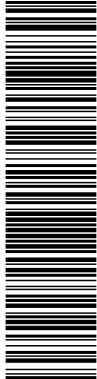
2- JARDINERIA ARTÍSTICA BABILON, SL

Per la quantitat de 53.171,14 euros, IVA exclòs

MILLORA TERMINIS DE GARANTIA		
Tipus de garantia		Ampliació de termini
a	Garantia de la instal·lació (Indicar número de mesos addicionals d'ampliació de garantia)	11 mesos

Després de l'acte públic i en la mateixa sessió, la Mesa comprova que la documentació administrativa és correcta després d'efectuar els requeriments oportuns, que cap de les empreses es troba incursa en prohibició de contractar i, motiu pel qual, es procedeix de conformitat al que estableix l'article 159 de la LCSP a avaluar les ofertes

Després de l'acte públic i en la mateixa sessió, la Mesa procedeix de conformitat al que estableix l'article 159 de la LCSP a avaluar les ofertes.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3696825 VBPOH-N77WN-IOTBW D64772474C6331E2E1969E292C340A3A1CABB4DE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Tà
pendents les signatures de: de Responsable de suport jurídic, Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y
de Conseller/a delegada, Habilitat de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'àrea
web: https://gambito.amb.cat/verificador/DocumentId/home



Per al Lot 1:

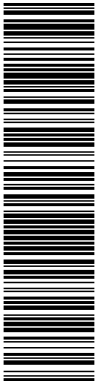
Núm. Oferta	Nom empreses	Oferta econòmica sense IVA (€)	Baixa (%)	Puntuació subtotal "Criteri 1: Oferta econòmica"
1	SOLARTRADEX SL	32.454,05 €	2,60%	5,16
2	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L	19.900,00 €	40,28%	80,00
3	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L	28.892,62 €	13,29%	26,39
4	OPTIMAL SUN, SL	32.895,61 €	1,27%	2,53
5	AZIMUT 360 SCCL	24.687,27 €	25,91%	51,46
6	FREE POWER SL	30.080,03 €	9,72%	19,31
7	VISIÓ SOLAR S.L	23.551,53 €	29,32%	58,23
8	ELECTRYCONSULTING ESPAÑA 2010 SL	23.606,51 €	29,15%	57,90
9	DOICA GESTIÓN, S.L	29.267,54 €	12,16%	24,16
10	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L	25.897,34 €	22,28%	44,25

Segons el PCAP, donat que el nombre d'ofertes presentades i acceptades és superior a 3, tindran la consideració d'ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi la mitjana aritmètica (Bmig) del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en més de 5 punts percentuals del preu de licitació.

La mitjana aritmètica del conjunt de baixes econòmiques presentades ha resultat de 18,60 %, per tant, tindran la consideració d'anormals o desproporcionades les ofertes econòmiques que suposin una baixa econòmica superior a un 23,60 % respecte el pressupost de licitació (33.320,00 €, abans d'IVA), per tant per un preu inferior a 25.456,48 €.

Les següents empreses superen la baixa mitjana i per tant incorren en baixa temerària:

- INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L
- AZIMUT 360 SCCL
- VISIÓ SOLAR S.L
- ELECTRYCONSULTING ESPAÑA 2010 SL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3696925 VBPOH-N77WN-IOTBW D64772474C6331E2E1869E292C340A3A1CABB4DE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Tà
pendents les signatures de: de Responsable de suport jurídic, Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y
de Conseller/a delegada, Habilitat de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'àrea
web: https://gambito.amb.cat/verificadorDocumentos/home



Núm. Of.	Empresa	Millora dels terminis de garantia						
		Anys addicionals proposats Criteri 2a	Puntuació Criteri 2a (màxim 4p)	Anys addicionals proposats Criteri 2b	Puntuació Criteri 2b (màxim 4p)	Mesos addicionals proposats Criteri 2c	Puntuació Criteri 2c (màxim 12p)	Puntuació Subtotal "Criteri 2: Millora dels terminis de garantia" (màxim 20p)
1	SOLARTRADEX SL	0,0	0,0	0,0	0,0	12,0	12,0	12,0
2	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L	13,0	4,0	10,0	4,0	12,0	12,0	20,0
3	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L	13,0	4,0	10,0	4,0	12,0	12,0	20,0
4	OPTIMAL SUN, SL	13,0	4,0	10,0	4,0	12,0	12,0	20,0
5	AZIMUT 360 SCCL	13,0	4,0	5,0	2,0	12,0	12,0	18,0
6	FREE POWER SL	0,0	0,0	0,0	0,0	12,0	12,0	12,0
7	VISIÓ SOLAR S.L	3,0	2,0	10,0	4,0	12,0	12,0	18,0
8	ELECTRYCONSULTIN G ESPAÑA 2010 SL	0,0	0,0	0,0	0,0	48,0	12,0	12,0
9	DOICA GESTIÓN, S.L	13,0	4,0	20,0	4,0	12,0	12,0	20,0
10	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS S.L	18,0	4,0	10,0	4,0	12,0	12,0	20,0

Les següents empreses no presenten els certificats de garantia del producte dels mòduls fotovoltaics ni del producte de l'inversor. Per tant, els criteris 2a i 2b s'han puntuat amb 0 punts, tal i com s'estableix al plec de clàusules administratives particulars:

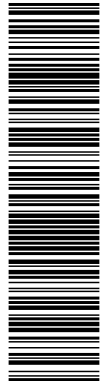
- SOLARTRADEX SL
- FREE POWER SL
- ELECTRYCONSULTING ESPAÑA 2010 SL

D'altra banda, l'empresa VISIÓ SOLAR S.L presenta una oferta del criteri 2a contradictòria amb el certificat de producte presentat. Havent documentació acreditativa del criteri i fet aclariment, la puntuació s'ha realitzat en base al certificat presentat al sobre únic.

Aquesta Mesa deixa constància que la valoració dels criteris s'ha de realitzar d'acord amb la documentació presentada en la seva oferta i la sol·licitud d'aclariment no permet aportar nova documentació ni modificar els termes d'allò presentat en la seva oferta.

Per tant, la Mesa de Contractació en compliment dels plecs regidors del contracte i de l'article 159.4 i 149 de la LCSP decideix sol·licitar a l'empresa millor classificada del lot 1, INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L, una major justificació de les ofertes econòmiques que permetin de manera objectiva apreciar a la Mesa de contractació que efectivament la seva oferta és viable tot i ser anormalment baixa o anormal d'acord amb els paràmetres fixats al plec de condicions, i específicament hauran de justificar el següent:

- Materials: aportació de certificats de compromís del subministrador degudament signats.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3696825 VBPOH-N77WN-IOTBW D6477247C6331E2E1869E292C3D3A3A1CABB4DE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té
pendents les signatures de: Responsable de suport jurídic, Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Tàctica superior, arquitecte PSA 3 de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y
de Conseller/a delegada/a, Habilitat de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'àrea
web: https://gambito.amb.cat/verificadorDocumentos/home



- Mà d'obra: llistat del preus unitaris simples, tenint en compte, òbviament, que no poden ser inferiors a la normativa legal i administrativa vigent en el moment de l'aprovació d'aquest plec.
- Maquinària:
 - Pròpia: serà necessari justificar el preu horari tenint en compte l'amortització de la màquina en cada cas.
 - Aliena (lloguer): serà necessari aportar el certificat de l'empresa propietària de la màquina, degudament signat.
- Subcontractistes:
 - En el cas que l'execució d'un conjunt de partides estigui prevista a càrrec d'una empresa subcontractada, aquesta haurà d'aportar el seu pressupost detallat, justificat i compromès degudament signat seguint les mateixes pautes exposades als 3 punts precedents.
- Rendiments i preu final de cada partida: caldrà justificar els rendiments d'execució de cada partida, de cara a validar definitivament el preu ofertat, conjuntament amb els 3 conceptes anteriors. Aquí serà obligatori presentar el llistat final d'execució material dels preus ofertats i el seu cost real.
- Altres

Ara bé, la Mesa rebutjarà les ofertes si comprova que son anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'article 201 de la LCSP.

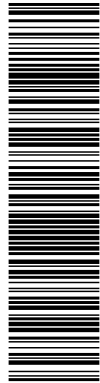
Per al Lot 2:

Núm. Of.	Empresa	Subtotal valoració Criteri 1	Subtotal Valoració Criteri 2	Total Valoració "Sobre únic"	Ordre per Valoració
		Oferta econòmica (màxim 80p)	Millora dels terminis de garantia (màxim 20p)		
1	SOLUCIONS EIXVERD SL	2,74	20,0	22,74	2
2	JARDINERIA ARTÍSTICA BABILON, SL	80,00	20,0	100,00	1

Tenint en compte que cap de les anteriors ofertes es pot considerar com anormalment baixa segons especifica el PCAP, i puntuant els criteris de valoració d'acord amb l'establert al PCAP, el resultat final en funció del referit Plec és el següent, sobre un màxim de 100 punts.

Es comprova que l'empresa JARDINERIA ARTÍSTICA BABILON, S.L., està inscrita en el RELI, però la informació no es prou suficient, així doncs, es procedeix a sol·licitar la següent documentació:

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: Acta_mesa_1	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: VBPOH-N77WN-IOTBW Pàgina 9 de 9	SEGELL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3696825 VBPOH-N77WN-IOTBW D64772474C6331E2E1869E292C3D0A3A1CABB4DE) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. Té
poderants les signatures de: de Responsable de suport jurídic, Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Tàctica superior, arquitecte PSA 3 de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y
de Conseller/a delegada, Habilitat de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'àrea
web: <https://gambito.amb.cat/verificador/DocumentId/home>



- Acreditació de la documentació especificada a la clàusula 4.6 del plec de clàusules administratives particulars, en relació a la solvència econòmica o financera i tècnica o professional.
- Acreditació de l'adscripció de mitjans personals de la clàusula 4.7 del plec de clàusules administratives particulars.

Requerir a l'empresa JARDINERIA ARTÍSTICA BABILON, S.L per tal que constitueixi la garantia definitiva per un import de 2.658,56 euros, en el termini de 7 dies hàbils.

Un cop complets els anteriors requeriments, es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació a favor de l'empresa JARDINERIA ARTÍSTICA BABILON, S.L, per un import de 64.337,08 euros (Base: 53.171,14 euros, més IVA: 11.165,94 euros)

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s'acaba aquest acte a les onze hores i cinc minuts, se n'estén aquesta acta de la sessió per la Secretària de la Mesa i que serà signada també pel President i els Vocals. Un cop aixecada l'acta es procedirà a la seva publicació per posar en coneixement dels interessats el contingut de l'acte celebrat.